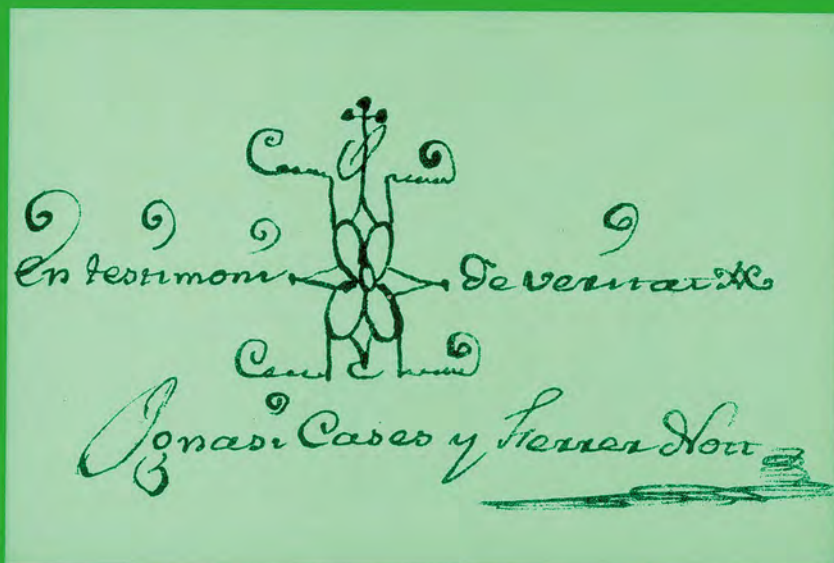


El manual de les escriptures públiques d'Ignasi Cases i Ferrer, notari de Valls (1790-1791)



VOLUM II

Edició a cura de
JOAN PAPELL I TARDIU



Barcelona, 2001

**EL MANUAL DE LES ESCRIPTURES
PÚBLIQUES D'IGNASI CASES I FERRER,
NOTARI DE VALLS (1790-1791)**





FUNDACIÓ NOGUERA

Col·lecció ACTA NOTARIORUM CATALONIAE

Director tècnic: Josep Maria SANS I TRAVÉ



FUNDACIÓ NOGUERA

ACTA NOTARIORUM CATALONIAE, 11

El manual de les escriptures
públiques d'Ignasi Cases i
Ferrer, notari de Valls
(1790-1791)

Volum II

edició a cura de

JOAN PAPELL I TARDIU



BARCELONA, 2002



© Joan Papell, 2001
Edita: Pagès Editors, S. L.
Carrer Sant Salvador, 8 - 25005 Lleida
ISBN obra completa: 84-7935-950-1
ISBN: 84-7935-949-8
Dipòsit legal: L-1.421-2001
Enquadernació: Fontanet
Impressió: Arts Gràfiques Bobalà, S. L.

Primera edició digital: març de 2025
ISBN (pdf): 978-84-1303-613-7

Conversió digital: Arts Gràfiques Bobalà, S L
www.bobala.cat



207

1791, juliol, 10. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Alandi Baixeras, jove perxer, i Mònica Romeu i Tomàs, ambdós de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 324r-326v.

[Capítols matrimonials]

Dia deu del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Alandi, jove perxer, fill llegítim y natural de altre Joseph Alandi, negociant, difunt, y de Francesca Múria y Baixeras, y antes Alandi, muller en segonas núpcias de Pere Joan Múria, perxer, y en primeras de dit Joseph Alandi, vivint, de part una, y la honesta Mònica Romeu, donsellà, filla llegítima y natural de Thomàs Romeu, pagès, difunt, y de Theresa Romeu y Thomàs, vídua deixada de aquell, vivint, tots de la referida vila de Valls, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y pactes següents.

Primerament. La dita Francesc Múria y Baixeras, y antes Alandi, mare del sobredit Joseph Alandi, contrahent, fent las infrascritas cosas en presència, voluntat y consentiment de dit Pere Joan Múria, son actual marit, no sols en nom propi, sí també usant de la facultat a ella atribuïda com a hereva de confiansa instituïda per lo sobredit Joseph Alandi, son primer marit, ab son últim y vàlido testament que féu y firmà en poder del notari avall escrit als trenta de abril de mil set-cents vuitanta-y-sis, y altrament per contemplació del present matrimoni y en paga y satisfacció dels drets de llegítima paterna y materna y suplement de aquellas y demás pogués tenir y preténdrer en sos béns, tant per rahó del dot, creix y milloras de la dita sa mare com per altra qualsevol causa o rahó, de son grat y certa ciència, en dits respective noms, ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otorga y concedeix al nominat Joseph Alandi, son fill, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament de una part

la quantitat de setanta-y-cinch lliuras barcelonesas, y de altra part la roba de llana y blanca que apareixerà bé a la dita sa mare. Pagadoras vint-y-cinch lliuras, y ditas robas lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las restants cinquanta lliuras^a de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació, no sols de tots sos béns, sinó també dels que foren de dit son difunt primer marit y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altrás. La qual donació fa en los relatats noms ab lo exprés pacte, vincle y condició que, si lo dit Joseph Alandi, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tant solament puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de trenta lliuras de dita moneda y lo demás torne y pervinga a dita donadora si viurà y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ella haurà disposat de paraula, en escrits o de altra qual-sevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició, y no sens ell convé, promet y jura en los relatats noms la present donació haver per ferma y agaradable y no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renun-ciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. Y lo dit Pere Joan Múria, a las sobreditas cosas com a fetas en sa presència y de sa voluntat consent. E lo dit Joseph Alandi, donatari, accepta la referida donació univer-sal per la nominada sa mare en los relatats respective noms a ell dessobre fet ab lo pacte pedit al qual expressament consent ab bessament de mans y referiment de moltas gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. La dita Theresa Romeu y Thomàs, vídua, y Josep Romeu, pagès, de dita vila de Valls, llur fill e immediat successor, mare y germà respective de la dita Mònica Romeu, donsella, per lo amor maternal y fraternal que vers esta han y apòrtan y altrament per contemplació del present matrimoni y en paga y satisfacció de tots drets de llegítima paterna y materna y suplement de aquellas, part y porció del dot, creix y milloras de la dita sa mare y altres pugués tenir y preténdrer en sos béns, comprès lo intestat de dit Thomàs Romeu, son difunt pare, de

son grat y certa ciència, ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Mònica Romeu, sa filla y germana respectiva, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners y de altra part la roba de son fadrinatge. Pagadoras vint-y-cinch lliuras entre robas de botiga y diners lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants vint-y-cinch lliuras ab dos anys y dos iguals pagas de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot, ab lo exprés pacte, vincle y condició, que si la dita Mònica Romeu, donsenlla y donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells, tantolament puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de trenta lliuras barcelonesas, y lo demás torne y pervinga a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula, en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició, y no sens ells, convenen, prometen y juren corporalment y solemne la present donació haver per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o ley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Mònica Romeu, donsenlla, no sols accepta la dita donació per los referits mare y germà respectiva seus ab lo pacte pedit a ella dessobre feta ab acció de gràcias que-ls ne fa, sí també donant-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquells li han promès donar y pagar y fent las infrascritas cosas en quant menester sia, en presència y conceniment de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits mare y germà respectiva seus, llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets que pogués tenir y preténdrer en los béns dels referits sos pares, vincles, emperò, fideicomissos, successions ab intestat a ella y als seus sempre

salvos remanents. Las quals absolució fa ab totas clàusulas necessàries y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable y no contrafer al premit per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Mònica Romeu, donsenlla, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al premit Joseph Alandi, esdevenidor marit seu, las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol per los referits mare y germà respective seus li són estadas donadas y pagar promesas. Volent que lo son esdevenidor marit demane y cobre la dita sua dot, y que los fruits resultants seus propis fer durant lo present matrimoni y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Los dit Joseph Alandi, contrahent, fa y firma carta dotal y de espoli a la dita Mònica Romeu, donsenlla, sa esdevenidora muller, de la dita sua dot. Y per sa llohabla virginitat li fa de creix set lliuras barcelonesas, estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors. Qual dot y creix li salva y assegura en y sobre tots sos béns, y permet restituir y pagar aquells, sempre que vinga lo cas, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut junt ab las robas conforme se encontraran, y lo dit creix en la forma acostumada sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altrás. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph Alandi, contrahent, y Mònica Romeu, donsenlla, esdevenidors cònjuges, se acullen en totas compres y milloras que faran constant entre ells lo present matrimoni a la mitat. Y per major clarícia en lo esdevenidor lo dit Joseph Alandi se dota ab lo que la referida Francesca, sa mare, li ha promès donar y pagar. Qualls milloras sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni naixedors y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ell tocant ne puga disposar a sas voluntats. Y així ho firman y júran llargament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga pretén-drer més que tres lliuras barcelonesas contra la altra, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressa-

ment renuncián. Y ho júran llargament.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobredits capítols firmaren y juraren, segons que en quiscun de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renunciás allí contengudas. En virtud del qual jurament per quant dits esdevenidors cònjuges afirman ser menors de vint-y-cinch anys, majors, emperò, de dinou anys, renuncián per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant, y a tot altre dret y lley a son favor.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Pau Capdevila, perxer, dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joan Múria. Y per los demés que han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Pera Juan Múria. Per dits Francesca Múria y Baixeras, y antes Alandi, Theresa Romeu y Thomàs, vídua, Joseph Romeu, Joseph Alandi, y Mònica Romeu, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 507 del libro primero en el día de oy. Tarragona y julio diez y ocho de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix ab dos iguals pagas y dos anys, amb nota del notari, val.

208

1791, juliol, 16. Valls

Joan Cartanyà, pagès, i Francesc Blasi, semoler, de Valls, com a tutors i curadors dels pubills i hereus i néts del difunt Josep Duran, cordoner de la mateixa vila de Valls, per ell elegits en son últim testament, atorguen plens poders i nomenen procurador seu, en nom dels esmentats pubills, Jaume Llongueres i Font, notari reial i causídic de la ciutat

de Barcelona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 327r-v.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tercii]

Sébase por esta carta de poder como nosotros, Juan Cartanya, labrador, y Francisco Blasi, semolero, vezinos de la villa de Valls, del corregimiento de Tarragona, en calidad de tutores y en su casu y lugar curadores de las personas y bienes de los pupilos, nietos y herederos del difunto Joseph Durán, cordonero, de dicha villa, por este elegidos y nombrados con su último y válido testamento que de sus bienes otorgó ante el infrascrito escrivano a los diez y ocho de mayo de mil setecientos ochenta y quatro, de nuestra espontánea voluntat conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Jayme Llongueras y Font, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, aunque ausente, como si fuesse presente, para que^a en dicho nombre eo por dichos pupilos pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, probanzas y otras qualesquier diligencias así juiciales como extrajuiciales. E intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivas, principales y de apellación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultades expresas de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamors y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad de substituhir este poder, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo, en dicho nombre, estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituhido y sus acaso substitutos fuera echo y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno, baxo la obligación de todos los bienes y derechos de dicha tutela y cura, y no los propios por tratar negocio ageno, muebles y rahíces havidos y por haver y con todas renunciaciones de derecho y

de echo necessarias.

En cuyo testimonio así lo otorgamos en dicha villa de Valls, a los dieciseis días del mes de julio, año del Señor, de mil sete-cientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Antonio Martorell, pretinero, y Juan Lavila, bas-tero, ambos vezianos de la referida villa, para las sussodichas cosas llamados. Y los otorgantes a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron de su mano.

Juan Cartanyà, curador. Francisco Blasi, curador.

Ante mi Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

209

1791, juliol, 19. Valls

Capítols matrimonials fets entre Josep Rosselló i Ferrer, mestre manescal, fill de Josep Rosselló, moliner, i de Tecla Ferrer, de la vila de Montblanc, residint a Valls, i Maria Ricart i Bosch, filla de Miquel Ricart, manescal, i de Dorotea Bosch, de Constantí.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 328r-331v.

[Capítols matrimonials]

Dia dinou del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Rosselló y Ferre<r>, mestre albéitar, fill llegítim y natural de altre Joseph Rosselló, moliner, y de Thecla Rosselló y Ferrer, cònjuges, vivints, de la vila de Montblanch, arquebisbat de Tarragona, en la vila de Valls del Camp y de dit arquebisbat habitants, de una part, y la honesta Maria Ricart, donsell, filla llegítima y natural de Miquel Ricart, albéitar, y de Dorotea Ricart y Bosch, cònjuges, vivints, de la vila de Constantí, dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y pactes següents.

Primerament. Los dits Joseph Rosselló y Thecla Rosselló y

Ferrer, cònjuges, pares del sobredit Joseph Rosselló, contrahent, per lo molt amor que vers lo dit son fill apòrtan y per lo que desitjan sia en matrimoni col·locat, y altrament, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, après emperò lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint seguit y no antes y ara per lashoras, ab los pactes y retencions y vincle baix escrits y no sens aquells ni de altra manera dónan y herétan y per títol de heretament y donació universal otórgan y concedeixen al dit Joseph Rosselló, llur fill, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns seus, mobles e immobles, haguts y per haver, veus, drets, forssas y accions universals y generals, censos y censals morts, violaris, terras, honors y possessions y altres qualsevols rendas a hont se vúllan sían y en qualsevol forma y espècie concistèscan, que dits donadors, y lo altre de ells, hàjan, tngan y possehèscan, rèbian y exigèscan ara y en lo esdevenidor en qualsevol part del món per qualsevol causa o rahó. Qual general expressió volen que sia de tanta forssa y valor com si totas y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. E la dita donació y heretament universal fan en dits cònjuges Rosselló y Ferrer, donadors, al nominat Joseph Rosselló, llur fill y donatari, així com millor millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vincle, condicions y reserves avall escritas y següents. Primerament dits donadors se resérvan durant sa vida natural, y de l'altre de ells, tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, així que tant en quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells, sían senyors majors, usufructuaris, potents y poderosos de totas las cosas en lo present heretament y donació universal compresas, las que tngan y possehèscan per dret de usdefruit y lo altre de ells tinga y possehesca per rahó del qual no volen ser obligats en prestar caució alguna, antes bé ells y lo altre de ells respective púgan fruir-lo a àrbitre de bon baró, e pero dit usdefruit prometen y volen ser obligats en pagar los mals y càrrechs corrents a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats sens haver de donar compte y rahó. Lo òbit, emperò, de dits donadors y de l'altre de ells sobrevivint seguit, y no abans lo dit usdefruit sia finit y aplicat y consolidat a la propietat de dit llur fill y donatari. Ítem se retenen y resérvan dits donadors per a dotar a altres fills y fillas tenen, y altres si Déu los encomanarà, testar y a sas líberas voluntats fer la quan-

titat de dos mil lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si esdevindrà lo dit Joseph Rosselló, llur fill y donatari, morir quant que sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantolament puga disposar y a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de cent cinquanta lliuras barcelonesas. Y lo restant de dits béns donats y heretats tornen y pervíngan a dits donadors, y a l'altre de ells, si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor universal o particular o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dits pactes, vincle, condicions y reserves y no altrament ni de altra manera fan dits cònjuges donadors lo present heretament y donació universal ab promesa de lliurar o fer lliurar al predit Joseph Rosselló, llur fill y donatari, la possessió real, corporal o quasi de ditas coas donadas o que ell de pròpria autoritat se la puga péndrer y vers si retenir, seguit lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, y no altrament y ara per lashoras ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y demás necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prome-tent, comprometen dits cònjuges donadors lo referit heretament y donació universal no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots y sengles béns seus y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga, y ab jurament llargament. E lo dit Joseph Rosselló, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per los dits sos pares a ell dessobre feta ab los pactes, condicions, reserves y vincle predits, als quals expressament concent ab bessament de mans y referiment de moltas gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Miquel Ricart y Dorotea Ricart y Bosch, cònjuges, pares de la dita Maria Ricart, donsenlla, per ocasió del present matrimoni que la predita Maria, filla sua deu fer y contractar ab lo denominat Joseph Rosselló y Ferre<r>, son esdevenidor marit, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, après, emperò, lo òbit de dits donadors y de l'altre de ells sobrevivint seguit y no antes, y ara per lashoras dónan y herétan y per títol

de donació y heretament universal otórgan y concedeixen a la dita Maria Ricart, donsellà, llur filla, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns mobles e immobles presents y esdevenidors, noms, veus, drets, forssas y accions universals a hon se vulla sían y en qualsevol forma y espècie concistèscan que dits donadors, y lo altre de ells, hàjan, t́ngan y possehèscan adquirits per ells o adquiridors constan<t>son matrimoni tansolament, comprenent-s'í també la tercera part que tira envers solixent de aquella pessa de terra horta de tinguda de un jornal y mitg, poch més o menos, situada en lo terme de Semellas y partida dita la Riba que fou donada en dot a la sobredita Dorotea. Qual tercera part afronta a solixent ab lo marge anomenat de la Riba, a mitgdia ab terras dels hereus del doctor Francisco Pinyol de la ciutat de Tarragona, a ponent ab la demás terra queda a dita donadora y a tremuntana ab terras del Pio Hospital de dita ciutat de Tarragona. La qual donació y heretament universal fan així com millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes, emperò, v́ncl, condicions y reserves següents. Primo dits donadors se retenen y resérvan durant sas vidas naturals, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, així que tant quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells viurà, sían senyors majors usufructuaris, potents y poderosos de totes las cosas en lo present heretament compresas, las que t́ngan y possehèscan, y lo altre de ells tinga y possehesca, per dret de usdefruit, per rahó del qual no volen ser obligats en prestar caució alguna, antes bé ells, y lo altre de ells respective, púgan fruir-lo a arbitre de bon baró, emperò de dit usdefruit prometen y volen ser obligats dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint, en mantenir de tots aliments necessaris, així de menjar y béurer com calssar y vestir, tant en sanitat com en malaltia a dits, Déu volent, esdevenidors cònjuges, fills y família de estos, segons sa possibilitat y estat, fent una sola taula y habitació junts y treballant en quant púgan per lo profit de la casa de dits donadors y no altrament y no menos en pagar tots los malts y càrrechs corrents, que dits béns donats sían en qualsevol manera obligats lo òbit emperò de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint seguit, y no abans lo dit usdefruit sia finit y a la propietat llur filla y donatària aplicat y consolidat. Ítem se retenen y resérvan dits donadors (ademés dels béns adquirits en altres matrimonis) sobre los dalt donats y heretats per a disposar y fer a sas líberas voluntats la

quantitat de cinch-centas lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vicle y condició que si esdevindrà morir la predita Maria Ricart, donatària, sens fills, un o molts mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament, puga disposar y a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de cent cinquanta lliuras barcelonesas, y lo restant de dits béns donats y heretats tornen y pervingan a dits donadors, y a l'altre de ells, si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor universal o particular o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dits pactes, vicle, condicions y reserves, y no altrament ni de altra manera, fan dits cònjuges donadors lo present heretament y donació universal ab promesa de lliurar o fer lliurar a la predita Maria Ricart, llur filla y donatària, la possessió real, corporal o quasi de ditas cosas donadas o que ella de pròpria autoritat se la puga péndrer y vers si retenir, seguit lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, y no altrament, y ara per lashoras ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y demás necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prometent, com prometen, dits cònjuges donadors lo referit heretament y donació universal no revocar per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots y sengles béns seus, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga y ab jurament llargament. E la dita Maria Ricart, donsenlla, accepta lo referit heretament y donació universal per dits sos pares a ella dessobre feta ab los pactes, vincles, condicions y reserves preditas, a tot lo que concent ab besament de mans y referiment de moltas gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Ricart, donsenlla, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat, concentiment y en presència de dits sos pares per después de seguida la mort de estos y de l'altre de ells sobrevivint, y no abans, dóna, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al referit Joseph Rosselló, esdevenidor marit seu, totas las mencionadas cosas que per los referits sos pares a ella en lo precedent capítol de heretament y donació universal li han estat donadas, sí

y conforme en dit capítol se conté y ab los pactes, vincte, condicions y reservas allí expressats. Las quals cosas, esto és, los béns immobles constitueix y aporta inestimadament y com a fundo dotal. Volent que dit son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal, finit lo usdefruit per dits sos pares, y lo altre de ells, reservat, tinga plena acció per a demanar y cobrar, percibir y usufructuar la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altras cauthelas los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Maria Ricart y los seus recobren de dit son esdevenidor marit y dels seus salva y segura la propietat de aquella en la forma constarà haver-se rebut, las robas, emperò, y demás cosas movibles segons se encontraran. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y demás clàusulas necessàrias y en semblants posar acostumadas. Més avant promet la present constitució dotal y totas y sengles cosas sobre expressadas haver per fermas y agradables y contra de ells no fer ni venir en temps algun per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altras degudas y pertanyents. Y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joseph Rosselló, contrahent, fa y firma carta dotal y de espoli a la dita Maria Ricart, donsenlla esdevenidora muller sua, de totas las ditas cosas y per ella en lo antecedent capítol en dot constituïdas y aportadas, de y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fa de creix, augment de dot o donació per nocés per pacte exprés la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors en la forma acostumada. La qual dot y creix li salva y assegura, assigna y consigna sobre tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Prometent la dita dot restituir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dot y béns immobles restituirà inestimadament y com a fundo dotal junt ab las robas y cosas movibles segons se encontraran. Y dit creix, inseguint la disposició de dret y no menos, prometen dits Joseph Rosselló y Thecla Rosselló y Ferrer, cònjuges, a la expressada Maria Ricart, donsenlla sa esdevenidora ora, fer-li y entregar-li lo dia del desposori un adrés de jaccins, un vestit de domàs ab armilla de tapisseria o muer corresponent

del color que a ella aparega, y un matalàs. Tot lo que prometen aténdrer y cumplir uns y altres sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for, submissió a qualsevol cùria o jutge secular tantsolament, com altrás en semblants posar acostumadas llargament. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Miquel Ricart, Dorotea Ricart y Bosch, cònjuges, y Maria Ricart, donsellà, filla sua, en atenció de què lo dit Joseph Rosselló,^a gendre y marit respective seus ha de víurer y tenir la habitació en sa casa y no menos inseguint la consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y assòcian al predit Joseph Rosselló en totas compras y milloras, guanyes y adquisicions de béns, que Déu volent, constant lo present matrimoni entre ells faran, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públichs instruments fahedors del dia de las esposallas present matrimoni en avant y no altrament, per lo que se dótan ab los béns mobles e immobles que tenen y actualment posseheixen. Las quals milloras en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells a favor dels quals dégan dits esdevenidors cònjuges Rosselló y Ricart disposar-ne a més y a menos com millor los apareixerà, si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas puga lo mencionat Joseph Rosselló, extràurer per a si y los seus la part de milloras a ell espectant y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras y totas y sengles cosas sobreditas haver per fermas y agradables y contra ellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de quiscun de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias així de propi for com altrás degudas y pertanyents. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que ningun de dits esdevenidors cònjuges Rosselló y Ricart ni sos successors púgan preténdrer cobrar y haver lo un dels béns de l'altre major cantitat de quatre lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivensa de qualsevols fills y fillas del present matrimoni procreadors y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal dis-

posició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los referits esdevenidors cònjuges Rosselló y Ricart, convenen y prometen que si del present matrimoni seran procreats fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals heretaran com ara de present herétan a aquells, fill per fill y filla per filla, aptes y capaces per a governar sos béns. Per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altre. Volent no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demandadas per ditas parts y altrás personas que en lo predit pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo ells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas. En virtut del qual jurament per quant dits esdevenidors cònjuges afirman ser menors de vint-y-cinch anys, majors, emperò, esto és, lo dit Joan Rosselló, de divuit anys, y la referida Maria Ricart, de catorse anys, renuncián per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Francisco Figuerola, sastre, de dita vila de Valls, y Bernat Valentí, apothecari de la vila de Vila-rrodona, bisbat de Barcelona, en lo referit lloch trobats a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas <parts> del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dits Miquel Ricart y Joseph Rosselló y Ferré, de sa respectiva mà, y per los demés que han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Miquel Ricart. Joseph Rosselló y Farré. Francisco Figuerola, testimoni, firmo per tots los demés.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad

a fòleo 508 del libro primero en el día de oy. Tarragona y julio veinte de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, esdevenidor, amb nota del notari val, al final de l'instrument.

210

1791, juliol, 22. Valls

Josep Dilla, perxer de la vila de Valls, confessa haber rebut de son germà Pau Dilla cinquanta lliures barceloneses pels drets de llegítima materna, a més de les robes descrites en el testament de sa mare Teresa Batlle.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 332r.

[Àpoca]

[Extractum die 15 februarii anni 1792 cum papiro sigilli quarti]

Dia vint-y-dos del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Dilla, perxer, de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència confessa y en veritat regoneix a Pau Dilla, sastre, de la relatada vila de Valls, son germà, present, que ab lo modo baix escrit li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, de una part la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas y de altra part las robas descrites y continuadas en lo testament baix calendador, quals són y serveixen en paga y satisfacció de consemblants que Theresa Dilla y Batlle, sa mare li'n deixà y llegà per tots drets de llegítima materna y demés pugués tenir y preténdrer en sos béns, segons que de dit llegat apar en son últim y vàlido testament rebut en poder del infrascrit notari als vint-y-sis de janer de mil set-cents vuitanta-y-tres. Lo modo de la paga és que ditas cinquanta lliuras las confessa haver hagut y rebut ab diner contant realment y de fet, junt ab ditas robas^a tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y fírma la present àpoca ab expressa cancel·lació de dit llegat y de totes sas forsas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escriptent, y Joseph Pedro, paperer, los dos en dita vila de Valls habitants. Y dit confessant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer ha firmat de sa mà.

Joseph Dilla.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. Segueix, en sa espècie per real entrega, amb la nota de val del fedatari.

211

1791, juliol, 27. Valls

Josep Dalmau i Rafí, pagès, i Gertrudis Buscalà, cònjuges, de l'Ar-gilaga, parròquia del Catllar, reconeixen haver rebut de Josepa Buscalà, muller d'Antoni Ricart, pagès de Vila-rodona, com a hereva de confiança de son oncle Josep Verdaguer, prevere i rector de Puigtinyós, les robes, mobles i altres objectes que aquest li va deixar i prometre per raó del seu matrimoni amb Josep Dalmau, i la resta de pertinences descrites en el seu testament.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 332v-334r.

[Àpoca]

[Extractum]

Dia vint-y-set del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Dalmau y Rafí, pagès, y Geltrudis Dalmau y Buscalà, cònjuges, del lloch de la Argilaga, terme y parròquia del Catllar, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en los respective noms de usufructuari y de propietària, de son grat y certa ciència confèssan y en veritat regoneixen a Josepha Ricart y Buscalà, muller de Anton Ricart, pagès de la vila de Vila-rodona, bisbat de Barcelona, com ha hereva de confiansa de son oncle lo reverent doctor Joseph Verdaguer, prebere y rector que fou de la iglésia de Sant Berthomeu del lloch de Puigtinyós, de dit bisbat de Barcelona, instituïda en son últim y vàlido testament que clos entregà al reverent Pau Sanabra, prebere y vicari de la mateixa iglésia, als vint-y-vuit de mars, y después de sa

mort obert y publicat per lo mateix vicari, als tretse de abril, més proppassats y del corrent any de mil set-cents noranta y hu, cunyat y germana respective seus, present, que ab lo modo baix expressat los ha donat y pagat y ells, en dits respective noms, conféssan haver hagut y rebut de una part la quantitat de sset-centas lliuras, moneda barcelonesa, y las robas de color, colxa, bancal y escriptori descrits y continuats en lo baix calendadors capítols matrimoniais, y no menos la roba blanca següent. Primo tretse llansols, ço és, quatre de tela, quatre de bri y cinch de llinet; ítem quaranta-vuit camisas, esto és, deu de tela y trenta vuit de bri ab mànegas de tela; ítem duas estovallas de dotse palms quiscuna, y vint-y-cinch tovallons de pinyo; ítem quatre tovallolas, ço és, tres de fil y cotó y altra de tela guarnida de punatas; ítem dos coxineras de tela ab sos coxins; ítem tota la roba de son ús, las quals set-centas lliuras, roba de color y blanca, colxa, bancal y escriptori serveixen en paga del que lo predit reverent doctor Joseph Verdaguer, prometé donar y pagar a la denominada Geltrudis, neboda sua, per ocasió del matrimoni que contractà ab lo precitat Joseph Dalmau y Rafí, son marit, segons que de dita promesa és més llargament de vèurer en altre dels capítols matrimoniais entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit al tres de desembre de mil set-cents vuitanta-y-cinch. Y de altra part també conféssan en dits respective noms haver rebut las robas, mobles y alajas següents. Primo tretse llansols, esto és, sis de bri, sis de llinet y un de tela; ítem dos llits parats, concistint ab màrfaga, matalàs, colxa, coxins ab sas coxineras quiscun; ítem dos parells de cortinas, ço és, unas de alduca y seda y otras de tamaras verdas; ítem altra cortina verda de tamaras per la finestra; ítem un escriptori ab son armari o parastatje; ítem un guardarroba pintat; ítem sis culleras y sis for-quillas de plata; ítem una escupidora de estany; ítem sis gaviners; ítem dos pessas de drap, ço és, una de bri y altra de estopa de cinquanta canas quiscuna; ítem vuit canas presetas, fil y cotó; ítem dotse tovallons, esto és, deu de cotó y fil y dos de tela; ítem dotse canas de tela; ítem dos calderas de aram, ço és, una de gran y altra de mitjana; ítem una conca de rentar plats de aram; ítem dos xocolateras de aram; ítem dos llumeneras de llautó; ítem dos cantis de aram; ítem dos cassolas de aram; ítem dotse cuberts de llautó; ítem una çotacopa de estany; ítem una escumadora; ítem setse camisas de llinet y tela de home;

ítem catorse cadiras, esto és, una de vaqueta ab brassos y tretse de bova pintadas de color de xocolata ab los poms colrats; ítem una taula rodona de noguer; ítem altra taula de pi petita; ítem sis quadros; ítem duas pallas; ítem un quadro de la Verge del Roser gran; ítem quatre dotsenas de plats de pisa fina; ítem dotse plàtaras, també de pisa fina; ítem una sort de vidre y cristal de diferents espècies; ítem divuit mocadors, esto és, dotse de tela de diferents colors y sis de tela blanca; ítem sis parells de mitjas blancas; ítem tres parells de mitjas de seda; ítem, y finalment, altrás robas del porte de dit Verdaguer, com són, jupas y calsas. Quals robas y alajas són per la quarta part ha tocat a la mencionada Geltrudis Dalmau y Buscalà, de las que se encontraren lo dia de la mort del expressat reverent doctor Joseph Verdaguer, son oncle, en sa rectoria y foren pròprias del este en virtut del llegat que lo mateix doctor Verdaguer, de dita quarta part féu a la insinuada Geltrudis, sa neboda, en lo precalendat son testament. Lo modo de la paga de las mencionadas set-centas lliuras, robas, mobles y alajas, és que ditas set-centas lliuras ja las reberen dits cònjuges Joseph y Geltrudis Dalmau y Buscalà, de mans del referit reverent doctor Joseph Verdaguer, son oncle, quant vivia ab diner contant realment y de fet, junt ab las robas de color expressadas en los sobre calendats capítols matrimoniales en sa respective espècie per real entrega, y tota la roba blanca, mobles y alajas dalt individuadas, també, las confèssan haver hagudas de la precitada Josepha Ricart y Buscalà, hereva de confianza predita después de la mort de dit reverent doctor Joseph Verdaguer, en sa pròpria espècie per real tradició, tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al prebit obvians. En testimoni del que fan y fírman, en dits respective noms la present àpoca, ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions y no menos del sobre insinuat llegat, així y de tal manera que en ningun temps púgan als precitats cònjuges Dalmau y Buscalà aprofitar ni a la repetida Josepha Ricart y Buscalà y als seus successors en dita herència en manera alguna danyar. Prometent la present àpoca y cancel·lació haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis

Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Bonaventura Soler y Sarrà, comerciant, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits confes-sants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joseph Dalmau y Rafí de sa mà. Y per dita Geltrudis Dalmau y Buscalà, que ha dit no saber escripturer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Dalmau y Refi. Per dita Geltrudis Dalmau y Buscalà firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

212

1791, juliol, 27. Valls

Josep Cosidor i Franquès, pagès de Valls, reconeix que sa mare Maria, vídua de Ramon Cosidor, son pare, i son germà Ramon, també pagès de la referida vila de Valls, li han fet lliurament i donació, promesa en dot, de la casa situada al raval de les Creus de Valls, i la peça de terra de quatre jornals situada a la quadra de Doldellops, a la partida del Burgar, més les robes inventariades i descrites en els capítols matrimonials concordats amb Magina Brunet.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 332v-334r.

[Àpoca]

[Extractum]

Dia vint-y-set del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Josep Cosidor y Franqués, pagès, de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència confessa y en veritat regoneix a Maria Cosidor y Franqués, vídua de Ramon Cosidor, pagès, y a Ramon Cosidor y Franqués, també pagès, llur fill, de la mateixa vila de Valls, mare y germà respective seus, presents, que ab lo modo baix expressat li han donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, de una part la quantitat de vuit-centas lliuras, moneda barcelonesa, robas, mobles y calaixera descrites y continuadas en los capítols matrimonials calendadors, de altra part aquella casa situada fora y prop de dita vila de

Valls y lo arraval o muralla anomenada de las Creus, y aquella pessa de terra de vinya ab alguns garrofers plantada, de tinguda de quatre jornals, poch més o menos, situada en lo terme y quadra de la granja de Doldellops, a la partida dita del Burgar, llargament designadas y confrontadas en dits capítols, y de altra part dotse camisas de son ús, un justillo de setí vert, un justillo de vellut de cotó blau, quatre parells de mitjas de llinet, altre parell de cotó blanch, altre de fil de seró, altres dos parells de fil, altre de estam, altre de cotó obscur y altre parell de seda negra, una jupa de panyo turquí, altra de vellut de cotó negre y altra de durois, dos calsas de vellut de cotó negre, una capa de panyo vint-y-sisè negra, sis mocadors, ço és, quatre de blanchs y dos de color, un banch respatllet de pi, una taula de noguer, una màrfega de dauets nova y una casaca y jupa de panyo negre usada. Las quals vuit-centas lliuras, casa, pessa de terra, roba, mobles, calaixera y demás són y serveixen en paga de consemblants que los mencionats Maria y Ramon Cosidor y Franqués, mare y fill, ne prometeren donar y pagar en dot al sobre insinuat Joseph Cosidor y Franqués, llur fill y germà respective, per ocasió del matrimoni que contractà ab Magina Brunet, muller sua, segons que de dita promesa dotal és llargament de vèurer en altre dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit, als nou de janer de mil set-cents noranta-y-hu. Lo modo de la paga o entrega de ditas vuit-centas lliuras, casa, pessa de terra, robas, mobles, calaixera y demás, és que ditas vuit-centas lliuras las confessa haver hagudas y rebudas ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y la casa, pessa de terra, robas y demás en sa respective espècie per real tradició a totes sas voluntats. Y renunciant a la excepció de la entrega no ser així feta, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al prebit obvians. En testimoni del que fa y firma la present època, ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totes sas forsas y obligacions, així y de tal conformitat que no puga a l'insinuat Joseph Cosidor y Franqués, y als seus, aprofitar ni als individuats Maria y Ramon Cosidor y Franqués, mare y fill, y als seus, en manera alguna danyar. Prometent la present època y cancel·lació haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de

Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis instrumentals Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Francisco Roig, cerer y adroguer, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dit confes-sant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Joseph Cusidor y Franqués.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

213

1791, juliol, 30. Valls

Francesc Domingo i Pons, pagès, i sa muller Úrsula Dalmau confessen haver rebut de Miquel Soler, paraire i comerciant de Valls, noranta-set lliures barceloneses, les quals serveixen per ajustar el preu de quatre-centes tres lliures de la venda d'un jornal de terra a la partida del Freixa del terme de Valls a carta de gràcia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 336r-v.

[Addició]

[Extractum]

Dia trenta del mes de juliol, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Francisco Domingo y Pons, pagès, y Úrsula Domingo y Dalmau, cònjuges, de dita vila de Valls, de son grat y cert ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Miquel Soler, paraire y comerciant, de dita vila de Valls, present, que a més de aquellas quatre-centas y tres lliuras per lo preu de las quals li vengueren a carta de gràcia de redimir o ab lo pacte de retrovéndrer aquell jornal de terra, poch més o menos, de vinya a bancals sembradors y algunas oliveras en ell plantadas, que és part y pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda, situat en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada del Freixa, qual jornal de terra afronta a solixent ab la demés terra dels nominats venedors, mediant una camada que queda a favor de estos, a mitgdia ab las de Joseph Vivas, dit Bairo, a ponent ab las de Pau Vivas, tots pagesos de dita vila, y tremuntana ab

terras dels precitats venedors, segons que de dita venda consta ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit al primer de agost de mil set-cents noranta, los ha donat y pagat y a dit preu ha ajustat la quantitat de noranta-set lliuras, moneda barcelonesa, las que conféssan dits cònjuges Domingo haver hagudas y rebudas del memorat Miquel Soler ab diner contant realment y de fet a totes voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al preu obvians. En testimoni del que fan y fírmán la present època, convenint y en bona fe prometent al denominat Miquel Soler y als seus que sempre y quant voldrà usar de dit pacte de retrovéndrer li pagaran y res-tituhiran no sols las ditas quatre-centas tres lliuras, que són lo preu primitiu de la precalendada venda a carta de gràcia, sí també las ditas noranta-set lliuras que ab lo present los ha donat y pagat y a dit <preu> los ha ajustat, junt ab lo que haja satisfet per lo salari dels actes y demás resultant per los quals preus junts volen que lo predesignat jornal de terra sia venut a carta de gràcia. Y en quant menester sia ab lo present venen ab los pactes, estipulacions, cessions, obligacions y renúncias expressadas y contengudas en lo precalendat acte de venda que volen tenir así per expressadas, a la que se refereixen llohant y aprobant la possessió que en forsa de la mateixa venda té dit Miquel Soler, del referit jornal de terra. Y en quant menester sia prometen de nou entregar-li aquella. Convenint y prometent la present època de addició de preu y demás cosas sobre expressadas haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps algun per alguna causa o rahó, baix la obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Y per omnímoda roboració del preu espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor, y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Juan Sunyé, jove cirurgià, los dos en dita vila de Valls habitants, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits confessants als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer ha firmat dit Francisco Domingo y Pons de sa mà, y per la referida Úrsula Domingo y Dalmau, que ha dit no saber escriúrer, de sa

voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Francisco Domingo y Pons. Per dita Úrsula Domingo y Dalmau firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 566 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto veinte y seis de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

214

1791, juliol, 31. Valls

Els representants del Comú de les Aigües de la Síquia de Santa Magdalena de Valls reunits a casa de Marià de Marinyosa i de Rosselló, l'altre dels membres del Comú, a la plaça de l'Oli de Valls, lloc on sol reunir-se, designaren procuradors seus Francesc Homs, prevere, Joan Baptista Pi i Francesc Cases, perquè de comú acord amb Anton Baldrich i Janer i el seu fill Pau Baldrich i Martí, designin àrbitres i componedors amigables per resoldre els problemes que ocasiona l'aprofitament i l'ús de les aigües del regadiu.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 337r-338r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli secundi]

Sépase como el reverendo Francisco Homs, presbítero, otro de los procuradores generales de la muy reverenda Comunidad de Rector y Presbíteros de la parroquial iglesia de San Juan Bautista de la villa de Valls, del corregimiento de Tarragona, en nombre de dicha comunidad, el reverendo padre fray Josef Talavera, religioso mínimo del orden de San Francisco de Paula de la misma villa en nombre proprio, Francisco Cases y Llaberia, procurador de don Mariano de Marañososa y de Rosselló, en la ciudad de Barcelona domiciliado, Juan Rodón y Mulet, comerciante, Juan Bautista Pi, boticario, Joseph Vila, Juan Bautista Dasca, Agustín Fábregas, Francisco Dalmau, Jayme Juan Segú, labradores, Juan Pasqual, curtidor, Francisco Doménech, cubero,

Francisco Cases, carpintero, Juan Andreu, notario, todos vezinos de la citada villa, en nombre proprio, y Joseph López, perchero, en el de procurador de la madre Priora y Convento de Religiosas Carmelitas Calzadas de dicha villa de Valls, como a otros de los interesados y terratenientes de la assequia llamada de Santa Magdalena, del término de la pròpria villa de Valls, convocados y congregados en el salón de la casa del arriba nombrado don Mariano de Marañoso y de Rosselló, sita en la plaza vulgarmente llamda del Oli, de la citada villa, con permiso y asistencia del magnífico Juan Bautista Morató, theniente de baile de la mencionada villa y término de Valls, en donde para tratar y resolver las dependencias del Común de dicha assequia suelen congregarse, siendo la mayor parte de los interesados y terratenientes de la misma assequia y haciendo las cosas infrascritas en nombre del Común de ella, de su buen grado y espontánea voluntad, otórgan y dan todo su poder cumplido, libre, general y bastante, qual de derecho se requiere y es menester a los arriba nombrados reverendo Francisco Homs, presbítero, a Juan Bautista Pi y Francisco Casas, carpintero, presentes, y a qualquier de ellos de por sí y assolas, de manera que no sea mejor la condición del primero ocupante que la del subsequente, si que lo que el uno pricipiare pueda el otro continuarlo y llevarlo a su devido fin y efecto para que por dichos otorgantes en dichos respective nombres, representando el Común de dicha asequia y en nombre de la misma con Antonio Baldrich y Janer y doctor Pablo Baldrich y Martí, padre e hijo comerciantes de esta dicha villa de Valls, sobre qualesquier controversias, diferencias o causas que son o serán en aquellos de una y el Común de la indicada asequia de otra parte, assí por razón de las aguas de la misma com, de qualesquier minas y aqueductos hechos y hacederos, no sólo por vía de derecho, sí también de amigable composición y otramete, transigir y concordar en aquel modo y forma a dichos sus procuradores, y al otro de ellos, bien vistos elegir en arbitros arbitradores o amigables compositores las personas que les pareciere con pena o sin ella, obligar los bienes y réditos del Común de dicha asequia, condonar, ceder y absolver todo quanto les pareciere y a este fin puedan y el otro de ellos assolas pueda, firmar qualesquier difiniciones, absoluciones y concordias con pacto de no pedir cosa alguna más, renunciaciones de pleitos con todas cláusulas, obligaciones y cauthelas que les pareciere, roborándolo con juramento que en sus almas puedan hacer y

prestar, ohir qualesquier sentencias y penas que por la observancia de lo concordado se dieren y aquellas lohar y aprobar, renunciar al beneficio y arbitrio de buen barón y su recurso y hacer y firmar todo lo demás que les pareciere útil, conveniente y necesario. Y generalmente puedan y qualesquier de ellos pueda hacer y executar todo quanto dichos otorgantes en nombre del Común de la referida assequia hacer podrían personalmente. Y prometen tener por firme, validero y seguro todo lo que dichos sus procuradores, y qualquier de ellos, executaren y no revocarlo en tiempo alguno bajo la general obligación de todos sus bienes y de cada uno in solidum, en quanto a los otorgantes en nombre proprio y de los de su respective principales y de cada uno de ellos en quanto a los atorgantes en el nombre de procuradores, muebles y rahizes havidos y por haver con todas renunciaciones así de echo com de derecho necessarias.

En cuyo testimonio assí lo otorgan en dicha villa de Valls a los treinta y uno de julio de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos Benito Ravella, guarnicionero, y Francisco Martí, perchero, de la citada villa, para este fin llamados. Y dichos otorgantes, a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron de su respective mano, a excepción de Juan Bautista Dasca y Agustín Fábregas, que dijeron no saber escribir, a su ruego, lo firmo otro de dichos testigos.

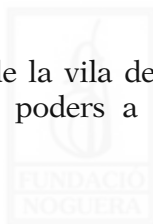
Francisco Homs, presbítero y procurador predicho. Juan Rodón y Malet, fray Joseph Talavera, mínimo. Francisco Cases y Llabería, procurador predicho. Juan Bautista Pi. Joseph Vila. Francisco Dalmau. Jaume Joan Segú. Joan Pasqual. Francisco Duménech. Francisco Cassas. Juan Andreu y Calaf. Por no saber de escriúrer Agustí Fábregas en sa presència y de son consentiment firmo per dit Benet Ravella, per Bautista Dasca de sa voluntat firmo per dit Benet Ravella^a, Joseph López procurador predicho.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

a. Repetit Benet Ravella.

1791, agost, 3. Valls

Pere Joan Murtra, pagès de la vila de Santa Coloma de Queralt, residint Valls, atorga poders a Marià Brufau, comerciant



de Santa Coloma de Queralt, perquè el representi davant qualsevol cúria i per qualsevol causa i plet.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 338r-339v.

[Procura]

[Extractum]

Sébase por esta carta de poder como jo, Pedro Juan Murtra, labrador, de la villa de Santa Coloma de Queralt, obispado de Vique, en la de Valls del corregimiento de Tarragona, residente, de mi libre alvedrío conozco, que doy y otorgo todo mi poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Mariano Brufau, comerciante de la predicha villa de Santa Coloma, aunque ausente, bien como si fuera presente, para que por mí y representando mi persona, voz y derecho y acción pueda pedir, exhigir y haver y confesar haver pedido, exigido y cobrado todas y qualesquier cantidades de dinero, depósitos, comandas, créditos, pensiones de censos y de censales, precios de arriendos, alquileres de casas y tierras y otros qualesquiera bienes y derechos de totas y qualesquier personas, y que a mí se me devan y en adelante deveran en qualesquiera partes y por qualesquier títulos, nombres, causas y razones, y de lo que habrá recibido y cobrado, pueda hacer y otorgar qualesquier cartas de pago, albalanes, fines, definiciones, cessiones qualesquier que sean y otras qualesquier caauthelas y resguardos útiles y convenientes, y que bien parecieren. Otrosí, para que pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias assí juhiciales como extrajuhiciales e intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivamente principales y de apelación movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultades expressas de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamores y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad que pueda substituir este poder en todo o en parte, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y

sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituido y sus acaso substitutos fuera hecho y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa ni razón, bajo la obligación de todos sus bienes muebles y rahizes havidos y por haver, con todas renunciaciones de derecho y de hecho necessarias.

En cuyo testimonio assí lo otorgo en dicha villa de a los tres días del mes de agosto, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó y Grases, escriviente, y Juan Molins, labrador, de la referida villa de Valls, para las susodichas cosas llamados. Y dicho constituyente, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

Pedro Juan Murtra.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

216

1791, agost, 3. Valls

Josep Tell, saboner de la vila d'Alcover, accepta el reconeixement de deute que li fa Joan Ribas, pagès de la mateixa vila, d'acord amb el debitori que li va firmar davant el notari d'aquesta població, Anton Cortés.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 339v-340v.

[Definició de compte]

Dia tres del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Tell, saboner de la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, habitant en dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y regoneix a Joan Ribas, pagès, de dita vila de Alcover, present, que esta content, pagat y enterament satisfet de totas y qualsevols quantitats de diner per dit Joan Ribas degudas y confessadas deurer a ell dit Joseph Tell fins lo dia present y sobredit, tant ab instruments, obligacions y albarans per lo mateix Ribas fet y firmats y en especial ab lo debitori otorgat en poder de Anton Cortès, notari públich de dita vila de Alcover, dia, mes y any

en aquell continguts com altrament per qualsevol altre títol o causa y generalment sobre totas y qualsevols cosas de las quals entre ells se haguessen de comptar o se hagués ja comptat. Y renunciant a la excepció de no ser dits comptes bé, fielment e integrament calculats y examinats y difinits entre ditas parts, convé, y en bona fe promet dit Joseph Tell, no contravenir-los ni impugnar-los en manera alguna ni per rahó de las preditas cosas convenir en judici y fora de ell al precitat Joan Ribas y als seus, antes sí se imposa sobre aquellas silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim de may més demanar ni preténdrer cosa alguna per rahó dels mencionats comptes, y ab expressa cancel·lació de qualsevols instruments, obligacions y albarans y també de l'individuat acte de debitori per lo denominat Joan Ribas, a favor de dit Joseph Tell fets y firmats, així que no púgan aprofitar ni danyar a ditas parts. Prometent y jurant las mencionadas diffinició de comptes y cancel·lació haver y tenir per fermas y agradables, y contra las mateixas no fer ni venir en temps ni per motiu algun, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions de dret necessàrias.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Joan Molins, jove pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Tell.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich de dita vila de Valls.

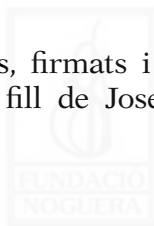
Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 566 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto veinte y seis de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

217

1791, agost, 3. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Rafel Dalmau i Ribas, jove pagès, fill de Josep Dalmau, pagès, i Maria



Ribas, i Maria Casals, donzella, filla de Pere Casals, pagès, i de Maria Segú, de Vilabella.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 341r-343v.

[Capítols matrimonials]

[Extractum die 28 predictorum cum papiro sigilli secundi]

Dia tres de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant, concordat que matrimoni sia fet per y entre Rafel Dalmau, jove pagès, fill llegítim y natural de Joseph Dalmau, també pagès, y de Maria Dalmau y Ribas, cònjuges, vivints, de una part, y la honesta Maria Casals, donsella, filla llegítima y natural de Pere Casals, pagès vivint y de Maria Casals y Sagú, sa muller difunta, tots de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre dites parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Joseph Dalmau, Maria Dalmau y Ribas, cònjuges, y Joseph Dalmau y Ribas, pagès, de dita vila de Vilabella, llur fill e immediat successor, pares y germà respective del nominat Rafel contrahent, per lo molt amor paternal, maternal y fraternal que vers este han y apòrtan desitjant sia en matrimoni col·locat, y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítima paterna y materna y demás pugués tenir y pretèndrer en sos béns, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, de son grat y certa ciència otórgan y concedeixen al prenominat Rafel Dalmau, llur fill y germà respective seus, present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part, inestimadament y com a fundo dotal, un jornal de terra, poch més o menos, part vinya espesa part bosquina y part sembradura ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que és part y de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda que per sos certs justos y llegítims títols tenen y posseheixen situat en lo terme de dita vila de Vilabella y partida dita del Mas Sardà, qual jornal de terra afronta a solixent ab terras de Ignasi Armengol, boter, a mitgdia ab las de Pere Sardà, pagès, a ponent y tremuntana ab la demás terra de dits donadors; y de altra part set camisas usadas, dos llansols, esto és, un de tres tallas y altre de dos y mitja, un manil llistat de blau de dotse palms, dos coxineras y tota la roba de son ús.

Entregador dit jornal de terra y los fruits en ell pendents lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las ditas robas de dit dia de las esposallas a un any, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altrás. La qual donació fan ab los pactes següents. Primo ab pacte que dits donadors se retenen y resérvan durant la vida natural de Joseph Dalmau, major, tant-solament camí o carrerada per passar lo besti<a>r de ells, dits donadors, sobre lo relatat jornal de terra, y al puesto menos dany donant. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si lo dit Rafel Dalmau donatari morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tant-solament, podrà disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de trenta lliuras barcelonesas, y lo demás de dita donació torne y pervinga a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dits pactes, vincle y condicions fan la present donació extrahent lo dit jornal de terra de mà, poder y domini seus y aquell pòsan y transfereixen en mà, poder y domini del nominat Rafel Dalmau, donatari, y dels seus, ab promesa de entregar-lin possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpia autoritat se la puga pèndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia. Convenint y prometent, la present donació haver per ferma y agradable y no contrafer-la per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga, y ab jurament llargament. E lo dit Rafel Dalmau, donatari, accepta la dita donació per los referits pares y germà respective seus a ell dessobre feta ab los pactes predits, als quals expressament concent ab acció de gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Lo dit Pere Casals y Joseph Casals, pagès de dita vila de Vilabella, llur fill y immediat successor, pare y germà respective de la dita Maria Casals, donsenlla, per lo amor paternal y fraternal que vers esta han y apòrtan y

altrament per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítima sua paterna y materna y suplement de aquellas, comprès lo intestat de la dita Maria Casals y Sagú, sa mare, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Maria Casals, donsellà, sa filla y germana respectiva, present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de cent lliuras, moneda barcelonesa, y de altra part un vestit concistent ab faldillas de escoti, gavardina y caputxó de escot del plom ample, unas faldillas de xamellot retort de color, un gipó de escoti, unas faldillas de vions, un gipó de panyo blau, un devantal de pampolina, un caputxó de escot d'ipré, un devantal de cotó, un gipó de seda, un justillo de alafaya, una flassada verda de la forma mitjana, tres llansols, esto és, dos de nous y un de usat, onse camisas, esto és, cinch de usadas y sis de noves, quatre coixineras, ço és, dos de cotó y fil y dos de bri, una tovallola de tela guarnida de puntes, quatre tovallons de fil de pinyo, un manil de dotse palms, un devantal de pastar, tota la roba ús y una caixa de noguer ab son pany y clau nova. Pagadoras vint lliuras y dites robes y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants vuitanta lliuras ab quatre iguals pagas y quatre anys de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altràs. La qual donació fan ab pacte, vincle y condició que si la dita Maria Casals, donsellà, donatària morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribara a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantsolament puga disposar y a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de trenta lliuras barcelonesas, y lo demás torne y pervinga a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle, condició convenen, prometen y júran la present donació haver per ferma y agradable y contra de ella no fer ni venir per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a lley que diu que la

donació per rahó de ingratitude y otras causas semblants se pot revocar y a qualsevol dret y ley de son favor que valer y ajudar-los puga. E la dita Maria Casals, doncella, no sols accepta la dita donació universal per los referits pare y germà respective seus a ella dessorre feta ab los pacte pedit, al qual concert ab besament de mans y referiment de moltas gràcias que·ls ne fa, sí també tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquells li han promès donar y pagar, y fent las infrascritas cosas en quant menester sia ab presència y consentiment de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dit son pare y dels seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions que pogués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, tant per rahó del dot, creix y milloras e intestat de la dita sa mare com per altra qualsevol causa o rahó. Vincles, emperò, fideïcomissos y successions a ella y als seus sempre salvos remanents. La qual absolució fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Casals, doncella, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al pedit Rafel Dalmau, esdevenidor marit seu, en totas las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol de donació per los referits pare y germà seus li són estat donadas y pagar promesas. Volent que lo dit esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal, demane y cobre la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y otras cauthelas los fruits o quasi fruits de ella resultants seus propis fer durant lo present matrimoni, y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Rafel Dalmau, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la dita Maria Casals, doncella, sa devenidora muller de totas las referidas cosas per esta a ell en lo antecedent capítol en dot constituïdas y aportadas, y per sa llovable virginitat li fa de creix la quantitat de deu lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li salva y assegura sobre tots sos béns y promet en continent que tinga lloch la restitució de dot y solució creix restituir y pagar aquells a saber és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas y caixa sens estimar en lo ser se encontraran, y lo dit creix, inseguint la disposició de dret, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat

salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Rafel Dalmau, contrahent, y Maria Casals, donsellà, inseguint la consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y assòcian en totas compuras y milloras que faran constant entre ells lo present matrimoni a la mitat. Y per major clarícia en lo esdevenidor dit Rafel Dalmau se dota ab lo que sos pares y germà respective li han promès donar, lo que ni la dot de la dita Maria Casals, sa esdevenidora muller, no van compresas en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran sían per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ell tocant ne podrà fer y disposar a sas voluntats. Y així ho fírman y júran.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga pretrénder més contra la altra que quatre lliuras barcelonesas no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renúncian. Y ho júran llargament.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents testimonis Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y Joseph Masdáu, pagès del lloch dels Garidells, en la relatada vila de Valls trobat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joseph Casals, de sa mà. Y per los demés que han dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Casals. Per dits Joseph Dalmau, Maria Dalmau y Ribas, cònjuges, Joseph Dalmau y Ribas, Pere Casals, Rafel Dalmau y Maria Casals, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 566 del 1º primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

218

1791, agost, 7. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Coll i Bové, pagès del Pla de Santa Maria, fill de Josep Coll i Peres, i de Teresa Bové, sa muller, i Rosa Gasset i Guitart, donzella, filla de Jaume Gasset i de Francesca Guitart, de la vila de Bràfim.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 344r-348r.

[Capítols matrimonials]

[Extractum 10 maii 1792 cum papiro sigilli primi]

Dia set del mes de agost any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Coll y Bové, jove pagès, fill llegal y natural de altre Joseph Coll y Peres, també pagès, y de Theresa Coll y Bové, cònjuges, vivints, de la vila del Pla, de part una, y la honesta Rosa Gasset, donzella, filla llegal y natural de Jaume Gasset, pagès, y de Francisca Gasset y Guitart, cònjuges, vivints, de la vila de Bràfim, tots del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Joseph Coll y Peres y Theresa Coll y Bové, cònjuges, pares del nominat Joseph Coll y Bové, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, per causa y ocasió del present (que Déu volent) de voluntat y contentiment seus deu fer y contractar ab la dita Rosa Gasset, donzella, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, après emperò lo òbit de dits donadors y de l'altre

de ells sobrevivint, y no abans, y ara per lashoras, ab los pactes, vincte, condicions, retencions y reservas avall escritas, y no sens aquellas ni de altra manera, dónan y herétan y per títol de donació y heretament universal otórgan y concedeixen al referit Joseph Coll y Bové, son fill present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns seus, mobles e immobles, haguts y per haver, noms, veus, drets, forssas y accions universals y generals, censos y censals morts, violaris, casas, terras, honors y possessions y altres qualsevols rendas a hont se vullan sían y en qualsevol forma y espècie concistèscan, que dits donadors y lo altre de ells hàjan, tingan y possehèscan, rébian y exigèscan ara y en lo esdevenidor, per qualsevol títol, causa o rahó. La qual present general expressió volen que sia de tanta eficàcia com si totas y cada una de las suas cosas fossen assí especificadas. E los dits heretament y donació universal fan dits cònjuges donadors, al predit Joseph Coll y Bové, son fill, així com millor dir y entèndrer se pot, ab los pactes, emperò, vincte, condicions, retencions y reservas següents. Primo dits donadors se retenen y resérvan durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, així que tant en quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells sían senyors majors y usufructuaris potents y poderosos de totas las cosas en lo present heretament y donació universal compresas, las que tingan y possehèscan per dret de usdefruit, y lo altre de ells tinga y possehesca, per rahó del qual no volen ser, ni lo altre de ells vol ser, obligats en prestar caució alguna, ans bé ells, y lo altre de ells, púgan fruir-lo a arbitre de bon baró, emperò dit usdefruit prometen, y lo altre de ells promet, y volen ser obligats, dits donadors, en alimentar de tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en sanitat com en malaltia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells si'n tindran, treballant en quant púgan per lo profit y augment de la casa y heretat de dits donadors, y no menos de dit usdefruit pagar los mals y càrrechs corrents a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Lo òbit, emperò, de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, seguit, y no abans, lo dit usdefruit sia finit y aplicat y consolidat a la propietat de dit son fill y donatari. Ítem se retenen y resérvan dits donadors sobre dits béns donats y heretats per a dotar a dos fillas més tenen, testar y altrament a sas lliberas voluntats fer la quantitat de tres mil lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab

pacte, vincle y condició, que si lo dit Joseph Coll y Bové, son fill y donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantsolament puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de cent lliuras barcelonesas, y las restants cosas tornen y pervíngan a dits donadors y a l'altre de ells, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula, en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dits pacte, vincle, condicions, retencions y reservas, y no altrament ni de altra manera, fan dits donadors lo present heretament y donació universal ab promesa de lliurar o fer lliurar al predit son fill y donatari la possessió real, corporal o quasi de ditas cosas donadas o que ell de pròpria autoritat se la puga péndrer y vers si retenir, seguit lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, y no altrament, y ara per lashoras ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de íntima y demés necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prometent, com prometen, dits donadors lo present heretament y donació universal no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant expressament dits donadors a la ley que comensa, Si unquam; Codex de revocationis donat, disposant que la donació per sobrevivensa de fills ara sia universal o particular se pot revocar, com y també a la ley o dret que expressa Que la donació per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa y per otras causas semblants se pot revocar, y a qualsevol altre dret y ley tant canònich com civil, en assò obviant, y ab jurament. E lo dit Joseph Coll y Bové, donatari, accepta lo referit heretament y donació universal per los dits sos pares a ell dessobre fets ab los pactes, vincles, condicions, y reservas preditas, a tot lo que concent ab referiment de molts gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Jaume Gasset, Francesca Gasset y Guitart, cònjuges, y Francesch Gasset, pagès, de dita vila de Bràfim, llur fill e immediat successor, pares y germà respective de dita Rosa Gasset, doncella, per lo amor paternal y maternal que vers esta apórtan per contemplació del present matrimoni, lo qual de voluntat de dits sos pares y germa respective, deu fer

y contractar ab lo predit Joseph Coll y Bové, Déu volent, esdevenidor marit seu, y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítima sua paterna y materna y suplement de aquellas y per tots y qualsevols altres drets púgan esperar-li en los béns de aquells, tant per rahó del dot, creix y milloras de la dita sa mare, com per altra qualsevol causa o rahó, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Rosa Gasset, sa filla y germana respective, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament de una part la quantitat de sis-centas lliuras barcelonesas y de altra part las robas y demás sens estimar següent. Primo, unas faldillas de griseta de colo<r>; ítem una armilla de gra de turch; ítem unas faldillas de mitja seda blavas; ítem un gipó de lustrina; ítem unas faldillas y un gipó de durantas en flos; ítem un gipó de escarraman; ítem altre gipó de napolitana; ítem dos gavardinas, esto és, una de tercianela y altra de estamenya de mans; ítem tres caputxós, ço és, un de escot del plom ample, altre de estamenya de mans y altre de vellut de seda negre; ítem duas faldillas de indianas; ítem dos devantals de tafetà negre; ítem una caputxa de vayeta blanca; ítem altra tres caputxas de escot d'ipré; ítem sis devantals, esto és, dos de cotó blanch, dos de cotó blau, un dels quals de gènova y dos de indianas; ítem sis llansols de bri; ítem trenta camisas, esto és, vint y vuit de bri ab mànegas de tela y dos de tela; ítem vuit canas de tovallons de pinyó de cotó y fil; ítem sis coxineras, ço és, dos de cotó y fil, dos de tela y dos de indianas; ítem una tovallola de tela guarnida; ítem dos tovallolas de bri; ítem quatre camisolas, ço és, dos de ralladas y dos de llisas blancas; ítem un gipó de indianas; ítem sis anaguas, esto és, unas de tela y cinch de bri; ítem un devantal de pastà; ítem tres devantals de cotó y fil; ítem sis mocadors per lo cap; ítem dos mocadors de quatre palmas; ítem un matalàs; ítem una colxa; ítem un bancal de indianas; ítem unas faldillas negras de estamenya de mans; ítem dos caixas de noguer o àlba<r> novas ab son pany y clau; ítem un mantó de escomilla; ítem un justillo de grade turch; ítem altre justillo de alafaya; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras cent lliuras ditas robas, matalàs, colxa y caixas, lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las restants cinc-centas lliuras ab cinch iguals pagas, y cinch anys de dit dia de las eposallas en avant contadors. Tot lo que prometen aténdrer y cumplir sens dilació ni excusa alguna ab

lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altrás degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vncle y condició que, si esdevindrà morir la predita Rosa Gasset, donsellà y donatària, sens fills un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribara a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantolament puga la dita Rosa Gasset donatària disposar y a sas líberas voluntats fer de la quantitat de cent lliuras barcelonesas y lo restant de dita dot, junt ab las robas y demás sens estimar en lo ser se trobaran tornen y pervíngan a dits donadors, y a l'altre de ells, si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de qualsevol manera. Y ab dit pacte, vncle, condició y no altrament ni de altra manera convenen y prometen la present donació haver per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent y ab jurament llargament. E la dita Rosa Gasset, donsellà, accepta la referida donació per los nominats sos pares y germà respective a ella dessobre feta ab lo pacte, vncle, condició predits, a tot lo que concent ab referiment de moltas gràcias que·ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que sobre queda explicat fent estas cosas en quant menester sia en presència y concentiment de dit Joseph Coll y Bové, son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits pares y germà, respective seus, y dels seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets y accions que pugués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, reservant-se per a si y los seus quasevols vincles, fideïco-missos, successions ab intestat y llegats a son favor que vol li quèdian salvos. Las quals absolució, fi, difinició y remissió fa ab totas clàusulas necessàries ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. La dita Rosa Gasset, donsellà, fent

estas cosas y lo present matrimoni de voluntat, concontent y en presència de dits pares y germà respective seus y de altres parents y deutes seus, dóna, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als referits Joseph Coll y Peres, Theresa Coll y Bové, cònjuges, y Joseph Coll y Bové, llur fill, sogres y marit respective seus, esdevenidors, totas las cosas que per los mencionats sos pares y germà a ella en lo antecedent capítol li han estat donadas y pagar promesas. Volent y concontent que los dits esdevenidors sogres y marit respective seus en virtut de la present constitució dotal, tinguin plena acció per a demanar y cobrar la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altras cauthelas los fruits o quasi fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar las càrrechs del present matrimoni, lo qual finit, y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella y los seus recobren salva y segura de dits esdevenidors sogres y marit respective seus la propietat de aquella en la conformitat constarà haver-se rebut, las robas, emperò, y demés cosas sens estimar segons se encontraran. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph Coll y Peres, Theresa Coll y Bové, cònjuges, y Joseph Coll y Bové, llur fill, fan y firman carta dotal y de espoli a la dita Rosa Gasset, donsellera, esdevenidora nora y muller respective sua de totas las ditas cosas y per esta a ells en lo pròxim precedent capítol en dot constituïdas y aportadas, de y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fan de creix, augment de dot o donació per nocces per pacte exprés, la quantitat de setanta lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors en la forma acostumada. La qual dot y creix li sàlvan y assegúran, assígnan y consígnan sobre tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Prometent dita dot restituir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut junt ab las robas y demés béns sens estimar segons se encontraran. Y lo dit creix inseguint la disposició de dret, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador y esmena de tots

danys y gastos baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los predits Joseph Coll y Peres, Theresa Coll y Bové, cònjuges, y Joseph Coll y Bové, llur fill, inseguint la consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y assòcian a la dita Rosa Gasset, donsellà, nora y muller respective sua esdevenidora, en totas compres y milloras, guanyes y adquisicions de béns (que Déu volent) constant entre ells lo present matrimoni faran, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat. Y per a que vinint lo cas ditas milloras millor púgan liquidar-se dits cònjuges y fill Coll se dótan ara de present ab la quantitat de mil lliuras que además dels béns immobles assereixen tenir ab diners, mobles y cabals, las quals ni la dot de la dita Rosa Gasset, esdevenidora nora y muller respective sua, no van compresas en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran, en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells a favor dels quals dégan dits esdevenidors cònjuges disposar-ne a més y a menos com millor los apareixerà. Si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas puga la nominada Rosa Gasset, extràurer per a si y los seus la part de milloras a ella espectant y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó baix obligació de tots sos béns y de quiscun de ells assolas mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que ningun de referits cònjuges Coll y Gasset ni sos successors púgan preténdrer cobrar y haver lo un dels béns de l'altre major cantitat de sis lliuras barcelonesas, y per rahó de la sobrevivensa de qualsevols fills y fillas del present matrimoni procreadors y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Dits Joseph Coll y Bové, contrahent, y Rosa Gasset, donsellà, esdevenidors cònjuges, convenen y pro-

meten que si del present matrimoni seran procreats fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals heretaran com ara de present herétan a aquells, fill per fill y filla per filla, com sian aptes y capaces per a governar sos béns, per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de altre qualsevol matrimoni. Volent no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían lliuradas tantas còpias quantas demanadas ne seran per ditas parts y altrás que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llofant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo ells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions, renunciacions y clàusulas allí contengudas. En virtut del qual jurament per quant dits esdevenidors cònjuges afirman ser menors de vint-y-cinch anys, majors, emperò, de dinou, renuncián per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó y Ramon Bella, escrivents de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Prag-màtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat tots de sa mà, a excepció de las referidas Theresa Coll y Bové, Francisco Gasset y Guitart y Rosa Gasset, que han dit no saber escriürer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Coll y Peres. Francesc Gasset. Jaume Gasset. Joseph Coll y Bové. Per ditas Theresa Coll y Bover, Franceca Gasset y Guitart y Rosa Gasset, donsellà, firmo Ramon Bella, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 567 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

219

1791, agost, 7. Valls

Pacte i concòrdia feta i firmada pels procuradors del regadiu de Santa Magdalena, Joan Baptista Pi, apotecari, Francesc Cases, fuster, i el reverend Francesc Homs, prevere i beneficiat de Sant Joan de Valls, d'una part, i Anton Baldrich i Janer, comerciant, de l'altra, per raó de la construcció d'una mina, síquia o canalització d'aigües per abastir els molins d'aquest i no perjudicar els drets dels regants.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 348v-352r.

[Concòrdia]

En nom de Nostre Senyor Jesucrist y de la gloriosa e humil Verge Maria, mare sua y senyora nostra sia. Amén. Com en la cúria del magnífich batlle de la present vila de Valls, actuari Eudalt Bigarai y Fàbregas, notari, ab pediment de set de abril proppassat se hagués per Anton Baldrich y Janer, contra los procuradors y obrers dels indivíduos que componen lo reguiu de Santa Madalena, intentat lo interdicte possessori sumaríssim, ínterim retinenda de todas las aguas que en vàrias fonts tenen son origen en una pessa de terra o heretat de tinguda de uns setse jornals, poch més o menos, situada en lo terme de la present vila y partida comuntment anomenada de la Creu de Camas, antes de Pi d'en Voltor o Creu Escapsada y més antiguament del Camí Vell de Montblanch, y així mateix lo interdicte denunciació de nova obra per rahó de una mina poch antes ja anunciada per jactum lapilli que los mateixos procuradors y obrers y en calitat de tals havían principiat en la referida heretat y en lo barranch y part que confina ab lo torrent de Ventallols ab motiu que mediant la nova construcció quedarian desviadas moltes fonts de las quals que ell y sos causants tenían la possessió y propietat de que alegà igualment si li seguirían vàrios perjudicis. Havent-se admès los expressats interdictes foren així matex despaxats los corresponents madatos penals que se notificaren a dits obrers y procuradors y als minadors que construhían la indicada mina contenint que cessa en y se abstinguessen de la referida cons-trucció y de continuar-la per si o per interposada persona com és de veurer de l'original procés de dita causa a que se ha relació, en efecte quedà enterament suspesa aquella

obra però per part dels mateixos procuradors y obrers y dels terratinents e individuos del referit reguiu se esperava quant antes comparèixer en causa y que deduhint y justificant lo possessori immemorial de usar y valer-se de las referidas aigües o fonts haurían conseguit llicència per a passar avant en la construcció de la mina y que serían desestimadas las rahons en què dit Anton Baldrich volia fundar sa intenció. Al contrari la part del mateix Baldrich se proposava manifestar que las controvertidas aigües naixían en terreno propri y a tal elevació que podia conduir-las a cert punt de reunió per a utilizar-las y fer-las servir al curs de vàrias fàbricas y molins que havia usat de ellas librement ab tal independència dels interessats en dit reguiu de Santa Magdalena per regar alguns paradons propis de dita heretat sempre que li havia aparegut y per altres fins que si bé los terratinents del reguiu se havían valgut de ellas de temps immemorial seria de las sobrants que después lo mateix Baldrich deixava y per una mera facultat que no és capàs de induir dret algú ni perjudicar al duenyo del terreno a hon naixen majorment en lo present cas que lo reguiu no podria fer constar que en dit terreno hagués fet algun acte possessori pues las aigües no discorren per alguna obra artificial construïda en algun temps per lo reguiu en terras pròprias de dit Baldrich, sí únicament per son fluxo natural incapàs de subjectar a servitut alguna lo terreno superior respecte al inferior ni de adquirir-la aquest jamay contra de aquell. De tot lo que y de altrás moltas rahons se prometia que seria declarada a favor seu la possessió de usar com millor li aparegués de las referidas aigües conduhint-las en llochs que pogués utilizar-las ab total separació e independència dels interessats en dit reguiu de Santa Magdalena. En est estat y disposició las parts avall escrites, és a saber, de Anton Baldrich y Janer, comerciant de dita vila de Valls, de una, Joan Batista Pi, apothecari, y Francesch Casas, fuster de la mateixa vila, en nom propri y en lo de síndichs y procuradors (junt ab lo reverent Francisco Homs, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de la citada vila) per las infrascritas cosas legítimament constituïts y ordenats, junts y assolats, per lo Comú de dit reguiu de Santa Magdalena, segons que de dit son poder apar en actes de Ignasi Cases y Ferrer, altre dels notaris avall escrits, als trenta-un de juliol proppassat, desitjant apartar-se de las molèstias, inquietuts y gastos que en si apòrtan los plets mediant algunas ben intencionadas personas, lo bé, pau y tranquilitat de ditas parts zelant ab expressa aut-

horitat y decret del magnífich batlle de la present vila o de son llochinent baix authorisant y decretant han vingut en transigir y concordar amigablement totas sas respective pretencions ab los capítols y articles següents.

Primerament. Queda convingut y acordat entre ditas parts que lo expressat Anton Baldrich y Janer y lo Comú del reguiu, dit, de Santa Magdalena, costejaran y pagaran per mitat la construcció de una mina que deurà principiarse en la aigua o font que naix allí y raja per una canal de pedra picada possada per dit Baldrich demunt de la resclosa de Santa Magdalena y continuant en terras del mateix fins a una vint-y-cinch canas cathalanas antes de encontrar la resclosa del rech del Molar, essent a càrrech de las mateixas parts y ab igual proporció en lo gasto, la conservació en tota espècie de obras y limpiesa corresponents o escuras, y ab la prevenció que en los puestos que no se necessitarà mina deurà obrir-se lo rech o síquia convenient.

Ítem en altre capítol. Queda acordat que la sola o paviment de la expressada mina, rech o síquia deurà portar-se al nivell de la aigua a l'exir de la referida canal de pedra picada ab lo menor declivio que puga passar-se. Y que en sa construcció a la part y al devant e immediacions del torrent se obriran las brechas necessàrias que vàjan a encontrar dita mina però no pou algú en ningun paratge.

Ítem en altre capítol. Queda convingut que de totas las aigües que se conduiran per la mina, rech o síquia que se refereix en los anteriors capítols podrà la part de Anton Baldrich y sos successors perpètuament usar y valer-se'n per lo curs y exercici de una o moltas fàbricas o molins que lo mateix Anton Baldrich y successors voldran en tot temps construir y edificar a las immediacions de la resclosa del regiu de Santa Magdalena, essent obligació del dit Baldrich o de sos successors fabricar-los en la convenient elevació o disposició per a que las referidas aigües (después de haver-se separat de altrás pròprias del mateix Baldrich) y de haver servit al curs y exercici dels insinuats molins púgan dirigir-se ab una conducció fahedora a gastos de Baldrich a la reclosa de Santa Magdalena per a passar de allí a la corresponent síquia per a regar y altrás comoditats de las terras dels individus de dit reguiu.

Ítem en altre capítol queda convingut que per lo curs y exercici dels molins de què tracta lo capítol antecedent podrà la part de Anton Baldrich y sos successors y en igual conformitat

a lo disposat en lo referit capítol usar y valer-se així mateix de las demás aigües que discorreran per lo torrent y de las que no se hauran trencat o interceptat per medi de la sobredita mina, rech o síquia. A qual efecte y per a conduir-las en dita mina serà lícit y permès a Anton Baldrich y successors fer en dit torrent las obras convenientes a sas pròpias y úniques expensas en la construcció y conservació.

Ítem és convingut en altre capítol. Que Anton Baldrich y sos successors per lo reguiu de alguns paradons horta que té confinants ab lo torrent y altres que en algun temps tal vegada faran al demunt de la resclosa de Santa Magdalena pugan usar y valer-se de las aigües se conduiran per la nova mina fahedora a gastos comuns prenent-la en las brechas y ocasions que bé li apareixerà a dit Baldrich y a sos successors.

Ítem és convingut en altre capítol. Que lo reguiu de Santa Magdalena per regar sas terras y altrás comoditats podrà usar y valer-se de totas las aigües que-s conduhiran per la mina, rech o síquia de què particularment tracta lo primer y segon capítol des de lo dia primer de mars de tots anys fins al dia disset de octubre següent inclusive y la part de Anton Baldrich y sos successors usarà y se utilizarà així mateix de las mateixas aigües des de lo dia divuit de octubre de tots anys fins a l'últim dia de febrer següent per lo curs y exercici a fora la represa de Santa Magdalena únicament. De qualsevols altrás fàbricas y molins fahedors en llocs inferiors y tal vegada distants de dita resclosa encara que después de haver servit al curs y exercici de estas fàbricas y molins no puguin tornar a la mateixa resclosa y síquia que corresponían. Ab prevenció emperò y no en altra manera que en lo expressat temps de divuit de octubre fins a últim de febrer tindrà contínuament lo reguiu de Santa Magdalena per regar sas terras y altrás comoditats a la surtida dels molins construïts a las immediacions de la resclosa de Santa Magdalena la mitat de la aigua que se conduirà per la antedita mina, síquia o rech no excedint jamay de mitja regadora y contant en la expressada mitat en son cas o mitja regadora en lo de molta abundància en la mina, tota la que discòrdia per lo torrent no obstant las obras que haurà fet en ell Baldrich o sos successors segons lo acordat en altre dels anteriors capítols, advertint que Baldrich y sos successors podran utilizar-se y valer-se de esta aigua que en dit temps contínuament se entregarà al reguiu per lo curs de las demás fàbricas y molins construïdors a la part inferior de la

resclosa sempre que lo reguiu la desviarà al torrent o en altra part o no se utilizarà de ella; y així mateix en cas de coneguda necessitat podrà lo mateix reguiu per regar merament sas terras, péndrer totas las aigües de la mina, rech o síquia construïda a comunas expensas y no altras sempre emperò después de haver servit al curs y exercici de las fàbricas o molins fahedors a las immediacions de la resclosa de Santa Magdalena.

Ítem en altre capítol. És convingut que la antedita mina, rech o síquia fahedora a gastos comuns deurà absolutament parar-se y no passar avant en sa construcció sempre que se observia que dóna algun dany o causa alguna disminució a las aigües de la mina que dit Baldrich té construïda y va adelantant a la part superior de sas terras y de altres duenyos, y no ocasionant dany algun podrà continuar-se segons lo convingut en lo segon capítol.

Ítem queda convingut en altre capítol y per punt general. Que Baldrich y sos successors per lo curs y exercici de las fàbricas y molins fahedors a la part inferior y tal vegada distants de la resclosa de Santa Magdalena podrà usar y valer-se de totas las aigües o part de ellas de la mina fahedora a gastos comuns sempre que lo reguiu no las utilizarà o las desviarà al torrent o en altra part, y que per molta abundància tal vegada en dita mina tindrà sobrants.

Ítem queda acordat en aquest capítol. Que Anton Baldrich y sos successors perpètuament per la construcció, curs y exercici dels molins fahedors en las immediacions de la represa de Santa Magdalena, unidas y separadas de las altras a son arbitre, podrà usar y valer-se de las aigües que ha encontrat y encontrará en la mina feta y que va continuant en la part superior de sas terras y de altres duenyos, així mateix de totas las demás que per ella o altra sua pròpria conduhirà per qualsevol títol, causa o rahó que li espèctian o espectaran, y de totas estas aigües tant antes com después o immediatament de haver servit als indicats molins podrà conduir-las al curs y exercici de altres fahedors en paratjes inferiors y distants de dita resclosa, disposant de las referidas aigües en tot temps y per a sempre a sas lliberas voluntats, sens que jamay lo expressat reguiu de Santa Magdalena púguia fundar en ellas ni en la més mínima part lo menor dret ni pretenció quedant perpètuament a favor de Anton Baldrich y sos successors lo de plenària possessió y propietat exempt de tota servitut respecte a l'indicat reguiu de Santa Magdalena.

Ítem queda convingut en est capítol. Que la mina feta y que

se continua a la part superior de las terras de Anton Baldrich y de altre duenyos no púguia per est ni sos successors posar-se al nivell de la que novament se farà a gastos comuns, antes bé lo paviment o sola de aquella deurà a poca diferència ser de onse o dotse palms més alta que la de esta.

Ítem, y finalment. Las referidas parts per causa o ocasió de la present transacció y concòrdia y ab est capítol renuncián, a saber, la de Anton Baldrich per si y sos successors als interdictes intentats en la lite y causa de què se fa mèrit en lo prohemi de esta transacció y a tot quant en ella podria deduhir y justificar, salvos, emperò, los antecedents capítols y sa observància en tot y per tot y la del referit Joan Batista Pi y Francesch Casas en los expressats respective noms a comparició fahedora en dita causa a tot quant en ella poguessen deduir y justificar, y a la continuació de la mina que dóna motiu a la referida causa y a tot quant no resultia de esta transacció y concòrdia la que volen tenir salva.

Y així las mateixas parts, de son grant y certa ciència y expontànea voluntat llóhan, apróban, confirman y ratifican la present transacció y concòrdia perpètuament valedora continguda en los antecedents onse capítols, prometent-se la una part a la altra recíprocament aténdrer-se, cumplir-se y observar-se literalment tot lo contengut y estipulat en los mateixos, en cada un de ells y en totas sas clàusulas, a qual efecte per sa major firmesa y estabilitat se oblígan a no venir ni fer en ningun temps la menor cosa en son perjudici per ninguna causa, títol y rahó, antes la tindran per vàlida, ferma y agradable, baix obligació dels béns de ditas respective parts y de^a sos principals y de cada una de ellas assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga. Y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan major validitat y firmesa ho júran las dos parts a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder dels notaris avall escrits com a públicas personas rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escritura en dita vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, als set dias del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Anton Queralt, dit Jaquet, pagès, de la expressada vila, a est fi

cruidats, en presència dels quals nosaltres, los notaris baix escrits, havem advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals nosaltres, los notaris infrascrits, donam fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Anton Baldrich y Janer. Joan Baptista Pi en nom propri y com a procurador predit. Francisco Cases.

E yo Ignasi Cases y Ferrer, altre dels notaris avall escrits, batlle actual de dita vila de Valls y son terme per lo il·lustrísim y reverendíssim senyor arquebisbe de Tarragona, baró de la citada vila a las preditas cosas com a fetas en mà, presència y de mon concentiment poso a ellas ma authoritat y decret en los dia, mes y any sobredits, en presència del precitats testimonis. Ignasi Cases y Ferrer, batlle.

En poder de Ramon Ixart y Jover, notari públich, y de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls, simul estipulants e in solidum clohents.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 567 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto veinte y seis, de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix quiscun dels interessats en dit reguiu, amb la nota del notari, postillat val, al final de l'instrument.

220

1791, agost, 14. Valls

Els esposos Joan Ferrer i Ferré i Antònia Mateu, del Pla de Santa Maria, per tal d'exonerar-se d'un censal de cent lliures de preu i tres més de pensió anual, que és part d'un altre de tres-centes lliures de preu i nou de pensió que anualment estan obligats a pagar a la Comunitat de Preveres de Valls, a més d'altres cent quaranta lliures, quinze sous, cinc diners de pensions endarrerides, venen a Jaume Clavé, pagès del Pla, una casa que tenen al carrer del Capità pel preu de dues-centes quaranta-vuit lliures, quinze sous i cinc diners.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 352r-353v.



[Venda]

Dia catorse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Ferrer y Ferré, pagès del carrer del Capità, de la vila del Pla, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, y Antònia Ferrer y Matheu, cònjuges. No sols a l'efecte de exonerar-se de cent lliuras en preu y tres lliuras en ànnua pensió que son part de aquell censal mort ja creat de propietat tres-centas lliuras y pensió nou lliuras que tots anys als vint-y-dos de octubre estan tinguts y obligats a fer y correspondrer a la reverent Comunitat de Preberes de dita vila del Valls, sí també per de pagar y satisfacer a la predita reverent comunitat cent quaranta-y-vuit lliuras, quinse sous y cinch diners barcelonesas que li estan devent, és a saber, cent vint lliuras y sis diners per las pensions cessas del sobredit censal fins lo^a any mil set-cents norant<a> inclusive y las restants vint-y-vuit lliuras catorse sous y onse <diners> per los gastos processals fets contra dits cònjuges Ferrer en la cúria del magnífich batlle de dita vila per lo cobro de ditas pensions, y altrament per expidició de sos negocis no han trobat altre medi que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de esta venda concedeixen a Jaume Clavé, pagès, de dita vila del Pla, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, tota aquella casa de abís fins al cel, que per sos certs, justos y llegítims títols, y en pur y franch alou, tenen y posseheixen situada dins dita vila del Pla y carrer dit del Capità. Qual mitat de casa afronta a solixent ab altra casa del comprador, a mitgdia ab casa de Anton Pàmias, apothecari, a ponent ab la altra mitat de casa de dits venedors, y a tremuntana ab dit carrer a hon trau porta. E aquesta venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, ab lo exprés pacte, que dins lo termini de un mes se hàjan de fer las tancas necessàrias per la divisió de ditas casas y costejar-las per mitat entre los venedors y comprador. Y dit pacte salvo extrauen la dita mitat de casa de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de dit comprador y dels seus, prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y

mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpia. Lo preu, emperò, de esta venda és de dos-centas y quaranta-vuit lliuras, quinse sous y cinch diners, moneda barcelonesa. Qual preu se reserva lo comprador en son poder de voluntat de dits venedors, y en virtut de la facultat que estos ab lo present li dónan per a que en quant a cent lliuras deurà ab altre acte en poder^b del notari infrascrit otorgader lo dia present y sobredit encarregar-se a pagar, lluir y quitar consemblants cent lliuras en preu y tres lliuras en ànnua pensió que són la tercera part del censal en lo prohemi del present acte explicat, junt ab la pensió corrent de dita part de censal y demás pensions y prorratas cedidoras y las ditas cent lliuras en cas de llució ab tots los accessoris, indemnisant de la solució y prestació de dita part de censal als sobredits venedors y als seus; y en quant las restants cent quaranta-vuit lliuras^c per pagar-las y satisfacer-las a la referida reverent comunitat per las causas y motius explicats en lo preludi del present acte, recobrant^d de aquella època ab lloch y cessió de drets al temps de la solució de dita quantitat per a defensar la predita mitat de casa de altres qualsevols acrehedors que en ella pretenguéssen tenir dret en la forma acostumada. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al preu obvians, dónan y remetén a dit comprador y als seus tot lo demás que val o en avant valer puga dita mitat de casa venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-los haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-los de ferma y legal evicció, en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo qual compliment, dits venedors, oblígan al prenominat comprador y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Antònia Ferrer y Matheu, cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit, renúncia als Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït, y a la Authèntica que comensa, Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los qualsevol que dit comprador en estas

cosas la preferesca. Y los dos renuncián a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Ramon Coll, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls, en ella habitants, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joan Ferrer y Ferré y Antònia Ferrer y Matheu, cònjuges, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 568 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a., b., c. Amb nota del notari a final de l'instrument, esmenats, fins lo; altre acte en poder del; recobrant, també valen. d. segueix quinse sous y sinch diners, amb nota de valga, Cases y Ferrer, notari.

221

1791, agost, 14. Valls

Jaume Clavé, pagès del Pla, es fa càrrec del censal que Joan Ferrer i Ferré del carrer del Capità estava obligat a satisfer a la Comunitat de Preveres de Valls, de cent lliures de preu i una pensió anual de tres més, per raó de la venda que aquest li féu de la meitat d'una casa de la seva propietat, situada al carrer del Capità de la vila del Pla.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 353v-354v.

[Encarregament de censal]

[Extractum]



Dia catorse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Jaume Clavé, pagès, de la vila del Pla de dits Camp y arquebisbat de Tarragona al present habitant, per quant en lo contracte de la venda per Joan Ferrer y Ferré, pagès, del carrer del Capità de dita vila del Pla, y Antònia Ferrer y Matheu, cònjuges, a ell y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari, per lo preu de dos-centas quaranta-vuit lliuras, quinse sous y cinch diners, barcelonesas, de la mitat de casa baix en la clàusula de especial hipoteca designadora, fou pactat que per cent lliuras, que foren part del preu de dita venda, se encarregaria sobre si y sos béns, y especialment sobre dita mitat casa, semblants cent lliuras en preu y tres lliuras en ànnua pensió que son la tercera part de aquell censal mort, ja creat, de propietat tres-centas lliuras, y pensió nou lliuras que tots los anys, als vint-y-dos de octubre se fa y presta a la reverent comunitat de dita vila de Valls, junt ab la pensió corrent, de dita part de censal, y demés pensions y prorratas en avant cedidoras, y las expressadas cent lliuras en cas de lluiació ab tots sos accessoris. Y prometé que de la solució y prestació de dita part de censal trauria indempnes als expressats cònjuges Ferrer y als seus. Per ço, volent lo en dit acte de venda pactat servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, a la sobredita reverent comunitat, acrehedora censalista competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor se assumeix y ancarrega las sobreditas cent lliuras en preu y tres lliuras en ànnua pensió que són la tercera part de aquell censal mort, ja creat, de propietat tres-centas lliuras y pensió nou lliuras, que tots los anys als vint-y-dos de octubre se correspon a dita reverent comunitat junt ab la pensió corrent de dita part de censal y demés pensions y prorratas en avant cedidoras y las expressadas cent lliuras en preu, en cas de lluiació ab tots sos accessoris. Prometent tràurer indempnes de la solució y prestació de dita part de censal als referits cònjuges Ferrer y als seus, y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant quiscun any en dit son termini la pensió de dita part de censal franca de tots gastos y a son risch y perill dins dita vila de Valls, en la casa del col·lector de dita reverent comunitat

o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Catalunya, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual cumpliment oblíga y especialent hipoteca tota aquella mitat de casa de abís fins al cel, que en virtut de la precalendada venda té y posseheix situada dins dita vila del Pla, y en lo carrer dit del Capità, qual afronta a solixent ab casa de ell, dit Clavé, a mitg-dia ab la de Anton Pàmias, apothecari de dita vila del Pla, a ponent ab la altra mitat de casa de dits cònjuges Ferrer, y a tremunta-na ab dit carrer a hont trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dita part de censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dita reverent comunitat acrehedora censalista de pròpria authoritat se la pugua péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual pugua revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y concentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions pugua la precitada reverent comunitat acrehedora censalista véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant deurà satisfer-se de tot lo que aleshores se deurà pe rahó de dita part de censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al nominat Jaume Clavé y als seus; emperò si faltarà promet este de altres béns seus fer lo degut cumpliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la ley que diu *Quod prius transeundam sit*, etc. Y a altra que expressa, *Quod quamdiu potest creditor*. Y a tot altre dret y ley de son favor. Y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncia a son propri for ab submissió de ells y sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol jutge o tribunal, tant iglesiàstich com secular ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y per omnímoda roboració del

predit espontàneament ho júra en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y lo reverent Ramon Coll, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a dit otorgant del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo dit otorgant al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Jaume Clavé.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóléo 568 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

222

1791, agost, 14. Valls

Josep Oliver, prebere i beneficiat de l'església parroquial de Valls, col·lector i procurador de la Comunitat de Preveres, confessa haver rebut de Jaume Clavé, pagès del Pla de Santa Maria, cent quaranta lliures i sis diners valor de les pensions endarrerides i vençudes, i vint-i-vuit lliures, catorze sous i onze diners per les despeses processals, per raó d'un censal de tres-centes lliures de preu que els cònjuges Ferrer i Mateu del Pla devien a la Comunitat, del qual Josep Oliver es féu càrrec en comprar-li la meitat d'una casa al carrer del Capità.

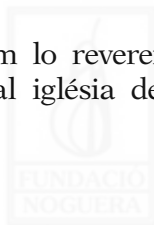
AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 355r-v.

[Àpoca]

[Extractum]

Dia catorse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverent Joseph Oliver, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls, com a



col·lector y procurador l'infrascrit efecte y altres llegendimament constituhit y ordenat de la reverent Comunitat de Preberes de dita vila, segons que de dit son poder consta ab acte rebut y testificat en poder del discret Ramon Ixart y Jover, notari públich y real de dita vila de Valls, als dos de janer proppassat, com dit Ixart y Jover notari ab la deguda forma ne dóna fe y lo infrascrit notari estipulant ho certifica, en dit nom de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Jaume Clavé, pagès de la vila del Pla, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, present que amb lo modo avall escrit y baix lo pacte de la cessió de drets infrascrit per compte de Joan Ferrer y Ferrer, pagès del carrer del Capità de la referida vila del Pla, y Antònia Ferrer y Matheu, cònjuges y de part del preu de aquella mitat de casa de abís fins al cel, situada dins dita vila del Pla y carrer del Capità, per los sobredits cònjuges Ferrer al precitat Clavé venuda, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de l'infrascrit notari lo dia present y sobredit, li ha donat y pagat y ell en lo relatat non confessa haver hagut y rebut la quantitat de cent quaranta-vuit lliuras, quinse sous y cinch diners, moneda barcelonesa, quals són y serveixen en paga y satisfacció de consemblants que ne devían donar y pagar a dita reverent comunitat, esto és, cent vint lliuras sis diners per las pensions cessas fin lo any mil set-cents noranta inclusive de aquell censal de propietat tres-centas lliuras y pensió nou lliuras que tots anys als vint-y-dos de octubre estàvan tinguts y obligats dits cònjuges Ferrer a correspondrer a dita reverent comunitat y las restants vint-y-vuit lliuras catorse sous y onse diners per los gastos processals contra ells dits cònjuges Ferrer en la cúria del magnífich batlle de dita vila de Valls fets per lo cobro de ditas pensions. Lo modo de la paga de ditas cent quaranta-vuit lliuras quinse sous y cinch diners, és que quaranta-nou lliuras quinse sous y cinch diners las confessa en lo relatat nom haver hagudas y rebudas del precitat Clavé ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y las restants noranta-nou lliuras també ab diner contant realment y de fet a totes sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma en lo relatat nom la present àpoca, per quant antes de la solució de dita quantitat fonch acordada la infrascrita cessió de drets. Per tant sens emperò evicció alguna ni obligació de béns dóna y en lo relatat nom transfereix, cedeix y

transporta al nominat Jaume Clavé tots los drets y accions de la referida reverent comunitat sa principal en virtut dels quals puga defensar la predita mitat de casa de altres qualsevols personas y béns que en ella pretenguessen tenir dret, substituhint-lo al dit efecte son procurador com en cosa pròpria. Prometent la present època y cessió haver per fermas y agradables y no contrafer-las per alguna causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y lo reverent Ramon Coll, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls y en ella domiciliat, a est fi cridats. Y dit reverent confessant als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Oliver, prebere col·lector y procurador predit.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

223

1791, agost, 14. Valls

Jaume Clavé confessa deure a Josep Olivé, prebere i beneficiat de Valls, noranta-nou lliures que resten per pagar d'aquelles cent quaranta-vuit lliures, quinze sous i cinc diners, valor d'un censal de Joan Ferrer del qual es va fer càrrec.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 355v-356r.

[Regoneixença]

[Extractum]

Dia catorse del mes de agost, any el Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Jaume Clavé, pagès de la vila del Pla, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, atenent que ab acte rebut y testificat en poder del notari infrascrit lo dia present y sobredit y poch antes de este lo reverent Joseph Olive<r>, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls, com a procurador de la reverent comunitat de la mateixa vila de Valls, li firmà època confessant haver rebut de ell dit Jaume Clavé la quantitat de cent quaranta-vuit lliuras, quinse sous y cinch diners, y com la veritat sia que dit reverent Joseph Oliver de la sobredita

quantitat solament ne haja rebut quaranta-nou lliuras quinse sous y cinch diners, y que en quant a las noranta-nou lliuras restants dita època se ha fet baix esperança de la present regoneixensa y futura paga per ell dit Clavé fer promesa, per ço regoneixent la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, de son grat y certa ciència, dit Jaume Clavé convé y promet las mencionadas noranta-nou lliuras donar y pagar a la referida reverent comunitat a est acte absent, y lo referit reverent Joseph Oliver son col·lector y procurador per ella present ab esta conformitat, és a saber, trenta-tres lliuras per tot lo dia de Nadal de l'any mil set-cents noranta-y-dos, y las restants trenta-tres lliuras per la festivitat de Nadal de mil set-cents noranta-y-tres, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, interessos y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment dit Jaume Clavé obliga a la referida reverent comunitat tots sos béns mobles e immobles haguets y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés a son propri for ab submissió de ell y sos béns al for o jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol cúria o jutge, així iglesiàstich com secular, ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fa y firma escritura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors o de altre qualsevol obligant en aquellas y en cada una de ellas tots los seus béns predits. Volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari, ans bé puga dita reverent comunitat valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constituheix en procuradors seus a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil. Y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable totas las quals cosas promet ab bona fe y per solempne estipulació a la referida reverent comunitat y al notari avall escrit per qui hi tinga interès rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y lo reverent Ramon Coll, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de dita vila de Valls y en ella domiciliat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a dit otorgant del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual

jo, lo notari avall escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.
Jaume Clavé.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Toma la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 568 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

224

1791, agost, 15. Valls

Maria Domingo, vídua de Josep Martí, pagès; Marià Ferré, pagès, i Rosa Martí Domingo, cònjuges, i Josep Ferré, blanquer, nét d'aquella i fill d'aquest respectivament, tots de Valls, venen a Joan Baptista Salas, pagès, i a Sebastiana Belltall, cònjuges, de Vallmoll, una casa prop dels portals del Carme i de Sant Francesc de Valls pel valor de sis-centes cinquanta lliures amb les quals l'esmentat comprador haurà de lluir dos censals que els venedors de l'immoble fan l'un al convent de Mínims d'Hostalric i l'altre al convent del Carme de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 356r-358r.

[Venda]

[Extractum]

Dia quinse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Maria Martí Domingo, vídua de Joseph Martí pagès, Mariano Ferré, també pagès, Rosa Ferré y Martí, cònjuges, y Joseph Ferré, blanquer, sogra, gendre, filla y net respective, tots de dita vila de Valls, no sols a l'efecte de exonerar-se de la solució y prestació, primo de tot aquell censal mort ja creat de propietat tres-centas lliuras y pensió nou lliuras que tots anys als nou de desembre fan y préstan al reverent Corrector y Convent de religiosos Mínims de la villa de Hostalrrich; ítem, i finalment de tot aquell altre censal mort ja creat de preu setanta-y-cinch lliuras y pensió duas lliuras cinch sous que tots anys als nou de setembre estan tinguts y obligats

a fer y correspondrer al reverent Prior y Convent de religiosos Carmelitas Calsats de dita vila de Valls, sí també per expedició de sos negocis no han trobat altre medi y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de esta venda concedeixen a Joan Batista Salas, pagès, y Sebastiana Salas y Belltall, cònjuges de la vila del Vallmoll de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en la referida de Valls habitants, presents, y als seus y a qui voldran, perpètuament, tota aquella casa de abís fins a la muralla, ab sas entradas y eixidas y demás drets y pertinences de aquella universals que per los títols infrascrits tenen y posseheixen, situada entre los portals del Carme y Sant Francisco, y més cerca de est últim. Qual casa afronta de un costat ab casa de Joseph Pont, pagès, de altre costat ab altra casa dels venedors, de part devant ab lo arraval dit de Sant Francisco, a hont trau la porta principal, y de part detràs ab lo andador de la muralla de dita vila, a hont també trau porta. Especta la dita casa a dits venedors eo a la dita Rosa Ferré y Martí com a hereva universal que assereix ser de Joseph Martí, son pare, per este instituhida ab son últim y vàlido testament; y al dit Joseph Martí, son pare, pertanyia lo terreno que ocupa dita casa junt ab lo de las dos immediatas en virtut de establiment a son favor fet y firmat per lo Comú y Universitat de dita <vila> de Valls, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Andreu Maymó, notari públich de dita vila de Valls, als set de maig de mil set-cents cinquanta-y-vuit. Se té dita casa en alou y directa senyoria de dit Comú y Universitat a lluhisme, firma, fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini y a cens de un sou pagador tots anys lo dia de Tots los Sants que deuran correspondrer dits compradors de vuy en avant. E aquesta venda fan així com millor dir y entèndrer se pot, ab lo exprés pacte, que dits compradors y los seus hàjan de cumplir y observar exactament en tot temps los pactes descrits y continuats en lo precalendat acte de establiment, dels quals estan. Plenament cerciorats per lectura que de cada un de ells los ne ha fet lo notari infrascrit. Y dit pacte salvo extrauen la referida casa de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de dits compradors y dels seus, prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato

de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Salvant a dit senyor alodial tots sos drets dominicals dalt indicats y també lo lluíisme que per rahó de esta transporació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de esta venda és de sis-centas y cinquanta lliuras, moneda barcelonesa. Del qual preu se retenen y resérvan dits compradors de voluntat dels referits venedors, y en virtut de la facultat que estos ab lo present los dónan tres-centas setanta-y-cinch lliuras, a l'efecte de què ab dos diferents actes en poder del notari infrascrit otorgaders lo dia present y sobredit deurà encarregar-se a pagar, lluhir y quitar no sols lo censal de propietat tres-centas lliuras en lo prohemi del present acte en primer lloch designat a favor del sobredit pare Corrector y Convent de Hostalrich, sí també lo designat en segon lloch a favor del referit reverent pare Prior y Convent de Carmelitas, junt ab la prorrata de la pensió corrent de cada un de dits censals y demés pensions y prorratas en avant cedidoras y son respective preu en cas de lluhició ab tots los accessoris de aquells indemnisant de la solució y prestació de dits respective censals als relatats venedors y als seus, y las restants dos-centas setanta-y-cinch lliuras conféssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas dels memorats compradors ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al predit obvians, no sols fírman àpoca, sí també dónan y remeten a dits compradors y als seus tot lo demés que val o en avant valer puga dita casa venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-los haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-los de ferma y legal evicció, en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per lo qual compliment, dits venedors, oblígan als individualts compradors, y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E las ditas Maria Martí y Domingo, vídua, y Rosa Ferré y Martí, cercioradas plenament de sos drets per lo notari infrascrit renuncián als Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït, y a la Authèntica que comensa, Si qua mullier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tíngan y los

competèscan en los béns de dits sos respective marits sobre los quals volen que dits compradors en estas cosas las preferèscan. Y tots renuncián a qualsevol altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran segons lo thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han firmat dits Mariano y Joseph Ferré, de sa respective mà. Y per los demés que han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Mariano Ferrer. Joseph Ferrer. Per ditas Maria Martí y Domingo y Rosa Ferré y Martí, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 568 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto veinte y seis de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

225

1791, agost, 15. Valls

Josep Baptista Salas, pagès, i la seva muller Sebastiana Belltall, de la vila de Vallmoll, amb motiu de la venda d'una casa vora dels portals de Sant Francesc i del Carme de Valls, feta per Maria Domingo, vídua de Josep Martí, i llurs hereus i descendents, acorden amb aquests que es faran càrrec d'un censal, ja creat, de tres-centes lliures de preu i d'una pensió de nou lliures que estaven obligats a satisfer anualment al

convent de mínims d'Hostalric.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 358r-359v.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia quinse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Josep Batista Salas, pagès, y Sebastiana Salas y Belltall, de la vila de Vallmoll de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en la referida de Valls habitant, per quant en lo contracte de la venda per Maria Martí y Domingo, vídua de Joseph Martí, pagès, Mariano Ferré, també pagès, Rosa Ferré y Martí, cònjuges, y Joseph Ferré, blanquer, sogra, gendre, filla y net, respective, tots de dita vila de Valls, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari, de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora per lo preu de sis-centas cinquanta lliuras barcelonesas, fou pactat que per tres-centas lliuras que foren part del preu de dita venda se encarregaria a pagar, lluir y quitar tot aquell censal mort, ja creat, de tres-centas lliuras, y pensió nou lliuras que tots los anys^a, nou de desembre se fa y presta a la reverent corrector y convent de religiosos mínims de la vila de Hostalrich, tant en lo preu y propietat com en la prorrata de la pensió corrent y demás pensions y prorratas en avant cedidoras, y son preu en cas de lluçió junt ab tots sos accessoris, y promete<re>n que de la solució y prestació del referit censal traurían indempnes a dits Maria Martí y Domingo, cònjuges, y fill Ferré y als seus. Per ço, volent lo en dit acte de venda pactat servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, al sobredit pare corrector y convent, acrehedor censalista compe-tents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principals debitors se assumeixen y ancarrégan tot lo sobredit censal de propietat tres-centas lliuras y pensió nou lliuras que tots anys als nou de desembre se correspon a sobredit reverent pare corrector y convent de religiosos mínims de la vila de Hostalrich, tant en lo preu y propietat, com en la prorrata en avant cedidoras y las expressadas tres-cent lliuras en preu, en cas de lluhició ab tots sos accessoris. Prometent tràurer indempnes de la solució y prestació

de dit censal als nominats Maria Martí y Domingo, cònjuges, y fill Ferré y als seus, y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant quiscun any en dit son termini la pensió de dit censal dins dita vila de Hostalrich y en lo sobredit convent o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalunya, a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual cumpliment oblígan y especialment hipotècan tota aquella casa de abís fins a la muralla ab sas entradas y eixidas y demás drets y pertinèncias de aquella universals, que en virtut de la precalendada venda tenen y posseheixen situada entre los portals del Carme y Sant Francisco, y més cerca de est últim. Qual casa afronta de un costat ab casa de Joseph Pont, pagès, de altre costat ab casa dels referits Maria Martí y Domingo, cònjuges y fill Ferré, de part devant ab lo arraval dit de Sant Francisco, a hont trau la porta principal, y de part detràs ab lo andador de la muralla de dita vila a hont també trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit acrehedor censalista de pròpria autoritat se la pugua péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, constituhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual pugua revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions pugua la precitat acrehedor censalista, y los seus successors véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas obligacions y renúncias en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant deurà satisfèr-se de tot lo que aleshores se deurà per rahó de dit^b censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al nominats cònjuges Salas y Belltall, y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca oblígan tots sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al

benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se obligan. Y no menos a la lley que diu, Que primer se haja de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra que disposa Que podent-se lo acrehedor satisfacer de la especial hipoteca no pase a la general. E la dita Sebastiana Salas y Belltall cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit renúncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduït, y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit acrehedor en estas cosas las preferezca. Y los dos renuncián a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte <renuncia> a son propri for ab submissió de ells y sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o cúria, tant iglesiàstich com secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a dits otorgants del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

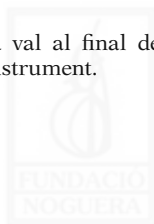
Per dits Joan Batista Salas y Sebastiana Salas y Belltall, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 568 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

- a. Segueix als, amb la nota val al final de l'instrument. b. Segueix mitat de, tildat no val, al final de l'instrument.



226

1791, agost, 15. Valls

Josep Baptista Salas i sa muller Sebastiana Belltall, pagesos de Vallmoll, es fan càrrec d'un censal de setanta-cinc lliures de preu i d'una pensió de dues lliures, cinc sous, que Maria Domingo, vídua de Josep Martí, pagès de Valls, i els seus esta-ven obligats a correspondre anualment al convent del Carme de Valls, segons acord fet en l'acte de compravenda d'una casa situada entre els portals del Carme i de Sant Francesc de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 359v-361v.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia quinse del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Josep Batista Salas, pagès, y Sebastiana Salas y Belltall, de la vila de Vallmoll de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en la referida Valls habitants, per quant en lo contracte de la venda per Maria Martí y Domingo, vídua de Joseph Martí, pagès, Mariano Ferré, també pagès, Rosa Ferré y Martí, cònjuges, y Joseph Ferré, blanquer, sogra, gendre, filla y net, respective, tots de dita vila de Valls, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari, per lo preu de sis-centas cinquanta lliuras barcelonesas, de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que per setanta-y-cinch lliuras, que foren part del preu de dita venda, se encarregarían a pagar, lluir y quitar tot aquell censal mort, ja creat, de propietat semblants setanta-y-cinch lliuras, y pensió duas lliuras cinch sous que tots los anys, als nou de setembre se fa y presta a la reverent Prior y Convent de Nostra Senyora del Carme de dita vila, tant en lo preu y propietat com en la prorrata de la pensió corrent y demás pensions y prorratas en avant cedidoras, y son preu en cas de lluhició junt ab tots sos accessoris. Y prometeren que de la solució y prestació del referit censal traurían indempnes als referits Maria Martí y Domingo, cònjuges, y fill Ferré y als seus. Per ço, volent lo en dit acte de venda pactat servir y guardar, de

son grat y certa ciència, sens emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, al sobredit pare Prior y Convent, acrehedor censalista competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principals debtors se assumeixen y ancarrégan tot lo sobredit censal de propietat setanta-y-cinch lliuras y pensió duas lliuras cinch sous que tots anys als nou de setembre se correspon a sobredit reverent pare Prior y Convent de Nostra Senyora del Carme, tant en lo preu y propietat, com en la prorrat<a> de la pensió corrent y demás pensions y prorratas en avant cedidoras y son preu en cas de lluhició junt ab tots sos accessoris. Prometent tràurer indempnes de la solució y prestació de dit censal als nominats Maria Martí y Domingo, cònjuges, y fill Ferré y als seus, y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant quiscun any en dit son termini la pensió de dit censal dins lo sobredit convent o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalunya, a sos propris gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats estipulats. Per qual cumpliment oblígan y especialent hipotécan tota aquella casa de abís fins a la muralla ab sas entradas y eixidas y demás drets y pertinèncias de aquella universals, que en virtut de la precalendada venda tenen y posseheixen situada entre los portals del Castell y Sant Francisco, y més cerca de est últim. Qual casa afronta de un costat ab casa des referits referits Maria Martí y Domingo, cònjuges y fill Ferré, de altre costat ab casa de Joseph Pont, pagès, y de part devant ab lo arraval dit de Sant Francisco, a hont trau la porta principal, y de part detràs ab lo andador de la muralla de dita vila a hont també trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit pare Prior y Convent, acrehedor censalista, de pròpria autoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, constituhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y concentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga la precitat pare prior y convent, acrehedor censalista, y los seus successors véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita

hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas obligacions y renunciacions en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumbradas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant deurà satisfèr-se de tot lo que aleshores se deurà per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al nominats cònjuges Salas y Belltall, y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que assolats se oblígan. E la dita Sebastiana Salas y Belltall cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduit, y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competéscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit acrehedor censalista en estas cosas las preferesca. Y los dos renuncián a la lley que diu Que primer se haja de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra que disposa Que podent-se lo acrehedor satisfèr de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncián a son propri for y de l'altre de ells ab sumissió de ells y sos respective béns al for o jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o cúria, tant iglesiàstich com secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer,

de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joan Batista Salas y Sebastiana Salas y Belltall, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad a fóléo 569 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto veinte y seis de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

227

1791, agost, 17. Valls

Pau Fuster, pagès de Valls, ven a Joan Cunillera, per tres-centes lliures barceloneses, dos jornals i mig de terra plantada de vinya i oliveres a la Plana de Miralles o del Bosc, al terme de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 361v-362v.

[Venda]

[Extractum]

Dia disset del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pau Fuster, pagès, de dita vila de Valls, per expidició de sos negocis necessita de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y per títol o causa de esta venda concedeix a Joan Cunillera, també pagès del lloch de Picamoxons, sufragànea de dita vila de Valls present, y als seus y a qui voldrà perpètuament tota aquella pessa de terra de vinya y oliveras plantada de tinguda de dos jornals y mitg poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que en virtut de venda a son favor feta y firmada que Francisco Bellver, pagès, y Francesca Bellver y Sunyer, cònjuges, de la relatada vila de Valls, ab acte rebut y testificat en poder del notari infrascrit als vint-y-quatre de novembre de mil set-cents

vuitanta-y-tres y posseheix situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada la Plana d'en Miralles o altrament del Bosch, qual afronta a solixent ab terras de Francisco Porta y Costas, que antes foren de Pere Joan Soler, a mitgdia ab las de Joseph Güell, dit de la Xeixa, a ponent ab las dels hereus de Francisco Soler, y a tremuntana ab las de dit comprador, que antes eran de Salvador Güell. Se té dita pessa de terra en alou y directa senyoria de la reverent Comunitat de Preveres de dita vila de Valls, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y ab tot altre ple dret y alodial domini y ab son ànnuo cens que deurà pagar dit comprador de vuy en avant. E aquesta venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pessa de terra de mà, poder y domini seus y aquella posa y transfereix en mà, poder y domini de dit comprador, y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púga pèndrer y pressa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial tots sos drets dominicals y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és de tres-centas lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver rebudas del memorat comprador ab esta forma, esto és, cent lliuras ab diner contant físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits, y las restants dos-centas lliuras a compliment de dit preu, també ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li'n fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia ho haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al preudit obvians, dóna y remet a dit comprador y als seus tot lo demás que val o en avant valer puga lo dita pessa de terra venuda del preu sobredit. Més avant convé y promet aquella fer-li haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-li de ferma y legal evicció, en tot cas, y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per qual compliment, dit venedor, obliga a l'individuat comprador y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del preudit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent

y estipulant. Y també ab dit comprador júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y Ramon Martí, pagès, de Santa Ignés, en la relatada vila de Valls trobat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Pau Fuster.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 569 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

228

1791, agost, 17. Valls

El reverend Anton Tenas, prevere i obtentor del benefici sota l'advocació de sant Jaume de l'església parroquial de Bràfim, reconeix haver rebut de l'Ajuntament i Junta de Propis de la mateixa vila la quantitat de cent vint lliures, amb les quals dóna per lluit un censal, propietat de l'esmentat benefici, que fou heretat per deixa testamentària de Francesc Busquet, pagès de Bràfim, segons consta en acte públic en poder de Ramon Cosidor, notari de Valls, de 15 d'octubre de 1680.

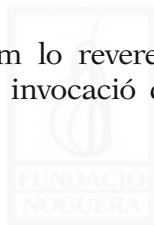
AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 363r-364r.

[Lluïció]

[Extractum]

Dia disset del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverend Anton Tenas, prebere y obtentor del benefici baix invocació de sant Jaume en la iglésia



parroquial de la vila de Bràfim de dits Camp y arquebisbat de Tarragona instituhit y fundat, en dit nom, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix al Magnífich Ajuntament y Junta de Propis de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat, que ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y del sobrant en Arcas dels Comptes de l'antecedent any mil set-cents noranta li han donat y pagat, y ell confessa haver en dit nom rebut dels magnífichs Joseph Sanahuja, Joan Salvat y Joseph Manyé, regidors en orde primer, tercer y últim de la mateixa vila de Vilabella, presents, la quantitat de cent y vint lliuras, moneda barcelonesa, quals són, y en lo referit nom li serveixen, en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort ja creat de propietat semblants cent y vint lliuras y pensió ànnua en sa original creació altres tants sous y vuy en forssa de real reducció tres lliuras, dotse sous que tots anys als onse de febrer lo Comú y singulars personas de dita vila de Vilabella per los infrascrits títols estan tinguts y obligats a fer y correspondrer al sobre individuat benefici de Sant Jaume. Especta a dit benefici eo a son obtentor lo predit censal en virtut de assignació y consigna a son favor feta y firmada per los marmessors de la ànima y executors del testament y última voluntat de Francisco Busquet, pagès, de dita vila de Bràfim, segons assereixen constar ab acte rebut en poder de Ramon Cosidor, notari públich de dita present vila de Valls, als quinse de octubre de mil seis-cents vuitanta-y-cinch; al dit, emperò, Francisco Busquet, com a fill y hereu de Joan Busquet, també pagès de la mateixa vila instituhit ab son últim y vàlido testament, segons així també se afirma; y al dit Joan Busquet y Bernat Busquet, pare y fill, pertanyia lo sobre mencionat censal en forssa de venda y nova original creació a son favor feta y firmada per lo expressat Comú y singulars personas de Vilabella, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de la Escrivania pública y comuna del reverent rector de la mateixa vila de Vilabella, als onse de febrer de mil sis-cents y dos. Qual llució se practica a conseqüència del disposat ab reals ordes y carta del molt il·lustre senyor Intendent de est Principat de Catalunya, de onse de juny proppassat, dirigida a dit Magnífich Ajuntament y Junta de Propis. En testimoni del que no sols fa y firma en lo referit nom la present àpoca, però també absolució, fi, difinició y remissió del predit censal, tant en lo preu y propietat com en las pensions y prorratas cessas de aquell fins lo dia present

y sobredit, y demás accessoris, imponent-se en dit nom y als successors en dit benefici cilenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant en lo mateix nom lo acte de venda y original creació de dit censal dalt calendat (que en forma probant restitueix y entrega) y las forssas y obligacions en ell continuadas y del mateix en qualsevol manera resultants de forma que en ningun temps púgan a l'expressat Comú y Universitat de Vilabella y a sos successors y demás obligats danyar ni a l'enunciat obtentor de dit benefici y a sos successors aprofitar. Més avant convé y en bona fe promet en lo relatat nom la present època y difinició de dit censal y demás coses sobre expressadas haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit reverent confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa pròpria mà.

Anton Tenas, prebere y obtentor predict.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fòleo 569 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

229

1791, agost, 15. Valls

Agustí Arall, pagès, i Antònia Colomé, cònjuges de la vila de Bràfim, venen a Anton Tenas, prebere i obtentor del benefici de Sant Jaume, en l'església parroquial instituït, un censal de cent vint lliures barceloneses de preu al for del tres per cent, amb l'especial hipoteca de la casa que els esmentats cònjuges tenen al raval de Bràfim.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 364v-366v.

[Creació de censal]

[Extractum die 26 predictorum cum papiro sigilli secundi]

Dia disset del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Agustí Arall, pagès, y Antònia Arall y Colomé, cònjuges de la vila de Bràfim de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessitan de la quantitat de diner avall escrita, per haver la qual no han trobat medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda y original creació^a baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían, venen y per títol o causa de esta venda concedeixen al reverent Anton Tenes, prebere y obtentor dels beneficis baix invocació, lo un de sant Jaume y lo altre de la Missa Onsenà, instituhits y fundats en la parroquial iglésia de Sant Jaume, de dita vila de Bràfim, en ella domiciliat, comprant en nom y a obs de dit benefici de Sant Jaume y de diners procehits de la lluïció de aquell censal de preu cent y vint lliuras barcelonesas a ell fet per lo Comú y Universitat de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, segons és de vèurer ab àpoca rebuda en poder del notari infrascrit lo dia present y sobredit, present, y als seus en dit benefici successors y a qui voldran perpètuament, carta emperò de gràcia de lluhir y quitar, mitjensant una sola paga o lluhició tres lliuras dotse sous de dita moneda de pensió de censal annuals rendals y perpètues en nuda percepció havedoras y cobradoras de ells dits cònjuges Arall y Colomé y dels fiadors avall escrits y dels seus y de sos respective béns, baix especial y generalment obligadors^b de vuy dia present a un any, y així mateix cada any en semblant dia, francas e immunes de qualsevols càrrechs y contribucions. E aquesta venda y original creació de censal fan així com millor dir y entèndrer se pot, prometent que la ànnua pensió de dit censal franca y quítia com està dit donaran y aportaran dins dita vila de Bràfim en la casa de l'obtentor del sobredit benefici o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalunya cada any en dit son termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esme-

na de tots gastos, missions y despesas. Lo preu emperò de esta venda y original creació de censal és de cent y vint lliuras, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, segons Real Pragmàtica, las que conféssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas del mencionat reverent comprador ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu li'n fan y fírman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut y a tot altre dret y lley al predit obvians, convenen y prometen que lo predit censal junt ab tots sos accessoris al predit reverent Tenes y als seus en dit benefici successors faran haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos així judicials com altres estipulats, segons estil. Y per major tuchiaó del predit, dits cònjuges Arall y Colomer, venedors, ne dónan en fiadors y principals pagadors a Joseph Casas y Joseph Ollé, pagesos de dita vila de Bràfim, los quals presents accéptan espontàneament lo càrrech de fiadoria y prometen que junt ab dits sos principals, sens ells y assolas, atendran y cumpliran tot lo per los mateixos sos principals dessobre promès. Per qual compliment los memorats Agustí Arall y Antònia Arall y Colomer, cònjuges, principals venedors obligan y especialment hipotècan, primo tota aquella casa de abís fins al cel, ab sas entradas y eixidas y demás drets de aquella universals que per sos certs y llegítims títols tenen y posseheixen situada fora y prop dita vila de Bràfim, detràs de la iglésia y en lo arraval de ella, qual afronta de un costat ab casa de Pere Andreu, de altre costat ab solo de Thomàs Gual, de part detràs ab terras Joseph Soler y de part devant ab lo carrer de dit arraval a hon trau porta; ítem, y finalment, tota aquella pessa de terra de vinya plantada de tinguda de un jornal poch més o menos ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que també per sos certs y llegítims títols tenen y posseheixen situada en lo terme de dita vila de Bràfim, quadra de Santes Creus y partida dita de Palou, la qual afronta a solixent ab terras de Joan Jover, a mitgdia y ponent ab las de Carlos Colomé y a tremuntana ab las de Pere Fortuny, tots pagesos de dita vila de Bràfim. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de ditas propietats possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit reverent Tenes y los seus successors en dit benefici, de pròpria autoritat se la púgan péndrer, y presa retenir-se-la ab clàusula de consti-

tut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia, constituhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga, lo dit reverent Tenes, y sos successors, revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y concen-tint que en lo dit cas de demora o tarda solució de ditas pensions puga lo mateix reverent Tenes, y sos successors, véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell, las sobreditas propietats, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qual-sevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, y del preu resultant satisfacer-se de tot lo que aleshores se deurà per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al predits cònjuges Arall y Colomé, y als seus, emperò si faltará prometen estos de altres béns seus fer lo degut cumpliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, així principals com fiadors, oblígan tots y sengles béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Antònia Arall y Colomé cerciorada plena-ment de sos <drets> per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduit, y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit reverent Tenes, y los seus successors en lo relatat benefici en estas cosas las preferesca. Y dits Agustí y Antònia Arall y Colomé, cònjuges, principals, renuncían a la lley que diu Que primer se haja de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra que disposa Que podent-se lo acrehedor satisfacer de la especial hipoteca no passe a la general. Y los referits Joseph Casas y Joseph Ollé, fiadors renuncían a la lley que expressa Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y a altra que diu Que libre lo principal quèdia també libre lo accessori. Y junts principals y fiadors renuncían a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncían a son pro-

pri for, y de l'altre de ells submetent-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol jutge o tribunal així iglesiàstich com secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fan y firman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors y altre qualsevol oblígan en aquellas y en cada una de ellas los predits béns seus solament y de cada un de ells in solidum, volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni al contrari ans bé puga dit acrehedor censalista en dit nom y sos successors valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias constitueixen en procuradors seus y de cada un de ells a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil y ab promesa de tenir-ho per vàlido y agradable tot lo que serà executat y no revocar-ho per alguna causa o rahó. Y per omnímoda roboració del premit ho júran tots en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent de dita vila de Valls, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a dites parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari devall escrit, dono fe conèixer, han firmat tots de sa respective mà, a excepció de la nominada Antònia Arall, que ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

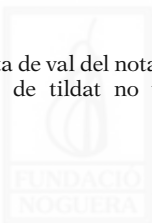
Agustí Arall. Joseph Cases. Joseph Oller. Per dita Antònia Arall y Colomé, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 569 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix de censal, amb nota de val del notari al final de l'instrument. b. Segueix pel pacte exprés, amb nota de tildat no val, per part del notari al final de l'instrument.



230

1791, agost, 17. Valls

L'Ajuntament i Junta de Propis de la vila de Vilabella, amb el sobrant de l'Arca de Comptes, mitjançant la intervenció dels regidors Josep Sanahuja, Joan Salvat i Josep Manyé, lliuren al rector de la vila, Francesc Rubinat, la suma de dues-centes quatre lliures barceloneses, per lluir i quitar un censal del mateix preu creat i venut per la Universitat de Vilabella a favor de la rectoria de la població el dia 7 de juny de 1711.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 367r-v.

[Lluïció]

[Extractum]

Dia disset del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverent Francesch Rubinat, prebere y rector de la parroquial iglésia de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en dit nom, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix al Magnífich Ajuntament y Junta de Propis de la vila de Vilabella, que ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y del sobrant en Arcas dels Comptes, de l'antecedent any mil set-cents noranta li han donat y pagat, y ell, com a rector preudit, confessa haver rebut dels magnífichs Joseph Sanahuja, Joan Salvat y Joseph Manyé, regidors en orde primer, tercer y últim de dita vila de Vilabella, presents, la suma de dos-centas quatre lliuras, moneda barcelonesa, quals són, y en lo referit nom li serveixen, en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort ja creat de propietat semblants dos-centas quatre lliuras y pensió ànnua en sa original creació altres tants sous y vuy en forssa de real reducció sis lliuras, dos sous y quatre diners que tots anys als set de juny lo Comú y singulars personas de la expressada vila de Vilabella li fan y corresponen en dit nom eo a sa rectoria en virtut de venda y nova original creació de censal feta y firmada per dit Comú y singulars personas a favor del reverent rector doctor Esteva Joan Montsó, prebere y rector

que fou de la iglesia parroquial de dita vila, segons que de dita venda y original creació consta ab acte rebut y testificat en poder del discret Joan Pau Cosidor, notari públich de dita present vila de Valls, als set de juny de mil set-cents y onse. Qual lluhició se practica a conseqüència del disposat ab reals ordes y carta del molt il·lustre senyor Intendent de est Principat de Catalunya, de onse de juny proppassat, dirigida a dit Magnífich Ajuntament y Junta de Propis. En testimoni del que no sols fa y firma en lo referit nom la present àpoca, però també absolució, fi, difinició y remissió del predit censal, tant en lo preu y propietat com en las pensions y prorrata cessas de aquell fins lo dia present y demés accessoris, imposant-se en dit nom y als successors en dita sa rectoria cilenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant en lo mateix nom lo acte de venda y original creació dalt calendat (que en forma probant restitueix y entrega) y las forssas y obligacions en ell continuadas y del mateix en qualsevol manera resultants, de forma que en ningun temps púgan a l'expressat Comú y Universitat de Vilabella y a sos successors y demés obligats danyar ni a l'enunciada rectoria y a sos successors aprofitar. Més avant convé y en bona fe promet en lo relatat nom la present àpoca y difinició de dit censal y demés cosas sobre expressadas haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escriptent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit reverent confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa pròpria mà.

Reverent Francesch Rubinat, prebere y rector de Vilabella.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fòleo 570 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

1791, agost, 21. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Roig, jove fuster, fill de Gregori Roig, també fuster, i de Maria Mulet i Rosa Homs i Folch, filla d'Anton Homs, boter, i de Francesca Folch, tots de la vila de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 368r-371r.

[Capítols matrimonials]

[Extractum die 9 maii 1797 cum papiro sigilli secundi]

Dia vint-y-hu del mes de aagost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Roig, jove fuster, fill llegítim y natural de Gregori Roig, també fuster, y de Maria Roig y Mulet, cònjuges, vivints, de part una, y la honesta Rosa Homs, donsellà, filla llegítima y natural de Anton Homs, boter, y de Francesca Homs y Folch, cònjuges, vivints, tots de dita vila de Valls, dels referits Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Gregori Roig y Maria Roig y Mulet, cònjuges, pares del sobredit Joseph Roig, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, después de seguit son òbit y no abans, y ara per lashoras ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, dónan y herétan al predit Joseph Roig, son fill present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguts y per haver, veus, drets, forssas y accions universals y generals, que a ells dits donadors y a l'altre de ells, pertanyen y pertanyeran per qualsevols drets, títols o causas. Qual general expressió volen que sia de tanta forsa y valor com si totas y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fan així com millor dir y enténdrer se pot ab los pactes, emperò, vincte, condicions y reservas següents. Primerament dits donadors se retenen y resérvan durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats. Del qual usdefruit tindran, y lo altre de ells tindrà, obligació de tenir y mantenir en

sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells si-n tindran provehits en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en sanitat com en malaltia, treballant emperò en quant púgan per lo profit y augment de la casa de dits donadors. Del qual usdefruit no volen ser obligats en prestar caució alguna, antes sí púgan, y lo altre de ells puga usar y fruir aquell a arbitre de bon baró, y no menos volen ser obligats en pagar los mals y càrrechs corrents a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Finida, emperò, la vida de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, lo dit usdefruit sia extinchit y a la propietat de dit son fill y donatari aplicat. Ítem se retenen y resérvan dits donadors per a dotar a altre fill tenen, testar y fer a sas líberas voluntats la quantitat de tres-centas y cinquanta lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició que, si lo dit Joseph Roig, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament, puga disposar y fer a sas líberas voluntats de la quantitat de cent lliuras barcelonesas, y los demás béns tornen y pervíngan a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran y lo altre de ells haurà, disposat de paraula, en escrits o de qualsevol manera. Y ab dits pactes, vincle, condicions y reserves y no sens aquells y aquellas extrauen las referidas cosas donadas de mà, poder y domini seus y aquellas pósan ara per después de sos òbits, y de l'altre de ells sobrevivint, seguit en mà, poder y domini del relatat Joseph Roig, son fill y donatari ab promesa de entregar-li possessió real, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria authoritat, ara per lashoras, se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Convenint, prometent y jurant lo present heretament y donació universal haver per ferm y agradable, no revocar-lo per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga llargament. E lo dit Joseph Roig, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per los referits sos pares a ell dessobre fets ab los pactes, vincle y condicions preditas, a tot

lo que expressament concent ab bessament de mans y referiment de moltes gràcies que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Anton Homs y Francesca Homs y Folch, cònjuges, pares de la sobredita Rosa Homs, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga y satisfacció dels drets de llegítima paterna y materna y suplement de aquelles y demés pugués tenir y pretendrer en sos béns, tant per rahó del dot, creix y milloras de la dita sa mare com per altrás qualsevols causas y motius, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Rosa Homs, donsellà, sa filla, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de tres-centas y cinquanta lliuras barcelonesas entre robas de botiga y diners, y de altra part dos coxins plens de llana, i quatre coxineras, esto és, duas de indianas y duas de cotó y fil, quatre llansols, ço és, tres de bri y un de estopa, quatre estovallas, esto és, dos de pinyó y dos de llistadas, quatre tovallons de pinyó, quatre capsanas, dinou camisas, esto és, divuit de bri ab mànegas de tela, sis de las quals usadas y la altra de tela, unas faldillas de indianas, una buelta de vayeta vermella, una mantellina de vayeta inglesa, dos devantals de cotó, ço és, un de blanch y altre de blau, altres quatre devantals de cotó y fil, dotse mocadors de tela, esto és, sis per lo cap y si per la butxaca, dos anaguas de pare y mare, un matalàs, vint lliuras de diners per una flassada verda de la forma major y una caixa y tota la roba de son ús. Pagadoras cent cinquanta lliuras entre robas de botiga y diners y las robas y demés sens estimar lo dia de las esposallas dels present matrimoni y las restants dos-centas lliuras ab quatre anys y quatre iguals pagas de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias així de propi for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altrás. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot, ab lo exprés pacte, vincle y condició que, si la dita Rosa Homs donatària morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantsolament, puga testar y a sas lliberas voluntats fer y

disposar de la quantitat de setanta y cinch lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga junt ab las robas, vint lliuras y demás dalt expresat a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició, y no sens ell, convenen, prometen y júran la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga llargament. E la dita Rosa Homs, donsell, no sols accepta la dita donació per los referits sos pares a ella dessobre feta ab lo pacte pedit al qual expressament concent ab acció de gràcias que-ls ne fa, si també tenint-se per contenta y competenment dotada ab lo que aquells li han promès donar y pagar, fent las infrascritas cosas en quant menester sia en presència y concentiment de dit son esdevenidor marit fa y firma a favor de dits sos pares llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets que pogués tenir y preténdrer en sos béns, vincles, emperò, fideïcomisos, successions ab intestat a ella y als seus, sempre salvos remanents. La qual absolució fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-

Ítem en altre capítol. La dita Rosa Homs, donsell, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als predits Gregori y Maria Roig y Mulet, cònjuges, y Joseph Roig, llur fill, sos esdevenidors sogres y marit respective, totas las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol de donació per los referits sos pares li són estadas donadas y pagar promesas. Volent que los dits esdevenidors sogres y marit respective seus, en virtut de la present constitució dotal, demanen y cobren la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altras cauthelas los fruits o quasi fruits de ella resultants seus propis fer durant lo present matrimoni y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Los dits Gregori Roig, Maria Roig y Mulet, cònjuges, y Joseph Roig, llur fill, fan i fíрман carta dotal y de espoli a la nominada Rosa Homs, donsell, esdevenidora nora y muller respective, de totas las referidas cosas y per esta a ells en lo antecedent capítol en dot constituídas y aportadas. Y per sa llohable virginitat li fan de creix trenta-y-cinch lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present ma-

trimoni naixedors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, y en continent que tinga lloch la restitució de dot y solució de creix prometent, restituhir y pagar aquells, a saber és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut junt ab las vint lliuras sobre ditas y las ditas robas talas qualas se trobaran, y lo creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propi for com altras y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Gregori Roig, Maria Roig y Mulet, y Joseph Roig, llur fill, acullen y assòcian a la dita Rosa Homs, donsellà, esdevenidora nora y muller respectiva, en totas compres y milloras, guanyes y adquisicions de béns (que Déu volent) faran constant lo present matrimoni, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat. Y per major clarícia, dits cònjuges y fill Roig, se dótan ab la quantitat de quatre-centes lliuras barceloneses, que ademés dels béns immobles, assereixen tenir ab diner contant, mobles y cabals, las quals ni la dot de la dita Rosa Homs, no van compresas en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ells tocant ne podrà disposar a sas voluntats. Y així ho fíрман y júran.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de qualsevols fills y fillas del present matrimoni la una part no puga preténdrer més que cinch lliuras barcelonesas contra la altra, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari per quant las ditas parts, a la tal disposició de dret o consuetut, expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph Roig, contrahent, y Rosa Homs, donsellà, esdevenidors cònjuges, convenen y prometen que si del present matrimoni seran procreats fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals heretaran com ara de present herétan a aquells, fill per fill y filla per filla, aptes y capaces per a governar sos béns, per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altre. Volent

no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo ells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contenudas. En virtud del qual jurament, per quant dita Rosa Homs, donsellà, afirma ser menor de vint-y-cinch anys, major emperò de divuit, renuncia, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Joan Rosselló, botiguer de telas, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han firmat dits Gregori Roig, Anton Homs y Joseph Roig de sa respective mà. Y per los demás que han dit no saber escriürer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Gregori Roig. Anton Homs. Joseph Roig. Per ditas Maria Roig y Mulet, Francesc Homs y Folch y Rosa Homs, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 570 del libro primero en el día de oy. Taragona y agosto 26 de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

232

1791, agost, 21. Valls

Josep Cristià, pagès d'Alió, hereu i successor dels béns dels seus avis, Josep Català i Cristina Rius, confessa i reconeix que Josep Ferré, pagès de la vila del Pla de Santa Maria, hereu i successor universal de Josep Rius, teixidor de lli, el seu besavi, li ha donat i pagat cent cinquanta lliures barceloneses més les robes i caixa descrites en els capítols matrimonials, amb els quals Josep Rius i Joan Pau Rius, pare i fill, pro-

meteren dotar Cristina, filla i germana respectiva, per raó del seu matrimoni amb Josep Català.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 371v-372r.

[Àpoca]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Dia vint-y-hu de agost, any del Senyor de mils set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Cristià, pagès del lloch de Alió, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, com a successor universal que assereix ser de Joseph Cathalà, també pagès, y de Christina Català y Rius, cònjuges, de dit lloch de Alió, sos avis, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Joseph Ferré, pagès de la vila del Pla, dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona, com a successor universal de Joseph Rius, teixidor de lli de dita vila del Pla, son besavi, present, que ab lo modo baix escrit li ha donat y pagat, y ell confessa haver rebut, de una part, la quantitat de cent cinquanta lliuras barcelonesas, y de altra part las robas y caixa descritas y continuadas en los capítols matrimonials baix calendadors, quals són y serveixen per consemblants que lo dit Joseph Rius y Joan Pau Rius, pare i fill, ne prometeren donar y pagar en dot a la nominada Christina, sa filla y germana respectiva, per contemplació del matrimoni que contractà ab lo relatat Joseph Català, com de dita promesa dotal és de vèurer en altre dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de la escrivania pública y comuna de dita vila del Pla, als tres de mars de mil set-cents trenta-dos. Lo modo de la paga és que ditas cent cinquanta lliuras confessa haver hagut y rebut ab diner contant realment y de fet, junt ab ditas robas per real entrega, tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al prelit obvians. En testimoni del que fa y fírma la present àpoca ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions per a que en ningun temps pugua aprofitar ni danyar a ditas parts.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dit confessant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Christià.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

233

1791, agost, 21. Valls

Joan Banach, pagès de les Pobles, del terme i parròquia de Santa Llúcia del monestir de Santes Creus, ven a carta de gràcia a Joan Miquel, del Mas Miquel, del mateix terme i parròquia, pel preu de trenta lliures barceloneses, una part de la seva casa, que consisteix en una habitació i cuina.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 299v-300v.

[Empenyo]

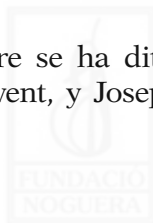
[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Banach, pagès, del lloch de las Poblas, terme y parròquia de Santa Llúcia del Real Monestir de Santas Creus, de ningun bisbat, per expedició de sos negocis necessita de la cantitat avall escrita. Per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda, baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, ven y per títol o causa de esta venda concedeix a Joan Miquel, també pagès del mas Miquel, del mateix terme de Santa Llúcia, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, carta emperò de gràcia de redimir mitjensant y ab lo pacte de retrovèndrer, aquella porció de casa que tira en vers sols ponent y concisteix ab un quarto y cunya que és part y de pertinèncias de aquella casa que per sos certs justos y llegítims títols té y posseheix situada en lo predit lloch de las Poblas. Qual porció de casa afronta a solixent, ponent, mitgdia y tremuntana ab la sobredita casa y terras de dit venedor. Se té tota la dita casa en alou y directa senyoria del il·lustre y molt reverent senyor Abat y Real Monestir de Santas Creus, a ters, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini.

E aquesta venda fa així com millor dir y entèndrer se pot, ab lo exprés pacte que sempre y quant ell, dit venedor, voldrà usar del pacte de retrovèndrer dega donar estada y abitació en dita porció de casa o altra allí contígua per lo termini de un any del dia en què se verifique la revenda en avant contador a dit comprador, y als seus, respecte de haver-li satisfet este, además del preu avall escrit, tres lliuras quinse sous per lo arrendament de un any de dita porció de casa. Y dit pacte salvo extrau la dita porció de casa de mà, poder y domini seus y aquella posa y transfereix en mà, poder y domini del nominat comprador, y dels seus, prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria authoritat se la pugua péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria. Salvos a dit senyor alodial tots sos drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfèr. Lo preu, emperò, de esta venda és trenta lliuras, moneda barcelonesa, las confessa haver hagut y rebut dit venedor del memorat comprador ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. de las que li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu, a la de non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al prebit obvians, dóna y remet a dit comprador, y als seus, tot lo demás que val o en avant valer pugua dita porció de casa venuda del preu sobredit. Més avant convé y promet aquella fer-los haver, tenir y, durant dita carta de gràcia, possehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual cumpliment dit venedor obliga al relatat comprador, y als seus, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor e que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del prebit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès,



de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joan Banach, firmo Manuel Arbó, testimoni

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 570 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

234

1791, agost, 22. Valls

Francesc Cases i Josep Cases, pare i fill, fusters de Valls, nomenen i designen procurador seu Francesc Cases i Llaberia, causídic de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 373r-v.

[Procura]

[Extractum dicto ie cum papiro sigilli secundi]

Séparse por esta carta de poder como nosotros, Francisco Casas y Josef Casas, padre e hijo, carpinteros, vezinos de villa de Valls, del corregimiento de Tarragona, de nuestro libre alvedrío conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Francisco Casas y Llabería, causídico de esta villa de Valls, presente, para que por nosotros y el otro de nosotros in solidum y representando nuestras respective personas, voz y derecho y acción pueda pedir, exigir y haver y confessar haver pedido, exigido y cobrado todas y qualesquier cantidades de dinero, depósitos, créditos, comandas, pensiones de censos y de censales, precios de arriendos, alquileres de casas y tierras y otros qualesquier bienes y derechos de totas y qualesquier personas, y que a nosotros y al otro de nosotros se nos devan y en adelante deverán en qualesquier partes y por qualesquier nombres, títulos, causas

y razones, y de lo que habrá recibido y cobrado, pueda hacer y otorgar qualesquier cartas de pago, albalanes, fines, difiniciones, cessiones qualesquier que sean y otras qualesquier caauthelas y resguardos útiles y convenientes y que bien pare-cieren. Otrósí, para que pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales ecclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias assí juhiciales como extrajuhiciales e intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivamente, principales y de apelación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultad expresa de jurar de calumpnia, prestar qualesquier cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamors y reclamos, instar execuciones y practicar todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad que pueda substituhir este poder en todo o en parte, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituhido fuera hecho y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa o razón, bajo la obligación de todos nuestros bienes y del otro de nosotros, muebles y rahíces havidos y por haver, con todas renunciaciones de derecho necessarias.

En cuyo testimonio assí lo otorgamos en la relatada villa de Valls a los veinte y dos días del mes de agosto, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Juan Pallás, albañil, y Josef Thomás y Sardá, labrador, los dos de dicha villa de Valls, para las susodichas <cosas> llamados. Y dichos constituyentes, a quienes doy fe conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron de sus respective manos.

Ignacio Casas. Joseph Casas

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

Francesc Porta i Costes, comerciant de Valls, confessa que a més de les cinc-centes cinquanta lliures, preu de la venda a carta de gràcia d'una peça de terra horta de mig jornal a la partida d'Espinavessa de Valls a Francesc Fontanilles, n'ha rebut pos-teriorment dues-centes cinquanta lliures més, per tal d'ajustar el preu de la venda, amb la condició que si Francesc Porta i Costes vol exercir el dret de retrovenda haurà de pagar les primeres cinc-centes cinquanta lliures més la segona quantitat i les despeses ocasionades per la transacció i venda.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 374r-v.

[Addició]

[Extractum]

Dia vint-y-cinch del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Francisco Porta y Costas, comerciant, de dita vila de Valls, de sa espontànea voluntat confessa y regoneix a Francisco Fontanillas, pagès de la mateixa vila, present, que a més de aquellas cinch-centas cinquanta lliuras per lo preu de las quals li vengué a carta de gràcia de redimir o ab lo pacte de retrovéndrer tota aquella pessa de terra horta de tinguda de mitg jornal, que és part y de pertinèncias de altra de major extenció, situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada de Espinavessa, que afronta a solixent y mitgdia ab la demás terra de dit Francisco Porta, a ponent ab terras de don Felip Veciana, thinent coronel y comandant de las Esquadras de Cathalunya, y a tremuntana ab lo rech dit de n'Adroguer, segons que de dita venda consta ab acte rebut y testificat en poder de Francisco Martí y Bonet, notari públich de dita present vila, y vuy residint en la ciutat de Cervera, als dotse de janer del passat mil set-cents noranta, li ha donat y pagat, y a dit preu ha ajustat, la quantitat de dos-centas y cinquanta lliuras, de dita moneda, las que confessa haver rebudas de l'expressat Francisco Fontanillas, ab esta conformitat, és a saber, cent lliuras ab diner contant realment y de fet a totas voluntats ja antes de la firma de la present àpoca, y las restants cent cinquanta lliuras, també, ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda

y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que no sols fa y fírma la present àpoca, sí també convé y promet al denominat Francisco Fontanillas y als seus que sempre y quant voldrà usar de dit pacte de retrovèndrer li pagarà y restituirà no sols las ditas cinch-centas y cinquanta lliuras que són lo preu de la precalendada venda, sí també las ditas dos-centas cinquanta lliuras que ab lo present li ha donat y pagat, y a dit preu los ha ajustat, com y també lo salari del present acte y de altres per dit efecte resultan<t>s, per los quals preus junts vol que la sobredita pessa de terra sia venuda, y en quant menester sia ab lo present ven ab los pactes, estipulacions, cessions, obligacions y renúncias contengudas en lo mencionat acte de venda que vol tenir assí per repetidas a la que se refereix, llohant-li la possessió que en forsa de dita venda té de dita pessa de terra. Prometent las preditas cosas haver y tenir per fermas y agradables y no contravenir-las per alguna causa o rahó qualsevol que sia, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, de dita vila de Valls, y Joseph Canela, jove pagès, de la vila de Cabra, en la referida de Valls trobat, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas <parts> del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Francisco Porta y Costas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 570 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

Josep Serra, pagès d'Alcover, ven a Anton Batalla, pagès de Valls, un jornal de terra, part regadiu i part erm, plantat amb algunes figueres i olivers, al terme d'Alcover i a la partida del Pont de Goi, davant la Gort de les Canals, pel valor de cent setanta-cinc lliures barceloneses, les quals són satisfetes en dues pagues amb diners comptants.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 375r-376r.

[Venda]

[Extractum]

Dia vint-y-cinch del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Serra, pagès, de la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessita de la cantitat de diner avall escrita. Per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y per títol o causa de esta venda concedeix, a Anton Batalla, també pagès, de dita vila de Valls, present, y als seus y a qui ell voldrà, perpètuament, un jornal de terra, poch més o menos, part regadiu y part herma ab dos figueras y algunas oliveras en ell plantadas^a que és part y de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda, que per los títols infrascrits té y posseheix en pur y franch alou, situat en lo terme de dita vila de Alcover, y partida dita del Pont de Goy, y davant lo gort de las Canals. Qual jornal de terra afronta a solixent ab la restant terra de dit venedor, a mitgdia, part ab terras de Pau Serra, pagès de dita vila de Alcover, y part ab las de Joan Bertran, pagès de la vila de Valls, a ponent ab lo riu Francolí, y a tremuntana ab lo gort de las Canals. Especta a dit venedor com a fill y hereu universal que és de Joseph Anton Serra, pagès de dita vila de Alcover, quondam, son pare, per este instituhit ab lo últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder de Felip de Cassador, notari públich de dita vila de Alcover, als onse de maig de mil set-cents vuitanta-y-tres. Al emperò, Joseph Anton Serra son pare pertanyia com a universal successor de Pere Joan Serra son pare, y a aquest en virtut de venda son favor feta y firmada de tota la sobredita pessa de terra per Joseph Cathalà, pagès del lloch de la Plana, segons que de

dita venda assereix constar en poder de Andreu Maymó, notari públich de la vila de la Selva, als vint-y-cinch de janer de mil set-cents vint-y-vuit. E aquesta venda fa així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent lo predit jornal de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de dit comprador, y dels seus. Prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda és de cent setanta-y-cinch lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver hagudas y rebudas del memorat comprador ab esta forma, a saber és, cinquanta lliuras ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y las restants cent vint-y-cinch lliuras també ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li'n fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia ho haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet a dit comprador y als seus tot lo demés que val o en avant valer puga dit jornal de terra venut del preu sobredit. Més avant convé y promet aquell fer-los haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-los de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y Macià Plana, pagès de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari davall escrit, dono fe conèixer^b, ha firmat de sa mà^c.

Joseph Serra.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 571 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto

26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, al final de l'instrument. b. Segueix ratllat, amb nota de tildat no val, al final de l'instrument, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat. c. Segueix dels sobredits testimonis, ratllat, amb nota de tildat no val.

237

1791, agost, 25. Valls

Joan Jofré, teixidor de lli, amb la seva filla i el gendre, Maria Jofré i Miquel Ferrer, respectivament, de Puigpelat, nomenen i designen procurador seu Pere Serra, notari i causídic de la ciutat de Barcelona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 376v-377r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Sébase por esta carta de poder como nosotros, Juan Jofré, texedor de lino, y Miquel Ferrer, labrador, y María Ferrer y Jofré, consortes, suegro y hierno e hija respective, todos vezinos del lugar de Puigpelat, del Campo y arzobispado de Tarragona, de nuestro libre alvedrío conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester, a Pedro Serra, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, aunque ausente, bien como si presente fuesse, para que por nosotros y cada uno de nosotros in solidum y representando nuestras respectivas personas, voz, derecho y acción pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias así judiciales como extrajudiciales. E intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivas, principales y de apelación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultad expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamor y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca

dichos pleitos y causas, y su amplíssimo curso, se requiera sin limitación alguna y con facultad de substituir este poder una y más vezes, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituido y sus acaso substitutos fuera echo y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa ni razón, bajo la obligación de todos nuestros bienes, y de cada uno de nosotros, muebles y rahíces havidos y por haver.

En cuyo testimonio así lo otorgamos en la villa de Valls, de dichos Campo y arzobispado de Tarragona, a los veinte y cinco días del mes de agosto, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos Manuel Arbó y Grases, escriviente, y Pablo Alexandre, guarnicionero, de dicha villa, para las sussodichas cosas llamados. Y dichos constituyentes a quienes doi fee conocer el infrascrito escrivano, dixeron no saber escribir, a su ruego firmó otro de dichos testigos.

Por dichos Juan Jofré, Miguel Ferre<r> y María Ferre<r> y Jofré, firmó Manuel Arbó y Grases, testigo.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

238

1791, agost, 25. Valls

Josep Soler i Bardinas, pagès de Vila-rodona, permuta una casa de la seva propietat que té al carrer de Sant Antoni, amb una altra, propietat d'Anton Ballesté, situada a la plaça de les Estores de la mateixa vila.

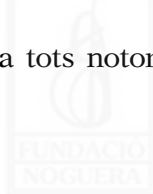
AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 377r-378r.

[Permuta]

[Extractum die predictorum cum papiro sigilli secundi.
Iterum extractum dicto die]

Dia vint-y-cinch del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori, com Joseph Soler y Bar-



dinas, pagès de la vila de Vila-rodona, bisbat de Barcelona, per lo que lo infrascrit Anton Ballesté li permutarà y cambiarà, de son libre albedrio, per ell y los seus hereus y successors, permuta y cambia ab lo dit Anton Ballesté, també pagès de dita vila de Vila-rodona, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament tota aquella casa de abís fins el cel ab sas entradas y eixidas y demés drets universals que, per sos certs y llegítims títols, té y posseheix, situada dins dita vila de Vila-rodona y en lo carrer dit de Sant Antoni. Qual casa afronta de un costat, part ab casa de Isidro Pié y part ab la de Magí Llenas, de altre costat ab casa dels hereus de Anton Martí, part y part ab la de Pau Clavaguera, de part detràs^a ab casa de Miquel Tarragó y de part davant^b ab dit carrer de Sant Antoni, a hont trau la porta. Y lo dit Anton Ballesté, per lo que lo referit Joseph Soler y Bardinias, dessorre li ha permutat y cambiat, per ell y los seus hereus y successors permuta y cambia ab lo nominat Joseph Soler y Bardinias y ab los seus y a qui voldrà perpètuament tota aquella casa de abís fins al cel ab sas entradas y eixidas y demés drets universals que també per sos certs y llegítims títols té y posseheix situada en la relatada vila de Vila-rodona en Plassa de las Estoras, que afronta de un costat ab casa de Joan Dalmau de altre costat ab casa de Isidro Carraté, part y part ab la de Llorens Andreu, de part detràs part ab casa de Macià Prats y part ab lo carrer dit de l'Hospital, y de part davant ab dita plassa de las Estoras, a hon trau la porta. Se tenen ditas dos casas en alou y directa senyoria del il·lustríssim y reverendíssim senyor bisbe de Barcelona, eo per sa Mensa y dignitat episcopal a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquesta permuta y concanvi fan dits contrahents així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent respectivament las ditas casas de mà, poder y domini seus y aquellas pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de cada un de ells. Prometent la una part a la altra entregar-se possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de sa pròpria autoritat cada un de ells la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Y renunciant ditas parts a la excepció de no ser la dita permuta així entre ells feta, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan, la una part a la altra, si las ditas casas són de major valor, convenint y prometent ad in vicem que las ditas casas

se faran haver, tenir y perpètuament possehir y se estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Per qual compliment oblígan ditas parts, la una a la altra, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qual-sevol dret y lley de son favor e que a cada una de ditas parts afavorir puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran ditas parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també júran segons thenor de la constitució feta a Montsó que per rahó de esta permuta no se ha fet frau ni dolo al senyor directe.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent de dita vila de Valls, y Miquel Tarragó, pagès de dita vila de Vila-rrodona, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari infrascrit he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Soler y Bardinas y Anton Ballasté, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 571 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y agosto 26 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats. escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, part, ratllat, amb nota de tildat no val al final de l'instrument. b. Segueix davant, ratllat, amb nota de tildat no val al final de l'instrument.



Capítols matrimonials fets i firmats entre Magí Torrents Llenas, del lloc de Sagués, de Santa Perpètua de Gaià, i Antònia Inglés i Ribas, de Figuerola del Camp.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 378v-380r.

[Extractum]

Dia vint-y-vuit de agost any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Magí Torrents, jove pagès, fill l·legítim y natural de Joseph Torrents, també pagès, difunt, y de Francisca Torrents y Llenas, viuda deixada de aquell, vivint, los tres del lloch de Sagués, sufragànea del lloch de Santa Perpètua de l'arquebisbat de Tarragona, de part una, y la honesta Antònia Inglés, filla l·legítima y natural de Rafel Inglés y Rius, pagès, y de Maria Inglés y Ribas, cònjuges vivints, del lloch de Figuerola del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y matrimonials y pactes següents.

Primerament. Los dits Rafel Inglés y Rius y Maria Inglés y Ribas, cònjuges, pares de la dita Antònia Inglés, per contemplació del present matrimoni y en paga del dret de l·legítima paterna y materna y suplement de aquella y demás pugués tenir y preténdrer en sos béns, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, de son grat y certa ciència ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Antònia Inglés, donsell, sa filla, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de vint-y-cinch lliuras barcelonesas y de altra part un vestit, concistint ab faldillas, gipó y caputxó de estamenya forta negra, un caputxó de escot blanch, dos llansols de pare y mare, esto és, un de tres tallas y altre de dos tallas, dos camisas de bri, una de las quals ab mànegas de tela, un tovalló de fil, una coxinera de dauets, una caixa de pi nova ab son pany y clau, y tota la roba de son ús. Pagadoras ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni, cinch lliuras de dit dia a un any, altrás cinch lliuras de dit dia a dos anys, altrás cinch lliuras de dit dia a tres anys, altrás cinch lliuras de dit dia a quatre anys y las restants cinch lliuras de dit dia a cinch anys,

sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propi for, com altrás. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vincle y condició que, si la dita Antònia Inglés, donsellà, donatària morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tant solament puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de quinse lliuras barcelonesas, y lo demás torne y pervinga a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle, condició convé y promet la present donació haver per ferma y agradable y y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Antònia Inglés, donatària, accepta la referida donació per los nominats sos pares a ella dessobre feta ab lo pacte pedit, al qual expressament concent ab bessament de mans y referiment de moltas gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Antònia Inglés, donsellà, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al pedit Magí Torrents, son esdevenidor marit, totas las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol de donació per los referits sos pares li són estat donadas y pagar promesas. Volent que lo dit esdevenidor son marit, en virtut de la present constitució dotal, demane y cobre la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altrás cauthelas los fruits resultants seus propis fer durant lo present matrimoni, y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Magí Torrents, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la nominada Antònia Inglés, donsellà, sa devenidora muller de dita sua dot en lo antecedent capítol a ell constituída, y per sa llohable virginitat li fa de creix tres lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors. Qual dot y creix li salva y assegura sobre tots sos béns, y en continent que tinga lloch la restitució de dot y solució creix promet restituhir y pagar aquells, esto és,

la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas y caixa sens estimar en lo ser se trobaran, y lo dit creix, inseguint la disposició de dret, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altràs. Y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Magí Torrents, contrahent, y Antònia Inglés, donsellà, esdevenidors cònjuges, se acullen en totas compres y milloras que faran constant entre ells lo present matrimoni a la mitat. Y per a que, vinint lo cas, millor púgan liquidar-se, lo dit Magí Torrents, se dota ab la quantitat de cent lliuras barcelonesas que assereix tenir ab diners, mobles y cabals, las quals ni la dot de la dita Antònia Inglés no van compresas en res de milloras, ans bé han pactat que, si milloras se faran, sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran. Y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ell tocant ne podrà fer y disposar a sas voluntats. Y així ho firman y júran.

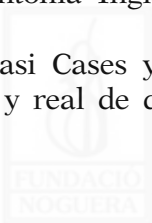
Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga pretrénder més contra la altra que tres lliuras barcelonesas, no obstant qual-sevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renúncian. Y ho júran llargament.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joan Pallàs, mestre de casas, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Rafel Inglés y Rius y Maria Inglés y Ribas, cònjuges, Magí Torrents y Antònia Inglés, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.



Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 571 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 28 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

240

1791, agost, 28. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Joan Mateu i Massó i Antònia Vivas i Moncunill, els dos de la vila de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 380r-382v.

Dia vint-y-vuit de agost any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Matheu, jove pagès, fill llegítim y natural de Ramon Matheu, també pagès, difunt, y de Francesca Matheu y Massó, vídua deixada de aquell, vivint, de part una, y la honesta Antònia Vivas, donsenlla, filla llegítima y natural de Pere Joan Vivas, pagès, y de Maria Vivas y Moncunill, cònjuges, difunts, tots de la vila de Valls, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre dites parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dita Francesca Matheu y Massó, vídua, y Ramon Matheu y Massó, jove pagès, de dita vila de Valls, llur fill y hereu universal del sobredit Ramon Matheu, son pare, per lo amor maternal y fraternal que vers lo dit Joan Matheu, son fill y germà respective han y apòrtan, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, y altrament en paga dels drets de llegítima sua paterna y materna y suplement de aquellas, comprès lo llegat que lo nominat Ramon Matheu, son pare, li féu en son últim y vàlido testament, que de sos béns fe y firmà en poder del notari infrascrit als cinch de octubre de mil set-cents vuitanta-y-nou, de son grat y certa ciència, ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, otórgan al dit Joan Matheu, son fill y germà respective, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat

de setanta-y-cinch lliuras barcelonesas y de altra part una aixada grossa, un fes bo, un càvech y un rascle de cubrir, vuit camisas de pare y mare, esto és, quatre de novas y quatre de usadas, dos llansols de pare y mare, dos manils llistats de blau, dos tovallons de pinyó, dos capsanas de estopa, dos coxineras de bri, una caixa de pi nova, posts y banchs de llit y tota la roba de son fadrinatje. Pagadoras vint-y-cinch lliuras, ditas robas y demés sens estimar per tot lo dia y festa de Nadal propvinent, altrás vint-y-cinch lliuras de dit dia a un any y las restants vint-y-cinch lliuras de dit dia a dos anys, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altrás. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vincle y condició que, si lo dit Joan Matheu donatari morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tant solament podrà disposar y fer a sas líberas voluntats de la quantitat de vint-y-cinch lliuras barcelonesas, y lo demés torne y pervinga a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dit pacte, vincle y condició, y no sens ells, fan la present donació, convenint, prometent y jurant aquella no revocar per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E lo dit Joan Matheu, donatari, accepta la referida donació per los nominats mare y germà respective seus a ell dessobre feta ab los pacte pedit, al qual expressament concent ab acció de gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Francisco Vivas, pagès de la predita vila de Valls, germà de la nominada Antònia Vivas, doncella, per lo amor paternal y fraternal que vers esta aporta y altrament per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítima sua paterna y materna y demés pogués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, tant per rahó del dot, creix y milloras de la dita sa mare com per altra qualsevol causa o rahó, compresos, emperò, los llegats que los relatats sos pares li feren en sos respective testaments, de son grat y certa ciència, ab donació

pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otorga y concedeix a la nominada Antònia Vivas, donsellà, sa germana, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de cent vint-y-cinch lliuras, moneda barcelonesa, entre robas de botiga y diners, y de altra part las robas sens estimar següents. Primo, deu camisas de pare y mare ab mànegas de tela, dos llansols de pare y mare, dos coxineras de bri, dos manils, dos tovallons, dos capsanas, quatre faldillas, esto és, unas de drap blau, dos de drap blanch y altres de cotó, quatre devantals, ço és, dos de cotó, un de mitja llana y altres de cotó y fil, tres caputxós, esto és, de cotó y altre de escot; ítem un gipó de panyo vermell, dos camisolas de cotolina, dos mocadors de tela de mitg fill per lo cap, y altres dos de quadrats per la butxaca; ítem una màrfaga usada, una caixa de noguer usada; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras cinquanta lliuras entre robas de botiga y diners, y las demás robas y caixa sens estimar lo dia de las esposallas del present matrimoni. Y las restants setanta-cinch lliuras a cumpliment de dita dot ab tres iguals pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propi for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot ab lo pacte, vincle y condició que, si la dita Antònia Vivas, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantsolament, puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de la quantitat de vint-y-cinch lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga a dit donador si viu serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ell haurà disposat de paraula o en escrits o de altra qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició, y no sens ell, convé, promet y jura la present donació haver per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret y lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Antònia Vivas, donsellà, no sols accepta la dita donació universal per lo referit son germà a ella dessobre feta ab lo pacte predit,

al qual expressament concent ab acció de gràcias que li'n fa, sí també tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que lo referit son germà li ha promès donar y pagar, fent las infrascritas cosas en quant menester sia en presència y concen-timent de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dit son germà llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets y accions que pogués tenir y preténdrer en los béns dels referits sos pares, vincles, emperò, fideïcomissos y sucesions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. La qual absolució fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Antònia Vivas, donsellà, cons-titueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al predit Joan Matheu, son esdevenidor marit, totas las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol per lo nominat son germà li són estadas donadas y pagar promesas. Volent que lo referit son esdevenidor marit, en virtut de la present constitució dotal, demane y cobre la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y otras cauthelas los fruits o quasi fruits de ella resultants seus propis fer durant lo present matrimoni, y no altrament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joan Matheu, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la predita Antònia Vivas, donsel-la, sa esdevenidora muller de totas las referidas cosas per ella en lo antecedent capítol en dot constituïdas y aportadas. Y per sa llohable virginitat li fa de creix quinse lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors. Qual dot y creix li salva y assegura sobre tots sos béns. Y en continent que tinga lloch la restitució de dot y solució creix promet restituhir y pagar aquells, a saber és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas y demás sens estimar en lo ser se trobaran, y lo dit creix, inseguint la disposició de dret, sens dilació ni escusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com otras. Y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Matheu, contrahent, y Antònia Vivas, donsellà, esdevenidors cònjuges se acullen en totas compras y milloras, guanys y adquisicions de béns que (Déu volent), faran constant lo present matrimoni a la mitat del

tot allò que constarà ab escripturas públicas y privadas del dia del desposori en avant fahedoras. Quals milloras sían per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ell tocant ne podrà disposar a sas voluntats. Y així ho fírman y júran.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que ningun de dits esdevenidors cònjuges ni sos successors púgan preténdrer cobrar y haver lo un dels béns de l'altre major cantitat que quatre lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivensa de fills, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o con-suetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contengudas. En virtut del qual jurament per quant dits esdevenidors cònjuges afírman ser menors de vint-y-cinch anys, majors emperò de divuit, renuncián per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Francisco Guasch, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Ramon Matheu, de sa mà. Y per los demés que han dit no saber escriürer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Ramon Matheu. Per dits Francisca Matheu y Massó, vídua, Francisco Vivas, Joan Matheu y Antònia Vivas, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 572 del libro primero en el día de oy. Tarragona y agosto 28 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.



241

1791, agost, 28. Valls

Josep Miquel, cinter de la vila de Valls, confessa que el seu sogre Francesc Queralt, també cinter de la mateixa vila, li ha donat i pagat cinquanta lliures barceloneses, a més de les robes i tres lliures quinze sous, valor del dot que va pometre a la seva filla Maria Teresa per raó del seu matrimoni, segons consta en els capítols matrimonials fets i firmats en poder del notari de Valls Ignasi Cases i Ferrer, el 16 d'abril de 1791.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 383r.

[Àpoca]

Dia vint-y-vuit de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Miquel, sinter de la relatada vila de Valls, com a usufructuari constant lo matrimoni entre ell y Maria Theresa Miquel y Queralt, muller sua, de son grat y certa ciència, confessa y regoneix en lo referit nom a Francisco Queralt, també sinter de la pròpia vila son sogre, present, que ab lo modo baix escrit li ha donat y pagat, y ell, en lo precitat nom, confessa haver hagut y rebut, no sols la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas, sí també tota la roba de ús y porte de la nominada Maria Theresa Miquel y Queralt, y tres lliuras quinse sous per compra de una flassada, quals són y serveixen de consemblants que lo dit Francisco Queralt, ne prometé donar y pagar en dot a la nominada Maria Theresa Miquel y Queralt, sa filla, per contemplació del matrimoni que contractà ab lo precitat Joseph Miquel, al qual foren per la mateixa Maria Theresa constituhidas y aportadas en dot per dot y en nom de dot sua, segons tot lo predit és de vèurer dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder del notari infrascrit, als setse de abril de mil set-cents noranta-y-hu. Lo modo de la paga és que sis lliuras las confessa, en lo relatat nom, haver hagudas y rebudas ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis, y las restants quaranta-quatre lliuras y tres lliuras quinse sous per compra de dita flassada també ab diner contant realment y de fet, junt ab dita roba en sa espècie per real entrega a totas sas voluntats. Y renunciant

a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma, en dit nom, la present època ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó, escriptent, y Joseph Casas y Vila, fuster, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dit confessant al qual jo, lo notari baix escript, dono fe conèixer, ha dit no saber escripturer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joseph Miquel, firmo Manuel Arbó, escriptent.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

242

1791, agost, 31. Valls

Josep Guasch, paraire de la vila de Bràfim, revèn per quaranta-una lliures a Josep Domingo, pagès de Valls, fill i hereu universal d'Anton Domingo, també pagès, mig jornal de vinya a bancals sembradors que havia comprat a carta de gràcia, el 26 de març de 1783, situat a la partida de la Plana Seca del terme de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 383v-384r.

[Revenda]

[Extractum]

Dia trenta-y-hu del mes de agost, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Guasch, perayre de la vila de Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de sa espontànea voluntat per ell y los seus hereus y successors, qualsevols que sían, restitueix, torna y per lo preu infrascrit revèn a Joseph Domingo, també pagès de dita vila de Valls, com a fill y donatàri universal de Anton Domingo, també pagès, y de Rosa Domingo y Guasch, cònjuges de dita vila de Valls, sos pares, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament,

aquell mitg jornal de terra, poch més o menos, de vinya a bancals sembradors plantat, que en virtut de venda a carta de gràcia de redimir a son favor feta per los nominats cònjuges Domingo y Guasch, ab acte rebut y testificat en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita vila de Valls, als vint-y-sis de mars de mil set-cents vuitanta-y-tres, té y posseheix, de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda situat en lo terme de dita vila de Valls y partida dita la Plana Seca. Qual mitg jornal de terra afronta a solixent, mitgdia, ponent y tremuntana ab la demás terra de dit Domingo. La qual revenda fa ixí com millor dir y entèndrer se pot, extrahent lo referit mitg jornal de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini del nominat Joseph Domingo y dels seus. Prometent entregar-lin possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, procurador com en cosa pròpria y ab clàusula de intima a qui convinga. Lo preu emperò de esta revenda és de quaranta-y-una lliuras deu sous barcelonesas^a, comprès lo salari del precalendat acte de venda a carta de gràcia, las que confessa haver hagudas y rebudas dit revenedor del memorat comprador ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las quals li'n fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així y a tot altre dret y ley al predit obvians, convé y promet que lo referit mitg jornal de terra li farà haver, tenir y possehir y li estarà de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no de altra manera, ab restitució y esmena de tots danys y gastos. Per qual compliment obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o ley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y sos sants quatre Evangelis, en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Joseph Cases y Cosidor, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Guasch.



En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 72 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Barcelonesas, esmenat, val. b. Al marge lateral esquerre, al començament de l'instrument, revenda.

243

1791, setembre, 3. Valls

Josep Gils, pagès de les cases de Vistabella, terme i parròquia de la Secuita, revèn per cent trenta lliures barceloneses a Francesc i Josep Mallafré, pare i fill, de la Secuita, aquella parada de terra de tres quartons que els havia comprat a carta de gràcia el 25 de juny de 1788.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 384v-385r.

[Revenda]

Dia tres del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Gils, pagès de las casas de Vistabella, terme y sufregànea del lloch de la Secuita, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de sa espontànea voluntat per ell y los seus hereus y successors, qualsevols que sían, restitueix, torna y per lo preu infrascrit revèn a Francisco y Joseph Mallafré, pare y fill, pagesos de dit lloch de la Secuita, present lo dit Joseph y lo referit Francisco absent y lo notari infrascrit per ell present y estipulant y als seus y a qui voldrà perpètuament aquella parada de terra, part camp a part a bancals sembradors, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de tinguda a tres cortons, poch més o menos, que en virtud de venda a carta de gràcia a son favor feta per los nominats pare y fill Mallafré, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del notari infrascrit als vint-y-cinch de juny de mil set-cents vuitanta-y-vuit, té y posseheix, de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda situada en lo terme

y molt cerca de dit lloch de la Secuita a la partida anomenada la Perellada. Qual parada de terra afronta a solixent, ponent y tremuntana ab la demás terra de dits pare y fill Mallafré y a mitgdia ab terras de Pau Estil-las. Se té tota la dita pessa de terra en alou y directa senyoria de il·lustre y molt reverent senyor Abat y Real Monestir de Santas Creus, a tres, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. La qual revenda fa ixí com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la referida parada de terra de mà, poder y domini seus y aquella posa y transfereix en mà, poder y domini dels nominats pare y fill Mallafré y dels seus ab promesa de entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria authoritat se la púgan pèndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, en virtut dels quals púgan la referida parada de terra perpètuament possehir y altrament usar de ells en judici y fora com millor los convinga, constyituhint-los al dit efecte sos procurador<s> com en cosa pròpria. Salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu emperò de la present revenda és de cent trenta lliuras barcelonesas, las que confessa, dit Joseph Gils, haver hagudas y rebudas del memorat Joseph Mallafré, ab diners contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las quals fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, convé y promet que la referida parada de terra los farà haver, tenir y possehir y los estarà de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no de altra manera, ab restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas, per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y sos sants quatre Evangelis, en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit Joseph Mallafré júran segons thenor de la consti-tució feta en Montsó que esta revenda no se ha fet en res perjudicials ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Valiós, jove cirurgià, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab

la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Gils firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 72 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

244

1791, setembre, 7. Valls

Joan Aragonès, perxer i forner, i sa muller Rosa Domingo confessen haver rebut de Josep Domingo, pagès, de sa muller Rosa Gatell i del seu fill Josep, la quantitat de dues-centes lliures barcelo-neses entre robes de botiga i diners, a més de roba sens estimar, en satisfacció del dot que prometeren a sa filla Rosa, segons consta en els capítols matrimonials fets i firmats en poder de Francesc Bonet i Martí, notari de Valls, el 13 de febrer de 1784.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 385v-386v.

[Àpoca]

Dia set del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joan Aragonés, perxer y forner, y Rosa Aragonés y Domingo, cònjuges, de dita vila de Valls, en los respective noms de usufructuari y propietària, de son grat y certa ciència, confessan y regoneixen a Joseph Domingo, pagès, Rosa Domingo y Gatell, cònjuges, y Joseph Domingo y Gatell, llur fill, tots de dita vila de Valls, sogres, pares, cunyat y germà respective seus, presents, que ab lo modo baix escrit los han donat y pagat, y ells, en dits respective noms, confessan haver hagut y rebut, de una part la quantitat de dos-centas lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners, y de altra part las robas y caixa descritas y continuadas en los capítols matrimonials

baix calendarors, quals són y serveixen en paga y satisfacció de consemblants que Rosa Gatell y Domingo, vídua, y dits cònjuges y fill Domingo y Gatell ne prometeren donar y pagar en dot a la nominada Rosa Aragonés y Domingo, llur neta, filla y germana respective, per contemplació del matrimoni que contractà ab lo relatat Joan Aragonés, al qual foren per la referida Rosa Aragonés y Domingo constituïdas y aportadas en dot per dot y en nom de dot sua, segons tot lo predit és de vèurer dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de Francisco Martí y Bonet, notari públich y real de dita vila de Valls y vui habitant en la ciutat de Cervera, als tretse de febrer o en altre més cert dia de l'any mil set-cents vuitanta-y-quatre. Lo modo de la paga és que sexanta-set lliuras las confèssan haver hagudas y rebudas en los relatats respective noms ab diferents robas de botiga, de dit import, junt ab ditas robas y caixa sens estimar per real entrega tot a sas voluntats, cent lliuras^a ab diner contant realment y de fet, també a sas voluntats, y las restants trenta-tres lliuras, a cumpliment de dita dot, també ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fan y fíрман, en dits respective noms, la present àpoca ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totes sas forsas y obligacions, per a que en ningun temps puga aprofitar ni danyar a ditas parts. Prometent la present àpoca y cancel·lació haver per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir per alguna causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits confessants al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escríurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joan Aragonés y Rosa Domingo, firmo Manuel Arbó, escrivent.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. Segueix també, ratllat, amb nota de tildat, també, no val al final de l'instrument.

1791, setembre, 7. Valls

Paula Llobets, vídua de Josep Monfar, casada en segones núpcies amb Francesc Puig, pagès, com a hereva de confiança del seu primer marit i del seu fill Ramon Monfar, barreter, amb expressa llicència de la Junta de Pavellons o Utensilis de Valls, venen, pel preu de mil lliures barceloneses, a Vicenç Segura, prevere i beneficiat de l'església parroquial de Sant Joan Baptista de Valls, una casa al carrer de l'Escrivania, la qual posseeixen en emfiteusi pel prior de la Seu de Tarragona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 386r-388v.

[Venda]

[Extractum]

Dia set del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Paula Puig y Llobets, y antes Monfar, muller en segonas núpcias de Francisco Puig, pagès, y en primeras muller que fou de Joseph Monfar, sinter, y Ramon Monfar, sombrerer, mare y fill, tots de dita vila de Valls, executant la infrascrita venda en virtut de llicència en escrits donada a dits mare y fill Monfar per la Junta de Pavellons o Utencilis de esta dita vila ahir dia sis dels corrents mes y any, cuyo thenor és com se segueix. La Junta de Utencilis de la vila de Valls, del corregiment de Tarragona, inseguint lo previngut en la Real Orde de vint-y-set de novembre de mil set-cents cinquanta, dóna llicència a Paula Puig y Llobets y antes Monfar y a Ramon Monfar, sombrerer, mare y fill de esta dita vila, per a véndrer al reverent Vicens Segura, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de la referida vila de Valls, la casa que tenen situada en lo carrer de la Escrivania Vella de la pròpria vila, salvant-se dita Junta de Utencilis lo dret de cobrar en tot temps lo corresponent a dita casa. Y per a que conste se dóna y despatxa la present en dita vila de Valls als sis de setembre de mil set-cents noranta-y-hu. Ignasi Cases y Ferrer, batlle. Doctor Joseph Anton Vives, decano. Doctor Joseph Baldrich y Janer, vocal. Doctor Joseph Gassol, interventor. De orde de dita Junta, Joan Lleonart, secretari. Y la dita Paula Puig fent las infrascritas cosas en presència y de voluntat del sobredit Francisco Puig,

son actual marit baix concentint, per expedició de sos negocis, que de present se'ls ocorren, no han trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de esta venda concedeixen al reverent Vicens Segura, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de la referida vila de Valls, comprant com a laica y privada persona y de diners adquirits ab sa indústria y treball, a este acte present, y als seus successors y a qui voldrà, perpètuament, tota aquella casa de abis fins al cel ab tots sos drets y pertinèncias que per los infrascrits títols tenen y posseheixen situada dins la expressada vila de Valls, en lo carrer anomenat de la Escrivania Vella, qual afronta de un costat ab casa de Joseph Mialet, pagès, y Francesca Mialet y Toldrà, cònjuges, de altre costat ab lo seller de l'il·lustre y molt reverent senyor prior de la Santa Metropolitana Iglésia de Tarragona, de part detràs part ab casa de Andreu Domènech y part ab una caseta dels hereus del noble senyor don Joseph de Sagarra y Baldrich, tots de dita vila. Se té la mateixa casa per lo sobredit il·lustre senyor prior de la iglésia de Tarragona, eo per sa dignitat prioral a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini y ab sa ànnua pensió de cens a que estiga subjecta y obligada, que deurà pagar dit reverent comprador de vuy en avant. Especta a dits venedors eo a la predita Paula, la mencionada casa com a hereva de confianssa instituhida per lo sobredit Joseph Monfar, son primer marit, segons així assereixen constar ab lo últim y vàlido testament que aquest féu y firmà en poder de Ramon Ixart y Jover, notari públich y real de dita vila de Valls, als cinch de febrer de mil set-cents vuitanta-y-vuit; al dit Joseph Monfar pertanyia com a fill y hereu de Ramon Monfar, negociant de dita present vila, per est instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich y real de la mateixa vila de Valls als cinch de juliol de mil set-cents vuitanta^a; al dit emperò Ramon Monfar, son pare, espectava per llegat particular que de aquella li'n féu Joseph Monfar, pagès del lloch dels Omells de Nagaya, lo dia de son òbit, en la referida vila de Valls habitant, segons que de dit llegat apar en son últim y vàlido testament que otorgà en poder de Ignasi Cases y de Prat, notari públich y real que fou de dita vila de Valls als vint-y-nou de abril de mil set-cents trenta-y-sis; al nominat Joseph Monfar espectava com

a successor universal de Francesch Monfar, pagès, y Magdalena Monfar y Vidal, cònjuges de la pròpia vila; y a estos eo a la predita Magdalena pertanyia com a successora de Gaspar Vidal y Lluïsa, cònjuges de la mateixa vila, los quals la compraren a Mariàngela Llagostera, vídua de Pau Llagostera, pagès del lloch de Vespella, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del discret Miquel Calbet, notari públich de la mencionada vila de Valls, als set de abril de mil sis-cents setanta y set. E aquesta venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita casa de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de dit reverent comprador y dels seus successors. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat se la pugua pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cedint-li tots sos drets y accions, en virtut dels quals pugua tenir y possehir la referida casa venuda y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor li convinga, constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador, com en cosa pròpria. Salvant a dit senyor alodial tots los drets dominicals dalt indicats y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és de mil lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dita Paula Puig y Llobets y antes Monfar haver hagudas y rebudas del nominat reverent Vicens Segura, comprador ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las que li'n fan y fíрман àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al prebit obvians, dónan y remeten dits venedors al nominat reverent comprador y als seus successors tot lo que més que val o en avant valer pugua dita casa venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-los haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-los de ferma y legal evicció y llegítima defensa sempre y en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, tant judicials com altres estipulats segons estil. Per qual cumpliment oblígan dits venedors al memorat reverent comprador y als seus successors tots sos béns, y de l'altre assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Paula Puig y Llobets, y antes Monfar, cerciorada plenament de sos drets per lo

notari avall escrit renuncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduït y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Velayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit reverent comprador en esta cosas la preferesca. Y los dos renuncián a tot y qualsevol altre dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit reverent comprador júran segons lo thenor de la constitució feta a Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial. E lo dit Francisco Puig a las sobreditas cosas, com a fetas en sa presència y de sa voluntat, consent.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Francisco Ribas, corder de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del pre-vingut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants^b, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Puig, Paula Puig y Llobets y antes Monfar, cònjuges, y Ramon Monfar, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 72 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano, Joseph Busquets, notario.

[Intercalat entre el fulls del present instrument la llicència donada per la Junta de Pavellons o Utensilis, la qual transcrivim.] La Junta de Utensilis de la vila de Valls del corregiment de Tarragona, inseguint lo previngut en la Real Orde de 27 de novembre de 1750 dóna llicència a Paula Puig y Llobets, y antes Monfar, y a Ramon Monfar, sombrerer, mare y fill, de esta dita vila, per a véndrer al reverent Vicens Segura, prebere y beneficiat de la parroquial iglésia de la referida vila de Valls, la casa que tenen situada en lo carrer de la Escrivania Vella de la pròpria vila, salvant-se dita Junta de Utensilis lo dret de cobrar en tot

temps la corresponent a dita casa. Y per a que conste se dóna y despatxa la present en dita vila de Valls als 6 de setembre de 1791. Ignasi Cases y Ferrer, batlle. Doctor Joseph Anton Vives, decano. Doctor Joseph Baldrich y Janer, vocal. Doctor Joseph Gas-sol, interventor. De ordre de dita Junta, Joan Lleonart, secretari.]

a. Segueix o en altre mes cert dia segons així se afirma, al final de l'instrument amb nota de val. b. Segueix y consentint, amb nota del notari val.

246

1791, setembre, 9. Valls

Jaume Saumell, mestre de primeres lletres, Ramon Bella, manescal, i Albert Dasca, perxer, tots tres de Valls, atorguen plens poders, designant-lo procurador seu, a Salvador Mas, notari reial i causídic de la ciutat de Barcelona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 389r-v.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Sébase por esta carta de poder como nosotros, Jayme Saumell, maestro de primeras letras, Ramon Bella, albéitar, y Alberto Dasca, perxero, todos vezinos de la villa de Valls, del Campo y arzobispado de Tarragona de nuestro libre alvedrío conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Salvador Mas, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, aunque ausente, bien como si presente fuesse, para que por nosotros y el otro de nosotros in solidum y representando nuestras respective personas, voz, derecho y acción pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seculares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias assí juhiciales como extrajuhiciales. E intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivas, principales y de apelación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultat expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamos y reclamos, instar execuciones y

hacer todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad de substituir este poder, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su debida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituido, y sus acaso substitutos, fuera hecho y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa ni razón, bajo la obligación de todos nuestros bienes, y del otro de nosotros, muebles y raíces havidos y por haver.

En cuyo testimonio assí lo otorgamos en dicha villa de Valls, a los nueve días del mes de setiembre, año del Señor, de mil sete-cientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó, escribiente, y Ramon Aguilar, soguero, de dicha villa, para las susodichas cosas llamados. Y dichos constituyentes a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron de su respective mano.

Jayme Saumell. Ramon Bella. Alberto Dasca.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

247

1791, setembre, 9. Valls

Josep Llopis i Torras i Joan Reverter, pagesos de Valls, designen procurador seu Salvador Mas, notari reial i causídic de Barcelona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 389v-390r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Séparse por esta carta de poder como nosotros, Joseph Llopis y Torras y Juan Reverter, labradores, vezinos de la villa de Valls, del Campo y arzobispado de Tarragona, de nuestro libre alvedrío conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Salvador Mas, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, aunque ausente, bien como si presente fuesse, para que por nosotros y el otro de nosotros in solidum y representando nuestras

respective personas, voz, derecho y acción pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias assí juhiciales como extrajuhiciales. E intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivamente, principales y de apelación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultat expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamors y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad que pueda substituhir este poder, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituhido, y sus acaso substitutos, fuera hecho y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa o razón, bajo la obligación de todos nuestros bienes, y del otro de nosotros, muebles y rahíces havidos y por haver.

En cuyo testimonio assí lo otorgamos en dicha villa de Valls, a los nueve días del mes de setiembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó, escriviente, y Ramon Aguilar, soguero, de dicha villa, para las susodichas cosas llamados. Y dichos constituyentes a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron de su respective mano.

Joseph Llopis y Torras. Juan Revarter.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

248

1791, setembre, 9. Valls

Jaume Mercader i Joan Vidal, pagesos de Valls, nomenen procurador seu Salvador Mas, notari reial i causídic de la ciutat de Barcelona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 390r-v.



[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Sébase por esta carta de poder como nosotros, Jayme Mercader y Juan Vidal, labradores, vezinos los dos de la villa de Valls, del Campo y arzobispado de Tarragona, de nuestro libre alvedrío conocemos, que damos y otorgamos todo nuestro poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a Salvador Mas, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, aunque ausente, bien como si fuesse presente, para que por nosotros y el otro de nosotros in solidum y representando nuestras respective personas, voz, derecho y acción pueda parecer ante todas y qualesquier justicias y tribunales eclesiásticos y seglares y ante qualesquier señores y ministros y en donde convenga, presentando pedimentos, requerimientos, cédulas, provanzas y otras qualesquier diligencias assí juhiciales como extrajuhiciales. E intentar seguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passiva, principales y de apelación, movidas y por mover con qualesquier personas y por qualesquier títulos, causas y razones largamente, según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultat expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamos y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca dichos pleitos y causas y su amplíssimo curso se requiera sin limitación alguna y con facultad de substituhir este poder, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar, quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituhido, y sus acaso substitutos, fuera hecho y procurado y de no revocarlo en tiempo alguno por ninguna causa o razón, bajo la obligación de todos nuestros bienes, y del otro de nosotros in solidum, muebles y sitios havidos y por haver.

En cuyo testimonio assí lo otorgamos en dicha villa de Valls, a los nueve días del mes de setiembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó, escriviente, y Ramon Aguilar, soguero, de dicha villa, para las susodichas cosas llamados. Y dichos constituyentes a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, dijeron no saber escribir, a su ruego firmó otro de dichos testigos.

Por dichos Jayme Mercader y Juan Vidal, firmo Manuel



Arbó, testigo.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

249

1791, setembre, 9. Valls

Peronella Aloi, muller de Jaume Romeu, pagès, en aquells moments fatu, per tal de reivindicar de Pau Marsal, pagès de Valls, una peça de terra amb la seva masia que Jaume Romeu li va vendre a carta de gràcia, nomena procurador seu el seu germà Anton Aloi, notari de Tarragona, tutor de son fill Francesc Anton Romeu i Aloi, perquè en nom seu pugui crear i vendre un censal de consemblant quantitat de preu per redimir l'esmentada peça de terra.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 391r-392r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli secundi]

Sia a tots notori com Petronilla Romeu y Aloy, muller de Jaume Romeu, pagès, de la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, actualment fàtuo, a l'efecte de vindicar de Pau Marsal, pagès de la pròpia vila, o de qui son dret tinga aquell mitg jornal de terra regadiu, poch més o menos, de pertinències de una pessa de terra de major tinguda ab sa masia, dita d'en Gari, situada en lo terme de la mateixa vila de Valls, a la partida anomenada del Camí Vell de Montblanch, ab sas terminacions designat y confrontat, que la dita Petronila Romeu y Francisco Anton Romeu, jove argenter, mare y fill, vengueren ab pacte de retro al predit Pau Marsal per preu de tres-centas lliuras barcelonesas ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit als vint-y-hu de octubre de mil set-cents vuitanta-y-cinch, qual preu serví per lo pago de la dot de Magdalena Cugat y Romeu, filla dels dits cònjuges Romeu, per ocasió del matrimoni que degué contràurer y contragué ab Joan Cugat, pagès de la vila de Riudecols, de sa espontànea voluntat constitueix y ordena en procurador seu cert y especial, y per las cosas avall escrites general així que la especialitat no derogue a la generalitat ni al contrari, al discret Anton Aloy, notari públich, reial, col·legiat de

número de la ciutat de Tarragona, son germà, tutor y curador datiu de la persona y béns del sobredit Jaume Romeu, anomenat per lo magnífich batlle de dita vila de Valls ab provisió formal del dia vuit de abril de mil set-cents sexanta-y-set, de què certifica lo notari baix escrit, encara que absent com si fos present, per a que per ella y en son nom puga véndrer y crear a favor de qualsevols beneficis y de qualsevols altres cossos iglesiàstichs y secular o de altres qualsevols personas que convinga y sia menester, un censal a rahó o for de tres per cent a carta de gràcia de preu y propietat tres-centas lliuras en lo modo y forma li apareixerà, promètrer pagar y portar la pensió franca de gastos en los termes y llocs convinga y li senyalaran com no sia fora del present Principat de Catalunya, ab lo salari de procurador y esmena de danys y costas, cobrar los preus o bé delegar-los a qualsevols personas, promètrer fer-los percibir dit censal y estar-los de ferma y legal evicció y per seguretat del mateix censal firmar qualsevols escrituras de convencions, promesas de millorar las obligacions de aquell, donant novas hipotecas o un o més fiadors a coneguda dels compradors o dels seus dins lo termini, ab las penas y pactes que-ls apareixerà, y rellevar indemnes sobre sos béns las fianzas, las ditas cosas pomètrer cumplir ab salari de procurador y esmena de danys y costas. Y per assò obligar així especial com generalment tots sos béns y drets, ab las clàusulas de entrega de possessió, cessió de drets, intima, facultat de fer véndrer la cosa hipotecada en cas de contrafacció y demés clàusulas en semblats posar acostumadas. Renunciant a las lleys de la hipoteca, al Benefici Vallayà Senat Consult, en favor de las donas introduït y a la Authèntica que comensa, Si qua mulier, dels quals drets queda plenament cerciorada per lo notari infrascrit, y a qualsevol ley o dret de son favor. Y per pacte a son propi for ab submissió a qualsevol altre facultat de variar lo judici, escritura de ters y demés clàusulas guarentígias. Y per rahó de tot lo referit firmar qualsevols escrituras creació de censal, promesa de millorar y altrás qualsevols necessàrias ab la obligació de dits sos béns y drets, renúncias y clàusulas a dit son procurador ben vistas, roborant-ho ab jurament que en sa ànima puga fer y prestar. Y generalment puga fer y executar tot lo que dita constituyent fer podria si present se trobàs. Y promet tenir per ferm y agradable tot lo que per dit son procurador serà obrat baix obligació de tots sos béns y drets y renúncias de dret y de fet necessàrias.

En testimoni del que otorga la present pública escriptura en dita vila de Valls, als nou dias del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Anton Pons, pintor, de dita vila, a est fi cridats. Y dita constituyent a la que jo, lo notari, infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Petronila Romeu y Aloy.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

250

1791, setembre, 12. Valls

Els esposos Pau Térmen i Maria Tondo venen als cònjuges Jaume Clariana, teixidor de lli, i Rosa Colomé, una casa al carrer de Santa Marina de Valls pel preu de vuit-centes lliures barceloneses amb el pacte que Pau Térmen i sa muller han de rebre amb diners comptants cent lliures i per les restants set-cents, Jaume Clariana i sa muller, compradors, els vendran un censal per la mateixa quantitat al for o interès del tres per cent, i amb la condició que mentre no sigui redimit els venedors de l'immoble podran continuar posseint-lo.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 392r-394r.

[Venda]

[Extractum die 28 novembris presenti anni cum papiro sigilli secundi]

Dia dotse del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pau Térmen, corder, y Maria Térmen y Tondo, cònjuges de la referida vila de Valls, precehint pacte y condició que los infrascrits compradors de set-centas lliuras que són part del preu de esta venda hàjan de crear censal a rahó o for de tres per cent durant lo qual lo domini y possessió de la baix escrita casa no pàssian als compradors, ans bé quèdian en poder de dits venedors per a defensar lo predit censal y altrament per expedició de sos negocis, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors

qualsevols que sían, venen y per títol o causa de esta venda concedeixen a Jaume Clariana, teixidor de lli, y Rosa Clariana y Colom, cònjuges de la precitada vila de Valls, presents, y als seus y a qui voldran, perpètuament, tota aquella casa de abís fins al cel ab sas entradas y eixidas y demás drets de aquella universals que per los infrascrits títols tenen y posseheixen situada dins dita vila de Valls y carrer dit de Santa Marina, la qual afronta de un costat ab casa de Joan Garriga, de altre costat ab casa de Joseph Bofarull, de part detràs ab corral de Joan y Antònia Coll y Cabessa, cònjuges, tots de dita vila, y de part devant ab dit carrer a hont trau porta. Se té dita casa en alou y directa senyoria dels hereus de don Joseph de Segarra y Baldrich, lo dia de son òbit en la ciutat de Barcelona domiciliat, a lluïsmè, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini y a cens de dos diners pagadors en cert termini tots anys. Especta la predita casa a dits venedors en virtut de permuta o concanvi que-n feren en una pessa de terra, situada en lo terme de la precitada vila de Valls y partida dita de Palau de Retg ab Joseph Boronat, corder, y Maria Boronat y Roig, cònjuges de dita vila^a segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del notari infrascrit als set de setembre de mil set-cents vuitanta-y-quatre, y als dits cònjuges Boronat pertanyia en virtut de venda a son favor feta y firmada per dits Joan y Antònia Coll y Cabessa, cònjuges, ab acte rebut y testificat en poder de Joseph Vivas y Guim, notari públich y real que fou de la nominada vila de Valls, als vint-y-vuit de maig de mil set-cents setanta-y-tres. E aquesta venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la mencionada casa de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereix en mà, poder y domini dels prenominats compradors y dels seus. Prometent, lluït lo referit censal entregar-los possessió real y corporal o quasi de la sobredita casa, donant-los facultat que de pròpria autoritat se la púgan péndrer i presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria. Salvant a dit senyor alodial tots los drets dominicals dalt indicats y també lo lluïsmè que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de la present venda és de vuit-centas lliuras, moneda barcelonesa. Del qual preu dits compradors se retenen y resérvan en son poder de voluntat dels referits vendors y en virtut de la facultat que ab lo^b los dónan set-centas lliuras, de las quals deuran ab

altra escritura en poder del notari baix escrit lo dia present y sobredit otorgadera véndrer y originalment crear a favor de dits cònjuges Térmens y Tondo, venedors, un censal al for de tres per cent ab facultat de poder-lo redimir, durant lo qual lo domini y possessió de dita casa no pàssian a dits compradors com queda explicat en lo preludi del present acte, antes se quèdian en poder de dits venedors a fi y efecte de que los deutes y obligacions que contraguessen dits compradors no sian de perjudici algun al referit censal, si bé púgan los mateixos venedors defensar-lo contra qualsevol persona, altrament la precitada casa sia com no venuda per no haver-se pagat las mencionadas set-centas lliuras que són part del preu sobredit. Lluït emperò lo relatat censal esta reserva sia extinguida y entonces sempre que seran requirets entregaran la possessió de dita casa venuda y faran tot lo demás que se requiresca per la tradició de domini de aquella o bé dits compradors se la podran péndrer de sa pròpria authoritat. Y las restants cent lliuras a cumpliment de dit preu conféssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas dels nominats compradors ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de estas ne fan y fírman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remeten als relatats compradors y als seus tot lo demás que val o en avant valer puga dita casa venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-los haver, tenir y possehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual cumpliment oblígan dits venedors als referits compradors y als seus tos sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Maria Térmens y Tondo cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït y a la Authentica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dits compradors en estas cosas la preferèscan. Y los dos renuncián a qualsevol altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y

per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Joseph Foguet, jove hostaler, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Pau Térmens de sa mà. Y per la nominada Maria Térmens y Tondo, que ha dit no saber escriúrer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Pau Térmens. Per dita Maria Térmens y Tondo, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 73 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, repetit, vila. b. Segueix present, al final de l'instrument, amb la nota del notari: val.

251

1791, setembre, 12. Valls

Jaume Clariana, teixidor de lli, i sa muller Rosa Colom, per raó de la compra feta a Pau Térmens i a sa muller Maria Tondo d'una casa al carrer de Santa Marina de Valls, pel preu de vuit-centes lliures barceloneses, els creen i venen un censal pel mateix preu, segons fou estipulat en el contracte de venda.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 394v-395v.

[Creació de censal]

[Extractum die 28 novembris presenti anni cum papiro sigilli secundi]



Dia dotse del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Jaume Clariana, teixidor de lli, y Rosa Clariana y Colom, cònjuges de dita vila de Valls, per quant en lo contrate de la venda per Pau Térmen, corder, y Maria Térmen y Tondo, cònjuges, de la relatada vila de Valls, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit, en poder del notari infrascrit de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, per lo preu de vuit-centas lliuras barcelonesas, fou pactat que de set-centas lliuras que foren part del preu de dita venda haguessen de véndrer y originalment crear a favor de dits cònjuges Térmen y Tondo y dels seus un censal de igual preu y pensió vint-y-una lliuras, lo qual durant y fins que aquell fos lluhit lo domini y possessió de dita y avall escrita casa a ells dits cònjuges Clariana y Colom no passassen, antes bé en poders dels mateixos cònjuges Térmen y Tondo quedassen. Lluhit emperò y redimit dit censal la dita reserva fos extinguida y los mateixos cònjuges Clariana y Colom possehissen la expressada casa ab tota plenitud de drets dit pacte reservat y altrament com en la precalendada venda llargament se conté. Per ço, volent cumplir lo entre ells convingut, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían^a y per títol o causa de esta venda concedeixen als prenominals cònjuges Térmen y Tondo, presents y als seus y a qui voldran perpètuament, carta emperò de gràcia de lluhir y quitar mitjensant dos iguals pagas o lluhicions, així que disminuint-se lo preu dega disminuir-se la ànnua pensió, vint-y-una lliuras de ànnua pensió de censal annuals, rendals y perpètuament en nuda percepció havedoras y cobradoras de ells dits cònjuges Clariana y Colom y dels seus y de sos respective béns baix especial y generalment obligadors per exprés pacte de vui dia present a un any, y així mateix cada any en semblant dia, francas e immunes de qualsevols càrrechs y contribucions. La qual venda y original creació de censal fan així com millor dir y enténdrer se pot. Prometent que la ànnua pensió de dit censal franca y quítia, com està dit, donaran y aportaran dins la casa y pròpria habitació de dits cònjuges Térmen y Tondo y dels seus o allà a hont convinga, com sia dins lo present Principat de Cathalunya, cada any en dit termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni escusa

alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, gastos, missions y despesas. Lo preu, emperò, de esta venda y original creació de censal és de set-centas lliuras, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, segons Real Pragmàtica, las que retenen y resérvan dits compradors en son poder de voluntat dels referits venedors, y en virtut de la facultat que ab lo present los dónan per semblan<t> cantitat que estos los ne havian de donar y pagar de part del preu de la precalendada venda de dita casa. Y de dit preu los fan y firman àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al prebit obvians, dónan y remetén a dits cònjuges compradors y als seus si forte lo referit censal serà de major valor. Més avant convenen y prometen que lo mateix censal junt ab tots sos accessoris los faran haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment obligan y especialment hipothècan a dits compradors y als seus tota aquella casa de abís fins al cel ab sas entradas y eixidas y demás drets de aquella universals que en virtut de la precalendada venda, tenen y posseheixen situada dins dita vila de Valls y carrer anomenat de Santa Marina, la qual afronta de un costat ab casa de Joan Garriga, de altre costat ab la de Joseph Bofarull, de part detrás ab corral de Joan y Antònia Coll y Cabessa, cònjuges, tots de dita vila, y de part devant ab dit carrer a hon trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de dita casa possessió real, corporal o quasi o bé que dits cònjuges Tèrmens y Tondo, acrehedors censalistas de pròpria authoritat se la púgan péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, constituhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual púgan, dits acrehedors censalistas y los seus, revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y concentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions púgan los repetits acrehedors y los seus véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas, obligacions y renunciás

en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant satisfacer-se de tot lo que los serà degut per per rahó del mencionat censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al predits cònjuges Clariana y Colom y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, oblígan als memorats compradors y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Rosa Clariana y Colom cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduït, y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dits acrehedors en estas cosas la preferèscan. Y los dos renuncian a la lley que diu Quod prius transeundum sit. Y a altra que expressa Quod quamdiu potest creditor sibi satisfacere. Y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncian a son propri for, y de l'altre de ells, submetent-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Foguet, jove hostaler, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Jaume Clariana de sa mà. Y per la nominada Rosa Clariana y Colom, que ha dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Jaume Clariana. Per dita Rosa Clariana y Colom firmo Manuel Arbó, testimoni.



En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 73 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix venen amb nota de val del notari a final de l'instrument.

252

1791, setembre, 14. Valls

Francesc Rubinat, prevere i rector de l'església parroquial de Vilabella, i Josep Sanahuja i Gavaldà, Miquel Blanch i Josep Manyé, regidors de la vila, administradors de la Pia Almoïna o causa pia fundada per Cristòfor Marc Palau, rector que fou de Vilabella, difunt, confessen que l'Ajuntament ha lluit, quitat i cancel·lat un censal de dues-centes cinquanta lliures, deu sous de preu i set lliures, tretze sous i deu diners de pensió que la vila havia de satisfer a l'esmentada causa pia cada any.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 396r-397r.

[Lluïció]

[Extractum]

Dia catorse del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverent Francesch Rubinat, prebere y rector de la parroquial iglésia de la vila de Vilabella, los magnífichs Josep Sanahuja y Gavaldà, Miquel Blanch y Josep Manyé, regidors actuals de la pròpria vila de Vilabella, dels referits Camp y arquebisbat de Tarragona, y tots com adminis-tradors de la almonya o causa pia instituhida y fundada per lo reverent Cristòfol March Palau, prebere, olim rector de la més prop dita vila, per a donsellas maridar, en dit nom, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen al Magnífich Ajunta-ment y Junta Municipal de Propis y Arbitres de la predita vila de Vilabella, que ab diner contant físich y real, en presència del

notari y testimonis baix escrits, en quant a vint lliuras divuit sous solament del sobrant de Propriis y Arbitres de l'antecedent any mil set-cents noranta, y en quant a dos-centas trenta-cinch lliuras dotse sous ab diner contant realment y de fet a totes sas voluntats y del sobrant de Propriis de l'any mil set-cents vuitanta-y-sis, los han donat y pagat y ells, en dit nom, conféssan haver rebut de dit Ajuntament y Junta de Propis las referidas dos partidas que juntas impòrtan la de dos-centas cinquanta-sis lliuras deu sous, barcelonesas, quals són y, en lo referit nom, serveixen en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat semblants dos-centas cinquanta-sis lliuras y deu sous y pensió en sa original creació altres tants sous y vuy, en forssa de real reducció, set lliuras tretse sous y deu diners que tots anys als dinou de mars la Universitat y singulars personas de dita vila de Vilabella féyan y prestàvan a la expressada causa pia en virtut de venda y nova original creació feta y firmada per lo síndich de la Universitat y singulars personas de la mateixa vila de Vilabella a favor dels entonces, administradós de la mateixa causa pia, segons que de dita venda y original creació és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del discret Joan Baldira, notari públich de la ciutat de Tarragona, als dinou de mars de mil sis-cents vint-y-set. Qualls pagaments se practícan a conseqüència del disposat ab reals ordes y cartas del molt il·lustre senyor Intendent de est Principat, a saber, la una de quatre de abril de mil set-cents vuitanta-y-vuit, y la altra de onse de juny del corrent any. Y renunciant a la excepció de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al preu obviants. En testimoni del que no sols fan y fírmán en lo precitat nom la present època, però també absolució, fi, difinició y remissió del preu censal, tant en son preu com en las pensions y prorrata de aquell discorreguda fins lo dia present y sobredit, imposant-se en dit nom a ell y a sos successors cilenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant en lo mateix nom lo acte de creació dalt calendat que en forma probant restitueixen al Comú de dita vila y las forssas y obligacions en ell continuadas y del mateix en qualsevol manera resultants, de conformitat que en ningun temps púgan a l'expressada Universitat y singulars personas de Vilabella y a sos successors y demás obligats danyar ni a l'enunciada Causa Pia aprofitar. Y cancel·lant també expressament aquell recibo de dos-centas trenta-cinch lliuras dotse sous feta al

preu de dit acte de original creació fet per dits administradors a favor de dit Comú lo dia tres de maig de dit any mil set-cents vuitanta-y-vuit per ser compresa en esta lluhició a fi que de una mateixa quantitat no aparégan dos solucions. Prometent en lo relatat nom la present àpoca y difinició de dit censal y demés cosas sobre expressadas haver per fermas y agradables y contra ellas no fer ni venir per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent de dita vila, y Joseph Dalmau, pagès de dita vila de Vilabella, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits confessants, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han firmat tots de sa respective mà a excepció de dit Joseph Manyé que ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Mossèn Francesch Rubinat, prebere y rector, administrador predit. Joseph Sanahuja, administrador. Miquel Blanch, administrador. Per dit Joseph Manyé, administrador, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al foleo 73 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

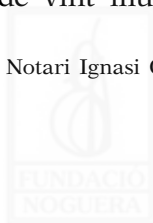
Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

253

1791, setembre, 14. Valls

Josep Dalmau, pagès de Vilabella, ven a Francesc Rubinat, prevere i beneficiat de l'església parroquial d'aquesta població, i als regidors Josep Sanahuja, Miquel Blanch i Josep Manyé, com a administradors de la Pia Almoina de donzelles a maridar, fundada pel difunt Cristòfor March Palau, rector d'aquesta població, un censal de vint lliures, divuit sous de preu al for del tres per cent.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 397v-399r.



[Lluïció de censal]

[Extractum]

Dia catorse del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Dalmau, pagès de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessita de la cantitat de diner avall escrita. Per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda y original creació de censal baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qual-sevols que sían, fent las infrascritas cosas ab authoritat y decret de l'il·lustre y molt reverent senyor Vicari General y Oficial de l'il·lustríssim y reverendíssim senyor Arquebisbe de Tarragona, baix authorisant y decretant, ven y, per títol o causa de esta venda concedeix al reverent Francisco Rubinat, prebere y rector de la parroquial iglésia de la mateixa vila de Vilabella, als magnífichs Joseph Sanahuja y Gavaldà, Miquel Blanch y Joseph Manyé, regidors actuals de la pròpria vila y, com a tals, administradors de la almonya o causa pia instituhida y fundada per lo reverent Christòfol March Palau, prebere olim rector de la mateixa vila, per a donsellas maridar, comprant en nom y a obs de dita administració y de diners procehits de la lluhició feta per lo Ajuntament y Junta de Propis de aquell censal de propietat dos-centas cinquanta-sis lliuras y deu sous, inseguint carta orde del molt il·lustre senyor Intendent als administradors de dita causa pia, segons que de dita lluhició apar ab àpoca rebuda en poder del notari infrascrit lo dia present y sobredit y poch antes de este, presents y als successors en dita administració, carta emperò de gràcia de lluhir y quitar mitjensant una sola paga o lluhició dotse sous y cinch diners de ànnua pensió de censal, annuals, rendals y perpètuas en nuda percepció havedoras y cobradoras de ell dit Joseph Dalmau y dels seus o dels fiadors avall escrits y de sos respective béns, baix especial y generalment obligadors del dia present y sobredit a un any primer vinent y així consecutivament los demás anys en semblant dia franchs e immunes de tots y qualsevols càrrechs y contribucions. E aquesta venda y original creació de censal fan així com millor dir y enténdrer se pot, prometent que la ànnua pensió de dit censal franca y quítia com està dit donarà y aportarà en la

casa y pròpria habitació de dits administradors y dels seus en dita administració successors o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalunya cada any en dit termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Lo preu, emperò, de esta venda y original creació de censal és vint lliuras divuit sous, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, en forsa de Real Pragmàtica, las que confessa haver hagudas y rebudas dels referits administradors en dit nom compradors ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu los fa y firma àpoca, qual en cas de lluhició promet no depositar en ninguna taula, banc ni thecasi del present Principat, sí entregar en mà de dits administradors y dels seus en dita administració successors y si al contrari serà fet la ànnua pensió de dit censal còrria y no cèssia fins a ser enterament extret lo dit preu y posat en mà de dits administradors com se ha dit. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, convé y promet a dits administradors y als seus successors los farà farà haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Y per major tuhició del predit ne dóna en fiadors y principals pagadors a Joan Dalmau, pagès de la vila de Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, son germà, y a Joan Agudé, també pagès de dita vila de Vilabella, los quals presents accèptan espontàneament lo càrrech de fiadoria y prometen que junt ab dit Joseph Dalmau, son principal, sens ell y assolas atendran y cumpliran tot lo per los mateix son principal dessobre promès. Y no menos lo referit Joseph Dalmau, principal en compliment del predit obliga y especialment hipoteca a dits administradors y als seus en dita administració successors, tota aquella pessa de terra, part campa secà y part vinya a bancals sembradors, de tinguda de dotse jornals poch més o menos, ab tots sos drets y pertinèncias que per sos certs, justos y llegítims títols té y posseheix situada en lo terme de dita vila de Vilabella, a la partida anomenada del Mas Sardà, qual afronta a solixent ab terras de Joseph Sagú, muliner de dita vila de Bràfim, a mitgdia ab terras del mas del venedor, a ponent part ab terras de dit Joseph Sagú y part ab las de Francisco Pedro y a tremuntana ab terras de Joseph Busquet, pagès de dita vila de

Bràfim. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de dita pessa de terra possessió real, actual, corporal o quasi donant facultat a dits administradors que de pròpria autoritat se la púgan péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual púgan dits administradors y los seus successors revo- car y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions púgan los mateixos administradors y sos successors véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell, la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totes las demás clàusulas obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, y del preu resultant satisfacer-se de tot lo que sera degut a dita administració per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà dégan dits administradors restituhir-ho a dit venedor y als seus, emperò, si faltará promet este de altres béns seus fer lo degut compliment. Y, generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, així, principals com fiadors, oblígan als precitats administradors y als seus en dita administració successors tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y dit Joseph Dalmau, principal, renuncia expressament a la ley que diu Que primer se haja de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra que disposa Que podent-se lo acrehedor satisfacer de la especial hipoteca no passe a la general. Y dits fiadors renuncían a la ley disposant Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y a altra que expressa Que libre lo principal quèdia també libre lo accessori. Y junts principal y fiadors renuncían a qualsevol altre dret y ley que afavorir-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renuncían a son propri for, y de l'altre de ells, ab submissió a qualsevol cúria o jutge tant iglesiàstich com secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fan y fírman escriptura de ters en

los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol superior, obligant en aquelles y en cada una de ellas los predits béns seus solament, y de cada un de ells in solidum, presents y veniders, ab constitució de procuradors per ser ausents a ditas cúrias de tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a fermar la dita procura de ters ab la obligació sobredita, los estils de ditas cúrias. Volent que per dita escritura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari ans bé púgan dits administradors y los seus en dita administració successors valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran espontàneament ens sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimonis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Ramon Trascerra, sabater, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a dites parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgant y fiadors als quals jo, lo notari devall escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joan Agudé, fiador, de sa mà. Y per los demás que han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testi-monis.

Joan Agudé, fiador. Per dits Joseph Dalmau, principal y Joan Dalmau, fiador, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

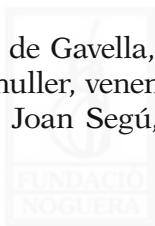
Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 24 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

254

1791, setembre, 14. Valls

Joan Creus, pagès del mas de Gavella, del terme d'Alcover, i Francesca Bover, la seva muller, venen a carta de gràcia un jornal i mig de terra a Pere Joan Segú, perxer de Valls, situat a la



partida de la Serra, per quatre-centes lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 399v-400v.

[Empenyo]

[Extractum]

Dia catorse del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Creus, pagès, del mas dit d'en Gavella, terme de la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, y Francesca Creus y Bover, cònjuges, per expidició de sos negocis necessítan de la cantitat de diner avall escrita. Per haver la qual no ha trobat altre media a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda, baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen a Pere Joan Sagú, perxer, de dita vila de Valls, presents, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, carta emperò de gràcia de redimir mitjensant y ab lo pacte de retrovèndrer, un jornal y mitg de terra regadiu, poch més o menos, plantat de vinya a bancals sembradors ab alguns garrofers al mit<g>s del qual jornal y mitg de terra s'i tròban dos grans clapers de pedra^a que és part y pertinèncias de aquella pesa de terra ab sa masia que, per sos certs, justos y llegítims títols y en pur y franch alou, tenen y posseheixen situada en lo terme de la referida vila de Alcover y partida dita de la Serra. Qual jornal y mitg de terra afronta a solixent ab terras de Joseph Llopis y Torras, pagès, a mitgdia ab altra terra dels relatats venedors que posseheix també a carta de gràcia lo referit comprador mediant una fibla, a ponent ab la restant terra de dits venedors mediant una sèquia y tremuntana també ab terras de dits venedors que posseheix igualment a carta de gràcia lo referit comprador. E aquesta venda fan així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent lo referit jornal y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquells pòsan y transfereixen en mà, poder y domini del nominat comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda a carta de gràcia és de quatre-centas lliuras, moneda barcelonesa, que

conféssan dits venedors haver hagudas y rebudas del memorat comprador ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu li fan y fírman àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remeten a dit comprador y als seus successors tot lo demás que val o en avant valer puga dit jornal y mitg de terra venut del preu sobredit. Més vant convenen y prometen aquell fer-li haver, tenir y durant est contracte perpètuament possehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitu-ció y esmena de tots danys y gastos, tant judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual compliment dits venedors oblígan al memorat comprador, y als seus, tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Francesca Creus y Bover, cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Velleyà del Senat Consult en favor de las donas introduït y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y los dos renuncián a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y March Puig, tintorer, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer quédan advertits per mi, lo notari infrascrit, del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y per què han dit no saber escriúr, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joan Creus y Francesca Creus y Bover, firmo Manuel Arbó, testimoni

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al foleo 74 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre

25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, al final de l'instrument amb nota de val.

255

1791, setembre, 16. Valls

Bonaventura Ribas, semoler de Valls, firma debitori a favor de Joan Torner, perxer de la mateixa vila, per un valor de seixanta-una lliures, set sous i quatre diners, amb la promesa de pagar-les a la mort de la seva mare Teresa Carreras.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 400v-401v.

[Debitori]

[Extractum]

Dia setse del mes de setembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Bonaventura Ribas, semoler de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y, en veritat, regoneix dèurer y voler pagar a Joan Torner, perxer de dita vila de Valls, de est acte absent^a la quantitat de cent sexanta-una lliuras set sous y quatre diners barcelonesas per igual quantitat que este li n'ha deixat graciosament y sens interès, confessant haver rebut aquella ab diner contant realment y de fet a totes sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, en quant menester sia li fa y firma àpoca, convenint y prometent las expressadas cent sexanta-una lliuras set sous y quatre diners donar y pagar al relatat Joan Torner, ab tres iguals pagas y tres anys del dia esdevindrà la mort de Theresa Ribas y Carreras, vídua de dita vila de Valls, sa mare, en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per qual compliment obliga lo referit Bonaventura Ribas al nominat Joan Torne<r> y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunci-ant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la

general renunciació. Y per pacte exprés renuncia a son propi for ab submissió de ell y sos béns a qualsevol altre for, cúria o jutge superior secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fa y firma escriptura de ters en los registres de las cúrias dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol, obligant en aquelles y en cada una de ellas tots los seus béns predits, volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari, ans bé puga dit acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constitueix en procuradors seus a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable. Totas quals cosas promet ab bona fe y per solemne estipulació a dit acrehedor y als seus y al notari avall escrit per qui hi tinga interès rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joan Lavila, baster de dita vila de Valls, y Pere Pijoan, pagès de la vila de Altafulla^b a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pregmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari devall escrit, dono fe conèixer ha firmat de sa mà y lletra sua.

Bonaventura Ribas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 74 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

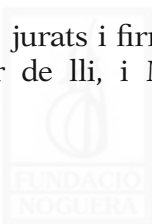
Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix y lo notari avall escrit per ell present y estipulant. b. Segueix, en la expressada vila de Valls habitant, ambdues notes a i b, al final de l'instrument amb la nota de postillat val. Cases y Ferrer, notari.

256

1791, setembre, 18. Valls

Capítols matrimonials fets, jurats i firmats entre Josep Jaumejoan Queralt, jove teixidor de lli, i Maria Rosa Pier i Pàmies, tots dos de Valls.



AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 402r-405r.

Dia divuit del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Jaumejoan, jove teixidor de lli, fill llegítim y natural de Joan Jaumejoan, forner, y de Francesca Jaumejoan y Queralt, cònjuges, vivints, de part una, y la honesta Maria Rosa Pier, donsellà, filla llegítima y natural de Joan Pier, moliner, y de Francesca Pier y Pàmias, cònjuges, vivints, tots de la referida vila de Valls, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Joan Jaumejoan y Francesca Jaumejoan y Queralt, cònjuges, pares del sobredit Joseph Jaumejoan, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, después, emperò, de seguits sos òbits y de l'altre de ells sobrevivint y no abans y ara per lashoras, donan y herétan al predit Joseph Jaumejoan, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguets y per haver, veus, drets, forsas y accions suas universals y generals a hont se vulla que sían y en qualsevol forma y espècie concistèscan que a ells dits cònjuges donadors pertanyen y pertanyeran en qualsevol part del món per per qualsevol rahó, dret, títol o causa. Qual general expressió volen que sia de tanta forssa y valor com si totes y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una <en una> especificadas. E aquesta donació y heretament universal fan així com millor dir y entén-drer se pot, ab los pactes, emperò, vicle, condicions y reservas següents. Primo dits donadors se retenen y resérvan sobre dits béns donats y heretats durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro y formal usdefruit del qual tindran obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells si-n tindran provehits en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en sanitat com en malaltia, treballant tots en quant púgan per la utilitat y profit de la casa de dits donadors y fent una sola habitació

junts y no altrament, y no menos tots los mals y càrrechs corrents a què dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Finida emperò la vida de ells dits cònjuges donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, lo dit usdefruit sia extincht y a la propietat del mencionat son fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem dits cònjuges donadors sobre los mateixos béns donats y heretats se retenen y resérvan per a dotar a altre fill tenen, testar y a sas líberas voluntats fer la quantitat de cinch-centas lliuras barcelonesas. Ítem, ab pacte, vincte y condició, que si lo dit Joseph Jaumejoan, son fill y donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tant-solament, puga testar y fer a sas líberas voluntats la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas, y los demás béns, en forsa de vincte, tornen y pervíngan a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula, en escrits o de qualsevol manera. Y ab dits pactes, vincte, condicions y reservas y no altrament ni de altra manera extrahuen los dits béns y cosas dessobre donadas de mà, poder y domini seus y aquellas pòsan y transfereixen mà, poder y domini de dit son fill y donatari ab promesa de entregar-li possessió real, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga pèndrer, ara per después de seguits los òbits de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y demás a plena translació de domini necessàrias. Convenint, prometent y jurant corporalment y solempne la present donació y heretament universal haver per ferm y agradable y no revocar-lo per rahó de ingratitut, inòpia, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E lo dit Joseph Jaumejoan, donatari, accepta la dita donació y heretament universal per los mencionats sos pares a ell dessobre feta ab los pactes, vincte, condicions y reservas dalt expressats als quals expressament concent ab bessament de mans y referiment de moltas gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Pier, Francisca Pier y Pàmias, cònjuges, y Joan Pier Ferré, també moliner de dita vila

de Valls, fill e immediat successor del sobredit Joan Pier, pares y germanastre respective de la dita Maria Rosa Pier, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegendimas suas paterna y materna y suplement de aquellàs y dels demás drets poguessen esperar-li en los béns de dits sos pares, de son grat y certa ciència, dónan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la referida Maria Rosa Pier, donsellà, filla y germanastra respective sua, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament de una part la quantitat de dos-centas y cinquanta lliuras barcelonesas entre robas de botiga y diners, esto és, dos-centas vint-y-cinch lliuras per drets paternos y las restants vint-y-cinch per drets maternos, y de altra part las robas sens estimar següents. Primo tres llansols de pare y mare, ítem sis camisas de pare y mare novas ab mànegas de tela, ítem quatre tovallons, ítem dos capsanas, ítem unas estovallas; ítem sis devantals, esto és, dos de cotó y quatre de cotó y fil; ítem quatre coixineras, ço és, dos de indianas y dos de cotó y fil; ítem un drap de pastà; ítem una caixa de noguer usada; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras quaranta lliuras entre robas de botiga y diners, y las robas y caixa sens estimar lo dia de las esposallas del present matrimoni, cent vuitanta-cinch lliuras a compliment de las promesas per drets paternos vint cada any fins a ser enterament satisfetas y las restants vint-y-cinch lliuras promesas per drets maternos pagadoras luego de seguida la mort de la nominada Francesca Pier y Pàmias, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias així de propri for, submissió a qualsevol cúria com altras degudas y pertanyents llargament y ab jurament. La qual donació fan així com millor dir y entèndrer se pot, ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Maria Rosa, donatària morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegendims y naturals y de llegendim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament, puga disposar y a sas líberas voluntats fer de la quantitat de cinquanta lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son respective hereu o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dit

pacte, vincle y condició, y no sens ells, convenen y prometen la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitud, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Maria Rosa Pier, donsellà, accepta la dita donació per los dits pares y germanastre respective seus a ella dessobre feta ab lo pacte predit al qual expressament consent ab acció de gràcias que·ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquells li han promès donar y pagar fent, emperò, estas cosas en quant menester sia en presència y consentiment de dit Joseph Jaumejoan, son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits pares y germanastre respective seus y dels seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets y accions que tinga y li competèscan en los béns de dits soss pares, vincles, emperò, fideïcomisos, successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Las quals absolució, fi, difinició y remissió fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir aquellas per fermas y agradables y no contrafer-las per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents llargament, y ab jurament.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Rosa Pier, donsellà, dóna, constitueix y aporta en dot sua als denominats Joan Jaumejoan, Francesca Jaumejoan y Queralt, cònjuges, y Joseph Jaumejoan, llur fill, sos esdevenidors sogres y marit, respective, totas las mencionadas cosas que los referits sos pares y germanastre respective seus li han promés donar y pagar en la conformitat expressada en lo precedent capítol. Volent y consentint que los dits sos esdevenidors sogres y marit, en virtut de la present constitució dotal, demanen y cobren la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altras cautelas los fruits o quasi fruits de ella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot ella dita Maria Rosa y los seus recobren de dits esdevenidors sogres y marit respective salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosas pròpria y ab promesa de ternir las ditas cosas per fermas y agradables y no contrafer-las per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles

haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries degudas y perta-nyents llargament, y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Jaumejoan, Francesca Jaumejoan y Queralt, cònjuges, y Joseph Jaumejoan, llur fill, fan i firman carta dotal y de espoli a la nominada Maria Rosa Pier, donsella, esdevenidora nora y muller respective de la sobredita dot per esta a ells constituïda y aportada, y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fan de augment de dot o creix, la quantitat de vint-y-cinch lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors en la forma acostumada. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de l'altre de ells assolas. Prometent la dita dot restituir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, las robas talas qualas se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propi for com altras, y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Jaumejoan, Francesca Jaumejoan y Queralt, cònjuges, y Joseph Jaumejoan, llur fill, inseguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y assòcian a la dita Maria Rosa Pier, donsella, sa esdevenidora nora y muller respective, en totas compres y milloras, guanys y adquisicions de béns (que Déu volent) durant y constant lo present matrimoni faran ab esta forma, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat. Y per a que ditas milloras en lo esdevenidor púgan millor liquidar-se dits cònjuges y fill^a se dótan, ara de present, ab la quantitat de cinch-centes lliuras barceloneses que además dels béns immobles assereixen tenir ab diner contant, mobles y cabals, las quals, ni la dot de la dita Maria Rosa no van compresas en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, entre los quals, y no altres, deurà la precitada Maria Rosa disposar-ne a més y a menos conforme li apareixerà, y en defecte de fills, la part a ella tocant, ne podrà fer y disposar a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en temps algun per alguna causa o rahó baix obligació

de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries degudas y pertan<y>ents llargament, y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que ningun de dits esdevenidors cònjuges ni sos successors púgan preténdrer cobrar y haver lo un dels béns de l'altre major cantitat de quatre lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivensa de fills, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas per lo notari infrascrit tantas còpias quantas demanadas ne seran per ditas parts y altrás que hi preténgan interès.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, ratificant y confirmant los sobredits capítols y totas las cosas en ells contengudas y baix los pactes, vincles y condicions y renúncias allí contengudas, firmaren y juraren, segons en cada un de ells se expressa, en virtut del qual jurament, per quant dits esdevenidors cònjuges son menors de vint-y-cinch anys, majors emperò, esto és, lo dit Joseph Jaumejoan de dinou anys y la nominada Maria Rosa Pier, de disset anys, renuncián, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant y a tot altre dret y ley que als predits afavorir-los puga.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Terència, teixidor de lli, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y de dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat dits Joan Jaumejoan y Joan Pier y Ferré, de sa respective mà. Y per los demés que han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joan Jaumejoan. Joan Pier y Farré. Per ditas Francisca Jaumejoan y Queralt, Joan Pier, Francisca Pier y Pàmias, cònjuges, Joseph Jaumejoan y Maria Rosa Pier, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 76 del libro 3º en el día de oy. Taragona y setiembre 25

de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix Jaumejoan, amb nota de val, essent ratllat Pier, segons consta al final de l'instrument, tildat no val. Cases, notari.

257

1791, setembre, 20. Valls

Requeriment notarial fet per Manel Bernat, porter públic de Valls, a instància de Francesc Cases Llaberia, causídic, com a procurador de Francesc i Josep Cases, pare i fill, fusters de Valls, contra Ramon Vinyes, àlies Voltes, i contra Ramon Casals, sastres de la vila de l'Aleixar, perquè cancel·lin el deute de cinquanta-vuit lliures per raó de la compra d'una mula, més les despeses i els honoraris notarials i del porter.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 406v-408r.

[Requerimiento]

[Extractum die 29 predictorum cum papiro sigilli tertii]

Sépase por esta pública escritura como en la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, a los veinte del mes de setiembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, ante mí el escrivano y testigos infrascritos compareció Manuel Bernat, portero público de dicha villa residente, quien, mediante el juramento que prestado tiene en el ingreso de su oficio, a que se ratificó y de nuevo prestó a Dios Nuestro Señor y a sus santos quatro Evangelios en mi mano y poder, hizo relación de como ayer, día diez y nueve de los arriba dicho mes y año, a instancia y requisición de Francisco Cases y Llebaría, causídico de la susodicha villa, como a procurador de Francisco y Joseph Casas, padre e hijo, carpinteros de la misma villa, según de su poder parece con auto otorgado en poder del abajo escrito escrivano a los veinte-y-dos del próximo pasado agosto, intimó y notificó a Ramón Vinyes, alias Voltes, labrador, y a Ramon Casals, sastre, ambos vezinos de la villa del Alexar, del Campo y arzobispado de Tarragona, una cédula de requisición y protestación que a su thenor a la letra es este. Ignorar no pueden señores Ramon Vinyes, alias Voltas, labrador, y Ramón Casals, sastre, ambos vezinos de la

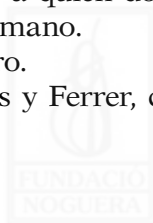
villa de l'Alexar de Campo y arzobispado de Tarragona, que con escritura que passó por ante Ignacio Cases y Ferrer, notario real y público de la villa de Valls, a los siete días del mes de abril y año mil setecientos ochenta y nueve, reconoció vuestra merced dicho Viñes o voltas libremente dever a Francisco Casas y Joseph Casas y Mallorquí, padre e hijo, ambos maestros carpinteros y vecinos de la citada villa de Valls, cinquenta ocho libras y dos sueldos moneda catalana per el valor y precio de una mula que el proprio explicado dia compró a estos y se entregó de ella con todos los vicios y enfermedades que tubiese ocultas y manifiestas prometiendo la individuada cantidad satisfacer a los expressados vendedores por todo el mes de octubre, entonces más cerca, sin dilación, excepción ni excusa alguna, bajo el salario de procurador acostumbrado, restitución y enmienda de daños y costas. Y para la mayor seguridad y firmeza de lo susodicho dio vuestra merced en fiador y principal solutor al denominado Ramon Casals, quien presente, espontáneamente, aceptó el cargo de fiadoría y ofreció junto con el nom-brado Vinyes, comprador, sin éste y sólo cumplir lo por el mismo prometido con la general obligación de los bienes de ambos, y quiscuno assolas, muebles y rahíces havidos y por haver, y re-nuncias en semejantes contratos estiladas expresamente del beneficio de orden y execución y de sus propios fueros, submisión a la jurisdicción de qualquiera curia y juez secular y demás cláusulas guarentigias que suelen continuarse en dichas escrituras, como es de ver en la arriba mencionada que con el motivo de hallarse por vuestras mercedes firmada y por consiguiente estar enterados de su contenido no se les enseña. Y mediante que de mucho tiempo a esta parte queda ya finido el plazo prefigido para la solución de la explicada cantidad debida, sin que hayan cuidado de verificarla, conforme devían, en cumplimiento de lo prometido y estipulado y no queriendo los acrehedores tener más espera para el cobro de la misma, por ende Francisco Casas y Llabería, causídico de dicha villa de Valls, procurador de los expressados Francisco Cases y Joseph Cases y Mallorquí, padre e hijo, según lo acredita el documento de mi poder que se les manifiesta a vuestras mercedes, pro ut ecce, les requiero e interpelo por una, dos, tres y tantas quantas más veces sea menester para que dentro el término de la constitución satisfagan y pongan en mano de mis principales las antedichas cinquenta ocho libras y dos sueldos con el coste de este requerimiento y salario del citado auto de debitorio que

tienen por vuestras mercedes adelantado; que no haciéndolo protesto a ambos y cada uno valerme de las insinuadas cláusulas guarentigias que me franquea la citada escritura de obligación para precisarles al pago de lo narrado, de los daños, perjuicios y costas y de todo lo demás me sea lícito protestar. Requiriendo al portero que de la notificación de la presente relación haga en autos del susodicho Ignacio Cases y Ferrer, escrivano, quien satisfecho en sus derechos levante testimonio. Mediante copia concordada que a cada uno de ellos les fue librada y dejada en sus propias manos por el citado portero, quien les hizo ostensión de la escritura de poder arriba citado. Y seguidamente en el mismo día veinte de setiembre del susodicho año mil setecientos noventa y uno el propio Josef Bernat, portero en presencia de dichos y abajo escritos testigos requirió a mí el infrascrito escrivano que llevase auto de la respuesta que en escritos dava a la precedente requisición que, ayer día diez y nueve de los cerca citados mes y año, a instancia del legítimo procurador de Francisco y Joseph Cases, padre e hijo carpinteros de la susodicha villa de Valls, intimó y notificó a Ramón Viñes, alias Voltas, labrador y a Ramon Casals, sastre, ambos vezinos de la villa de Aleixar, y que no diese copia de dicha requisición sin incertar la presente respuesta que es del thenor siguiente. Respondiendo al requerimiento presentado a los diez y nueve de setiembre de mil setecientos noventa y uno por el portero de la villa de Valls y a la instancia de Francisco Cases como a procurador de los padre e hijo Cases contra nosotros Ramon Viñes y Ramon Casals, respondiendo dicimos: Que días passados ya se les presentó unas letras del Real Consejo de Madrid a la nuestra instancia como consta de la relación en poder del escrivano Baldés des de la villa de Reus. Y requiriendo al notario que no dé copia de dicho requerimiento sin incerta de esta nuestra respuesta. Ramón Vinyes. Ramón Casals. De todas las quales cosas el citado Josef Bernat, portero, ha requirido a mí dicho e infrascrito escrivano otorgante como otorgué el presente auto.

Que fue fecho como arriba parece, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó y Grases, escriviente, y Ramón Aguilar, soguero de dicha villa de Valls, para las susodichas cosas llamados. Y dicho portero, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

Joseph Bernat, portero.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Bar-



celona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

258

1791, setembre, 21. Valls

Francesc Dasca, pagès, i el seu fill Josep Dasca i la muller Maria Teresa Santacana venen a Pau Homs Casas, corder de Valls, una casa al carrer de Sant Oleguer, abans d'en Caparó, pel preu de mil sis-centes lliures, de les quals el comprador en fa lliurament de mil quatre-centes en presència del notari i testimonis assistents, i de la de la quantitat restant se subroga ell mateix dos censals, l'un de cent lliures de preu a favor dels cònjuges Nin i Martí, i l'altre, de seixanta-cinc lliures de preu, a favor de l'obtendor de la capellania del Cor de Jesús i Sant Josep de l'església parroquial de Valls, amb la condició de lluir-los.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 407r-409v.

[Venda]

[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Dasca, pagès, Joseph Dasca, també pagès, llur fill e immediat successor, y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, sogre, fill y nora, respective, tots de dita vila de Valls, no sols a l'efecte de exonerar-se de la solució y prestació, primo de tot aquell censal mort, ja creat, de propietat cent lliuras y pensió tres lliuras que tots anys als vint de maig ab precari de la infrascrita casa estan tinguts y obligats a fer y correspondrer al doctor en drets Joseph Anton Nin y Geltrudis Nin y Martí, cònjuges, de la relatada vila de Valls; ítem de tot aquell altre censal mort, ja creat, de preu sexanta-y-cinch lliuras y pensió una lliura dinou sous que anualment als tres de maig fan y préstan al doctor en Bonaventura Pomarol, prebere, com a obtendor de la capellania instituhida y fundada en la parroquial iglésia de dita vila de Valls, baix invocació del Cor de Jesús y Sant Joseph; sí també per expedició de sos negocis no han trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat

y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían, venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen a Pau Homs y Casas, corder, de dita vila de Valls present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, tota aquella casa de abís fins al cel, ab tots sos drets y pertinències que per los infrascrits títols y en pur y franch alou tenen y posseheixen, situada dins dita vila de Valls, en lo carrer anomenat de Sant Alaguer, y antigament d'en Caparó, qual afronta de un costat ab casa dels hereus de Francisco Palau, sombrerer, de altre costat ab casa de Francisco Parera, sabater, de part detràs part ab casa de Joan Basset, perxer, part ab la de Pere Joan Sagú, també perxer, y part ab la de Francisco Porta, blanquer, tots de dita vila, y de part devant ab dit carrer a hon traou porta. Especta a dits venedors eo a lo predit Joseph Dasca, propietari, com a donatari universal que és del sobredit Francisco Dasca, son pare, segons que de dita donació apar en altre dels capítols matrimonials entre ell y la dita Maria Theresa Dasca y Santacana, fets, firmats y jurats, rebuts segons se afirma en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich que fou de dita vila de Valls, dia, mes y any en aquells contenguts; al predit Francisco Dasca, son pare, pertanyia també com a donatari universal de altre Joseph Dasca, pagès, quòndam, son pare, com de dit heretament assereixen constar en altre dels capítols matrimonials entre ell y Agna Maria Mensa, fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder del referit Joseph Ortega y Comes, notari, dia, mes y any en aquells individuats; al nominat Joseph Dasca, son pare, espectava per llegat particular que de la mateixa casa lí'n féu altre Joseph Dasca, també pagès de dita vila, son difunt avi, segons que de dit llegat afirman constar en lo últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder de Joan Sardà, notari, dia, mes y any en aquell expressats; al qual Joseph Dasca, son avi pertanyia com a fill y hereu universal de Francisco Dasca, pagès, també de la pròpria vila de Valls, y a este en virtut de venda a son favor y de altre Francisco Dasca, son pare, feta y firmada per lo reverent pare Prior y Convent de Nostra Senyora del Carme, de la antedita vila de Valls, segons que de dita venda apar ab acte rebut y testificat en poder del discret Joan Pujol, notari públich y real de dita vila de Valls; als vint-y-hu de novembre de mil sis-cents cinquanta-y-tres. E aquesta venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita casa de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de dit comprador y dels seus.

Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpia autoritat se la pugua pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, en virtut dels quals pugua tenir y possehir la referida casa venuda, altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor li convinga, constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador com en cosa pròpia. Lo preu, emperò, de esta venda és de mil sis-centas lliuras, moneda barcelonesas. Del qual preu se reté y reserva lo comprador de voluntat de referits venedors, y en virtut de la facultat que estos ab lo present li dónan, cent sexanta-y-cinch lliuras a l'efecte de què ab dos diferents actes en poder del notari infrascrit otorgaders lo dia present y sobredit deurà encarregar-se a pagar, lluhir y quitar, no sols lo censal de propietat cent lliuras en lo prohemí del present acte, en primer lloch designat, a favor de dits cònjuges Nin y Martí, si també lo designat en segon lloch de preu sexanta-y-cinch lliuras a favor de l'obtentor de la sobredita capellania del Cor de Jesús y Sant Joseph, junt amb porrata de la pensió corrent de cada un de dits censals y demás pensions y prorratas en avant cedidoras y son respective preu en cas de lluçió ab tots los accessoris d'aquells, indemnisant de la solució y prestació de dits respective censals als nominats venedors. Y als seus; y las restants mil quatre-centas trenta-cinch lliuras confèssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas del memorat comprador ab esta forma, és a saber, cent lliuras en presència del notari, testimonis baix escrits y las altrás mil tres-centas trenta-y-cinch lliuras a compliment de dit preu també ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li'n fan y fírmán àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remeten dits venedors al memorat comprador y als seus tot lo demás que val o en avant valer pugua dita casa venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-li haver, tenir y perpètuament possehir, y estar-li de ferma y legal evicció y llegítima defensa, sempre y en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, tant judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo qual compliment, dits venedors, oblígan al memorat comprador y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions,

a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Maria Theresa Dasca y Santacana, cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit, renuncia als Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït, y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y tots renuncián a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Joan Vidal, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Dasca, Joseph Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a foleo 26 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

259

1791, setembre, 21. Valls

Pau Homs i Cases, corder de Valls, per raó del compliment de l'acord estipulat en la compra d'una casa al carrer de Sant Oleguer de Valls feta a Francesc Dasca, pagès de Valls, i als seus, es fa càrrec d'un censal de cent lliures, valor que és una part del preu de la venda, amb la condició d'una hipoteca especial sobre la casa a favor del doctor Anton Nin i la seva esposa.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 409r-410r.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pau Homs y Cases, corder, de dita vila de Valls, per quant en lo contracte de la venda per Francisco Dasca, pagès, Joseph Dasca, també pagès, Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, pare, fill y nora respective, tots de dita vila de Valls, a ell y als seus, perpètuament, feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari, per lo preu de deu mil y sis-centas lliuras barcelonesas, de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que de cent lliuras que foren part del preu de dita venda se encarregaria sobre si y sos bens y especialment sobre dita pro-prietat semblant cent lliuras y tres lliuras en ànnua pensió, que annualment, als vint de maig ab precari de dita e infrascrita casa de correspon al doctor en drets Joseph Anton Nin y Geltrudis Nin y Martí, cònjuges de dita vila de Valls, tant en la prorrata de la pensió corrent com en las demás pensions y prorratas en avant cedidoras y son preu en cas de lluçió junt ab tots los accessoris de aquell. Y prometé que de la solució y prestació del referit censal trauria indempnes als relatats Francisco Dasca, Josep Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges y als seus. Per ço, volent lo en dit acte de venda pactat servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, als infrascrits acrehedors censalistas competents, per ell y los seus hereus y successors, qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor se assumeixen y encarrega tot lo sobredit censal de propietat cent lliuras y pensió tres lliuras que tots anys als vint de maig, ab precari de la infrascrita casa, se fa y presta als sobredits cònjuges Nin y Martí, tant en la prorrata de la pensió corrent y demás pensions y prorratas de dit censal en avant cedidoras com en las relata-das cent lliuras en preu en cas de lluhició. Prometent que de la solució y prestació de dit censal trauran indempnes als nominats Francisco Dasca, Joseph Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, y als seus, tot lo que atendrà y complirà sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador

y esmena de tots danys y gastos. Per qual cum-pliment, lo mateix Pau Homs y Casas, obliga y especialment hipoteca tota aquella casa de abís fins al cel ab tots sos drets y pertinèncias que, en virtut de la precalendada venda té y posseheix situada dins dita vila Valls en lo carrer anomenat de Sant Oleguer y antiguament d'en Caparó. La qual casa afronta de un costat ab casa Francisco Perera, sabater, de altre costat ab casa dels hereus de Francisco Palau, sombrerer, de part detràs part ab casa de Joan Baset, part ab la de Pere Joan Sagú, perxers, y de part devant ab dit carrer a hont trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi donant facultat a dits acrehedors censalistas que de pròpria autoritat se la púgan pendrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, constituhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual púgan, dits acrehedors censalistas y los seus, revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y contentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions púgan los mateixos acrehedors censalistas véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell, la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, y del preu resultant satisfer-se de tot lo que aleshoras se deurà per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se al nominat Pau Homs y Casas y als seus, emperò si faltará prometen estos de altres béns seus fer lo degut cumpliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la ley que diu Que primer se ha de passar per la especial que per la general. Y a altra que disposa Que podent-se lo acrehedor satisfer de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y ley que valer y ajudar li puga y a la que prohibeix la general renun-ciació. Y per pacte exprés renuncia a son propri for ab submissió de ell y sos béns, a la jurisdicció dels il·lustres corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o cúria secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per omnímoda

roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joan Vidal, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a dits otorgants del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant al quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Pau Homs y Casas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 76 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

260

1791, setembre, 21. Valls

Pau Homs i Cases, corder de Valls, per la quantitat de seixanta-cinc lliures barceloneses, part del valor de la venda d'una casa de mil sis-centes lliures feta per Josep Dasca, pagès de Valls, i els seus, situada al carrer de Sant Oleguer, es fa càrrec d'un censal per la mateixa quantitat a favor de la capellania del Cor de Jesús i de Sant Josep, instituïda en l'església parroquial de la vila de Valls, de la qual n'és obtentor el doctor Bona-ventura Pomarol, prevere.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 409r-410r.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pau Homs y Casas, corder de dita vila de Valls, per quant en lo contracte de la venda per Francisco Dasca, pagès, Joseph Dasca, també pagès, Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, pare, fill y nora respectiva,

tots de dita vila de Valls, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari, per lo preu de mil y sis-centas lliuras barcelonesas, de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que de sexanta-y-cinch lliuras que foren part del preu de dita venda se encarregaria sobre si y sos béns y especialment sobre dita casa tot aquell censal mort, ja creat, de propietat semblants sexanta-y-cinch lliuras y pensió una lliura dinou sous que tots anys al tres de maig ab precari de dita casa se fa y presta al doctor Bonaventura Pomarol, prebere com a obtentor de la capellania instituïda y fundada en la parroquial de dita vila de Valls, baix invocació del Cor de Jesús y Sant Joseph, tant en la prorrata de la pensió corrent com en las demás pensions y prorratas en avant cedidoras y son preu en cas de lluhició junt ab tots los accessoris de aquell. Y prometé que de la solució y prestació del referit censal trauria indempnes als relatats Francisco Dasca, Josep Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges y als seus. Per ço, volent-lo en dit acte de venda convingut servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, al a dit e infrascrit acrehedor censalista, en dit nom, competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor se assumeix y ancarrega lo sobredit censal de propietat sexanta-y-cinch lliuras y pensió una lliura y dinou sous, que tots anys als tres de maig, ab precari de la dita y avall escrita casa, se correspon al doctor Bonaventura Pomarol, prebere, com a obtentor predit, tant en la prorrata de la pensió corrent com en las demás pensions y prorratas en avant cedidoras y las expres-sadas sexanta-y-cinh lliuras en preu en cas de lluhició, junt ab tots los accessoris de aquell. Prometent que de la solució y prestació de dit censal traurà indempnes als nominats Francis-co Dasca, Joseph Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, y als seus, y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant quiscun any en dit son termini la pensió de dit censal franca de tots gastos y son risch y perill dins la casa y pròpria habitació del obtentor de dita capellania o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalu-nya, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos. Per qual compliment, lo mateix Pau Homs y Casas, obliga y especialment hipoteca tota aquella casa de abís fins al cel ab tots sos drets y

pertinèncias, que en virtut de la precalendada venda, té y posseheix situada dins dita vila Valls en lo carrer anomenat de Sant Oleguer y antiguament d'en Caparó. La qual casa afronta de un costat ab casa Francisco Perera, sabater, de altre costat ab casa dels hereus de Francis-co Palau, sombrerer, de part detràs part ab casa de Joan Baset, part ab la de Pere Joan Sagú, perxers, y part ab la de Francisco Porta, blanquer, tots de dita vila, y de part devant ab dit carrer a hont trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi donant facultat a dit acrehedor censalista que de pròpria authoritat se la pugapéndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, consti-tuhint las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual paga, dit acrehedor censalista y los seus successors en dit benefici o capellania, revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contra-dicció alguna. Volent y concentint que en lo dit cas de demora o tarda solució de ditas pensions pugalo mateix acrehedor censalista, en dit nom, véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas, obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, y del preu resultant satisfer-se de tot lo que alashoras se deurà per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se a dit Pau Homs y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la lley que diu Que primer se ha de passar per la especial que per la general. Y a altra dient Que podent-se lo acrehedor satisfer de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncia a son propri for, ab submissió de ell y sos béns a la jurisdicció dels il·lustres corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qual-sevol tribunal o cúria així iglesiàstich com secular, ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y per omnímoda roboració del premit espontàneament ho júra en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evange-

lis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimoni Manuel Arbó, escrivent, y Joan Vidal, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Pau Homs y Casas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a foleo 76 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

261

1791, setembre, 21. Valls

Pau Homs i Cases firma a favor de Francesc Dasca i dels seus un debitori de mil tres-centes trenta-cinc lliures, part de les mil sis-centes trenta-cinc lliures preu de la venda d'una casa al carrer de Sant Oleguer de Valls, amb el compromís de pagar-ne per Nadal nou-centes lliures i les restants el Nadal vinent.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 412r-413r.

[Regoneixensa]

[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Pau Homs y Casas, corder de dita vila de Valls, atenent que, ab acte rebut y testificat en poder del nota-ri avall escrit lo dia present y sobredit y poch antes de este, Francisco Dasca, pagès, Joseph Dasca, també pagès, y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges, pare, fill y nora respective, tots de dita vila de Valls per lo preu de mil y sis-centas lliuras

barcelonesas li han fet y firmat venda perpètua de tota aquella casa de abís fins al cel, situada en la referida vila de Valls y carrer anomenat de Sant Olaguer y antiguament d'en Caparó, llargament en dit acte designada y confrontada, confessant haver rebut de ell, dit Homs, la quantitat de mil quatre-centas trenta-y-cinch lliuras a compliment del sobredit preu del qual li'n firmaren àpoca al cos del mateix acte. Y com la veritat sia que de las expressadas mil quatre-centas trenta-y-cinch lliuras solament ne han rebut cent y que en quant a las mil tres-centas trenta-y-cinch lliuras dita confessió y àpoca se ha fet baix esperança de la present regoneixensa y futura paga per dit Homs fer promesa, per ço regoneixent la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, de son grat y certa ciència, lo mateix Pau Homs y Casas, convé y promet las mencionadas mil tres-centas trenta-y-cinch lliuras donar y pagar als nominats Francisco Dasca y Maria Theresa Dasca y Santacana, cònjuges presents y als seus ab esta forma, esto és, nou-centas lliuras per tot lo dia y festa de Nadal més propvinent y las restants quatre-centas trenta-y-cinch lliuras per tot lo dia y festa de Nadal del propvinent any mil set-cents noranta-y-dos, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment dit Pau Homs y Casas obliga als repetits Francisco, Joseph y Maria Theresa Dasca y Santacana tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncia a son propri for ab submissió de ella y sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyor corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol jutge o cúria, secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos^a. Y no menos fa y firma escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyor corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas tots los seus béns predits. Volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari, ans bé púgan dits acrehedors valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constitueix en procuradors seus a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable. Todas las

quals coses promet ab bona fe y per solempne estipulació als referits acrehedors y al notari avall escrit perquè hi tinga interès, rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Joan Vidal, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari avall escrit he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Pau Homs y Casas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóléo 77 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escriptano; Joseph Busquets, notario.

a. Repetit, gastos.

262

1791, setembre, 21. Valls

Jaume Andreu, pagès de Bràfim, confessa haver rebut del procurador de Jaume de Nebot, Josep Gasset, boter, la quantitat de seixanta-una lliures, catorze sous, moneda barcelonesa, per la lluçió i restitució del preu de la venda a carta de gràcia, feta per l'esmentat Nebot a favor de Jaume Andreu, de tots els drets que Jaume de Nebot es va reservar en l'establiment fet a rabassa morta sobre una peça de terra de quatre jornals, situada al terme de Bràfim, a la partida de les Figueretes.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 413r-v.

[Àpoca y revenda]

[Extractum die 17 februarii 1842, cum papiro sigilli 4]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Jaume Andreu, pagès de la vila de



Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a don Jaume de Nebot, domiciliat en la vila de Riudoms, dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona, absent, y Joseph Gasset, boter de la referida vila de Bràfim, son llegítim procurador per ell present, que ab diner contant físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut del relatat don Jaume de Nebot y per mans del referit Joseph Gasset, la quantitat de sexanta-una lliuras catorse sous, moneda barcelonesa, quals són y serveixen, esto és, sexanta lliuras per la lluhició y restitució del preu de la venda a carta de gràcia de redimir per dit don Jaume de Nebot a favor del nominat Jaume Andreu feta y firmada ab acte rebut y testificat en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich y real que fou de dita vila de Valls, als vint-y-dos de juliol de mil set-cents setanta-y-vuit, de tots los drets y fruits per lo mateix don Jaume de Nebot reservats en lo acte de establiment y concessió a rabassa morta en y sobre aquella pessa de terra vinya de tinguda de quatre jornals, poch més omenos, situada en lo terme de dita vila de Bràfim y partida dita de las Figueretas, la qual afronta a solixent ab terras de Joseph Andreu, a mitgdia ab las de Agustí Soler, a ponent part ab las de Jaume Garriga y part ab las de Pere Fortuny, y a tremuntana part ab las de dit Joseph Andreu y part ab las de Josep Mussolas, segons que de dit establiment és de vèurer en poder del discret Joseph Anton Fàbregas y Rafí, notari públich y col·legiat de número de la ciutat de Tarragona, als onse de novembre de mil set-cents setanta-y-set; y las restants una lliura, catorse sous per lo salari del precalendat acte de venda a carta de gràcia, paper sellat y drets de hipoteca de aquell. En testimoni del que no sols fa y firma la present època, sí també ab tenor del present restitueix y torna al predit don Jaume de Nebot los sobre referits drets que en virtut de la precalendada venda a carta de gràcia li competeixen en y sobre la relatada pessa de terra, cancel·lant y anul·lant lo prenarrat acte de venda així y de tal manera que al repetit Jaume Andreu ni als seus pugua en manera alguna aprofitar ni al relatat don Jaume de Nebot als seus danyar. Convenint y en bona fe prometent al repetit don Jaume de Nebot y als seus los referits drets fer-li haver, tenir y percibir y estar-li de ferma y legal evicció per contractes propis solament y de altra manera, ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment lo

dit Jaume Andreu ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Deu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escriptent, y Balthasar Burgués, pagès, en dita vila de Valls habitants, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del pre-vingut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escripturer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Jaume Andreu firmo Manuel Arbó, escriptent.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 77 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

263

1791, setembre, 21. Valls

Jaume Andreu, pagès de Bràfim, confessa haver rebut de Jaume Nebot, de Riudoms, de mans del seu legítim procurador Josep Gasset de Bràfim, la quantitat de seixanta-una lliures i catorze sous, moneda barcelonesa, per la lluçió i restitució del preu de venda a carta de gràcia de la reserva dels fruits i drets d'una peça de terra de quatre jornals, situada a la partida de la Figuereta.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 413r-v.

[Àpoca y revenda]

[Extractum die 17 februarii 1842, cum papiro sigilli 4]

Dia vint-y-hu del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat

de Tarragona.

Sia a tots notori com Jaume Andreu, pagès de la vila de Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a don Jaume de Nebot, en la vila de Riudoms dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona domiciliat, absent, y Joseph Gasset, boter de dita vila de Bràfim, son llegítim procurador per ell present, que ab diner contant físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits, li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut del relatat don Jaume de Nebot y per mans del nominat Joseph Gasset, la quantitat de sexanta-una lliuras catorse sous, moneda barcelonesa, quals són y serveixen, esto és, sexanta lliuras per la lluició y restitució del preu de la venda a carta de gràcia de redimir per dit don Jaume de Nebot a favor del nominat Jaume Andreu feta y firmada ab acte rebut y testificat en poder del discret Bonaventura Cerveró, notari públich y real que fou de dita present vila de Valls, als vint-y-dos de juliol de mil set-cents setanta-y-vuit, de tots los drets y fruits per lo mateix don Jaume de Nebot reservats en y sobre aquella pessa de terra vinya plantada de tinguda de quatre jornals, poch més omenos, situada en lo terme de dita vila de Bràfim y partida dita de las Figueretas, al temps de establiment a rabassa morta que'n féu lo mateix Jo-seph Andreu, del qual apar ab acte rebut en poder del discret Joseph Anton Fàbregas y Rafí, notari públich y col·legiat de número de la ciutat de Tarragona, als onse de novembre de mil set-cents setanta-y-set, cuya pessa de terra afronta vuy a solixent y mitgdia ab terras de dit don Jaume de Nebot a ponent ab terras de dit senyor de Nebot, que té a rabassa morta Jaume Andreu, y part ab las de Joseph Mussolas, y a tremuntana ab terras de Pere Vives, tots pagesos de dita vila de Bràfim; y las restants una lliura catorse sous per lo salari, paper sellat y drets de hipoteca del precalendat acte de venda a carta de gràcia. En testimoni del que no sols fa y firma la present àpoca, sí també ab thenor del present, restitueix y torna al denominat don Jaume de Nebot los dalt expressats drets y fruits en lo precalendat acte de establiment per este reservats, que en virtut de dita venda a carta de gràcia competeixen al mencionat Joseph Andreu, en y sobre la pessa de terra dalt terminada y confrontada, cancel·lant y anul·lant lo mateix acte de venda a carta de gràcia, així y de tal conformitat que al predit Joseph Andreu y als seus no puga en manera alguna aprofitar ni al relatat don

Jaume de Nebot y als seus danyar. Més avant convé y en bona fe promet al memorat Jaume de Nebot y als seus los referits drets y fruits fer-li haver, tenir y percibir y estar-li de ferma y legal evicció per contractes propis y no de altra manera, ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment lo predit Joseph Andreu ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Deu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com apública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Balthasar Burgués, pagès, en dita vila de Valls habitants, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit confessant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Jaume Andreu firmo Manuel Arbó, escrivent.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

264

1791, setembre, 25. Valls

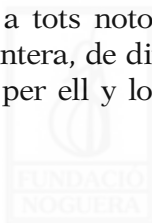
Damià Tudó, pagès del Pont d'Armentera, revèn a Pere Huguet, cirurgià del Pla de Santa Maria, un jornal de terra vinya a bancals i plantat d'oliveres, que li havia comprat a carta de gràcia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 415r-416r.

[Revenda]

Dia vint-y-cinch del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Damià Tudó, pagès de la vila del Pont de Armentera, de dit arquebisbat de Tarragona, de sa espontànea voluntat per ell y los seus hereus y successors,



qualsevols que sían, restitueix, torna y per lo preu infrascrit revèn a Pere Huguet, cirurgià de dita vila del Pla, dels referits Camp y arquebisbat de Tarragona, present y als seus y a qui voldrà perpètuament aquell jornal de terra, poch més o menos, de vinya a bancals y oliveras plantat, ab tots sos drets universals, que és part y de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda, situada en lo terme de dita vila del Pla y partida anomenada del Carpi. Qual jornal de terra té y posseheix en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta per lo sobredit Pere Huguet, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del notari baix escrit als trenta de juny de mil set-cents vuitanta-y-hu, y afronta a solixent ab terras dels hereus de Manuel Llorens, a mitgdia ab las de Jaume Coll, pagès de dita vila del Pla, a ponent y tremuntana ab la restant terra de dit Pere Huguet. E aquesta revenda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent lo referit jornal de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de dit Huguet y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat se la pugua péndrer y presa retenir-sela ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, en virtut dels quals pugua lo referit jornal de terra perpètuament possehir y altrament usar de ells en judici y fora de ell com millor li convinga, constituhint-lo son procu-rador com en cosa pròpria. Lo preu emperò de esta revenda és de cent lliuras barcelonesas, las que confessa, dit Tudó, haver hagudas y rebudas del referit Huguet ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las quals li'n fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, convé y promet que lo referit jornal de terra al relatat Huguet y als seus fer-los haver, tenir y perpètuament possehir y estar-los de ferma y legal evicció per contractes propis solament ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per qual compliment ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y sos sants quatre Evangelis, en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testi-

mo-nis Manuel Arbó y Grases, escrivent, y Francisco Puig, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà y lletra sua.

Damià Tudó.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 77 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y setiembre 25 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

265

1791, setembre, 28. Valls

Joan Murtra i Gassó, pagès, i sa muller Maria Tondo, de la vila de Valls, atorguen plens poders i nomenen procurador seu Francisco Ribas, corder de la mateixa vila.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 416r-417r.

[Procura]

Sia a tots notori com Pere Joan Murtra y Gassó, pagès, y Maria Murtra y Tondo, cònjuges, de la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, otór-gan y dónan son poder cumplert, libre, general y bastant, qual de dret se requireix y és menester a Francisco Ribas, corder de la pròpria vila de Valls, encara que absent com si fos present, per a que en nom de las otorgants y sas respective persona, veu y dret representant puga demanar, rébrer, haver y confessar haver rebut totas y qualsevols cantitats de diners, crèdits mútuos, depò-sits, comandas, pensions de censals, censos y altres qualsevols rèddits, lloguers de casas y terras, lluïsmes, fruyts y altres qual-sevols emoluments, béns, cosas y drets, que ara deuen en avant deuran qualsevols comuns y personas particulars per qualsevols rahons, títols o causas, y del que cobrat haurà, fer y firmar qualsevols àpocas, recibos, fins, difinicions, cessions de drets, tant per a defensar com per a recobrar cancel-lacions y

altras qual-sevols cauthelas necessàrias y a dit son procurador ben vistas. Ítem comparèixer en qualsevols cúrias y tribunals y devant de qualsevols jutges y officials, així iglesiàstics com seculars y a hont convinga y allí intentar seguir y terminar qualsevols pleits y causas activas y passivas, principals y de apel·lació, mogudas o en avant movedoras per qualsevol rahó ab qualsevols comuns o personas particulars llargament, ab lo acostumant curs de plets y causas y facultats expressas de calúmpnia y altrament jurar, prestar qualsevols caucions juratòrias y fidejussòrias, instar emparas y cancellar-las, exposar clams y reclams, instar execucions y fer tot lo demás que en orde a plets y son amplíssim curs se oferesca, segons lo estil dels tribunals en què esdevíngan seguir-se sens limitació alguna, y ab facultat, per dits plets solament, de substituhir est poder una o més vegadas, revocar los substituets y altres de nou anomenar-ne, sempre que li aparega. Y generalment pugua fer tot lo demás que los otorgants podrían personalment. Prometent estar a judici, pagar lo judicat y tenir per vàlido tot quant dit son procurador y los que substituhirà en virtut de est poder y en son nom faran y no revocar-lo en temps algun, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions tant de drets com de fet necessàrias.

En testimoni del que otorga la present pública escriptura en dita vila de Valls, als vint-y-vuyt dias del mes setembre, de l'any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y los otorgants, als quals jo, lo notari, infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Pere Juan Murtra y Gassó. Maria Murtra y Tondo.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.



Josep Tomàs i Sardà, pagès, i sa muller Rosa Sans, vídua en primeres núpcies de Jaume Vives, pagès de Valls, confessen que sa cunyada Úrsula Sendrós, vídua de Joan Sans, pagès, els ha donat i pagat cent cinquanta lliures, de les quals setanta són en paga de la resta del dot, entre robes i diners, que Maria Morlà i el seu fill Joan Sans i Morlà prometeren donar-li, segons consta en els capítols matrimonials fets en poder del notari Rafel Voltes de Valls, i les altres vuitanta en satisfacció del deute del préstec que Rosa Sans va deixar graciosament al seu germà Joan.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 417r-418r.

[Àpoca]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Dia vint-y-vuit del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

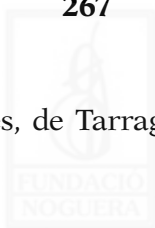
Sia a tots notori com Joseph Thomàs y Sardà, pagès, y Rosa Thomàs y Sans, y antes Vives, cònjuges, de dita vila de Valls, en los respective noms de usufructuari y propietària, de son grat y certa ciència, conféssan y regoneixen a Úrsula Sans y Sendrós, viuda de Joan Sans, pagès de dita vila, sa cunyada, present, que ab lo modo baix expressat los ha donat y pagat, y ells, en dits respective noms, conféssan haver hagut y rebut, la quantitat de cent sinquanta lliuras moneda barcelonesa, quals són y serveixen, és a saber, setanta lliuras a compliment de aquellas cent lliuras entre robes y diners que Maria Sans y Morlà, viuda, y dit Joan Sans, mare y fill, ne prometeren donar y pagar a la predita Rosa, sa filla y germana, per ocasió del matrimoni que contractà ab Jaume Vives, pagès de la citada vila, quòndam, primer marit seu, com de dita promesa dotal assereixen constar en altre dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita present vila, dia, mes y any en aquells contenguts, y las altras trenta lliuras a compliment ja las reberen, dits Jaume Vives y Rosa, cònjuges, constant entre ells lo matrimoni, de dit Joan Sans ab diferents robes de botiga de dit import, junt ab las demás robes sens estimar. Y las vuytanta lliuras restants per igual cantitat que la mateixa Rosa Thomàs y Sans, y antes Vives, ne deixà graciosament y sens interès al denominat Joan Sans, son germà, al temps de sa viudès. Totas las quals cent y sinquanta lliuras

junt ab altrás vint lliuras que tenia effectivas dita Rosa, foren per esta consti-tuhidas y aportada en dot, per dot y en nom de dot a l'expressat Joseph Thomàs y Sardà, son actual marit, en presència y consentiment de l'insinuat Joan Sans, son germà, com de dita constitució dotal és de vèurer en altre dels capítols matrimoniais entre dits Joseph Thomàs y Sardà y Rosa, muller sua, otorgats, rebuts en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit, als trenta de setembre de mil set-cents vuytanta y hu. Lo modo de la paga de ditas cent y sinquanta lliuras és que, sexanta-sinch lliuras las confessa haver rebut en los relatats respective noms ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y las vuitanta-y-sinch lliuras restants també confés-san haver-las rebudas ab diner contant realment y de fet a sas voluntats ja antes de la firma de la present àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, com a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que no sols fan y fíрман en los referits noms la present àpoca sí també absolució y diffinició de tots comptes entre ells tinguts fins lo dia present y sobre dit, ab promesa que fan de no demanar cosa alguna més per rahó del dalt expressat, sobre del que se impòsan silenci y callament perpètuu y ab expressa cancel·lació de qualsevols instruments y papers privats que se haguessen fet y firmat en orde al predit. Convenint y prometent las preditas cosas haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joan Molins, jove pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits confessants al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Thomàs y Sardà y Rosa Thomàs Sardà, y antes Vivas, cònjuges, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.



Vilafranca del Penedès, ven a Ramon Ardèvol, pagès de la Fuliola, una peça de terra campa de nou jornals, situada a la partida dels Cortals del terme de la Fuliola, pel preu de mil set-centes quaranta lliures barceloneses, de les quals el comprador en fa efectives al venedor tres-centes cinquanta, i amb les restants mil quatre-centes haurà de lluir un censal de tres-centes lliures i donar-ne mil més a Maria Paula Solà, després del seu matrimoni amb Anton Llaurador, i les cent lliures restants seran per a Josep Anton Solà i Cases, son germà, estudiant, a punt d'ingressar a l'orde dels carmelites descalços, i que seran lliurades al seu oncle i tutor Pau Solà.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 418r-420r.

[Venda]

[Extractum]

Dia trenta del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Francisco Solà y Cases, escrivent, natural de la ciutat de Tarragona, habitant vuy en la vila de Vilafranca del Panadès, bisbat de Barcelona, y trobat en de dita vila de Valls, primo, per exhonerar-se ell y sos béns de la solució y prestació de tres-centas lliuras en preu y nou lliuras en ànnua pensió, que són part y de número de aquell censal mort ja creat en sa original creació de preu y propietat sinch-centas quaranta-sis lliuras, tretse sous y quatre diners y pensió setse lliuras vuit sous, que tots anys als trenta de desembre per rahó de la infrascrita pessa de terra y altres se fa y presta a donya Maria Antònia Tarragona y Azcon, domiciliada en lo lloch de Miralcamp; ítem per pagar y satisfacer a Maria Paula Solà y Cases, donzella, sa germana, de dita ciutat de Tarragona, que està pròxima a contràurer matrimoni carnal ab Anton Llaurador, cirurgià de la vila de Rocafort de Queralt, la quantitat de mil lliuras barcelonesas per consemblants que lo doctor en medicina Pere Joan Solà, son pare, lo dia de son òbit en dita ciutat de Tarragona^a li'n dexà y llegà per drets de llegítimas paterna y materna ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del discret Jaume Mallafré, notari públich real col·legiat de número de dita ciutat, als divuit de octubre de mil set-cents vuytanta-tres, segons així se afirma; ítem per pagar y satisfacer a Joseph Anton Solà, estudiant de dita

ciutat de Tarragona, son germà, qual està pròxim a entrar religiós carmelita descals, y per ell al reverent Pau Solà, prebere y comensal de dita ciutat, son oncle, curador que és de aquell, cent lliuras de dita moneda a bon compte de aquellas tres-centas lliuras que lo mateix doctor Pere Joan Solà, son pare, li'n dexà y llegà en lo precalendat son testament per drets de llegítima paterna y materna; ítem, y finalment, per expedició de sos negocis, no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y, per títol o causa de esta venda, concedeix a Ramon Ardèvol, pagès del poble de la Fuliola, bisbat de la Seu de Urgell y corregiment de Lleyda, a est acte present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, tota aquella pessa de terra campa, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de tinguda de nou jornals, poch més o menos, que per los infrascrits títols y en pur y franch alou té y posseheix, situada en lo terme de dit poble de la Fuliola, a la partida anomenada dels Cortals, qual afronta vuy a solixent ab terras de Pere Antonijoan, pagès, mediant un rech, a mitgdia ab lo camí per lo qual se va de dit poble de la Fuliola a la horta, mitgensant lo Regué, a ponent ab terras dels hereus de Joseph Trullols, pagès del Bullidó, que antes foren de pertinèncias de la matexa pessa de terra, y a tremuntana part ab terras de la confraria de Sant Esteve de dit poble de la Fuliola y part ab las dels hereus de Joseph Sol, també pagès del mateix poble. Especta al predit Joan Francisco Solà y Cases, venedor, la dalt designada pessa de terra com a fill y hereu universal del denominat doctor Pere Joan Solà, per est instituhit en lo precalendat son testament; al referit doctor Pere Joan Solà, son pare, pertanyia, també com a hereu y successor universal del doctor en Medecina Joan Solà, quòndam, son pare, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder del discret Joseph Bigaray y Pons, notari públich, real col·legiat de número de dita ciutat de Tarragona, als vint-y-quatre de setembre de mil set-cents setanta-y-quatre, segons així se assereix; y al denominat doctor Joan Solà espectava la dita pessa de terra junt ab altres en virtut de venda a son favor feta y firmada per lo il·lustre don Anton de Carmona y de Riquer, lo dia de son òbit en la vila de Martorell domiciliat, segons és de vèurer y afirma constar ab acte rebut y testificat en poder de Pere Vila y Coll, notari públich de la vila de Tàrrega, als trenta

de desembre de mil set-cents trenta-y-sis. E aquesta venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pesa de terra de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de l'enunciat Ramon Ardevol, comprador, y dels seus. Prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, cedint-los tots sos drets y accions, en virtut dels quals púgan tenir y possehir la predita pesa de terra venuda, altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor los convinga, constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda és mil set-centas y cinquanta lliuras, moneda barcelonesa. Del qual preu se reté y reserva lo comprador en son poder de voluntat de dit venedor, y en virtut de la facultat que estos ab lo present li atribueix mil quatre-centas lliuras, és a saber, tres-centas lliuras a l'efecte de què ab altre acte en poder del notari infrascrit otorgader lo dia present y sobredit deurà encarregar-se a pagar, lluhir y quitar semblants tres-centas lliuras en preu y nou lliuras en ànnua pensió, part del censal en lo prohemi del present acte explicat, junt ab la prorrata de la pensió corrent y demás pensions y prorratas en avant cedidoras y las preditas tres-centas lliuras en cas de lluhició, trahent indemneps de la solució y prestació de dita part de censal al nominat venedor y als seus; mil lliuras a fi de donar-las y pagar-las a la expressada Maria Paula Solà y cases, después de la celebració de son matrimoni ab lo dit Anton Llaurador, son esdevenidor marit, y las cent lliuras restants per a pagar-las y satisfacer-las al incinuat Joseph Anton Solà y Cases, y per ell a son curador lo reverent Pau Solà, prebere y comensal, per las causas y motius en lo preludi del present acte especificats^b. Y las altras tres-centas cinquanta lliuras a cumpliment de dit preu confessa lo referit venedor haver-las hagudas y rebudas del mencionat comprador ab diner contant físich y real en presència del notari, testimonis baix escrits. Y de estas li fa y firma la corresponent àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu aixís convingut, a la lley Ultra dimidium, a la de la non numerata pecunia no hagu-da ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet al memorat comprador y als seus tot lo demás que val o en avant valer puga dita pesa de terra venuda del preu sobredit. Més avant convé y promet la mateixa pesa de terra, junt ab los augments y milloras per dit comprador y els seus en ella fahe-

doras, fer-li haver tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo que cumplir, dit venedor, obliga al relatat comprador y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley a son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que ditas cosas tinguin sa major validitat y firmesa ho jura espontàneament en sa ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Thomàs y Sardà, pagès de dita vila de Valls, y Simon Duran, també pagès de dit poble de la Foliola, en dita vila trobat, per esto cridats y pregats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts que del present instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims, y dins altres trenta en lo de la vila de Tàrraga. Altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joan Francisco Solà y Cases.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 117 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre dies de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix al marge lateral esquerre, amb nota de val del notari, domiciliat. b. segueix al final de l'instrument, amb nota de, val, Cases, notari. dels quals deurà recobrar àpoca ab cessió de drets per a defensar dita pessa de terra per ell comprada de altres qualsevols acrehedors que en aquella pretenguessen tenir-hi dret.

268

1791, setembre, 30. Valls

Ramon Ardèvol, pagès de la Fuliola, per raó de la venda que li



féu Joan Francesc Solà i Cases, escrivent, d'una peça de terra a la partida dels Cortals, al terme de la Fuliola, per mil set-centes cinquanta lliures barceloneses, i d'acord amb el pacte establert en el contracte de venda, per la quantitat de tres-centes lliures, part del total, es fa càrrec d'un censal mort, ja creat, de cinc-centes lliures, a favor de Maria Antònia Tarragona i Azcón, de Miralcamp.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 420r-423r.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia trenta del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Ramon Ardèvol, pagès, del del poble de la Fuliola, bisbat de la Seu de Urgell y corregiment de Lleyda, per quant en lo contracte de la venda per Joan Francisco Solà y Cases, escrivent, natural de la ciutat de Tarragona, habitant en la de Vilafranca del Penedès, bisbat de Barcelona y trobat vuy en dita vila de Valls, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit en poder de l'infrascrit notari per lo preu de mil y set-centas cinquanta lliuras moneda barcelonesa, de la pesssa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que per tres-centas lliuras, que foren part del preu de dita venda se encarregaria sobre si y sos béns consemblants tres-centas lliuras en preu y nou lliuras en ànnua pensió, que són part y de número de aquell censal mort, ja creat, en sa original creació de propietat sinch-centas quaranta-sis lliuras, tretse sous y quatre diners que tots anys al trenta de desembre ab precari de dita y infrascrita pessa de terra se fa y presta a donna Maria Antònia Tarragona y Azcón, en lo lloch de Miralcamp domiciliada, junt ab la prorrata de la pensió corrent y demás pencions y prorratas en avant cedidoras y tots los demás accessoris de dita part de censal. Y prometé que dita part de censal trauria indempnes als referit Joan Francisco Solà y Cases y als seus. Per ço, volent lo en dit acte de venda pactat servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens, emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, a la sobredita acrehedora censalista competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor se assumeix y encarrega las ditas tres-centas

lliuras en preu y nou lliuras en ànnua pensió que són part del sobredit censal de propietat sinch-centas quaranta-sis lliuras tretse sous y quatre diners que annualment dit dia trenta de desembre se correspon a la denominada donna Maria Antònia Tarragona y Azcón, junt ab la prorrata de la pensió corrent y demés pensions y prorratas en avant cedidoras y las preditas tres-centas^a en cas de lluhició, ab tots los demés accessoris de dita part de censal. Prometent tràurer indempnes al referit Joan Francisco Solà y als seus, de la solució y prestació de la matexa part de censal, y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant com promet aportar quiscun any en dit son termini la pensió de la mencionada part de censal dins la casa y pròpria habitació de la precitada donna Maria Antònia Tarragona y Azcón y dels seus allà a hont convinga, com sia dins lo Principat de Cathalunya, a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas, així judicials com altres estipulats segons estil. Per qual cumpliment, lo referit Ramon Ardevol, oblíga y especialment hipoteca tota aquella pessa de terra campa, ab sos entradas y eixidas y demés drets universals, de tinguda de nou jornals, poch més o menos, que en forsa de la precalendada venda y en pur y franch alou té y posseheix situada en lo terme de dit poble de la Fuliola a la partida anomenada del Cortals, qual afronta vuy a solixent ab terras de Pere Antonijoan, pagès, mediant un rech, a mitgdia ab lo camí per lo qual se va de dit poble de la Fuliola a la horta, mitgentsant lo Regué, a ponent ab terras dels hereus de Joseph Trullols, pagès del lloch del Bullidó, que antes foren de pertinèncias de la matexa pessa de terra, y a tremuntana part ab terras de la confraria de Sant Esteve, de dit poble de la Fuliola, y part ab las dels hereus de Joseph Sol, del mateix poble. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dita part de censal entregar de ella possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dita acrehedora censalista de pròpria autoritat se la pugua péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandat de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual pugua, la referida acrehedora censalista revocar y retenir-se aquell en son poder, sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions pugua la precitada acrehedora censalista y los seus véndrer, arrendar

com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell, la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant deurà satisfèr-se de tot lo que alashoras se deurà per rahó de dita part censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se a dit Ramon Ardèvol y als seus, emperò si faltarà promet este de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, lo mateix Ramon Ardèvol, obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la lley que diu Que primer se hage de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra disposant Que podent-se lo acrehedor satisfèr de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y lley que voler y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació de totes en forma. Y per exprés pacte renuncia a son propri for submetent-se y subrogant-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre jutge o tribunal secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y no menos fa y firma escriptura de ters en los llibres del tersos de las cúrias de dits senyors corregidors, obligant en aquellas y en cada una de ellas los béns seus predits solament. Volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària, ni per lo contrari, antes se puga dita acrehedora censalista valer-se de las dos obligacions o caucions o de la que més voldrà. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constituheix en procurador seu a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de tenir-ho per vàlido y agradable tot lo que serà executat y de no revocar-ho per alguna causa o rahó. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júra en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present, rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis instrumentals Joseph Thomàs y Sardà, pagès de dita vila de Valls, y Simon Duran, també pagès de dit poble de la Fuliola en las

mencionada vila trobat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciudad de Tarragona, dins trenta dias pròxims, y dins altres trenta en lo de la vila de Tàrrega, altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y dit otorgant al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Ramon Ardèvol.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 118 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre 10 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, lliuras, al final de l'instrument.

269

1791, setembre, 30. Valls

Pau Solà, prevere i comensal de la catedral de Tarragona, oncle de Josep Anton Solà, estudiant d'aquesta ciutat, confessa haver rebut i cobrat de Ramon Ardèvol, pagès de la Fuliola, a compte de Joan Francesc Solà, nebot seu, per raó de la venda d'una peça de terra a la partida dels Cortals del terme de la Fuliola, cent lliures barceloneses, part de les mil set-cents cinquanta, valor de la referida venda, i a compte de tres-cents lliures que el doctor en Medicina Pere Joan Solà, el seu germà, i pare dels esmentats Josep Anton i Joan Francesc, nebots seus, deixa en testament al seu fill Josep Anton, per drets de llegítima materna i paterna.

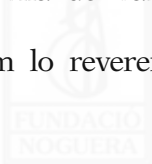
AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 423v-424r.

[Àpoca i cessió]

[Extractum]

Dia trenta del mes de setembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverent Pau Solà, prebere y co-



mensal de la Santa Metropolitana Iglésia Cathedral de la ciutat de Tarragona, com a tutor y curador de la persona y béns de Joseph Anton Solà, estudiant de dita ciutat, son nebot, junt ab altres, anomenat per lo doctor en Medicina Pere Joan Solà, lo dia de son òbit, en la referida ciutat de Tarragona domiciliat, ab son últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder del discret Jaume Mallafré, notari públich real col·legiat de número de la pròpria ciutat, als divuyt de octubre de mil set-cents vuytanta-tres, segons aixís se afirma, en dit nom, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Ramon Ardèvol, pagès del poble de la Fuliola, bisbat de Urgell y cor-regiment de Lleyda, present, que ab diner contant físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits, y sots lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per compte de Joan Francisco Solà y Cases, escrivent, natural de la matexa ciutat de Tarragona, en la vila de Vilafranca de Panadès habitant, y de part de aquellas mil set-centas sinquanta lliuras barcelonesas preu de la venda de una pessa de terra campa ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de tinguda de nou jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dit poble de la Fuliola a la partida anomenada dels Cortals, en lo acte de dita venda per lo referit Joan Francisco Solà y Cases a l'expressat Ramon Ardèvol, fet y firmat, llargament terminada y confrontada, rebut en poder del notari infrascrit lo dia present y sobredit y poch avans de este y en forsa de la facultat per lo mateix Joan Francisco Solà y Cases, en lo precalendat acte de venda donada y atribuhida, li ha donat y pagat, y ell, dit reverent Pau Solà, prebere, en dit nom, confessa haver hagut y rebut de l'individuat Ramon Ardèvol, la quantitat de cent lliuras de dita moneda, las quals són y serveixen al predit Joseph Anton Solà, en bon compte de aquellas tres-centas lliuras que lo referit doctor Pere Joan Solà quòndam, son pare, li'n dexà y llegà en lo sobre calendat son testament per drets de llegítima paterna y materna, com així llargament és de vèurer de aquell. En testimoni del que no sols fa y firma la present època, sí també per quant antes de la paga de dita cantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets sens emperò evicció alguna ni obligació de béns, cedeix en lo relatat nom y transfereix y transporta al denominat Ramon Ardèvol y als seus tots los drets y accions de qualsevol espècie que sían al referit Joseph Anton Solà competents per rahó de ditas cent lliuras contra lo deno-minat Joan Francisco Solà y sos

béns y de altres qualsevols personas y béns a la predita solució tingudas y en qualsevol manera obligadas, ab los quals drets y accions així cedits puga lo memorat Ramon Ardèvol y los seus púgan defensar la predesignada pessa de terra per ell comprada contra qualsevols personas, acrehedors y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y acció, y altrament usar de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo los apareixerà, constituhint-los al dit efecte procuradors com en cosa pròpria per a executar tot lo predit, sí y conforme ell dit reverent Pau Solà, com a curador predit, y lo dit povill podían antes de la present solució y cessió. Prometent en lo relatat nom la present època y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algun.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Thomàs y Sardà, pagès de dita vila de Valls, y Simon Duran, també pagès de dit poble de la Fuliola, en dita vila trobat, a est fi cridats. Y dit reverent confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Pau Solà, prebere, comensal y curador.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

270

1791, octubre, 1. Valls

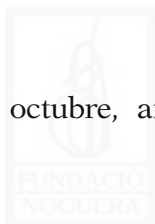
Ramon Martí, la seva muller Tecla Oliva i llur fill Andreu, pagesos de Salmella, venen perpètuament a Josep Figuerola, de Figuerola del Camp, una peça de terra, part vinya i part erma, de cinc jornals d'extensió, capbrevada pel monestir de Poblet, com a senyor alodial de la quadra de Prenafeta, pel preu de tres-centes setanta-cinc lliures, les quals el venedor confessa haver rebut en dues pagues de dues-centes setanta-cinc lliures, amb diners comptants, en presència del notari i testimonis assistents a l'acte.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 424v-426r.

[Venda]

[Extractum]

Dia hu del mes de octubre, any del Senyor de mil set-



cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Ramon Martí, pagès, Thecla Martí y Oliva, cònjuges, y Andreu Martí, també pagès, llur fill e immediat successor, tots del lloch de Salmella, de dit arquebisbat de Tarragona, per expidició de sos negocis necessitan de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no han trobat altre medi que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda concedeixen a Joseph Figuerola, pagès del lloch de Figuerola, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament tota aquella pesa de terra, part vinya y part herma, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de tinguda de cinch jornals, poch més o menos, que per los títols expressats en la confessió per dits cònjuges Martí y Oliva feta en lo últim capbreu jurat del Real Monestir de Santa Maria de Poblet, rebut en poder del discret Salvador Albà, notari públich de la vila de Montblanch y dels negocis de dit monastir, dia, mes y any en aquella continguts, tenen y posseheixen situada en lo terme de dit lloch de Figuerola y quadra de Prenafeta, a la partida anomenada de las Devesas, qual afronta a solixent ab terras de Pau Oliva, mediant una carrerada, a mitgdia ab terras de Joan Oliva, a ponent part ab terras de Pere Balanyà, tots pagesos de dit lloch de Figuerola, y part ab Joseph Cunillera, també pagès de la vila del Pla, y a tremuntana part ab terras de Bernat Ferré, texidor de lli de dit lloch y part ab terras de dit Pere Balanyà mediant la dita carrerada. Se té dita pesa de terra en alou y directa senyoria de l'il·lustre y molt reverent senyor abat y dit Real Monestir de Poblet a ters, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini y ab sa ànnua pensió de cens, si a tal està subjecta, lo que de present se ignora. E aquesta venda fan així com millor dir y entèndrer se pot, baix lo exprés pacte Que dit comprador y los seus dégan donar camí o passatge per la part al menos dany donant de dita pesa de terra al sobredit Joseph Cunillera y a sos successors a fi de entrar y eixir de la terra té allí contígua que fou antes de pertinències de la sobredita pesa de terra. Y dit pacte salvo extrauen las ditas cosas de mà, poder y domini seus y aquellas pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de

l'enunciat Joseph Figuerola, comprador y dels seus. Prometent entregar-los possessió real y corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la pugua pèndrer presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, cedint-los tots sos drets y accions, en virtut dels quals púgan tenir y perpètuament possehir la sobredita pessa de terra venuda y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor los convinga, constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és de tres-centas setanta-y-cinch lliuras, moneda barcelonesa, las que conféssan dits venedors haver hagudas y rebudas del mencionat comprador, esto és, dos-centas lliuras ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las cent setanta-y-cinch lliuras restants a cumpliment del sobredit preu, també ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu fan y fírman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remetèn als relatats compradors y als seus tot lo demás que valen o en avant valer pугan ditas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convenen y prometen aquella fer-los haver, tenir y possehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir dits venedors oblígan al relatat comprador y als seus tos sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Thecla Martí y Oliva, cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit, renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la prefe-rèscan. Y tots renúncian a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas t́ngan sa major validitat y firmesa ho júran espontàneament en sas ànimas a Déu

Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Bonaventura Soler y Sarrà, causídich, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han firmat dits Ramon y Andreu Martí de sa mà, y per la relatada Thecla Martí y Oliva, que ha dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Ramon Martí. Andreu Martí. Per dita Thecla Martí y Oliva, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 118 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre dies de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

271

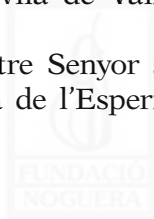
1791, octubre, 1. Valls

Capítols matrimonials fets, jurats i firmats entre Josep Batet, jove pagès de les Ordes, parròquia de Sant Jaume de Montgat, fill de Josep Batet i Magina Vivó, i Maria Ferrando, filla d'Anton Ferrando, difunt, i Anna Galofré, del terme de Selma, avui veí de les Ordes.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 426r-428v.

Dia hu del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant, concordat que ma-



trimoni sia fet per y entre Joseph Batet, jove pagès del terme de las Ordes, parròquia de Sant Jaume de Montagut del referit arquebisbat de Tarragona, fill llegítim y natural de Joseph Batet, també pagès, del dit terme de Montagut, y de Magina Batet y Vivó, cònjuges, difunts, de part una, y la honesta Maria Ferrando, donsellà, filla llegítima y natural de Anton Ferrando, pagès, difunt, y de Anna Ferrando y Galofré, vídua dexada de aquell, vivint, del terme de Selme, de ningun bisbat, habitant en lo de las Ordes, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y matrimonials y pactes següents.

Primerament. La dita Anna Ferrando y Galofre, vídua, y Francisco Ferrando, pagès, habitant en dit terme de las Ordes, son fill y immediat successor, mare y germà, respective de la dita Maria Ferrando, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítima sua paterna y materna y suplement de aquella, comprès lo llegat que lo dit Anton Ferrando, quòndam, son pare li'n féu, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otórgan y concedeixen al nominada Maria Ferrando, sa filla y germana, present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de sexanta lliuras barcelonesas y de altra part las robas sens estimar següents. Primo un vestit, ço és, unas faldillas de estamunya forta, gavardina y caputxó de escot de plom ample; ítem altre vestit, esto és, faldillas de faixó, gipó de durantès entapissadas y caputxó de escot de ipré; ítem tres llansols de pare y mare, ço és, dos de dos tallas y mitja y lo altre de tres tallas; ítem quatre camisas de bri, una de las quals ab cos y mànegas de tela; ítem quatre tovallons de bri; ítem un manil de bri llistat de blau; ítem una tovallola de bri llistada de blau; ítem duas coxineras de bri ab sos coxins plens de pèl; ítem un drap de pasta y devantal de anar al forn; ítem una vànova de borró; ítem una caixa de pi a tall de monja ab son calaix dins, pany y clau; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras deu lliuras y ditas robas lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las restants cinquanta lliuras ab tres iguals pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni escusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias,

degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Maria Ferrando, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament, pugua disposar y a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de vint lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga a dits donadors si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dit pacte, y no sens ell, convenen y prometen y júran corporalment y solempne la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los pugua, així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament. E la dita Maria Ferrando, donsenlla, accepta la referida donació per los nominats mare y germà respective seus a ella dessorbre feta ab lo pacte predict, al qual expressament concent ab referiment de molts gràcias que-ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquells li han promès donar y pagar fent las infrascritas cosas en quant menester en presència y contentiment de dit Joseph Batet, son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits mare y germà respective seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots los demás drets y accions que pogués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, vincles, emperò, fideïcomissos, successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Las quals absolució fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Ferrando, donsenlla, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al predict Josep Batet, son esdevenidor marit, las mencionadas cosas que en lo antecedent capítol li són estat donadas y pagar promesas, per los referits mare y germà respective seus. Volent que lo precitat son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal, demane y cobre la dita sua dot, y que los fruits o quasi fruits de aquella resultants seus propis face durant lo present matrimoni, y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Josep Batet, fa y firma carta

dotal y de espoli a la predita Maria Ferrando, donsellà, sa devenidora muller, de totas las sobreditas cosas per esta a ell en lo antecedent capítol constituïdas y aportadas, de y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fa de creix la quantitat de vuit lliuras, moneda barcelonesa, estipulats a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li salva y assegura sobre tots sos béns y promet restituir la dita dot y par li lo dit creix sempre que restitució de dot y solució de creix hauran lloch, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, y las robas sens estimar en lo ser se encontraran, y lo dit creix, inseguint la disposició de dret, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for com altràs. Y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dit Joseph Batet, contrahent, inseguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona, y altra-ment per pacte exprés, acull y associa a la dita Maria Ferrando, donsellà, sa esdevenidora muller, en totas compuras y milloras guanys y adquisicions de béns, que Déu volent que faran constant entre ells lo present matrimoni a la mitat. Y per a que vinint lo cas ditas milloras púgan més bé liquidar-se, se dota lo predit Joseph Batet ab la quantitat de quatre-centes lliuras barcelonesas que assereix tenir ab diner contant, las quals ni la dot de la dita Maria Ferrando no van compuras en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ells espectants ne podran disposar a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver per ferma y agradable y contra de ella no fer ni venir per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for com altràs, y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph Batet, contrahent, y Maria Ferrando, donsellà, esdevenidors cònjuges, han pactat que per rahó de la sobrevivensa de fills del present matrimoni, la una part no puga pretrénder més contra la altra que tres lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y quiscun de ell ne sian lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altras que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llofant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells y en quiscun de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó y Grases y Joan Francisco Solà y Cases, escrivents, en dita vila de Valls trobats, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts que dels presents capítols se ha de haver la rahó en lo Ofici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dies pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Anna Ferrando y Galofré, vídua, Francisco Ferrando, mare y fill, Joseph Batet y Maria Ferrando, donsellà, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 118 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre 10 de mil setezientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

272

1791, octubre, 1. Valls

Magí Sendra, pagès del mas d'en Sendra, del terme de Montagut, en nom seu i com a procurador del seu pare Jaume Sendra, ven, per dues-centes lliures i deu sous, perpètuament i definitiva, dues peces de terra, l'una anomenada l'Hort de la Pedrera, de mig jornal de terra, i l'altra de dos jornals, ambdues pel preu de cinquanta lliures, les quals abans d'aquesta venda perpètua, les terres ja havien estat venudes a carta de gràcia. Esgotat el temps de redempció, segons

clàusula especial de l'acte de venda o cartà de gràcia, restaren en poder definitivament del comprador, el no prosperar el recurs contenciós davant el Reial i Suprem Consell de Castella presentat pels venedors.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 429r-431r.

[Lloació y venda]

[Extractum]

Dia dos del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Magí Sendra, pagès del mas d'en Sendra, terme y parròquia de Sant Jaume de Montagut de dit arquebisbat de Tarragona, en nom propi com en lo de procurador per lo infrascrit efecte y altres legítimament constituït y ordenat de Jaume Sendra, també pagès de dit mas, son pare, segons que de dit son poder consta ab acte rebut y testificat en poder del discret Francesch Valentí, notari públich del lloch y terme de Puigtinyós, habitant en la vila de Vila-rondona, al primer de abril de mil set-cents vuitanta y nou, y com dit Valentí, notari ab la deguda forma ne fa fe y lo notari avall escrit ho certifica, en dits respective noms, atenent que ab acte rebut y testificat en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita present vila de Valls, al divuit de octubre de mil set-cents vuitanta-y-sis, vengué en los mateixos respective noms y, per títol de venda, concedí a Ramon Martí, pagès de las casas de Santa Ignès, terme y parròquia de de Sant Christòfol de Selma, a carta de gràcia de redimir y ab lo exprés pacte que no havent redimit las infrascritas propietats per tot lo dia set de novembre, entonces més cerca, perpètuament no sols tot lo dret que ells dits pare y fill Sendra tenían en aquella pessa de terra, part horta y part garriga, de tinguda de mitg jornal, poch més o menos, que los servia de abeurador, situada en lo dit terme de Montagut a la partida anomenada lo hort de la Pedrera, sí també tota aquella pessa de terra part de vinya plantada y part hermassot, de tinguda de dos jornals poch més o menos també situada en dits terme y partida llargament designadas y confrontadas en dit acte per lo preu de cinquanta lliuras barcelonesas; atenent igualment que dits Jaume y Magí Sendra, per medi de son llegítim procurador acudiren ab petició en escrits al Real y Supremo Consell de Castilla manifestant, entre altres cosas, que

las ditas dos pessas de terra eran solament venudas al predit Ramon Martí a carta de gràcia de redimir y que éran del valor de tres-centas lliuras barcelonesas y solicitant moratòria de quatre anys per lo pago de ditas cinquanta lliuras preu de dita venda a carta de gràcia a qual sollicitut per dit Supremo Consell fou provehit lo dia dos de maig de corrent any mil set-cents noranta-y-hu dar trasllat y expedir la citatòria y emplazatòria de quinse dias, com en efecte se despatxà y notificà al dit Ramon Martí, y com los predits Jaume y Magí Sendra, des de la expedició y notificació de dita citatòria hàjan vist y reflexionat que las ditas dos pessas de terra en virtut del sobre explicat pacte quedaren perpètuament venudas per no haver-se verificat la recuperació de ellas per tot lo dia set de novembre de dit any mil set-cents vuitanta-y-sis, y que en dit contracte no entrevinguè lesió o fraudulència per ser entonces del valor solament de ditas cinquanta lliuras y no de las tres-centas que en la sobredita petició supòsan valer; per tant, de son grat y certa ciència, ell dit Magí Sendra, en dits respective noms, apartant-se com se aparta de la instància feta per son llegítim procurador y de dit son pare en la referida petició presentada al Supremo Consell de Castilla, ab thenor del present públich instrument perpètuament valedor declara no haver entrevingut lesió ni fraudulència en la venda que en los mateixos respective noms firmà a favor de dit Ramon Martí de las dos pessas de terra dalt designadas per lo preu de cinquanta lliuras ab acte rebut en poder de dit Rafel Voltas, notari, dit dia vuit de octubre de mil set-cents vuitanta-y-sis, y en sa consequència loha, aproba, ratifica y confirma en los referits respective noms aquella y tot lo contengut en lo precitat acte, quedant salvos tots los pactes, clàusulas y obligacions ab que aquell està concebut. Per rahó de la qual llohació y aprobació imposa al dit son pare a ell y als seus cilenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim de no oposar-se al predit contracte y de no demanar cosa alguna més per rahó de aquell y vol que en tot temps se entenga fet perpètuament y no a carta de gràcia. Y no menos per ell y lo dit son pare, principal, y sos respective hereus y successors novament ven y per títol o causa de esta venda concedeix al denominat Ramon Martí y Francesch Martí, també pagès de ditas casas de Santa Ignès, pare y fill, present lo dit Francesch Martí y lo dit Ramon absent y lo notari avall escrit per ell present y estipulant y als seus y a qui voldran perpètuament, vuit jornals de terra poch més o

menos part montanya, part hermassot y part conreu que són de pertinències de las terras de la heretat o mas dit d'en Sendra, situats en lo dit terme de Montagut, en part a la partida del Clot d'en Jaume, y en part a la Plana de la Rocas, quals vuit jornals afróntan a solixent ab terras de Anton Ferrando, pagès del mas dit d'en Garrofet, a mitgdia ab terras de dits pare y fill Martí, compradors, a ponent part ab terras de la heretat dels venedors y part ab terras del referits compradors, y a tremuntana ab terras de la mateixa heretat dels venedors. Per divisió de dits vuit jornals de terra venuts, plantaren senyals de voluntat de las parts Magí Duran, pagès de Sant Martí de Sarroca y Ramon Andreu, també pagès de las Comas, experts per ellas elegits y después deuran plantar-hi fitas. Se té dita terra en alou y directa senyoria de la noble y egrègia senyora donya Geltrudies de Paguera y de Armengol, baronessa de Rocafort, domiciliada en la ciutat de Barcelona, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini franca de tota prestació de cens. Especta a dit otorgant la referida heretat per antiquíssima possessió de ell y de sos predecessors, segons així queda manifestat en los capbreus de dit terme. E aquesta llochació y venda fa en los relatats noms així com millor dir y entén-drer se pot baix lo exprés pacte Que dit venedor se reserva per ell y sos successors lo poder péixer ab sos bestiaris propis en qualsevol temps las herbas de la sobredita terra de la Plana de las Rocas solament no donant dany als conreus y arbres de aquella. Y dit pacte salvo extrau en dits respective noms las ditas cosas venudas de mà, poder y domini seus y de dit son principal y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini de dits compradors y dels seus. Prometent entregar-los possessió real, actual, corporals o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dita senyora alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu emperò de dita venda és dos-centas dotse lliuras y deu sous moneda barcelonesa, al qual és estada evaluada^a per los sobredits Magí Duran y Ramon Andreu, experts elegits per ditas parts, las quals dos-centas dotse lliuras y deu sous confessa ell dit Magí Sendra, haver hagudas y rebudas del mencionat Francesch Martí, altre del comprador, ab diner contant físich y real en presència del nota-

ri y testimonis baix escrits, de las quals fa y firma en los referits noms la corresponent època. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna en los mateixos noms y remet als memorats compradors y als seus tot lo demás que valen o en avant valer púgan ditas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convé y promet en los precitats noms las ditas llohació y venda fer-los haver y tenir y estar-los de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir en los mateixos respective noms obliga als relatats compradors y als seus tots sos béns y de dit son principal, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en los mencionats noms al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o mes que in solidum se oblígan y a tot altre dret y lley que en dits noms valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y fermesa ho jura en los expressats noms a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit Francesch Martí, altre de dits compradors júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dita senyora alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit essent present per testimonis Manuel Arbó, escrivent, y Joseph Thomàs y Sardà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats en presència dels quals, jo lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en los Oficis de Hipotecas de la ciutat de Tarragona y del de Vilafranca del Panadès, dins sexanta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressat en la Real Pragmàtica. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Magí Sendra.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad al fòleo 118 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre diez de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix al final de l'instrument, dita terra. Val. Cases y Ferrer, notari. b. al marge lateral dret, al començament de l'instrument, llohació y venda.

273

1791, octubre, 5. Valls

Anton Gurí, pagès del Rourell, menor de vint-i-cinc anys d'edat, però major de vint-i-un, ven, per dues-centes lliures, perpètuament a Pere Espanyol i Gavaldà, jove pagès del mateix lloc, un jornal i mig de terra de vinya mallola i garriga, a la partida del Riu Francolí, amb la condició que tant el comprador com el venedor s'hagin de donar camí per la vora del rierol o sèquia, i gaudeixin tots de l'aprofitament comú de l'aigua per tal de poder regar les dues parts.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 431v-432v.

[Venda]

[Extractum]

Dia cinch del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Anton Gurí pagès del lloch del Raurell, sufragànea de la villa de Alcover, de dit Camp y arquebisbat de Tarragona, afirmant, com a firma per via de jurament baix prestador, ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò de de vint-y-un anys, y no tenir ni voler a l'infrascrit efecte curadors, per expedició de sos negocis necessita de la quantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ell que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven, y per títol o causa de esta venda concedeix a Pere Espanyol y Gavaldà, jove pagès de dit lloch del Raurell, present y als seus y a qui voldrà perpètuament un jornal y mitg de terra, poch més o menos, part vinya mallola y part garriga o rieral que tira envers tramuntana y es part y de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda, que com a hereu universal de altre Anton Gurí, pagès

de dit lloch del Raurell, quòndam, son pare, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder de la escrivania pública y comuna del reverent vicari de dit lloch del Raurell, als vint-y-sinch de setembre de mil set-cents setanta-y-dos, té y posseheix, situada en lo terme de l'expressat lloch del Raurell, a la partida anomenada del Riu Franco-lí, a mitgdia ab la restant terra del venedor, mediant un marje de pedra en lo qual s'i plantaran fitas, a ponent ab la asèquia del molí de la Grangeta, y a tremuntana ab terras de Joseph Prunera, pagès del mencionat lloch. Se té tota la dita pessa de terra en alou y directa senyoria de l'il·lustre y molt noble senyor don Felip Baldrich y de Vallgornera, senyor y baró de dit lloch y terme del Raurell, a ters, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquesta venda fa així com millor dir y entén-drer se pot, baix lo exprés pacte Que dits venedors y comprador y sos successors dégan donar-se recíprocament camí per la vora de dita asèquia y pasatge per la aigua hallà a hont convinga, a fi de regar sas respectives terras. Y dit pacte salvo, extrau lo predit jornal y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de l'enunciat Pere Espanyol y Gavaldà, comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual y corporal o quasi o bé que de pròpria authoritat se la puga pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de esta venda és dos-centas lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver hagudas y rebudas del mencionat comprador, esto és a saber, cent sis lliuras ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las noranta-quatre lliuras restants també ab diner contant realment y de fet a sas libras voluntats. Y <de> dit preu fa y fírma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet al referit comprador y als seus tot lo demás que val o en avant valer puga dit jornal y mitg de terra venut del preu sobredit. Més avant convé y promet lo mateix jornal y mitg de terra, ab tot los augments y milloras

per dit comprador y los seus en ell fahedoras, fer-li haver, tenir y perpètuament possehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir dit venedor obliga al prenar<r>at comprador y als seus tos sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en virtut de ser menor de vint-y-sinch anys, com dalt està dit, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant, y a tot altre dret y lley de son favor, y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tungan sa major validitat y firmesa espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial y de sos drets.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Anton Martorell, sinter, y Ramon Aguilar, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat sa mà y lletra sua.

Anton Gurí y Vidal.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 19 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre diez de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

274

1791, octubre, 6. Valls

Ramon Cosidor i Franquès, pagès de Valls, reconeix que Carlos Badia, possessor d'una peça de terra de tres jornals plantada de vinya, a la partida de la Romagosa del terme de Vallmoll, que li va vendre Anton Ixart, pagès de Valls, li ha donat i pagat cent vint lliures barceloneses, les quals li

serveixen per la lluçió d'aquell censal mort a què estava obligat de satisfer la pensió de tres lliures i dotze sous, el 21 de desembre de cada any. La manera de pagar aquestes cent vint lliures consistirà a lluir i pagar dos censals morts més, l'un de cinquanta lliures que Ramon Cosidor està obligat a fer i prestar a la Comunitat de Preveres de Bràfim i l'altre, de setanta lliures, que ha de pagar al convent de monges mínimes de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 432v-434r.

[Lluçió]

Dia sis del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Ramon Cosidor y Franquès, pagès de la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Carlos Badia, pagès de la vila de Vallmoll, dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona, com a tenint y pocehint tota aquella pessa de terra de vinya plantada de tinguda de tres jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Vallmoll a la partida anomenada la Romagosa, ab sas affrontacions terminada y confrontada, per Anton Yxart, pagès de esta dita vila de Valls, a l'expressat Carlos Badia y Theresa Badia y Pinyol, sa muller venuda mediant acte rebut y testificat en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de dita present vila, als vint-y-set de novembre de mil set-cents sexanta-y-sinch, present, que ab lo modo baix expressat y ab lo pacte de la cessió de drets infrascrita, li ha donat y pagat, y el confessa haver hagut y rebut, la quantitat de cent vint lliuras, moneda barcelonesa, quals són y serveixen al preut Ramon Cosidor en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat consemblants cent y vint lliuras y penció tres lliuras dotse sous que tots anys als vint-y-hu de desembre lo referit Carlos Badia, estava tingut y obligat a fer-li y prestar-li. Especta lo referit censal al denominat Ramon Cosidor y Franquès, com a hereu universal de altre Ramon Cosidor, també pagès de la pròpria vila, son difunt pare, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del discret Ramon Yxart y Jover, notari públich de la mencionada vila de Valls, als dos de maig de mil set-cents vuytanta.y.tres; al preut Ramon Cosidor, son pare, pertanyia en

forsa de venda y original creació a son favor feta y firmada per lo sobredit Anton Yxart, segons apar ab acte rebut y testificat en poder del magnífich y discret Ignasi Cases y de Prat, notari públich que fou de la enunciada vila, als viant-y-hu de desembre de mil set-cents sexanta; y fou lo mateix censal encarregat per los sobre anomenats Carlos Badia y Theresa Badia y Pinyol, cònjuges, a favor de dit Ramon Cosidor de part del preu de la compra de la predesignada pessa de terra que feren de dit Anton Yxart, segons que de dit encarregament és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de dit Bonaventura Cerveró, notari, dit dia vint-y-set de novembre del predit any de mil set-cents sexanta-y-cinch. Lo modo de la paga de las ditas cent y vint lliuras és que aquellas lo predit Carlos Badia se reté y reserva en son poder de voluntat de dit Ramon Cosidor y Franquès, y en virtut de la facultat que este ab lo present li dóna per a que ab dos diferents actes, en poder del notari infrascrit, otorgaders lo dia present y sobredit, se haurà de encarregar a pagar, lluhir y quitar dos diferents censals morts ja creats, ço és, lo un de preu sinquanta lliuras y penció una lliura deu sous que annualment en son cert termini, dit Ramon Cusidor, està tingut y obligat a fer y prestar a la reverent Comunitat de Preberes de la vila de Bràfim, y lo altre de propietat setanta lliuras y penció dos lliuras dos sous que quiscun any als dotse de janer lo mateix Cusidor deu fer y correspondrer a la mare Correctora y Convent de Religiosas Mínimas de l'Orde de Sant Francisco de Paula de esta dita vila de Valls, junt ab la penció corrent de quiscun de dits censal y demés pencions y pro<r>ratas en avant cedidoras y son respective preu en cas de lluhició. De la solució y prestació dels quals censals deurà tràurer indempnes al predit Ramon Cusidor y als seus. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma la present àpoca, però també absolució, fi, difinició del sobre mencionat censal, tant en son preu com en las pencions y prorata, y demés accessoris de aquell, imposant-se ell y los seus en orde al predit silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant lo acte de original creació sobre calendat y demés emergents de ell, que en forma probant restitueix y entrega y las forsas y obligacions en ell continuadas y dels mateixos en qualsevol manera resultants de forma que en ningun temps al predit Carlos Badia, ni als seus y

demés obligats puga danyar, com ni menos al memorat Ramon Cosidor y als seus aprofitar. Y com antes de la solució de dita quantitat fonch acordada la cessió de drets avall escrita, per ço, sens emperò evicció alguna ni obligació de béns dóna, cedeix y tansporta al nominat Carlos Badia tots sos drets y accions per a defensar la sobredita pessa de terra de qualsevols personas y béns que en ella pertenguésen tenir drets y li competèscan las mateixas prerrogativas y preheminièncias, prioritat de temps y pocioritat de dret al donominat Ramon Cusidor competents per rahó de dit censal, constituhint-lo son procurador com en cosa pròpria. Prometent la present àpoca, difinició y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra de ellas no fer ni venir per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou fet la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Fàbregas, pagès, y Anton Martorell, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit confessant, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Ramon Cosidor y Franquès.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 119 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre diez de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

275

1791, octubre, 6. Valls

Carles Badia, pagès de Vallmoll, per tal de pagar a Ramon Cosidor cinquanta lliures barceloneses, a compte de les cent vint reservades per a lluir un censal mort de la mateixa quantitat, es fa càrrec d'un censal mort de cinquanta lliures de preu, ja creat, que l'esmentat Ramon Cosidor estava obligat a satisfer a la Comunitat de Preveres de Bràfim.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 434r-435v.



[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia sis del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Carlos Badia, pagès de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de pagar a Ramon Cosidor y Franquès, pagès de dita vila de Valls, la quantitat de sinquanta lliuras barcelonesas a compte de aquellas cent y vint lliuras per ell reservadas de la lluhició, quitació y difinició de aquell censal mort ja creat de propietat consemblants cent y vint lliuras y penció tres lliuras dotse sous que tots anys al vint-y-hu de desembre^a feya y prestava al denominat Ramon Cosidor y Franquès^b, segons que de dita lluhició apar ab àpocha rebuda en poder del notari avall escrit lo dia present y sobredit; y poch antes de esta fou convingut y pactat entre ells que lo mateix Carlos Badia se encarregaria sobre si y sos béns, y especialment sobre la pessa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, tot aquell censal mort ja creat de propietat sinquanta lliuras y penció una lliura deu sous que tots anys en cert termini lo referit Ramon Cosidor està tingut y obligat a fer y correspondrer a la reverent Comunitat de Preberes de la vila de Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, junt ab la penció corrent y demés pencions y prorratas en avant cedidoras y son preu en cas de lluhició, ab tots los demés accessoris, havent de trèurer indempnes al preu Ramon Cosidor y als seus de la solució y prestació del referit censal, per ço, desitjant cumplir lo pactat e inseguint lo context de la precalendada àpocha de lluhició, de son grat y certa ciència, sens, emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, a la sobredita reverent Comunitat acrehedora censalista competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor, se assumeix y encarrega lo sobredit censal de preu sinquanta lliuras y penció una lliura deu sous, que annualment en son cert termini dit Ramon Cosidor està tingut y obligat a fer y correspondrer a la mateixa Comunitat de Preberes de dita vila de Bràfim, tant en la penció corrent y demés pencions y prorratas de dit censal en avant devedoras, com en son preu en cas de lluhició, ab tots los demés accessoris de aquell. Prometent servir indempnes de la solució y prestació de l'expressat censal al nominat Ramon

Cusidor y als seus. Y no menos las mencionadas cosas cumplir, aportant la pensió de dit censal, franca a tots gastos y a son risch y perill dins la casa y pròpria habitació del col·lector de dita reverent comunitat y de sos successors, ho hallà a hont con-vinga com sia dins lo Principat de Cathalunya, sens dilació ni excusa a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos judicials com altres estipulats segons estil. Per qual cumpliment obliga y especialment hipoteca a la sobredita reverent Comunitat de Preberes tota aquella pesa de terra de vinya plantada de tinguda de tres jornals, poch més o menos, ab tots sos drets y pertinèncias, que en virtut de venda a son favor feta y firmada per Anton Yxart, pagès de dita vila de Valls, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de la citada vila, als viant-y-set de novembre de mil set-cents sexanta-y-sinch, té y poceheix situada en lo terme de la mencionada vila de Vallmoll, a la partida anomenada de la Romagorosa, qual affronta a solixent ab terras de Francisco Sagarra y Ramon Sastre, a mitgdia ab dit Ramon Sastre, a ponent ab terras de Joseph Belltall, pagès de dita vila de Vallmoll, y a tremuntana ab terras de Fèlix Llach, tots pagesos de dita vila de Valls. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions entregar de dita pesa de terra possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dita reverent Comunitat, acrehedora censalista, de pròpria autoritat se la pugua, péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual pugua, dita reverent Comunitat revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y contentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions pugua la mateixa Comunitat, acrehedora censalista, véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets, com també evicció de béns y ab todas las demás clàusulas obligacions y renúncias en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant dega satisfacer-se de tot lo que li serà degut per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se al nominat

Carlos Badia y als seus, emperò si faltará promet este de altres béns seus fer lo degut compliment. Y, generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, lo referit Carlos Badia obliga a la relatada Comunitat, acrehedora censalista, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la lley disposant Que primer dega pasar-se per la especial hipoteca que per la general. Y altre dient Que lo acrehedor en quant puga satisfacer-se de la especial hipoteca no recorre a altre. Y qualsevol altre dret y lley que voler y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renuncia a son propri for ab submissió de ell y de sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre cúria o jutge, així iglesiàstich com secular, ab facultat de variar lo judici, una y més vegadas, satisfets o no los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júra a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Fàbregas, pagès, y Anton Martorell, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber de escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Carlos Badia, firmo Anton Martorell, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 119 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre dies de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Esmenat, als vint-y-hu de desembre. b. Esmenat, al denominat Ramon Cosidor y Franquès.

1791, octubre, 6. Valls

Carles Badia, pagès de Vallmoll, per tal de pagar a Ramon Cosidor setanta lliures barceloneses a compte de les cent vint reservades per lluir un censal mort, es fa càrrec d'un altre censal mort, ja creat, de la mateixa quantitat de preu, i que el referit Ramon Cosidor estava obligat a pagar i satisfer anualment al convent de monges mínimes de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 436r-438v.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia sis del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Carlos Badia, pagès, de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de satisfer y pagar a Ramon Cosidor y Franquès, també pagès de dita vila de Valls, la quantitat de setanta lliuras barcelonesas a compliment de aquelles cinc y vint lliuras que se reservà, ell dit Carlos Badia, de la lluhició, quitació y difinició de aquell censal mort ja creat de propietat consemblants cent y vint lliuras y penció tres lliuras dotse sous que tots anys al vint-y-hu de desembre feya y prestava als referit Ramon Cosidor y Franquès, segons que de dita lluhició apar ab àpocha rebuda en poder del notari avall escrit lo dia present y sobredit; y poch antes de este fou convingut y pactat entre ells que lo mateix Carlos Badia se encarregaria sobre si y sos béns, y especialment sobre la pessa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, tot aquell censal mort ja creat de propietat setanta lliuras, y penció dos lliuras, dos sous que tots anys als dotse de janer dit Ramon Cosidor està tingut y obligat a fer y correspondrer a la reverent mare correctora y convent de religioses mínimas de l'Orde de Sant Francisco de Paula, de dita present vila de Valls, junt ab la penció corrent y demás pencions y prorratas en avant cedidoras y son preu en cas de lluhició, ab tots los demás accessoris, havent de tràurer indempnes de la solució y prestació del referit censal al predit Ramon Cosidor y los seus, per ço, desitjant cumplir lo pactat hé inseguint lo context de la precalendada àpocha de lluhició, de son grat y certa ciència, sens, emperò, perjudici de las primitivas obligaci-

ons, prioritat de temps y pocioritat de dret, a la sobredita mare correctora y convent de religiosas mínimas, acrehedor censalista competents, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principal debitor se assumeix y encarrega lo sobredit censal de preu setanta lliuras y penció duas lliuras dos sous, que annualment als dotse de janer dit Ramon Cosidor y Franquès està tingut y obligat a fer y correspòndrer a la mencionada mare correctora y convent de religiosas mínimas de esta dita vila de Valls, tant en la penció corrent y demás pencions y prorratas de dit censal en avant devedoras, com en son preu en cas de lluhició, ab tots los demás accessoris de aquell. Promettent servir indempnes de la solució y prestació de dit censal al nominat Ramon Cusidor Franquès y als seus. Y no menos las referidas cosas cumplir, aportant la pensió de dit censal, franca a tots gastos y a son risch y perill dins la casa y pròpria habitació del procurador de dita mare correctora y convent o allà a hont convinga, com sia dins lo Principat de Cathalunya, cada any en dit termini sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos així judicials com altres estipulats segons estil. Per qual compliment lo referit Carlos Badia oblíga y especialment hipoteca a la sobredita mare correctora y convent, acrehedor censalista, tota aquella pessa de terra de vinya plantada, de tinguda de tres jornals poch més o menos, ab tots sos drets y pertinèncias, que en virtut de venda a son favor feta y firmada per Anton Yxart, pagès de dita vila de Valls, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de la citada vila de Valls, als vint-y-set de novembre de mil set-cents sexanta-y-sinch, té y posseheix situada en lo terme de la mencionada vila de Vallmoll a la partida anomenada de la Romagorosa, qual afronta a solixent ab terras de Francisco Sagarra y Ramon Sastre, a mitgdia ab dit Ramon Sastre, a ponent ab terras de Joseph Belltall, pagès de dita vila de Vallmoll, y a tremuntana ab terras de Fèlix Llach, tots pagesos de dita vila de Valls. Promettent en lo cas de cessada la paga de una o més pencions de dit censal entregar de dita pessa de terra possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dita mare correctora y convent, acrehedor censalista, de pròpria authoritat se la puga pèndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria; confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga, dita mare correctora y convent,

acrehedor censalista, revocar y retener-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga la mateixa mare correctora y convent, acrehedor censalista, vèndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació, ab clàusula de extracció de domini, entrega de possessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab todas las demás cláusulas obligaciones y renunciaciones en los contractes de compra y venta estiladas y posar acostumbradas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant dega satisfacer-se de tot lo que li serà degut per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se al denominat Carlos Badia y als seus, emperò si faltará promet este de altres béns seus fer lo degut cumpliment. Y, generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, lo referit Carlos Badia obliga a la relatada mare correctora y convent, acrehedor censalista, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la ley disposant Que primer dega pasar-se per la especial que per la general obligació. Y a altra dient, Que lo acrehedor en quant puga satisfacer-se de la especial hipoteca no recorre a altra. Y tot y qualsevol altre dret y ley que voler y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciación. Y per exprés pacte renuncia a son propi for ab submissió de ell y de sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol cúria o jutge, així iglesiàstich com secular, ab facultat de variar lo judici, una o més vegadas, satisfets o no los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa espontà-neament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis instrumentals Joseph Fàbregas, pagès, y Anton Martorell, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per effectes expressats en la Real Pragmática. Y dit otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber de escripturer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits

testimonis.

Per dit Carlos Badia, firmo Anton Martorell, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 120 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre diez de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

277

1791, octubre, 12. Valls

Miquel Soler, paraire i comerciant de Valls, ven a Francesc Bertran i Francesc Bertran i Serra, pare i fill, botiguers de la mateixa vila, perpètuament, una peça de terra, part regadiu i part vinya amb alguns garrofers i olivers, a la partida de Pont de Goi del terme de Valls, amb l'exprés pacte que, del preu de dues mil quatre-centes lliures barceloneses, els compradors hauran de crear i vendre un censal al venedor amb la garantia i condi-ció que la terra ha de restar en poder del venedor.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 439r-441v.

[Venda]

[Extractum]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Miquel Soler, parayre y comerciant de dita vila de Valls, precehint pacte y condició que los infrascrits compradors del preu de esta venda dégan crear censal a favor de ell dit venedor y dels seus durant lo qual lo domini y possessió de la baix individuada pessa de terra no pàssian als compradors, antes bé quèdian en poder de dit venedor, fins que dit censal sia lluhit y redimit per a defensar aquell de altres qualsevols acrehedors, de son grat y certa ciència^a, y los seus hereus y successors ven y, per títol o causa de esta venda, concedeix a Francisco Bertran y Francisco Bertran y

Serra, pare y fill, botiguers de la mateixa vila de Valls, com a més donants en lo encant públich, tabba y corredors mediant, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament tota aquella pesa de terra, part regadiu y part vinya, ab alguns garrofers y olivers en ella radicats, ab sas entradas y eixidas y demés drets universals, de tinguda de set jornals, poch més o menos, que per los títols avall escrits té y posseheix situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada del Pont de Goy. Qual afronta a solixent ab terras de Joan Miquel, moliner, a mitgdia ab lo riu Francolí, a ponent part ab terras de Francisco Amat y part ab las de Jaume Giró, pagesos, y a tremuntana ab terras dels hereus de Joseph Martí, dit Mitjaret, quòndam, negociant, tots de la expressada vila. Se té dita pesa de terra en alou y directa senyoria del Bassí de Pobres Vergonyants de dita present vila de Valls, a lluhisme, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, a cens de un sou y dos diners annualment pagadors lo dia vint de juliol. Especta la preindicada pesa de terra al denominat Miquel Soler, venedor, és a saber, en quant a quatre jornals no sols en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per Francisco Llagostera, pagès, Theresa Llagostera y Talavera, cònjuges, y Joseph Llagostera, també pagès, llur fill y donatari universal, tots de dita vila, segons que de aquella és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Juan Andreu y Calaf, notari públich de esta dita vila als onse de desembre de mil set-cents vuytanta y dos, sí també en forssa de absolució del dret de lluir y quitar dits quatre jornals de terra y venda perpètua de la demés a son favor otorgada per lo sobredit Joseph Llagostera en nom propi y en lo de procurador de dits Francisco y Theresa Llagostera y Talavera, cònjuges, sos pares, com de la predita venda consta ab acte rebut y testificat en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari baix escrit, als vint y vuit de juliol de mil set-cents vuytanta-y-tres. Al precitat Francisco Llagostera pertanyia com a hereu universal de Joseph Llagostera, quòndam, pagès de la citada vila son pare, segons així se afirma. Y a aquest espectava tota la dita pesa de terra per compra que de aquella ne féu de Joseph Cathalà, pagès, y Antònia Cathalà y Xifré, cònjuges del lloch de Picamoixons, segons és de vèurer ab dos diferents actes rebuts en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de la pròpria vila de Valls, lo primer dels quals als dotse de fabrer de mil set-cents sinquanta y vuit, y lo altre als dinou de octubre de mil set-cents

sinquanta-y-vuit. E aquesta venda fa així com millor dir y entèndrer se pot, baix los pactes descrits y continuats en la tabba per dit efecte formada, la qual és del thenor següent. Tothom qui vulla dir y entèndrer en comprar perpètuament tota aquella pessa de terra part regadiu y part vinya ab alguns garrofers y olivers en ella radicats, de tinguda de set jornals poch més o menos situada en lo terme de la vila de Valls a la partida dita del Pont de Goy, que affronta a solixent ab terras de Joan Miquel, moliner, a mitgdia ab lo riu Francolí, a ponent part ab terras de Francisco Amat y part ab terras de Jaume Giró, pagesos, y a tremuntana ab terras dels hereus de Joseph Martí, dit Mitjaret, quòndam, negociant, tots de dita vila, la qual és pròpria de Miquel Soler, parayre y comerciant de la mateixa vila, y se vendrà ab los pactes següents. Primo sàpia lo comprador que dita pessa de terra se té en alou y directa senyoria del Bassí de Pobres Vergonyants de dita present vila de Valls, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini a cens de un sou y dos diners pagadors annualment als vint de juliol que deurà pagar lo comprador. Ítem sàpia lo dit comprador que del preu oferirà donar de dita pessa de terra deurà véndrer y originalment crear un censal a favor de dit Miquel Soler, per la seguretad del qual, a més de la especial hipoteca de dita pessa de terra y general obligació de tots sos béns, deurà donar dos idònes fianzas a coneguda del venedor ab promesa de millorar la obligació de sinch en sinch anys, y ab escriptura de ters ab totas clàusulas guarentígias. Ítem sàpia dit comprador que a més del preu oferirà deurà pagar al notari avall escrit lo quèrn diner y salari dels actes resultants los quals deuran otorgar-se en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari públich de dita vila y al corredor de son dret de encantar y lliurar en la conformitat haurà acordar ab lo venedor. Y així diga y qui dir-hi voldrà que al més donant se lliurarà. Donat en Valls a sis de agost de mil set-cents noranta-y-hu. Y ab dits pactes, y no sens ells extrau las ditas cosas venudas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini dels enunciats pare y fill Bertran, compradors, y dels seus ab tota plenitud de drets a efecte de pocehir-las perpètuament y disposar-ne com los aparega. Prometent, lluhit, emperò dit censal, entregar-los-ne possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dits compradors entonces de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, ce-

dint-los tots sos drets y accions a dits venedors competents, als qual púgan usar y fer en judici y fora de ell com millor convinga, constituhint-los en orde al predit senyors y procuradors com en cosa pròpria, salvant sempre al dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de esta venda és de dos mil quatre-centas lliuras, moneda barcelonesa, quals se retenen y resèrvan dits compradors en son poder de voluntat del venedor y en virtut de la facultat que este ab lo present los atribueix, per a que ab altra acte en poder del notari baix escrit otorgader lo dia present y sobredit li deuran vèndrer y originalment crear un censal de propietat consemblants dos mil y quatre-centas lliuras y pensió al for de tres per cent, setanta-dos lliuras, lo qual durant lo domini y pcessió de dita pessa de terra no pàssian als compradors, com queda explicat en lo preludi del present acte, antes bé quèdian en poder del referit venedor y dels seus a efecte de que los deutes y obligacions que contraguessen los individuats compradors no sían de perjudici algun al predit censal, si bé puga dit venedor y los seus defensar-lo contra qualsevol persona. Altrament la indicada pessa de terra sia com no venuda per no haver-se pagat dit preu, lluhit, emperò, lo expressat censal esta reserva sia extinguida y entonces sempre que sera requirit entregará la pcessió de la mencionada pessa de terra venuda y farà tot lo demés que se requiresca per la tradició de domini de aquella o bé dits compradors se la podran pendrer de pròpria authoritat. Y de dit preu los fa y firma la present àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet als memorats compradors y als seus tot lo demés que val y valer puga dita pessa de terra venuda del preu sobredit. Més avant convé y en bona fe promet que la mateixa pessa de terra, ab tots los augments y milloras per dits compradors y los seus en ella fahedoras los farà haver y tenir y los estarà de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada, tant de dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, com altres estipulats segons estil. Per tot lo que atèndrer y cumplir dit venedor obliga als enunciats compradors y als seus tots béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas

túngan sa mayor validitat y firmesa ho jura espontàneament en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en ma y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també dits compradors júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial. E Joseph Bernat, corredor públich y nunci jurat de la cúria del magnífich batlle de dita vila de Valls, mediant lo jurament per ell prestat en lo ingrés de son offici, al qual se ratifica, fa relació a mi, lo notari avall escrit, haver pregonat y subhastat en los llochs públichs y acostumats de esta dita vila per més de trenta dias la sobre individuada pessa de terra y que de orde de l'expressat Miquel Soler, com a més donants en dit públich encant, la lliura a favor de dits Francisco Bertran y Francisco Bertran y Serra, pare y fill, per lo preu dalt expressat de dos mil y quatre-centas lliuras barcelonesas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Brunet, corder y negociant, y Joseph Cosidor y Franquès, pagès de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant y corredor, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Miquel Soler. Joseph Bernat, corrador.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 120 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doze de 1791.

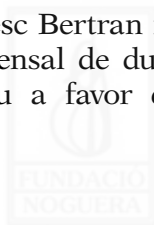
Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, al final de l'instrument, per ell. Val. Cases y Ferrer, notari.

278

1791, octubre, 12. Valls

Francesc Bertran i Francesc Bertran i Serra, pare i fill, botiguers de Valls, venen un censal de dues mil quatre-centes lliures barceloneses de preu a favor de Miquel Soler, paraire i



comerciant de la mateixa vila. Aquest censal serveix per pagar una terra, propietat de l'esmentat Miquel Soler, la qual retindrà aquest fins que sigui lluït el censal en un termini de cinc anys i amb l'express pacte que la terra resta hipotecada pel comprador en previsió que el censal no sigui lluït.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 441v-444r.

[Creació de censal]

[Extractum die 15 predictorum cum papiro sigilli primi. Sacada copia en sello cuarto a instancias del reverendo don José Soler, en Valls a treinta mayo de mil ochocientos sesenta y dos. Sarrí.]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Bertran y Francisco Bertran y Serra, pare y fill, botiguers de dita vila de Valls, per quant en lo contrate de la venda per Miquel Soler, parayre y comerciant, de la mateixa vila, a ells y als seus perpètuament en lo públich encant, feta, ab acte rebut en poder del notari infrascrit, lo dia present y sobredit, y poch antes de este, per lo preu de dos mil y quatra-centas lliuras barcelonesas, de la pesa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que de dit preu haguessen de véndrer y originalment crear a favor de dits Miquel Soler y dels seus un censal de preu y propietat consemblants dos mil y quatre-centas lliuras y pensió ànnua setanta-duas lliuras, lo qual durant y fins que aquell fos lluhit lo domini y pcessió de dita y avall escrita pesa de terra a ells dits pare y fill Bertran no passassen, antes bé en poder del referit Miquel Soler y dels seus quedassen. Lluhit emperò y redimit dit censal la dita reserva fos extinguida y los mateixos pare y fill Bertran pocehissen la expressada pesa de terra ab tota plenitud de drets. Dit pacte servat y no altrament com en la precalendada venda llargament se conté, per ço, volent cumplir lo entre ells convingut e inseguint lo pactat en la tabba, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de esta venda concedeixen als predit Miquel Soler, present, y als seus, y a qui voldrà perpètuament, carta, emperò, de gràcia de lluhir y quitar mitjensant quatre iguals pagas o lluhicions, així que disminuint-se lo preu se dega disminuir la ànnua pensió, setanta-duas lliuras

de ànnua pensió de censal annuals rendals y perpètuas en nuda percepció havedoras y cobradoras de ells dits Francisco Bertran y Francisco Bertran y Serra, pare y fill, venedors, y dels seus fiadors avall escrits y de respective béns, baix especial y generalment obligadors per exprés pacte, del dia primer del corrent y sobredit mes de octubre a un any, y així mateix cada any en semblant dia, francas e immuns de qualsevols càrrechs y contribucions. La qual venda y original creació de censal fan així com millor dir y enténdrer se pot, prometent que la ànnua pensió de dit censal franca y quítia, com està dit, donaran y aportaran dins la casa y pròpria habitació de dit Miquel Soler y dels seus successors o allà a hont convinga, com sia dins lo present Principat de Cathalunya, cada any en dit termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació, excepció ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, gastos, missions y despesas. Lo preu, emperò, de esta venda y original creació de censal és de dos mil y quatre-centas lliuras, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, segons Real Pragmàtica. Qual preu se reté y reserva lo comprador en son poder de voluntat dels venedors y en virtut de la facultat que ab lo present li atribueixen per semblant quantitat que estos li havían de donar y pagar del preu de la precalendada venda de dita y avall escrita pessa de terra, del qual li fan y firman àpoca. Y renunciant a la exepció de dit preu, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al preu obviants, convenen y prometen los referits venedors que lo individuat censal junt ab tots sos accessoris, al memorat comprador y sos successors los faran haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada, tant de dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Y per major tuició del preu dels mencionats pare y fill Bertran, venedors, ne dónan en fiadors y principals pagadors a Francisco Oliver y Diego Oliver, pares y fills albéyters de la referida vila de Valls, los quals presents accéptan espontàneament lo càrrech de fiaduria y prometen que junt ab dits sos principals sens ells y assolas atendran y compliran tot lo per los mateixos sos principals desobre promès. Per compliment del que dits Francisco Bertran y Francisco Bertran y Serra, pare y fill, principals venedors, oblígan y especialment hipothècan tota aquella pessa de

terra, part regadiu y part vinya, ab alguns garrofers y olivers en ella radicats, de tinguda de set jornals poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets de aquella universals que, en virtut de la precitada venda, tenen y poceheixen situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada del Pont de Goy. Qual afronta a solixent ab terras de Joan Miquel, moliner, a mitgdia ab lo riu Francolí, a ponent part ab terras de Francisco Amat y part ab las de Jaume Giró, pagesos, y a tramuntana ab terras dels hereus de Joseph Martí, dit Mitjaret, quòndam, negociant, tots de dita vila. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de dita pesa de terra possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit Miquel Soler, de pròpria authoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga, lo referit Miquel Soler y los seus revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y concentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga lo mateix Miquel Soler véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de pcessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas, obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant dega satisfer-se de tot lo que los serà degut per per rahó del mencionat censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se als venedors y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, així principals com fiadors oblígan al memorat Miquel Soler y als seus tots sos béns y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y dits pare y fill Bertran, principals venedors, renuncián a la lley expressant Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que no podent-se lo acrehedor satisfer de la especial hipoteca no passe a la general.

Y los dit Francisco y Diego Oliver, fiadors, renuncián a la lley dient Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y altre disposant Que libre lo principal quèdia també libre lo accessori. Y lo denominat Diego Oliver afirmant com afirma en virtut del jurament baix prestador ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò de vint-y-un renuncia per ço al benefici de sa menor, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y junts principals y fiadors renuncián a qualsevol dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació y, per exprés pacte, a son propri for y de cada un de ells, submentent-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors regidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol jutge o tribunal secular tant-solament^a ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y no menos fan y fírman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors y a altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas los predits béns seus solament, y de cada un de ells assolas, volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni a la contrari, ans bé púgan dit acrehedor y los seus valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias, constitueixen en procuradors seus y de cada un de ells a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de tenir per vàlido y agradable tot lo que serà executat y no revocar-lo per alguna causa o rahó. Y per a que las ditas cosas t́ngan major validitat y firmesa ho júran tots en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni los baix anomenadors a dit fi cridats.

Ítem en altre acte dits Francisco Bertran y Francisco Bertran y Serra, pare y fill, principals venedors de dit censal, per ferma vàlida y solemne estipulació roborada ab la pena y jurament baix escrits, convenen y en bona fe prometen al denominat Miquel Soler, comprador present, y als seus, que de aquí a sinch anys, y estos complerts, sempre y quant al mateix Miquel Soler y a sos successors apareixerà, ells dits pare y fill Bertran y los seus milloraran la obligació feta y donada en lo sobre insinuat censal, assenyalant alguna especial obligació de altra propietat immobles; tuta y segura o bé dos o més fianzas idòneas conforme

al mateix Miquel Soler y a sos successors ben vist los serà, los quals se obliguen a dit censal ab totas las obligacions en semblants contractes estiladas. Y prometen aténdrer y complir lo predit, dits pare y fill Bertran, baix la pena de dos mil y quatre-centas lliuras barcelonesas que son lo preu de dit censal, las quals en cas de contrafacció sían y servèscan en lluhició y quitació del mateix censal, y a mes de dita pena convenen y prometen també satisfèr totas las pencions, prorratta y gastos per rahó del referit censal deguts y sens dilació, excepció ni escusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas baix las mateixas obligacions y renúncias, tant de propri for com altras especificadas en lo precedent acte de creació de censal, que volen tenir aquí per compresas a que se refereixen. Y ho júran en la sobredita forma en mà y poder de dit e infrascrit notari estipulant.

Que fou fet tot lo sobredit en dita vila de Valls, dia, mes y any en lo precedent acte notats, essent presents per testimoni Joseph Brunet, corder y negociant, y Joseph Cosidor y Franquès, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants y fiadors als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Francisco Bertran. Francisco Bertran y Serra. Francisco Oliver. Diego Oliver.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

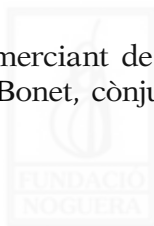
Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 120 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doce de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Al final de l'instrument, esmenats. secular tantsolament. Cases y Ferrer, notari.

1791, octubre, 12. Valls.

Miquel Soler, paraire i comerciant de Valls, ven a Josep Cosidor i Franquès i Magina Bonet, cònjuges, pagesos de la mateixa



vila, en públic encant o subhasta, perpètuament, una terra part vinya espessa i part a bancals sembradors a la partida de Palau de Reig de Valls, amb la condició que del seu preu, valorat en mil quatre-centes lliures barceloneses, ha de crear un censal per valor de nou-centes lliures a favor del venedor, el qual podrà retenir la terra fins que el censal sigui lluit, i de la restant quantitat deguda n'haurà de donar plena satis-facció en diners comptants.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 444v-447r.

[Venda]

[Extractum die 29 novembris presenti anni cum papiro sigilli primi]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Miquel Soler, parayre y comerciant de dita vila de Valls, precehint pacte y condició que los infrascrits compradors de nou-centas lliuras, part del preu de esta venda, dégan crear censal a favor de ell dit Miquel Soler y dels seus, durant lo qual durant lo domini y pcessió de la baix designada pessa de terra no pàssian als compradors, antes bé quèdian en poder de dit venedor, fins que dit censal sia lluhit y redimit per a defensar aquell de altres qualsevols acrehedors y altrament per expedició de sos negocis, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y, per títol o causa de la present venda, concedeix a Josep Cosidor y Franquès, pagès, y Magina Cosidor y Brunet, cònjuges, de la mateixa vila, com a més donants en lo públich encant, tabba y corredor mediant, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament tota aquella pessa de terra, part vinya espessa y part a bancals sembradors, ab algunas oliveras y figueras en ella radicadas, de tinguda de quatre jornals y mitg, poch més o menos, ab sos entradas y eixidas y demás drets universals, que per los títols avall escrits té y posseheix situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida de Palau de Reig, qual affronta a solixent ab lo camí dit de Figarola, a mitgdia ab la carretera de Vilafranca, a ponent part ab terras de Miquel Forès, y a tremuntana ab terras de Francisco Miquel y Gavanyols, pagesos de la mencionada vila. Se ven la predita pessa de terra ab sos censos y senyoria directa, si a tal està subgecta, lo que

de present se ignora. Especta al denominat Miquel Soler, venedor, en quant a dos jornals y mitg, no sols en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per Francesch Pàmies, pagès, y Úrsula Pàmies y Sanromà, cònjuges, de la pròpria vila, segons és de vèurer ab tres diferents actes rebuts, ço és, los dos en poder de Joseph Vives y Guim, notari públich de dita present vila de Valls, lo primer dels quals als disset de desembre de mil set-cents setanta y sinch, y lo altre als quatre de mars de mil set-cents setanta-y-vuit, y lo tercer en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit, als vint-y-hu de maig de mil set-cents vuytanta-y-dos, sí també en forssa de absolució y venda del dret de lluhir y quitar los mateixos dos jornals de terra y venda perpètua de sinch cortons contíguos igualment a son favor otorgada per los denominats Francesch Pàmies y Úrsula Pàmies y Sanromà, cònjuges, segons apar del acte rebut en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich de la enunciada vila als vuit de febrer de mil set-cents vuitanta-y-quatre, y en quant emperò a la demès terra en virtut de compra que'n féu de Joseph Gelambí, Maria Gelambí y Nuet, cònjuges, y Joan Gelambí, llur fill e immediat successor, tots pagesos de dita vila, de la qual consta ab acte rebut y testificat en poder de dit e infrascrit notari als setse de febrer proppassat y del corrent any mil set-cents noranta-y-hu. Als denominats cònjuges Gelambí y Nuet pertanyia la prop dita terra en forsa de venda a son favor feta y firmada per los individuats Francesch Pàmies y Úrsula Pàmies y Sanromà, sa muller, segons que de aquella és de vèurer ab acte rebut en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de la citada vila als catorse de novembre de mil set-cents setanta-y-tres. Y als dits cònjuges Pàmies y Sanromà espectava tota la desobre designada pessa de terra en virtut de venda a son favor y de Joseph y Antònia Torner y Juncosa, cònjuges, sos oncles, feta y firmada per los marmessors de la ànima y executors del testament y última voluntat de Jacintho Guasch, quòndam, pagès, de esta dita vila de Valls, de la qual apar ab acte rebut y testificat en poder de Ygnasi Cases y de Prat, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich de la pròpria vila, als catorse de octubre de mil set-cents sinquanta-y-set. E aquesta venda fa així com millor dir y enténdrer se pot baix los pactes descrits y continuats en la tabba per dit efecte formada, la qual és de thenor següent. Tothom qui vulla dir y enténdrer en comprar perpètuament tota aquella pessa de terra part vinya espessa y part a bancals sem-

bradors ab algunas oliveras y figueras en ella radicadas, de tinguda de quatre jornals y mitg poch més o menos, situada en lo terme de la vila de Valls a la partida dita de Palau de Reig, que affronta a solixent ab lo camí de Figarola, a mitgdia ab la carratera dita de Vilafranca, a ponent ab terras de Miquel Forès, y a tremuntana ab terras de Francisco Miquel y Gavanyols, pagesos de dita vila de Valls, la qual és pròpria de Miquel Soler, parayre y comerciant de la mateixa vila, y se vendrà ab los pactes següents. Primo sàpia lo comprador que no podrà entrar en la pcessió de dita pessa de terra fins a ser feta la cullita de la verema pendent, y que deurà pagar al venedor, además del preu, los adops que tindrà fets en las bancaladas, estimador per dos experts que deuran anomenar lo venedor y comprador. Ítem sàpia dit comprador que se vendrà dita pessa de terra ab sos censos y senyoria directa, si a tal està subgecta, lo que de present se ignora. Ítem sàpia lo dit comprador que del preu oferirà donar de dita pessa de terra deurà véndrer y originalment crear un censal a favor de dit Miquel Soler y dels seus per la seguretat del qual a més de la especial hipoteca de dita pessa de terra y general obligació de tots sos béns deurà donar dos idòneas fianzas a coneguda del venedor ab promesa de millorar la obligació de sinch en sinch anys, y ab escriptura de ters ab totes clàusulas guarentígias. Ítem sàpia dit comprador que a més del preu oferirà deurà pagar al notari avall escrit lo quern, diner y salari dels actes resultants los quals deuran otorgar-se en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari públich de dita present vila y al corredor de son dret de encantar y lliurar en la conformitat haurà acordar ab lo venedor. Y així diga-y qui dir-hi voldrà que al més donant-se lliurarà. Donat en Valls a sis de agost de mil set-cents noranta-y-hu. Y ab dits pactes y no sens ells extrau las ditas cosas venudas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini dels enunciats Joseph y Magina Cosidor y Brunet, cònjuges compradors, y dels seus ab tota plenitud de drets a efecte de pocehir-las perpètuament y disposar-ne com los aparega. Prometent, lluhit, emperò, dit censal entregar-los-ne pcessió real, actual, corporal o quasi o bé que dits compradors entonces de pròpria autoritat se la púgan péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, cedint-los tots sos drets y accions a dits venedor competents, dels qual púgan usar y fer en judici y fora de ell com millor convinga, constituhint-los en orde al predit senyors y

procuradors com en cosa pròpia, salvant sempre al dit senyor alodial los drets dominicals per lo cas que ditas cosas venudas se tîngan per algun senyor directe. Lo preu, emperò, de esta venda és mil quatre-centas y noranta lliuras, moneda barcelonesa, del qual preu, dits compradors, se retenen y resérvan en son poder nou-centas lliuras de voluntat de dit venedor y en virtut de la facultat que este ab lo present los atribueix per a que ab altra escriptura en poder del notari baix escrit otorgadera lo dia present y sobredit li deuran véndrer y originalment crear un censal de propietat semblants nou-centas lliuras y pensió ànnua al for de tres per cent, vint-y-set lliuras, lo qual durant lo domini y pcessió de dita pessa de terra no pàssian als compradors com queda explicat en lo preludi del present acte, antes bé quèdian en poder del referit venedor y dels seus a efecte de que los deutes y obligacions que contraguessen los individuats compradors no sían de perjudici algun al predit censal, si bé puga dit venedor y los seus defensar-lo contra qualsevol persona. Altrament, la indicada pessa de terra sia com no venuda per no haver-se pagat las mencionadas nou-centas lliuras part del preu de aquella, lluhit, emperò, lo dit censal esta reserva sia extinguida y entonces sempre que sera requirit entregará la pcessió de la mencionada pessa de terra venuda y farà tot lo demás que se requiesca per la tradició de domini de aquella o bé dits compradors se la podran péndrer de pròpia authoritat. Y las restants sinch-centas y noranta lliuras, a cumpliment del sobredit preu, confessa dit venedor haver-las hagudas y rebudas dels memorats compradors ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu los fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet als prenerrats compradors y als seus tot lo demás que val y en avant valer puga dita pessa de terra venuda del preu sobredit. Més avant convé y promet que la mateixa pessa de terra, ab tots los aumentos y milloras per dits compradors y los seus en ella fahedoras los farà haver, tenir y pocehir, y los estarà de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada tant de dret com de fet y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que aténdrer y cumplir dit venedor obliga als enunciats compradors y als seus tots béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la

general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa mayor validitat y firmesa ho jura espontàneament en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en m'sa y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial, per qui tal vegada se tinga la sobredita pessa de terra. E Joseph Bernat, corredor públich y nunci jurat de la cúria del magnífich batlle de dita vila de Valls, mediant lo jurament per ell prestat en lo ingrès de son offici, al qual se ratifica, fa relació a mi lo notari avall escrit haver pregonat y subhastat en los llochs públichs y acostumats de esta dita vila per més de trenta dias^a y que de orde de l'expressat Miquel Soler, la lliura a favor de dits Joseph Cosidor y Franquès y Magina Cosidor y Brunet, cònjuges, com a més donants en dit públich encant per lo preu dalt expressat de mil quatre-centas y noranta lliuras barcelonesas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, y Francisco Bertran y Serra. los dos botiguers de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant y corredor, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Miquel Soler. Joseph Bernat, corrador.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 120 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doze de 1791.

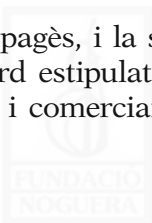
Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix dita pessa de terra al final de l'instrument amb nota del notari, val.

280

1791, octubre, 12. Valls

Josep Cosidor i Franquès, pagès, i la seva muller Magina Brunet, de Valls, segons l'acord estipulat en l'acte de venda feta per Miquel Soler, paraire i comerciant de la mateixa vila, d'una



terra a la partida de Palau de Reig del terme de Valls pel preu de mil quatre-centes lliures, se'ns reserva nou-centes per crear un censal a favor del venedor, el qual es reté la terra venuda fins que aquest no sigui lluit.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 447r-450r.

[Creació de censal]

[Extractum die 28 novembris presenti anni cum papiro sigilli primi]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Cosidor y Franquès, pagès, y Magina Cosidor y Brunet, cònjuges, de dita vila de Valls, per quant en lo contrate de la venda per Miquel Soler, parayre y comerciant, de la mateixa vila, a ells y als seus perpètuament en lo encant públich, feta ab acte rebut en poder del notari infrascrit lo dia present y sobredit, y poch antes de este, per lo preu de mil quatra-centas y noranta lliuras barcelonesas, de la pessa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que de nou-centes lliuras que foren part del preu de la referida venda <h>aguessen de véndrer y originalment crear a favor de dit Miquel Soler y dels seus un censal de preu y propietat consemblants nou-centas lliuras y pensió ànnua vint-y-set lliuras, lo qual durant y fins que aquell fós lluhit lo domini y pcessió de dita y avall escrita pessa de terra a ells dits cònjuges Cosidor y Brunet no passassen, antes bé en poder del referit Miquel Soler y dels seus quedassen, lluhit emperò y redimit dit censal la dita reserva fos extinguida y los mateixos cònjuges Cosidor y Brunet pocehissen la expressada pessa de terra ab tota plenitud de drets, dit pacte servat y no altrament com en la precalendada venda llargament se conté, per ço volent cumplir lo entre ells convingut e inseguint lo pactat en la tabba, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen als predit Miquel Soler, y als seus, y a qui voldrà perpètuament carta, emperò, de gràcia de lluhir y quitar mitjensant tres iguals pagas o lluhicions, així que disminuint-se lo preu dega disminuhir la ànnua pensió vint-y-set lliuras barcelonesas de ànnua pensió de censal, annuals rendals y perpètuas en nuda percepció havedoras y cobradoras de ells

dits Joseph y Magina Cosidor y Brunet, cònjuges venedors o del fiador avall escrit y dels seus y de sos respective béns, baix especial y generalment obligadors per exprés pacte del dia primer del corrent y sobredit mes de octubre^a y així mateix cada any en semblant dia franca e immunes de qualsevols càrrechs y contribucions. La qual venda y original creació de censal fan així com millor dir y enténdrer se pot, prometent que la ànnua penció de dit censal franca y quítia, com està dit, donaran y aportaran dins la casa y pròpria habitació de dit Miquel Soler y dels seus successors o allà a hont convinga com sia dins lo present Principat de Cathalunya, cada any en dit termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Lo preu emperò, de esta venda y original creació de censal és de nou-centas lliuras, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, segons Real Pragmàtica. Qual preu se reté y reserva lo comprador en son poder de voluntat dels venedors y en virtut de la facultat que ab lo present li atribueixen en per semblant cantitat que estos li havían de donar y pagar del preu de la precalendada venda de dita y avall escrita pessa de terra, del qual li fan y fírman àpoca. Y renunciant a la exepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, convenen y prometen los referits venedors que lo individuat censal junt ab tots sos accessoris, al memorat comprador y als seus los faran haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada, tant de dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Y per major tuició del predit los mencionats cònjuges Joseph Cosidor y Maigina Cosidor y Brunet, venedors, ne dónan en fiador y principal pagador a Joseph Brunet, corder y negociant, de la pròpria vila de Valls, sogre y pare respective seus, lo qual present accepta espontàneament lo càrrech de fiaduria y promet que junt ab dits sos principals sens ells y assolas atendrà y complirà tot lo per los mateixos sos principals sobre promès. Per qual compliment dits Joseph Cosidor y Maigina Cosidor y Brunet, cònjuges, principals venedors, oblígan y especialment hipothècan tota aquella pessa de terra, part vinya espessa y part bancals sembradors ab algunas oliveras en ella radicadas de tinguda de quatre jornals, poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en forsa de

la precitada venda tenen y poceheixen situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada de Palau de Reig. Qual afronta a solixent ab lo camí de Figarola, a mitgdia ab la carretera dita de Vilafranca, a ponent part ab terras de Miquel Forès y a tramuntana ab terras de Francisco Miquel y Gavanyols, pagesos de la referida vila. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal entregar de dita pesa de terra pocsessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit Miquel Soler, de pròpria authoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga, lo referit Miquel Soler y los seus revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga lo mateix Miquel Soler véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de pocsessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas obligacions y renúncias en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant dega satisfer-se de tot lo que li serà degut per per rahó del mencionat censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se als venedors y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut cumpliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, així principals com fiadors, oblígan al memorat Miquel Soler, comprador, y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Maigina Cosidor y Brunet, cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit, renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y le competèscan en los béns de dit son marit, sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y dits Joseph Cosidor y Maigina Cosidor y Brunet, principals venedors, renuncían a la lley expressant

Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que podent-se lo acrehedor satisfacer de la especial hipoteca no passe a la general. Y lo dit Josph Brunet, fiador, renúncia a la lley dient Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y altre disposant Que libre lo principal quèdia també libre lo accessori. Y junts principals y fiador renúncian a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y, per exprés pacte, a son propri for y de cada un de ells, submetent-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol jutge o tribunal secular tantsolament^b ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y no menos fan y fírman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors y altre qualsevol, obligant en aquelles y en cada una de ellas los predits béns seus solament, y de cada un de ells assolas, volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinaria al contrari antes bé puga dit acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias, constitueixen en procuradors seus y de cada un de ells a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil y ab promesa de tenir per vàlido y agradable tot lo que serà executat y no revocar-lo per alguna causa o rahó. Y per a que las mencionadas cosas t́ngan sa major validitat y firmesa ho júran tots en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimoni los baix anomenadors a dit fi cridats.

Ítem en altre acte dits Joseph Cosidor y Franquès y Maigina Cosidor y Brunet, cònjuges, principals venedors de dit censal per ferma vàlida y solempne estipulació, roborada ab la pena y jurament baix escrit, convenen y en bona fe prometen al denominat Miquel Soler, comprador present, y als seus, que de aquí a sinch anys, y estos complerts, sempre y quant al mateix Miquel Soler y a sos successors apareixerà, ells dits cònjuges Cosidor y Brunet y los seus milloraran la obligació feta y donada en lo sobre insinuat censal, assenyalant alguna especial obligació de altra propietat immobles, tuta y segura, o bé dos o més fianzas idòneas conforme al mateix Miquel Soler y a sos successors

ben vist los serà. Los quals se obliguen a dit censal ab totes las obligacions en semblants contractes estiladas. Y prometen, dits cònjuges Cosidor y Brunet, atèndrer y complir lo predit baix la pena de nou-centas lliuras barcelonesas que son lo preu de dit censal, las quals en cas de contrafacció sían y servèscan en lluhició y quitació del mateix censal. Y a més de dita pena convenen y prometen, igualment, satisfer totes las pencions, prorrata y gastos per rahó del referit censal deguts sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas baix las mateixas obligacions y renúncias, tant de propri for com altrás especificadas en lo precedent acte de creació de censal, que volen tenir aquí per compresas ha que se refereixen. Y ho júran en la sobredita forma en mà y poder de dit e infrascrit notari estipulant.

Que fou fet tot lo sobredit en dita vila de Valls, dia, mes y any en lo precedent acte notats, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, y Francisco Bertran y Serra, botiguers de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants y fiador als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat dits Joseph Cosidor y Franquès y Joseph Brunet, de sa respective mà. Y per dita Maigina Cosidor y Brunet, que ha dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Cosidor y Franquès. Joseph Brunet. Per dita Maigina Cosidor y Brunet, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 120 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doze de 1791.

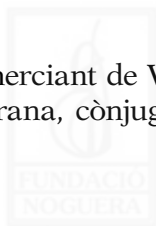
Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix a un any, al final de l'instrument. b. Esmenat secular tantsolament.

281

1791, octubre, 12. Valls

Miquel Soler, paraire i comerciant de Valls, ven a Francesc Bonet, corder, i a Maria Ciurana, cònjuges, de la mateixa vila, una



casa al raval del Portal Nou, la qual té i posseeix el Comú de Valls, en alou i directa senyoria, pel preu de cinc-centes lliures barceloneses, amb el pacte que del preu de la venda el comprador en retindrà el seu valor, amb el qual haurà de crear i vendre un censal per la mateixa quantitat a favor del venedor de la casa, el qual podrà percebre anualment quinze lliures de pensió i retenir-se la casa fins a la lluçió total del censal.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 450r-451v.

[Venda]

[Extractum]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Miquel Soler, parayre y comerciant de dita vila de Valls, precehint pacte y condició que los infrascrits compradors del preu de esta venda dégan crear censal a favor de ell dit venedor y dels seus durant lo qual lo domini y pcessió de la baix individuada casa no pàssian als compradors, antes bé quédian en poder de dit venedor, fins que dit censal sia lluhit y redimit per a defensar aquell de altres qualsevols acrehedors, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors, qualsevols que sían, ven y per títol o causa de esta venda, concedeix a Francisco Bonet, corder, y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges, de la mateixa vila, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament tota casa, de abís fins a la muralla, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que per los infrascrits títols té y posseheix situada fora e immediata a las murallas de dita present vila de Valls y en lo arreal dit del Portal Nou, la qual afronta de un costat ab casa de Rosa Amigó, que antes fou del venedor, de altre costat ab casa de Joan Galofré, pagès, de part detràs ab lo andador de la muralla, y de part devant ab la hera dita del Portal Nou, a hont trau porta. Se té dita casa en alou y directa senyoria del Comú y Universitat de dita vila de Valls, a lluhisme, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. Especta al premit venedor la mateixa casa en virtut de venda a son favor feta y firmada per Francisca Sanahuja, muller de Francisco Sanahuja, pagès de la mencionada vila, segons que de aquella és de vèuer ab acte rebut en poder de Francisco Martí y Bonet, notari

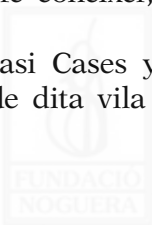
públich de la pròpria vila de Valls, vuy habitant en la ciutat de Cervera, als vint-y-hu de janer de mil set-cents vuytanta-y-hu. Al qual Francisco Sanahuja, marit de la expressada Francesca pertanyia per compra que-n féu de Joeph Amigó, pagès de esta dita vila, de la qual apar ab acte rebut en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de la enunciada vila de Valls, als dotse de maig de mil set-cents setanta-y-tres. Al dit, emperò, Joseph Amigó espectava la sobre designada casa, junt ab altra contígua, en virtut de venda a son favor feta y firmada per lo sobredit Miquel Soler, de la que assereixen en constar ab acte rebut en poder de Joseph Vives y Guim, notari de dita vila, dia, mes y any en aquella contenguts. Al qual Miquel Soler pertanyían per compra ne féu de Francisco Montes, fuster de la enunciada vila; consta de l'acte rebut en poder de Bonaventura Cerveró, notari de esta dita vila de Valls, als vint-y-sinch de desembre de mil set-cents sinquanta-y-nou. Y al dit Francisco Montes espectava lo solo que ocupa ditas dos casas per establiment a son favor fet y firmat per los magnífichs senyors regidors de esta dita vila en cert dia de l'any mil set-cents sinquanta-y-vuit, en poder de Andreu Maymó, notari de la pròpria vila. E aquesta venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent las ditas cosas venudas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini dels enunciats compradors, y dels seus, ab tota plenitud de drets a efecte de possehir-las perpètuament y disposar-ne com los aparega. Prometent, lluhit, emperò, dit censal entregar-los-ne pcessió real, actual, corporal o quasi o bé que dits compradors entonces de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, cedint-los tots sos drets y accions a dit venedor competents, als qual púgan usar y fer en judici y fora de ell com millor convinga, constituhint-los en orde al prebit senyors y procuradors com en cosa pròpria. Salvant sempre al dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és de sinch-centas lliuras, moneda barcelonesa, quals se retenen y resérvan dits compradors en son poder de voluntat del venedor y en virtut de la facultat que este ab lo present los dóna, per a que ab altra escriptura en poder del notari baix escrit otorgadera lo dia present y sobredit li deuran véndrer y originalment crear un censal de propietat consemblants sinch-centas lliuras y pensió al for de tres per cent, quinse lliuras, lo qual durant lo

domini y possessió de dita casa no pàssian als compradors, com queda explicat en lo preludi del present acte, antes bé quédian en poder del referit venedor y dels seus a effecte de què los deutes y obligacions que contraguessen los individuats compradors no sían de perjudici algun al predit censal, si bé puga dit venedor y los seus defensar-lo contra qualsevol persona. Altrament la indicada casa sia com no venuda per no haver-se pagat dit preu. Lluhit, emperò, lo expressat censal esta reserva sia extinguida y entonces sempre que sera requirit entregará la possessió de la mencionada casa venuda y farà tot lo demás que se requiresca per la tradició de domini de aquella o bé dits compradors se la podran pèndrer de pròpria authoritat. Y de dit preu los fa y firma la present àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet als memorats compradors y als seus tot lo demás que val y en avant valer puga dita casa venuda del preu sobredit. Més avant convé y en bona fe promet que la mateixa casa, ab tots los augments y milloras per dits compradors y los seus en ella fahedoras los farà haver y tenir, y los estarà de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada, tant de dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que atèndrer y cumplir dit venedor obliga als enunciats compradors y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas t́ngan mayor validitat y firmesa ho jura espontàneament a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també dits compradors júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel y Francesc Bertran y Serra, botiguers, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del pre-vingut a la Real Pragmática sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Miquel Soler.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.



Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 121 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doce de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

282

1791, octubre, 12. Valls

Francesc Bonet, corder, i Maria Ciurana, cònjuges, de la vila de Valls, per exprés pacte estipulat en la compra d'una casa al raval del Portal Nou feta per Miquel Soler, paraire i comerciant de Valls, creen i venen a favor d'aquest i pel mateix preu de la compra de la casa, un censal de cinc-centes lliures al for del tres per cent, el qual haurà de ser lluit en dos terminis, mentre la casa restarà en poder del venedor fins que no sigui lluit el censal.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 452r-454v.

[Creació de censal]

[Extractum]

[Sacada copia en sello secsto a instancia del reverendo José Soler, en Valls a treinta mayo de mil ochocientos sesenta y dos. Sarrí]

Dia dotse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Bonet, corder, y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges, de dita vila de Valls, per quant en lo contrate de la venda per Miquel Soler, parayre y comerciant de la mateixa vila, a ells y als seus perpètuament en lo encant públich, feta, ab acte rebut en poder del notari avall escrit, lo dia present y sobredit y poch antes de este, per lo preu de sinch-centas lliuras barcelonesas de la casa baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora, fou pactat que de de dit preu haguessen de véndrer y originalment crear a favor de dit Miquel Soler y dels seus un censal de preu y propietat consemblants sinch-centas lliuras y pensió ànnua quinse lliuras, lo qual durant y fins que aquell fos lluhit lo domini y possessió de

dita y infrascrita casa a ells dits cònjuges Bonet y Ciurana no passassen, antes bé en poder del referit Miquel Soler y dels seus quedassen. Lluhit, emperò, y redimit dit censal la dita reserva fos extinguida y los mateixos cònjuges Bonet y Ciurana posseïssen la expressada casa ab tota plenitud de drets. Dit pacte servat y no altrament com en la precalendada venda llargament se conté, per ço, volent cumplir lo pactat, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de la present venda, concedeïxen al predit Miquel Soler, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament carta, emperò, de gràcia de lluhir y quitar mitjensant dos iguals pagas o lluhicions, així que disminuïnt-se lo preu dega disminuïr-se la ànnua pensió, quinse lliuras barcelonesas de ànnua pensió de censal, annuals rendals y perpètuas en nuda percepció havedoras y cobradoras de ells dits Francisco y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges venedors, o del fiador avall escrit y de sos respective béns baix especial y generalment obligadors per exprés pacte, del dia primer del corrent y sobre dit mes de octubre a un any y, així mateix, cada any en semblant dia francas e immunes de qualsevols càrrechs y contribucions. La qual venda y original creació de censal fan així com millor dir y entèndrer se pot, prometent que la ànnua pensió de dit censal franca y quítia, com està dit, donaran y aportaran dins la casa y pròpria habitació de dit Miquel Soler y dels seus successors o allà a hont convinga, com sia dins lo present Principat de Catalunya, cada any en dit termini salva y segura y a sos propis gastos, rischs, perills y fortuna, sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Lo preu, emperò, de esta venda y original creació de censal és de sinch-centas lliuras, moneda barcelonesa, a rahó o for de tres per cent, segons Real Pragmàtica. Qual preu se reté y reserva lo comprador en son poder de voluntat dels venedors y en virtut de la facultat que ab lo present li atribueïxen per semblant quantitat que estos li n'havían de donar y pagar del preu de la precalendada venda de dita y avall escrita casa, del qual li fan y fíрман àpoca. Y renunciant a la exepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, convenen y prometen los referits venedors que lo individuat censal junt ab tots sos accessoris al memorat comprador y als seus los faran haver, tenir y percibir y los estaran de ferma y legal evicció y llegítima defensa en tot cas y pactada, tant de

dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Y per major tuïció del pedit los mencionats Francisco y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges venedors, ne dónan en fiador y principal pagador a Francisco Bonet, corder de la pròpria vila de Valls, pare y sogre respective seus, lo qual present accepta espontàneament lo càrrech de fiaduria y promet que junt ab dits sos principals sens ells y assolas atindrà y complirà tot lo per los mateixos sos principals desobre promès. Per compliment del que los referits Francisco y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges, principals venedors, oblígan y especialment hipothècan tota aquella aquella casa de abis fins a la muralla ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en forsa de la precalendada venda tenen y poceheixen situada fora y immediata a las murallas de dita vila de Valls y en lo arreal dit del Portal Nou. Qual afronta de un costat ab casa de Rosa Amigó, que a més fou de dit Miquel Soler, de altre costat ab casa de Joan Galofré, pagès, de part detràs ab lo andador de la muralla y de part devant ab la hera dita del Portal Nou, a hon trau porta. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pencions de dit censal entregar de dita casa pcessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit Miquel Soler, de pròpria autoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga, lo referit Miquel Soler, y los seus revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga lo mateix Miquel Soler véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de pcessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demás clàusulas, obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant dega satisfer-se de tot lo que li serà degut per rahó del mencionat censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituir-se als venedors y als seus, emperò si faltarà prometen estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, així principals com fiadors, oblígan al memorat Miquel Soler,

comprador, y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Mara Bonet y Ciurana, cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit, renúncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y le competèscan en los béns de dit son marit, sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y los dits Francisco y Maria Bonet y Ciurana, principals venedors, renuncían a la lley disposant Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre dient Que podent-se lo acrehedor satisfacer de la especial hipoteca no passe a la general. Y lo dit Francisco Bonet, fiador, renuncia a la lley expressant Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y altre disposant Que libre lo principal quèdia també libre lo accessori. Y junts principals y fiador renuncían a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte a son propri for y de cada un de ells, submetent-se a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol jutge o tribunal secular tantsolament ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y no menos fan y firman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyors corregidors y altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas los predits béns seus solament, y de cada un de ells assolas, volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni al contrari, antes bé puga dit acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias, constitueixen en procuradors seus y de cada un de ells a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de tenir per vàlido y agradable tot lo que serà executat y no revocar-lo per alguna causa o rahó. Y per a que las ditas cosas tingan major validitat y firmesa ho júran tots en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

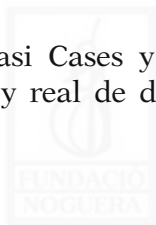
Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimonis los baix anomenadors a dit fi cridats.

Ítem en altre acte dits Francisco Bonet y Maria Bonet y Ciurana, cònjuges, principals venedors de dit censal, per ferma vàlida y solemne estipulació, roborada ab la pena y jurament baix escrit, convenen y en bona fe prometen al denominat Miquel Soler, comprador^a present, y als seus, que de aquí a sinch anys, y estos complerts, sempre y quant al mateix Miquel Soler y a sos successors apareixerà, ells dits cònjuges Cosidor y Brunet y los seus milloraran la obligació feta y donada en lo sobre insinuat censal, assenyalant alguna especial obligació de altra propietat immobles, tuta y segura, o bé dos o més fianzas idòneas conforme al mateix Miquel Soler y a sos successors ben vist los serà. Los quals se obliguen a dit censal ab todas las obligacions en semblants contractes estiladas. Y prometen, dits cònjuges Bonet y Ciurana, atèndrer y complir lo predit baix la pena de sinch-centas lliuras que son lo preu de dit censal, las quals^b en cas de contrafacció sían y servèscan en lluhició y quitació del mateix censal. Y a més de dita pena convenen y prometen satisfer igualment todas las pencions, prorrata<s> y gastos per rahó del referit censal deguts, sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas baix las mateixas obligacions y renúncias tant de propri for com altrás especificadas en lo precedent acte de creació de censal que volen tenir aquí per compresas ha que se refereixen. Y ho júran en la sobredita forma en mà y poder de dit e infrascrit notari estipulant.

Que fou fet tot lo sobredit en dita vila de Valls, dia, mes y any en lo precedent acte notats, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel y Francisco Bertran y Serra, botiguers de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y otorgants y fiadors, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Bonet, Maria Bonet y Ciurana, cònjuges principals, y Francisco Bonet, fiador, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.



Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 121 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre doce de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Esmenat, comprador, al final de l'instrument. b. Esmenat, las quals. Valen Cases y Ferrer, notari.

283

1791, octubre, 16. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Francesc Salvat i Comes, jove pagès, fill de Francesc Salvat, pagès, i de Josepa Comes, de la Pobla de Montornès, i Teresa Ramon i Mestre, filla del difunt Josep Ramon, pagès, i de Coloma Mestre, vídua d'aquest, de Vilabella.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 455r-458r.

[Capítols matrimonials]

Dia setse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Salvat, jove pagès, fill llegítim y natural de Francisco Salvat, també pagès, y de Josepha Salvat y Comes, cònjuges vivints del lloch de la Pobla de Montornès, de part una, y la honesta Theresa Ramon, donsell, filla llegítima y natural de Joseph Ramon, pagès, y de Coloma Ramon y Mestre, viuda deixada de aquell, vivint, de la vila de Vilabella, tots del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Francisco y Josepha Salvat y Comes, cònjuges, pares del sobredit Joseph, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, dónan y herétan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, otórgan y cedeixen al predit Joseph Salvat, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà

perpètuament tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguts y per haver, veus, drets, forsas y accions universals y generals, que a ells dits donadors y a l'altre de ells pertanyen y pertanyeran per qualsevols drets, títols o causas. Qual general expressió volen que sia de tanta forsa y valor com si totas y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fan així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vincle, condicions y reserves següents. Primerament dits donadors se retenen y resérvan durant sas vidas naturals, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, del qual tindran obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de estos provehits en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en salut com en malaltia, treballant, emperò, en quant púgan per lo profit y augment de la casa y heretat de dits donadors. Del qual usdefruit no volen ser obligats en prestar caució alguna, antes sí púgan, y lo altre de ells puga, usar y fruir aquell a arbitre de bon baró, y no menos volen ser obligats en pagar los mals y càrrechs corrents a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Finidas, emperò, las vidas de dits donadors, lo dit usdefruit sia finit y extinch y a la propietat de dit son fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se retenen y resérvan dits donadors sobre los mateixos béns donats y heretats per a dotar a una filla tenen, testar y a sas líberas voluntats fer tres-centas vint-y-sinch lliuras barcelonesas. Ítem, ab pacte, vincle y condició, que si lo dit Joseph Salvat, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament, puga disposar y fer a sas líberas voluntats sobre ditas cosas donadas de cinquanta lliuras barcelonesas, y los demás béns, en forsa de vincle, tornen y pervíngan a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de qualsevol manera. Y ab dits pactes, y no sense ells, extrahuen las ditas cosas donadas de mà, poder y domini seus y aquellas pòsan en mà, poder y domini del referit son fill y donatari, prometent hara per después de seguits sos òbits entregar-li pcessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat, se la puga pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de

constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia. Més avant convenen, prometen y júran corporalment y solempne lo present heretament y donació universal haver per ferm y agradable, no revocar-lo per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permatent e que valer y ajudar-los puga llargament. E los dits Joseph Salvat, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per los referits sos pares a ell desobre fet ab los pactes, vincte y condicions preditas, a tot lo que concent ab acció de gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Coloma Ramon y Mestre, vídua, Pau Saumell, pagès, y Antònia Saumell y Ramon, cònjuges, sogra, gendre y filla respective de dita vila de Vilabella, mare, cunyat y germana de la sobredita Theresa Ramon, donsell, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegalitas suas paterna y materna y suplement d'aquellas, part del dot, creix y milloras de la dita sa mare y de tots y qualsevols altres drets li poguessen espectar en los béns de dits sos pares, comprès lo llegat que lo predit Joseph Ramon, li féu ab son últim testament, tant per las ditas com per altres qualsevols causas y rahons, de son grat y certa ciència, dónan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la predita Theresa Ramon, llur filla, cunyada y germana respective present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part dos-centas y quaranta lliuras barcelonesas, esto és, dos-centas ab diners y quaranta ab robas de botiga, y de altre part les robas sens estimar següents. Primo sis camisas de bri, una de las quals ab cos y mànegas de tela y duas de las mateixas també ab mànegas de tela; ítem dos llansols, ço és, un de bri y altra de pare y mare; ítem una cana y mitja de tovalló; ítem duas coxineras de bri plenas de llana; ítem una tovallola de tela; ítem quatre lliuras per compra de una flassada; ítem una caixa de pi de la forma maijor; ítem tota la roba de son ús. Pagadoras sinquanta lliuras entre robas de botigue y diners junt ab las robas y caixa sens estimar lo dia de las espo-sallas del present matrimoni, y las cent noranta lliuras restants ab tretse pagues y tretse anys, ço és, las dotse primeras de quinse lliuras quiscuna y la última de deu lliuras, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat

salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altras degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot, baix lo pacte^a, vincle y condició que si la dita Theresa Ramon, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscún de ells tantolament puga disposar y fer a sas lliberas voluntats de sinquanta lliuras barcelonesas y lo restant junt ab la roba, tala quala se trobarà, torne y pervinga a dits donadors, si viuran, y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de quasevol manera. Y ab dit pacte, y no altrament, convenen, prometen y júran comportament y solemne la present donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Theresa Ramon, donsenlla, accepta la dita donació per los referits mare, cunyat y germana respective seus ab lo pacte sobre dit feta ab acció de gràcias que-ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquells li han promés donar y pagar fent las infrascritas cosas, en quant menester sia en presència y consentiment de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits mare, cunyat y germana respective seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles, emperò, fideïcomisos, successions ab intestat a ella y als seus, sempre salvos remanents. La qual absolució fa ab totas clàusulas necessàries y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Theresa Ramon, donsenlla, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als denominats Francisco Salvat, Josepha^b Salvat y Comes y Joseph Salvat, sos esdevenidors sogres y marit, respective, totas las mencionadas cosas que en lo precedent capítol li han promès donar y pagar. Volent y consentint que los dits sos esdevenidors sogres y marit, en virtut de la present constitució dotal, demanen y cobren la dita sua dot y del que rebran fer y firmar àpochas, albarans y altras cauthelas, los fruits resultants seus propis fer

per millor suportar los càrrechs del present matrimoni. Finit, emperò, aquest, y en tot cas que restitució de dit haije lloch, ella dita Theresa y los seus recobran salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió de drets y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Francisco Salvat, Josepha Salvat y Comes, cònjuges, y Joseph Salvat, llur filll, fan i firman carta dotal y de espoli a la predita Theresa Ramon, donsellà, esdevenidora nora y muller sua, de la dita sua dot, de y per la qual y per sa llohable virginitat li fan de creix, vint lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de cada un de ells assolas, prometent la dita dot restituir y lo creix pagar sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot y solució de creix, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas en lo ser se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Francisco Salvat, Josepha Salvat y Comes, cònjuges, y Joseph Salvat, llur fill, inseguint la llohabe consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y assòcian a la dita Theresa Ramon, donsellà, en totas compres y milloras, guanyes y adquisicions de béns, que Déu volent, faran constant lo present matrimoni, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat, del que constarà ab escripturas públicas y privadas del dia de l'esposori en avant fahedoras, quals milloras sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, entre los quals y no altres deurà dita Theresa disposar-ne a més y a menos conforme li apareixerà. Si emperò del present matrimoni filll no seran procreats ella dita Theresa de la part de milloras a ella espectant ne podrà fer y disposar a totas sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firman y júran llargament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que

ningun de dits esdevenidors cònjuges Salvat y Ramon, ni sos successors púgan pretèndrer cobrar y haver lo un dels béns de l'altre major quantitat de tres lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivensa de qualsevols fills y fillas del present matrimoni procrehadors y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de premorta, no obstan qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits esdevenidors cònjuges prometen heretar, com hara de present herétan, als fills del primer matrimoni, ço és, fill per fill y filla per filla, com sían aptes y capaces per a governar sos béns. Volent que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas que hi preten-dran tenir interès.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, los sobre incerts capítols y tot lo ells contengut firmaren y juraren segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renunciacions allí contengudas. En virtut del qual jurament afirma la dita Theresa Ramon, ser menor de vint-y-cinch anys, major emperò de dinou, renuncia, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet en dita vila de Valls dia, mes y any sobredits, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila, y Ramon Saumell, pagès de Vila-rrodona, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Salvat, Josepha Salvat y Comes, cònjuges, Coloma Ramon y Mestre, viuda, Pau Saumell y Antònia Saumell y Ramon, cònjuges, Joseph Salvat y Theresa Ramon, donsellà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 133 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y octubre 23

de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Esmenat, pacte. b. Esmenat, Josepha.

284

1791, octubre, 16. Valls

Llorenç Caixal, teixidor de lli de Valls, revèn a Pere Joan Casas, pagès de la mateixa vila, el jornal i mig de terra que aquest li va vendre a carta de gràcia, situat a la partida de l'Ocata, al terme de Miramar, per cinquanta lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 424v-426r.

[Revenda]

Dia setse del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

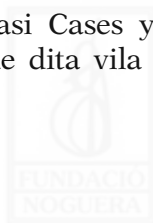
En nom de Déu. Sia a tots notori com Llorens Caixal, teixidor de lli, de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían, restitueix, torne y per lo preu infrascrit revèn a Pere Joan Casas, pagès de la mateixa vila, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, tota aquella pessa de terra de vinya plantada ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de tinguda de un jornal i mitg, poch més o menos, que en virtut de venda a carta de gràcia per lo mateix Pere Joan Casas a son favor feta y firmada per lo preu de sinquanta lliuras barcelonesas, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit als vint-y-vuit de janer de mil set-cents vuytanta-y-vuit, té y posseheix situada en lo terme de Miramar a la partida anomenada la Ocata, qual affronta a solixent ab terras de Francisco Fontanillas, que antes foren de Joseph Mateu, a mitgdia ab terras dels hereus de Jaume Sunyer, a ponent ab terras dels hereus de Joseph Martí, dit Mijaret, quòndam, negociant, y a tremuntana ab terras de Francisco Foguet, tots pagesos de la citada vila. Se té la dita pessa de terra per lo il·lustre y molt reverent senyor Abat y Monestir de Santa Maria de Poblet a ters, firma y fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquesta

revenda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pessa de terra de mà, poder y domini seus y aquella posa y transfereix en mà, poder y domini del nominat Pere Joan Casas y dels seus. Prometent entregar-li'n pcessió real y corporal o quasi o bé que de pròpria authoritat se la puga pèndrer i presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots sos drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta revenda és de sinquantia lliuras barcelonesas, las que confessa ell, dit Llorens Caixal, haver hagudas y rebudas del mencionat Pere Joan Casas ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu li fa y fírma àpoca. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y ley al predit obvians, convé y promet que la mencionada pessa de terra li fara haver, tenir y perpètuament pocehir y li estarà de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no en altra manera ab restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas, per qual compliment ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o ley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas t́ngan sa major validitat y firmesa ho jura en sas ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador jura segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta revenda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila, y Francisco Martines, pagès del lloch de Picamoxons, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut a la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Llorens Caixal, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.



285

1791, octubre, 17. Valls

Josep Molné, pagès de Vallmoll, marit de Maria Aimerich, reconeix que Francesc Aimerich, pagès, i la seva muller Maria Sanahuja, sogres seus, li han satisfet i pagat les cent lliures, més les robes i caixa de núvia promeses en dot, a la seva filla Maria, muller seva, tal com consta en els capítols matrimonials per ells signats i jurats en poder del notari Rafel Voltas, el dia 25 de juliol de 1785.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 459v.

[Àpoca]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli quarti]

Dia disset del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Molné, pagès de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, usufructuari, constant lo matrimoni entre ell y Maria Molné y Aimerich, muller sua, de son grat y certa ciència, confessa y regoneix a Francisco Aimerich, pagès, y Maria Theresa Aimerich y Sanahuja, cònjuges, de la vila del Pla, dels mateixos Camp y arquebisbat de Tarragona, sos sogres, presents, que ab lo modo baix expressat li han donat y pagat, y ell, en dit nom, confessa haver hagut y rebut, de una part la quantitat de cent lliuras barcelonesas, y de altra part las robas y caixa descritas y continuadas en los capítols matrimonials baix calendadors, quals són y serveixen per consemblants que los predits Francisco y Maria Theresa Aimerich y Sanahuja, cònjuges, ne prometeren donar y pagar en dot a la expressada Maria, sa filla, per ocasió del matrimoni que contractà ab lo predit Joseph Molné, segons assereixen constar en altres dels capítols matrimonials entre ells, dits Joseph Molné y Maria, muller sua, fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder de Rafel Voltas, notari públich, de dita present vila, als vint-y-sinch de juliol de mil set-cents vuytanta-y-sinch. Lo modo de la paga de las ditas cent lliuras, robas y caixa és que las confessa haver hagudas y rebudas, esto és, cent lliuras ab diner contant realment y de fet, y ditas robas y caixa en sa espècie per real entrega tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no

ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma la present àpoca ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions, per a que no puga aprofitar ni danyar a ditas parts.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Ramon Aguilar, corder de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dit confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Molné

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

286

1791, octubre, 19. Valls

Francesc Andreu, pagès de la vila de Vilaverd, estableix i emfitèutica-ment concedeix a rabassa morta a Ramon Oller i Bover, mentre viuran els ceps i olivers que aquest hi haurà de plantar, un jornal i mig de terra, part d'uns altres tres que l'esmentat Francesc Andreu té i posseeix al Coll de la Peixera del terme de Vilaverd, amb el pacte que l'adquiridor haurà de donar a l'establient la sisena part dels fruits recollits, pagar el cadastre, i amb la condició que si deixa de treballar la terra durant dos anys seguits aquesta haurà de retornar a l'establient.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 460r-462r.

[Cessió de rabassa morta]

[Extractum]

Dia dinou del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Andreu, pagès de la vila de Vilavert, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per a millorar y en manera alguna deteriorar y per lo efecte de plantar de vinya y oliveras lo infrascrit jornal y mitg de terra, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors estableix y en emfitèusim concedeix a Ramon Oller y

Bover, dit lo Fumat, també pagès de la mateixa vila de Vilavert, present y baix acceptant, y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps y olivers per dit Oller en la baix designada terra plantadors, un jornal y mitg de terra garriga poch més o menos que tira en vers solponent y és la mitat de aquella pesa de terra de tres jornals, també poch més o menos, que per sos certs, justos y llegítims títols té y poceheix situat en lo terme de dita vila de Vilavert a la partida anomenada lo Coll de la Peixera. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent ab la restant terra del concedint que vuy concedirà a rabassa morta a Jaume Òdena, a mitgdia part ab terras de Joan Molner, pagès de la vila de Montblanch, part ab las de Pere Bover, y part ab las de Francisco Pinyol, a ponent y tramuntana ab avagants del Comú de dita vila de Vilavert. Se té tota la dita pesa de terra en alou y directa senyoria de l'yl-lustríssim y reverendíssim senyor Arquebisbe de Tarragona, senyor y baró de dita vila y terme de Vilavert, eo per sa Mensa Arqueiepiscopal a lluhisme, firma, fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquest establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot ab los pactes avall escrits y següents. Primo sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar lo sobredit jornal y mitg de terra y no en manera alguna deteriorar-lo, y que dins lo termini de dos anys, de vuy dia present en avant contadors, dega haver plantat de vinya y oliveras lo referit jornal y mitg de terra cultivant esta a ús y costum del terreno. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran quiscun any de donar y pagar al dit establiment y sos successors la sexta part de tots los fruits y grans que-s culliran en lo predit jornal y mitg de terra, ço és, de cada sis càrregas o quarteras una per dit establiment y de altrás sis altra y las restant sinch per dit adquisidor, havent este de aportar a sas costas la part de fruits tocant a dit establiment en sa pròpria casa dins dita vila de Vilavert. Ítem sàpia dit adquisidor que podrà consumir la brosa y redolta resultant de dit jornal y mitg de terra en la pròpria terra, però en lo cas de no consumir-se en ella deurà entregar annualment a dit establiment la sexta part enfeixada. Ítem sàpia dit adquisidor que lo establiment li entregará la meitat dels plansons resultants de una olivera arbequina que permetrà arrencar de las de sa hisenda a fi de plantar-los al predit jornal y mitg de terra. Ítem sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de

cullir qualsevols altres fruits, de avisar primer al dit establiment per a que este puga llogar un home, que deurà pagar-li son jornal dit adquisidor, a fi de assistir al repertiment de dits fruits. Ítem sàpia dit adquisidor que deurà pagar lo tribut annual de catastro corresponent a dita terra. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran entregar quiscun any al predit establiment y a sos successors un capó bo y rebedor, comensant a fer la primera entrega del dia vint-y-hu de desembre propvinent a un any y així mateix cada any en semblant dia. Ítem, y finalment, sàpia dit adquisidor y los seus que deixant dos contínuos anys de conrresar dita terra lo domini y pcessió de aquella torne y pervinga a dit establiment y als seus sens ministeri de jutge ni cort alguna. En las quals cosas no puga dit adquisidor ni los seus proclamar altre senyor que a dit establiment y a l'yl·lustrísim y reverendíssim senyor Arquebisbe de Tarragona y a sos respective successors; puga, emperò, pasats los trenta dias de la fadiga pertanyents, als dits establiment y senyor arquebisbe lo sobredit jornal y mitg de terra eo lo útil domini, que té adquirit en aquell, véndrer, establir y alienar a personas capaces de alienar, salvantlos los cens de la mencionada sexta part de fruits dalt inposat ab los drets allí connexos y salvant així mateix los drets dominicals a dit senyor archebisbe y als successors en dita Mensa Archiepiscopal. La entrada del present establiment és divuit lliuras barcelonesas que confessa dit establiment haver-las hagudas y rebudas del mencionat adquisidor ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de la que lí'n fa y firma àpocha. Y renunciant a la excepció de no ser dita entrada així convinguda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y cedeix al memorat adquisidor y als seus tot quant lo predit jornal y mitg de terra eo lo útil domini que ab lo present transfereix puguès valer més dels cens o sexta part de fruits dalt mencionat y entrada sobredita. Més avant convé y promet aquest establiment fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altras segons estil, estipulats. Per tot lo que cumplir obliga dit establiment al denominat adquisidor y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. E lo dit Ramon Oller y Bové, adquisidor, approbant las ditas cosas y acceptant lo present establiment ab los cens o sexta part de fruits y entrada

sobre expressats, a tot lo que concent, de sa espontànea voluntat convé y promet al denominat establient y als seus que ell y sos successors atendran y cumpliran los pactes sobre indicats y pagaran los cens annuals de la sobredita sexta part de fruits dalt imposat y observaran tot lo demés que vinga a son càrrech sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, tant judicials com altres estipulats, segons estil, per lo qual cumpliment ne obliga especialment lo predit jornal y mitg de terra eo lo dret emphitèutich que en ell té adquerit. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles presents y esdevenidors. Renunciant a las lleys de la hipoteca y altra qualsevol dret y ley que afavorir-lo pugua. Y a la que diu Que primer se hage de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que sempre que lo acrehedor pugua satisfes-se de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y ley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte, a son propri for submetent-se y subrogant-se a la jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular tantsolament ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran espontàneament las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis instrumentals Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila, y Francisco Pinyol, pagès de la referida vila de Vilavert, a est ficridats, en presència dels quals, jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la vila de Montblanch dins trenta dias pròxims y dins altres trenta en lo de Tarragona. Altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y, dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Francisco Andreu de sa mà. Y per dit Ramon Oller y Bové que ha dit no saber escripturer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Francisco Andreu. Per dit Ramon Oller, firmo Joseph Ber-



tran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de la presente villa al fòleo 523, en el día de oy. Montblanch y noviembre 16 de 1791.

Salvador Alba, escrivano.

287

1791, octubre, 19. Valls

Francesc Andreu, pagès de la vila de Vilaverd, estableix i concedeix emfitèuticament a rabassa morta a Jaume Òdena i Rabuster, pagès de la mateixa vila, mentre visquin els ceps i les oliveres que hi haurà de plantar, un jornal i mig de terra garriga, que és part d'uns altres tres jornals que té i posseeix al coll de la Peixera del terme de Vilaverd, amb el pacte que l'esmentat adquiredor haurà de donar a l'establient la sisena part dels fruits collits, fer-se càrrec de pagar el Reial Cadastre, i amb la condició que si deixa de treballar la terra durant dos anys seguits, el jornal i mig ha de retornar a l'esmentat establient.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 462v-464v.

[Concessió a rabassa morta]

[Extractum]

Dia dinou del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Andreu, pagès de la vila de Vilavert, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per a millorar y en manera alguna deteriorar y per lo efecta de plantar de vinya y oliveras lo infrascrit jornal y mitg de terra, de son grat y certa ciència per ell y los seus hereus y successors estableix y en emphitèusim concedeix a Jaume Òdena y Rabuster, pagès de la mateixa vila de Vilavert, present y baix acceptant, y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps y olivers per dit Òdena en la baix designada terra plantadors, un jornal y mitg de terra garriga, poch més o menos, que tira en vers solixent y és la mitat de aquella pesa de terra de tres jornals,

també poch més o menos, que per sos certs, justos y llegítims títols té y posseheix situada en lo terme de dita vila de Vilavert a la partida anomenada lo Coll de la Peixera. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent part ab lo camí vell de Montblanc y part ab terras de Joan Molner pagès de la vila de Montblanch, a mitgdia part ab dit Molner, a ponent ab la altra mitat de dita pessa de terra concedida a Ramon Oller y Bové, y tramuntana ab avagants del Comú de dita vila de Vilavert. Se té tota la dita pessa de terra en alou y directa senyoria de l'yl·lustríssim y reverendíssim senyor Arquebisbe de Tarragona, senyor y baró de dita vila y terme de Vilavert, eo per sa Mensa Archiepiscopal a lluhisme, firma, fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquest establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot ab los pactes avall escrits y següents. Primo sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar lo sobredit jornal y mitg de terra y no en manera alguna deteriorar-lo y que dins lo termini de dos anys, de vuy dia present en avant contaders, dega haver plantat de vinya y oliveras lo referit jornal y mitg de terra cultivant esta a ús y costum del terreno. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran quiscun any de donar y pagar al dit establiment y sos successors la sexta part de tots los fruits y grans que's culliran en lo predit jornal y mitg de terra, ço és, de cada sis càrregas o quarteras una per dit establiment y de altras, sis altra y las restants sinch per dit adquisidor, havent este de aportar a sas costas la part de fruits tocant a dit establiment en sa pròpria casa dins dita vila de Vilavert. Ítem sàpia dit adquisidor que podrà consumir la brosa y redolta resultant de dit jornal y mitg de terra en la pròpria terra, però en lo cas de no consumir-se en ella deurà entregar annualment a dit establiment la sexta part enfeixada. Ítem sàpia dit adquisidor que lo establiment li entregará la meitat dels plansons resultants de una olivera arbequina que permetrà arrencar de las de sa hisenda a fi de plantar-los al predit jornal y mitg de terra. Ítem sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de cullir qualsevols altres fruits, de avisar primer al dit establiment, per a que este puga llogar un home, que deurà pagar-li son jornal dit adquisidor, a fi de assistir al repertiment de dits fruits. Ítem sàpia dit adquisidor que deurà pagar lo tribut annual de catastro corresponent a dita terra. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran entregar quiscun any al predit establiment y a sos successors un capó bo y rebedor,

comensant a fer la primera entrega del dia vint-y-hu de desembre propvinent a un any y així mateix cada any en semblant dia. Ítem, y finalment, sàpia dit adquisidor y los seus que deixant dos contínuos anys de conrresar dita terra lo domini y pocessió de aquella torne y pervinga a dit establiment y als seus sens ministeri de jutge ni cort alguna. En las quals cosas no puga dit adquisidor ni los seus proclamar altre senyor que a dit establiment y a l'yl·lustríssim y reverendíssim senyor Arquebisbe de Tarragona y a sos respective successors; puga, emperò, pasats los trenta dias de la fadiga pertanyents als dits establiment y senyor Arquebisbe lo sobredit jornal y mitg de terra eo lo útil domini que té adquiret en aquell véndrer, establir y alienar a personas capaces de alienar, salvant los cens de la mencionada sexta part de fruits dalt inposat ab los drets allí connexos y salvant així mateix los drets dominicals a dit senyor Archebisbe y als succes-sors en dita Mensa Archiepiscopal. La entrada del present establiment és divuit lliuras barcelonesas que confessa dit establiment haver-las hagudas y rebudas del mencionat adquisidor ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de la que li'n fa y firma àpocha. Y renunciant a la excepció de no ser dita entrada així convinguda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y cedeix al memorat adquisidor y als seus tot quant lo predit jornal y mitg de terra eo lo útil domini, que ab lo present transfereix, puguès valer més dels cens o sexta part de fruits dalt mencionat y entrada sobredita. Més avant convé y promet aquest establiment fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas, ab restitució y esmena de tots danys y gastos així judicials com altres segons estil, estipulats. Per tot lo que cumplir obliga dit establiment al denominat adquisidor y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. E lo dit Jaume Òdena y Rabuster, adquisidor, approbant las ditas cosas y acceptant lo present establiment ab los cens o sexta part de fruits y entrada sobre expressats, a tot lo que concent, de sa espontànea voluntat, convé y promet al denominat establiment y als seus que ell y sos successors atendran y compliran los pactes sobre indicats y pagaran lo cens annual de la sobredita sexta part de fruits dalt inposat y observaran tot lo demás que vinga a son càrrech sens dilació, excepció ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, tant

judicials com altres estipulats, segons estil, per lo qual cumplimiento ne obliga especialment lo predit jornal y mitg de terra eo lo dret emphyteutich que en ell té adquerit. Y generalment sen perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles presents y esdevenidors. Renunciant a las lleys de la hipoteca y a altra qualsevol dret y lley que afavorir-lo pugua. Y a la que diu Que primer se haze de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que sempre que lo acrehedor pugua satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a la general. Y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y, per exprés pacte, a son propri for, submetent-se y subrogant-se a la jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran espontâneament las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis instrumentals Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila, y Francisco Pinyol, pagès de la referida vila de Vilavert, a est ficridats, en presència dels quals, jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la vila de Montblanch dins trenta dias pròxims y dins altres trenta en lo de Tarragona. Altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y, dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Francisco Andreu de sa mà. Y per dit Jaume Òdena y Rabusté, que ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Francisco Andreu. Per dit Jaume Òdena, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Capítols matrimonials fets i signats entre Joan Badia i Figuerola, pagès de Vallmoll, fill de Pere Badia, pagès, i de Josepa Figuerola, i Francesca Molné, filla de Pere Molné, pagès, i de Jacinta Belltall, també de Vallmoll.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 465r-467r.

Dia vint-y-dos del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Badia, jove pagès, fill llegítim y natural de Pere Badia, també pagès, y de Josepha Badia y Figuerola, cònjuges, vivints, de una part, y la honesta Francisca Molné, donsenlla, filla llegítima y natural de Pere Molné, pagès, y de Jacintha Molné y Beltall, cònjuges, difunts, tots de la vila de Vallmoll, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Pere y Josepha Badia y Figuerola, cònjuges, pares del sobredit Joan, contrahent, per lo molt amor que vers este apòrtan y desitjant sia en matrimoni col·locat y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas, part del dot, creix y milloras de dita sa mare y demás drets pogués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, tant per las ditas com per otras qualsevols causas o rahons, dónan i, per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, atórgan y concedeixen al predit Joan Badia, son fill, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part trenta lliuras barcelonesas y de altra part una màrfega de estopa, dos llansols de pare y mare, dos calsetets de bri, unas calsas de cuyro, duas de pasta de llana, una capsana de estopa, una caixa de pi de fadrí ab son pany y clau y tota la roba de son ús. Pagadoras deu lliuras, ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni, otras deu lliuras de dit dia a un any y las restants deu lliuras de dit dia de las esposallas endavant, sens dilació ni excusa, alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguts y per haver

ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altrás. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte, vincle y condició que, si lo dit Joan Badia, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tant solament, puga lo referit Joan Badia testar y fer a sas lliberas voluntats de quinse lliuras barcelonesas, y lo demás de dita donació torne y pervinga a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convenen y prometen la present donació no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga, y ab jurament llargament. E lo dit Joan Badia, donatari, accepta la dita donació per los referits sos pares ab lo pacte sobredit a ell feta ab acció de gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Joseph Molné, pagès, de dita vila de Vallmoll, germà de dita Francisca, doncella, per lo amor fraternal que vers esta aporta y altrament per contemplació del present matrimoni y en satisfacció dels drets de llegítima sua paterna y materna y demás poguessen espectar-li en los béns de dits sos pares, compresos los llegats que estos li feren en sos respective testaments, de son grat y certa ciència, dóna y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, atorga y concedeix a la predita Francisca Molné, doncella, sa germana, present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part setanta-y-sinch lliuras barcelonesas, y de altra part las robas sens estimar següents. Primo, un vestit concistint ab faldillas de escot de la terra, gipó y caputxó de escot del plom ample negre; ítem unas faldillas de borata mitjana; ítem un gipó de mitg panyo; ítem un devantal de pampolina; ítem un gipó de alafaya y altre de panyo usat; ítem dos davantals, ço és, un de cotó y fil y altra de pastar; ítem tres llansols de pare y mare; ítem sinch camisas de bri, duas de las quals ab cos y mànegas de tela; ítem duas coxineras de vions ab dos sotanas de bri; ítem una camisola de cotonina rallada; ítem un drap rodó usat; ítem vuyt palms de manil; ítem dos tovallons de bri; ítem una capsana de estopa; ítem una tovallola de bri; ítem una flassada verda usada; ítem tota la roba de son ús; ítem caixa de pi de

la forma major ab son pany y clau, tot nou. Pagadoras dotse lliuras y deu sous y ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni y las sexanta-dos lliuras y deu sous restants ab sinch iguals pagas y sinch anys de dit dia en avant contadors sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altrás. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot baix lo exprés pacte, vincle y condició que, si la dita Francisca Molné, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tantsolament puga la mateixa Francisca testar y a sas líberas voluntats fer de quinse lliuras barcelonesas, y lo demás torne y pervinga a dit donador, si viu serà, y, si no viurà, a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convé, promet y jura la present donació haver per ferma y agradable y contra de ella no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret y lley tal revoció permetent e que valer y ajudar-li puga. E la dita Francisca Molné, donsenlla, accepta la dita donació per lo referit Joseph Molné, son germà, ab lo pacte sobredit a ella feta ab acció de gràcias que lí'n fa.

Ítem en altre capítol. La dita Francisca Molné, donsenlla, dóna, constitueix y aporta en dot sua al predit Joan Badia, son esdevenidor marit, las sobreditas que lo mencionat Joseph Molné ab lo antecedent capítol li ha promés donar y pagar. Volent y consentint que lo dit son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal demane y cobre la dita sua dot y del rebut fer y firma qualsevols àpochas y albarants, los fruits de aquella resultants seus propis fasse per millor suportar los càrrechs del present matrimoni. Finit, emperò, aquest y en tot cas que restitució de dot haje lloch, ella dita Francisca Molné, y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió de drets. Y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joan Badia, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la dita Francesc Molné, donsenlla, esdevenidora muller sua, de la dita sua dot. Y per sa llohable virginitat li fa de creix, deu lliuras barcelonesas estipulat a favor

dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia de restitució de dot y solució de creix, restituhir y pagar, ço és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, y las robas en lo ser se encontraran, y lo dit creix, inseguint la disposició de dret, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for com altras. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joan Badia, contrahent, acull y associa a la predita Francisca Molné, donsenlla, esdevenidora muller sua en totas compras y milloras que-s faran y adquiriran, constant entre ells lo present matrimoni, per mitat. Aplicadoras ditas milloras a favor dels fills del present matrimoni naixedors y en defecte de ells a sas voluntats. Y per a que vinint lo cas millor púgan liquidar-se se dota lo mateix Joan Badia ab lo que sos pares dalt li han promès donar, lo que ni la dot de dita sa esdevenidora muller no van compresas en res de milloras. Y així convé y jura lo present acossiamment haver y tenir per ferma y agradable y no contrafer-lo per alguna causa o rahó.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills no puga haver ni cobrar la una part de la altra més que tres lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol constitució de Cathalunya o consuetut en contrari, per ser entre ells convingut. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen les ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían fetas tantas còpias quantas demanadas ne seran per ditas parts y altres que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y totas las cosas en ells contengudas firmaren y juraren, segons que en cada un dels mateixos capítols se expressa y baix los pactes, obligacions y renúncias allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Joan Campanera, pagès de dita vila de Vallmoll, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joseph Molné de sa mà. Y per los demés que han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat

lo altre de dits testimonis.

Joseph Molné. Per dits Pere Badia y Josepha Badia y Figuerola, cònjuges, Joan Badia y Francisca Molné, donsella, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 613 del 1º primero en el día de oy. Tarragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

289

1791, octubre, 23. Valls

Josep Papiol, pagès d'Alió, concedeix en emfiteusi, perquè s'hi planti vinya i oliveres, nou jornals de terra garriga a la partida del Mas de Papiol del terme del Pla, a Pau i Joan Llodrigues, germans, pel preu d'establiment de divuit lliures, al terç dels fruits recollits.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 467v-468v.

[Establiment]

[Extractum]

Dia vint-y-tres del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Papiol, pagès, del lloch de Alió, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de millorar y en manera alguna deteriorar y plantar de vinya y olivers la infrascrita terra, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors, estableix y en emfiteusim concedeix a Pau Llodrigues y Joan Llodrigues, germans, pagesos del dit lloch de Alió, presents, y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps y olivers per dits germans Llodrigues plantadors en la pròpria terra, nou jornals de terra garriga poch més o menos, ab tots sos drets que són part y de pertinències de aquella masia ab sas terras que dit concedint per sos certs, justos y llegítims

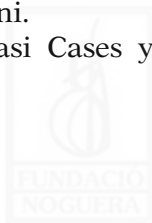
títols y en pur y franch alou té y poceheix situats en lo terme de dita vila del Pla, a la partida anomenada lo Mas d'en Papiol. Qualsevol nou jornals de terra affrontan a solixent ab la demés terra del concedint, a mitgdia ab terras de Ramon Pons, dit del Forn, pagès de dit lloch, a ponent ab lo camí per lo quals se va de dit lloch de Alió a la expressada vila del Pla, y tremuntana part ab terras de Ramon Batalla, pagès del referit lloch, y part ab las de Francisco Rius, pagès de esta dita vila de Valls. Lo qual establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot ab los pactes infrascrits y següents. Primo sàpian dits adquirentors que serà de la sua obligació lo haver de millorar los sobreditos nou jornals de terra y no en manera alguna deteriorar-los y que dins lo termini de quatre anys de vuy dia present en avant contadors dégan haver plantat de vinya espessa y oliveras tots los predits nou jornals de terra, cultivant aquells a ús y costum del terreno. Ítem sàpian dits adquirentors que tota la brosa de peu que-s troba en dita terra dega consumir-se a ella, emperò las rabassas devall terra dégan pertir-se per la meitat entre dits concedint y adquirentors. Item sàpian dits adquirentors que ells y los seus deuran quiscun any de donar y pagar al dit establiment y sos successors la tercera part de tots fruits y grans que-s culliran en los nou jornals de terra, ço és, de cada tres càrregas de varema y olivas o quarteras de gra y faixina de radolta una per dit establiment, fent-li la entrega en dita terra y las restant dos per dits adquirentors. Ítem sàpian dits adquirentors que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de cullir qualsevol altres fruits, de avisar primer al dit establiment. Ítem sàpian dits adquirentors que deuran pagar lo tribut de catastro corresponent a dita terra. Ítem sàpian dits adquirentors que si estaran dos continuos anys sens conrresar dita terra a ús y costum del terreno, conforme se ha dit, en tal cas lo domini útil de aquella torne y pervinga a dit establiment sens ministeri de jutge ni cort alguna. Y ab dits pactes, y no sens ells, convé y promet aquest establiment fer-los haver, tenir y possehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots dany y gastos, per lo que aténdrer y cumplir dit establiment ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. E los dits Pau y Joan Llodrigues, germans adquirentors, approbant las ditas cosas y acceptant lo predit establiment ab lo cens de la tercera part de

fruits dalt imposats, al que concenten, de sa espontànea voluntat, convenen y prometen al dit establient y a sos successors que ells y los seus atendran, cumpliran y observaran los pactes sobredits y pagaran los cens de la mencionada tercera part de fruits y grans sens dilació, ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos. Per lo que cumplir oblígan y especialment hipothécan los sobre designats y confrontats nou jornals de terra eo lo dret emphitèutich que en ells tenen adquerit, y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y no menos a la lley dient Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que sempre que lo acrehedor puga satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a altre. Y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y, per exprés pacte, renuncian a son propri for y a l'altre de ells submetent-se y subrogant-se a la jurisdicció dels yl-lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran espontàneament las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona present rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls y Joseph Folch, pagès de dita vila de Valls a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari baix escrit he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joseph Papiol de sa mà. Y per dits Pau y Joan Llodrigues, que han dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Papiol. Per dits Pau y Joan Llodrigués firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de



Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypothecas de esta ciudad al fóleo 613 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

290

1791, octubre, 23. Valls

Capítols matrimoniales entre Josep Rovelló i Calull, jove pagès, i Josepa Sagú i Magrinyà, els dos del lloc de Salomó.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 469r-470v.

[Capítols matrimoniales]

[Extractum die 4 aprilis 1792, cum papiro sigilli secundi]

Dia vint-y-tres del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Rovelló, jove pagès, fill llegítim y natural de Joan Rovalló, també pagès, y Madrona Rovalló y Calull, cònjuges difunts, de una part, y la honesta Josepha Sagú, donsell, filla llegítima y natural de Joseph Sagú, moliner difunt, y de Tharesa Sagú y Magrinyà, viuda deixada de aquell, vivint, tots del lloch de Salomó, bisbat de Barcelona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Dita Theresa Sagú y Magrinyà, vídua y Rafel Sagú, moliner de dit lloch de Salamó, son fill e immediat successor y hereu universal del sobradit Joseph Sagú, son difunt pare, mare y germà respective de la dita Josepha Sagú, donsell, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítima suas paterna y materna y suplement de aquellas, de la part y porció a ella espèctan en lo dot, creix y milloras de la dita sa mare, comprès també lo llegat que lo dit son pare li féu ab son últim y vàlido testament, tant per las ditas com per altres qualsevols causas y rahons, de son grat y certa ciència

dónan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable que's diu entre vius atorgan y concedeixen a la predita Josepha Sagú y als seus y a qui voldrà perpètuament de una part cent sexanta-sinch lliuras barcelonesas y de altra part las robas sens estimar següents. Primo un vestit concistint ab faldillas, gavar-dina y caputxó de escot del plom ample negre; ítem altra vestit, ço és, faldillas de durois, gipó de alafaya y caputxó de escot de ypré; ítem un devantal de pampolina; ítem unas faldillas de sarja; ítem un caputxó de vayeta blanca dealconxer; ítem dos devantals de cotó, ço és, un blau y altre blanch; ítem sinch gipons, ço és, un de escot del plom ample, dos de panyo, un de sempra dura de color y altre de durantas obscuras; ítem una faldillas de vi-ons; ítem dos devantals, ço és, un de drap blau y altre de cotó y fil; ítem dos justillos, ço és, un de boret y altre de durantas entepisadas; ítem una camisola de cotó y fil rellada; ítem unas anaguas de pare y mare; ítem vuit camisas de bri, duas de lls quals ab mànegas de tela; ítem quatre llansol, ço és, dos de tres tallas y dos de duas y mitja; ítem sis canas de tovalló; ítem una tovallola de tela guarnida de puntas; ítem quatra coxineras, ço és, duas de tela y duas de dauets plenas de llana; ítem un manil llistat de blau, ítem un drap de pasta llistat; ítem una flassada verda de la forma mitjana; ítem un bancal de vayeta verda; ítem un devantal de pastar; ítem una caixa de noguer o àlba<r> ab son calaix y pany y clau tot nou; ítem tota la roba de son ús. Pagadoras trenta sinch lliuras ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni, trenta lliuras de dit dia a un any, vint-y-sinch lliuras de dit dia a dos anys, altres vint-y-sinch lliuras de dit dia a tres anys, altrás vint-y-sinch de dit dia a quatre anys, y las restants vint-y-sinch lliuras del dia de las esposallas a sinch anys, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Josepha Sagú, donatària, morirà sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells tant solament, puga la mateixa Josepha, donatària, testar y a sas liberas voluntats fer de trenta liuras barcelonesas y lo demés torne y pervinga a dits donadors si vius seran, y si no viuran a

son hereu y llegítim successor y ab dit pacte y no sens ell convenen, prometen y júran la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Josepha Sagú, donsellà, accepta la dita donació per los dits mare y germà seus ab lo pacte sobre dit a ella feta ab acció de gràcias que-ls ne fa. Y no menys donant-se per contenta y competentment dotada ab lo que dalt li han promès donar, fa y firma llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles emperò fideïcomissos y successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Josepha Sagú, donsellà, de contentiment y voluntat de dits mare y germà seus dóna, constitueix y aporta en dot sua al relatat Joseph Rovelló, esdevenidor marit seu, totas las mencionadas cosas que en lo precedent capítol són compresas. Volent que los fruits de aquella resultants seus propis fasse durant lo present matrimoni y no altrament. Y així ho jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joseph Rovelló, contrahent, fa i firma carta dotal y de espoli a la relatada Josepha Sagú, donsellà, esdevenidora muller sua, de la dita sua dot, y per sa llohable virginitat li fa de creix, setse lliuras barcelonesas. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia de restitució de dot y solució de creix, restituhir y pagar aquells, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders ab totas renunciacions necessàrias així de propi for com altrás. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dit Joseph Rovelló, contrahent, acull y associa a la predita Josepha Sagú, donsellà, esdevenidora muller sua en totas compras y milloras que es faran y adquiriran durant lo present matrimoni a la mitat, segons millor podran justificar-se ab públichs instruments, del dia de l'esposori en avant faedors, aplicadoras ditas milloras a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors, y en defecte de ells a sas voluntats. Y així ho jura llargament.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que, per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga preténdrer més contra la altra que quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol consuetud de Cathalunya per ser convingut y

jurat entre dites parts.

Finalment volen las dites parts que dels present capítols, y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per dites parts y altres que hi pretendran interès.

Y així las dites parts llohant y approbant los sobreincerts capítols y tot lo y en de ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Joseph Rull, pagès de dit lloch de Salomó, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a dites parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Theresa Sagú y Magrinyà, víuda, Rafel Sagú, Joseph Rovelló y Josepha Sagú, donsellà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 614 del libro 1º en el día de oy. Taragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

291

1791, octubre, 23. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Jaume Torres i Flavià, mestre de cases de Valls, i Josepa Roca i Forès.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 470v-473r.

[Capítols matrimonials]

Dia vint-y-tres del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que ma-

trimoni sia fet per y entre Jaume Torres, jove mestra de casas, fill llegítim y natural de Joan Torras, pagès, y Theresa Torres y Flavià, cònjuges vivints, de una part, y la honesta Josepha Roca, donsellà, filla llegítima y natural de Joseph Roca, mestra de casas, y de Antònia Roca y Forès, cònjuges vivints, tots de dita vila de Valls, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y pactes següents.

Primerament. Dits Joan y Theresa Torres y Flavià, cònjuges, y Joan Torras, pagès de dita vila, llur fill e immediat successor, pares y germà respective del sobredit Jaume, contrahent, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas porció del dot, creix y milloras de la dita sa mare, y de tots y qualsevols altres drets a ell espectants en los béns de dits sos pares, tant per las ditas com per altras qualsevols causas y rahons, de son grat y certa ciència, dónan, y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable que-s diu entre vius, atórgan y concedeixen al predit Jaume Torres, llur fill y germà, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part cent quoranta lliuras barcelonesas y de altra part dos llansols de pare y mare, sis camisas, dos cuxineras, dos manils, dos tovallons y dos capsanas, tot nou, y la roba de son ús. Pagadoras deu lliuras y ditas robas lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las trenta lliuras restants ab tres iguals pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altras. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte, vincle y condició que si esdevindrà morir lo predit Jaume Torres, donatari, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells solament, pugua lo mateix Jaume Torras disposar y fer a sas liberas voluntats de vint lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga a dits donadors si vius seran, y si no viuran a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte y no sens ell convenen, prometen y júran la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o

rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dit Jaume Torras, donatari, accepta la dita donació per los referits pares y germà seus ab lo pacte sobre dit a ell feta ab acció de gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph y Antònia Roca y Forès, cònjuges, pares de la sobredita Josepha, donsellà, per lo amor que vers esta apòrtan y desitjant sia en matrimoni col·locada, en paga y satisfacció dels drets de llegítima suas paterna y materna y suplement de aquellas, part del dot, creix y milloras de la dita sa mare, y de tots y de tots altres drets poguessen esperar-li, tant per las ditas com per altràs qualsevols causas y rahons, dónan, y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable que-s diu entre vius, atórgan y concedeixen a la predita Josepha Roca, filla sua, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part cent sinquantà lliuras barcelonesas y de altra part las robas sens estimar següents. Primo tres faldillas, ço és, duas de borata y altres de seda; ítem una gavardina y caputxó de estamenya de mans; ítem dos armillas, esto és, una de melània y altra de satina; ítem un devantal de tafetà; ítem una mantellina; ítem dotse camisas de bri ab mànegas de tela; ítem quatre capsanas de estopa; ítem quatre coxineras, ço és, duas de indianas y duas de dauets; ítem quatre manils de bri llistats de blau; ítem dos tovallons de bri de pinyó; ítem una flassada verda de la forma major; ítem set devantals, ço és, dos de cotó blau, un de cotó blanch, dos de mitja llana y dos de cotó y fils; ítem quatre llansols de pare y mare; ítem una caixa de pi de la forma major ab son calaix y pany y clau, tot nou, y tota la roba de son ús. Pagadoras vint-y-sinch lliuras, ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni y las cent vint-y-sinch lliuras restants ab sinch iguals pagas y sinch anys de dit dia avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altra de ells assolas, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altràs. La qual donació fan així com millor dir y entèndrer se pot y ab lo exprés pacte, vinclè y condició que, si esdevindrà morir la predita Josepha Roca, donatària, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells solament, puga la referida Josepha, donatària, disposar y fer a sas liberas

voluntats de vint-y-sinch lliuras barcelonesas y lo demás torne y pervinga a dits donadors si vius seran, y si no viuran a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte y no sens ell, convenen, prometen y júran la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renun-ciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Josepha Roca, donatària, accepta la dita donació per los referits sos pares ab lo pacte sobredit a ell feta ab acció de gràcias que-ls ne fa, y no menos donant-se per contenta y competentment dotada ab lo que dalt li han promès donar y pagar fa y firma a favor de dits sos pares llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles emperò fideïcomisos y successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Josepha Roca, doncella, de con-sentiment y voluntat de dits sos pares, dóna, constitueix y aporta en dot sua al relatat Jaume Torras, esdevenidor marit seu, totas las cosas que ab lo present capítol són compresas. Volent que los fruits de aquella resultants seus propis fasse durant lo present matrimoni y no altrament. Y així ho jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Jaume Torras, contrahent, fa i firma carta dotal y de espoli a la memorada Josepha Roca, doncella, esdevenidora muller sua, de la dita sua dot, y per sa llohable virginitat li fa de creix, quinse lliuras barcelonesas. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia de restitució de dot y solució de creix, restituhir y pagar aquells sens dilació ni escusa, ab esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altrats y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Dit Jaume Torres, contrahent, acull y assòcia a la predita Josepha Roca, doncella, esdevenidora muller sua, en totas compuras y milloras que es faran y adquiriran durant lo present matrimoni a la mitat, aplicadoras ditas milloras a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors, y en defecte de ells a sas voluntats. Y per a que vinint lo cas millor púgan liquidar-se, lo referit Jaume Torras se dota, además del que sos pares li han donat, ab cent vint-y-sinch lliuras barcelonesas que assereix tenir ab diners. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga preténdrer

més contra la altra que quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol constitució de Cathalunya o consuetut en contrari per ser així convingut y jurat entre ditas parts.

Ítem en altre capítol. Dits esdevenidors cònjuges Torras y Roca prometen heretar com ara de present herétan als fills del present matrimoni, ço és, fill per fill y filla per filla com sían aptas y capaces per a governar sos béns, per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altra. Volent no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant y approbant los sobreincerts capítols y tot lo que en aquells contengut, firmaren y juraren segons que en cada un de ells se expressa.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel y Joan Cantí, botiguers de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat Jaume Torres de sa mà. Y per los demás que han dit no saber escriúr, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Jaume Torres. Per dits Joan y Theresa Torras y Flavià, cònjuges, Joan Torras, Joseph y Antònia Roca y Forès y Josepha Roca, donsell, firmo Jospheh Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 614 del libro 1º en el día de oy. Taragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

Maria Sanromà, vídua de Joan Miret, pagès de Valls, confessa i reconeix que Joan Gatell, pagès de la mateixa vila, el seu gendre, li ha pagat i retornat setanta lliures barceloneses, part d'aquelles cent que Francesca Miret, la seva filla, difunta, aportà al seu matrimoni amb Joan Gatell, més les robes i caixa de núvia descrites en els capítols matrimonials, i són en restitució i serveixen pel pagament de les despeses d'enterrament i medecines gastades en la llarga malaltia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 473-r-v.

[Àpoca]

Dia vint-y-tres del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Maria Miret y Sanromà, vídua deixada de Joan Miret, pagès de la vila de Valls, de son grat y certa ciència confessa y regoneix a Joan Gatell, pagès de dita vila, son gendre, present, que ab lo modo baix expressat li ha donat y pagat, y ella confessa haver hagut y rebut, la quantitat de setanta lliuras moneda barcelonesa, y las robas y caixa descritas y continuadas en los capítols matrimonials baix calendadors, quals són y serveixen per restitució y cumpliment de aquellas cent lliuras que Francisca Gatell y Miret ne constituí y aportà en dot sua al denominat Joan Gatell, son marit, en lo contracte de son matrimoni junt ab las robas y caixa, y li foren promesas per Joan Miret y Maria Miret y Sanromà, cònjuges, sos pares, segons és de vèurer dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats, rebuts en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita present vila, als vint-y-vuit de setembre de mil set-cents vuytanta-y-tres. De la solució de sexanta^a lliuras a cumpliment de dita dot consta ab àpoca feta y firmada per dits Joan Gatell y Francisca Gatell y Miret, quòndam, muller sua a favor dels mencionats cònjuges Miret y Sanromà, en poder de dit Rafel Voltas, notari als vint-y-dos de febre de mil set-cents vuytanta-y-set. La restitució del qual dot ha tingut lloch per a haver-se verificar la mort sens fills de la mencionada Francisca Gatell y Miret. Lo modo de la paga de las ditas setanta lliuras és que vint lliuras las confessa haver hagudas y rebudas ab diner contant en presència del notari y testimonis, y las restants sinquanta lliuras ab diner contant realment y de fet junt ab ditas robas y caixa en sa respective

espècie per real entrega, tot a sas voluntats, ja antes de la firma de la present època. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma la present època donant-se per contenta y satisfeta de la total restitució de dita dot per haver servit la demás partida per los gastos, funerals, sufragis y de la última enfermetat de dita Francisca Gatell y Miret, sa filla, ab promesa que fa de no demanar cosa alguna més, per rahó del que se impose a ella y als seus silenci y callament perpètuu. Prometent la present època haver y tenir per ferma y agradable, y contra aquella no fer ni venir per alguna causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Francisco Pallàs, pagès y negociant de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y la confessant a la qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escripturar, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dita Maria Miret y Sanromà, viuda, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. segueix, y tres a final de l'instrument amb la validació, val. Cases, notari.

293

1791, octubre, 26. Valls

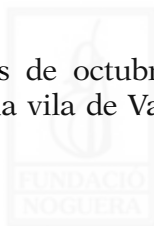
Marià Vives i Veciana, pagès de la vila de Valls, ven a Joan Mestre, pagès de Puigpelat l'aigua que s'arplega en l'aljub des de les dotze de la nit del dissabte fins a les dotze del migdia del diumenge., perquè pugui regar tres jornals de terra i vinya a bancals sembradors que aquell li va concedir a rabassa morta a la partida dels Sirerets de la quadra de Torrellas, pel preu de vint-i-cinc lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 473v-474v.

[Venda]

[Extractum]

Dia vint-y-sis del mes de octubre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat



de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Mariano Vives y Veciana, pagès de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors ven, y per títol o causa de venda, concedeix a Joan Mestre, pagès del lloch de Puigpelat, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, present, y als seus perpètuament a l'efecte de regar aquells tres jornals de terra de vinya a bancals sembradors que dit Mestre té y poceheix en virtut de establiment a rabassa morta a son favor atorgat per dit Mariano Vives y Veciana, ab acte rebut en poder del notari infrascrit als divuit de mars de mil set-cents vuitanta-vuit, situats en lo terme y quadra de Torrellas y partida dels Sirerets, de pertinències de la heretat dita d'en Torrellas, llargament designats y confrontats en dit acte y no altrament, la aigua que-s conduhirà y arplegarà en lo enjub que-s troba en la expressada heretat d'en Torrellas des de las dotse horas de la nit del disapte fins a las dotse horas del migdia del diumenge de cada semmana. Qual aigua dimana de la mina dita dels Pous, conbstruhida en la pròpria heretat, y podrà valer-se de dita aigua per lo riego de dita terra lo comprador dins las horas dalt insinuadas, solament havent de tapar lo dit enjub immediatament de tocadas las dotse horas del mitgdia^a de cada semmana, escusant tot perjudici als demás interessats en dita aigua. La qual venda fa així com millor dir y enténdrer se pot extrahent las ditas cosas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini de l'enunciat Joan Mestre, comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n pcessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit comprador de pròpria autoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cedint-li tots sos drets y accions en virtut dels quals puga valer-se y disposar de la sobredita aigua conforme li aparega per lo riego de dita terra solament dins las horas dalt explicadas en la conformitat era permès al venedor antes de la present venda, y altrament usar y fer en judici y fora de ell lo que li convinga constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda és vint-y-sinch lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver-las hagudas y rebudas del mencionat comprador ab diner contant realment y de fet a sas voluntats. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit

obviants, dóna y remet als memorat comprador y als seus tot lo demás que valen ditas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convé y promet esta venda fer-li haver y tenir y estar-li de evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altrás estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir obliga a dit comprador y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas t́ngan sa mayor validitat y firmesa ho jura espontàneament en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any desobra notats, essent presents per testimonis instrumentals Jauma Torras, mestre de casas de dita vila, y Joan Llinyà, pagès de la vila del Valosell, en dita vila de Valls trobat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Ofici de Hipotecas de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Mariano Vivas y Veciana.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

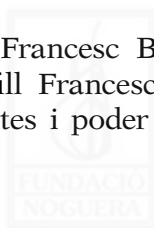
Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 614 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, al final de l'instrument, amb nota afegida, del diumenge. Val, casas notari.

1791, octubre, 27. Valls

Victòria Gatell, vídua de Francesc Bofarull, pagès i rajoler de Valls, difunt, i llur fill Francesc Bofarull i Gatell, per fer front a dife-rents deutes i poder redimir algunes propietats



venudes a carta de gràcia a Anton Oliver i Joan Queralt, confessen i reconeixen que Isidre Tarragó els ha deixat graciosament i amb exempció d'interessos quatre-centes lliures, les quals li seran retornades el dia de Nadal vinent, i en el cas que no satisfacin el deute li hauran de vendre una casa que tenen al carrer de la Vilafranca o de Sant Antoni de Valls, pel preu de mil vuit-centes lliures.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 475r-476v.

[Debitori]

[Extractum die 1 de janer de 1792 ab sello segon]

Dia vint-y-set del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Victòria Bofarull y Gatell, viuda de Francisco Bofarull, pagès y rajoler de dita vila de Valls, y Francisco Bofarull y Gatell, jove pagès de la mateixa vila, mare y fill, de son grat y certa ciència, confèssan dèurer y voler pagar a Isidro Tarragó, adroguer, oriundo de la vila de Montbrió de la Marca, de dit arquebisbat de Tarragona, habitant en dita vila de Valls^a la quantitat de quatre-centes lliuras barcelonesas que los ha deixat graciosament y sens interès, a efecte de redimir y recuperar, és a saber, de Anton Oliver, boter de esta dita vila, aquella pessa de terra de vinya y oliveras plantada, de tinguda de sinch cortons, poch més o menos, que en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per Francesch Bofarrull, rajoler y pagès, Antònia Bofarull y Sardà, cònjuges, y dit Francisco Bofarull, son net, per lo preu de cent sinquanta-quatre lliuras set sous y sis diners, ab acte rebut en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita present vila als nou de agost de mil set-cents vuytanta-y-sis, té y posseheix, situada en lo terme de dita vila de Valls y partida de la Plana d'en Berga; y de Joan Queralt y Papiol, pagès de la pròpria vila, aquells sinch cortons y mig de terra plantada de vinya a bancals sembradors y oliveras que, igualment en forsa de vendas al quitar a son favor fetas, ço és, la primera per dits Francesch Bofarull y Antònia Bofarull y Sardà, cònjuges, Victòria Bofarull y Gatell y Francisco Bofarull y Gatell, per lo preu de cent sinquanta lliuras y la segona per dits Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, mare y fill, per preu de quaranta lliuras ab dos diferents actes rebuts en poder del notari avall escrit als quatre de mars de mil set-cents vuytanta-y-set y vint-y-hu de novembre

de mil set-cents vuytanta-y-nou, té y poceheix situats en lo terme de la referida vila de Valls a la partida referida de la Plana d'en Berga o altrament del Camí del Bosch, de pertinèncias de una pesa de terra major tinguda. Y no menos de pagar y satisfacer als mencionats Anton Oliver y Joan Queralt y Papiol, altres crèdits que contra ells tenen. La quals quatre-centas lliuras confèssan ells dits mare y fill Bofarull y Gatell haver-las hagudas y rebudas de l'insinuat Ysidro Tarragó ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y en quant menester sia li fan y firman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així y a tot altra dret y lley al predit obvians, convenen y prometen las expressadas quatre-centas lliuras restituir y pagar al denominat Ysidro Tarragó y al seus per tot lo dia y festa de Nadal més propvinent. Y si passat dit dia no se haurà verificat dita paga, en continent, li faran y firmaran venda perpètua de tota aquella casa de abís fins al cel que, per sos certs y llegítims títols, tenen y poceheixen, situada en lo carrer dit de Vilafranca de la pròpria vila de Valls, per lo preu de mil y vuit-centas lliuras barcelonesas, atès de ser a la actualitat son valor, segons se concidera per alguns mestres de casas pràctichs per los quals afirman haver-se dita casa estimat, reservant-se lo comprador dit preu a fi, és a saber, en quant a sis-centas fins a vuit-centas lliuras de comprar altre casa per la habitació de dits mare y fill Bofarull y Gatell, sempre que se'ls proporcione ocasió, y en quanta al demés per lo pago dels dots de las tres fillas y germanas suas al temps de pèndrer cada una de ellas estat, y dels demés deutes legítims que dits mare y fill Bofarull tenen fins aquí. Tot lo que atendran y compliran sens dilació, excepció ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per lo qual compliment oblígan al referit Ysidro Tarragó y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant, en quant al predit, al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y Consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y la dita Victòria Bofarull y Gatell, cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduït y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga y li compestèscan

en los béns de dit son difunt marit, sobre los quals vol que dit acrehedor y los seus en estas cosas la preferèscan. Y los dos renuncián a tot altre dret y lley que valer y ajur-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte <renuncia> a son propri for ab submissió de ells y sos respective béns, a la jurisdicció dels yl-lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona y de altre qualsevol cúria o jutge secular tantsolament, ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fan y fíрман escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits yl-lustres senyors corregidors o de altre qualsevol, ab obligació dels béns seus predits y de l'altre de ells assolas. Volent que per dita escriptura de ters no se fasse perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària y per lo contrari, ans bé, puga dit acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias constitueix en procuradors seus, y de l'altre de ells a tots los notaris y oficials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable. Todas las quals cosas prometen ab bona fe y per solemne estipulació a dit acrehedor y als seus y al notari avall escrit perquè hi tinga interès rebent y estipulant.

Que fou feta la present publica escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Anton Martorell, sinter de dita vila, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Francisco Bofarull y Gatell de sa mà. Y per dita Victòria Bofarull y Gatell, que ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre dels sobredits testimonis.

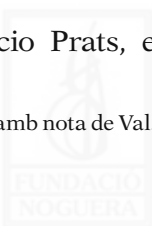
Francisco Bofarull y Gatell. Per dita Victòria Bofarull y Gatell, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad al fòleo 614 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix a est acte present, amb nota de Val. Cases, notari, al final de l'instrument.



295

1791, octubre, 27. Valls

Anton Oliver, boter de la vila de Valls, restitueix, torna i revèn a Victòria Gatell, vídua de Francesc Bofarull, i al seu fill Francesc, per cent cinquanta lliures set sous i sis diners aquella peça de terra que li fou venuda a carta de gràcia l'any 1786, situada a la Plana d'en Berga del terme de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 477r-478r.

[Revenda]

[Extractum 24 aprilis 1794 cum papiro sigilli secundi]

Dia vint-y-set del mes de octubre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Anton Oliver, boter de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían, restitueix y torna y per lo preu infrascrit revèn a Victòria Bofarull y Gatell, viuda de Francisco Bofarull, pagès y rajoler, y a Francisco Bofarull y Gatell, jove pagès, mare y fill de la mateixa vila de Valls, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament tota aquella pessa de terra de vinya plantada, de tinguda sinch cortons, poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en virtut de venda a carta de gràcia y ab lo pacte de retro a son favor feta y firmada per Francesch Bofarull, rajoler y pagès, Antònia Bofarull y Sardà, cònjuges, y lo dit Francisco Bofarull, llur net, de la referida vila, segons és de vèurer ab acte rebut en poder de Rafel Voltas, notari públich de esta dita vila de Valls als nou de agost de mil set-cents vuytanta-y-sis, té y posseheix situada en lo terme de la relatada vila, a la partida anomenada de la Plana d'en Berga, qual affronta a solixent y tremuntana part ab terras de Jaume Joan Segú, pagès, y part ab las de dit Anton Oliver, a migdia ab las mateixas terrras del referit Oliver, y a ponent^a ab terras Francisco Miracle y Mulet, boter, que antes foren de Joan Clavaria, pagès, tots de dita vila. E aquesta revenda fa de dita pessa de terra ab sos censos y senyoria directa, si a tal està subjecta, lo que de present se ignora, així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent la mateixa pessa de terra de mà, poder y domini seus y aquella posa y transfereix en mà, poder y

domini dels enunciatos Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, mare y fill, compradors y dels seus. Prometent entregar-los possessió real y corporal o quasi o bé que de pròpia autoritat se la púgan pèndrer i presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots sos drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia. Los drets dominicals per lo cas que dita pessa de terra se tinga per algun senyor directe sempre salvos. Lo preu, emperò, de esta revenda és cent sinquantaquatre lliuras set sous y sis diners barcelonesos, las que confessa haver hagudas y rebudas dels mencionats mare y fill Bofarull y Gatell, compradors, ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així y a tot altre dret y lley al predit obvians, convé y promet que la individuada pessa de terra fer-los haver, tenir y perpètuament possehir y estar-los de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no en altra manera y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo que cumplir dit Anton Oliver ne obliga als memorats Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, compradors, y als seus, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Joan Queralt y Papiol, pagès, los dos de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts, que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà, lo altre de dits testimonis

Anton Oliver.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 615 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y octubre 31

de 1791.

Por el diserto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Al final de l'instrument, esmenat ponent. Valga. Segueix tildat ana, no val. Cases, notari. al final de l'instrument.

296

1791, octubre, 27. Valls

Joan Queralt i Papiol revèn a Victòria Gatell, vídua de Francesc Bofarull i Sardà, pagès i rajoler, difunt, de la vila de Valls, i a llur fill Francesc Bofarull i Gatell, cinc quartons de terra vinya i olivers situats a la Plana d'en Berga del terme de Valls, els quals li havien estat venuts anteriorment a carta de gràcia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 478v-480r.

[Revenda]

Dia vint-y-set del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Queralt y Papiol, pagès de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían, restitueix, torna, y per lo preu infrascrit revèn a Victòria Bofarull y Gatell, viuda de Francisco Bofarull y Sardà, pagès y rajoler, y a Francisco Bofarull y Gatell, jove pagès, mare y fill de la mateixa vila, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament, sinch cortons, poch més o menos, part vinya espessa y part a bancals sembradors ab algunas oliveras plantada, ab sas entradas y eixidas y demés drets universals que en virtut de venda a carta de gràcia y ab lo pacte de retro a son favor feta y firmada ab dos diferents actes rebuts en poder del notari avall escrit als quatre de mars de mil set-cents vuytanta-y-set, lo primer per Francesch Bofarull, rajoler y pagès, Antònia Bofarull y Sardà, cònjuges, dits Victòria Bofarull y Gatell y Francisco Bofarull y Gatell, llur net y fill, y lo segon als vint-y-hu de novembre de mil set-cents vuytanta-y-nou, per los referits Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, mare y fill, y posseheix situats en lo terme

de dita vila de Valls, a la partida anomenada de la Plana d'en Berga o altrament del Camí del Bosch, de pertinències de una pessa de terra de major tinguda. Qualsevol cortons y mitg de terra affrontan a solixent ab terras de Joseph Anton Arnet, comerciant, a mitgdia y tremuntana ab la demás terra de dits mare y fill Bofarull y Gatell, compradors, y a solponent ab lo camí dit del Bosch o de las Hermitas. La qual revenda de dits sinch cortons y mitg de terra fa ab sos censos y senyoria directa, si a tal estan subjectes, lo que de present se ignora, així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent los mateixos sinch cortons y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquells posa y transfereix en mà, poder y domini dels denominats Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, compradors, y dels seus. Prometent entregar-los-ne possessió real, corporal, actual o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots sos drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Los drets dominicals per lo cas que dita pessa de terra se tinga per algun senyor directe sempre salvos. Lo preu, emperò, de esta revenda és cent y noranta lliuras moneda barcelonesa, las que confessa haver hagudas y rebudas dels enunciats mare y fill Bofarull y Gatell, compradors, ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits. Y de dit preu li fa y fíрма àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així y a tot altre dret y lley al predit obvians, convé y promet los individuats sinch cortons y mitg de terra fer-los haver, tenir y perpètuament possehir y estar-los de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no de altra manera y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo que cumplir dit Joan Queral<t> y Papiol ne obliga als memorats Victòria y Francisco Bofarull y Gatell, compradors, y als seus, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa espontàneament ho jura en sas ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis

Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Anton Martorell, sinter, los dos de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts, que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los effectes expressats en la Real Pragmàtica. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joan Queralt y Papiol.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóléo 615 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y octubre 31 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Al marge lateral esquerre, al començament de l'instrument, revenda.

297

1791, octubre, 30. Valls

Francesc Martines, pagès de Picamoixons, i la seva muller Maria Pujol, a fi d'exonerar-se d'un censal mort de vuitanta lliures de preu i dos de pensió, venen a Isidre Güell i Pau Güell, pare i fill, sis jornals de terra a la partida de Palau de Reig, del terme de Valls, per quatre-centes lliures.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 480v-481v.

[Venda]

[Extractum]

Dia trenta del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Martines, pagès del lloch de Picamoixons, terme de dita vila de Valls, y Maria Martines y Pujol, cònjuges, no sols a l'efecta de exonerar-se de tot aquell censal mort ja creat de propietat vuitanta lliuras y penció dos lliuras vuit sous que tots anys als vint-y-vuit de desembre ab precari de la infrascrita pessa de terra fan y

préstan al doctor en Medecina Joseph Pons de esta dita vila, sí també per pagar y satisfacer, és a saber, al dit doctor Joseph Pons, trenta-tres lliuras sis sous per totas las pensions cessas fins lo corrent any inclusive del mencionat censal; a Joan Batista Pi, apothecari de la mateixa vila sexanta-y-sinch lliuras li estan divent a difinició de tots comptes fins aquí entre ells tinguts; y a Joseph Gallissà, botiguer de panyos de la pròpria vila sexanta lliuras vuit sous y sis diners que li esta divent per la causas y motius expressadas en un acte de debitori per dit Francisco Martines a favor de Catharina y dit Joseph Gallissà y Amat, mare y fill, fet y firmat, rebut en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich de la citada vila als trenta de setembre de mil set-cents vuitanta-y-vuit; y altrament per expidició de sos negocis no han trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venta baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de la present venda, concedeixen a Ysidro Güell y Pau Güell, pare y fill, pagesos de la expressada vila de Valls, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament tota aquella pesa de terra herma, de tinguda de sis jornals, poch més o menos, ab sos entradas y eixidas y demás drets universals, que per los títols avall escrits tenen y posseheixen, situada en lo terme de la memorada vila de Valls, a la partida dita de Palau de Rretg o del Bosch d'en Lliura, qual affronta a solixent ab la carretera dita de las Bigas, a mitgdia ab terras de Francisco Magrinyà y dels hereus de Joseph Plana, a ponent ab terras de Joseph Llenas, vui soldat artiller, y a tramuntana part ab terras de Magí Serra, part ab las de Lluís Pujol y part ab las de Francisco Giner, tots pagesos de la pròpria vila. Se té dita pesa de terra en alou y directa senyoria del Bassí dels Pobres Vergonyants de dita present vila de Valls a lluïsmo, firma y fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini a cens de dos sous pagadors tots anys als sis de febrer, que deuran pagar los compradors de vuy en avant. Especta a dits venedors, eo al dit Francisco Martines, la predesignada pesa de terra com a fill y hereu universal de altre Francisco Martines, també pagès de dit lloch, son difunt pare, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà, segons se afirma en poder de la escrivania pública y comuna del reverent vicari del referit lloch de Picamoixons, dia y any en aquell contenguts. Y al denominat Francisco Martines, son pare, pertanyia per compra que-n féu al precitat doc-

tor Joseph Pons, segons apar ab acte rebut en poder de Macià Martí, notari públich de dita vila als divuit de desembre de mil set-cents y cinquanta. E aquesta venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pessa de terra mà, poder y domini seus y aquella pòsan en mà, poder y domini dels enunciats compradors y dels seus. Prometent entregar-los possessió real, corporal actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Salvos sempre a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluïsmo que per rahó de esta venda se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és quatre-centas lliuras barcelonesas, del qual preu se retenen y resérvan los compradors en son poder vuitanta lliuras de voluntat des venedors y en virtut de la facultat que estos ab lo present los dónan, per a que ab altre escriptura en poder del notari avall escrit, otorgadera lo dia present y sobredit se hauran de encarregar a pagar, lluir y quitar lo censal en lo prohemi del present acte explicat, junt ab la pensió del següent any mil set-cents noranta-y-dos, y demés pencions y prorratas de dit censal en avant cedidoras, y son preu en cas de lluhició, indemnisant de la solució y prestació de aquell als denominats venedors y als seus. Y las restants tres-centas y vint lliuras a compliment del sobredit preu conféssan los mateixos venedors haver-las hagudas y rebudas dels memorats compradors ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser preu així convingut y a tot altre dret y lley al predit obvians, no sols fan y fírman àpocha, sí també dónan y remetèn a dits compradors y als seus tot lo demés que val y en avant valer puga dita pessa de terra venuda del preu sobredit. Més avant convenen y prometen la mateixa pessa de terra fer-los haver, tenir y perpètuament pocehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo que cumplir dits venedors ne oblígan als precitats venedors y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y la dita Maria Martines y Pujol, cerciorada de sos drets per lo

notari infrascrit renúncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica de comensa, Si qua mulier posita, Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y rèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit, sobre los quals vol que los compradors en estas cosas la preferèscan. Y los dos renuncián a tota altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa mayor validitat y firmesa ho júran espontàneament en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran, segons thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Joseph Guerra, pagès, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Martines y Maria Martines y Pujol, cònjuges, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

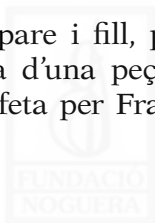
Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 207 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y novembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

298

1791, octubre, 30. Valls

Isidre Güell i Pau Güell, pare i fill, pagesos de la vila de Valls, del preu de la venda d'una peça de terra a la partida de Palau de Reig a ells feta per Francesc Martines i sa muller



Maria Pujol, pagesos de Picamoixons, estipulat en quatre-centes lliures, se'n reserven vuitanta amb les quals es faran càrrec d'un censal de la mateixa quantitat de preu i dues lliures i vuit sous de pensió, pagadors anualment al doctor en Medicina Josep Pons, de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 482r-483r.

[Encarregament de censal]

[Extractum]

Dia trenta del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Isidro Güell y Pau Güell, pare y fill, pagesos de dita vila de Valls, per quant en lo contracte de la venda per Francisco Martines, pagès del lloch de Picamuxons, terme de dita vila de Valls, y Maria Martines y Pujol, cònjuges, a ells y als seus perpètuament feta lo dia present y sobredit y poch antes de este, per lo preu de quatre-centas lliuras barcelonesas ab acte en poder de l'infrascrit notari de la pessa de terra baix en la clàusula de la especial hipoteca designadora fou pactat que per vuitanta lliuras que foren part del preu de dita venda, se encarregarían sobre ells y sos respective béns y especialment sobre la dita pessa de terra, tot aquell censal mort, ja creat, de propietat consemblants vuitanta lliuras y penció dos lliuras vuit sous que anualment als vint-y-vuit de desembre se fa y presta al doctor en Medecina Joseph Pons de dita vila de Valls, tant en lo preu com en la penció del següent any mil set-cents noranta-y-dos y demás pencions y prorratas de aquell cedidoras y son preu en cas de lluçió junt ab tots sos accessoris. Y prometeren que de la solució y prestació del referit censal traurían indempnes als denominats cònjuges Martines y Pujol y als seus. Per ço, volent en lo dit acte de venda pactat servir y guardar, de son grat y certa ciència, sens, emperò, perjudici de las primitivas obligacions, prioritat de temps y pocioritat de dret, al sobredit acrehedor censalista competents, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían, constituhint-se principals deutors se assumeixen y encarrégan lo sobredit censal de preu y propietat vuitanta lliuras y penció dos lliuras vuit sous, que tots anys als vint-y-vuit de desembre, se correspon al sobredit doctor Joseph Pons, tant en lo preu com en la penció del següent any mil set-cents noranta-y-dos y demás pencions y prorratas de dit

censal en avant devedoras, junt ab tots sos accessoris. Prometent servir indemnes de la solució y prestació de dit censal als relatats Francisco y Maria Martines y Pujol, cònjuges, y als seus, y no menos las mencionadas cosas atèndrer y cumplir, aportant quiscun any en dit son termini la penció de dit censal, franca tots gastos y a son risch y perill dins la casa y pròpria habitació de dit acrehedor censalista y dels seus o a hont convinga, com sia dins lo Principat de Cathalunya, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per qual compliment dits pare y fill Güell oblígan y especialment hipothècan tota aquella pessa de terra herma, de tinguda de sis jornals poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demés drets universals que en forsa de la precalendada venda tenen y poceheixen situada en lo terme de dita present vila de Valls, a la partida anomenada de la Palau de Rretg o del Bosch d'en Lliura, qual afronta a solixent ab la carretera dita de la Bigas, a mitgdia ab terras de Francisco Magrinyà y dels hereus de Joseph Plana, a ponent ab terras de Joseph Llenas, vuy soldat artiller, y a tremuntana part ab terras de Magí Serra, part ab las de Lluís Pujol y part ab las de Francisco Giner, tots pagesos de pròpria vila. Prometent en lo cas de cessada la paga de una o més pensions de dit censal, entregar de dita pessa de terra pocessió real, corporal actual, o quasi o bé que dit acrehedor censalista, de pròpria authoritat se la puga péndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, confessant las ditas cosas tenir-las en nom de precari, lo qual puga revocar y retenir-se aquell en son poder sens contradicció alguna. Volent y consentint que en lo dit cas de demora o de tarda solució de ditas pensions puga lo precitat acrehedor censalista y los seus véndrer, arrendar com també alienar, tant en lo encant públich com fora de ell, la sobredita hipoteca, fent y firmant qualsevols actes de venda o de altra qualsevol alienació ab clàusula de extracció de domini, entrega de pocessió, cessió de drets com també evicció de béns y ab totas las demés clàusulas, obligacions y renunciás en los contractes de compra y venda estiladas y posar acostumadas, ab la protesta y salvetat que del preu resultant deurà satisfèr-se de tot lo que aleshores se li deurà per rahó de dit censal y gastos, y si sobrarà alguna quantitat haurà de restituhir-se als denominats pare y fill Güell y al seus, emperò si faltarà prometen

estos de altres béns seus fer lo degut compliment. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca, los mateixos pare y fill Güell ne oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y no menos a la lley disposant, Que primer se haje de passar-se per la especial que per la general obligació. Y altre dient Que sempre que lo acrehedor pugua satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a altre. Y tot altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renúncian a son propi for, ab submissió de ells y de sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular, ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Joseph Guerra, pagès, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previnut ab la Real Pregmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber de escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Ysidro y Pau Güell, pare y fill, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 207 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

Josep Papiol, pagès d'Alió, estableix i concedeix en emfiteusi i a rabassa morta a Ramon Batalla i Esplugas, boter del mateix lloc, quatre jornals de terra, part vinya i part erma, a la partida del Mas d'en Papiol, del terme d'Alió, a cens d'un terç de la collita i amb l'obligació que l'arrendatari haurà de pagar la contribució cadastral i amb el pacte que si durant dos anys deixa de cultivar la terra, aquesta haurà de tornar a l'arrendador.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 483v-484v.

[Establiment]

[Extractum]

Dia trenta-y-hu del mes de octubre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Papiol, pagès, del lloch de Alió, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de millorar y no en manera alguna deteriorar y de plantar de vinya y olivers la infrascrita terra, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors estableix y en emphitèusim concedeix a Ramon Batalla y Esplugas, boter del dit lloch de Alió, present y baix acceptant y als seus perpètuament, hàbils, emperò, y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps y olivers per dit Batalla plantadors en la referida terra, quatra jornals de terra, poch més o menos, part vinya y part herma, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que són part y de pertinèncias de aquella masia ab sas terras que dit establiment per sos certs, justos y llegítims títols y en pur y franch alou, té y poceheix situats en lo terme de dita vila del Pla, a la partida anomenada lo Mas d'en Papiol. Quils quatre jornals de terra affròntan a solixent part ab la demás terra de dit establiment y part ab terras del mas dit d'en Pons, a mitgdia, ponent y tramun-tana també ab terra del mateix establiment. Lo qual establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot ab los pactes infrascrits y següents. Primo sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar los sobredits quatre jornals de terra y no en manera alguna deteriorar-los, y que dins lo termini de quatre anys de vuy dia present en avant contadors dega haver plantat de vinya espessa y olivers tots los predits quatre jornals de terra, cultivant aquells a ús y costum del terreno. Ítem sapia dit adquisidor que ell y los seus deuran en quiscun any de

donar y pagar al predit establiment y als seus la tercera part de tots fruits y grans que's culliran en los referits quatre jornals de terra, ço és, de cada tres càrregas de varema y quarteras de gra o olivas y faixina de radolta una per dit establiment, fent-li la entrega en dita terra y las restants dos per dit adquisidor. Ítem sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de cullir qualsevols fruits o grans, de avisar primer a dit establiment. Ítem sàpia dit adquisidor que deurà pagar annualment lo real tribut de catastro corresponent a dits quatre jornals de terra. Ítem sàpia dit adquisidor que si estarà dos contínuos anys sens conrresar dita terra a ús y pràctica del terreno, conforme se ha dit, en tal cas lo domini útil de aquella torne y pervinga a dit establiment sens ministeri de jute ni cort alguna. La entrada del present establiment és setanta lliuras barcelonesas, que confessa dit establiment haver hagudas y rebudas del mencionat adquisidor ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las que li fa y firma àpocha. Y renunciant a la excepció de no ser la entrada així convinguda y a tot altre dret y lley en assò obvians, dóna y cedeix a dit adquisidor y als seus tot quant los referits quatra jornals de terra, eo lo útil domini que, ab lo present transfereix pugués valer més del cens o tercera part de fruits y entrada sobreditas. Prometent aquest establiment fer-li haver y tenir y los mencionats quatre jornals de terra possehir, y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas ab restitució y esmena de tots danys y gastos, per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga. E lo dit Ramon Batalla y Esplugas, adquisidor, approbant las ditas cosas y acceptant lo present establiment ab lo cens o tercera part de fruits y entrada sobre expressats, al que concent, de sa espontànea voluntat promet al referit establiment y als seus que ells y lo seus compliran los pactes sobre incertats y pagaran los cens de la tercera part de fruits dalt inposat y observaran tot lo demás que vinga a son càrrech sens dilació ni escusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos. Per qual cumpliment oblígan los desobre designats quatra jornals de terra eo lo dret emphyteútich que en ells té adquirit, y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca ne obliga tots sos béns mobles e immobles presents y veniders. Renunciant a la lley dient Que primer se haja de passar per la especial que

per la general obligació. Y a altra disposant Que sempre que lo acrehedor pugua satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a altra. Y a tot altre dret y lley a son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renuncia a son propi for, ab submissió de ell y sos béns al for o jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barce-lona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa espontàneament ho júran las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona present rebent y estipulant.

Que fou feta la present escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Ramon Aguilar, corder, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y los contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit dono fe conèixer ha firmat dit Joseph Papiol de sa mà. Y per dit Ramon Batalla y Esplugas, que ha dit no saber escriürer, de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Papiol. Per dit Ramon Batalla y Esplugas firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

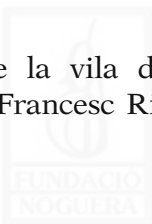
Tomada la razón en el Officio de Hypothecas de esta ciudad a fóleo 207 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

300

1791, novembre, 1. Valls

Ignasi Kies i Guasch, de la vila d'Alcover, ven, pel preu de nou-centes lliures, a Francesc Ribes, pagès d'Alcover, veí de



Valls, quatre jornals de terra, i tota l'aigua necessària per a regar-la, que són la meitat de la propietat que el seu germà Joan Kies i Guasch li va donar en pagament de set mil lliures, situada a la partida de la Serra, al terme d'Alcover.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 485r-486v.

[Venda]

[Extractum]

Dia hu del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com lo noble senyor don Ignasi Kies y Guasch en la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, domiciliat, per expedició de sos negocis necessita de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y, per títol o causa de esta venda, concedeix a Francisco Ribes, pagès de dita vila de Alcover, habitant en esta dita vila de Valls, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament, quatre jornals de terra, poch més o menos, ab sa corresponent aigua, part garriga y part campa regadiu, que tíran envers tramuntana, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que són la mitat de aquella pessa de terra de tinguda de vuit jornals que, entre otras, li donà e insolutumdonà, en paga de set mil lliuras, lo noble senyor don Joan Kies y Guasch, son germà, en la vila de Vila-ceca populat, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del discret Anton Cortés y Sort, notari públich de la expressada vila de Alcover, als disset de agost de mil set-cents vuitanta-y-vuit, té y poceheix, situada en lo terme de la mencionada vila de Valls, a la partida anomenada de la Serra. Quals quatre jornals de terra affròntan a solixent ab terras de Joan Porta, pagès de dita vila de Valls, que antes foren de Pau Escoter, també pagès del mas dit dels Terongers, a mitgdia ab altra mitat de pessa de terra que queda al senyor venedor, a ponent ab lo camí real, per lo qual se va de la ciutat de Tarragona a la vila de Montblanch, y a tremuntana ab terras dels hereus de Pere Joan Vendrell, quòndam, pagès de dita vila de Alcover. Y se deu saber que un jornal de terra del sobre venuts, eo lo

més immediat a la terra que queda a dit senyor venedor se té en alou y directa senyoria de l'yl·lustre y molt reverent senyor ardiaca de Sant Esteva y paborde del mes de desembre de la Santa Metropolitana Iglésia de Tarragona eo per sa dignitat a lluïsmo, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini y a la prestació de quatre diners de cens lo dia y festa de Nadal, que deurà pagar lo comprador de vuy en avant en descàrrech de un sou y sis diners que fa junt ab la mitat de dita pessa de terra que queda a dit senyor venedor, y los altres tres jornals de terra són franchs de tota prestació de cens y directa senyoria. La qual venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, baix lo exprés pacte. Que a gastos comuns del venedor y comprador se deurà formar un nou rech o fibla per a regar dita terra de la asèquia major. A qual efecte cedeix lo senyor venedor lo terreno convenient de sa hisenda per lo passatge. Y dit pacte salvo, extrau los predits quatre jornals de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de l'enunciat Francisco Ribes, comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat se la puga péndrer i presa rete-nir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Salvos los drets dominicals dalt indicats y també lo lluísmo per rahó de esta transportació degut en quant al jornal de terra censuari solament. Lo preu, emperò, de esta venda és nou-centas lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver hagudas y rebudas del mencionat comprador, esto és, quatre-centas lliuras ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las sinch-centas lliuras restants també ab diner contant realment y de fet a sas voluntats. Y dit preu fa y fírma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al prelit obvians, dóna y remet al memorat comprador y als seus tot lo demás que val o valer púgan dits quatre jornals de terra venuts del preu sobredit. Més avant convé y promet que los mencionats quatre jornals de terra, ab tot los augments y milloras per dit comprador y los seus en ells fahedoras fer-li haver, tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas, tant de dret com de fet, y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil.

Per tot lo que aténdrer y cumplir dit venedor obliga al relatat comprador y als seus tos sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tinguin sa major validitat y firmesa espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo del senyor alodial per lo qual se té un dels sobredits quatre jornals de terra.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel^a, y Joseph Soler y Vilanova, pagès, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Ofici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats ab la Real Pragmàtica. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Don Ignasi Kies y Guasch.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hypotecas de esta ciudad a foleo 207 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix botiguer de telas, amb nota de anyadit, val. Cases, notari, al final de l'instrument.

301

1791, novembre, 1. Valls

Francesc Ribes, pagès d'Alcover, atès que Ignasi de Kies i Guasch li ha venut una peça de terra de quatre jornals a la Serra pel preu de nou-centes lliures, n'ha satisfet quatre-centes i per les restants cinc-centes li firma debitori amb el compromís de pagar-les en tres terminis; el primer, de dues-centes lliures,

passat un any des del dia de la signatura del debitori; el segon, de dues-centes lliures més, als dos anys, i el tercer, de cent, en complir-se el tercer any, amb l'express pacte que la terra venuda restarà hipotecada.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 487r-v.

[Reconeixensa]

[Extractum]

Dia hu del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Francisco Ribes, pagès de la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, habitant en la vila de Valls, atenant que ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit lo dia present y sobredit, y poch antes de este, lo noble senyor don Ignasi Kies y Guasch, en dita vila de Alcover domiciliat, per lo preu de nou-centas lliuras barcelonesas haver-li fet y firmat venda perpètua de quatre jornals de terra, poch més o menos, ab sa corresponent aigua, part garriga y part campa regadiu tirant envers tremuntana, que són la mitat de aquella pesa de terra de tinguda de vuit jornals, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada de la Serra, llargament designats y confrontats en dit acte, confessant en la àpocha al cos de dit acte continuada haver rebut dit don Ignasi Kies y Guasch de l'expressat Francisco Ribes, comprador, las mencionadas nou-centas lliuras, preu de la indicada venda, y com la veritat sia que de ditas nou-centas lliuras solament lo referit don Ygnasi Kies ne haja rebut quatre-centas lliuras, y que en quant a las sinch-centas lliuras restants se haja fet dita àpoca, baix esperansa de la present regoneixensa y futura paga per ell dit Ribes fet promesa, per ço, regoneixent la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, de son grat y certa ciència, lo mateix Francisco Ribes convé y promet las explicadas sinch-centas lliuras donar y pagar al denominat don Ygnasi Kies y Guasch, a est acte present, y als seus ab esta conformitat, és a saber, dos-centas lliuras de vuy dia present a un any, altres dos-centas lliuras de vuy dia present a dos anys y las cent lliuras restants de vuy a tres anys primer vinents sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual compliment lo referit Francisco Ribes obliga al memorat don Ignasi Kies y Guasch y als seus

tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunci-ant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncia a son propri for ab submissió de ell y sos béns a la jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol tribunal o jutge secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fa y firma escriptura de ters en los regis-tres de las cúrias de dits yl·lustres senyor corregidors o d'altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas tots los béns seus predits. Volent que per dita escriptura de ters no se fase perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària, ni per lo contrari, antes bé puga dits acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constitueix en procuradors seus a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable. Totas las quals cosas promet ab bona fe y per solemne estipulació al referit acrehedor y al notari avall escrit per qui hi tinga interés, rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent present per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Joseph Soler y Vilanova, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari avall escrit he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Francisco Ribes, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a foleo 207 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

1791, novembre, 2. Valls

Manuela de Mercante, vídua de Josep de Sagarra i Baldrich, domiciliada a Barcelona, confessa haver rebut d'Anton Bover,

argenter de la vila de Valls, nou sous i sis diners en paga de les pensions endarrerides des de mil set-cents setanta-tres fins l'any mil set-cents noranta-u, les quals les devia com a successor d'Antoni Massó, ferrer de la mateixa vila, i per raó de l'aprofitament i usdefruit de l'aigua de la Font de na Montblanca, situada a la partida de Martinenquera, a la quadra de Doldellops.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 488-r-v.

[Àpoca]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli quarti]

Dia dos del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com donya Manuela de Segarra y Mercante, vídua deixada del noble senyor don Joseph de Sagarra y Baldrich, domiciliada en la ciutat de Barcelona y vuy trobada en este dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y regoneix a Anton Bover, argenter de dita vila de Valls, present, que ab lo modo baix expressat li ha donat y pagat, y ella confessa haver hagut y rebut, nou sous y sis diners barcelonesos, quals són y serveixen per las pencions cessas y discorregudas des de lo any mil set-cents setanta-tres fins lo mil set-cents noranta-hu corrent, de aquell ànnuo cens de sis diners que deu fer y correspondrer com a successor de Antoni Massó, quòndam, ferrer de dita vila de Valls, als quinse de agost als hereus de dit don Joseph de Sagarra y Baldrich, per rahó de la aigua de la font, dita, de na Montblanca, y altras aigüas perdudas en las cercanías de dita font, situada en lo terme y quadra de la granja de Doldellops, a la partida anomenada de la Martinaenquera, y antes se corres-ponia al real monestir de Santa Maria de Poblet de l'orde del Cister, en virtut de establiment per lo síndich y procurador de dit real monestir al denominat Anton Massó, fet y firmat segons apar ab acte rebut y terstificat en poder del discret Jaume Minguella, notari públich, que fou dita vila de Valls, als quinse de octubre de mil sinch-cents setanta-nou. Lo modo de la paga de dits nou sous y sis diners és que los confessa haver hagut y rebut ab quatre diferents partits, ço és, un de quatre sous per medi del procurador dels arrendataris de dita granja de Doldellops y drets de la quadra, corresponents a las pencions de mil set-cents setanta-y-tres fins mil set-cents vuytanta, altre de dos

sous per las pencions de mil set-cents vuytanta-y-hu fins mil set-cents vuytanta-quatre, també inclusive, altre de dos sous y sis diners per las de mil set-cents vuytanta-cinch fins mil set-cents vuytanta-nou y lo altre de un sou per las pencions de mil set-cents noranta y mil set-cents noranta-y-hu, també inclusive, com així ho acreditan quatre recibos se li han presentat ab diner contant realment y de fet a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y fírma la present àpoca.

Que fou feta com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Pau Alexandre, siller, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y la dita senyora otorgant a la qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà y lletra sua.

Donya Manuela de Sagarra y Mercante.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

303

1791, novembre, 2. Valls

Joan Baptista Llaurador, cirurgià, Anton Llaurador, també cirurgià, el seu fill i successor, i sa muller Maria Paula Solà, nora d'aquell, de Santa Coloma de Queralt, confessen que Ramon Ardèvol, pagès de la Fuliola, del corregiment i bisbat de Lleida, els ha pagat per compte i manament de Joan Francesc Solà i Cases, escrivent de Vilafranca del Penedès i natural de Tarragona, germà de Maria Paula, mil lliures barceloneses pel seu dot, i que són part d'aquelles mil set-cents cinquanta que Ramon Ardèvol devia a Joan Francesc Solà, per la venda d'una finca situada al terme de la Fuliola, a la partida dels Cortals.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 488v-489v.

[Àpoca]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Dia dos del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.



Sia a tots notori com Joan Batista Llaurador, cirurgià, Anton Llaurador, també cirurgià, son fill e immediat successor, y Maria Paula Llaurador y Solà cònjuges, tots del lloch de Rocafort de Queralt, de dit arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Ramon Ardevol, pagès del lloch de la Fuliola, bisbat de Urgell y corregiment de Lleyda, absent, y lo notari avall escrit per ell present y estipulant, que ab lo modo baix expressat y ab lo pacte de la infrascrita cessió de drets los ha donat y pagat per compte de Joan Francisco Solà y Cases, escrivent, natural de la ciutat de Tarragona, en la vila de Vilafranca del Penedès habitant y de part de aquell^a mil set-<centas> sinquanta lliuras, preu de la venda de una pessa de terra campa, de tinguda de nou jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dit poble de la Fuliola, a la partida anomnada dels Cortals, en lo acte de dita venda per lo predit Joan Francisco Solà y Casas, al expressat Ramon Ardèvol fet y firmat llargament designada y confrontada rebut en poder del notari infrascrit als trenta de setembre proppassat la quantitat de mil lliuras, moneda barcelonesa, quals són y serveixen en paga de consemblants que lo doctor en Medicina Pere Joan Solà lo dia de son òbit, domiciliat en dita ciutat de Tarragona ne deixà y llegà per drets de llegítimas paterna y materna a la denominada Maria Paula, sa filla, ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del discret Jaume Mallafré, notari públich, real, col·legiat de número, de dita ciutat als divuit de octubre de mil set-cents vuytanta-y-tres, y foren las mateixas mil lliuras per la referida Maria Paula constituídas y aportadas en dot per dot y en nom de dot entre altres als sobredits Joan Batista y Anton Llaurador, sogre y marit respective seus, en altre dels capítols matrimonials entre ell dit Anton Llaurador y la mencionada Maria Paula Solà, fets, firmats y jurats, rebuts y testificats en poder del discret Ramon Fàbregas y Segú, notari públich, real, col·legiat de número de la precitada ciutat de Tarragona, als cinch de abril proppassat. Lo modo de la paga de ditas mil lliuras és que cent sinquanta las confèssan haver hagudas y rebudas ab diferents robas de botiga de dit import per real tradició a sas voluntats y las restants vuit-centas y sinquanta lliuras també confèssan haver-las hagudas y rebudas per mans del notari avall escrit ab diner contant físich y real en presència dels testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així y a tot altre dret y lley al predit obvians fan y firman la present

àpoca. Y com antes de la paga de dita cantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets sens emperò evicció alguna ni obligació de béns cedeixen, transfereixen y transpòrtan al denominat Ramon Ardèvol y als seus tots los drets y accions de qualsevol espècie que sían als repetits Joan Batista Llaurador, Anton Llaurador y Maria Paula Llaurador y Solà, cònjuges, competents per rahó de ditas mil lliuras contra lo denominat Joan Francisco Solà, y sos béns y daltras qualsevols personas y béns a la predita solució tingudas y en qualsevol manera obligadas ab los quals drets y accions així cedits puga lo memorat Ramon Ardèvol y los seus defensar la predesignada pessa de terra per ell comprada de altres qualsevols personas acrehedoras y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y acció y altrament usar de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo los apareixarà constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit sí y conforme ells dits Joan Batista Llaurador, Anton Llaurador y Maria Paula Llaurador y Solà, cònjuges, podian antes de la present solució y cessió. Prometent la present àpoca y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algun qualsevol que sia.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Bonaventura Soler y Sarrà, comerciant, de dita vila de Valls a est fi cridats. Y dits confessants al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Joan Batista Llaurador. Anton Llaurador. Maria Paula Llaurador y Solà.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. Esmenat aquellas. Val. b. Al marge esquerre, al començament de l'instrument, àpoca y cessió.

304

1791, novembre, 2. Valls

Joan Cartanyà, pagès, i Francesc Blasi, semoler de la vila de Valls, tutors i curadors dels pubills, fills i hereus de Josep Duran, difunt, per raó de satisfer diferents deutes, venen en pública subhasta algunes propietats a Maria Buada, vídua de Joan

Bella de Picamoixons, i a llurs fills Gabriel i Joan, pel preu de mil cent cinquanta lliures.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 490r-496r.

[Venda]

[Extractum]

Dia dos del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler, de dita vila de Valls, tutors y curadors dels puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la mateixa vila, elegits y anomenats per altra Joseph Duran, pasamaner de la pròpria vila de Valls, quòndam, avi de dits puvills, ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del notari avall escrit als divuit de maig de mil set-cents vuytanta-y-quatre de què certifica, atenant y conciderant, dits curadors, que de resultas de la execució que als sis de abril propassat a instància de Magdalena Martorell y Besora, vídua, y del doctor en Medicina Joseph Baldrich y Janer, sogra y gendre respective de dita vila, se feu de la pessa de terra avall escrita pròpria de dits puvills en forsa de real sentència proferida als nou de abril del passat any mil set-cents y noranta en la causa de suplicació vertent entre ditas parts en la Real Audiència del present Principat y Sala del noble senyor don Bonaventura de Ferran, real ohidor, se havia de véndrer la mateixa pessa de terra executada y que los referits curadors a l'efecte de excusar més gastos a dits puvills comparegueren en escrits a la predita causa solicitant llicència o permís per a véndrer voluntàriament la expressada pessa de terra lo que fou notificat al procurador contrari qui donà petició aderint-se a la sollicitut dels predits curadors, y per dita Real Sala ab provisió de dinou de agost últim se concedí lo termini de vint dias a dits curadors per a executar la expressada venda voluntària, qual petició y provisió són del thenor següent: "Excelentísimo señor Cayetano Bores, procurador del doctor Joseph Baldrich y Janer en autos con Jayme Llongueras, que lo es de los pupilos Durán en esta instancia de decreto de ejecución digo. Que me hallano a que sea concedida a los adversantes la licencia para vender voluntariamente los bienes de dichos menores a cuyo fin solicitan de vuestra excelencia el permiso. Pero como semejante condecen-

dencia en el actual estado de la causa sería perjuhicial a mi principal, si los adversantes, usando de ellos, prolongaren efectuar la tal venda, pido y suplico que sea por vuestra excelencia prefigido un cierto término preciso y peremptorio dentro el qual verifiquen los adversantes la incinuada venda y quedar mi principal satisfecho en la cantidad por la qual se trabó la execución, cuyo término pasado sin verificarlo, pongan en mano y poder del escrivano de estos autos los instrumentos y títulos de las fincas designadas conforme se les mandó con perfunctorio de veinte junio próximo pasado, lo que insto en aquel modo que mejor y más haya lugar. Officisimus. Altissimus etc. Cayetano Borés. Barcelona diez y nueve de agosto mil setecientos noventa y uno. Mandó la Sala concedese a la parte de los tudores el término de veinte días para el efecto pedido y pasado mandase como se pide y notificase. Casanovas.” En dit nom usant de la facultat a ells atribuhida en la precedent provisió y altrament a l'efecte, primo de lluhir y quitar dos diferents censals, ço és, un de preu y propietat vuytanta-y-quatre lliuras y penció duas lliuras deu sous y sinch diners que tots anys als set de janer dits puvills Duran estan tinguts y obligats a fer y prestar al magnífich Francisco Freixes, ciudadà honrat de Barcelona, en la vila de Reus domiciliat, y lo altre de propietat sis lliuras y penció tres sous y vuit diners que annualment als vint-y-sinch de desembre també deuen correspondrer a la reverent Comunitat de Preveres de esta dita vila de Valls; ítem de pagar y satisfacer a dits acrehedors censalistas las pencias y prorratas que fin lo dia present se'ls estígan divent dels expressats dos censal; als sobre-dits Magdalena Martorell y Besora y doctor Joseph Baldrich y Janer, sogra y gendre la quantitat de mil vuytanta-y-tres lliuras, esto és, sinch-centas y quinze lliuras de la restitució del preu de la venda del ànnuo cens de un diner ab lo domini directe sobre la baix escrita pessa de terra a son favor feta y firmada per los sobredits Joseph Duran, Francesca Duran y Sabatés y antes Blasi, cònjuges, Jo-seph Duran, menor, y Francesca Duran y Blasi, muller sua, ab acte rebut en poder del magnífich y discret Ignasi Cases y de Prat, ciudadà honrat de Barcelona, notari públich de la pròpria vila, als sis de maig de milt set-cents setanta-y-tres y las restants sinch-centas sexanta-vuit lliuras per los intereses discorreguts fins lo dia present de dit preu y gastos fets en la sobredita causa a que foren comdempnats dits puvills en la precitada Real sentència; ítem de redimir y recuperar de Theresa

Rosell y Homs, vídua, de esta dita vila una parada de terra regadiu de tinguda de un cortó y mitg, poch més o menos, que poceheix a carta de gràcia de redimir, de pertinèncias de la pessa de terra baix expressadora, en virtut de venda a son favor feta per dits res-pective cònjuges Duran y Blasi, ab acte rebut en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de dita vila, als set de mars de mil set-cents vuytanta-y-hu y de satisfacer-li los arrendaments se li estan divent fins lo dia present de la mateixa parada de terra; ítem de redimir y recuperar del reverent Anton Sabatés, prevere y beneficiat de la parroquial iglésia de esta dita vila, un jornal y mitg de terra, poch més o menos, de vinya y oliveras que té y poceheix de dits puvills a carta de gràcia de redimir, també de pertinèncias de la baix escrita pessa de terra, en virtut de venda a son favor feta y firmada com a laica y privada persona per las sobreditas Francesca Duran y Sabatés y antes Blasi y Francesca Duran y Blasi com a usufructuàrias y tenutàrias de la heretat y béns de dits sos difunts marits y per los tutors y curadors de dits puvills Duran, mediant llicència y provisió del magnífich batlle de dita vila ab acte rebut en poder del notari avall escrit als sis de maig de mil set-cents vuytanta-y-sis; ítem de redimir y recuperar de Josepha Sabatés y Calaf, vídua de Bernardí Sabatés, argenter, tota aquella pessa de terra vinya plantada de tinguda de dos jornals poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada de Palau de Rreig, que té y poceheix a carta de gràcia de redimir de dits puvills en virtut de venda a favor de dit Bernardí Sabatés feta y firmada per los referits Joseph Duran y Blasi, ab acte rebut en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich de dita vila als tretse de mars de mil set-cents vuitanta; ítem de redimir y recuperar de Joseph Ferrer, pagès de las casas de Miramar, aquella pessa de terra de vinya y oliveras plantada de tinguda de dos jornals, poch més o menos, situada en los mateixos terme y partida de Palau de Rreig, que té y poceheix de dits puvills a carta de gràcia de redimir y recuperar en virtut de venda a son favor feta y firmada per dits repective cònjuges Duran ab acte rebut en poder de Ramon Ixart y Jover, notari públich de la pròpria vila als dotse de juny de mil set-cents vuytanta-y-dos; ítem de pagar y satisfacer a Anton Ódena, pagès, y Antònia Ódena y Duran, cònjuges de la vila de Vilavert, cent y dinou lliuras a cumpliment de aquellas dos-centas y quins lliuras y roba sense estimar que dit Joseph Duran prometé donar

en dot a la referida Antònia, sa filla, en sos capítols matrimonials rebuts en poder de Ramon Ixart y Jover, notari públich de dita vila, als deu de janer de mil set-cents vuytanta-y-tres; ítem de pagar a Mariano Santamaria, apotecari de dita vila, quaranta-quatre lliuras de medicinas presas en sa botiga per los referits pare y fill Duran; a Joan Batista Pi, també apotecari de la mateixa vila quaranta lliuras de conductas y medicinas de sa botiga per dits pare y fill Duran y sa família presas; a Francesch Casas, fuster de la mateixa vila vint-y-sinch lliuras per fenyà de son ofici feta a la casa o masia de dits pare y fill Duran, a don Felip Veciana deu lliuras de resta del preu de una pessa de terra tenia arrendada dits pare y fill Duran; a Ramon Ixart y Janer, botiguer de telas tretse lliuras y deu sous de mercaderias presas a sa botiga; a Joan Canyellas, també botiguer de telas vint-y-dos lliuras tretse sous y un diner tambe de mercaderias presas en sa botiga; al doctor Albert Güell, metge, sinquanta-una lliuras quinse sous y onse diners de conductas cessas; a Esperansa Balius, vídua de Armenter Balius, cirurgià, que fou de la pròpria vila, setse lliuras, també de conductas vensudas fins al present; a Francisco Clariana y Forner de la citada vila tres lliuras quinse sous per lo valor de sinch cabirons que dits pare y fill Duran li compraren; y a Benet Revella, seller, de dita vila tres lliuras quinse sous de diners deixats graciosament al referit Joseph Duran; ítem de pagar y satisfacer als demás acrehedors llegítims las quantitats faran constar dèurer-se per dits puvills Duran, no han trobat medi a dits pubills més utilós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, en dit nom de tutors y curadors, de son grat y certa ciència, per ells en lo predit nom, eo per los referits puvills y sos hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, com a més donants en lo encant públich, tabba y corredor mediant, presents los dits Gabriel y Joan Bella y la referida Maria Bella y Buada, absent, y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, y als seus y a qui voldran perpètuament tota aquella pessa de terra part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab una masia o casa dins de ella construhida, de tinguda de sinch jornals, poc més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que, per los títols infrascrits, dits puvills Duran tenen y pochei-

xen situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada las Yrlas, antes del Pi de Voltor y antiguament la Basa de la Bova, de dellà de lo torrent dels Caputxins, qual affronta a solixent part ab dit torrent dels Caputxins y part ab lo rech dit del Pi, a mitgdia part ab terras de don Pau Cadenas de la ciutat de Tarragona y part ab las de Salvador Martorell, pagès, a ponent part ab terras dels hereus de Joan Forès, part ab las dels hereus de Gabriel Bella y part ab las dels hereus de Pau Cartanyà, pagesos, y a tramuntana part ab la mateixas terras dels hereus de dit Pau Cartanyà y part ab la resclosa del Pi. De la qual pessa de terra Theresa Rosell y Homs, vídua de Pau Rosell Ferrer ne té y poceheix a carta de gràcia de redimir un cortó y mitg de regadiu poch més o menos per lo preu de cent cinquanta lliuras en virtut de venda per los referits respectiue cònjuges Duran a son favor feta y firmada ab acte rebut en poder del sobredit Joseph Ortega y Comes, notari, dit dia set de mars de mil set-cents vuytanta-hu y lo sobredit reverent Anton Sabatés, prebere, ne té y poceheix un jornal y mitg, poch més o menos, de vinya y oliveras plantada, en forsa de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per lo preu de dos-centas cinquanta lliuras, de la qual apar en lo acte sobre calendat, y de dits cortó y mitg y jornal y mitg de terra venen lo dret, llicència y facultat de redimir y recuperar aquells dels sobre individuats Theresa Rossell y Homs y reverent Anton Sabatés, prebere. Y se deu saber que un jornal y mitg de terra, part vinya y part sembradura de regadiu, se té en alou y directa senyoria del benefici de Nostre Senyora fundat en la parroquial de esta dita vila per lo quondam Guillem Monturnés, que vuy obté lo reverent Joseph Cabirol, prebere y rector del lloch de Barbarà, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altra ple dret y alodial domini y a cens de sinch sous pagadors tots anys als dos de febrer; y una parada de terra regadiu de un cortà y mitg de sembradura de blat se té per lo reverent Prior y Convent de Nostra Senyora del Carme de esta dita vila de Valls, també a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini a cens de dos sous pagadors annualment lo dia divuit de octubre, y la demés terra franca y quítia de tota prestació de cens y directa senyoria. Especta a dits vendors eo als referits puvills Duran tota la dita pessa de terra com a successors universals del mencionat Joseph Duran, menor, son pare ab intestat difunt, al qual Joseph Duran pertanyia com a dona-

tari universal de altre Joseph Duran, de la qual donació assereixen constar en altre dels capítols matrimonials entre ell dit Joseph Duran, menor, y Francesca Blasi, fets y firmats y jurats rebuts en poder del sobredit Joseph Ortega y Comes, notari, dia, mes y any en aquells contengut; al denominat Joseph Duran, mayor, espectava com a fill y hereu universal de Maria Duran y Pardo, muller de Joseph Duran, sabater de la expressada vila; a la qual Maria Duran y Pardo espectava com a filla y hereva de Jaume Pardo, sabater, de la pròpia vila, y al dit Jaume Pardo pertanyia, és a saber, la terra censuària al predit benefici de Nostra Senyora com a llegítim successor de Matheu Plana, pagès y parayre de la citada vila, als vint-y-sinch de febrer de mils sis-cents vint-y-quatre; al qual Matheu Plana espectava com hereu universal de Margarida Plana, sa mare, muller que fou de Pere Plana, pagès de dita vila per aquella instituhit ab son últim y vàlido testament y que de sos béns feu y firmà en poder de dit Climent Camps, notari, als disset; de desembre de mil sis-cents y disset, a la qual Margarida Plana pertanyia per títol de llegat a ella fer per Benet Coch, mestre de casas de dita present vila, quòndam, son pare, per este instituhit ab son últim y testament otorgat en poder del discret Anton Batlle, notari públich de la referida vila, dia, mes y any en aquell contenguts; y al predit Benet Coch espectava per compra que-n féu dels tutors y curadors dels puvills fills y hereus de Jaume Roig, quòndam, paraire de la enunciada vila, segons, que de aquella és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del discret Jaume Minguella, notari públich de la citada vila, als dinou de febrer de mil sinch-cents noranta-y-set. La terra censuària al reve-rent pare Prior y Convent del Carme, en virtut de venda a favor del predit Jaume Pardo feta y firmada per los marmessors de la ànima y executors del testament y última voluntat de Joan Jacintho de Voltor, quòndam, donsell, en dita vila de Valls domiciliat, de la qual consta ab acte rebut y testificat en poder del discret Miquel Calbet, notari públich de la pròpia vila, als viant-y-sis de febrer de mil sis-cents setanta-y-hu y al denominat Joan Jacintho de Voltor pertanyia per compra que-n féu de Gabriel Giner, sabater, de la referida vila, de la qual apar ab acte rebut en poder del discret Joan Pujol, notari públich de la mateixa vila de Valls, als viant-y-set de febrer de mil sis-cents trenta-y-tres; y la demás tera franca que fou antes de Joan Domingo, quòndam, moliner de la pròpia vila pertanyia al predit Jaume Padró per sos certs justos y llegítims

títols als notari avall escrit no entregats. La qual venda fan en dit nom, així com millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes descrits y continuats en la tabba per dit efecte formada la quals és del thenor següent. Tothom que vulla dir y enténdrer en comprar perpètuament tota aquella pessa de terra part regadiu ab alguns arbrers fruiters part vinya ab oliveras y part herma de tinguda de sinch jornals poch més o menos ab una masia o casa dins de ella construhida situada en lo terme de la present vila de Valls, a la partida anomenada de las Yrlas, antes del Pi d'en Voltor y antigament de la Bassa de la Bova de dellà lo torrent dels Caputxins y part ab lo rech dit del Pi, a mitgdia part ab terras de don Pau Cadenas y part ab las de Salvador Martorell, pagès, a ponent part ab terras dels hereus de Joan Forés, part ab las dels hereus de Gabriel Bella y part ab las de Pau Cartanyà, y a tremuntana part ab terras de dit Cartanyà y part ab la resclosa del Pi, de la qual pessa de terra ne té y posseheix a carta de gràcia de redimir Theresa Rosell y Homs, vídua de Pau Rossell Ferrer, de dita vila, un cortó y mitg regadiu, poch més o menos, per lo preu de cent sinquanta lliuras en virtut de venda a son favor feta per Joseph Duran, passamaner, Francesca Duran y Sabatés, cònjuges, Joseph Duran, pagès, y Francesca Duran y Blasi, cònjuges, de dita vila ab acte rebut en poder de Joseph Ortega y Comes, notari, als set de mars de mil set-cents vuitanta-y-hu, y de la mateixa pessa de terra ne té y posseheix també a carta de gràcia de redimir un jornal y mitg poch més o menos plantada de vinya y oliveras lo reverent Ramon Sabatés, prebere y beneficiat de dita vila, en forsa de venda a son favor feta ab llicència del magnífich batlle de la present vila per Francesca Duran y Sabatés y Francesca Duran y Blasi, víduas, per preu de dos-centas sinquanta lliuras barcelonesas ab acte en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari, als sis de maig de mil set-cents vuitanta-y-sis. Cuya pessa de terra és pròpria dels puvills, fills y hereus del sobredit Joseph Duran, pagès, la venda de la qual faran y firmanan los tutors y en son cas curadors de las personas y béns de dits puvills anomenats per dit Joseph Duran, pasamaner, son avi ab son últim testament rebut en poder de dit Ignasi Cases y Ferrer, notari als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-y-quatre, en virtut de llicència a ells concedida per sa Excel·lència y Real Audiència ab provisió de de dinou de agost proppassat. Y així diga-i qui dir y voldrà que al més donant se lliurarà ab los pactes avall escrits y següents. Primo sàpia lo

comprador que un jornal y mitg de terra part vinya y part horta de la sobredita pessa de terra se té per lo benefici de Nostra Senyora fundat en la parroquial de dita vila per lo quòndam Guillem Monturnès que vuy obté lo reverent Joseph Cabirol, prebere y rector del lloch de Barbarà, a lluhisme, firma, fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, y a cens de sinch sous pagadors tots anys als dos de febrer, y una parada de terra regadiu de un cortà y mitg de sembradura de blat, se té per lo reverent pare Prior y Convent de Nostra Senyora del Carme de esta dita vila, també a lluhisme, fi, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, a cens de dos sous pagadors annualment lo dia divuit de octubre, que deurà pagar dit comprador, y la demés terra és franca de tota prestació de cens y directa senyoria. Ítem sàpia lo comprador que del preu oferirà de dita pessa de terra se retindrà en son poder quatre-centas lliuras ab efecte de lluir y quitar las dos porcions de terra venudas a carta de gràcia dels dalt anomenats Theresa Rossell y Homs, vídua, y reverent Sabatés, prebere, als quals se'ls deuran satisfacer los salaris dels actes y demés quantitats per ells justament pagadas. Ítem sàpia lo comprador que del preu oferirà donar de dita pessa de terra, deurà encarregar-se a pagar, lluhir y quitar tot aquell censal de propietat vuitanta-quatre lliuras y pensió dos lliuras deu sous y sinch diners que dits puvills tots anys, als set de janer, estan tinguts y obligats a fer y correspondrer al magnífich Francisco Freixas, ciutadà honrat de Barcelona, en la vila de Reus domiciliat, junt ab la pensió corrent y demés pensions y prorratas en avant cedidoras, y son preu en cas de lluhició. Ítem sàpia dit comprador que del preu oferirà deurà satisfacer y pagar los crèdits que llegítimament faran constar los acrehedors tenir en los béns de dits puvills y, en primer lloch, lo que acredítian Magdalena Martorell y Besora, vídua, y lo doctor en Medicina Joseph Baldrich y Janer, sogra y gendre respective, de esta dita vila, segons lo sentenciat y declarat per sa Excel·lència y Real Audiència per rahó del que tenían executada dita pessa de terra recobrant de dits acrehedors, àpoca ab lloch y cessió de drets per a defensar la dita pessa de terra. Ítem sàpia dit comprador que a més del preu oferirà deurà pagar al notari avall escrit lo quern diner y salari dels actes resultants que deuran otorgar-se en poder de dit Ignasi Cases y Ferrer, notari, y al corredor son dret de encantar y lliurar. Donat en Valls als vint-y-quatre de setembre de mil set-cents noranta-y-hu. Y ab dits

pactes y no sens ells extrauhen en dit nom las preditas cosas venudas de mà, poder y domini seus eo de dits puvills y aquellas pòsan y transfereixen en mà, poder y domini dels nominats compradors y dels seus. Prometent en lo mateix nom entregar-los pocessió real, actual, corporal o quasi donant-los facultat que de pròpria autoritat se la púgan pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions en virtut dels quals púgan los referits compradors no sols pocehir perpètuament la dita pessa de terra y disposar de ella com los aparega, si també en forsa de la cessió y venda del dret de lluir y quitar dalt expressada usar del pacte de retrovèndrer y las dos porcions de terra expressadas, ab tots sos drets y pertinenècias del mencionats Theresa Rossell y Homs y reverent Anton Sabatés, prebere, recobrar tornant-los los preus de dita respectiva vendas a carta de gràcia y las demás quantitats per cada un de ells justament pagadas y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor los convinga constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria, ab clàusula de íntima a qui convinga. Salvos a dits senyors alodials tots sos drets dominicals y també los lluhismes competents per rahó de esta transportació. Lo preu, emperò, de esta venda és tres mil cent y sinquanta lliuras, moneda barcelonesa, qual preu se retenen y resérvan dits compradors en son poder de voluntat de dits venedors y en virtut de la facultat que estos en dit nom los atribueixen a l'efecte de lluir y quitar los dos censals se fan y préstan al magnífich Francisco Freixes y reverent Comunitat de Preberes y de satisfer-los las pencions y prorratas que de aquells se'ls estígan devent, de redimir y recuperar dels sobredits Theresa Rossell y Homs, reverent Anton Sabatés, prebere, Josepha Sabatés y Calaf, vídua, y Joseph Farré, la terra que cada un de ells poceheix a carta de gràcia y de pagar no sols tots los deutes expressats en lo prehemi de aquest acte, si també qualsevols altres llegítims que aparégan^a y satisfets aquells de entregar lo que quedarà sobrant y faltarà per lo compliment de dit preu als referits curadors o a qui estos dispòsian. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley a estas cosas obviant, dónan y remetèn en lo referit nom a dits compradors y als seus tot lo demás que valen o en avant valer púgan las referidas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convenen y prometen en lo mateix nom que la sobre designada pessa de terra, ab tots los augments y milloras per dits compradors y los seus en ella

fahedoras, los faran haver, tenir y perpètuament pocehir, y los estaran de ferma y legal evicció pactada en tot y en qualsevol cas, tant de dret com de fet, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir dits venedors oblígan en lo relatat nom los béns y drets a dits puvills Duran, mobles e immobles haguts y per haver, y no los propis per tractar negoci ageno. Renunci-ant a qualsevol dret o lley que, en dit nom, valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa mayor validitat y firmesa ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab los referits Gabriel y Joan Bella, altres dels compradors, júran segons thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo dels sobre individuats senyors alodials. E Joseph Bernat, corredor públich y nunci jurat de la cúria del magnífich batlle de la present vila de Valls, mediant lo jurament per ell prestat en lo ingrès de son offici al qual se ratifica, fa relació al notari avall escrit haver pregonat y subhastat en los llocs públichs y acostumats de la citada vila per lo espay y termini de trenta dias y més la sobre expressada pesa de terra, y que no obstant de haver comparegut alguns postors, però ningún que ne donàs tant ni major preu que los referits Maria Bella y Buada, vídua, Gabriel y Joan Bella, mare y fills, quals ne oferiren las expressadas tres mil cent y cinquanta lliuras, per qual preu los fou lliurada per ell la mencionada pesa de terra.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis lo doctor en drets Francisco Cases, ciutadà honrat de Barcelona, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hypothecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica a dit fi publicada en lo present Principat de Cathalunya. Y dits otorgants y corredor, als quals dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Juan Cartanyà, curador. Francisco Blasi, curador. Joseph Bernat, corrador.



En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 207 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y novembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix, prenent y recobrant al temps de la solució àpocas ab cessió de drets per a defensar la predita pessa de terra comprada de altres qualsevols acrehedors pretengueran tenir-hi dret, al final del document.

305

1791, novembre, 4. Valls

Requeriment fet davant el notari per Josep Bernat, porter i nunci de la cúria del batlle de Valls, a Rafel Oliva, pagès de Figuerola del Camp, instant-lo a revendre una peça de terra a Josep Serra, la qual li havia estat venuda a carta de gràcia pels seus avis Pere Joan Serra i Teresa Batlle.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 496v-498r.

[Requerimiento]

Séparse como en la villa de Valls, Campo y arzobispado de Tarragona, a los quatro días del mes de noviembre, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, ante mí, el escrivano y testigos infrascritos, compareció Joseph Bernat, portero y nuncio jurado de la curia del magnífico baile de dicha villa, quien, mediante el juramento por el prestado tiene en el ingreso de su oficio, a que se ratificó y de nuevo prestó a Dios Nuestro Señor y a sus santos quatro Evangelios sobre una señal de la Cruz, en forma de derecho en mano y poder de mí el infrascrito escrivano, hizo relación de como el día de ayer, que contamos a los tres días de los referidos mes y año, entre las quatro y cinco horas de la tarde, intimó, presentó y notificó a Rafael Oliva, labrador del lugar de Figuerola, de dichos Campo y arzobispado de Tarragona, una sédula de requisición y protestación que a su thenor a la letra es como se sigue. Ignorar no puede vuestra merced señor Rafael Oliva, labrador, del pueblo de Figuerola, y para el caso que lo ignorase se le hace saber, que con escritura de cartas nupciales otorgada en la común escrivanía de la villa de

Alcover, el día primero del mes de enero y año mil setecientos veinte y siete, por razón del matrimonio que entonces havían de contraer Rafael Papiol y Theresa Serra, ambos vezinos de la susodicha villa, Pedro Juan Serra y Theresa Serra de la misma, padres de la contrahente, prometieron a ésta en dote la cantidad de tres-cientas libras, pagaderas en la forma siguiente, a saber es, sinquenta libras de la almoña o causa pía de Juan Massó, quarenta libras con una pieza de tierra que por dicha cantidad le insolutumdieron con el pacto de retro o al quitar, la qual tenían y possehían los donadores de medio jornal, poco más o menos, en el término de la individuada villa de Alcover y partida llamada las Argiles, que lindaba de oriente y poniente con los expressados consortes Serra, de mediodía parte con Joseph Figuerola y parte con Joseph Rubert, y de cierzo con Estevan Andreu y lo restante hasta el cumplimiento de la referida dote prometida parte con un censal y parte con dinero. Cuya donación fue por la nombrada contrahente aceptada, como las narradas y otras cosas constan en la citada escritura que en authéntica forma se le enseña a vuestra merced, pro ut ecce. Fue el insinuado matrimonio entre los denominados Rafael Papiol y Theresa Serra celebrado según rito y disposición de la Santa Iglésia, según que así es muy público y notorio en tanto que nadie lo ignora. Y por consiguiente con este motivo no puede dudarse que tuvo debido efecto la insolutumdación con el pacto al quitar de que se ha tratado. Con otra escritura de cartas nupciales, echa y firmada en contemplación del matrimonio que devía celebrarse entre partes de Joseph Antonio Serra, labrador de la villa de Alcover, de una parte, y de Rosa Sala de la villa de la Granadella, obispado de Lérida, de otra, a los onze días del mes de diziembre del año mil setecientos quareinta y siete, fue echa universal donación de todos los bienes que eran de los antedichos consortes Pedro Juan y Theresa Serra, assí muebles como rahíces havidos y por haver a favor de l'expressado su hijo Joseph Antonio Serra, quien aceptó también aquella donación, conforme igualmente rezulta de la memorada escritura de cartas nupciales que se otorgó por razón del insinuado último contrato, por ante Andrez Maymó, notario real y público de la villa de Valls, dicho día onze de diziembre del año mil setecientos quareinta y siete. Que igualmente se enseña a vuestra merced pro ut ecce. También tuvo efecto y fue celebrado in facie ecclesiae dicho matrimonio entre los expressados Joseph Antonio Serra y Rosa Sala, que por ser

muy público y notorio no lo pueda vuestra merced ignorar. En el testamento echo y otorgado por dicho Joseph Serra en poder de Felipe de Cazador, escrivano real y público de Alcover, el día onze del mes de mayo del año mil setecientos ochenta y tres, instituyó el testador en heredero suyo universal de todos sus bienes, voces, derechos y acciones al requirente Joseph Serra, vezino de dicha villa su hijo, que también lo acredita la cláusula hereditaria de aquell testamento que en auténtica forma se le enseña pro ut ecce. Bajo cuya disposición murió el mismo testador y murieron ya antes conforme es no menos público y notario, los antedichos Pedro Juan y Theresa Serra, sus padres, por quienes fue echa la insolutumdad de la qual se ha tratado. Siendo de aquí que el requirente ha susedido sin disputa al derecho de redimir y recuperar la arriba confrontada pieza de tierra que fue con el pacto de retro insolutumdada a Theresa Serra, y después Papiol. Y mediante que vuestra merced en el día y de años atrás la detiene y ocupa, sin que pueda ser por otro título que el explicado, pues que no podrá justificar lo contrario, por ende dicho Joseph Serra ofrezendo a vuestra merced satisfacerle de contado, no sólo las quareinta libras por cuyas fue insolutumdada la ante lindada pieza de tierra y de que se le haze ostención, sí también quanto más haga constar acredite legítimamente por razón de ella, le requiere e interpela por una, dos, tres y quantas más vezes sea en derecho menester para que en continente le deje vazía y expedita la possessió de la misma pieza de tierra insolutumdada, firmándole el correspondiente auto de revenda y restitución, que quando no, le protesta valer-se de los términos de justicia al efecto de que sea presiado a ello, de los frutos que produzca en adelante, daños, perjuicios y costa, de depositar el relatado precio en caso que menester sea y de todo lo demás le sea lícito protestar. Requiriendo igualmente al portero que la presente notifique, haga relación de haverlo executado en autos del discreto Ignacio Cases y Ferrer, notario real y público de dicha villa de Valls, quien satisfecho en sus juztos derechos levante de ella el correspondiente testimonio, mediante copia concordada que por su ausencia fue librada y entregada en manos de Antonia Oliva, su consorte, a quien se ha echo ostención de los documentos^a que van citados en el expressado requerimiento. De todas las quales cosas el referido Joseph Bernat, portero y nuncio sussodicho instó, pidió y requirió a mí dicho y

abajo escrito escrivano otorgase como otorgué el presente auto.

Que fue fecho como arriba parece, siendo presentes por testigos instrumentales Joseph Bertran y Miquel, tendero de lien-zos, y Antonio Martorell, pretinero, ambos de dicha villa, para las sussodichas cosas llamados. Y dicho relacionante a quien yo el infrascrito escrivano doy fee conozer, lo firmó de su mano.

Joseph Bernat, portero.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

a. Segueix, y dinero, tildado, y dinero, no vale al final de l'instrument.

306

1791, novembre, 5. Valls

Rafel Oliva i Serra, pagès de Figuerola, respon al requeriment notarial presentat per Josep Serra, on l'insta a revendre-li una peça de terra que li havia venut a carta de gràcia. Respon al requeriment que sempre que Josep Serra li presentí els legítims títols i justificants per tal de revendre-la, i li siguin satisfets i pagats els rèdits deguts, no hi té cap inconvenient.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 498r.

[Respuesta]

Sépase por esta pública escritura como constituhido personalmente Rafael Oliva y Serra, labrador del lugar de Figuerola del corregimiento de Tarragona, ante mí el escrivano y testigos infrascritos, me ha requerido llevase auto de la respuesta que en escritos deva a una requisición que a los tres días de los corrientes mes y año a instancia de Joseph Serra, labrador de la villa de Alcover, se le presentó y notificó, y asimismo que no diese copia de dicha requisición sin insertar la presente respuesta que es del thenor siguiente. Rafael Oliva y Serra, labrador del lugar de Figuerola, respondiendo al requerimiento que por el portero se le presentó a la tarde del día tres del corriente noviembre a la instancia de Joseph Serra, vezino de la villa de Alcover, dice. Que salvándose siempre los derechos y acciones que le competen y puedan competir en los bienes que fueron de Pedro Juan Serra y Theresa Serra y Batlle, consortes, sus respectivos abuelos, está pronto en restituhirle la supuesta pieza de tierra siempre

y quando le haga constar de sus justos y legítimos títulos para recuperar aquella, pagado primerament en todos sus créditos, y siendo de justicia y no otramente. Y requiere a Ignacio Cases y Ferrer, escrivano, que no dé copia del citado requerimiento sin inserta de esta respuesta. Cuya respuesta me ha entregado dicho Rafael Oliva. De todo lo que ha requerido a mi dicho e infrascrito escrivano llavase auto.

Que fue fecho en la villa de Valls del mismo corregimiento de Tarragona a los cinco días del mes de noviembre de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos Joseph Bertran y Miquel, tendero de lienzos, y Ramon Aguilar, soguero de dicha villa de Valls. Y al respondente a quien doy fee conocer al infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

Rafael Oliva y Serra.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

307

1791, novembre, 5. Valls

Anton Queralt, pagès de la vila de Valls, reconeix que Josep Martí, pagès de Puigpelat, li ha pagat vint-i-cinc lliures en lluïció del preu d'un censal mort que li devia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 498v-499r.

[Lluïció]

[Extractum]

Dia cinch del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Anton Queralt, pagès de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Josep Martí, també pagès del lloch de Puigpelat, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, com a tenint y pocehint aquell jornal y mitg de terra secà, situat en lo terme y quadra de Torrellas, a la partida dita del Camí Real, ab sas affrontacions terminat y confrontat per Josep Figuerola, pagès de dit lloch a Damià Solanas, també pagès del lloch de Cabra, venut ab acte rebut y testificat en poder de Andreu Ferrer, notari públich de dita present vila de Valls, als quinse de setembre de mil set-cents

vint-y-sis, present, que ab diner contant físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits y ab lo pacte de la cessió de drets infrascrita li ha donat y pagat y el confessa haver hagut y rebut la quantitat de vint-y-cinch lliuras, moneda barcelonesa, quals són y al predit Anton Queralt serveixen en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat consemblants vint-y-sinch lliuras y penció en sa original creació altres tants sous, y vuy en forsa de real reducció quinse sous, que tots anys als disset de octubre lo referit Joseph Martí y Francesca Martí y Solanas, muller sua, li fan y préstan per los títols avall escrits. Especta lo referit censal al denominat Anton Queralt, confessant, com a fill y hereu universal de Francisco Queralt, quòndam, pagès, de esta dita vila, instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del magnífich y discret Ignasi Cases y de Prat, notari públich de la pròpria vila de Valls, als sinch de juny de mil set-cents sexanta-y-dos. Al predit Francisco Queralt, son pare, pertanyia com a hereu y successor universal de Antònia Queralt y Papiol, muller de Ramon Queralt, quòndam, pagès de la citada vila, sa mare. A la qual Antònia Queralt y Papiol espectava lo mateix censal com a hereva universal de Francesch Papiol, quòndam, pagès, de la citada vila de Valls, son pare, per este instituhida ab son últim y vàlido testament que féu y firmà en poder de dit Andreu Ferrer, notari als quinse de setembre de mil set-cents vint-y-tres. Y al referit Francesch Papiol son pare pertanyia per venda y nova original creació a son favor feta y firmada per Joseph Figarola y Joseph Figuerola, son fill, pagesos de dit lloch de Puigpelat, com a principals, Ramon Guinovart y Rafel Guinovart, son fill, pagesos del lloch de Alió, com a fiadors, segons és de vèurer ab acte rebut en poder de dit Andreu Ferrer, notari als disset de octubre de mil set-cents y quatre. Y fou después lo mateix censal encarregat per lo sobredit Damià Solanas a favor de dit Francesch Papiol, de part del preu de la citada compra de dit jornal y mitg de terra, segons que de dit encarregament consta ab acte rebut y testificat en poder del precitat Andreu Ferrer, notari, dit dia quinse del mes de setembre del referit any mil set-cents vint-y-sis. En testimoni del que fa y firma la present època, però també absolució y difinició del mencionat censal, tant en lo preu com en las pensions y prorratas y demás accessoris de aquell, impo-sant-se en orde al predit silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant

y anul·lant lo acte de original creació sobre calendat y demés emergents de ell, que en forma probant restitueix y entrega, y las forsas y obligacions dels mateixos en qualsevol manera resultants de conformitat que en ningun temps, al predit Joseph Martí, ni als seus y demés obligats, puga danyar com ni menos al memorat Anton Queralt y als seus aprofitar. Y com antes de la solució de dita quantitat fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço, sens evicció alguna ni obligació de béns dóna, cedeix y transporta al relatat Joseph Martí, tots sos drets y accions per a defensar lo sobredit jornal y mitg de terra de qualsevols personas y béns que pertenguessen tenir-hi drets y li competèscan las mateixas prerrogativas y preheminièncias, prioritat de temps y pocioritat de dret al referit Anton Queralt competents per rahó de dit censal, constituhint-lo son procurador com en cosa pròpria.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Anton Martorell, sinter, y Joan Lavila, baster, de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de la sua pròpria mà.

Anton Charalt.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

308

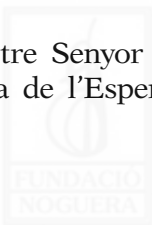
1791, novembre, 6. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Pau Català i Xifré, jove pagès, fill de Josep Català, pagès, i d'Antònia Xifré, sa muller, i Maria Oller i Andreu, filla de Macià Oller, pagès, i de la difunta Francesca Andreu, sa muller, tots de Picamoixons.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 499v-500v.

Dia sis del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que ma-



trimoni sia fet per y entre Pau Cathalà, jove pagès, fill llegítim y natural de Joseph Cathalà, també pagès, y de Antònia Cathalà y Xifré, cònjuges difunts, de una part, y la honesta Maria Oller, donsellà filla llegítima y natural de Macià Oller, pagès, vivint, y de Francesca Oller y Andreu, sa muller, difunta, tots del lloch de Picamoxons, terme de dita vila de Valls, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y matrimonials y pactes següents.

Primerament. Dit Macià Oller, pare de la sobredita Maria Oller, donsellà, per lo amor paternal que vers esta aporta per ocasió del present matrimoni y en paga dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas y demás poguessen esperar-li en los béns de dits sos pares, comprès lo llegat que la predita Francesca Oller y Andreu, sa mare, li féu ab son últim testament, tant per las ditas com per altras qualsevols causas y rahons, dóna, y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otorga y concedeix a la predita Maria Oller, donsellà, sa filla, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quaranta lliuras barcelonesas y de altra part las robas sens estimar següents. Primo un vestit concistint ab faldillas de xamellot retort, gipó y caputxó de escot del plom ample y devantal de tafetà; ítem altres faldillas de escoti negra y armilla de durantas; ítem un caputxó de escot de iprè; ítem quatre camisas de pare y mare, una de las quals ab cos y mànegas de tela; ítem quatre tovallons de bri; ítem unas estovallas llistadas de blau; ítem quatre coxineras, ço és, dos de tela y dos de pare y mare; ítem tres llansols de pare y mare; ítem dos draps de pastà; ítem una caixa de pi gran ab son pany y clau, tot nou; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras deu lliuras ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las trenta lliuras restants ab sis iguals pagas y sis anys de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, com altras. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot, ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Maria Oller, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procrehats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits

casos, y quiscun de ells solament, puga la mateixa Maria Oller, donatària, testar y liberament disposar de vint lliuras barcelonesas, y lo demás torne y pervinga a dit donador si viu serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convé, promet y jura la present donació haver y tenir per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. E la dita Maria Oller, doncella, accepta la dita donació per lo referit son pare ab lo pacte sobredit a ella feta, ab acció de gràcias que li'n fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que dalt li ha promès donar fa y firma a favor de dit son pare llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles, emperò, fideicomissos y successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remenents. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Oller, doncella, de contentiment y voluntat de dit son pare dóna, constitueix y aporta en dot sua al dit Pau Cathalà, esdevenidor marit totas las cosas que en lo precedent capítol son compresas, volent que puga exigir y cobrar aquellas, y los fruits resultants seus propis fer durant lo present matrimoni, y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Pau Cathalà, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la mencionada Maria Oller, doncella, de la dita sua dot. Y per sa llohable virginitat li fa de creix quinse lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors. Qual dot y creix promet en continent que lloch sia a restitució de dot y solució creix, restituhir y pagar aquells, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propi for com altrats, y ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Pau Cathalà, contrahent, acull y asòcia a la nominada Maria Oller, doncella, sa esdevenidora muller, en totas compras y milloras que-s faran y adquiriran durant lo present matrimoni a la mitat. Aplicadoras ditas milloras a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors, y en defecte de fills a sas voluntats. Y per a que vinint lo cas millor púgan liquidar-se, ara de present se dota lo dit Pau Cathalà ab la quantitat de tres-cent lliuras barcelonesas que assereix tenir

ab diners contants, mobles y cabals, además dels béns immobles. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga preténdrer més contra la altra que quatra lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol constitució de Cathalunya o consuetut en contrari, per ser així convingut y jurat entre ditas parts.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols, y de quiscun de ells ne sian donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altrás que hi pretendran interès y dret.

Y així las ditas parts llohant y approbant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa. En virtut del qual jurament la dita Maria Oller, donsellà, afirma a ser menor de vint-y-sinch anys, major, emperò, de vint-y-dos anys, renuncia per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per entent demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Joseph Vilella, pagès del lloch de Lilla, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Macià Oller, Pau Cathalà, y Maria Oller, donsellà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hypotecas de esta ciudad al fóleo 208 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

1791, novembre, 7. Valls

Francesc Domingo, pagès, i Maria Rocamora, sa muller, de la vila de Vallmoll, per tal de satisfer i pagar a Domingo Segarra, apotecari de la mateixa vila, noranta lliures barceloneses, que li deuen en concepte de deu pensions endarrerides d'un censal, i també per satisfer algunes necessitats, venen a carta de gràcia a Josep Benet, pagès de la Masó, ara habitant al Mas Vell de Nulles, una peça de terra de deu cortans d'extensió de regadiu plantada d'arbres fruiters, a la partida del Camp de l'Alzina, al terme de Vallmoll, pel preu de dues-centes lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 501r-502r.

[Empenyo]

[Extractum]

Dia set del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Domingo, pagès, y Maria Domingo y Rocamora, cònjuges, de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, en sas respective noms de usufructuari y propietària, no sols a efecte de satisfer y pagar a Domingo Sagarra, apothecari de dita vila de Vallmoll, noranta lliuras barcelonesas li estan deven per deu pensions cessas des de lo any mil set-cents vuytanta-y-dos fins lo present y corrent de mil set-cents noranta-y-hu, los dos inclusive, de aquell censal mort, ja creat, de propietat tres-centas lliuras y penció nou lliuras que tots anys als sinch de desembre li fan y préstan, sí també per expedició de sos negocis, no han trobat altre medi que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen a Josseph Benet, pagès, oriundo del lloch de la Masó, habitant vuy en lo Mas Vell, terme del lloch de Nullas, parròquia de dita vila de Vallmoll, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament, carta emperò de gràcia de lluir y quitar mitjensant y ab lo pacte de retrovèndrer, tota aquella pessa de terra regadiu ab alguns arbres fruiters, de tinguda de deu cortans de sembradura, poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en virtut de donació que propter núpCIAS ne féu Bernat Rocamora, pagès, de dita vila de Vallmoll, a la expressada Maria, sa germana, en un dels capi-

tols matrimonials fets, firmats y jurats entre ells dits Francisco Domingo y Maria Rocamora, rebuts segons se afirma en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de dita present vila de Valls, dia y any en aquells contenguts, tenen y poceheixen, situada en lo terme de la mencionada vila de Vallmoll a la partida anomenada lo Camp de la Alsina. Qual affronta a solixent y tramuntana ab terras de Joseph Cosidor, pagès de la prop dita vila, a mitgdia ab terras del sobredit Bernat Rocamora, y a solponent ab lo torrent. Se té la mateixa pesa de terra en alou y directa senyoria de l'excel·lentíssim senyor compte de Perelada y de Çevallà, com a senyor y baró de dita vila y terme de Vallmoll y de tota sa beronia, a ters, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini a la prestació de tasca. E aquesta venda a carta de gràcia fan en dits respective noms, així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pesa de terra de mà, poder y domini seus y aquella pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de l'enunciat Joseph Benet, comprador, y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o quasi o bé que dit comprador de pròpria autoritat se la pugapéndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria. Salvos a dit excel·lentíssim senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de esta venda és de dos-centas lliuras, moneda barcelonesa, las que confèssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas del referit comprador ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y de dit preu li fan y fírman en los relatats noms la present àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remetèn en los relatats noms durant lo present contracte tot lo demés que val dita pesa de terra venuda del preu sobredit. Més vant convenen y prometen en los mateixos noms que la predesignada pesa de terra li faran haver, tenir y durant dita carta de gràcia perpètuament pocehir y li estaran de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per tot lo que cumplir dits venedors ne oblígan en dits noms al relatat comprador y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en los mateixos noms al benefici de novas

constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Maria Domingo y Rocamora, renuncia al Benefici Velleyà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y per quant las ditas cosas foren per ella al dit son marit en dot constituídas y per consegüent són y se tinguin per fundo dotal renúncia també a la lley Julia de fundo dotal, aprobant de certa ciència lo dret municipal y canònich, ab los quals se disposa Que lo fundo dotal entrevenint-hi jurament se pot véndrer y alienar. Dels quals drets és estada plenament cerciorada per lo notari avall escrit. Y los dos renuncián a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga, y a la que prohibeix la general renunciació. Y pera que las preditas cosas tinguin sa major validitat y firmesa espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons lo thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Anton Martorell, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals, jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo lo notari infrascrit dono fe conèixer han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Domingo y Maria Domingo y Rocamora, cònjuges, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad al fóleo 208 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets,



notario.

310

1791, novembre, 8. Valls

Josep Papiol, pagès d'Alió, estableix en emfiteusi i arrenda perpètuament a rabassa morta tres jornals i mig de terra, a la partida del Mas de Papiol, al terme del Pla de Santa Maria, a favor de Francesca Francesc, vídua de Ramon Vives, i al seu fill Ramon Vives i Francesc, d'Alió, perquè en el termini de quatre anys els planti de vinya espessa, pel preu de seixanta lliures barceloneses i amb el pacte del repartiment de beneficis al terç.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 502r-503v.

[Establiment]

[Extractum]

Dia vuit del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Papiol, pagès, del lloch de Alió, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de millorar y no en manera alguna deteriorar y de plantar de vinya y oliveras la infrascrita terra, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors estableix y en emphitèusim concedeix a Francesca Vives y Francesch, viuda deixada de Ramon Vivas, pagès, y Ramon Vivas y Francesch, jove pagès, llur fill, de dit lloch de Alió, presents y baix acceptants, y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps y olivers per dits mare y fill Vivas y Francesch plantadors en la referida terra, tres jornals y mitg de terra garriga, poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que són part y de pertinèncias de aquella masia ab sas terras que dit establiment per sos certs, justos y llegítims títols y en pur y franch alou té y poceheix, situats en lo terme de dita vila del Pla a la partida anomenada lo Mas d'en Papiol. Quals tres jornals y mitg de terra affròntan a solixent ab la restant terra de dit establiment, a mitgdia y tramuntana ab terras de Joseph Domingo, dit lo Puvill, y a solponent ab terras

de Ramon Pons, mediant lo camí del mas, pagesos de dit lloch de Alió. Lo qual establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes infrascrits y següents. Primo sàpian dits adquisidors que serà de la sua obligació lo haver de millorar los sobredits tres jornals y mitg de terra y no en manera alguna deteriorar-los y que dins lo termini de quatre anys, de vuy dia present en avant contadors, dégan haver plantat de vinya espessa y olivers tots los predits tres jornals y mitg de terra, cultivant aquells a ús y estil del terreno. Ítem sàpian dits adquisidors que ells y los seus deuran en quiscun any de donar y pagar al predit establiment y als seus la tercera part de tots fruits y grans que-s culliran en dita terra, ço és, de cada tres càrregas de varema o quarteras de gra y olivas una per dit establiment, fent-li la entrega en dita terra, com y també de cada tres faixinas de radolta una y las restants dos per dits adquisidors. Ítem sàpian dits adquisidors que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de cullir qualsevols espècie de fruits y grans, de avisar primer a dit establiment. Ítem sàpian dits adquisidors que deurà pagar annualment lo real tribut de catastro corresponent a dits tres jornals y mitg de terra. Ítem sàpian dits adquisidors que si estarà dos contínuos anys sens conrresar dita terra a ús y pràctica del terreno, conforme se ha dit, en tal cas lo domini útil de aquella torne y pervinga a dit establiment sens ministeri de jutge ni cort alguna. La entrada del present establiment és sexanta lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit establiment haver hagu-das y rebudas dels memorats adquisidors ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, de las que los fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la dita entrada així convinguda y a tots altre dret y ley en assó obvians, dóna y remet a dits adquisidors y als seus tot quant los referits tres jornals y mitg de terra, eo lo útil domini, que ab lo present transfereix, pogués valer més del cens o tercera part de fruits y entrada sobreditas. Prometent aquest establiment fer-los haver y tenir y los mencionats tres jornals y mitg de terra pocehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o ley que valer y ajudar-li puga. E los dits Francesca y Ramon Vives y Francesch, mare y fill, adquisidors, approbant las ditas cosas y acceptant lo present establiment ab lo cens o tercera

part de fruits y entrada sobre expressats, al que consentan, de sa espontànea voluntat, convenen y prometen al referit establiment y als seus que ells y los seus compliran los sobre incerts pactes y pagaran los cens de la tercera part de fruits dalt imposat y observaran tot lo demás que vinga a son càrrech sens dilació, ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per qual compliment oblígan y especialment hypothècan los sobre designats tres jornals y mitg de terra eo lo dret emphitèutich que en ells tenen adquirit. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca ne oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders. Renunciant en quant al predit benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Francesca Vives y Francesch, cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit, renúncia al Benefici Vellayà del Senat Consult, en favor de la donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son difunt marit, sobre los quals vol que dit establiment en estas cosas la preferesca. Y los dos renúncian a la lley expressant, Que primer se haja de passar per la especial que per la general obligació. Y a altra disposant, Que sempre que lo acrehedor puga satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a altra. Y a tot altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renuncia a son propri for ab submissió de ell y sos bens al for, o jurisdicció dels yl-lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present rebent y estipulant.

Que fou feta la present escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Joan Batista Morató, argenter, de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari baix escrit, he advertit a ditas que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins

trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer ha firmat dit Joseph Papiol de sa mà. Y per dits Francesc y Ramon Vives y Francesch, que han dit no saber escriurer, de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Papiol. Per dit Francesca y Ramon Vives y Francesch, mare y fill, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypothecas de esta ciudad a fòleo 208 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

311

1791, novembre, 8. Valls

Manela de Mercante, vídua del noble Josep de Segarra i Baldrich, usufructuària i tenutària dels béns del seu difunt marit, i el seu fill Benet Maria de Sagarra i Mercante, reconeixen haver rebut del doctor en Medicina Rafel Miracle i de la seva muller Rosa Cesat, en metàl·lic i en presència del notari i dels testimonis cridats, la quantitat de trenta lliures que serveixen per a lluir i quitar un censal mort, ja creat, del mateix preu i de trenta sous de pensió, que estava obligat a pagar anual-ment a l'esmentada mare i fill.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 504r-505r.

[Lluïció]

[Extractum]

Dia vuit del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Manuela de Sagarra y Mercante, viuda del noble senyor don Joseph de Sagarra y Baldrich, com a usufructuària y tenutària per son dot, espoli i demás drets de la heretat y béns de dit son marit y don Benet Maria de Sagarra

y Mercante, mare y fill, domiciliats en la ciutat de Barcelona y vuy trobats en dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen al doctor en Medicina Rafel Miracle y Rosa Miracle y Cesat, cònjuges de dita vila de Valls, com a tenint y pocehint aquella pessa de terra de vinya y oliveras plantada, detinguda de un jornal, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada de la Plana d'en Berga, llargament confrontada en lo acte de venda y cessió del dret de lluir y quitar per Joan Bertran, pagès de la pròpria vila, a favor de dits cònjuges Miracle y Cesat, feta y firmada, rebut en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit, als vint-y-vuit de maig proppassat, present, que ab lo modo baix expressat y per compte del predit Joan Bertran y de part del preu de la precalendada venda baix lo pacte de la infrascrita cessió de drets los ha donat y pagat, y ells dits mare y fill de Sagarra conféssan haver hagut y rebut dels denominats doctor Rafel Miracle y Rosa Miracle y Cesat, cònjuges, la quantitat de trenta lliuras, moneda barcelonesa, quals són y serveixen en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat consemblants trenta lliuras y penció en sa original creació altres tants tants sous, y vuy en forsa de real reducció divuit sous, que tots anys als vint-y-quatre de agost per los títols avall escrits se fa y presta a dits mare y fill de Sagarra. Especta dit censal a dits confessants, eo al dit don Benet Maria de Sagarra, com a successor de la heretat y béns que foren del nominat don Joseph de Sagarra y Baldrich, son pare, ab intestat difunt. Al denominat don Joseph de Sagarra y Baldrich pertanyia com a fill y hereu universal de don Joan Francisco de Sagarra, lo dia de son òbit en dita vila de Valls domiciliat, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del discret Andreu Maymó, notari públich de la citada vila, als vint-y-set de juny de mil set-cents sinquanta-y-tres. Al qual don Joan Francisco de Sagarra, son pare, espectava per venda a son favor feta y firmada per Andreu Calbet y Ventura Calbet, muller sua, de la pròpria vila de Valls, segons que de dita venda consta ab acte rebut y testificat en poder del discret Anton Ceprià, notari públic de la mateixa vila, als vint de mars de mil set-cents vint-y-vuit. Y als dits cònjuges Andreu y Ventura Calbet pertanyia lo memorat censal en forsa de venda y nova original creació a son favor feta y firmada per Joan Domingo, corder, y Francesca, muller sua, de la referida vila de Valls, segons apar ab acte rebut y testificat en

poder de Andreu Ferrer, notari públich de la enunciada vila, als vint-y-quatre de agost de mil set-cents vint-y-quatre. Y después fou lo mencionat censal encarregat a lluir y quitar per dit Joan Bertran de part del preu de la compra que de la sobredita pessa de terra féu de Joseph Anton Domingo, escoltor, natural de la vila de Xerta, ab acte rebut en poder de Rafel Voltas, notari de esta dita vila, als vuit de novembre de mil set-cents setanta-y-dos. Y últimament fou encarregat a lluir y quitar per los dits doctor Rafel Miracle y Rosa Miracle y Cesat, cònjuges, de part del preu de la precalendada compra del dret de lluir y quitar dita pessa de terra que'n feren del memorat Joan Bertran, ab acte en poder del notari infrascrit dit dia vint-y-vuit de maig proppassat. Lo modo de la paga de ditas trenta lliuras és que aquellas confés-san, dits mare y fill de Sagarra, haver-las hagudas y rebudas del precitats cònjuges Miracle y Cesat ab diner contant físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. En testimoni del que fan y fírman la present àpoca, però també absolució, fi y difinició del mencionat censal, tant en lo preu com en las pencions, prorrata, y demás accessoris de aquell, imponent-se cilenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més per rahó de dit censal, cancel·lant y anul·lant lo acte de original creació sobre calendat y demás emergents de ell, que en forma probant restitueixen y entrégan y totas sas for-sas y obligacions dels mateixos en qualsevol manera resultants de conformitat que en ningun temps, als predits cònjuges Miracle y Cesat, ni als seus y demás obligats puga danyar y als memorats mare y fill de Sagarra y als seus aprofitar. Y com antes de la solució de dita quantitat fonch acordada la cessió de drets baix escrita, per ço, sens evicció alguna ni obligació de béns donan, cedeixen y tanspòrtan als relatats doctor Rafel Miracle y Rosa Miracle y Cesat, cònjuges, y als seus, tots sos drets y accions per a defensar la sobredita pessa de terra de altres qualsevols personas y béns que en ella pertenguessen tenir dret y los competèscan las mateixas prerrogativas, preheminèncias, prioritat de temps y pocioritat de dret a ells, dits mare y fill de Sagarra, competents per rahó de dit censal, constituhint-los per est efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria. Prometent la present àpoca y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algun.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per tes-timonis lo reverent Joseph Carulla, prebere y beneficiat de la

parro-quial iglésia de dita vila, y don Pau Maria de Miró, en la vila de Reus domiciliat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los confessants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de la sa respective mà.

Donya Manuela de Sagarra y Mercante. Don Benet Maria de Sagarra y Mercante.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

312

1791, novembre, 9. Valls

Procuració feta per Benet Maria de Sagarra i Mercante a favor de Pau Alexandre, mestre baster de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 505r-v.

[Procura]

Sia a tots notori com jo, don Benet Maria de Sagarra y Mercante, en la ciutat de Barcelona populat y vuy trobat en la la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de mon grat y certa ciència constituésch y ordeno en procurador meu, cert y especial, y per las cosas avall escritas general, així que la especialitat a la generalitat no deròguia ni al contrari, a Pau Alexandre, mestre seller de dita vila de Valls, present, per a que per mi, en mon nom y representant ma persona, veu, dret y acció puga véndrer y alienar, així en públich encant com fora de ell perpètuament o carta de gràcia a qualsevols personas y per lo preu o preus que podrà convenir y ajustar ab lo comprador o compradors, totes y qualsevols casas, heretats, terras, censos, censal y altres qualsevols propietats que jo tinga y pochesca en qualsevol part del món per qualsevol títol, causa o rahó. Designar aquellas per sos noms y confrontacions, entregar pocessió de la cosa venuda o bé permètrer que lo tal comprador o compradors de pròpria authoritat se la púghan péndrer y presa retenir-sela. Cedir mos drets y accions, promètrer la evicció y per ella obligar mos béns, cobrar los preus y, si serà menester, denegar-los y fer tot lo demés que en los contractes de compra y venda, segons sa naturalesa se requiresca. Y per rahó del preu puga

firmar y firmia qualsevols vendas, àpochas y altrás qual-sevols escripturas ab los pactes, estipulacions obligacions renúncias de dret, jurament y cauthelas oportunas y convenientes. Y si serà la cosa emphiteoticària, ab jurament que puga prestar, segons la constitució feta en Montsó de no haver-se fet frau ni dolo al senyor directa. Y per rahó de ma menor edat bé que passo de la de divuit anys, renunciar al benefici que afavoreix als menors, lesió y facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y a tot altre dret y lley de mon favor. Y generalment fàcia y execútia acerca ditas cosas y cada una de ellas tot quant jo fer podria, si me troba present, ab lo annex, connex o dependent y amer-gent, ab promesa de tenir-ho tot per ferm y agradable y de no revocar-lo per ninguna causa ni rahó, baix obligació de dits mos béns mobles e immobles haguts, y per haver ab totas renúncias de drets y de fet necessàrias.

En testimoni del que otorga esta pública escriptura en dita vila de Valls, als nou dias del mes novembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, essent presents per testimonis Rafel Martí y Martorell, sinter, y Joseph Vilella, dit lo Frare, pagès del lloch de Lilla, sufragànea de la vila de Montblanch, per estas cosas cridats y pregats. Y lo noble senyor otorgant, a las qual jo, lo notari, infrascrit, dono fe conèixer, han firmat en presència de dits testimonis de mà y lletra sua.

Don Benet Maria de Sagarra.

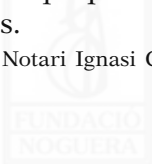
En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

313

1791, novembre, 9. Valls

Francesc Bellver, pagès, i sa muller Magdalena Puig, de Valls, venen a Francesc Malet i Toldrà, pagès de la mateixa vila, perpètua-ment, un jornal i mig de terra plantada de vinya vella, a la partida de Palau de Reig, la qual és part d'una peça de terra de major extensió, de la qual s'escindeix, per la quantitat de vint-i-cinc lliures, amb la condició i pacte que tant comprador com venedor puguin entrar i sortir de les seves respectives propietats pel lloc que sigui menys danyós per als cultius.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791,



fol. 505v-507r.

[Venda]

[Extractum]

Dia nou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Francisco Bellver, pagès de dita vila de Valls, y Magdalena Bellver y Puig, cònjuges, per expedició de sos negocis necessítan de la quantitat de diner avall escrita, per haver la qual no han trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de la present venda, concedeixen a Francisco Malet y Toldrà, pagès de la mateixa vila, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, un jornal y mitg de terra, poch més o menos, plantada de vinya vella, ab tots sos drets y entradas y eixidas, que és part y de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda, que en virtut de donació y cessió a favor de ell, dit Francisco Bellver, feta y firmada per Pau Bellver, també pagès de la pròpria vila, son oncle, segons se afirma en altre dels capítols de la transacció y concòrdia entre dites parts otorgada en actes de Joseph Ortega y Comes, notari públich de dita present vila de Valls, dia y any en aquella contenguts, tenen y poceheixen, situada en lo terme de la mencionada vila de Valls, a la partida anomenada de Palau de Rreig. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent ab terras de Francisco Güell, ferrer, a mitgdia ab terras de Joseph Cisterer, pagès, a ponent ab la restant terra de vinya mallola que queda als venedors per la divisió, de la qual hi plantaran fitas, y a tremuntana ab terras de Joan Pocurull, pagès, tots de dita vila. Y se ven dita terra ab sos censos y senyoria directa, si a tal esta subjecta, lo que de present se ignora. La qual venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes avall escrits y següents. Primo que dits venedors y comprador dégan donar-se recíprocament camí o passatge per entrar y eixir de sas respectiva terras a la part al menos dany donant. Ítem per lo cas que dita terra venuda se tinga per algun senyor directe, lo lluïme competent al tal per rahó de esta transportació dega pagar-se per meitat entre los venedors y comprador. Y dits pactes salvos extrahuen lo predit jornal y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquell pòsan

y transfereixen en mà, poder y domini del denominat Francisco Malet y Toldrà, comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n pcessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autho-ritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de cons-titut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Los drets dominicals en cas de dita terra se tinga per algun senyor directe sempre salvos. Lo preu, emperò, de esta venda és cent vint-y-sinch lliuras, moneda barcelonesa, las quals conféssan ells dits venedors haver-las hagudas y rebudas del relatat comprador, és a saber, sinquanta lliuras ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las restants setanta-y-sinch lliuras, també, ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li fan y fírman àpocha. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remetén al memorat comprador y als seus tot lo demás que val y en avant valer puga dit jornal y mitg de terra venut del preu sobredit. Més avant convenen y prometen lo mateix jornal y mig de terra ab tots los augments y milloras per dit comprador y los seus en ell fahedoras, fer-li haver, tenir y perpètuament pocehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots gastos així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que aténdrer y cumplir dits venedors ne oblígan al precitat comprador y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Magdalena Bellver y Puig, cerciorada de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas intro-duhit y a la Authèntica de comensa, Si qua mulier posita; Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son marit, sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y los dos renuncián a tota altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas t́ngan sa mayor validitat y firmesa ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en ma y poder del notari baix escrit com

a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Francisco Dalmau, pagès de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francisco Bellver y Magdalena Bellver y Puig, cònjuges, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fòleo 209 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y novembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

314

1791, novembre, 9. Valls

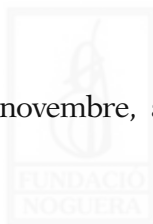
Magdalena Besora, vídua d'Anton Martorell, adroguer, i el doctor en Medicina Josep Baldrich i Janer, sogre i gendre respectiva-ment, reconeixen que Maria Buada, vídua de Joan Bella, pagès, i els seus fills Gabriel i Joan Bella, pagesos de Masmolets, els han donat la quantitat de mil vuitanta lliures barceloneses, de les quals cinc-cents són per la restitució del preu de la venda que Josep Duran i els seus feren a favor de Magdalena Besora i del doctor Baldrich, i que fou declarada nul·la per la Reial Audiència de Catalunya, i que ara és venuda a encant públic a Maria Buada i als seus fills, i les restants cinc-cents quinze per a cobrir les despeses ocasionades pel plet sostingut per l'anul·lació de la primera venda.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 507-r-508-v.

[Àpoca]

[Extractum]

Dia nou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-



cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Magdalena Martorell y Besora, viuda de Anton¹ Martorell, adroguer, y lo doctor en Medecina Joseph Baldrich y Janer, sogra y gendre respectivament de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, conféssan y regoneixen a Maria Bella y Buada, viuda de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de las casas de Masmolets, terme de de dita vila de Valls, que per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la mateixa vila, y de aquellas tres mil cent y cinquanta lliuras barcelonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra, part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya y part herma, de tinguda de sinch jornals poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada las Yrlas, antes del Pi d'en Voltor, y antigament de la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, com a tutors y curadors testamentaris de dits puvills, anomenats per altre Joseph Duran, passamaner, quòndam, son avi, ab son últim testament rebut en poder del notari baix escrit als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-y-quatre, venuda en lo encant públich y ab exprés permís de sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat als referits Maria, Gabriel y Joan Bella, mare y fills, ab acte rebut en poder de dit y avall escrit notari, als dos dias dels corrents mes y any llargament designada y confrontada, present lo predit Gabriel Bella y los demás absents y lo notari infrascrit per ells present y estipulant, ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix mencionats, los han donat y pagat, y ells dits Magdalena Martorell y Besora, vídua, y lo doctor Joseph Baldrich y Janer, conféssan haver hagut y rebut dels individuats mare y fills Bella y per mans de dit Gabriel, la quantitat de mil vuitanta-tres lliuras moneda barcelonesa, quals son y, als mateixos Magdalena Martorell y Besora, vídua, y doctor Joseph Baldrich y Janer, serveixen, és a saber, sinch-centas y quinse lliuras per la restitució del preu de la venda que los predits Joseph Duran, Francesca Duran y Sabatés, y antes Blasi, muller sua, Joseph Duran, menor, y Francesca Duran y Blasi, cònjuges, feren a favor dels referits Magdalena Martorell y Besora, viuda, doctor Joseph Baldrich y Janer y Francesca Baldrich y Martorell, muller sua, vuy difunta, del ànnuo cens de un diner pagador lo dia tres de maig, dia de Santa Creu, ab lo

domini directe sobre tota la pessa de terra de sinch jornals dalt designada, de la qual apar ab acte rebut y testificat en poder del magnífich y discret Ignasi Cases y de Prat, ciutadà honrrat de Barcelona, notari públich de la pròpria vila de Valls, als sis de maig de mil set-cents setanta-y-tres. Qual venda fou declarada nul·la en la sentència que baix se individuarà, manant en ella reposar-se las cosas en lo ser y estat que tenían de antes. Y las restants sinch-centas sexanta-y-vuit lliuras per tots los intereses discorreguts de dita quantitat de sinch-centas y quinse lliuras des del dia de dit contracte fins lo dia dos dels sobredits y corrent mes y any, y gastos de la causa que se seguia entre ditas parts per dit Real Audiència y Sala del noble senyor don Bonaventura de Ferran, real ohidor (notari de aquella, Joaquim Tos). En la qual causa de suplicació fou proferida sentència als sis de maig de mil set-cents vuytanta-y-sinch confirmatòria de la que antes havia proferit lo ordinari de dita vila de Valls, als vint-y-dos de juliol de mil set-cents vuytanta-y-hu, en forsa de la que se travà executió en la expressada pessa de terra als sis de abril proppassat per nou-centas noranta-una lliuras tretse sous y un diner, import de dit preu, intereses y gastos de dita causa junt ab los gastos fets y fahedors en la expressada executió, que junts prenen suma de ditas mil y vuitanta-tres lliuras, segons lo compte per menor entregat per lo discret Joseph Roca Aleu y Gassó, notari publich y real col·legiat de número de la ciutat de Barcelona, que entrevinguè a dita executió conformant-se en tot y per tot a la precitada sentència confirmatòria de dita Real Audiència. En testimoni del que fan y fírmán la present època ab expressa cancel·lació del mencionat acte de venda de un diner de ànnuo cens ab lo domini directe sobre la indicada pessa de terra y de totes sas forsas y obligacions, així de tal manera que en lo esde-venidor no tinga efecte ni valor algun, antes sí, per rahó de lo en ell estipulat, se imposant silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim de no demanar cosa alguna més y de cadar las cosas en lo ser y estat que estàvan de antes de dita venda, segons lo previngut en la referida sentència confirmatòria. Y com antes de la solució de dita quantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço, sense evicció alguna ni obli·gació de béns, cedeixen, transfereixen y transportan als memorats Maria Bella y Buada, Gabriel Bella y Joan Bella, mare y fills, tots sos drets y accions en virtut dels quals púgan defensar dita pessa de terra

per ells comprada contra qualsevols personas que pretenguessen tenir-hi dret, constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria. Prometent las presents àpoca, cancel·lació y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algú qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testi-monis Anton Aguilar, jove sinter de dita vila, y Joseph Recasens, pagès de las casas de Bellavista, parròquia de la vila de Vallmoll, a est fi cridats. Y los confessants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit doctor Joseph Baldrich de sa mà. Y per dita Magdalena Martorell y Besora, viuda, que ha dit no saber escriúrer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Doctor Joseph Baldrich y Janer. Per dita Magdalena Martorell y Basora, vídua, firmo Anton Aguilar, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

1. Es refereix a Francesc Martorell. Hi ha una confusió de l'escriptent.

315

1791, novembre, 9. Valls

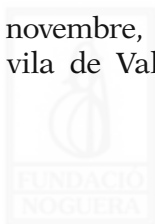
Teresa Homs, vídua de Pau Rossell, ferrer de la vila de Valls, reconeix que Maria Buada, vídua de Joan Bella, i els seus fills Gabriel i Joan, li han donat i pagat dues-centes dotze lliures barceloneses, catorze sous i sis diners, de les quals cinquanta serveixen per a lluir i redimir la terra situada a la partida de les Irlas, al terme de Valls, que els esposos Bella vengueren a carta de gràcia a Teresa Homs, més dues lliures catorze sous i sis diners pel salari del notari, i les restants seixanta lliures en satisfacció de l'arrendament de cinc anys de la mateixa terra feta per l'esmentada Teresa Homs.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 508v-510-r.

[Àpoca y revenda]

[Extractum]

Dia nou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.



Sia a tots notori com Theresa Rossell y Homs, viuda de Pau Rossell, ferrer de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y regoneix a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de las casas de Masmolets, terme de de dita vila de Valls, present lo dit Gabriel Bella y los demès absents y lo notari avall escrit per ells present y estipulant que ab diner contant, físich y real, en presència del notari y testimonis infrascrits y baix lo pacte de la avall escrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila, y de aquellas tres mil cent y cinquanta lliuras barcelonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, de tinguda de sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada las Yrlas, antes del Pi d'en Voltor, y antigament de la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler, de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, anomenats per altre Joseph Duran, passamaner, quòndam, son avi, ab son últim testament rebut en poder del notari baix escrit als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-y-quatre, venuda en lo encant públich y ab exprés permís de sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat, als referits Maria, Gabriel y Joan Bella, mare y fills, mediant acte rebut en poder de dit y avall escrit notari, als dos dias dels corrents mes y any llargament designada y confrontada en dit acte, li han donat y pagat, y ella dita Theresa Rossell y Homs confessa haver hagut y rebut dels individuats mare y fills Bella y per mans de dit Gabriel, la quantitat de dos-centas dotse lliuras catorse sous y sis diners moneda barcelonesa, quals són, y a la mateixa Theresa Rossell y Homs li serveixen, és a saber, cent cinquanta lliuras per la lluïció, redenció y restitució del preu de aquella parada de terra regadiu de tinguda de un cortó y mitg, poch més o menos, que és part y de pertinències de una pessa de terra de major tinguda, situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada las Yrlas del torrent dels Caputxins compresa en la dalt expres-sada de sinch jornals. Qual parada affronta vuy a solixent ab altra parada de terra horta dels sobredits Maria Gabriel y Joan Bella, mare y fills que antes fou de dits puvills Duran, mediant un caminet y part ab dit torrent dels Caputxins, a mitgdia part ab terra de Joseph Cisterer, pagès, y part ab lo referit torrent dels Caputxins, a ponent y tremuntana

ab altre terra dels predits mare y fills Bella que antes fou dels mateixos puvills Duran, mediant lo rech del Pi, cuya parada de terra se té en alou y directa senyoria del benefici baix invocació de Nostra Senyora fundat per lo quòndam Guillem Montornés en la parroquial iglésia de dita present vila de Valls, que vuy obté lo reverent Joseph Cabirol, prebere y rector del lloch de Barbarà, a lluïsmo, firma, fadiga, empara, y a tot altre ple dret y alodial domini y a cens de sinch sous pagadors tots anys lo dia dos de febrer, y té y poceheix a carta de gràcia de redimir dita Theresa Rosell y Homs, en virtut de venda a son favor feta y firmada per los sobredits Joseph Du-ran, Francesca Duran y Sabatés, antes Blasi cònjuges, Joseph Duran, menor, y Francesca Duran y Blasi, muller sua, ab acte rebut y testificat en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de la citada vila de Valls, als set de mars de mil set-cents vuitanta-y-hu, dos lliuras catorse sous y sis diners per lo salari del prop calendat acte. Y las restants sexanta lliuras per sinch anys y mitg de arrendaments vensuts de la prop dita parada de terra que la mateixa Theresa Rosselló y Homs tenia arrendada per lo preu de dotse lliuras annuals als denominats puvills Duran. En testimoni del que no sols fa y firma àpoca, sí tambe ab thenor del present restitueix y torne als mencionats Maria Bella, Gabriel Bella y Joan Bella, mare y fills, la dessobre designada y confrontada parada de terra horta y la pcessió de aquella, cedint-lo tots sos drets y accions que en virtut de la dita venda a carta de gràcia li competeixen y no menos cancel·la y anul·la lo precalendat acte de dita venda a carta de gràcia, així y de tal manera que a la denominada Theresa Rossell y Homs, y als seus no puga aprofitar ni als mencionats mare y fills Bella y a sos successors en manera alguna danyar. Més avant convé y promet la meteixa Theresa Rossell y Homs als repetits mare y fills Bella y als seus la predisignada parada de terra fer-los haver y tenir y estar-los de evicció per contractes propis solament y no de altra manera y ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per tot lo que aténdrer y cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant al Benefici Valleyà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son difint marit, sobre los quals vol que dits mare y fills Bella en estas cosas la preferèscan. Y a tot altre dret y lley que valer

y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també júran las dos parts, segons lo thenor de la constitució feta en Montsó, que esta revenda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial. Y per quant antes de la paga de dita quantitat y al temps de ella fonch acordada a la infrascrita cessió de drets, la referida Theresa Rosell y Homs, sens emperò evicció alguna y obligació de béns, cedeix als denominats Maria Bella y Buada, Gabriel Bella y Joan Bella, mare y fills y als seus tots sos drets y accions en virtut dels quals púgan defensar la dita pesa de terra per ells comprada contra qualsevols personas que pretenguessen tenir-hi dret, constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria. Prometent la present època, revenda y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algú qualsevol que sia.

Que fou feta com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Anton Martorell, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals, jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Ral Pragmàtica sobre hipotecas. Y la otorgant, a la quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dita Theresa Rossell y Homs, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

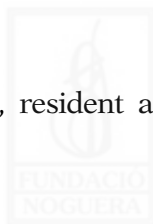
Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 209 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prat, escrivano; Joseph Busquets, notario.

316

1791, novembre, 9. Valls

Joan Taguada, comerciant, resident a la vila de Valls, davant el



notari Ignasi Cases i Ferrer, fa protestació a Pau Sabater, comerciant de la vila de la Selva, perquè no li ha pagat una lletra de canvi de seixanta-tres lliures i set diners, moneda catalana en or o en plata, que aquest li havia acceptat pel valor de les mercaderies que ell li havia venut el dia 15 d'octubre de 1791.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 508v-510-r.

[Protestación de letra]

En la villa de Valls, corregimiento de Tarragona a onze de noviembre de mil setecientos noventa y uno, a la que sería la una hora de la tarde, poco más o menos, ante mí el escrivano y testigos abajo escritos, el señor Juan Taguada, comerciante, residente en dicha villa, requirió a Pablo Sabater, también comerciante de la villa de la Selva, del mismo corregimiento, hallados personalmente en el estudio de la casa de mí, dicho e infrascrito escrivano, que la tengo sita en la calle vulgarmente llamada de la Cort de la pròpria villa de Valls, para que le pagase las ciento sesenta y tres libras cinco sueldos y siete dineros cathalanes en oro o plata contenidas en la letra de cambio que se le presentó el día diez de julio próximo pasado, y que fue por él en el mismo día aceptada por haver ya llegado el plazo de su pagamento. El thenor de la qual con su aceptación es el siguiente. Jesús, Maria, José. Valls y julio diez de mil setecientos noventa y uno. Por libras cathalanas ciento sesenta y tres cinco sueldos siete dineros en oro o plata. A ciento treze días de la fecha de oy diez julio de mil setecientos noventa y uno o al quinze de octubre, sirvase vuestra merced mandar pagar (a mi orden) por esta primera de cambio ciento sesenta y tres libras cinco sueldos y siete <dineros> en oro o plata, valor en cuenta con mi mismo procedente de las mercadorías del tres de febrero pasado a vuestra merced entregadas según cuenta y vale y mediante el aviso de oy de, Juan Taguada. Acepto per pagar per tot lo mes de octubre vinent. Selva y juriol a deu de mil set-cents noranta-y-hu. Pau Sabater. Y consecutivamente dicho Pablo Sabater respondiendo dixo que no pagava la sobre inserta letra ahunque fue por el aceptada porque no tenía dinero. Mediante cuya respuesta el enunciado señor Juan Taguada protestó al mismo Pablo Sabater de todos los cambios, recambios, encomiendas, costas, daños, menoscabos e intereses que por falta de puntual pagamento de dicha letra

se le huvieren seguido y siguieren. De todas las quales cosas el nombrado señor Juan Taguada requirió a mí, dicho e infrascrito escrivano, llevase auto.

Que fue fecho en dicha villa de Valls, día, mes, año y hora de sobre notados, siendo presentes por testigos instrumentales Antonio Martorell y Joseph Casas y Cosidor, ambos pretineros, de la misma villa para las sussodichas cosas llamados.

Ante mí, Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

317

1791, novembre, 11. Valls

Manela de Mercante, vídua de Josep de Sagarra i Baldrich, domiciliada a Barcelona, i el seu fill Benet de Sagarra i Mercante, de divuit anys, representat pel seu legítim procurador Pau Alexandre, mestre baster de Valls, venen perpètuament a Josep Roig i Vellès, pagès de Constantí, vuit jornals de terra plantats amb vuit mil ceps, situats al terme d'aquesta vila, a la partida de les Punes a canvi de dues mil set-centes vint lliures. Fan la transacció per tal de pagar a Maria Ignàsia de Sagarra, filla i germana respectivament, el dot promès per raó del seu matrimoni amb Pau Maria de Miró i Miró.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 511r-514-r.

[Venda]

[Extractum]

Dia onse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com dona Manuela de Sagarra y Mercante, vídua del noble senyor don Joseph de Sagarra y Baldrich, domiciliada en la ciutat de Barcelona y vuy trobada en dita vila de Valls, així en nom propi com també en lo de usufructuària y tenutària de la heretat y béns de dit son marit per son dot, espoli y demás drets y crèdits a ella competents en la mateixa heretat y béns, segons la antigua y lloable consuetut de Barcelona, Constitució General de Cathalunya feta a Perpinyà que comensa Hac nostra, y Pau Alexandre, mestre seller de dita vila de Valls, procurador per lo infrascrit efecte

llegítimament constituït y ordenat del noble senyor don Benet Maria de Sagarra y Mercante, conforme de dita sa procura consta ab acte rebut en poder del notari infrascrit als nou dias dels corrents mes y any, la qual és del thenor següent. Sia a tots notori com jo, don Benet Maria de Sagarra y Mercante, en la ciutat de Barcelona populat y vuy trobat en dita vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona, de mon grat y certa ciència, constituesch y ordeno en procurador meu cert y especial y per las cosas avall escritas general, així que la especialitat a la generalitat no deròguia, ni al contrari, a Pau Alexandre, mestre seller, de dita vila de Valls, present, per a que per mi, en mon nom y representant ma persona, veu, dret y acció puga véndrer y alienar, així en públich encant com fora de ell, perpètuament o carta de gràcia a qualsevols personas y per lo preu o preus que podrà convenir y ajustar ab lo comprador o compradors, totas y qualsevols casas, heretats, terras, censos, censals y altres qualsevols propietats que jo tinga y pochesca en qualsevol part del món per qualsevol títol, causa o rahó. Designar aquellas per sos noms y confrontacions, entregar pcessió de la cosa venuda o bé permetrer que lo tal comprador o compradors de pròpria autoritat se la púgan péndrer y presa retenir-se-la. Cedir mos drets y accions, prométrer la evicció y per ella obligar mos béns. Cobrar los preus y, si serà menester, delegar-los y fer tot lo demás que en los contractes de compra y venda, segons sa naturalesa se requiesca. Y per rahó del preu puga firmar y firmia qualsevols vendas, àpochas y altras qualsevols escripturas ab los pactes, estipulacions y cauthelas oportunas y convenients. Y si serà la cosa emphiteoticària ab jurament que puga prestar, segons la constitució feta en Montsó de no haver-se fet frau ni dolo al senyor directa. Y per rahó de ma menor edat, bé que passo de la de divuit anys, renunciar al benefici que afavoreix als menors, lesió y facilitat e ignorància, restitució per enter demanant y a tot altre dret y lley de mon favor. Y generalment fàcia y execútia acerca ditas cosas y cada una de ellas tot quant jo fer podria si me trobàs present ab lo annexo, connexto dependent y amergent, ab promesa de tenir-ho tot per ferm y agradable y de no revocar-lo per ninguna causa ni rahó, baix obligació de dits mos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renúncias de drets y de fet necessàrias. En testimoni del que otorgo esta pública escriptura en dita vila de Valls, als nou dias del mes novembre, any del Senyor, de mil set-cents

noranta-y-hu, essent presents per testimonis Rafel Martí y Martorell, sinter de dita vila^a, de Lilla, sufragànea de la vila de Montblanch, per estas cosas cridats y pregats. Y lo noble senyor otorgant, al qual jo, lo notari, infrascrit, dono fe conèixer, han firmat en presència de dits testimonis de mà y lletra sua. Don Benet Maria de Sagarra. En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls. Concorda esta còpia escrita ab lo real sello segon ab lo original manual que queda en mon poder. Y per a que conste lo signo y firmo lo mateix dia de son otorgament. És testimoni + de veritat. Ignasi Cases y Ferrer, notari. En dits respective noms a l'efecta de satisfacer y pagar a dita dona Maria Ignàsia de Miró y de Sagarra, muller de don Pau Maria de Miró y de Miró en la vila de Reus domiciliats lo dot que en lo contracte de son matrimoni li prometeren donar dits dona Manuela y don Benet Maria de Sagarra y Mercante, segons acedeixen constar en altre dels capítols matrimonials entre ells fets, firmats y jurats rebuts en poder del discret Joaquim Genovés, notari públich de dita vila de Reus, als dos de abril proppassat o en altre més cert dia, no han trobat altre medi menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, en los referits noms venen y per títol o causa de esta venda concedeixen a Joseph Roig y Vellès, pagès de la vila de Constantí de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament vuit jornals de terra de vinya plantada, contenint^b vuit mil seps, ab sas entradas y eixidas y demés drets universals que són part y de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda anomenada lo mas rònech d'en Sivit, que per los infrascrits títols y en pur y franch alou tenen y poceheixen, situats en lo terme de dita vila de Constantí a la partida dita de las Puntas. Quals vuit jornals de terra affròntan vuy a solixent ab la carretera novament formada per la qual se va a la demés terra dels senyors venedors, a mitgdia ab la restant terra dels mateixos senyors venedors, a ponent ab terras de Joan Barbé, pagès de dita vila de Reus, y a tremuntana ab altres terras de dits senyors venedors, mitjensant una rasa comuna a ells y al comprador. Especta lo predit mas rònech dit d'en Sivit, ab totas sas terras, honors y possessions de pertinèncias de dit mas, als sobredits dona Manuela y don Benet Maria de Sagarra y Mercante, mare y fill, eo més verdaderament al denominat don Benet Maria, com a successor universal del sobredit don Joseph de Sagarra y Bal-

drich, son pare, ab intestat, difunt. Al precitat don Joseph de Sagarra y Baldrich pertanyia com a fill y hereu de la universal heretat y béns que foren de don Joan Francisco de Sagarra lo dia de son òbit, en dita vila de Valls domiciliat, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder del discret Andreu Maymó, notari públich de la prop dita vila als vint-y-set juny de mil set-cents sinquanta-y-tres. Al qual don Joan Francisco de Sagarra espectava com hereu universal de la senyora Mònica de Sagarra y Gassol, viuda, sa difunta mare, per esta instituhit ab son últim testament que féu y firmà en poder de dit Andreu Maymó, notari, als vint-y-sinch de agost de mil set-cents trenta-y-nou. A la mencionada senyora Mònica de Sagarra y Gassol espectava com a filla y hereva universal de Jaume Gassol, apothecari de la pròpria vila de Valls, per este instituhida ab son últim y vàlido testament que otorgà en poder del discret March Ferriol, notari públich de dita present vila als vint-y-set de octubre de mil sis-cents vuitanta-y-nou. Y al dit Jaume Gassol pertanyia lo referit mas ab totas sas terras per donació, cessió y transportació a son favor com a administrador dels béns de la senyora Catharina Gassol, òlim, Vinader, quòndam, muller sua, ço més verdaderament als fills y hereus de dita senyora Catharina Gassol, òlim Vinader, per lo senyor don Geroni de Roleta, procurador de la senyora dona Leocàdia de Roleta y Morell, muller sua, domiciliats en la ciutat de Balaguer, segons que de dita donació, cessió y transportació és de vèurer en altre dels capítols de la transacció y concòrdia entre ditas parts feta, firmada y jurada, rebuda y testificada en poder del discret Miquel Calbet, notari públich de la citada vila de Valls, als vint-y-sis de setembre de mil sis-cents sexanta-y-vuit. La qual venda fan en dits respective noms, així com millor dir y entendre se pot, extrahent los predits vuit jornals de terra de mà, poder y domini seus y del referit don Benet Maria de Sagarra y Mercante, y aquells pòsan y transfereixen en los mateixos noms en mà, poder y domini de l'enunciat comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n pocessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria authoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, y precari, cedint-li en los mateixos noms tots sos drets y accions, en virtut dels quals puga lo<s> referits vuit jornals de terra tenir y perpètuament pocehir y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor li convinga y en la conformitat podían los matei-

xos venedors en los referits noms antes de la present venda, constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda és dos mil set-centas y vint lliuras, moneda barcelonesa, las que conféssan dits venedors, en los relatats noms, haver-las hagudas y rebudas del mencionat comprador ab esta forma, és a saber, mil dos-centas lliuras ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las mil sinch-centas y vint lliuras restants, també, ab diner contant realment y de fet a totes sas voluntats. Y de dit preu li fan y firman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remeten, en los referits noms, al precitat comprador y als seus tot lo demás que púgan valer los referits vuit jornals de terra venuts el preu sobredit. Més avant convenen y prometen, en los precitats noms, los mateixos vuit jornals de terra fer-li haver, tenir y perpètuament poehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y pactada y ab restitució y esmena de tots gastos així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir ne oblígan, esto és, dita dona Manuela de Sagarra y Mercante tots los béns y drets seus, y lo referit Pau Alexandre tots los béns y drets del memorat don Benet Maria de Sagarra y Mercante son principal, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en los respective noms al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y la dita dona Manuela de Sagarra y Mercante cerciorada plenament de sos drets per lo notari avall escrit renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de son difunt marit, sobre los quals vol que dit comprador en estas cosas la preferesca. Y lo dit Pau Alexandre, en dit nom, renuncia al benefici de la menor edat de dit son principal, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant sobre del que fou cerciorat al temps de l'otorgament del sobre incertat poder. Y junts en los referits respective noms renuncián a tota altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general re-

nunciació. Y per a que las preditas cosas t́ngan sa mayor validat y firmesa ho júran en los mateixos noms a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Magí Bella, pagès de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a^c ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respectiva mà.

Dona Manuela de Sagarra y Mercante. Pau Alecsandre, precoredor.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a f́leo 210 del libro 3^o en el día de oy. Tarragona y novembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix y Joseph Vilella, dit lo Frare, pagès del lloch, al final del document, amb anyadit val. b. Segueix, en, també al final de l'instrument, amb la nota de val. c. Esmenat a.

318

1791, novembre, 11. Valls

Josep Roig i Vellès, pagès de Constantí, ha comprat a Manela de Mercante, vídua de Josep de Sagarra i Baldrich, i el seu fill Benet de Sagarra i Mercante, vuit jornals de terra plantats amb vuit mil ceps al mas rònc d'en Civit del terme de Constantí, pel preu de dues mil set-cents vint lliures barcelonenses. Atès que només n'ha pagat mil dues-cents, els firma un debitori per les restants mil cinc-cents vint lliures, amb la condició que les ha de satisfer per la festa de Sant Joan Baptista vinent.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 514r-515r.

[Regoneixensa]

[Extractum]



Dia onse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Roig y Vellés, pagès de la vila de Constantí, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, atenent que, ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit lo dia present y sobredit y poch antes de este, dona Manuela de Sagarra y Mercante, viuda del noble senyor don Joseph de Sagarra, domiciliada en la ciutat de Barcelona y vuy trobada en dita vila de Valls, y lo llegítim procurador del noble senyor don Benet Maria de Sagarra y Mercante, en dita ciutat de Barcelona populat, per lo preu de dos mil set-centas y vint lliuras barcelonesas haver-li venut perpètuament vuit jornals de terra plantada de vinya ab vuit mil seps de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda anomenada lo mas rònech d'en Sivit, situada en lo terme de dita vila de Constantí a la partida dita de las Puntas, llargament designats y confrontats en dita venda, confessant en la àpocha, al cos de aquella continuada, haver rebut dits mare y fill de Sagarra de l'expressat Joseph Roig y Vellés, comprador, las mencionadas dos mil set-centas y vint lliuras, preu de la indicada venda. Y com la veritat sia que de ditas dos mil set-centas y vint lliuras solament los referits mare y fill de Sagarra y Mercante ne hàjan rebut mil dos-centas lliuras, y que en quant a las restants mil sinch-centas y vint lliuras se haja fet dita àpoca, baix esperansa de la present regoneixensa y futura paga per ell dit Joseph Roig y Vellés fer promesa, per ço, regoneixent este la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, de son grat y certa ciència lo mateix Francisco Ribes convé y promet las explicadas mil sinch-centas y vint lliuras donar y pagar als denominats dona Manuela y don Benet Maria de Sagarra y Mercante, mare y fill, present la dita Manuela, y lo predit don Benet Maria absent, y Pau Alexandre, mestre seller, de dita vila de Valls, son llegítim procurador, present, per tot lo dia vint-y-quatre de juny, festa de Sant Joan Batista, més prop vinent, sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per qual compliment lo referit Joseph Roig y Vellés obliga als memorats mare y fill de Sagarra y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o ley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés <renuncia>

a son propri for ab submissió de ell y sos béns a la jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol tribunal o jutge secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fa y firma escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits yl·lustres senyor corregidors o d'altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas los béns seus predits. Volent que per dita escriptura de ters no se fase perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo con-trari, antes bé puga dits acrehedors valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per quant se troba absent de ditas cúrias constituheix en procuradors seus a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable. Totas las quals cosas promet ab bona fe y per solempne estipulació als referits acrehedors y al notari avall escrit, per qui hi tinga interès, rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Magí Bella, pagès, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Roig y Vallés.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 210 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

319

1791, novembre, 12. Valls

Anton Gurí, pagès del Rourell, ven a Josep Prunera i Domènec, també pagès del mateix lloc, el dret de pas per un camí de ferradura que voreja una terra vinya mallola i la sèquia que va al molí de la Grangeta o Granja del Codony del monestir de Santes Creus per trenta lliures.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 515v-516r.

[Venda]

[Extractum]

Dia dotse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Anton Gurí, pagès del lloch del Raurell, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors ven y per títol de venda concedeix a Joseph Prunera y Domènech, també pagès de dit lloch, present, y als seus y a qui voldrà, perpètuament, un camí, eo lo dret de passar, així a cavall com a peu, per la pessa de terra reieral plantada de vinya mallola, que el dit Anton Gurí té y posseheix, situat en lo terme de dit lloch del Raurell a la partida de las Franquesas o del riu Francolí, a efecte de anar, entrar y eixir dit Joseph Prunera y Domènech y sos successors en altra pessa de terra plantada de vinya que aquest té situada en lo terme del lloch de la Masó, a la partida dita del Camp d'en Bou, contígua e immediata a la sobredita del referit Gurí, donant y concedint al relatat Joseph Prunera y a sos successors facultat de fer y construhir aquell camí de la amplària de set palms solament per la vora de la assèquia del molí de la Grangeta, y no en altra part, així que ab tota comoditat pugua passar, entrar y eixir ab animals carregats y descarregats de dita sa pessa de terra, subjectant lo mencionat Anton Gurí la dita sua pessa de terra a la servitut de l'expressat camí perpètuament. Se té lo terreno que deu ocupar dit camí per lo senyor don Felip Baldrich y de Vallgornera, com a senyor y baró del predit lloch y terme del Raurell, a ters, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. La qual venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent dit terreno de mà, poder, y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de dit comprador y dels seus. Prometent entregar-lin possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la pugua péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Salvos a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y lo ters per rahó de esta transportació degut. Lo preu, emperò, de esta venda és trenta lliuras barcelonesas, las que confessa dit venedor

haver-las hagudas y rebudas del memorat comprador ab diner contant, realment y de fet a sas voluntats. Y de dit preu li fan y fírman àpocha. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al preu obvians, dóna y remet al memorat comprador y als seus tot lo demás que val dit terreno venut del preu sobredit. Més avant convé y promet lo terreno per la construcció de dit camí fer-li haver, tenir y estar-li de evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos. Per lo qual cumpliment ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del preu espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran que per rahó de esta venda no se ha fet frau ni dolo a dit senyor directe.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni monis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila de Valls, y Martí Tosas, pagès de la vila de Vilallonga, a est fi cridats, en presència dels qual jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Anton Gurí.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 210 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y novembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

320

1791, novembre, 12. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Joan Manyé Soler, jove pagès d'Albinyana, fill de Francesc Manyé, pagès, i de la difunta Maria Soler, sa muller, i Maria Pàmies i Borges, filla de Josep Pàmies i de Teresa Borges, de Rojals.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791,

fol. 516v-519v.

[Extractum die 6 januarii 1792, cum papiro sigilli secundi]

Dia dotse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amèn. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant, concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Manyé, jove pagès, fill llegítim y natural de Francesch Manyé, també pagès, vivint, y de Maria Manyé y Soler, sa muller difunta, del lloch de Alminyana, bisbat de Barcelona, de una part, y la honesta Marina Pàmias, donsell, filla llegítima y natural de Joseph Pàmias, pagès, y de Theresa Pàmias y Borjes, cònjuges vivints, del terme de Rojals, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Dit Francesch Manyé, pare del sobredit Joan, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, dóna y hereta y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, otorga y cedeix al predit Joan Manyé, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots sos béns mobles e immobles, haguts y per haver, veus, drets, noms, forsas y accions universals, que a ell dit donador pertanyen y pertanyeran per qualsevols drets, títols o causas. Qual general expressió vol que sia de tanta forsa y valor com si totes y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vicle, condicions y reser-vas següents. Primo dit donador se reté y reserva durant sa vida natural tot lo ple e íntegre usdefruit de dits béns donats y heretats, del qual tindrà obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de estos provehits en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en salut com en malaltia, treballant emperò en quant púgan per lo profit y augment de la casa y heretat de dit donador. Y de dit usdefruit no vol ser obligat en prestar caució alguna, antes sí puga usar y fruir aquell a àrbitre de bon baró. Sí que vol ser tingut y obligat a pagar tots los mals y càrrechs corrents a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Finida, emperò, la vida de dit donador, lo dit usdefruit sia finit y extincht y a la propietat de dit son fill y

donatari aplicat y consolidat. Ítem se reté y reserva dit donador sobre los mateixos béns donats y heretats per a dotar a altres quatre fills té de son actual matrimoni, testar y a sas lliberas voluntats fer sis-centas lliuras barcelonesas. Ítem, ab pacte, vincle y condició, que si lo dit Joan Manyé, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procrehats, o ab tals ningú dels quals no pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells solament, puga disposar sobre ditas cosas donadas de qua-ranta lliuras barcelonesas, y los demás béns, en forsa de vincle, tornen y pervíngan a dit donador, si viu serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ell haurà disposat de qualsevol manera. Y ab dits pactes, y no sense ells, extrahu las ditas cosas donadas de mà, poder y domini seu y aquellas posa en mà, poder y domini del referit son fill y donatari, ab promesa de entregar-li possessió real, actual, corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat, se la puga péndrer y ver<s> si retenir des-pués de seguit lo òbit de dit donador, y no antes, ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Més avant convé, promet y jura lo present heretament y donació universal haver per ferm y agradable, y no revocar-lo per rahó de ingrati-tut, necessitat o offensa, y per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permatent e que valer y ajudar-li puga. E lo dit Joan Manyé, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per lo referit son pare a ell desobre fet ab los pactes, condicions y reservas preditas, a tot lo que concent ab acció de gràcias que-ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph y Theresa Pàmies y Borjas, cònjuges, y Joseph Pàmies, també pagès de dit terme de Rojals, llur fill y immediat successor, pares y germà respective de la dita Marina Pàmies, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement d'aquellas, comprès lo llegat que dita Theresa Pàmias y Borjas, sa difunta mare, li féu ab son últim testament, y de tots y qualsevols altres drets li poguessen esperar, y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Marina Pàmies, donsellà, llur filla y germana respective present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part dos-centas lliuras

barcelonesas, y de altra part les robas sens estimar se-güents. Primo un vestit negra de escot del plom ample, concistint ab faldillas, gipó y caputxó; ítem altre vestit, ço és, faldillas de seda llista, gipó de griseta y caputxó de estamenya de maris; ítem un devantal negra de pompolina; ítem un caputxó de escot de yprè; ítem un justillo de sempradura; ítem una flassada verda de la forma major; ítem unas faldillas de boret; ítem quatre l lensols de pare y mare; ítem sinch camisas de bri, una de las quals ab cos y mànegas de tela; ítem quatre tovallons de bri; ítem unas estovallas de bri; ítem un manil llistat de blau; ítem quatre coxineras, ço és, dos de cotó y fil, dos de bri y dos de vions plenas de llana; ítem duas tovallolas, ço és, una de tela guarnida de plumas y altra de bri; ítem dos caixas, ço és, una de noguer o àlba<r> y altra de pi ab sos panys y claus, y tota la roba de son ús. Pagadoras vint-y-sinch lliuras ditas robas y caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las restants cent setanta y sinch lliuras ab set iguals pagas y set anys de dit dia de las esposallas en avant contadors, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias així de propri for, submissió a qualsevol cùria o jutge secular com altrás degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot, baix lo pacte, vincle y condició que si la dita Maria Pàmies, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals algú dels quals no pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscún de ells tant solament, pugà disposar y fer a sas líberas voluntats de quaranta lliuras barcelonesas y lo restant junt ab la roba, tala quala se trobarà, torne y pervinga a dits donadors, si vius seran, y si no viuran a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convenen, prometen y júran la present donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent que valer y ajudar-los pugà. E la dita Marina Pàmies, doncella, accepta la dita donació per los referits pare y germà respective seus ab lo pacte sobre dit feta ab acció de gràcias que-ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competenment dotada ab lo que aquells li han promès

donar y pagar, fent las infrascritas cosas en quant menester sia, en presència y consentiment de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits pare y germà respective llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles, emperò, fideïcomisos, successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Las quals absolució fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Marina Pàmies, donsellà, constitueix y aporta en dot sua als predits Francesch y Joan Manyé, sos esdevenidors sogre y marit respective, totas las mencionadas cosas que los referits pare y germà li han promès donar y pagar en lo precedent capítol. Volent y consentint que los dits sos esdevenidors sogre y marit, en virtut de la present constitució dotal, demanen y cobren la dita sua dot y del que rebran fer y firmar àpocas, albarants y altràs cauthelas, los fruits resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, finit emperò aquest y en tot cas que restitució de dot haja lloch, ella, dita Marina Pàmies, y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió de drets y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Francesch y Joan Manyé, pare y fill, fan i firman carta dotal y de espoli a la predita Marina Pàmies, donsellà, esdevenidora nora y muller sua, de la sobredita sua dot. De y per la qual y per sa llohable virginitat li fan de creix, vint lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, prometent la dita dot restituhir y lo creix pagar sempre que vinga lo cas de la restitució de dot y solució de creix, esto és, la dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas en lo ser se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altres degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Francesch y Joan Manyé,

pare y fill, inseguint la llohave consuetut del Camp de Tarragona observada en dit lloch de Alminyana, y altrament per pacte exprés acúllan y assòcian a la dita Marina Pàmies, donsellà, sa esdeve-nidora nora y muller, en totes compras y milloras, guanys y adquisicions de béns, que faran constant lo present matrimoni, és a saber, vivint Theresa Manyé y Nin, actual muller de dit Francesch Manyé, al quart, vivint tres al ters, y vivint los dos a la mitat del que constarà ab escripturas públicas y privadas del dia de l'esposori en avant. Qualsevol milloras sien y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, entre los quals y no altres deurà predita Marina disposar de dita sua part de milloras a més y a menos conforme li apareixerà. Y en defecte de fills a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y no contra aquellas no fer ni venir en ningun temps per alguna causa o rahó. Y així ho firman y júran.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills la una part no puga preténdrer contra la altra més que quatre lliuras barcelonesas, no obstan qualsevol constitució de Catalunya o consuetut en contrari per er així convingut y jurat entre ditas parts.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joan Manyé, contrahent, de son grat y certa ciència, convé y promet que seguida la mort del sobredit Francesch Manyé, son pare, tindrà y mantindrà en sa casa a la sobredita Theresa Manyé y Nin, sa madastre y actual muller del sobredit Francesch Manyé, sana y malalta, calçada y vestida y provehida en tots aliments a la vida humana necessaris tots los dias de la sua vida natural, mantenint-se emperò viuda y no altrament, y treballant en quant puga per la utilitat de la casa de dit Joan Manyé. Y per lo cas de discòrdia, lo que Déu no vulla, que se hagués de separar de la casa del referit Joan Manyé, ara per alashoras, li assenyala este y promet pagar-li, no sols la despesa que dit Francesch Manyé li tacsà en sos capítols matrimonials rebuts en poder de Geroni Clariana, notari públich de la vila del Vandrell, sí també sis lliuras annals per llogar-se una casa, un llit parat ab sa màrfaga, dos llansols y dos coixins. Tot lo que promet aténdrer y cumplir sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totes renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular

com altres degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas que hi pretendran tenir interès.

Y així las ditas parts llohant, approbant los sobreincerts capítols y tot lo ells contengut firmaren y juraren segons que en cada un de ells se expressa baix las clàusulas, obligacions y renúncias allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila, e Ysidro Lia, pagès del lloch de Sant Vicens, parròquia de dita vila del Vandrell, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Francesch Manyé, Joseph Pàmies, Theresa Pàmies y Borjas, cònjuges, Joseph Pàmias, Joan Manyé y Marina Pàmies, donsellà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 210 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

321

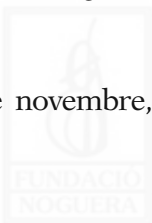
1791, novembre, 13. Valls

Hermenegild Soler, boter de Valls, ven a Josep Mateu, baster de la mateixa vila, una peça de terra plantada de vinya amb alguns olivers, garrofers i altres arbres, de dos jornals d'extensió, situada al terme de Valls, a la partida de la Verneda, per tres-centes setanta-cinc lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 519v-521v.

[Venda]

Dia tretse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-



cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Hermenegildo Soler, boter, de dita vila de Valls, per expedició de sos negocis necessita de la quantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y, per títol o causa de la present venda, concedeix a Joseph Matheu, baster de la mateixa vila, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament tota aquella pessa de terra, de vinya plantada ab algunas oliveras, dos garrofers y altres arbres, de tinguda de dos jornals, poch més o menos, ab entradas y eixidas y demás drets universals, que per los títols avall escrits té y poceheix, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada de la Verneda, qual affronta a solixent ab terras de Joan Rosselló, botiguer de telas, que antes foren de Joseph Raul, cirurgià, a mitgdia ab terras dels hereus de Anton Cavaller, dit lo Blanquet, antes de Ramon Domingo, pagesos, a ponent ab terras de don Feliph Veciana, comandant de las Esquadras de Cathalunya, que antes foren del doctor Joan Francisco Dosset, mediant una rasa, y a tremuntana ab terras de Joan Casas, esparter, tots de dita vila. Especta a dit venedor la dita pessa de terra com a fil y hereu universal de Magí Soler, quòndam, paraire de esta vila per aquell instituhit ab son últim y vàlid testament que de sos béns féu, firmà y clos entregà al discret Bonaventura Cerveró, notari públich de la expressada vila de Valls, als vint-y-tres de janer de mil set-cents sexanta-y-sis, y después de sa mort obert y publicat per lo meteix notari als vint-y-tres de desembre de mil set-cents sexanta-y-vuit per mediant personam de altre Magí Soler, son fill primogènit. Y al dit Magí Soler, son pare, pertanyia per venda a son favor feta y firmada per Joseph Roig, corder, y Francesca Roig y Laubí, sa muller de la referida vila, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de dit Bonaventura Cerveró, notari, als tres de octubre de mil set-cents quaranta-y-set. La qual venda fa, ab sos censos y senyoria directa si a tal la dita pessa de terra està subjecta, lo que de present se ignora, així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent la dita pessa de terra de mà, poder y domini seus y aquella posen y transfereix en mà, poder y domini del memorat Joseph Matheu, comprador, y dels seus. Prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal o

quasi o bé que de pròpia authoritat se la puga pèndrer y presa retenir-se-la ab clàu-sula de constitut, cedint-li tots sos drets y accions a dit venedor en la mencionada pessa de terra competents, dels quals lo enunciat comprador y los seus púgan usar en judici y fora de ell com millor los convinga, constituhint-los en orde al predit senyors y procuradors com en cosa pròpia, a fi de disposar-ne sens contradicció de persona alguna y en la conformitat era a dit venedor permès antes del present contracte, salvos a qualsevol senyor alodial tots sos drets dominicals en y sobre la mencionada pessa de terra tal vegada competents, y també lo lluíisme que per rahó de esta transportació se li hauria de satisfer. Lo preu, emperò, de esta venda és tres-centas setanta-y-sinch lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa, ell dit venedor, haver-las hagudas y rebudas del referit comprador ab esta forma, és a saber, setanta-y-sinch lliuras ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, y las tres-centas lliuras restants, a cumpliment del sobredit preu, també ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet al relatat comprador y als seus lo que dita pessa de terra més val y en avant valer puga del preu sobre expressat. Més avant convé y promet la prede-signada pessa de terra ab tots los augments y milloras per dit comprador y los seus en aquella fahedora, fer-los haver, tenir y perpètuament possehir contra qualsevols personas y estar-los-ne de ferma y legal evicció pactada sempre y en tot cas, tant de dret com de fet, ab restitució y esmena de tots danys y gastos tant judicials com altres segons estil estipulats. Per tot lo que cumplir dit venedor ne oblígan al nominat comprador y als seus successors tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga, y a la que prohibeix la general renunciació de totas en forma. Y per a que las preditas cosas tingan sa mayor validitat y firmesa espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present, rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Pere Joan Castells,

sinter, los dos de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats ab la Real Pragmàtica. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Hermenegildo Soler.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóléo 211 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

322

1791, novembre, 13. Valls

Josep Mateu, baster de la vila de Valls, ha comprat a Hermenegild Soler, boter de la mateixa vila, una peça de terra plantada de vinya amb alguns olivers, dos garrofers i altres arbres, de dos jornals d'extensió, a la partida de la Verneda, del terme de Valls, per la quantitat de tres-centes setanta-cinc lliures. Com que solament n'ha pagat setanta-cinc en metàl·lic, firma un debi-tori en el qual es compromet a satisfer les restants tres-centes lliures per Nadal.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 521v-522r.

[Regoneixensa]

Dia tretse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Matheu, baster de la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, atenent que ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit lo dia present, y poch antes de este, Hermenegildo Soler, boter de la mateixa vila per preu de tres-centas setanta-y-cinch lliuras barcelonesas haver-li venut perpètuament tota aquella pessa de terra de vinya

plantada ab olivers y dos garrofers y altres arbres, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida dita de la Verneda, llargament designada y confrontada en lo acte de dita venda, confessant haver rebut de l'expressat Joseph Matheu les mencionadas tres-centas setanta-y-sinch lliuras, preu de la indicada venda. Y com la veritat sia que de aquellas solament lo referit Hermenegildo Soler ne haje rebut setanta-sinch lliuras y que en quant a las restants tres-centas lliuras se haja fet dita confessió baix esperansa de la present regoneixensa y futura paga per ell dit Joseph Matheu fer promesa, per ço, regoneixent este la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, convé y promet las explicadas tres-centas lliuras donar y pagar al denominat Hermenegildo Soler y als seus, del dia y festa de Nadal, més prop vinent a un any, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, interesos y gastos. Y per major tuició del predit ne dóna en fiador y principal pagador a Anton Matheu, sastre de la mateixa vila de Valls, son germà, lo qual present accepta espontàneament lo càrrech de fiaduria, y promet que junt ab lo dit Joseph Matheu, principal debitor, sens ell y assolas atendra y complirà tot lo per lo mateix son principal promès. Per qual compliment així principal y fiador oblígan tots sos béns, y l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant, en quant al predit, al benefici de novas constitucions devididoras y cedido-ras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià, y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y dit fiador expressament renuncia a la lley disposant Que primer sia convingut lo principal que lo fiador. Y a altre que diu Que libre lo principal quédia també libre lo accessori. Y junts principal y fiador renuncian a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga. Y a la prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés renuncian a son propri for, y de l'altre de ells, ab submissió a qualsevol altre for, cúria o jutge secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y fan y firman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres senyor corregidors de Barcelona, Tarragona o d'altre qualsevol, obligant en aquellas y en cada una de ellas los seus béns predits y de l'altre de ells assolas. Volent que per dita escriptura de ters no se fase perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari, ans bé puga dit acrehedor valer-se de las dos obligacions y caucions

o de la que més voldrà. Y per quant se tròban absents de dites cúrias constitueixen en procuradors seus, y de l'altre de ells, a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil, y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable. Todas las quals cosas prome-ten ab bona fe y per solempne estipulació al referit acrehedors y al notari avall escrit per qui hi tinga interés, rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Pere Joan Castells, sinter, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari avall escrit he advertit a dites parts que del present instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y dits otorgant y fiador, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat, dit Anton Matheu, de sa mà, y per dit Joseph Matheu, principal, que ha dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre dels sobredits testimonis.

Anton Mateu, fiador. Per dit Joseph Matheu, principal, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimonis.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóléo 211 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

323

1791, novembre, 13. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Felip Quadres i Blàvia, jove marxant de Santa Coloma de Queralt, fill legítim i natural del difunt Felip Quadres, també marxant de la mateixa vila, i de la seva vídua Coloma Blàvia, i Úrsula Salvat, filla natural i legítima d'Agustí Salvat, pagès, i la difunta Isabel Pintó, de Vilabella.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 522v-524r.



Dia tretse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Phelip Quadres, jove marxant de la vila de Santa Coloma de Queralt, bisbat de Vich, fill llegítim y natural de altre Phelip Quadres, també marxant, difunt, y de Coloma Quadres y Blàvia, vídua deixada de aquell, vivint, de dita vila, de part una, y la honesta Úrsula Salvat, donsellà filla llegítima y natural de Agustí Salvat, pagès, vivint, y de Ysabel Salvat y Pintó, sa muller, difunta, de la vila de Vilabella, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y matri-monials y pactes següents.

Primerament. Lo dit Agustí Salvat, pare de la sobredita Úrsula, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga de tots drets llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas parts y porció a ella espectant del dot y creix y milloras de la predita Ysabel, sa difunta mare y dels demás drets poguéssen esperar-li en los bens de dits sos pares, comprès també lo intestat de la referida sa mare, tant per las ditas com per altras qualsevols causas y rahons que dir y pensar se púgan, de son grat y certa ciència, dóna y, per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otorga y concedeix a la mencio-nada Úrsula Salvat, donsellà, filla sua, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part vuitanta lliuras barcelonesas y de altra part las robas sens estimar següents. Primo un vestit negra concistint ab faldillas de escoti, gavardina y caputxó de escot del plom ample; ítem altre vestit, ço és, faldillas de borata de coló, gipó de durantes bonas y caputxa de vayeta dealconxer; ítem un devantal de pompolina; ítem unas faldetas de mallorca; ítem dos llansol de tres tallas; ítem sis camisas novas, esto és, una ab cos y mànegas de tela, altre ab mànegas de tela, y las restants quatre de bri; ítem una cana de manil; ítem dos tovallons; ítem un devantal de pastar; ítem dos coxineras ab sas sotanas plenas de llana; ítem una tovallola de bri; ítem una aixugamans; ítem un gipó de yndianas; ítem un justillo de sempradura; ítem dos devantals, ço és, un de cotó y fil y altre de mitje llana; ítem un drap de duas canas; ítem la mitat del cost de una flassada; ítem, y finalment, duas

caixas usadas. Pagadoras quinse lliuras ditas robas y caixas lo dia de las esposallas del present matrimoni, y las restants sexanta-sinch lliuras ab quatre anys y quatre iguals pagas de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació excepció, ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altrás degudas y pertanyents. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Úrsula Salvat, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals algú dels quals no pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells solament, puga la mateixa disposar y fer sas libras voluntats de vint lliuras barcelonesas y lo restant torne y pervinga a dit donador si viu serà y si no viurà a son hereu y lle-gítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convé, promet y jura la present donació haver per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. E la dita Úrsula Salvat, doncella, accepta la dita donació per lo referit son pare desobre feta ab lo pacte pedit al qual expressament concent ab acció de gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. La dita Úrsula Salvat, doncella, de contentiment y voluntat de dit son pare dóna, constitueix y aporta al referit Felip Quadres, son esdevenidor marit, la dita sua dot, volent que aquest tinga plena acció de demanar y cobrar aquella, y los fruits resultants seus propis fer durant lo present matri-moni, y no altrament. Y així ho jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Feliph Quadres, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la mencionada Úrsula Salvat, doncella, esdevenidora mullar sua, de la dita sua dot. Y per sa llohable virginitat li fa de creix deu lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia a restitució de dot y solució creix, restituhir y pagar aquells sens dilació ni excusa alguna, ab restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propi for com altrás, y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Feliph Quadres, contrahent, in-seguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acull y assòcia a la mencionada Úrsula Salvat, donsenlla, esdevenidora muller sua, en totas compras y milloras que-s faran y adquiriran durant lo present matrimoni a la mitat, aplicadoras ditas milloras a favor dels fills y fillas del present matrimoni naixedors, y en defecte de fills a sas voluntats. Y per a que vinint lo cas millor púgan liquidar-se, lo repetit Feliph Quadres se dota ab la quantitat de tres-cent lliuras barcelonesas que assereix tenir ab diner contant, mobles y cabals. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga pretrén-der més contra la altra que tres lliuras barcelonesas no obstant qualsevol constitució de Cathalunya o consuetut en contrari per ser així convingut y jurat entre ditas parts.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts, y otras que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant y approbant los sobreincerts capítols y^a lo que^b en aquells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa.

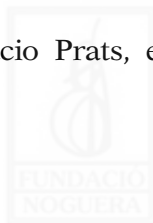
Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Ramon Llau-rador, pagès, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, al<s> qual<s> jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Feliph Quadres de sa mà. Y per los demés que han dit no saber escriúrur, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Felip Quadres. Per dits Joseph Salvat y Úrsula Salvat, don-sella, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad al fòleo 211 del libro 3^o en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.



a. Segueix, tot, amb la nota val al final de l'instrument. b. Ratllat, que.

324

1791, novembre, 14. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Joan Domingo i Domingo, jove perxer de la vila de Valls, fill de Josep Domingo, ferrer de tall, i Josefina Domingo, la seva muller, i Maria Llorach i Jener, filla del difunt Anton Llorach, pagès, i d'Isabel Jener, vídua, tots de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 524r-526r.

Dia catorse del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Domingo, jove perxer, fill llegítim y natural de Joseph Domingo, ferrer de tall, y de Josepha Domingo y Domingo, cònjuges vivints, de una part, y la honesta Maria Llorach, donsell, filla llegítima y natural de Anton Llorach, pagès, difunt, y de Ysabel Llorach y Jener, vídua deixada de aquell, vivint, tots de la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Joseph y Josepha Domingo y Domingo, cònjuges, pares del sobredit Joan, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas, part y porció a ella espectant en lo dot, creix y milloras de la dita sa mare y dels demás drets puguessen esperar-li en los béns de dits sos pares, tant per las ditas com per altrás qualsevols causas o rahons, de son grat y certa ciència, donan i, per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, atórgan y concedeixen al predit Joan Domingo, son fill, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part quaranta lliuras barcelonesas y de altre part tres llansols de pare y mare, sis camisas de brí, tres tovallons, tres manils llistats, tres coxineras, tres capsanas y tota la roba de son ús. Pagadoras vint lliuras y ditas robas del dia de las esposallas

del present matrimoni a tres anys y las restants vint lliuras de dit dia de l'esposori a sinch anys, sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles, haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás. Convenint y prometent la present donació haver y tenir per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent y que valer y ajudar-los puga, y ab jurament llargament. E lo dit Joan Domingo, donatari, accepta la dita donació per los referits sos pares a ell dessobre feta ab acció de gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Ysabel Llorach y Gener, vídua, y Francesca Llorach y Robuster, vídua de Joseph Llorach, pagès, de dita vila de Valls, mare y cunyada, respective de la dita Maria Llorach, donsellà, per contemplació del present matrimoni y en paga y satisfacció dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas, y part y porció del dot y creix y milloras de la dita sa mare, comprès lo llegat que lo dit Anton Llorach, son pare, li féu ab lo últim y vàlido testament que de sos béns féu y firmà en poder de Ramon Yxart y Jover, notari públich y real de dita vila de Valls, dia, mes y any en aquell contenguts, de son grat y certa ciència, ab donació, és a saber, pura, perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, atórgan y concedeixen a la dita Maria Llorach, donsellà, sa filla y cunyada respective, present y avall acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de vuitanta-y-cinch lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners, y de altra part las robas sens estimar següents. Primo, dos llansols de pare y mare; ítem quatre camisas de bri ab mànegas de tela; ítem dos manils llistats de blau; ítem dos capsanas de estopa; ítem dos coxineras de dauets; ítem una tovallola de bri; ítem dos devantals de cotó y fil; ítem una caixa de noguer usada; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras trenta lliuras entre robas de botiga y diners y demés robas sens estimar lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants cinquanta-y-cinch lliuras a compliment de dita dot ab tres pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors, ço és, las dos primeras de vint lliuras quiscuna y la última de quinse lliuras sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y

esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de la altra de ellas assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot baix lo exprés pacte, vincle y condició, que si la dita Maria Llorach, donsellà, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantolament, puga disposar y a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de trenta lliuras barcelonesas y lo restant torne y pervinga a ditas dona-doras si viuran y si no viuran a son respective hereu y successor o a qui ellas o la altra de ellas haurà disposat de paraula o en escrits. Y ab dit pacte, y no sens ell, convenen, prometen y júran corporalment y solemne la present donació haver y tenir per ferma y agradable y aquella no revocar-la per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa. Renunciant a qualsevol dret y lley tal revoció permetent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Maria Llorach, donsellà, accepta la dita donació per las referidas mare y cunyada respective suas a ella dessobre feta ab lo pacte pedit al qual expressament concent ab acció de gràcias que·ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que aquellas li han promès donar y pagar fent las infrascritas cosas en quant menester sia en presència y concentiment de dit son esdevenidor marit fa y firma a favor de ditas mare y cunyada respective suas llargas y bastants ab solució y difinició y remissió de tots los demés drets y accions que pogués tenir y preténdrer en los béns de dits sos pares, vincles, emperò, fideïcomissos, successions ab intestat y llegats a son favor a ella y als seus sempre salvos remanents. Las quals absolució, fi, difinició y remissió fa ab totas clàusulas necessàries y ab promesa de tenir-ho per ferma y agradable, y no contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Llorach, donsellà, dóna, constitueix y aporta al referit Joan Domingo, son esdevenidor marit la sobredita sua dot. Volent que aquest tinga plena acció de demanar y cobrar aquella y los fruits resultants seus propis fer durant lo present matrimoni, y no altrament. Y així ho jura.

Ítem en altre capítol lo dit Joan Domingo, contrahent fa y firma carta dotal y de espoli a la mencionada Maria Llorach^a, donsellà, esdevenidora muller sua de la dita sua dot, de y per

la qual y per rahó de sa lloable virginitat li fa de creix, deu lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia de restitució de dot y solució de creix, restituhir y pagar aquells sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador y esmena de tots danys y gastos baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás. Y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Domingo, contrahent, y Maria Llorach, donsellà, esdevenidors cònjuges, se acullen y assòcian en totas compras y milloras, guanyes y ganàncies, que Déu volent, faran constant entre ells lo present matrimoni a la mitat. Y per a que vinint dit cas millor púgan liquidar-se, dit Joan Domingo, se dota ab lo que sos pares li han promès donar. Qualsevol milloras sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, y en defecte de fills cada un de dits esdevenidors cònjuges de la part a ell tocant ne podrà disposar a sas voluntats. Y així ho fírman y júran.

Ítem en altre capítol se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga preténdrer més contra la altra que tres lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncían. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Domingo, contrahent, y Maria Llorach, donsellà, esdevenidors cònjuges convenen y prometen que si del present matrimoni seran procreats fills, un o molts, mascles o fembras, heretaran com ara de present herétan a aquells, ço és, fill per fill y filla per filla, aptes y capaces per a governar sos béns per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altre. Volent no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels present capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias, quantas ne seran demanadas per ditas parts y altrás que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix las clàusulas, obliga-

cions y renunciás allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Francisco Porta y Costas, comerciant, los dos de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Domingo, Josepha Domingo y Domingo, cònjuges, y Isabel Llorach y Giner, vídua, Francisca Llorach y Rabuster, vídua, Joan Domingo y Maria Llorach, donsella, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 211 del 3º primero en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Esmenat Maria Llorach. Val. Cases, notari, al final de l'instrument.

325

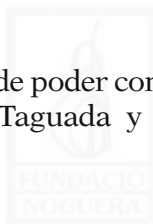
1791, novembre, 16. Valls

Joan Francesc Taguada, comerciant, i Francesca Morató, la seva muller, veïns de Valls, en el plet sostingut entre ells contra Joan Peres, notari reial i causídic de Barcelona, representant els germans Francesc i Gabriel Borràs, comerciants de la vila de Reus, en el qual s'ordena i mana a Joan Francesc Taguada prestar caució per la quantitat de tres mil vuit-centes lliures per a prosseguir l'execució del plet contra els esmentats germans Borràs, designen i nomenen procurador seu Mariano Rovellat, notari reial i causídic de Barcelona, i Tomàs Vives i Veciana, escrivent, veí d'aquesta ciutat.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 526v-527r.

[Procura]

Sépase por esta carta de poder como Juan Francisco Taguada, comerciante, y Francisca Taguada y Morató, consortes, vezinos



de la villa de Valls del corregimiento de Tarragona, por quanto con real auto dado a los veinte y siete de setiembre del pasado año mil setecientos y noventa en el pleito y causa que ante Su Excelencia y Real Audiencia de este Principado de Cathaluña y Sala en que preside el noble senyor don Bonaventura de Ferran, real ohidor (actuuario de ella Miguel Serra y Ponsach, notario de la ciudad de Barcelona), sigue dicho Juan Francisco Taguada, contra Juan Peres, notario real y causídico de dicha ciudad y de los hermanos Francisco y Gabriel Borrás, comerciantes vezinos de la villa de Reus del mismo corregimiento de Tarragona, en que se manda al dicho Juan Francisco Taguada prestar caución idónea, así por las cantidades por las que se ha de proseguir la execución que se proveyó contra dicho Juan Peres con real provisión de tres de julio de dicho año en la citada causa como por la de tres mil ochocientas treze libras que le entregó el mencionado Peres en el auto de aquella. Y con otro real auto de siete de octubre último dado en la misma causa entre otras cosas fue declarado que la caución mandada prestar con el precitado real provehído, lo sea a continuación de los autos de la misma causa y en poder de su actuuario. Por tanto los citados consortes Juan Francisco y Francisca Taguada y Morató, de su libre alvedrío, en la major forma que haya lugar en derecho, otorgan, que dan todo su poder cumplido como se requiere y es necesario Mariano Rovellat, notario real y causídico de dicha ciudad de Barcelona y a Thomàs Vives y Veciana, escribiente, en la misma ciudad residente, a los dos y al otro de ellos assolas, aunque ausentes bien como si fueran presentes, para que en nombre de dichos otorgantes y del otro de ellos parezca ante los señores presidente y ohidores de la sussodicha real sala y ante quien convenga hagan y den la caución fidejuseria idónea y oportuna, al thenor del real auto ya citado de veinte y siete de setiembre del referido año mil setecientos y noventa, por ante el actuuario de dicha causa la escritura de la incinuada caución con las cláusulas y circunstancias oportunas y que por essencia y naturaleza del incinuado contrato se requiera. Y generalmente en razón de todo lo expuesto su incidente y dependiente puedan los dichos apoderados y el otro de ellos hazer y practicar todo lo que expressan y en sí encierran las facultades que contiene esta escritura, otorgando las que por lo mismo fueren menester con las obligaciones de sus resepective bienes y del otro de ellos in solidum, renunciaciones relativas a la obligación de los dos in solidum y otras promesas, estipulaciones, juramentos, clàusulas de

estilo^a y escritura de tercio^b a dichos sus apoderados bien vistas, de suerte que en ejercicio de las mencionadas facultades no halle persona alguna defecto que impida quanto quieran practicar dichos apoderados y el otro de ellos. Todo lo qual aprobamos desde ahora sin omitir las renunciaciones del Beneficio Velleyano, Authentica, Si qua mulier, prelación en el dote y otros derechos particulares de dicha Francisca Taguada y Morató. Y prometiendo por firme y perpetuamente estable lo mismo que por dichos apoderados y el otro de ellos en consecuencia de esta escritura será echo y executado y no revocarlo en tiempo ni por protexto alguno bajo la obligación de todos sus bienes y derechos juntos e in solidum muebles y sitios presentes y venideros y con toda renunciación necesaria.

En cuyo testimonio lo otórgan en dicha villa de Valls, a los diez y seis días del mes de noviembre, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos el doctor en Derecho Francisco Cases y Manuel Arbó, escrivano, los dos de dicha villa, para las sussodichas cosas llamados. Y los otorgantes a quienes doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmó dicho Juan Francisco Taguada de su mano. Y por dicha Francisca Taguada y Morató, que dixo no saber escribir, a su ruego lo firmó otro de dichos testigos.

Juan Francisco Taguada. Por dicha Francisca Taguada y Morató firmo Manuel Arbó, testigo.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

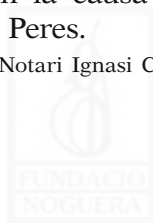
a. Segueix al final de l'instrument, renunciaciones a sus propios fueros. Val. b. Seguia, en sus respective personas y bienes, anul-lat pel notari, amb nota al final de l'instrument, tildado no vale. Cases, escrivano.

326

1791, novembre, 16. Valls

Joan Baptista Pi i Pons, Marià Pi i Vives, pare i fill, apotecaris de Valls, i Ramon Vilella i Pàmias, pagès hisendat de Lilla, nomenen procurador seu Marià Rovellat, notari reial i causídic de Barcelona, en la causa o plet que sosté Francesc Taguada contra Joan Peres.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 527v-528v.



[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli secundi]

Sébase por esta carta de poder como jo, Juan Bautista Pi y Pons, Mariano Pi y Vives, doctor en Filosofía, padre e hijo, boticarios de la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, y Ramón Vilella y Pámias, labrador hazendado del lugar de Lilla, corregimiento de la villa de Montblanch, de su libre alvedrío en la mejor forma que haya lugar en derecho, otorgan juntos, y cada uno de por si, que dan todo su poder cumplido como se requiere y es necesario a Mariano Rovellat, notario real y causídico de la ciudad de Barcelona, y a Thomás Vives y Veciana, escrivente, residente en la misma ciudad, a los dos y al otro de ellos assolas, aunque ausentes bien como si fueran presentes, para que en nombre de dichos otorgantes y de cada uno de ellos in solidum y representando sus personas parezcan ante Su Excelencia y Real Audiencia de este Principado y Sala en que preside el noble senyor don Bonaventura de Ferran, real ohídor, y ante quien convenga, y afianzarse y en nombre de fiadores instituirse y nombrarse en la caución fideyussoria por Juan Francisco Taguada, comerciante, y Francisca Taguada y Morató, consortes, vezinos de dicha villa de Valls, hacedera y prestadera en fuerza del real auto provehido, a los veinte y siete de setiembre del passado año mil setecientos y noventa, en el pleito y causa que en dicha real sala sigue dicho Juan Francisco Taguada contra Juan Peres, notario real y causídico de dicha ciudad y de los hermanos Francisco y Gabriel Borrás, comerciantes, vezinos de la villa de Reus del mismo corregimiento, (actuario de aquella Miquel Serra y Panach, notario de la misma ciudad de Barcelona) en los términos y circunstancias prevenidos en el citado real auto. Y para ello obligarse a todo quanto dichos consortes Juan Francisco Taguada y Francisca Taguada y Morató, como principales se obligaren en la escritura o escrituras de la mencionada caución. Y para ello hagan, digan, prometan y cumplan, no solo lo que por essencia y naturaleza del insinuado contrato se requiera, sí también lo que por accidente les pareciere oportuno. Y generalmente en razón de todo lo expuesto, su incidente y dependiente puedan dichos sus apoderados y el otro de ellos hacer y practicar todo lo que fuere conducente para llevar a su devido efecto quanto expressan y en si encierran las facultades que contiene esta escritura, otorgando las que por lo mismo fueran menester con las obligaciones de sus respective bienes

y de cada uno de ellos in solidum, renunciaciones relativa a la obligación de los tres in solidum y otras promesas, estipulaciones, juramentos, cláusulas de estilo, escritura de tercio que a dichos sus apoderados fueren bien vistas, de suerte que en ejercicio de las mencionadas facultades no halle persona alguna defecto que impida quanto quieran practicar dichos sus apoderados y el otro de ellos. Todo lo qual aprobamos desde ahora sin omitir las renunciaciones de las leyes que disponen que primero sea conve-nido el principal que el fiador, y que absuelto el principal lo sea el accessorio, y de sus propios fueros y del otro de ellos con sujeción a qualquier juez seglar y demás leyes y derechos de su favor. Finalmente prometen estar a juicio y haver por firme y perpetuamente estable lo mismo que por dichos apoderados y el otro de ellos en conse-qüencia de esta escritura sera echo y executado, y no revocarlo en tiempo ni por protexto alguna, bajo la obligación de todos sus bienes juntos e in solidum muebles y sitios presentes y venideros, y con toda renunciación necessaria.

En cuyo testimonio lo otorgan en dicha villa de a los diez y seis días del mes de noviembre, año del Señor de mil seteci-entos noventa y uno, siendo presentes por testigos Manuel Arbó, escrivano, y Pablo Alexandre, maestro guarnicionero, ambos vezinos de la dicha villa, para las susodichas cosas llamados. Y los otorgantes, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmaron dichos Juan Bautista Pi y Homs y doctor Mariano Pi y Vives, de su respective mano. Y por dicho Ramón Vilella y Pámies que dixo no saber escribir, a su ruego, lo firmó otro de dichos Testigos.

Juan Bautista Pi. Doctor Mariano Pi y Vives. Por dicho Ramón Vilella y Pamies, firmo Manuel Arbó, testigo.

Ante mí, Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

1791, novembre, 16. Valls

Josep Montserrat i Coll pren possessió de la casa i de les propi-



etats que foren de Francesc Montserrat, d'Alió.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 528v-530r.

[Possessió]

[Extractum]

En lo terme del lloch de Alió del Camp y arquebisbat de Tarragona, vuy que contam als setse de novembre de l'any mil set-cents noranta-y-hu, a la que serían un quart per la una hora del matí del mateix dia, poch més o menos, present per las infrascritas cosas cridat y requirit jo, Manuel Arbó y Grases, per la authoritat real notari públich de la vila de Valls, del mateix Camp y arquebisbat de Tarragona, com a substitut de Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, també notari públich y real de la mateixa vila de Valls, present també per testimonis Anton Mercader y Joan Badia, pagesos de dit lloch de Alió, al mateix fi cridats, constituhit personalment Joseph Montserrat y Coll, pagès, del precitat lloch de Alió, devant de aquella pessa de terra, part de vin<y>a espessa ab algunas oliveras en ella plantadas, y part de sembradura, de tinguda de cinch jornals, poch més o menos, la qual fou pròpria de Francesch Montserrat, pagès de dit lloch de Alió, son oncle, y este quant vivia tenia y possehia, situada en lo referit terme y partida dita del Budil, que afronta a solixent ab lo camí anomenat la Carrera Novella, de mitgdia ab terras de Joan Plana, de ponent y tremuntana ab terras Joseph Montserrat y Batalla de la Plassa, los dos pagesos del referit lloch, en los noms que millor en dret tingan lloch de sa pròpria authoritat y sens contradicció de persona alguna ha pres possessió real, actual y corporal de la sobre confrontada pessa de terra, en senyal de la qual ha entrat dins de ella, per la qual se ha passejat, ha pres alguns punys de terra, ha arrancat herbas y ha trencat alguns brots de olivera y quedant sol en ella ha dit ab alta e inteligible veu que volia tenir y conservar dita possessió en son ànimo y cos. Ítem dita possessió continuant, y sens divertir-se en altres actes constituhit personalment a la que serían dos quart<s> per la una del matí de dit dia, poch més o menos, prop de aquella pessa de terra campa de tinguda de una quartera de sembradura, poch més o menos, que lo precitat Francesch Montserrat quant vivia tenia y possehia situada en lo precitat terme de Alió y partida dita de la Compra, qual afronta a solixent ab terras de Manuel Batalla, a mitgdia ab las de Matheu Vellvé, pagesos de dit lloch de Alió, a ponent ab lo camí

que va de dit lloch de Alió a la vila del Pla, y a tremuntana ab terras de Joseph Recasens, pagès del lloch de Nulles, de pròpria autoritat y sens contradicció de persona alguna ha pres també possessió real, actual y corporal de dita pessa de terra entrant y eixint de aquella y prenent en sas pròprias mans alguns punys de terra la espargí sobre la mateixa pessa de terra y arrancà herbas de aquella y ab alta e intel·ligible veu digué que volia tenir y conservar dita possessió en son ànimo y cos en los noms que millor en dret tingués lloch. Ítem la referida possessió continuant, y sens detenir-se en altre actes, a la que seria cerca la una hora de la matinada del referit dia setse constituhit lo nominat Joseph Montserrat y Coll devant de aquella altra pessa de terra part vinya molt derruïda ab algunas oliveras en ella plantadas y part hermassot de tinguda de set jornals, poch més o menos, que dit Francesch Montserrat quant vivia tenia, possehia, situada en lo terme de Puigpelat y partida dita dels Bastars, qual afronta a solixent ab terras de Carlos Plana, a mitgdia ab lo camí de Bràfim, a ponent part ab terras de Joan Masgoret, los dos pagesos de dit lloch de Alió, y part ab dit camí de Bràfim y a tremuntana ab terras de Joseph Recasens, pagesos del lloch de Nulles. De la qual pessa de terra de pròpria autoritat y sens contradicció de persona alguna ha pres possessió real, actual y corporal, en senyal de la qual ha entrat dins de ella y ha pres en sas pròprias mans terra y herbas y ho ha escampat sobre de la mateixa pessa de terra dient ab alta veu que volia ser mantengut en dita possessió en son ànimo y cos y en lo millor modo que de dret tingués lloch. Ítem seguidament, y sens divertir-se en altres actes, a la que serían los dos quarts per las dos horas de la matinada de dit dia, constituhit lo referit Joseph Montserrat y Coll devant de aquella casa de abís fins al cel ab sa closa que lo precitat Francesch Montserrat, quan vivia, també possehia, situada en lo predit lloch de Alió y carrer dit de la Plasseta de Sendrós, qual casa junt ab dita closa afrontan a solixent ab un hortet de Anton Pons, pagès, de dit lloch, a mitgdia part ab la muralla de dit lloch y part ab los hereus de Joseph Canyellas, a ponent ab Pau Bartholomé, també pagès de dit lloch, y a tremuntana part ab casa de Ramon Sendrós, també pagès de dit lloch, y part ab dita plasseta. De la qual casa de sa pròpria autoritat y sens contradicció de persona alguna ha pres possessió real, corporal y actual y en senyal de ella ha entrat dins dita casa, en la que

ha quedat sol, y prenent la clau de la porta ha tancat y obert no sols aquella si també la de dita closa, dient ab alta veu que prenía possessió y que volía ser conservat en ella en son ànimo y cos y en lo millor modo que en dret tingués lloch. Ítem continuant la mateixa possessió, y sens divertir-se en altres actes, constituït en dit nom a la que serían las tres horas en punt de la matinada de dit dia setse devant de aquella altra pessa de terra campa ab algunas oliveras en ella plantadas, de tinguda de dos quarteras de sembradura poch més o menos que lo nominat Francesch Montserrat, quant vivia, tenia y possehia, situada en lo terme de la vila del Pla y partida dita lo Torrent Sech, qual afronta a solixent y tremuntana ab terras de Joan Plana, a mitgdia ab las de Berthomeu Plana, pagesos de dit lloch de Alió, y a ponent ab las de Joseph Recasens, pagès del referit lloch de Nulles. De cuya pessa de terra de pròpria authoritat y sens contradicció de persona alguna ha pres dit Joseph Montserrat y Coll possessió real, actual y corporal, y en senyal de ella ha entrat dins dita pessa de terra, ha pres alguns punys de terra y la ha espargida sobre la mateixa pessa de terra dient ab altra veu que volía tenir y conservar dita possessió en son ànimo y cos en aquell millor modo que en dret tingués lloch. De totas las quals cosas lo prenominat Joseph Montserrat y Coll instà y requirí a mi dit y baix escrit notari, com a substitut predit, en presència dels expressats testimonis otorgàs acte públich.

Que fou fet com sobre se ha dit. Y dit requerint, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Montserrat y Coll.

En poder de Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls, intervenint a estas cosas jo, Manuel Arbó y Grases, també notari públich de la mateixa vila.

328

1791, novembre, 19. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Sendra i Romeu, jove pagès de Montagut, i Maria Rosa Ametller i Florensa,



vídua de Joan Virgili, de l'Albà.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 530r-532v.

[Extractum die 30 januarii 1794 cum papiro sigilli quarti]

Dia dinou del mes de novembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant, concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Sendra, jove pagès, del mas dit d'en Sendra, terme y parròquia de Sant Jaume de Montagut, arquebisbat de Tarragona, fill llegal y natural de Jaume Sendra, també pagès, vivint, y de Rosa Sendra y Romeu, sa muller difunta, de dit terme de Montagut, de part una, y la honesta Maria Rosa Virgili y Ametller, viuda de Joan Virgili, pagès del terme de Santa Maria de l'Albà, bisbat de Barcelona, filla emperò llegal y natural de Joan Ametller, pagès vivint, y de Maria Ametller y Florensa, sa muller, difunta, del terme de las Ordes, parròquia també de Montagut, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Magí Sendra, pagès del dit mas, germà del sobredit Joseph Sendra, contrahent, per lo amor fraternal que vers aquell aporta per ocasió del present matrimoni y en paga del drets de llegal paterna, solament, y demás puguessen esperar-li en los béns de dit son pare, tant per las ditas com per otras qualsevols causas y rahons, atès que lo dit son pare no pot concórrer al present contracte per sa decrepita edat, de son grat y certa ciència, dóna i per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, atorga y concedeix al predit Joseph Sendra, son germà, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, la quantitat de cent lliuras barcelonesas pagadoras, és a saber, vint-y-sinch lliuras lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants setanta-y-sinch lliuras ab tres iguals pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com otras degudas y pertanyents. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte, vincle y condició que si lo dit Joseph Sendra,

son germà, morirà sens fills, uno o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells solament, puga disposar de quaranta lliuras barcelonesas y las restants sexanta lliures tornen y pervíngan a dit donador si viu serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte convé, promet y jura la present donació haver y tenir per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent y que valer y ajudar-li puga. E lo dit Joseph Sendra accepta la dita donació per lo sobredit son germà ab lo pacte sobredit a ell feta ab acció de gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Rosa Virgili y Atmetller, viuda contrahent, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat y consentiment y en presència de dit son pare y de altras parents y deutes seus, dóna, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al referit Joseph Sendra, son esdevenidor marit, de una part, la universal heretat y béns dels mencionats Juan Ametller y Maria Ametller y Florensa, sos pares, y de altra part, tots los drets y crèdits que tinga y li espèctian en los béns que foren del predit Joan Virgili, son primer marit, tant per rahó del creix y milloras com per altras qualsevols motius y rahons. La quals cosas, esto és, los béns immobles constitueix y aporta inestimadament y com cosa y fundo dotal, volent que dit son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal, seguida la mort de dit Joan Atmetler, son pare, y no antes tinga plena acció per a demanar y cobrar la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpochas y altres cauthelas los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot ella dita Maria Rosa Virgili y Atmetller y los seus recobren de dit son esdevenidor marit y dels seus salva y segura la propietat de aquella en la forma constarà haver-se rebut, las robas, emperò, y demés cosas movibles, segons se encontraran. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y demés clàusulas oportunas y necessàrias. Més avant promet la present constitució dotal y totes y sengles cosas sobre expressadas haver per fermas y agradables y contra ellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns

mobles e immobles present, y veniders, ab totas renunciacions necessàries degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joseph Sendra, contrahent, firma carta dotal a la mencionada Maria Rosa Virgili y Ametller, esdevenidora muller sua, de totas las referidas cosas per esta en lo pròxim precedent capítol constituïdas y aportadas en dot en la qual li salva y assegura sobre tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver y prometent dita a dot restituir sempre que vinga lo cas, esto és, los béns immobles inestimadament y com a fundo dotal junt ab las robas y cosas movibles, segons se encontraran, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular tantsolament com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo predit Joseph Sendra, contrahent, en atenció de haver de víurer y tenir sa habitació en la casa de dits Joan Ametller y Maria Rosa Virgili y Ametller, pare y filla, sos esdevenidors sogre y muller respective, constitueix y aporta en dot y aixovà seu, de una part, inestimadament y com a fundo dotal tota aquella pessa de terra plantada de vinya de tinguda de quatre jornals poch més o menos, que en virtut de concessió a rabassa morta a son favor feta de paraula per Joan y Pau Domingo, pare y fill, pagesos del terme de las Ordes, té y poceheix situada en lo terme referit de las Ordes a la partida dita de la Coma, qual afronta a solixent y tramuntana ab la demás terra de dits pare y fill Domingo, a mitgdia part ab Llorens Ametller y part ab Sebastià Mellmunt y a solponent ab los mateixos pare y fill Domingo; de altra part aquellas cent lliuras que lo referit Magí Sendra, son germà, en altra dels precedent capítols per drets de llegítima paterna y a més del predit, altrás cent lliuras que assereix tenir ab cabdals. Tot lo que promet aténdrer y cumplir sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altres capítols. Los dits Joan Ametller y Maria Rosa Virgili y Ametller, pare y filla, fan y firman carta dotali de axovar al predit Joseph Sendra, son esdevenidor gendre y marit

respective, de todas las ditas cosas per ell aportadas y constituidas en dot y axovar seus, las quals junt ab otras qualsevols quantitats de diner que constarà o farà constar haver empleat a obs de la casa y heretat de aquells li sàlvan y assegúran en y sobre tots y sengles béns y drets seus, y de quiscun de ells assolas mobles e immobles haguts y per haver. Las que prometen restituir, tornar y pagar a ell y als seus en continent hi haja lloch de restitució de dot y axovar. Y no menos si esdevindrà dit Joseph Sendra, contrahent, haver-se de ausentar de la casa y habitació de dits sos esdevenidors sogre y muller per mort de dita Maria Rosa, esdevenidora muller sua, sens fills, li prometen donar per via de soldada sinch lliuras barcelonesas annuals deu anys, seguits en cas de habitar-los en dita sa casa y en cas de no haver-los-hi habitat a proporció del temps hi haurà, a rahó de sinch lliuras lo any. Tot lo que prometen aténdrar y cumplir sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altra de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab todas renunciacions necessàries, així de propri for submissió a qualsevol cúria o jutge secular com otras degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Atmetller y Maria Rosa Virgili y Atmetller, pare y filla, inseguint la lloable consuetut del Camp de Tarragona, observada en dit terme de las Ordes, acullen y acòssian al predit Joseph Sendra, son esdevenidor gendre y marit en todas compras y milloras, guanys y adquisicions de béns que, Déu volent, faran constant lo present matrimoni, ço és, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públics instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament. Las quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni, sían y se guanyen per aquells, a favor dels quals dégan dits esdevenidors cònjuges disposar-ne a més y a menos com millor los apareixerà. Si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas puga lo mencionat Joseph Sendra extràhurer per a si y los seus la part de milloras a ella espectan y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y contra de ella no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de quiscun de ells assolas mobles e immobles haguts y per

haver, ab totes renunciacions necessàries degudes y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat y concordat que ningú dels referits cònjuges esdevenidors ni sos successors púgan pretendre cobrar y haver dels béns de l'altre major quantitat de quatre lliuras barcelonesas, per rahó de la sobrevivència de qual-sevol fills y fillas del present matrimoni procreadors y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant dites parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las dites parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanadas per dites parts y altrás que hi pretendran algun interès.

Y així las dites parts llohant, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren, segons que en quiscun un de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari públich de dita vila de Valls, y Francisco Ferrando, pagès del terme de las Ordes, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a dites parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Magí Sendra de sa mà. Y per los demás que han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Magí Sendra. Per dits Joan Atmetller, Maria Rosa Virgili y Admetller, vídua, y Joseph Sendra, firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hypotecas de esta ciudad al fóleo 212 del 3º primero en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

1791, novembre, 19. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Recasens, jove pagès, fill legítim de Joan Recasens, pagès de Querol, i de Rosa Sendra, i Maria Virgili, filla del difunt Joan Virgili, pagès, i de Maria Ametller, vídua, de les Ordes.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 533r-537r.

Dia dinou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Recasens, jove pagès, fill llegítim y natural de Joan Recasens, també pagès del lloch de Querol, arquebisbat de Tarragona, y de Rosa Recasens y Sendra, cònjuges vivints, de una part, y la honesta Maria Virgili, donsenlla, filla llegítima y natural de Joan Virgili, pagès, difunt, y de Maria Rosa Virgili y Ametller, vidua deixada de aquell, vivint, del terma de la Ordas, parròquia de Sant Jaume de Montagut, de dit arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Los dits Joan y Rosa Recasens y Sendra, cònjuges, pares del sobredit Joseph, contrahent, desitjant que este sigue en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable que es diu entre vius, après emperò lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobre-vivint, seguit y no antes y ara per lashoras, dónan y herétan y per títol de heretament y donació universal otórgan y cedeixen al referit Joseph Recasens, llur fill present y abaix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns seus mobles e immobles, haguts y per haver, noms, veus, drets, forsas y accions universals y generals, censos, censals morts, violaris, casas, terres, honors y possessions y altres qualsevols rendas, a hon se vulla sían y en qualsevol forme y espècia concistèscan que dits donadors, y lo altre de ells, hàjan, títgan y pocehèscan, rèbian y aigigèscan hara y en lo esdevenidor per qualsevol títol, causa o rahó. La qual present general expreció volen que sia de tanta eficàcia com si totas y cada una de las suas cosas fosen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vinclè, condicions y reserves següents.

Primo se retenen y resérvan durant sas vidas naturals, y de l'altre de ells sobrevivint tot lo ple e íntegre usdefruit, així que tant y quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells, sian senyors y usufructuaris de totas las cosas en lo present heretament y donació universals compresas, las que tingan y pocehèscan dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint tinga y pocehesca, per dret de usdefruit per rahó del qual no volen ser obligats en prestar caució alguna, ans bé púgan usar y fruhir aquell a arbitre de bon baró. Del qual emperò usdefruit prometen y volen ser obligats dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint, en mantenir de tots aliments necessaris així de menjar y béurer con calçar y vestir tant en sanitat com en malaltia al referits (Déu volent) esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells, segons sa possibilitat y estat, vivint junts y treballant en quant púgan per lo profit de la casa de dits donadors y no altrament. Y no menos en pagar los malts y càrrechs corrent que dits sos béns són y seran en qualsevol manera obligats. Lo òbit emperò de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint seguit y no abans, lo dit usdefruit sia finit y a la propietat del referit llur fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se retenen y resérvan dits donadors per a dotar a una filla tenen, testar y altrament fer a sas líberas voluntats disposar de la quantitat de quatre-centas lliuras barce-lonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vinclé y condició, que si esdevindrà lo predit Joseph Recasens, llur fill y donatari, morir sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals, o ab tals ningú dels quals no pervindrà a la perfeta edat de testar, en dit cas tots los béns compresos en lo present heretament y donació universal tornen y pervíngan a dits donadors, y a l'altre de ells, si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits, menos la quantitat de cent lliuras barcelonesas de las quals en dit cas puga lo mencionat Joseph, donatari, testar y disposar a sas libras voluntats. Y ab dits pactes, retencions y vinclé y no sens aquells y de altra manera prometen lliurar-li possessió corporal, real, actual, o quasi de ditas cosas donadas o que ell de pròpria autoritat, se la puga péndrer y vers si retenir seguit lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, y no altrament y hara per lashoras, ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y altras oportunas y necessà-rias. Prometent lo referit heretament y donació haver y tenir per ferm y agradable

y no revocar-lo per rahó de ingratitut, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent y ab jurament llargament. E lo dit Joseph Recasens, donatari, accepta la referida donació per los mencionats sos pare a ell desobre feta ab los pactes, retencions y vincte dalt expressats, a tot lo que concert ab referiment de molts gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Joan Atmetller, pagès, de dit terme de las Ordes, y la dita Maria Rosa Virgili y Atmetller, vídua, pare y filla, avi y mare respective de la dita Maria Virgili, donsellà, per ocasió del present matrimoni que la predita Maria Virgili deu fer y contractar ab lo referit Joseph Recasens, son esdevenidor marit, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable que·s diu entre vius, dónan y herétan y per títol de donació y heretament universal otórgan y concedeixen a la mencionada Maria Virgili, donsellà llur neta y filla, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns mobles e immobles presents y esdevenidors, noms, veus, drets, forsas y accions universals a dits donadors, y a l'altre de ells, pertanyents y espectants ara y en lo esdevenidor en qualsevol part del món per qualsevol títol, causa o rahó. La qual present general expressió volen que sia de tanta eficàcia com si totas y cada una de las suas cosas en ella compresas fossen assí especi-ficadas. E lo dit heretament y donació universal fan així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vinctes, condicions y reservas avall escritas y següents. Primerament dits donadors se resérvan durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, lo ple e íntegro usdefruit a dits béns donats y heretats, així que tant quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells, sían senyors majors, usufructuaris, potents y poderosos de totas las cosas en lo present heretament y donació compre-sas, las que tingan y pochescan per dret de usdefruit, y lo altre de ells tinga y pochesca, per rahó del qual no volen ser ni lo altre de ells obligats en prestar caució alguna, antes bé ells, y lo altre de ells respective, púgan fruhir-lo a arbitre de bon baró. Emperò de lo dit usdefruit prometen, y lo altre de ells promet, y volen ser obligats a pagar los malts y càrrechs corrents que dits sos béns estígan en qualsevol manera obligats y en fer las obras y reparos necessaris per la conservació de aquells. Lo òbit, emperò, de dits donadors y de l'altra de ells sobrevivint, seguit, y no abans, lo dit usdefruit sia finit y aplicat

y consolidat a la propietat de dita llur neta y filla donatària. Ítem se retenen y reservan dits donadors sobredits béns donats y heretats per a dotar a altrás dos nétas y fillas suas y altrament a sas libras voluntats fer y disposar la quantitat, és a saber, dit Joan Atmetller se reservà en los capítols matrimoniales de dits Joan Virgili y Maria Rosa, cònjuges, y la predita Maria Rosa Virgili y Ametller, la de quatre-centas lliuras barcelonesas. Ítem ab pacte condició que si dits donadors tinguessen o lo altre de ells tingués y Déu Nostre Senyor los danàs fill o fills mascles que los sobrevísca, en tal cas lo present heretament y donació universal sia nul·la y com si feta no fos y sens tenir forsa ni valor algun. Y en dit cas y altrament ara per alashoras, per contemplació del present matri-moni y per tots drets de llegítima^a materna y demás puga preténdrer en la heretat y béns de dits mare y avis seus ara y en lo esdevenidor per qualsevols títols, causas y rahons, venint de dit cas ara per lashoras dónan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y con-cedeixen a la dita Maria Virgili, donsenlla, llur néta y filla y als seus y a qui voldrà perpètuament de una parta tres-centas lliuras barcelonesas y de altra part la roba de botiga y blanca corres-ponent al dot, junt ab dos caixas de noguer o àlba<r>. Pagadoras sinquanta lliuras ditas robas y caixas lo dia^b que no tindrà lloch la sobredita donació universal per existència de fill mascle y las restants dos-centas y sinquanta lliuras ab sinch iguals pagas y sinch anys de est dia que no tindrà lloch dita donació universal en avant contadors. Tot lo que prometen aténdrar y cumplir sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altrás. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició que si esdevindrà morir Maria Virgili, donatària, sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells, tant tenint lloch la donació universal com la particular solament puga dita Maria, donsenlla, disposar y fer a sas libras voluntats de sinquanta lliuras barcelonesas y lo restant en qualsevol de dits casos torne y pervinga a dits donadors, y a l'altra de ells, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits y ab dits pactes vincle, condicions y reservas, y no altrament, fan ab promesa de

lliurar-li pocsessió corporal, real y actual o quasi de ditas cosas donadas o que ella de pròpria authoritat se la puga pèndrer y presa retenir-se-la, seguit lo òbit de dits donadors, y de l'altre de ells sobrevivint, y altrament y hara per lashoras ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procuradors com en cosa pròpria, clàusula de intima y altras oportunas y necessà-rias. Prometent com prometen dits donadors lo referit heretament y donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunci-ant a qualsevol dret o ley tal revocació permetent e que valer y ajudar-los puga, y ab jurament llargament. E la dita Maria Virgili, donsellà, accepta lo referit heretament y donasió universal y en son cas particular per dits avi y mare seus a ella desobre fets ab los pactes, vinclè, condicions y reservas preditas, a tot lo que concent ab referiment de moltes gràcias que-ls ne fa. Y no menos venint lo cas de tenir lloch la donació particular tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que sobre queda explicat en quant als drets maternals solament fent estas cosas en quant sia menester en presència y concentiment del sobredit Joseph Recasens son esdevenidor marit fa y firma a favor de dits avi y mare seus y dels seus llarga y bastant absolució, fi, difinició de tots drets y accions, en quant en los mateixos drets maternos y no altrament, reservant-se per a si y los seus qualsevols vincles, fideicomissos, successions ab intestat y llegats a son favor que vol que quèdian salvos. Las quals absolució y difinició fa ab to-tes clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-las per fermes y agradables y contra de ellas no fer ni venir per qualsevol causa o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Virgili, donsellà, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat, concentiment y en presència de dits avi y mare seus y de altras parents y deutes seus, dóna, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als referits Joan y Rosa Recasens y Sendra, cònjuges, y Joseph Recasens, llur fill, esdevenidors sogres y marit respective seus, de una part totes las cosas que per los mencionats avi y mare seus a ella ab lo precedent capítol de donació universal li han estat donadas, en cas que aquella tinga lloch, y en son cas las que tingan lloch per la donació particular, sí y conforme en dit capítol se conté y ab los pactes, vinclè, condicions y reservas allí expressats. Las quals cosas, esto és, los béns immobles constitueix y aporta inestimadament y com en cosa y fundo dotal y de altra

part la porció a ella espectant, en los béns que foren del predit Joan Virgili, son pare ab intestat difunt, com a cohereva junt ab Francesca y Rosa Virgili sas germanas dels béns que foren de aquell. Volent que dits sos esdevenidors sogres y marit, en virtut de la present constitució dotal, finit lo usdefruit, per dits Joan Atmetller y Maria Rosa Virgili y Atmetller, avi y mare seus, y lo altra de ells reservat, tenint lloch la donació universal a son favor feta, com també la particular, tinguin plena acció de demanar y cobrar la dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas y altrás cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Marina Virgili y los seus, recobren salva y segura la propietat de aquella en la forma constarà haver-se rebut, las robas emperò y demás cosas movibles segons se trobaran. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y demás clàusules oportunas y necessàrias, y ab promesa de tenir-las per fermas y agradables y contra de ellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa, motiu o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan y Rosa Recasens y Sendra, cònjuges, y Joseph Recasens, llur fill, fan i fírman carta dotal y de espoli a la mencionada Maria Virgili, donsellà, esdevenidora nora y muller sua, de totas las ditas cosas per esta en lo pròxim precedent capítol constituhidas y aportadas en dot, de y per la quals y per rahó de sa lloable virginitat li fan de creix sexanta lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors en la forma acostumada. La qual dot y creix li sàlvan y assegúran en y sobre tots sos béns, y de cada un de ells assolas, prometent dita dot restituhir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dot y béns immobles restituhiran inestimadament y com a fundo dotal, junt ab las robas y cosas movibles, segons se encontraran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni escusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan y Rosa Recasens y Sendra, cònjuges, y Joseph Recasens, llur fill, inseguint la llo-

hable consuetut del Camp de Tarragona observada en dit lloch de Querolt, y altrament per pacte exprés acúllan y asossían a la dita Maria Virgili, donsellà, esdevenidora nora y muller sua, en totas compras y milloras, guanyes y adquisicions de béns, que Déu volent, constan<t> lo present matrimoni, faran ab esta forma, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat, en quant, emperò, ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públics instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament. Las quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells a favor dels quals dégan dits esdevenidors cònjuges disposar-ne a més y a menos com millor los apareixarà. Si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats ab tal cas puga la mencionada Maria Virgili extràurer per a si y los seus la dita sa part de milloras y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en temps ni per motiu algun. Y així ho fíрман y júran.

Ítem en altre capítol. És estat pactat y concordat entre ditas parts que ningun dels referits esdevenidors cònjuges Recasens y Virgili y sos successors púgan preténdrer, cobrar y haver dels béns de l'altra major quantitat de quatre lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivència de qualsevols fills y fillas del present matrimoni procreadors, y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joseph Recasens y Maria Rosa Virgili, donsellà, esdevenidors cònjuges, convenen y prometen que si del present matrimoni seran procreats fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals, heretaran com ara de present herétan a aquells fill per fill y filla per filla per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altra, volent lo menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada no sia de valor algun. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas que hi pretendran tenir interès.

Y així las ditas parts llohant, aprobant, los sobreincerts capítols y tot lo ells contengut firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas. En virtut del qual jurament per quant los dits esdevenidors cònjuges Joseph Recasens y Maria Virgili, afirman ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò, esto és, lo dit Joseph de dinou anys y la dita Maria de tretse renuncián per ço al benefici de sa menor edat, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant, y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari públich de dita vila, y Francisco Ferrando, pagès del terme de las Ordes, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat Joseph Recasens de sa mà y per los demés que han dit no saber escriúrer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Recasens. Per dits Joan Recasens. Rosa Recasens y Sendra, cònjuges. Joan Atmetller. Maria Rosa Virgili y Atmetller, vídua y Maria Virgili, donsellà, firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóléo 210 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Seguia paterna, encara que al final de l'instrument el notari es confon i manifesta tildat, materna y. b. Seguia se n'aniran dits esdevenidors cònjuges contrahents de la casa de dits do, amb nota del notari al final de l'instrument de tildat, no valen.

330

1791, novembre, 19. Valls

Joan Ametller, pagès, i Maria Rosa Ametller, la seva filla, vídua de Joan Virgili, del terme de les Ordes, signen contracte d'establiment a rabassa morta a favor de Marc Cabot, mestre de cases, per dos jornals i mig de terra situats a la partida

dels Cubilars de l'esmentat terme.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 537v-539r.

[Establiment]

Dia dinou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joan Atmetller, pagès, y Maria Rosa Atmetller, y antes Virgili, filla sua, viuda deixada de Joan Virgili, pagès del terme de las Ordes, parròquia de Sant Jaume de Montagut, a l'efecte de millorar y no en manera alguna deteriorar, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors estableixen y en emphitéusim concedeixen a March Cabot, mestre de casas de dita present vila de Valls, habitant en lo dit terme de las Ordes, present y baix acceptant y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps per dit March Cabot ja plantats en la infrascrita terra y plantadors dos jornals y mitg, poch més o menos de terra part vinya y part herma, ab sas entradas y eixidas, que són part y de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda que per sos certs, justos y llegítims títols tenen y poceheixen, situats en lo dit terme de las Ordes a la partida anomenada dels Cubilars. Quals dos jornals y mitg de terra affròntan a solixent ab la demás terra dels establients, per la divisió de las quals s'i plantaran fitas a sis passas de una figuera que allí se troba, a mitgdia ab terras de Joan Tous, a ponent part ab terras de Magí Carreras y part ab las de Magí Grau, y a tramuntana ab terras de Bernat Aguiló, cirurgià. Se té tota la dita pessa de terra en alou y directa senyoria del yl-lustre y molt reverent senyor Abat y Real Monestir de Santas Creus, a ters, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. Lo qual establiment fan així com millor dir y entèndrer se pot ab los pactes avall escrits y següents. Primo sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar lo sobredit dos jornals y mitg de terra y no en manera alguna deteriorar-los y que dins lo termini de dos anys de vuy dia present en avant contadors dega haver plantat de vinya la terra que actualment se troba garriga, cultivant los referits dos jornals y mitg de terra a ús y estil del terreno. Ítem sàpia dit adquisidor que ells y los seus deuran en quiscun any de donar y pagar a dits establients y a sos successors en la mateixa terra la desena

part dels fruits se culliran en los predits dos jornals y mitg de terra, ço és, de cada deu càrregas una per dits establients, y de altres deu altra, y las restants nou per dit adquisidor. Ítem, y finalment, sàpia dit adquisidor y los seus que si deixaran dos contínuos anys de conrresar dita terra lo domini y pocsessió de aquella torne y pervinga a dits establients y als seus sens ministeri de jutge ni cort alguna. En las quals cosas no puga dit adquisidor y los seus proclamar altre senyor que a dits establient y a l'yl·lustre y reverent senyor Abat y Real Monestir de Santes Creus, y a sos respective successors, puga emperò passats los trenta dias de la fadiga pertanyents als dits establients y senyor abat los sobredits dos jornals y mitg de terra, e lo lo útil domini que te adquiret en aquells, véndrer, establir y alienar a personas capaces de alienar, salvant-los lo cens de la desena part de fruits dalt imposat ab los drets allí annexos y salvant així mateix los drets dominicals a dit yl·lustre senyor abat y sos successors. La entrada del present establiment és quinse lliuras barcelonesas, que conféssan dits establients haver-las hagudas y rebudas del memorat adquisidor ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats, de las quals li'n fan y firman àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la dita entrada així convinguda, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y cedeixen al referit adquisidor y als seus tot quant los predits dos jornals y mitg de terra, eo lo útil domini que ab lo present transfereixen, en poguessen valer més del cens o desena part de fruits dalt mencionat y entrada sobredita. Més avant convenen y prometen aquest establiment fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas, ab restitució y esmena de tots danys y gastos. Per lo que cumplir ne oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que assolas se oblígan. Y la dita Maria Rosa Atmetller, y antes Virgili, cerciorada de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vallayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vallayanum, a son dot, espoli y demés drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son difunt marit sobre los quals vol que dit adquisidor y los seus en estas cosas la preferèscan. E lo dit March Cabot, adquisidor,

aprobant las ditas cosas y acceptant lo present establiment ab los cens de la desena part de fruits y entrada sobre expressats, a tot lo que concent, de sa espontànea voluntat, convé y promet als denominats establiments y als seus que ell y sos successors atendran y cumpliran los pactes sobre individuats y pagaran lo cens annual de la sobredita desena part de fruits dalt imposat y observaran tot lo demés que vinga a son càrrech sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos. Per qual compliment ne obliga especialment los predits dos jornals y mitg de terra eo lo dret emphitèutich que en ells tenen adquirit. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca ne obliga tots sos béns mobles e immobles presents y esdevenidors. Renunciant a las lleys de la hipoteca y a altre qualsevol dret y ley que afavorir-lo puga. Y expressament a la que diu Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre que disposa Que sempre que lo acrehedor puga satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a la general. Y per exprés pacte renuncia a son propi for, ab submissió de ell y sos béns a al jurisdicció dels yl-lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular ab facultat de variar lo judici, satisfets o no los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona present rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Pere Peres, pagès del terme de Montagut, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit dono fe conèixer han dit no saber escríurer de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joan Atmetller, Maria Rosa Atmetller, y antes Virgili, y March Cabot, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 213 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre

treinta de mil stecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

331

1791, novembre, 20. Valls

Antoni Sabatés, prevere i beneficiat de l'església parroquial de Valls, reconeix que Maria Buada, vídua del difunt Joan Bella, pagès de Masmolets, i els seus fills Gabriel i Joan Bella i Buada, d'aquelles tresmil cent cinquanta lliures, valor de la venda d'una peça de terra de regadiu, de cinc jornals, situada a la partida de les Irlas del terme de Valls, amb l'obligació de quitar i lluir drets i deutes, li han donat dues-centes cinquanta sis lliures, vuit sous i deu diners per la lluçió i reducció d'un jornal i mig de terra més les despeses, preu i valor del salari del notari i paper segellat.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 539r-541r.

[Àpoca y revenda]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo reverent Antoni Sabatés, prebere y beneficiat de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de la casas de Masmolets, present lo dit Gabriel y los demás absents, y lo notari avall escrit per ells present y estipulant, que ab diner contant, físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits, y ab lo pacte de la cessió de drets infrascrita, y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila, y de aquellas tres mil cent y sinquanta lliuras barcelonesas que foren en lo preu de aquella pessa de terra regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma ab sa masia dins de ella construhida, de tinguda de sinch jornals poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes de Pi d'en Voltor, y antiguament de la Basa de la Bova, de allà lo torrent dels Caputxins, junt ab lo dret de lluir y quitar lo infras-

crit jornal y mitg de terra per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvils, anomenats per altre Joseph Duran, pasamaner, quòndam, son avi ab son últim testament rebut en poder del notari baix escrit als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-quatre, venuda en lo encant públich y ab exprés permís concedit en escrits a dits tudors y curadors per Sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat, als referits mare y fills Bella mediant acte rebut en poder de l'infrascrit notari als dos dias dels corrents mes y any llargament designada y confrontada, li han donat y pagat, y ell dit reverent Anton Sabatés confessa haver hagut y rebut dels individuats mare y fills Bella y de mans de dit Gabriel, la quantitat de dos-centas cinquanta-sis lliuras vuit sous y deu diners moneda barcelonesa, quals són y al mateix reverent Anton Sabatés li serveixen, esto és, dos-centas cinquanta lliuras per la lluçió, redempció y restitució del preu de un jornal y mitg de terra, poch més o menos, de vinya y oliveras plantada ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada las Yrlas. Qual jornal y mitg de terra afronta vuy a solixent y mitgdia ab la demás terra de dits puvils Duran mitjensant fitas, a ponent ab terras de dits Maria y Gabriel Bella y part ab terras dels hereus de Joan Forés, y a tramuntada part ab la demás terra de dits puvills Duran, fitas també mediant, y part ab terra dels hereus de Pau Cartanyà, quòndam, pagès, tots de dita vila, y té y poceheix a carta de gràcia de redimir lo mateix jornal y mitg de terra lo predit reverent Anton Sabatés, en virtut de venda a son favor feta y firmada com a laica y privada persona per Francesca Duran y Sabatés, vídua del sobredit Jo-seph Duran, major, Francesca Duran y Blasi, vídua de altre Joseph Duran, menor, en los noms de usufructuàrias y tenutàrias de la heretat y béns de dits sos marits, y per dits tutors y curadors mediant llicència y provisió fòrmiter donada per lo magnífich batlle de dita vila de vot y perer de son ordinari y general del Camp assessor, als catorse de mars de mil set-cent vuitanta-sis, segons que de dita venda consta ab acte rebut y testificat en poder del sobredit y avall escrit notari, als sis de maig del prop dit any de mil set-cents vuitanta-sis; y las restants sis lliuras vuit sous y deu diners per lo salari, paper sellat e hipoteca del precalendat acte, y de la àpoca ab cessió de drets per Josepha Sabatés y Calaf, vídua, al denominat reve-

rent Anton Sabatés feta y firmada de cent noranta-y-una lliuras dotse sous y sinch diners, en poder de dit e infrascrit notari als nou de juriol del mateix any. En testimoni del que no sols fa y firma àpoca, sí també ab thenor del present restitueix y torne als mencionats Maria Bella, Gabriel Bella y Joan Bella, mare y fills, lo desobre designat y confrontat jornal y mitg de terra ab sos censos y senyoria directa, si a tal està subgecta, lo que de present se ignora, y la pcessió de aquell, cedint-los tots sos drets y accions que, en virtut de dita venda a carta de gràcia li competeixen. Y no menos cancel·la y anul·la lo precalendat acte de dita venda, així y de tal manera que a ell dit reverent Anton Sabatés y a sos successors no puga aprofitar ni als incinuats mare y fills Bella y als seus danyar. Més avant convé y promet lo mateix reverent Anton Sabatés lo predesignat jornal y mitg de terra als repetits mare y fills Bella y als seus fer-los haver, tenir y estar-los de evicció per contractes propis solament y no de altra manera, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho jura, more sacerdotali, en poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y com antes de la paga de dita quantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per tant, sens evicció alguna ni obligació de béns, cedeix, transfereix y transporta als enunciat mare y fills Bella y als seus tots sos drets y accions que li competèscan per rahó de ditas dos-centas cinquanta-sis lliuras vuit sous y deu diners contra dits puvills Duran y sos béns y altres qualsevols personas y béns a la sobredita obligació tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions, així cedit, púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la dita pesa de terra comprada contra qualsevols personas acrehedoras y béns que en aquella pretenguessen tenir-hi dret y acció, y altrament usar de dits drets en tot temps quals convinga y del millor modo apareixarà, constituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ell dit reverent Anton Sabatés podia antes de la present solució y revenda, prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet en dita vila de Valls dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari pú-

blich, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, de dita vila de Valls habitants, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo reverent otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Anton Sabatés, prebere.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fôleo 213 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre treinta de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

332

1791, novembre, 20. Valls

Josepa Calaf, vídua de Bernardí Sabatés, argenter de Valls, confessa haver rebut del total de tres mil cent cinquanta lliures que foren el preu de venda d'una peça de terra a la partida de les Irlas del terme de Valls, dues-centes quatre lliures i divuit sous de Maria Buada, vídua de Joan Bella, i dels seus fills Gabriel i Joan per la lluçió, reducció i restitució del preu d'aquella peça de dos jornals, situada a Palau de Reig del terme de Valls, que la referida Josepa Sabatés posseïa a carta de gràcia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 541r-542v.

[Àpoca i revenda]

[Extractum]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo Josepha Sabatés y Calaf, vídua de Barnardí Sabatés, argenter de dita vila de Valls, tant en nom propi com també en lo de usufructuària de la heretat y béns que foren de dit son marit, de son grat y certa ciència confessa y en veritat regoneix a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de la casas de Masmolets, presents los predit Gabriel y Joan Bella

y la dita Maria absent y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real, en presència del notari y testimonis infrascrits y baix lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila y de aquellas tres mil cent y sinquantaa lliuras barcelonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma de tinguda de sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls a la partida anomenada las Yrlas, antes de Pi d'en Voltor, y antiguament de la Basa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, anomenats per altra Joseph Duran, pasamaner, quondam, son avi, ab son últim testament rebut en poder del notari baix escrit als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-quatre, venuda en lo encant públich y ab exprés permís concedit en escrits a dits tudors y curadors per Sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat, a favor dels referits mare y fills Bella mediant acte rebut en poder del sobredit e infrascrit notari als dos dias dels corrents mes y any, llargament designada y confrontada en dit acte, li han donat y pagat, y ella, dita Josepha Sabatés y Calaf, en dits respective noms, confessa haver hagut y rebut, dels individuats mare y fills Bella, la quantitat de dos-centas quatre lliuras y divuit sous moneda barcelonesa, quals són y a la mateixa Josepha Sabatés y Calaf serveixen, esto és, dos-centas lliuras per la lluïció, redempció y restitució del preu de aquella pessa de terra plantada de vinya, de tinguda de dos jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada de Palau de Reig, que affronta vuy a solixent ab terras dels hereus de Simon Sagarra, a mitgdia ab terras de Joan Baralló, y part ab terras de Joseph Guasch, a ponent ab la Rasa Fonda, y a tramuntada ab terras de Francisco Montes, fuster, tots de dita vila, la qual té y poceheix a carta de gràcia de redimir la referida Josepha Sabatés y Calaf, en virtut de venda a favor del denominat Bernardi Sabatés, son marit, feta y firmada per los sobredits Joseph Duran y Joseph Duran, pare y fill, y Francesca Duran y Blasi, de la qual apar ab acte rebut en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich de la citada vila, als tretse de mars de mil set-cents vuitanta, y de la addició per Francesca Duran y Sabatés, y dita Francesca^b Duran y Blasi, víduas, com a tenutàrias dels béns de dits sos marits,

feta a favor de la referida Josepha Sabatés y Calaf, en poder de dit Joan Andreu y Calaf, notari, als sis de maig de mil set-cents vuitanta-y-sis. Y las restants quatre lliuras divuit sous per los salaris dels prop calendats acte de venda y addició. En testimoni del que no sols fa y firma en los referits noms als mencionats mare y fills Bella, la present àpoca, sí també ab thenor del present restitueix en los mateixos noms, revèn y torne als nominats puvills Duran, absents de aquest acte y per ells los referits sos tutots y curadors presents y dels seus successors perpètuament la desobre designada y confrontada pessa de terra ab tots sos drets y pertinèncias y ab sos censos y senyoria directa, si a tal està subjecta, lo que de present se ignora, y la pcessió que en forsa de dita venda a carta de gràcia y addició té de aquella, cedint-los tots sos drets y accions que en virtut de dita venda a carta de gràcia li competeixen. Y no menos cancel-la y anul-la lo precalendat acte de dita venda a carta de gràcia, així y de tal manera que a ella dita Josepha Sabatés y Calaf y als seus no puga aprofitar ni als mencionats puvills Duran y sos successors en manera alguna danyar. Més avant convé y promet la mateixa Josepha Sabatés y Calaf la predesignada pessa de terra a dits puvills Duran y a sos successors fer-los haver, tenir y estar-los de evicció per contractes propis solament y no de altra manera, y ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per tot lo que aténdrar y cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant al Benefici Valleyà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li competèscan en los béns de dit son difunt marit, sobre los quals vol que dits puvills Duran en estas cosas la preferèscan, dels quals drets és estada plenament cerciorada per lo notari infrascrit y a tot altre dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho jura, en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y per quant antes de la solució de dita cantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço sens evicció alguna ni obligació de béns cedeix^e en los relatats noms, transfereix y transporta als denominats mare y fills Bella y als seus tots sos drets y accions que li competeixen per

rahó de ditas dos-centas quatre lliuras divuit sous contra los predits puvills Duran y sos béns y altres qualsevols personas y béns a la predita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la dita pesa de terra comprada contra qualsevols personas, acrehedors y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y altrament usar de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo apareixarà, constituhint·los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ella dita Josepha Sabatés y Calaf, en dit noms, podia antes de la present solució. Prometent no contravenir·hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari públich, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, de dita vila de Valls habitants, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmática sobre hipotecas. Y la otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat, lo altre de dits testimonis ha firmat.

Per dita Josepha Sabatés y Calaf, vídua, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudatà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 213 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre treinta de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a., b., c. Esmenats, sinquanta, Francesca, cedeix. Valen. Casas y Ferrer, notari, al final de l'instrument.

333

1791, novembre, 20. Valls

Ramon Coll i Francesc Homs, preveres i beneficiats de l'església de Sant Joan Baptista de Valls, procuradors anuals de la Comunitat de Rectors i Preveres d'aquesta església, confessen haver rebut de Maria Buada i dels seus fills Gabriel i Joan Bella i Buada set lliures barceloneses i cinc sous, de les quals sis serveixen per a lluir un censal de sis lliures de preu i tres sous vuit diners de pensió, creat a favor de l'esmentada comunitat, i una lliura i cinc sous per sis pen-

sions endarrerides.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 542v-544r.

[Luïció]

[Extractum]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com los reverents Ramon Coll y Francisco Homs, preberes y beneficiats de la parroquial església de dita vila de Valls, procuradors annals y generals de la reverent Comunitat de Rector y Preberes de la mateixa iglésia, segons que de dit son poder consta ab acte rebut en poder de Ramon Yxart y Jover, notari públich de la referida vila, als dos de janer proppassat, com dit Yxart y Jover, notari ne da fe, y lo notari infrascrit ho certifica, en dit nom, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, presents, los referits Gabriel y Joan Bella y la dita Maria absent, y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits y baix lo pacte de infrascrita cessió de drets y per los puvills fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila y de aquellas tres mil cent y sinquanta lliuras barcelonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herm, ab sa masia, de tinguda de sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes Pi d'en Voltor y antiguament la Bassa de la Bova, dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès y Francisco Blasi, semoler de dita vila en qualitat de tutors y curadors de dits puvills anomenants per altra Joseph Duran, pasamaner, son difunt avi ab son últim testament que otorgà en poder de dit e infrascrit notari als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-y-quatre, venuda en lo encant públich ab exprés permís concedit en escrits a dits tutors y curadors per sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat a favor dels referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari avall escrit, als dos dias dels corrents mes y any llargament designada y confrontada en dit acte, los ha donat y pagat, y ells en dit nom

conféssan haver hagut y rebut dels individuats Maria, Gabriel y Joan Bella, mare y fills, la quantitat de set lliuras y sinch sous moneda barcelonesa. Y són, y a la predita reverent comunitat, sa principal, serveixen, esto és, sis lliures en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat semblants sis lliuras y pensió tres sous y vuit diners que tots anys als vint y sinch de desembre dits puvills Duran estan tinguts y obligats a fer y correspondrer a la mateixa Comunitat de Rector y Preberes, en virtut de assignació y consigna a son favor feta y firmada per Gabriel Giot, quòndam pagès, de esta dita vila, segons se assereixen constar ab acte rebut en poder de la escrivania pública y comuna de la la mateixa vila, regentant aquella lo discret Llorens Garcia, notari, als disset de novembre de mil sinch-cents trenta-y-nou, y antes percibia lo predit Gabriel Giot lo referit censal en forsa de venda y original creació a son favor otorgada per Joan Pardo, quòndam, sabater de la enunciada vila, del qual són successors universals los predits puvills Duran, com de dita venda y original creació afirman constar ab acte rebut en poder de la mateixa escrivania pública y comuna als vint-y-sinch de desembre de mil sinch-cents trenta-y-sis. Y las restants una lliura y sinch sous per sis pensions cessas des de lo any mil set-cents vuitanta-y-sinch fins lo de mil set-cents y noranta, los dos inclusive, y la prorrata discorreguda des de lo dia vint-y-sinch de desembre de dit any mil set-cents noranta fins lo dia present y sobredit del mateix censal. En dit nom y en testimoni del que fan y firman la present àpoca, però també absolució, fi y difinició del sobre mencionat censal, tant en lo preu com en las pencions, prorrata, y demás accessoris de aquell, imposant en lo relatat nom a dita reverent comunitat sa principal y a sos successors silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant, en lo mateix nom, lo acte de original creació sobre calendat y demás emergents de ell, y las forsas y obligacions dels mateixos en qualsevol manera resultants, de forma que en ningun temps, als predits puvills Duran y demás obligats, y als seus puga danyar y a la predita reverent comunitat, sa principal, y a sos successors aprofitar. Y com antes de la solució de dita quantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço, sens evicció alguna ni obligació de béns, de dita comunitat, sa principal, dónan, en dit nom, cedeixen y tanspòrtan als denominats mare y fills Bella y als seus tots los drets y accions

a la mateixa comunitat competents per rahó de dit censal contra los dits puvills Duran y sos béns y de altres qualsevols personas y béns a la prestació de dit censal tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la sobredita pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas acrehedors y béns que en ella pretenguessen tenir dret y acció y los competèscan las mateixas prerrogativa y preheminiencias, prioritat de temps y pocioritat de dret a la expressada comunitat, sa principal, competents per rahó de dit censal, substituhint-los al dit efecta sos procuradors com en cosa pròpria. Prometent la present àpoca y cessió haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algun.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari públich, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits reverents otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de la sa respective mà.

Ramon Coll, prebere síndich procurador. Francisco Homs, prebere y procurador.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

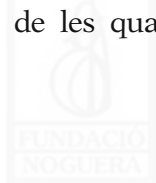
Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 214 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre treinta de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

334

1791, novembre, 20. Valls

Josep Ferré, pagès de Miramar, confessa haver rebut de Maria Buada, vídua del difunt Joan Bella, pagès de Masmolets, i dels seus fills Gabriel i Joan, del total de tres mil cent cinquanta lliures, import de la venda d'una peça de terra de cinc jornals situada a la partida de les Irlles del terme de Valls, la quanti-tat de cent setanta-cinc lliures, tretze sous, moneda barcelonesa, de les quals cent setanta-dues lliures



són per la lluçió i restitució de dos jornals de terra a Palau de Reig que havien estat venuts a carta de gràcia a Josep Ferré pels cònjuges Duran-Sabatés.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 544r-545v.

[Àpoca y revenda]

[Extractum]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo Josep Ferré, pagès del lloch de Miramar, sufragànea del de Figarola, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills, de la casas de Masmolets, de dita vila de Valls, presents los referits Gabriel y Joan Bella y la dita Maria absent y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real, en presència del notari y testimonis infrascrits y baix lo pacte de la cessió de drets, avall escrita, y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpia vila y de aquellas tres mil cent y sinquanta lliuras barcelonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab sa masia, de tinguda de sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes de Pi d'en Voltor, y antiguament de la Basa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, anomenats per altra Joseph Duran, pasamaner, son difunt avi ab son últim testament que otorgà en poder del baix escrit notari als divuit de maig de mil set-cents vuitanta-quatre, venuda en lo encant públich y ab exprés permís concedit en escrits a dits tudors y curadors per sa Excel·lència y Real Audiència del present Principat a favor dels referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari avall escrit, als dos dias dels corrents mes y any, llargament designada y confrontada en dit acte, li han donat y pagat, y ell dit Joseph Ferré confessa haver hagut y rebut dels individuats Maria, Gabriel y Joan Bella, mare y fills, la quantitat de cent setanta-y-sinch lliuras, tretse sous, moneda barcelonesa, quals són y al mateix Josep Farré serveixen, esto és,

cent setanta-y-duas lliuras per la lluïció, redempció y restitució del preu de aquella pessa de terra de vinya y oliveras plantada, de tinguda de dos jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls y partida anomenada de Palau de Reig que affronta a solixent ab lo camí que va de dita vila de Valls al lloch de Figarola, a mitgdia part ab terras de Francisco Batalla, y part ab las de Ramon Miquel, a ponent ab terras de Joseph Casellas y a tramuntana part ab terras de Anton Miquel y part ab las de Pau Escarrer, tots pagesos de dita vila, qual té y poceheix a carta de gràcia de redimir lo mateix Joseph Ferré, en virtut de venda a son favor feta y firmada per los sobredits Joseph Duran, Fran-cisca Duran y Sabatés, y antes Blasi, cònjuges, Joseph Duran y Francisca Duran y Blasi, sa muller, ab acte rebut y testificat en poder de Ramon Yxart y Jover, notari públich de la dita vila, als dotse de juny de mil set-cents vuitanta-y-dos, y àpoca de addició per los mateixos Joseph Duran y Joseph Duran, pare y fill, y Francesca Duran y Blasi, feta y firmada a favor del mateix Joseph Ferré, rebuda en poder de dit Yxart y Jover, notari als dos de febrer de mil set-cents vuitanta-y-tres, y un recibo fet y firmat per dit Joseph Duran, major, a continuació del predit acte de venda a carta de gràcia baix lo dia vint-y-hu de janer de mil set-cents vuitanta-y-quatre. Y las restants tres lliuras tretse sous per los salaris dels prop calendats acte y àpoca de addició. És testimoni del que no sols fa y firma als predits mare y fills Bella, la present àpoca, sí també ab thenor del present restitueix, revèn y torne als nominats puvills Duran, absents, y per ells los referits sos tutots y curadors presents y dels seus successors perpètuament la desobre designada y confrantada pessa de terra ab tots sos drets y pertinèncias y en sa prestació de cens y directa senyoria, si a tal està subgeta, lo que de present se ignora, y la pcessió que en forsa de dita venda a carta de gràcia y addició té de aquella, cedint-los tots sos drets y accions que, en virtut de la mateixa venda, li competeixen. Y no menos cancel·la y anul·la lo precalendat acte de venda a carta de gràcia y demés emergents de ella així y de tal manera que a ell, dit Joseph Ferrer y als seus, no puga aprofitar ni als mencionats puvills Duran y sos successors en manera alguna danyar. Més avant convé y promet lo mateix Josep Ferré, la predesignada pessa de terra a dits puvills Duran y a sos successors fer-los haver, tenir y pocehir y estar-los de evicció per contractes propis solament y no de altra manera, y ab restitució y esmena de tots danys

y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil, per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y per quant antes de la solució de dita cantitat y al temps de ella fonch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço sens evicció alguna ni obligació de béns cedeix, transfereix y transporta als predits Maria, Gabriel y Joan Bella, mare y fills Bella, y als seus tots sos drets y accions que li competèixan per rahó de ditas cent setanta-sinch lliuras tretse sous contra los dits puvills Duran y sos béns y altres qualsevols personas y béns a la predita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la sobredita pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas, acrehedors y béns que en ella pretenguessen tenir dret y acció y altrament usar de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo apareixarà, constituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ell dit Joseph Ferré podia antes de la present solució. Prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari públich, y Ignasi Vilamajor, adroguer, de dita vila de Valls habitants, a est fi cridats, en pre-sència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriúrer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joseph Ferré, firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 214 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.



335

1791, novembre, 20. Valls

Pere Joan Vilanova, pagès de Nulles, estableix a rabassa morta tres jornals de terra, a la partida dels Adernats, al seu germà Pau.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 546r-547r.

[Establiment]

[Extractum]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pere Joan Vilanova, pagès, del lloch de Nullas, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de millorar y no en manera alguna deteriorar, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors estableix y en emphyteusim concedeix a Pau Vilanova, també pagès de dit lloch de Nullas, son germà, present y baix acceptant, y als seus perpètuament, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps ja plantats per dit adquisidor en la baix escrita terra, tres jornals de terra, poch més o menos, de vinya plantada que són part y de pertinençias de aquella pessa de terra de major tinguda que dit establiment per sos certs, justos y llegítims títols té y poceheix situats en lo terme de dit lloch de Nullas a la partida dita los Adernàs. Quals tres jornals de terra affròntan a solixent ab terras de Joseph Figuerola, a mitgdia ab terras de Ramon Garriga, pagesos del lloch de Casafort, a ponent y tramuntana ab la restant terra del establiment. Y se deu saber que tota la dita pessa de terra se té en alou y directa senyoria de l'excel·lentíssim senyor compte de Perelada y de Çavellà, senyor y baró de dit lloch y terme de Nullas y de tota la baronia de Vallmoll, a ters, firma, fadiga de trenta dias, ampara y a tot altre ple dret y alodial domini. Lo qual establiment fa així com millor dir y entèndrer se pot ab los pactes avall escrits y següents. Primo sàpia lo dit adquisidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar los sobredits tres jornals de terra y no en manera alguna deteriorar-los y conresar la vinya a ús y costum del terreno. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran quiscun any de donar y pagar a dit establiment y a

sos successors la tercera part dels fruits se culliran en los referits tres jornals de terra, ço és, de cada tres càrregas una per dit establiment, y las restants dos per dit adquisidor; havent de portar dit adquisidor a sas costas la part espectant a dit establiment en lo cub té en la referida pesa de terra. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran pagar lo tribut annual de catastro corresponent a dits tres jornals de terra. Ítem, y finalment, sàpia dit adquisidor que si ell y los seus estaran dos contínuos anys sens conrresar dita terra lo domini útil y pcessió de aquella torne y pervinga a dit establiment sens ministeri de jutge ni cort alguna. En las quals cosas no puga dit adquisidor y los seus proclamar altre senyor que a dit establiment y a l'excel·lentíssim senyor compte de Perelada y a sos respective successors. Puga, emperò, passats los trenta dias de la fadiga pertanyents a dits establiment y senyor compte de Perelada los sobredits tres jornals de terra eo lo domini útil que té en ells adquirit, véndrer, establir y alienar a personas capaces de alienar; salvant-li lo cens de la tercera part de fruits dalt imposat ab los drets allí annexos y salvant així mateix los drets dominicals a dit senyor compte de Perelada. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així convinguda y a tots altre dret y lley en assò obvians, dóna y remet al referits adquisidor y los seus tot quant los predits tres jornals terra, eo lo útil domini que ab lo present transfereix, poguessen valer més del cens o tercera part de los fruits dalt mencionat. Més avant convé y promet aquest establiment fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas ab restitució y esmena de tots danys y gastos. Per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. E lo dit Pau Vilanova, adquisidor, acceptant lo present establiment ab lo cens de la tercera part de fruits sobre expressat, al que concent, de sa espontànea voluntat, convé y promet al denominat establiment y als seus que ell y sos successors atendran y cumpliran los pactes sobre individuats y pagaran lo cens annual de la referida tercera part de fruits dalt imposat y observaran tot lo demás que vinga a son càrrech sens dilació, ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos. Per qual compliment ne obliga especialment los predits tres jornals de terra eo lo dret emphitèusim que en ells té adquirit. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles

e inmuebles presents y esdevenidors. Renunciant a las lleys de la hipoteca y a altre qualsevol dret y ley que afavorir-lo pugua. Y expressament a la que diu Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre que disposa Que sempre que lo acrehedor pugua satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a la general. Y per exprés pacte renuncia a son propi for ab submissió de ell y sos béns a la jurisdicció dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular ab facultat de variar lo judici satisfets o no los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Manuel Gelambí, pagès, de dita vila de Vilabella, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut en la Real Pragmàtica sobre hiptotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari abaix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer de sa voluntat y en sa presència ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Pere Joan Vilanova y Pau Vilanova, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciudadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 214 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre 30 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.



336

1791, novembre, 20. Valls

Capítols matrimonials fets, formats, i firmats entre Francesc Ollé i Andreu, jove pagès, fill de Macià Ollé i Francesca Andreu, de Picamoixons, amb Antònia Pujol i Pàmies, filla de Francesc Pujol i Magdalena Pàmies, també de Picamoixons.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 547v-550r.

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amèn. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Francisco Ollé, jove pagès, fill llegítim y natural de Macià Ollé, pagès, vivint, y de Francesca Ollé y Andreu, muller sua difunta, de una part, y la honesta Antònia Pujol, donsenlla, filla llegítima y natural de Francisco Pujol, pagès, y de Magdalena Pujol y Pàmies, cònjuges vivints, tots del lloch de Picamuxons, terme y sufragànea de la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Lo dit Macià Ollé, pare del sobredit Francisco, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, dóna y hereta y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable que es diu entre vius, otorga y cedeix al predit Francisco Ollé, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots sos béns mobles e immobles, veus, drets, forsas y accions universals que a ell dit donador pertanyen y pertanyeran ara y en lo esdevenidor per qualsevols drets, títol o causas. Qual general expressió vol que sia de tanta forsa y valor com si totes y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vncle, condicions y reserves següents. Primo dit donador se reté y reserva durant sa vida natural tot lo ple e íntegre usdefruit de dits béns donats y heretats del qual tindrà obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de estos provehits de menjar y béurer, calsar y vestir, tant en sanitat com

en malaltia, treballant estos en quant púgan per lo profit de la dita casa y heretat de dit donador, y també en pagar los malts y càrrechs corrents a que dits sos béns sían en qualsevol manera obligats. Finida, emperò, la vida de dit donador lo dit usdefruit sia finit y extinch y a la propietat del dit son fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se reté y reserva dit donador sobre dits béns donats y heretats per a dotar a dos altres fills té, testar y a sas llibras voluntats fer la quantitat de cent sinquantia lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si lo dit Francisco Ollé, son fill y donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals, y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals no pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells, los dits béns donats y heretats tornen y pervíngan a dit donador, si viu serà, y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ell haurà disposat de paraula o en escrits, a excepció de trenta lliuras de las quals podrà dit Francisco Ollé, donatari testar y a sas llibras voluntats disposar. Y ab dits pactes, vincle, condicions y reserves promet lliurar-li'n possessió corporal, real, actual, o quasi o bé que de pròpria autoritat, se la puga pèndrer y presa vers si retenir seguit lo òbit de dit donador y ara per lashoras, ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y altras oportunas y necessàrias. Més avant convé, promet y jura lo present heretament y donació haver y tenir per ferm y agradable y no revocar-lo per rahó de ingratitud, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. E lo dit Francisco Ollé, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per lo referit son pare ab los pactes, condicions y reserves preditas a ell feta, a tot lo que concent ab acció de gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Francisco y Magdalena Pujol y Pàmies, cònjuges, pares de la sobredita Antònia, doncella, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítimas suas paterna y materna y suplement de aquellas, part y porció a ella espectant en lo dot, creix y milloras de la dita sua mare, tant per las ditas com per altras qualsevols causas y rahons, de son grat y certa ciència, dónan y per títol de donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y

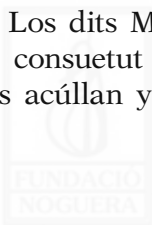
concedeixen a la predita Antònia Pujol, donsella, sa filla, de una part la quantitat de sexanta lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners, y de altra part las robas sens estimar següents. Primo, tres llansols de pare y mare; ítem sis camisas de bri, quatre de las quals ab mànega de tela; ítem quatre coxineras, ço és, dos de tela y dos de bri; ítem dos estovallas; ítem dos tovallons; ítem dos aixugamans; ítem un drap de pastar; ítem la mitat del cost de una flassada verda de la forma major; ítem tota la roba de son ús. Pagadoras trenta lliuras ab las robas de botiga y una caixa lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants trenta lliuras ab dos anys y dos iguals pagas de dit dia de las esposallas en avant contadors, sen dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab todas renunciacions necessàries, així de propi for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot ab lo exprés pacte, vincle y condició que si la dita Antònia Pujol, donatària, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells solament, puga la mateixa Antònia, testar y a sas libras voluntats fer de la quantitat de trenta lliuras y las ditas robas y caixa en lo ser se trobaran tornen y pervíngan a dits donadors si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor. Y ab dit pacte, y no sens ell, convenen, prometen y júran las preditas cosas haver y tenir per fermas y agradables y no revocar-las per rahó de ingratitut, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Antònia Pujol, donsella, accepta la dita donació per los referits sos pares a ella feta ab lo pacte sobredit, al qual expres-sament concent ab referiment de moltas gràcias que·ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que li han promés donar, fa y firma a favor dels referits sos pares y del seus, llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles, emperò, fideïcomissos, successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remenents. Las quals absolució y difinició fa ab todas clàusulas oportunas

y necessàries y ab promesa de tenir-las per fermas y agradables y no contrafer-las per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. La dita Antònia Pujol, donsellà, fent estas cosas en presència y concontentiment de dits sos pares, dona, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als sobredits Macià y Francisco Ollé, pare y fill, sos esdevenidors sogre y marit respective seus, totas las mencionadas cosas que los referits los pares en lo precedent capítol li han promès donar y pagar. Volent y concontentin que los mencionas esdevenidors sogre y marit respective seus tinguin plena acció de demanar y cobrar dita sua dot y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altrás cauthelas los fruits resultants de aquella seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, finit emperò aquest y en tot cas que restitució de dot aija lloch ella dita Antònia y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Dits Macià y Francisco Ollé, pare y fill, fan i firman carta dotal y de espoli a la predita Antònia Pujol, donsellà, esdevenidora nora y muller sua, de la dita sua dot, de y per la qual y per rahó de sa lloable virginitat li fan de creix deu lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran en y sobre tots sos béns, y de l'altre de ells, prometent la dita dot restituhir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dita dot ab las pagas constarà haver-se rebut, las robas, emperò, y caixa en lo ser se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qual-sevol cúria o jutge secular, com altrás degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Macià y Francisco Ollé, pare y fill, inseguint la lloable consuetut del Camp de Tarragona y altrament per pacte exprés acúllan y asossian a la dita Antònia



Pujol, donsellà, sa esdevenidora nora y muller sua, en totas compres y milloras, guanyes y ganàncias, que Déu volent, constant lo present matrimoni faran, esto és, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat. Y per a que vinint lo cas millor púgan liquidar-se, ara de present, se dòtan dits pare y fill Ollé ab la quantitat de sexanta lliuras barcelonesas que assereixen tenir ab diner contant, mobles y cabals, además dels béns immobles. Las quals ni la dot de la referida Antònia, esdevenidora nora y muller sua no sían compresas en res de milloras, ans bé han pactat que si milloras se faran sían y se guanyen per los fills y fillas del present matrimoni nats y procreats seran, entre los quals y no altres deurà la predita Antònia disposar-ne a més y a menos conforme li apareixerà. Y en defecte de fills de la part de milloras a ella espectant ne podrà fer y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en temps ni per motiu algun. Y així ho fírmàn y júran.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivència de fills la una part no puga pretèndrer contra la altra mes que quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renúncian. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols, y de quiscun de ells, ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant, aprobant los sobreincerts capítols y tot lo ells contengut firmaren y juraren segons en cada un de aquells se expressa, baix las clàusulas, obligacions y renúncias allí contengudas. En virtut del qual jurament afirman dits esdevenidors cònjuges ser menors de vint-y-sinch anys, esto és, lo dit Francisco Ollé, major de vint y quatre anys, y la dita Antònia de vint-y-dos anys, renúncian per ço al benefici de sa menor edat, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant, y a tot altre dret y lley de son favor.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari públich de dita vila, y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas

parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Macià Ollé, Francisco Pujol, Magdalena Pujol y Pàmies, cònjuges, Francisco Ollé y Antònia Pujol, donsella, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fòleo 215 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre treinta de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

337

1791, novembre, 20. Valls

Ramon Salesses, pagès de Puigpelat, i sa muller Teresa Ferran reconeixen que Teresa Fàbregas, vídua del difunt Josep Ferran, pagès també de Puigpelat, i Josep Ferran i Fàbregas, el seu fill, els han donat cent vint lliures, així com les robes i caixa de núvia, que li prometeren en dot a l'esmentada Teresa Ferran i Fàbregas per raó del seu matrimoni amb Ramon Salesses, segons consta en els capítols matrimonials rebuts de Bona-ventura Cerveró, notari de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 550r-v.

[Àpoca]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Ramon Selesses, pagès del lloch de Puigpelat, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, y Theresa Seleses y Ferran, cònjuges, de son grat y certa ciència, confèssan y regoneixen a Theresa Ferran y Fàbregas, vídua, y Joseph Ferran, pagès de dit lloch de Puigpelat, mare y fill^a, present lo dit Joseph, y la dita Theresa absent y lo notari avall escrit present y estipulant, que ab lo modo baix expressat los han donat y pagat, y ells confèssan haver hagut y rebut, de una part la quantitat de

cent y vint lliuras barcelonesas, y de altra part las robas y caixa continuadas y expressadoras en los capítols matrimoniais baix calendadors. Las quals cent y vint lliuras, robas y caixa són y serveixen per consemblants que Joseph Ferran, pagès, y la dita Theresa Ferran y Fàbregas, cònjuges, ne prometeren donar y pagar en dot a la mencionada Theresa, filla sua, en lo contracte de son matrimoni, segons assereixen constar en altre dels capítols matrimoniais entre ells dits Ramon Salesses y Theresa Ferran, fets, firmats y jurats, rebuts en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de dita present vila, dia, mes y any en aquells contenguts. Lo modo de la paga de las ditas cent y vint lliuras, robas y caixa és que aquellas conféssan haver hagudas y rebudas ab esta forma, és a saber, sinch lliuras ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits y las restants cent y quinze lliuras també ab diner contant realment y de fet junt ab ditas robas y caixa ab sa respective espècie per real tradició tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al prebit obvians. En testimoni del que fan y fírman àpoca ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions per a que en ningun temps pugua aprofitar ni danyar a ditas parts.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grasses, notari de dita vila, y Joseph Benús, pagès del lloch de la Masó, a est fi cridats. Y dits confessants als quals jo, lo notari avall infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Ramon y Theresa Salessas y Ferran, firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

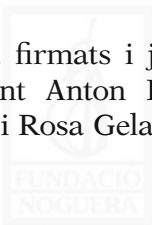
En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. Segueix sogra, cunyat y germà respective seus.

338

1791, novembre, 20. Valls

Capítols matrimoniais fets, firmats i jurats entre Joan Domingo Agudé, fill del difunt Anton Domingo, pagès, i Àngela Agudé, d'una banda, i Rosa Gelambí, pagès, i Rosa Gelambí



Molner, de l'altra, tots veïns de Vilabella del Camp.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 551r-554v.

[Capítols matrimonials]

Dia vint del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Domingo, jove pagès, fill l·legítim y natural de Anton Domingo, també pagès, difunt, y de Àngela Domingo y Aguadé, vídua deixada de aquell, vivint, de part una, y la honesta Rosa Gelambí, donsellà, filla l·legítima y natural de Manuel Gelambí, pagès, y de Rosa Gelambí y Molner, cònjuges vivints, de la vila de Vilabella, dels referits Camp y arquebisbat de Tarragona, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. La dita Àngela Domingo y Aguadé, vídua, mare del sobredit Joan Domingo, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, otorga y concedeix al predit Joan Domingo, son fill, present y abaix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament tots dos béns mobles e immoble, haguts y per haver, noms, veus, drets, forsas y accions universals que a ella dita donadora pertanyen y pertanyeran per qualsevols drets, títols o causas. Qual general expressió vol que sia de tanta forssa y valor com si totes y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, vincte, condicions y reserves següents. Primo, dita donadora, se reté y reserva durant sa vida natural tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, del qual tindrà obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de estos provehíts en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris tant en sanitat com en malaltia, treballant, emperò, en quant púgan per lo profit y augment de la casa y heretat de la predita donadora, y de dit usdefruit no vol ser obligada en prestar caució alguna, antes sí puga usar y fruir aquell a arbitre de bon baró, sí que vol ser tinguda y obligada

a pagar tots los malts y càrrechs corrent a que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Finida, emperò, la vida de dita donadora lo dit usdefruit sia finit y extinch y a la propietat de dit son fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se reté y reserva dita donadora sobre los mateixos béns donats y heretats per a dotar a altre fill té, testar y a sas líberas voluntats fer la quantitat de noranta lliuras barcelonesas. Ítem ab pacte, vincle y condició, que si lo dit Joan Domingo, donatari, morirà sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals, y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tantsolament, podrà disposar y a sas líberas voluntats fer de la quantitat de trenta lliuras barcelonesas y los demás béns, en forsa de vincle, tornen y pervíngan a dita donadora, si viva serà, y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ella haurà disposat de qualsevol manera. Y ab dits pactes, vincle y condicions, y no sens ells extrauen las ditas cosas donadas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini de dit son fill y donatari ab promesa de entregar-li possessió real, actual y corporal o quasi donant-li facultat que de pròpria autoritat, se la puga péndrer y vers si retenir después de seguit lo òbit de dita donadora y no antes ab clàusu-la de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Més avant convé, promet y jura lo present heretament y donació universal haver per ferm y agradable y no revocar-lo per rahó de ingràtitut, neces-sitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renun-ciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. E lo dit Joan Domingo, donatari, accepta lo dit heretament y donació universal per la referida sa mare a ell dessobre feta ab los pactes, condicions y reservas preditas, a tot lo que concent ab referiment de molts gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Manuel y Rosa Gelambí, cònjuges, y Joseph Gelambí, pagès de dita vila de Vilabella, llur fill e immediat successor, pares y germà respective de predita Rosa Gelambí, doncella, per contemplació del present matrimoni y en paga dels drets de llegítimas suas, paterna y materna, y suplement de aquellas, part y porció del dot, creix y milloras de la dita sa mare. De son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta,

simple e irrevocable que·s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la dita Rosa Gelambí, donsellà, sa filla y germana, respective, present y avall acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament de una part, inestimadament y com a fundo dotal, un jornal de terra campa, poch més o menos, que és part y de pertinències de major tinguda que per sos certs, justos y llegítims títols tenen y posseheixen situat en lo terme de la referida vila de Vilabella y partida dita de lo Ferrarons, qual jornal afronta a solixent ab terras de Joan Aguader, que antes fou de pertinències de dita pessa de terra, a mitgdia y ponent ab la restant terra dels donadors, y a tremuntana part ab terras de Joan Salvat y part ab las de Joseph Gatell; y de altra part las robas sens estimar següents; primo un vestit negre concistint ab faldillas de escot de la terra, gavardina y caputxó de escot del plom ample; ítem altre vestit, esto és, faldillas de fayxó, armilla de grogara y caputxó de escot de ypré; ítem un devantal de pampolina, unas faldillas de estamenya blava; ítem altras faldillas de vions blaus; ítem un devantal de cotó blau; ítem altre de devantal de cotó y fil; ítem altre devantal de pastar; ítem un caputxó de vayeta; ítem una camisola rallada; ítem un manil de dotse palms; ítem un justillo de durantàs entapissadas y altre de durantàs obscuras; ítem tres llansols de pare y mare de tres tallas; ítem vuit camisas de bri, dos de las quals ab las mànegas de tela y altra ab cos y mànegas de tela; ítem dos coxineras de bri ab sas sotanas plenas de llana; ítem dos canas de tovallons; ítem una tovallola de tela; ítem una flassada de la forma mitjana; ítem una caixa de noguer llisa ab son calaix, ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Entregador tot lo dia de las esposallas sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renuncia-cions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altras degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot baix exprés pacte, vincle y condició, que si la dita Rosa Gelambí, donatària morirà sens fills un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningu dels quals arribarà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells tant solament, pugua disposar y fer a sas lliberas voluntats fer de la quantitat de trenta lliuras, moneda barcelonesa, y lo restant junt ab la roba, tala quala se

trobarà, torne y pervinga a dits donadors, si vius seran y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells o lo altre de ells haurà disposat de paraula o de altra qualsevol manera. Y ab dit pacte, vinde y condició y no sens aquell extrauen lo dit jornal de terra de mà, poder y domini seus, y aquell pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de dit donatari y dels seus ab promesa de entregar-li possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga pèndrer ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Convenint, prometent y jurant la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingràtitut, necessitat o ofensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Rosa Gelambí, donsellà, accepta la dita donació per los referits pare y germà respective seus ab lo pacte sobredit, al qual expressament concent ab acció de gràcias que-ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que li han promès donar y pagar, fent las infrascritas cosas en quant menester sia en presència y consentiment del sobredit esdevenidor marit fa y firma a favor de dits sos pares y germà respective seus llargas y bastants absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, vincles, emperò fideïcomissos, successions ab intestat a ella y als seus sempre salvos remanents. Las quals absolució, fi y difinició fa ab totas clàusulas necessàrias y ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable y contrafer-ho per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. La dita Rosa Gelambí, donsellà, constitueix y aporta en dot sua als predits Àngela Domingo y Aguadè y Joan Domingo, sos esdevenidors sogra y marit respective totas las mencionadas cosas que los referits pare y germà seus li han promès donar y pagar en lo precedent capítol. Volent y consentint que los referits esdevenidors sogra y marit respective en virtut de la present constitució dotal demanen y cobre la dita sua dot, y del rebut fer y firmar àpocas, albarans y altras cauthelas, los fruits resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, finit, emperò, aquest, y en tot cas que restitució de dot haja lloch, ella dita Rosa y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de drets y accions, y ab promesa de

tenir-la per ferma y agradable y contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Àngela Domingo y Agudé, vídua, y Joan Domingo, llur fill, fan y firman carta dotal y de espoli a la predita Rosa Gelambí, donsellà, esdevenidora nora y muller respective sua, de la sobredita sua dot, de y per la qual y per sa lloable virginitat li fan de creix quinse lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, prometent la dita dot restituir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas de la restitució de dot y solució de creix, esto és, la dot conforme se haurà rebut, junt ab las robas y demás sens estimar en lo ser se encontraran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altras degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol los dits Àngela Domingo y Agudé, vídua, y Joan Domingo, contrahent, mare y fill, inseguint la llo-habe consuetut del Camp de Tarragona observada en la predita vila de Vilabella, y altrament per pacte exprés acullen y assòcian en tots compres y milloras a la predita Rosa Gelambí, donsellà, esdevenidora nora y muller respective sua, esto és, vivint los tres al ters, y vivint los dos a la mitat, en quant, emperò, ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públics instruments del dia del desposori del present matrimoni en avant fahedors. Quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni, sían y se guanyen per aquells a favor dels quals deurà dita Rosa disposar-ne a més y a menos com millor li apareixarà. Emperò si de dit present matrimoni fills no seran procreats, cada un de ells de la part de milloras li espectarà ne podrà disposar a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en ningun temps per alguna causa o rahó i ni per motiu algun. Y així ho firman y júran.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivència de fills la una part no puga preténdrer contra la altra més que quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari per quant

ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Joan Domingo, contrahent, y Rosa Gelambí, donsellà, esdevenidors cònjuges, convenen y pro-meten que si del present matrimoni seran procreats fills un o molts mascles o fembras, heretaran com ara de present herétan a aquells, ço és, fill per fill y filla per filla, aptes y capaces per a governar sos béns, per ser la voluntat de ditas parts que los fills y fillas del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de qualsevol altre. Volent no menos que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada no sia de valor algun. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas qui pretendran tenir interès.

Y així las ditas parts llohan, aprobant, ratificant y confirmant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells y en quiscun de ells contengut, firmaren y juraren, segons que en cada un de ells se expressa y baix las clàusulas, obligacions y renunciás allí conten-gudas. En virtut del qual jurament per quant dits esdevenidors cònjuges són menors de vint-y-sinch anys, majors emperò, esto és, lo dit Joan Domingo de vint y tres anys, y la referida Rosa Gelambí de <vint>-y-un anys, renuncián, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant, y a tot altre dret y lley de son favor.

Que fou fet com dessorre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de la referida vila de Valls, y Joan Ramon Jové, pagès de la precitada vila de Vilabella, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari devall escrit, he advertit a ditas parts que dels presents capítols se ha de haver la rahó en lo Ofici de Hipthecas de la ciutat Tarragona dins trent dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica sobre hipothecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joseph Gelambí de sa mà. Y per los demás que han dit no saber escriürer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Gelambí. Per dits Àngela Domingo y Agudé, vídua, Manuel Gelambí, Rosa Gelambí y Molner, cònjuges, Joan Domin-go

y Rosa Gelambí, donsellà, firmo Joseph Betran y Miquel, testimoni

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 215 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y noviembre treinta de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

339

1791, novembre, 20. Valls

El doctor en Dret civil, Ramon Bonanat, domiciliat a Valls, nomena procurador seu Bonaventura Soler i Sarrà, causídich de Valls, perquè en el seu nom pugui crear i vendre un censal, a for del tres per cent, a carta de gràcia, de mil quatre-centes lliures barceloneses de preu a favor dels administradors de l'Hospital de Sant Pau i Santa Tecla de Tarragona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 555r-v.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli secundi]

Sia notori com jo, lo doctor en Dret Civil, Ramon Bonanat en la vila de Valls domiciliat, de ma espontànea voluntat constituésch y ordeno en procurador meu cert y especial y per las cosas avall escritas general, així que la especialitat no derogue a la generalitat ni al contrari, a Bonaventura Soler y Sarrà, causídich de dita vila present, per a que per mi y en mon nom puga véndrer y crear a favor de la administració del Pio Hospital de Sant Pau y Santa Thecla de la ciutat de Tarragona un censal, a rahó o for de tres per cent, a carta de gràcia, de preu y propietat mil quatre-centas lliuras barcelonesas en lo modo y forma que li apareixerà, prométrer pagar y portar la pensió franca de gastos en lo termes y llochs li apareixerà y senyalaran com no sia fora del present Principat de Cathalunya, ab lo salari de procurador y esmena de danys y costas, cobrar los preus o bé delegar-los a qualsevols personas, prométrer fer, percibir dit censal a la predita administració y estar-li de ferma y legal evicció. Y per seguretat del mateix censal, firmar qualsevols es-

cripturas de convencions, promesas de millorar las obligaciones de aquell, donant novas hipotecas o un o més fiadors a coneguda del senyors administradors de dit pio hospital o dels seus en dita administració successors dins lo termini, ab las penas y pactes que li apareixerà y rellevar indempnes sobre mos béns los fiadors, las ditas cosas prométrer cumplir ab lo salari de procurador y esmena de danys y costas, y per assó obligar així especial com generalment tots mos béns y drets ab las clàusulas de entrega de possessió, cessió de drets, íntima, facultat de fer véndrer la cosa hipotecada en cas de contrafacció y demás clàusulas en semblants posar acostumadas, renunciar a las lleys de la hipoteca, al benefici militar y a la monició de vint-y-sis dias concedits a las personas noblas y generosas y a qualsevol lley o dret de mon favor y per pacte a mon propri for ab submissió a qualsevol altre facultat de variar lo judici, escriptura de ters y demás clàusulas guaren-tígias. Y, per rahó de tot referit, firmar qualsevols escriptura de creació de censal, promesa de millorar y altrás qualsevols neces-sàrias ab la obligació de tots mos béns tantsolament, renunciacions y clàusulas a dit mon procurador ben vistas, roborant-ho ab jurament que en ma ànima puga prestar, ab poder de substituhir qualsevols procuradors per a firmar dita escriptura de ters.

En testimoni del que fa y firma la present pública escriptura de poder en dita vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona als vint-y-tres dias del mes de novembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari públich y Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y lo constituyent, al qual, jo lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

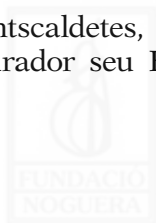
Doctor Ramon Bonanat.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

340

1791, novembre, 23. Valls

Josep Tous, pagès de Fontscaldetes, del terme i parròquia de Cabra, designa procurador seu Francesc Papiol, veí de Vilanova i la Geltrú.



AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 555v-556r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Sébase por esta carta de poder como jo, Joseph Tous, labrador, vezino del lugar de Fontscaldetas, término y parroquia de la villa de Cabra, del arzobispado de Tarragona, de mi libre alvedrío constituyo y ordeno en procurador mío cierto y especial y para las cosas abajo escritas general, así que la especialidad no derogue a la generalidad ni al contrario, a don Francisco Papiol, en la villa de Vilanova y la Geltrú domiciliado, aunque ausente, bien como si fuese presente, para que por mí y en mi nombre pueda hacer y firmar qualesquier memorial, súplicas y peticiones judiciales y extrajudiciales y presentarlas a su Excelencia y Real Audiencia de este ejército y Principado de Cathaluña y a donde convenga y le pareciere, e intentar seguir y terminar pleitos y causas activas y passivamente, principales y de apellación, movidas y moveras largamente con el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultad expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejussorias, exponer clamores y reclamos, instar execuciones y hacer todo lo demás que acerca dichas causas y su amplíssimo curso se requiera, según el estilo de los mismos tribunales sin limitación alguna y con facultad de substituir este poder una y más vezes, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar. Y generalmente pueda hacer y executar lo que yo dicho otorgante hacer pudiera si presente me hallase. Y prometo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y haver por firme y validero todo lo que dicho procurador constituido y sus acaso substitutos obraren en virtud de este poder y no revocarlo en tiempo alguno bajo la obligación de todos mis bienes muebles y rahíces havidos y por haver, con la renunciación de derechos necesaria.

En cuyo testimonio así lo otorgo en dicha villa de Valls del Campo y de dicho arzobispado de Tarragona a los veinte y tres días del mes de noviembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos Manuel Arbó y Grases, escrivano público, y Juan Cartanyá, labrador, de dicha villa de Valls, para las susodichas cosas llamados. Y dicho constituyente, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, dixo no saber escribir, a su ruego, firmó otro de dichos testigos.

Por dicho Joseph Tous, firmo Manuel Arbó y Grases, testigo.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

341

1791, novembre, 23. Valls

Josep Papiol, pagès d'Alió, dóna i estableix a rabassa morta a Josep Domingo, també pagès del mateix lloc, una terra de quatre jornals del terme de la vila del Pla de Santa Maria, a la partida del Mas de Papiol, al terç, perquè hi planti vinya i cultivi la mallola existent. Per drets d'establiment rep de Josep Domingo la quantitat de cent quaranta lliures.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 556v-558r.

[Establiment]

[Extractum]

Dia vint-y-tres del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Papiol, pagès del lloch de Alió, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, a l'efecte de millorar y no en manera alguna deteriorar, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors estableix y en emphitèusim concedeix a Joseph Domingo, també pagès del mateix lloch de Alió, present y baix acceptant, y als seus perpètua-ment, hàbils emperò y capaces de alienar a rabassa morta, eo tant quant viuran los seps ja plantats y plantadors en la avall escrita terra, quatre jornals de terra, poch més o menos, part mallola y part conrreu, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals, que són de pertinèncias de aquella masia ab sas terras que dit estableixent per sos certs, justos y llegítims títols té y poceheix situats en lo terme de la vila del Pla a la partida anome-nada del Mas d'en Papiol. Quals quatre jornals de terra affròntan a solixent ab terras de Ramon Pons, mediant lo camí dit del mas d'en Pons, a mitgdia ab lo camí que va de dita present vila de Valls al Real Monestir de Santas Creus, a ponent ab terras de Joseph Plana, y a tremuntana ab la restant terra de dit estableixent. Lo qual establiment fa així com millor dir y enténdrer se pot baix los pactes infrascrits y següents.

Primo sàpia lo dit adqui-sidor que serà de la sua obligació lo haver de millorar los sobredits quatre jornals de terra y no en manera alguna deteriorar-los, y que dins lo termini de quatre anys, del dia present en avant contadors, dega haver plantat de vinya espessa la terra que vuy se troba conrreu, cultivant dits quatre jornals de terra a ús y costum del terreno. Ítem sàpia dit adquisidor que ell y los seus deuran en quiscun any de donar y pagar a dit establiment y a sos successors la tercera part de tots los fruits se culliran en dits quatre jornals de terra, ço és, de cada tres càrregas de varema o quarteras de gra, una per dit establiment, fent-li la entrega en la pròpia terra y las restants dos per dit adquisidor, e igual de cada tres faxinas de radolta una per dit establiment y las altras dos per dit adquisidor. Ítem sàpia dit adquisidor que serà de la sua obligació, tant antes de vermar com antes de cullir qualsevol espècia de fruits de haver primer a dit establiment. Ítem sàpia dit adquisidor que deurà pagar lo real tribut annual de catastro corresponent a dits quatre jornals de terra. Ítem sàpia dit adquisidor que si ell y los seus deixaran dos contínuos anys sens conrresar dita terra a ús y pràctica del terreno, conforme se ha dit, en dit cas, lo domini útil de aquella y natural pcessió torne y pervinga a dit establiment y als seus sens ministeri de jutge ni cort alguna. La entrada del present establiment és cent quaranta lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa ell, dit establiment, haver hagudas y rebudas del mencionat adquisidor ab diner contant, realment y de fet a totas sas voluntats, de la qual li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser la dita entrada així convinguda, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altra dret y lley al predit obvians, dóna y remet al referits adquisidor y als seus tot quant los referits quatre jornals terra, eo lo útil domini que ab lo present transfereix, pogués valer més del cens o tercera part de fruits y entrada sobredits. Prometent aquest establiment fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga. E los dit Joseph Domingo, adquisidor, aprobant las ditas cosas y acceptant lo dit establiment ab los cens o tercera part de fruits sobre expressats, al que concent, de sa espontànea voluntat convé y promet al referit establiment, y als seus, que ell

y los seus cumpliran los sobre individuats pactes y pagaran lo cens de la tercera part de fruits dalt imosat, y observaran tot lo demás que vinga a son càrrech sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats, segons estil. Per qual compliment ne obliga y especialment hipoteca los desobre designats y confrontats quatre jornals de terra eo lo dret emphitèutich que en ells té adquirit. Y generalment sens perjudici de dita especial hipoteca obliga tots sos béns mobles e immobles presents y veniders. Renunciant a la lley expressant Que primer se haje de passar per la especial que per la general obligació. Y a altre disposant Que sempre que lo acrehedor puga satisfacer-se de la especial hipoteca no passe a altre. Y a tot y qualsevol dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renuncia a son propi for ab submissió de ell y sos béns al for o jurisdicció dels yl-lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol tribunal o jutge secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validat y firmesa, espontàneament, ho júran las dos parts en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública y authèntica persona present rebent y estipulant.

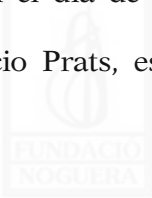
Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobredits, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari públich, y Andreu Domènech, mestre sinter, los dos de la referida vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo lo notari avall escrit he advertit a ditas parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y los contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Joseph Papiol. Joseph Domingo.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 265 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre 12 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets,



notario.

342

1791, novembre, 23. Valls

Reial Provisió per la qual la Reial Audiència del Principat de Cata-lunya, a petició de Jaume Saumell, mestre de primeres lletres, i altres, per raó del cobrament indegut del delme sobre llegums, cànem, raïm i altres fruits, i de l'onzè sobre les garrofes que l'arcedià major de la catedral de Tarragona vol rebre dels arren-dataris de les seves terres de Valls, declara nul el pretès dret d'aquest cobrament. Requeriment notarial presentat a l'arcedià major de Tarragona.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 558v-562r.

[Reial provisió i requisitòria]

Don Carlos, por la gracia de Dios, rey de Castilla, de León, de Aragón, de las Dos Sicilias, de Jerusalén, de Navarra, de Granada, de Toledo, de Valencia, de Galicia, de Mallorca, de Sevilla, de Serdeña, de Córdoba, de Córsega, de Murcia, de Jaén, de los Algarbes, de Algecira, de Gibraltar, de las Islas de Canaria, de las Indias Orientales y Occidentales, Islas y Tierra firme del mar Océano, archiduque de Austria, duque de Borgoña, de Bravante, de Milán, conde de Abspurg, de Flandes, Tirol y Barcelona, senyor de Viscaya y de Molina, etc. Don Francisco Antonio de Lacy, conde de Lacy, cavallero Gran Cruz de la Real y distiguída Orden de Carlos Tercero, comendador de Casas Buenas de Mérida en la de Santiago, consejero nato en el Supremo de Guerra, theniente general de los Reales Exèrcitos de su magestad, comandante general del Real Cuerpo de Artillería, coronel de los batallones y demás tropa de ella, único Inspector General de la de España e Indias, y de las fábricas de armas y municiones para las expediciones de Mar y Tierra, governador y capitán general del Exército y Principado de Cathaluña y presidente de su Real Audiencia, etc. A vos el amado y fiel de la Real Magestat, el provisor eclesiástico del muy reverendo en Christo, padre arzobispo de Tarragona y demás a quienes toque y pertenezca y en el auto de notificación nombraderos, salud y gracia. Sabed que en la causa de contención pendiente en la nuestra Corte y Audiencia que reside en la ciudad de Barcelona, por el ante regente y ohidores de ella y Sala en que preside don Miguel de

Magarola, por parte del legítimo apoderado de Jayme Saumell, maestro de primeras letras, Ramón Bella, albéitar, Alberto Dasca, galonero, Jayme Mercader, Juan Vidal, Josef Llopis y Juan Reverter, labradores, vezinos de la villa de Valls, se nos presentó a los veinte setiembre último un pedimento que su thenor a la letra es como se sigue. Excelentísimo Señor. Salvador Mas, en nombre, y en virtud de poderes que presentó, de Jayme Saumell, maestro de primeras letras, Ramón Bella, albéitar, Alberto Dasca, galonero, Jayme Mercader, Juan Vidal, Josef Llopis y Juan Reverter, labradores, vezinos de la villa de Valls del Campo de Tarragona, parezco ante vuestra excelencia y como más en derecho haya lugar digo. Que a instancia del doctor don Fructuoso Llorens, presbítero arcediano mayor, dignidad y canónigo de la Santa Metropolitana Iglésia, en calidad de decimador universal de todos los frutos resultantes de las tierras comprehendidas en la quadra llamada del Freixa, situada en el término general de la villa de Valls, se ha citado y emplasado a mis principales como a dueños y posehedores y cosecheros de dichas tierras por ante la curia eclesiástica de Tarragona y con letras mandatorias penales de veinte y cinco libras decretadas por su provisor y vicario general con las quales se les manda cessar y abstener de molestar y perturbar a dicho arcediano mayor de percibir los diezmos de todos los frutos resultantes de la referida quadra, esto es, trigo, cevada, avena, mahíz y demás granos, como también de legum-bres, cányamos, ubas y demás frutos a la quota de diez una, y de algarrobas de once una, precisándoles a mantener y conservar al referido arcediano mayor en su afectada possession, contri-buyéndole con una décima de los citados frutos, cessando de toda jactancia en contrario, según la copia de dichas letras que se acompaña para instruir el real ánimo de Vuestra Excelencia. Lo cierto es, excelentísimo señor, que pretendiendo del título de decimador universal que se atribuye dicho arcediano mayor y de la possession que puede tener de diezmar los granos de aresta y ubas resultante de dicha quadra que le han contribuído y actualment contribuyen los dueños y posehedores de dichas tierras, es cierto y constante que dicha dignidad no se halla como equivocadamente supone en la quietta y pacífica possession, seu quasi, de percibir la décima de los demás granos como legumbres ni de cányamos, algarrobas, aceitunas ni hortalisas, como así se justificará en el decurso de esta causa, al paso que se hará constar que mis principales de

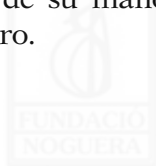
esta parte de diez, veinte y más años ni han satisfecho la décima de los insinuados frutos ni se les ha solicitado por parte del arcediano mayor. Estas circunstancias no se ha podido por este actor precisar a mis principales a conteixtar y seguir el juhicio de manutención en el tribunal eclesiástico de Tarragona sin ofender y perjudicar la jurisdicción real, supuesto que mis principales como reos debían ser emplasados en su propio fuero seglar, siendo de otra parte constante que el juhicio de manutención sobre pago de décimas es proprio del tribunal seglar y jurisdicción real y decidido no pocas veces por el Tribunal de Competencias que, si el eclesiástico no se halla realmente en la possession de percibir las décimas y no justifica de antemano el depósito, está precisado a convenir al laico ante el juez y tribunal seglar. En esta atención intentando en quanto menester será el interdicto possessorio interim retinendae possessionis seu quasi de la libertad de no pagar la décima de los referidos frutos y firmando derecho y de derecho por diez sueldos con su debido augmento al provisor y tribunal metropolitano de Tarragona y al doctor don Fructuoso Llorens como arcediano mayor de esta Santa Iglésia y demás que convenga, pido y suplico. Que incertadas las productas y admitida la firma de derecho sea rescrito el citado provisor eclesiástico para que casse, revoque y anulle y de los registros de su curia, tilde y borre los insinuados procedimientos y al enunciado arcediano mayor para que en razón de su pretendida manutención acuda a Vuestra Excelencia y en el presente pleito y en el caso de ocurrir alguna duda, que no se crehe, con puntual arreglo a lo dispuesto en la concordia de la serenísima reyna doña Eleonor y cardenal de Comenge, capítulos de Tortosa y demás derechos de la patria, firme contención en forma, con elección de arbitro, por el qual y nombradero por Vuestra Excelencia se dirima la competencia, y la presente causa de su naturaleza concistorial sea evocada a Vuestra Excelencia y cometida a otra de las dos reales Salas Civiles por la qual se manden las letras de contención y se hagan las demás provisiones oportunas de estilo. Y respeto de tratarse de la jurisdicción real el senyor fiscal acompañe con sus voces esta instancia, que lo insto en el mejor modo que en derecho haya lugar. Officiosimus. Altíssimus. Mas. Gibert y Puig. Al pie de dicho pedimento en los referidos día veinte de setiembre último mandó la mencionada real Sala pasarse los autos al señor fiscal y en su vista dió el mismo su parecer que es del

thenor siguiente. El fiscal de su Magestad pide lo mismo, sus derechos siempre salvos. De Sarralde. Y en consecuencia de dicho parecer mandó la misma Real Sala a los trece octubre último pasarse los autos al relator y en su vista y con relación de los mismos dió la primera Real Sala a los veinte y dos octubre también último una real provisión que su thenor a la letra es como se sigue. Señores Magarola, Pelliser, Rico. Barcelona veinte y dos octubre mil setecientos noventa y uno. Adminístranse, instrúyanse y despáchense las correspondientes reales letras de contención y demás provisiones oportunas con nombramiento de árbitro en la persona del infrascrito señor don Josef Rico Acedo y con inclusión del dictamen del señor fiscal. Rico Acedo. Por tanto insiguiendo lo provehído e intimando y notificando todo lo sobre referido con thenor de la presente os decimos, reque-rimos y exortamos que, siendo esta presentada, revoquéis y anulléis y de los registros de vuestra curia casséis y tildéis los procedimientos referidos en el pedimento sobreincerto y de la cassación, revocación y anulación a nos y a dicha Real Audiencia cercioréis y en adelante no perturbéis la real jurisdicción reme-tiendo las partes a nos y a dicha Real Audiencia y Sala como a juez competente, y en caso de duda, que no se crehe, insiguiendo la concordia de la sereníssima señora reina doña Eleonor, con el cardenal de Comenge, capítulos de Tortosa y demás derechos municipales eligais árbitro para que con el señor don Joseph Rico Acedo, real ohidor, que lo es por nos elegido, diriman y declaren la memorada contención según las reglas de derecho y estilo conforme se ha practicado hazta el día. Dadas en la presente ciudad de Barcelona, oy que contamos a los diez y seis días del mes de noviembre del año mil setecientos noventa y uno. Don Juan Antonio de Paz, regente. Don Josef Rico Acedo. Don Miguel de Sarralde. Yo don Joachin Tos, escrivano de cámara del Rey, nuestro señor, la hize escribir por su mandado, con acuerdo de los de su Real Audiencia. Provisión de su magestad, requisitoria en forma de contención de pedimento de Salvador Mas, procurador de Jayme Saumell, maestro de primeras letras de la vila de Valls y otros. Señor Magarola, dos libras ocho sueldos. Corregida. Escrivano de cámara. Testimonios. Por el administrador del Sello Real, Baudilio Cardona. Registrada en el curso contencioso 1, fóleo XX. Testimonios. Derechos del sello, X sueldos. De registro II llibras XII sueldos VI dineros. Lugar del se+llo.

En la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, a los treinta días del mes de noviembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno. Ante mi el escrivano y testigos infrascritos compareció Joseph Bernat, portero y nuncio jurado en dicha villa residente, quien mediante el juramento por él prestado en el ingreso de su officio, a que se ratificó y de nuevo prestó a Dios Nuestro Senyor y a sus santos quatro Evangelios en mano y poder de mí dicho e infrascrito escrivano, hizo relación de como a instancia de Jayme Saumell, maestro de primeras letras de dicha villa de Valls y otros, el día veinte y dos de los corrientes mes y año, intimó y presento^a al muy ylustre y reverendo señor doctor don Fructuoso Llorens, presbítero y arcediano mayor, dignidad y canónigo^b de Tarragona, la precedente provisión de Su Magestad, requisitoria de su Excelencia y Real Audiencia de este ejército y Principado de Cathaluña con las devidas solemnidades expedida su fecha en Barcelona a diez y seis del corriente noviembre, mediante copia con su original concordada que por su ausencia fue librada en manos del reverendo Gerónimo Rosich, prebitero, su mayordomo, y que el día veinte y ocho de los mismos se conferió en presencia del muy ylustre y reverendo señor doctor don Manuel de la Fuentes, presbítero canónigo y provisor eclesiástico del muy reverendo en Christo padre arzobispo de Tarragona a fin de presentarle y notificarle la misma provisión de Su Magestad, requisitoria cuyo original y copia entregó en^c manos de dicho provisor y después de haver lehído lo que le gustó oír del original, como de la cópia, dixo el expressado provisor. Que no quería admitirla porque por escrivano real no se le havia pedido destinase hora para su notificación y porque en la copia no se hallava el concuerda con su original. Y mediante lo referido se retiro dicho portero sin practicar la notificación de la mencio-nada real provisión. De todas las quales cosas el antedicho Joseph Bernat, portero, instó y requirió a mi dicho e infrascrito escrivano en presencia de los abaxo escritos testigos otorgase como otorgué este auto.

Que fue fecho como arriba parece, siendo presentes por testigos Pablo Térmen, soguero, y Joseph Soler y Vilanova, labrador, ambos vezinos de dicha villa de Valls para las sussodichas cosas llamados. Y dicho relacionante a quien el escrivano infrascrito doy fee conocer lo firmó de su mano.

Joseph Bernat, portero.



Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

a. Segueix y notifico; b. Segueix de la Santa Metropolitana Iglesia de la ciudad; c. Segueix sus. Els tres amb nota de tildado no vale.

343

1791, novembre, 23. Valls

Josep Roca, pagès del Rourell, ven a Francesca Figuerola, vídua del difunt Pere Joan Rodríguez, pagès del mateix lloc, una part o porció de casa, de trenta pams de fons i vint d'ample, al carrer Fosc, la qual té pel baró de la població, Felip Baldrich i Vallgornera, a terç, firma i fadiga, com a senyor alodial de l'esmentada casa. El preu de venda és de 162 lliures i, de cens anual, una gallina.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 561v-562r.

[Àpoca]

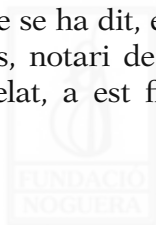
[Extractum]

Dia vint-y-tres del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Roca, pagès del lloch del Raurell, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessita de la quantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors ven y, per títol o causa de la esta venda, concedeix a Francesca Rodrigues y Figuerola, vídua de Pere Joan Rodrigues, pagès del mateix lloch del Raurell, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament una part o porció de casa de abís fins al cel que conté de fondo trenta dos palms y de ample vint palms, tots poch més o menos, que és part y pertinèncias de aquella casa que per sos certs, justos y llegítims títols té y poceheix, situada dins lo referit lloch del Raurell y al carrer Fosch. Qual porció de casa affronta de un costat ab casa de dita compradora, de altre costat y de part detràs ab la restant casa del venedor y de part devant ab dit carrer Fosch. Se té tota la dita casa en alou y directa senyoria del senyor

don Feliph Baldrich y de Vallgornera, senyor y baró de dit lloch y terme del Raurell, a ters, firma, fadiga, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, a cens de una gallina pagadora annualment en son cert termini, de la qual deurà pagar dita compradora quiscun any de vuy en avant la quarta part de son valor. La qual venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, y ab lo exprés pacte que dita compradora dega fer a sas costas totas las tancas que convíngan per la divisió de una y altre casa, y dit pacte salvo extrau la predita porció de casa de mà, poder y domini de dita compradora y dels seus, ab promesa de entregar-li'n pcessió real, corporal, actual, o quasi o bé que de pròpria authoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvos a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats, y també lo ters que per rahó de esta venda se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és cent sexanta-duas lliuras y deu sous, moneda barcelonesa, las que confessa ell dit venedor haver-las hagudas y rebudas de la memorada compradora ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, com a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet a la referida compradora y als seus tot lo demés que puga valer dita porció de casa venuda del preu sobredit. Més avant convé y promet que la mateixa porció de casa li farà haver y tenir y li estarà de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga, y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sas ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dita compradora júran segons la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari de dita vila, y Joseph Ferran, pagès del lloch de Puigpelat, a est fi cridats, en presència dels



quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previn-gut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Roca.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 265 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre 12 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

344

1791, novembre, 23. Valls

Pere Joan Vilanova, pagès de Nulles, ven a Joan Guivernau, pagès, a sa muller Marcel·lina Vila i a llur fill Pau, un jornal i mig de terra perpètuament, situat al terme de Nulles, a la partida de l'anomenada Vinya Vella, que és part d'una peça més gran de dos jornals i mig, pel preu de quatre-centes lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 562v-563v.

[Àpoca]

[Extractum]

Dia vint-y-tres del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pere Joan Vilanova, pagès del lloch de Nulles, sufragànea de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessita de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ell y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y, per títol o causa de la esta venda, concedeix a Joan Guivernau, pagès, Marselina Guivernau y Vila, cònjuges, y Pau Guivernau, també pagès, llur fill, tots del referit lloch de Nulles, presents, y als seus y a qui voldran perpètuament un jornal y mitg de terra,

poch més o menos, part vinya y part bosquina que és part y de pertinències de una pessa de terra de tinguda de dos jornals y mitg, també poch més o menos, que en virtut de venda en lo encant públich a son favor feta y firmada per los marmessors de la ànima y executors del testament y última voluntat de Jaume Baldrich, quòndam, pagès, del referit lloch de Nulles, segons que de dita venda apar ab acte rebut y testificat en poder del notari avall escrit, als onse de octubre de mil set-cents vuitanta-y-nou, té y posseheix situat en lo terme de l'expressat lloch de Nulles y partida dita la Vinya Vella. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent ab terras de Francisco y Sebastià Boronat, pare y fill, que antes era de pertinències de la mateixa pessa de terra, a mitgdia ab terras de Francisco Calbó, a ponent ab las de Pau Vilanova, tots pagesos de dit lloch y a tremuntana part ab dits pare y fill Boronat y part ab Maria y Manuel Tuà, mare y fill del predit lloch de Nulles. Se té tota la predita pessa de terra en alou y y directa senyoria de l'excel·lentíssim senyor compte de Perelada y de Çavellà, senyor y baró de dit lloch y terme, a ters, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. E aquesta venda fa així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent lo predit jornal y mitg de terra, de mà, poder y domini seus, y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini de dits compradors y dels seus. Prometent entregar-los possessió real, actual, corporal, o quasi o bé que de pròpria autoritat se la pugua péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial tots sos drets dominicals dalt indicats, y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de la present venda és quatre-centas lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver hagudas y rebudas de la memorats compradors ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Del qual preu los ne fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet a dits compradors y als seus tot lo demás que val o en avant valer pugua dit jornal y mitg de terra venut del preu sobredit. Més avant convé y promet aquell fer-los haver, tenir y perpètuament possehir y estar-los de ferma y legal evicció en tot y qualsevol cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos així judicials com altres estipulats

segons estil. Per qual compliment dit venedor obliga als memorats compradors y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sas ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran segons la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Manuel Arbó y Grases, notari, y Joan Cartanyà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Pere Joan Vilanova, firmo Manuel Arbó, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 266 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre 12 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

345

1791, novembre, 23. Valls

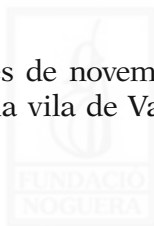
Joan Guivernau, pagès, sa muller Marcel·lina Vila i llur fill Pau, del lloc de Nulles, firmen a favor de Pere Joan Vilanova, també pagès de Nulles, un reconeixement de deute de quatre-centes lliures, de la venda d'un jornal i mig de vinya i bosc a la partida Vinya Vella del terme de Nulles.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 563v-564v.

[Regoneixensa]

[Extractum]

Dia vint-y-tres del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat



de Tarragona.

Sia a tots notori com Joan Guivernau, pagès, Marselina Guivernau y Vila, cònjuges, y Pau Guivernau, també pagès, llur fill, tots del lloch de Nulles, sufragànea de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, atenent que ab acte rebut y testificat en poder del notari baix escrit lo dia present y sobredit y poch antes de este, Pere Joan Vilanova, pagès del referit lloch de Nulles, per lo preu de quatre-centas lliuras barcelonesas los ha fet y firmat venda perpètua de un jornal y mitg de terra, poch més o menos, part vinya y part bosquina, situat en lo terme del referit lloch de Nulles y partida anomenada la Vinya Vella, llargament en dit acte de venda designat y confrontat, confessant haver rebut de dits cònjuges y fill Guivernau ab diner contant realment y de fet, a sas voluntats las referidas quatre-centas lliuras, preu de dita venda, com en efecte los ne firmà àpoca al cos del mateix acte. Y com la veritat sia que, dit Pere Joan Vilanova, no ha rebut las preditas quatre-centas lliuras y que dita confessió se ha fet baix esperanza de la present regoneixensa y futura paga per los referits cònjuges y fill Guivernau fer promesa, per ço, regoneixent la bona fe que entre los hòmens en tots contractes deu guardar-se, de son grat y certa ciència, los mateixos cònjuges y fill Guivernau convenen y prometen las mencionadas quatre-centas lliuras donar y pagar al prenominat Pere Joan Vilanova y als seus, ab quatre iguals pagas y quatre anys de vui dia present en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys, gastos y interessos estipulats segons estil. Per qual cumpliment dits cònjuges y fill Guivernau oblígan, al referit Pere Joan Vilanova y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que assolas se oblígan. E la dita Marselina Guivernau y Vila cerciorada plenament de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Valleyà del Senat Consult en favor de las donas intruduït y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Valleyanum, a son dret, espoli y demás drets y crèdits que tinga en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dit Vilanova en estas cosas la preferesca. Y tots renuncián a qualsevol altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y, per pacte

expres, a son propri for, y de l'altre de ells, ab submissió de ells y sos respective béns a la jurisdicció dels il·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o d'altre qualsevol tribunal o jutge secular tant solament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y no menos fan y firman escriptura de ters en los registres de las cúrias de dits il·lustres corregidors o de altre qualsevol obligant en aquellas y en cada una de ellas tots los seus béns predits y de l'altre de ells assolas. Volent que per dita escriptura de ters no se fase perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària ni per lo contrari ans bé puga dit acrehedor valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldrà. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias constitueixen en procuradors seus, y de l'altre de ells, a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil y ab promesa de ternir-ho per ferm y agradable. Todas las quals cosas prometen ab bona fe y per solempne estipulació al referit acrehedor y al notari infrascrit per qui hi tinga interès, rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Manuel Arbó y Grases, notari, y Joan Cartanyà, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre dels sobredits testimonis.

Per dits Joan Guivernau, Marcelina Guivernau y Vila, cònjuges, y Pau Guivernau, firmo Manuel Arbó y Grases, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

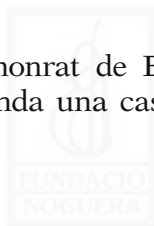
Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad a fóleo 266 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y dizeembre doze de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

346

1791, novembre, 24. Valls

Benet de Batlle, ciutadà honrat de Barcelona, domiciliat en la vila de Vilaverd, arrenda una casa al Portal Nou a Maurici



Roca i Peres, comerciant de Valls per setanta-dues lliures, durant dos anys.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 565r-566r.

[Arrendament]

Dia vint-y-quatre del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com lo magnífich Benet de Batlle, ciutadà honrat de Barcelona en la vila de Vilavert de dits Camp y arquebisbat de Tarragona domiciliat, per lo termini de dos anys que comensaren a córrer lo dia primer de l'actual mes de novembre y finiran en semblant dia de l'any mil set-cents noranta-y-tres, de son grat y certa ciència, arrenda y, per causa del present arrendament concedeix a Maurici Roca y Peres, comerciant, en la referida vila de Valls domiciliat, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà, dit termini durant, tota aquella casa de abís fins al cel que per sos certs y llegítims títols té y posseheix, situada fora y prop de dita vila de Valls, y en lo arraval dit del Portal Nou. Qual casa afronta de un costat ab casa de Pau Soler, part y part ab altra casa de dit Benet de Batlle, de altre costat ab casa dels hereus de Ramon Vivas, de part detràs ab lo andador de la muralla, al qual trau porta falssa, y de part devant ab la hera dita del Portal Nou, a hont trau la porta principal. Lo qual arrendament fan així com millor dir y enténdrer se pot baix los pactes avall escrits y següents. Primo ab pacte que dit arrendatari dega recompòndrer las finestras, taulada y fer las demás obras necessàrias a dita casa. Lo import de les quals dega adelantar y pagar del preu avall escrit, y mediant recibos justificatius se li bonificarà la partida a dit fi adelantada de la segona anyada de est arrendament. Ítem ab pacte que dit arrendador durant lo temps del present arrendament se reserva per quant vinga en esta dita vila la habitació de dita casa per ell y la establia per sa cavalleria. Y dits pactes salvos extrau las ditas cosas per dit temps de mà y poder seus y aquellas posa en mà y poder de dit arrendatari y del seus, prometent entregar-los possessió real, actual, corporal o quasi o bé que de sa pròpria autoritat se la púgan péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria. Lo preu del present arrendament per dit termini de dos anys és setanta-dos lliuras

barcelonesas, a rahó de trenta-sis lliuras per cada any. Del qual preu confessa dit Benet de Batlle haver hagut y rebut del referit Maurici Roca y Peres, arrendatari, per la anyada corrent trenta-y-sis lliuras de dita moneda^a, de las quals ab lo present li'n y firma àpoca, y las restants trenta-y-sis lliuras, a compliment del predit arrendament, promet dit arrendatari donar-las y pagar-las a dit arrendador per tot lo dia primer de novembre del següent any mil set-cents noranta-dos. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obviant, dóna a dit arrendatari si forte las ditas cosas arrendadas són de major estimació. Convenint y prometent lo present arrendament per dit temps fer-li haver y tenir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Per lo qual compliment dit Benet Batlle, arrendador, obliga al referit Maurici Roca y Peres, arrendatari, tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. E lo dit Maurici Roca y Peres, arrendatari, accepta lo sobredit arrendament per lo temps a ell fet ab los pactes y preu sobre expressats, tot lo que promet cumplir ab lo modo dalt expressat sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots gastos, missions y despesas. Per qual compliment obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que afavorir-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per pacte exprés a son propi for ab submissió de ell y sos béns a la jurisdicció dels il·lustres senyor corregidors de Barcelona, Tarragona o de altre qualsevol jutge o tribunal secular tantsolament ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho júran las dos parts en sa respective ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari^b avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Forés, mestre de casas de dita vila de Valls, y Magí Terrades, pagès del lloch de Picamoixons, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari substitut infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas.

Benet de Batlle. Maurici Roca y Pérez.

Devant de mi Manuel Arbó y Grases, notari públich, intervenint a estas cosas com a substitut de Ignasi Cases y Ferrer,

també notari públich, los dos de dita vila de Valls que fas fe conèixer a dits contrahents y que han firmat de sa respective mà.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fòleo 291 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre 24 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix ab diner contant físich y real en presència del notari substitut y testimonis infrascrits. b. segueix, substitut. Nota de postillants valgan, al final de l'instrument, i signat Arbó, notari.

347

1791, novembre, 26. Valls

Francesc Taguada, comerciant de la vila de Valls, atorga plens poders i nomena procurador seu Lorenzo Boxeda, agent de negocis de Madrid.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 566r-567r.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli tertii]

Séparse como jo, Francisco Taguada, comerciante, vezino de la villa de Valls, Campo y arzobispado de Tarragona, y Principado de Cathalunya, de mi libre alvedrío conosco, que doy y otorgo todo mi poder libre, general y bastante, y qual de derecho se requiere y es menester a don Lorenzo Boxeda, agente de negocios de la villa y corte de Madrid, aunque ausente, como si fuera presente, para que por mi y representando mi persona, voz y derecho y acción pueda parecer y parezca ante Su Magestad (que Dios guarde) y señores de sus reales y supremos consejos y a quien convenga presentar qualesquier memoriales, representaciones o súplicas, así en assumtos civiles como criminales y ante los explicados tribunales y otros qualesquier juezes y justicias ecclesiásticos y seglares, superiores, ordinarios, delegados, conservadores y otros qualesquiera, y así intentar proseguir y terminar todos y qualesquier pleitos y causas civiles y criminales, activas y pasivas, principales y apelatorias, movidas y que se movieren, presenciones y negocios que tenga y tuviere con qualesquier personas, cuerpos o comunidades, haciendo todos y qualesquier autos y diligencias juiciales y extrajuiciales que

convengan, demandas, pedimentos, requerimientos, execuciones, prisiones, embargos de bienes, trancez y rematez de ellas, tomar possessión, venderlos, cobrar sus valores y las cosas de qualesquier pleitos en que fuesen condenadas las partes contrarias, hacer y pedir que se hagan qualesquier juramentos, así de calumnia como de qualesquier otras especies, y declaraciones pedir términos en los de prueba, prestar qualesquier cauciones, así juratorias com fidejussorias, presentar testigos, papeles y escrituras necessarias, hacer recusaciones de juezes superiores y ordinarios, relatores y escrivanos, siendo necessario con causa o sin ella, concluir, pedir y ohir sentencias interlocutorias y difinitivas, apelar y suplicar de las en contrario y así mismo de la denegación de los apóstolos reverenciales de nuevo apellar y suplicar y las en mi favor consentir y seguir las tales apelaciones y suplicaciones en todas instancias, presentar qualesquier requisiciones y cédulas, provisiones y executorias, pedir el cumplimiento de ellas y que se executen. Otrosí, para que pueda substituhir y substituya este poder una y más vezes, revocar los substitutos quando y como le pareciere. Y prometo haver por firme, validero y estable para siempre y de no revocar en tiempo alguno lo que dicho mi procurador y substitutos en virtud de este poder hicieren, bajo la obligación de todos mis bienes muebles y rahízes havidos y por haver, con todas renunciaciones de derecho necessarias.

En cuyo testimonio assí lo otorgo en dicha villa de Valls a los veinte y seis días del mes de noviembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos instrumentales Manuel Arbó y Grases, escrivano, y Joseph Bertran y Miquel, tendero de lienzos, ambos vezinos de la pròpria villa, para las susodichas cosas llamados. Y el otorgante, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

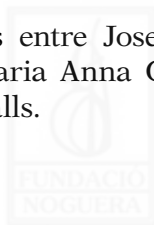
Juan Francisco Taguada.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

348

1791, novembre, 27. Valls

Capítols matrimonials fets entre Josep Salvat Aguadé, jove pagès de Vilabella, i Maria Anna Giralt i Robiosa del lloc de Castellet, veïna de Valls.



AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 567r-568r.

[Capítols matrimonials]

Dia vint-y-set del mes de novembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Salvat, jove pagès, fill llegendim y natural de altre Joseph Salvat, també pagès, vivint, de la vila de Vilabella, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, y de Rosa Salvat y Agudé, sa muller difunta, de part una, y la honesta Maria Anna Giralt, donsell, habitant de present en dita vila de Valls, filla llegendima y natural de Joan Giralt, pagès del lloch de Castellet, bisbat de Barcelona, difunt, y de Maria Giralt y Robiosa, sa muller, y vuy muller de dit Joseph Salvat, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Lo dit Joseph Salvat y Joan Salvat, pagès de dita vila de Vilabella, llur fill i immediat successor, pare y germà respective del referit Joseph Salvat, contrahent, per contemplació del present matrimoni y en paga del drets de llegendima sua paterna y materna y demás puguessen tenir y preténder en sos béns, comprès lo llegat que la predita Rosa Salvat y Agudé sa mare, li féu ab son últim y vàlido testament ab donació, és a saber, pura perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen al predit Joseph Salvat, son fill y germà respective, present y baix acceptant, y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part la quantitat de vint lliuras, moneda de Barcelona, y de altra part una caixa de pi, dos llansols, duas coxineras, dos aixugamans, un tovalló, una tovallola, la mitat del cost de una flassada verda de la forma major y tota la roba de son fadrinatge, pagadoras deu lliuras y ditas robas lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants deu lliuras a compliment de dita dot de dit dia de las esposallas a un any sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles, haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altres. La qual donació fan així com millor dir y enténder se pot, convenient y

prometent y jurant la present donació haver per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o ofensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent y que valer y ajudar-los puga. E lo dit Joseph Salvat, contrahent, accepta la dita donació per los referits pare y germà respective seus, a ell dessorre feta ab acció de gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Anna Giralt, donsenlla, constitueix y aporta en dot al predit Joseph Salvat, son esdevenidor marit, tot lo que lo referit Joan Giralt son pare, li deixà y li llegà ab lo últim y vàlido testament que de sos béns feu y firmà en poder de la escrivania pública del lloch de Albinyana. Volent que lo referit son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal tinga plena acció per a demanar y rèbrer la dita sua dot y que los fruits o quasi fruits de ella resultants seus propri fasse constant lo present matrimoni y no altrament. Y així ho firma y jura.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joseph Salvat, contrahent, fa y firma carta dotal a la predita Maria Anna Giralt, donsenlla, sa esdevenidora muller, de la dita sua dot. Y per sa llohable virginitat li fa de creix dos lliuras barcelonesas estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix promet, en continent que lloch sia de restitució de dot y solució de creix, restituir y pagar aquells sens dilació ni escusa alguna ab lo acostumat salari de procurador y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altrás, y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Joseph Salvat, contrahent inseguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona y, altrament, per pacte exprés acull y assòcia a la mencionada Maria Anna Giralt, donsenlla, esdevenidora muller sua, en totas compres y milloras que es faran y adquiriran durant lo present matrimoni a la mitat del que constarà ab escripturas públicas y privadas del dia de las esposallas del present matrimoni en avant fahedoras. Quas milloras deuran aplicar-se a favor dels fills del present matrimoni naixedors, y en defecte de fills, cada un de ells podrà disposar-ne a sas voluntats. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivensa de fills, la una part no puga preténdre més contra la altra que dos lliuras barcelonesas, no obstant

qual-sevol consuetut de Cathalunya en contrari, per ser així convingut y jurat entre ditas parts.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells ne sían donadas tantas còpias quantas ne seran demandadas per ditas parts y altrás que hi pretendran interès.

Y així las ditas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren segons allí se expressa. En virtut del qual jurament per ser dits esdevenidors cònjuges menors de vint-y-cinch anys, majors emperò, esto és, lo dit Joseph de vint-y-hu y la referida Maria Anna de dinou anys, renuncián, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila de Valls, y Pere Musté, pagès de la referida de Vilabella, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents, als quals jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Salvat, Joan Salvat, Joseph Salvat y Aguadé, y Maria Ana Giralt, donsellà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

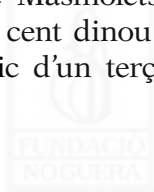
Tomada la razón en el Officio de Hypotecas de esta ciudad al fóleo 291 del libro 1º primero en el día de oy. Tarragona y diziembre 24 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

349

1791, novembre, 27. Valls

Anton Òdena, pagès de Vilaverd, i la seva muller Antònia Duran confessen haver rebut de Maria Buada, vídua del difunt Joan Bella, pagès de Masmolets, i dels seus fills Gabriel i Joan, la quantitat de cent dinou lliures, part del valor de la venda a encant públich d'un terç de la propietat que tenien



a la partida de les Irlas de Valls, en compliment d'aquelles dues-centes quinze, més el valor de les robes que els cònjuges Duran prome-teren donar en dot a la seva filla Antònia per raó del seu matrimoni amb l'esmentat Anton Òdena.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 568v-569v.

[Àpoca ab cessió]

[Extractum]

Dia vint-y-set del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Anton Òdena, pagès del lloch de Vilavert, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, y Antònia Òdena y Duran, cònjuges, en los respective noms de usufructuari y propietària, constant entre ells lo matrimoni, de son grat y certa ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, viuda de Joan Bella, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, present lo predit Joan Bella y los demás absents, y lo notari avall escrit per ells present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis infrascrits y baix lo pacte de cessió de drets, avall escrita y per los pubills fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila y de aquellas tres mil cent y sinquantia lliuras barce-lonesas que foren lo preu de aquella pessa de terra, part regadiu ab alguns arbres fruyters y part vinya ab oliveras y part herm, de tinguda de sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes del Pi d'en Voltor y antiguament de la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y cura-dors de dits pubills Duran anomenats per altre Joseph Duran, passamaner, quondam, son avi, ab son últim testament rebut en poder del notari baix escrit als divuit de maig de mil set-cents vuytanta-y-quatre, venuda en lo encant públich ab exprés permís concedit en escrits a dits tutors y curadors per Sa Excel·lència y Reial Audiència del present Principat, a favor dels referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari infrascrit als dos dias dels corrents mes y any llargament designada y confrontada en dit acte, los han donat y pagat, y ells en dits respective noms confèssan haver hagut y

rebut dels individuats Maria Bella, Gabriel Bella y Joan Bella, mare y fills y de mans del sobredit Joan, la quantitat de cent y dinou lliuras, moneda barcelonesa, quals són y als predits Anton y Antònia Òdena y Duran, cònjuges, serveixen a compliment de aquellas dos-centas y quinse lliuras y robas sens estimar que lo predit Joseph Duran, major, ne prometé donar y pagar en dot a la denominada Antònia sa filla per ocasió del matrimoni que contractà ab lo predit Anton Òdena, son marit, segons que de dita promesa dotal és de vèurer en altre dels capítols matrimonials entre ells fets y firmats, rebuts en poder Ramon Ixart y Jover, notari públich de dita vila, als deu de janer de mil set-cents vuytanta-y-tres. En testimoni del que no sols fan, en dits respective noms y fírman la present àpoca, sí també cancel·lan y anul·lan la dita promesa dotal y totas sas forsas y obligacions, així que no puga aprofitar a dits cònjuges Òdena y Duran y als seus ni als referits pubills Duran y a sos successors en manera alguna danyar. Y per quant antes de la paga de dita cantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets sens emperò evicció alguna ni obligació de béns cedeixen, transfereixen y transpòrtan en los relatats respective noms als mencionats mare y fills Bella y als seus tots los drets y accions que los competeixen per rahó de ditas cent y dinou lliuras contra los dits pubills Duran y sos béns y altres qualsevol personas y béns a la predita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los expressats mare y fills Bella y los seus defensar la sobredita pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas, acrehedors y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y acció y altrament de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo los apareixarà constituhint-los al dit efecte procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit sí y conforme ells dits cònjuges Òdena y Duran, en dits respective noms, podían antes de la present solució. Prometent la present àpoca y cessió haver y tenir per fermas y agradables y no contrafer-las per alguna causa o rahó qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran, botiguer de telas, y Joseph Bernat, corredor de coll, de dita vila de Valls a est fi cridats. Y los confessants al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriürer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Anton Òdena y Antònia Òdena y Duran, cònjuges,

firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

350

1791, novembre, 29. Valls

Pere Joan Torné, pagès i carreter de Valls, i sa muller Rosa Folch firmen debitori a Josep Soler i Vilanova, de la mateixa vila, de cent vint-i- tres lliures, valor de la compra d'una mula de pèl negre de set anys, i li prometen pagar-la en setze mesos i en quotes quadrimestrals.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 569v-570v.

[Debitori]

[Extractum]

Dia vint-y-nou del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Pere Joan Torné, pagès y carreter de dita vila de Valls, y Rosa Torné y Folch, cònjuges, de son grat y certa ciència, confèssan dèurer y voler pagar a Joseph Soler y Vilanova, pagès, de la mateixa vila present, la quantitat de cent vint-y-tres lliuras y quatre sous, moneda barcelonesa, per lo preu y valor de una mula pèl negre de temps de set anys que lo dia present y sobredit li han comprat, la que confèssan haver rebut per real entrega a sas voluntats ab tots los vicis y enfermetats ocultas y manifestas y tala quala com si fos un sac d'ossos. Y renunciant a la excepció de no haver rebut dita mula, a la lley reddibitòria, et quanto minoris, y a tot altra dret y lley que afavorir-lo puga en quant sia menester, li fan y fírmán àpoca de la expressada mula y convenen y en bona fe prometen las incinudades cent y vint-y-tres lliuras y quatre sous pagar y satisfacer al referit Joseph Soler y Vilanova y als seus ab quatre iguals pagas y setse mesos fent la primera per tot lo mes de mars, la segona per tot lo mes de juliol, la tercera per tot lo mes de novembre del propvinent any mil set-cents noranta-y-dos y la quarta y última per tot lo mes de mars del subsegüent de mil set-cents noranta-y-tres, sens dilació, excepció ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots

danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per compliment del que oblígan tots los béns y drets seus, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant, quant en assò, al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Rosa Torné y Folch, cerciorada de sos drets per lo notari infrascrit, renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita, Codex ad Valleyanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y li compestèscan en los béns de dit son marit, sobre los quals vol que dit acrehedor en estas cosas la preferesca. Y los dos renuncián a tot altre dret y lley que valer y ajur-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per exprés pacte renúncian a son propri for ab submissió de ells y sos béns, a qualsevol cúria o jutge superior secular tant solament, ab facultat de variar lo judici y promesa de pagar los gastos. Y fan y fírman escriptura de ters en los registres de las cúrias dels yl·lustres senyors corregidors de Barcelona, Tarragona o altre qualsevol, obligant en aquellas y a cada una de ellas tots los seus béns predits y de l'altre de ells assolats, volent que per dita escriptura de ters no se face perjudici ni derogació alguna a la sobredita obligació ordinària y per lo contrari ans bé púgan dit acrehedor y los seus valer-se de las dos caucions y obligacions o de la que més voldran. Y per quant se tròban absents de ditas cúrias constituheixen en procuradors seus, y de l'altre de ells, a tots los notaris y officials de ellas actuals y futurs in solidum per a firmar-la segons rigor y estil ab promesa de tenir-ho per ferm y agradable. Totas las quals cosas prometen ab bona fe y per solempne estipulació a dit acrehedor y als seus y al notari avall escrit per qui hi tinga interès rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testi-monis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Francisco Bonet, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pregmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriúrer de sa voluntat ha firmat lo altre dels sobredits testimonis.

Per ditas Pere Joan Torné y Rosa Folch, cònjuges, firmo



Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 291 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre veinte y quatro de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

351

1791, novembre, 30. Valls

Anton Gavaldà i Saperas, pagès de Vila-rodona, ven a carta de gràcia a Francesc Domingo, pagès de Vilardida, un jornal i mig de terra, part vinya espessa i part bancals de sembrat, situada al terme de Vila-rodona, a la partida de la Plana. Aquesta terra en té un i directa senyoria del bisbe de Barcelona, com a senyor alodial i baró del terme i vila de Vila-rodona. El preu de la venda és de cent lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 501r-502r.

[Empenyo]

[Extractum]

Dia trenta del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Anton Gavaldà y Saperas, pagès de la vila de Vila-rodona, per expedició de sos negocis, necessita de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no han trobat altre medi a ell y als seus menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors qualsevols que sían ven y per títol o causa de esta venda concedeix a Francisco Domingo, també pagès del lloch de Vilardida, habitant vuy en lo terme de dita vila de Vila-rodona, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament, carta emperò de gràcia de redimir mitjensant y ab lo pacte de retrovèndrer, un jornal y mitg de terra, poch més o menos, part vinya espessa y part

a bancals sembradors, que és de pertinències de aquella pessa de terra de major tinguda que per sos certs, justos y llegítims títols té y poceheix situat en lo terme de la mencionada vila de Vila-rodona a la partida anomenada la Plana. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent y mitgdia ab la restant terra del venedor, a ponent ab terres de Matheu Calaf, pagès, a tramuntana ab altra terra del venedor que poceheix a carta de gràcia lo mateix comprador. Se té tota la dita pessa de terra en alou y directa senyoria de l'yl-lustríssim y reverendíssim senyor bisbe de Barcelona, senyor y baró de dita vila y terme de Vila-rodona, eo per sa Mensa Episcopal, a lluïsmo, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. La qual venda a carta de gràcia fa així com millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes avall escrits y següents. Primo ab pacte que dit venedor durant dita carta de gràcia dega donar passatge per la terra li queda y a la part al menos dany donant a fi de entrar y aixir lo comprador de dit jornal y mitg de terra. Ítem, y finalment, ab pacte que venint lo cas de la recuperació de dit jornal y mitg de terra, dega lo venedor pagar al comprador y als seus, a més del preu avall escrit, lo que hàjan satisfet per lo mitg lluïsmo y salari del present acte. Y dits pactes salvos extrau lo predit jornal y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini del nominat comprador y dels seus ab promesa de entregar-li possessió real, corporal, actual, o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, en virtut dels quals puga dit comprador durant dita carta de gràcia tenir y possehir dit jornal y mitg de terra, y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor li convinga, constituhint-lo al dit efecte son procurador com en cosa pròpria. Salvos a dits senyor alodial tots los drets dominicals dalt indicats y també lo lluïsmo que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda a carta de gràcia, és de cent lliuras moneda barcelonesa, las que confessa ell dit venedor haver-las hagudas y rebudas del memorat comprador ab diner contant, realment y de fet, a sas voluntats. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet al relatat comprador y als seus tot lo demás que valen las cosas venudas del preu sobredit. Més vant convé y

promet aquelles fer-li haver, tenir y perpètuament durant dita carta de gràcia pocehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per tot lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que la ditas cosas tinguin sa major validitat y firmesa ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons lo thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Miquel Güell, pagès del lloch de Rodenyà, a est fi cridats, en presència dels quals, jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriürer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Anton Gavaldà y Saperas, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 291 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre 24 de 1791.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

352

1791, novembre, 30. Valls

Blai Miquel, pagès de Vila-rodona, revèn i cedeix a Josep Barril, també pagès de la mateixa vila, un jornal i mig de terra, part vinya i part conreu, que li va confiar a carta de gràcia, el quinze de febrer de mil set-cents setanta-cinc, situat al terme d'Aigua-múrcia, a la partida de les Esplanes. El preu de la revenda és de disset lliures, nou sous i tres diners,

moneda barcelonesa, compresos la meitat del terç i el salari del notari, que Blai Miquel havia satisfet.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 572r-v.

[Revenda]

Dia trenta del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Blai Miquel, pagès de dita vila de Vila-rrodona, bisbat de Barcelona, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors torne, restitueix y, per lo preu infrascrit, revèn a Joseph Barril, també pagès de la mateixa vila, present, y als seus y a qui voldrà perpetuament, un jornal y mitg de terra, poch més o menos, part vinya y part conrreu, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per lo mateix Joseph Barril, ab acte rebut en poder de Joseph Vives y Guim, notari públich de dita present vila de Valls, als quinse de febrer de mil set-cents setanta-y-sinch, té y posseheix situats en lo terme de las casas de Aiguamúrcia a la partida anomenada de las Esplanas, que és part y pertinèncias de una pesa de terra de major tinguda, pròpria de dit Joseph Barril. Qual jornal y mitg de terra affronta a solixent ab la demás terra del predit Joseph Barril, a mitgdia ab terra de ell dit Blay Miquel, a ponent ab la carretera de Santas Creus, y a tremuntana ab terras de Francisco Montargull, pagès de dita vila de Vila-rrodona. Se té tota la dita pesa de terra en alou y directa senyoria de l'yl-lustre y molt reverent senyor Abat y Real Monestir de Poblet¹, a ters, firma, fadiga, empara y a tot altre dret y alodial domini. La qual revenda fa així com millor dir y entèndrer se pot, extrahent lo dit jornal y mitg de terra de mà, poder y domini seus y aquells posa y transfereix en mà, poder y domini del referit comprador y dels seus, ab promesa de entregar-li possessió real, corporal, actual o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandat de tots sos drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, emperò, de esta revenda és disset lliuras nou sous y tres diners, moneda barcelonesa, compresos la mitat del ters y salari

de l'acte de venda a carta de gràcia per lo referit Blay Miquel satisfets. Qual preu confessa haver hagut y rebut del mencionat Joseph Barril ab diner contant, físich y real en presència del notari baix escrit. Y renunciant a la excepció de dit preu y a tot altre dret y lley al predit obvians, no sols fa y firma la present àpoca, sí també convé y promet lo referit jornal y mitg de terra fer-li haver y tenir y estar-li de evicció per contractes propis solament y no de altra manera y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons lo thenor de la constitució feta a Montsó, que esta revenda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas de dita vila de Valls, y Magí Roig, pagès del terme de dita vila de Vila-rrodona, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts, del previngut en la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Blay Miquel, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 292 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre veinte y quatro de mil setezientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

1. Creiem que el notari ha comès un error. Ha de dir Santes Creus, ja que Aiguamúrcia és una granja cistercenca del cenobi del Gaià i no de Poblet.



353

1791, novembre, 30. Valls

Anton Palau, pagès, i sa muller Rosalia Figuerola, Joan Montané, pagès, i Rosalia Palau i Figuerola, sa muller, sogres, gendre i filla, del Milà, venen a carta de gràcia a Pau Térrens, corder i negociant de Valls, quatre jornals de terra, plantada de vinya espessa i bancals per sembrat, en els quals hi ha alguns olivers, i que són part d'una peça de major cabuda, situada a la Plana del Pont, del terme d'Alcover. El preu de la referida venda és de cinc-centes vint-i-cinc lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 561v-562r.

[Venda]

[Extractum]

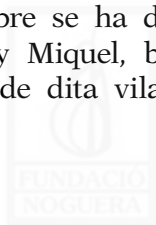
Dia trenta del mes de novembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Anton Palau, pagès, Rosalia Palau y Figarola, cònjuges, Joan Montané, també pagès y Josepha Montané y Palau, muller sua, pares, sogres, gendre y filla, respective, tots del lloch del Milà, sufragànea de la vila de Alcover, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, per expedició de sos negocis necessitan de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no ha trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ells y sos respective hereus y successors qualsevols que sían venen y, per títol o causa de esta venda, concedeixen a Pau Térrens, corder y negociant de dita vila de Valls, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament, carta emperò de gràcia de redimir mitjensant y ab lo pacte de retovèndrer quatre jornals de terra, poch més o menos, part plantada de vinya espessa y part a bancals sombradors ab algunas oliveras y garrofers que són de pertinèncias de aquella pessa de terra de major tinguda que, per los títols avall escrits, tenen y poceheixen situats en lo terme de dit lloch del Milà, a la partida anomenada la Plana del Pont. Quals quatre jornals de terra affròntan a solixent ab terras dels hereus de Gaspar Benús, a mitgdia y a ponent ab la carretera que va de Valls a Tarragona

y part ab terras dels hereus de Anton Roca, y a tremuntana ab la restant terra dels venedors. Se té tota la sobredita pessa de terra en alou y directa senyoria de l'yl·lustríssim y reverendíssim senyor arquebisbe de Tarragona, com a senyor y baró de dit lloch y terme del Milà, eo per sa Mensa Archiepiscopal, a lluíisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. Especta la mateixa pessa de terra als venedors eo al predit Joan Montané com a fill únich y per consegüent hereu universal de Saigimon Montané, marxant del predit lloch del Milà, ab intestat difunt. Al qual Saigimon Montané, son pare, pertanyia com a successor y hereu universal de Joseph Montané, també marxant del referit lloch del Milà, quòndam, son pare, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà, segons se afirma en poder de la escrivania pública y comuna del reverent rector de dita vila de Alcover, dia, mes y any en aquell contenguts. Y al referit Joseph Montané espectava per compra que'n féu de Joseph Ricart, pagès de dit lloch del Milà, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Joan Andreu, notari públich de dita present vila, als catorse de febrer de mil set-cents y quoranta. La qual venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, baix lo exprés pacte Que venint lo cas de la recuperació de dits quatre jornals de terra dégan los venedors pagar al comprador o als seus a més del baix escrit preu lo que haje satisfet per lo lluíisme y salari del present acte. Y dit pacte salvo, extrahuen los referits quatre jornals de terra de mà, poder y domini seus y aquells pòsan y transfereixen en mà, poder y domini del nominat comprador y dels seus. Prometent entregar-li'n pcessió real, corporal, actual, o quasi o bé que dit comprador de pròpria autoritat se la puga pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, en virtut dels quals puga dit comprador pocehir perpètuament durant dita carta de gràcia los expressats quatre jornals de terra y altrament usar de dits drets en judici y fora de ell com millor li convinga, constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluíisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és de sinch-centas vint-y-sinch lliuras, moneda barcelonesa, las que conféssan dits venedors haver-las hagudas y rebudas del mencionat compra-dor ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu li fan y fírman àpoca.

Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium, y a tot altre dret y lley al predit obvians, dónan y remetén durant est contracte al memorat comprador y als seus tot lo demás que valen o en avant valer púgan dits quatre jornals de terra venuts del preu sobredit. Més avant convent y prometen los predesignats quatre jornals de terra fer-li haver, tenir y perpètuament durant lo present contracte poehir y estar-li de ferma y legal evicció en tot cas y pactada, ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per tot lo que cumplir oblígan al relatat comprador y als seus tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitu-cions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y las ditas Rosalia Palau y Figarola y Josepha Montané y Palau, cercioradas de sos drets per lo notari avall escrit renuncián al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son respective dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y los competèscan en los béns de dits son respective marits, sobre los quals volen que dit comprador y los seus en estas cosas las preferèscan. Y per quant los referits Joan y Josepha Montané y Palau, cònjuges, en virtut del jurament baix prestador afirman ser menors de vint-y-sinch anys, majors emperò, és a saber, lo dit Joan de vint y quatre anys y dita Josepha de quinse anys, renúncian per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y tots renuncián a qualsevol altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tñgan sa major validitat y firmesa ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons lo thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Joseph Soler y Vilanova, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats,



en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a dites parts que de aquest instrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la Real Pragmàtica. Y los otorgants, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Anton Palau, Rosalia Palau y Figarola, cònjuges, Joan Montané y Josepha Montané y Palau, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóléo 292 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre veinte y quatro de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

354

1791, desembre, 1. Valls

Els esposos Jaume Clariana, teixidor de lli, i Rosa Colom, reconeixen que Pelegrí Colom, corder de Valls, sogre i pare respectivament, els ha satisfet cent cinquanta lliures, que per raó del seu matrimoni prometé donar en dot a la filla: quaranta pel valor de les robes de botiga i sense estimar i una caixa de núvia, i les cent deu restants en diners comptants.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 574v-575r.

[Àpoca]

[Extractum die 10 de maii 1792 cum papiro sigilli tertii]

Dia hu del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Jaume Clariana, teixidor de lli, y Rosa Clariana y Colom, cònjuges, de dita vila de Valls, en los respectives noms de usufructuari y propietària, constant entre ells lo matrimoni, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen a Pelegrí Colom, corder de la mateixa vila, sogre y

pare respective seus, present, que ab lo modo baix expressat los ha donat y pagat y ells conféssan haver hagut y rebut, de una part la quantitat de cent y sinquanta lliuras barcelonesas, y de altra part las robas y caixa sens estimar continuadas y expresadas en los capítols matrimoniales baix calendadors. Las quals cent sinquanta lliuras, robas y caixa són per consemblants que lo dit Pelegrí Colom y Mariàngela Colom y Rodon, muller sua ne prometeren donar y pagar en dot, per dot y en nom de dot a la referida Rosa, filla sua, per ocasió del matrimoni que contractà ab lo referit Jaume Clariana, son marit, segons que de dita promesa dotal assereixen constar en altre dels capítols matrimoniales entre ells fets, firmats y jurats, rebuts en poder de Rafael Voltas, notari públich de dita present vila de Valls, als sinch de octubre de mil set-cents vuitanta-y-set o en altre més cert dia. Lo modo de la paga de las ditas cent sinquanta lliuras, robas y caixa és que quoranta lliuras las conféssan haver hagudas y rebudas ab diferents robas de botiga de dit import junt ab las robas y caixa sens estimar en sa respective espècie per real tradició y las restants cent y deu lliuras ab diner contant realment y de fet, tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que, fan, en dits respective noms, la present àpoca ab expressa cancel·lació de dita promesa dotal y de totas sas forsas y obligacions, així y de tal manera que no puga aprofitar ni danyar a ditas parts. Prometent la present àpoca y cancel·lació haver y tenir per ferma y agradable y contra aquella no fer ni venir en temps ni per motiu algú qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Ramon Llaurador, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits confessants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Jaume Clariana de sa mà. Y per dita Rosa Clariana y Colom que ha dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Jaume Clariana. Per dita Rosa Clariana y Colom, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.



355

1791, desembre, 3. Valls

Marià Vives i Veciana, pagès, la seva muller Maria Anna Güell i el seu fill Joaquim Vives i Güell, estudiant de Gramàtica, reconeixen que Joan Ferrer i Joan Ferrer i Incles, pare i fill, pagesos de Puigpelat, els han pagat dues-centes lliures barce-loneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 575v-577r.

[Lluïció y aprobació]

[Extractum, iterum extractum die 12 octobris 1804 cum papiro sigilli tertii]

Dia tres del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Mariano Vives y Veciana, pagès, y Maria Anna Vives y Güell, cònjuges, y Joaquim Vives y Güell, estudiant en Gramàtica, llur fill, tots de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència confèssan y en veritat regoneixen a Joan Ferrer y Joan Ferrer y Incles, pare y fill, pagesos del lloch de Puigpelat de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, absents, y lo notari avall escrit per ells present y estipulant, que ab lo modo baix expressat los han donat y pagat y ells confèssan haver hagut y rebut, la quantitat de dos-centas lliuras moneda barcelonesa, quals són y a dits cònjuges y fill Vives los serveixen en lluïció y quitació y redempció de consemblants dos-centas lliuras en preu y sis lliuras en ànnua penció, que són part de aquell censal mort, ja creat, en sa original creació de preu y propietat mil lliuras y pensió trenta lliuras, que tots anys als vuit de juliol los referits Joan Ferrer y Joan Ferrer y Incles, pare y fill, los fan y préstan en forsa de venda y nova original creació per estos a favor del sobredit Mariano Vives y Veciana, feta y firmada en poder del notari avall escrit als vuit de juliol del proppassat any mil set-cents noranta. Lo modo de la paga de las ditas dos-centas lliuras és que aquellas confèssan haver hagudas y rebudas ab diner contant realment y de fet a totes sas voluntats. Y renunciant a la excepció de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que no

sols fan y firman la present àpoca, sí també absolució, difinició y remissió de ditas dos-centas lliuras en preu y sis lliuras en ànnua penció del sobre explicat censal y de totas y qualsevols accions, peticions y demandes, imposant-se a ells y als seus sobre las ditas cosas silenci y callament perpètuu, ab pacte firmíssim en quant a dita quantitat pagada y lluïda y no altrament de no demanar cosa alguna mes, cancel·lant y anul·lant ab lo present, en quant a dita cantitat lluhida solament, lo precalendat acte de original creació de dit censal y totas sas forsas y obligacions, així y de tal manera que no puga aprofitar als referits cònjuges y fill Vives y als seus, ni als predits pare y fill Ferrer y Incles y als seus en manera alguna danyar. En quant emperò a la restant quantitat no lluhida ni redimida volen quèdia en son valor y forsa. Y no menos ab thenor del present públich instrument perpètua- ment valedor los sobredits Maria Anna Vives y Güell y Joaquim Vives y Güell, mare y fill, llòhan y apròban, notifican y confirman als referits Joan Ferrer y Joan Ferrer y Incles, pare y fill, no sols lo establiment o concessió a rabassa morta de aquells set jor-nals de terra poch més o menos part campa seca y part regadiu situats en lo terme y quadra de Torrellas, a la partida anomenada dels Pous, de pertinèncias de la heretat dita d'en Torrellas que affròntan a solixent ab terras de Joan y Francisco Masaguer, germans, a mitgdia ab la quadre dita de l'Hospitalet, a ponent ab lo camí que va de dita heretat d'en Torrellas a la hermita de la Verge de l'Hospitalet, y a tremuntana part ab terras de Anton y Miquel Ferrer y part ab las dels dits germans Masaguer, que lo referit Mariano Vives y Veciana los féu ab acte rebut y testificat en poder del notari baix escrit als onse de octubre de mil set-cents vuitanta-y-vuit; sí també la venda, absolució y remissió perpètua de l'annuo cens de la tercera part de tos fruits y demás drets en dit acte de establiment reservats en y sobre los predesignats set jornals de terra que lo mateix Mariano Vives y Veciana otorgà a favor dels referits pare y fill Ferrer y Incles, per lo preu de mil cent vint-y-nou lliuras barcelonesas ab acte en poder de dit e infrascrit notari dit dia vuyt de juliol de l'antecedent any mil set-cents y noranta, de part del qual preu fou creat lo sobre individualt censal y tot lo contengut y estipulat, així en lo establiment a rabassa morta de dits set jornals de terra com en la venda, absolució y remissió de l'annuo cens de dita tercera part de fruits y demás drets allí reservants. De tot lo que estan plenament cerciorats per lectura

que-ls ne ha fet lo notari avall escrit de què fa fe. Y convenen y prometen als predits pare y fill Ferrer y Incles fer-los haver y tenir los mencionats set jornals de terra ab tots los augments y milloras per ells fahedoras y estar-los de ferma y legal evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per lo que atèndrer y cumplir ne oblígan tots sos béns, y de l'altra de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant quant en assò al benefici de novas constitucions, divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y la dita Maria Anna Vives y Güell, cerciorada, de sos drets per lo notari infrascrit, renuncia al Benefici Velleyà del Senat Consult, en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga en los béns de dit son marit sobre los quals vol que dits pare y fill Ferrer en estas cosas la preferèscan. Y per quant lo dit Joaquim Vives y Güell en virtut del jurament baix prestador afirma ser menor de vint-y-sinch anys major, emperò, de quinse anys^a renuncia per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y los dos renuncián de tot altre dret y lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa, espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sant quatre Evangelis en mà, y poder del notari baix escrit, com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Joan Sentjoan, corder, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he previngut a ditas parts del contengut ab la Real Pragmàtica sobre ypothecas. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de la sa respective mà.

Mariano Vivas y Veciana. Marianna Vives y Güell. Joachim Vives y Güell.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 292 del libro 3º en el día de oy. Tarragona y diziembre veinte y quatro de mil setecientos noventa y uno.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Esmenta quinse, Val. Al final de l'instrument.

356

1791, desembre, 4. Valls

Francesc Llenas, pagès de Valls, reconeix que Blai Puig, també pagès de la mateixa vila, li ha pagat setanta-cinc lliures barceloneses, per deute constituït amb ell, segons concòrdia i pacte signat entre ells, en poder de l'apotecari Cases i Ferrer, notari de Valls, el dia 31 d'agost de 1788.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 577r-v.

[Àpoca]

Dia quatre del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Francisco Llenas, pagès de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Blay Puig, també pagès de la mateixa vila, present, que ab lo modo baix expressat li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, la quantitat de setanta-sinch lliuras barcelonesas, quals són y serveixen al premit Francisco Llenas per consemblants que lo referit Blay Puig li n'havia de donar y pagar per las causas y motius expressats en altre dels capítols de la transportació y concòrdia firmada y jurada entre parts de dits Francisco Llenas, de una, y Blay Puig, de altra, rebuda y testificada en poder de Ignasi Cases y Ferrer, notari avall escrit, als trenta-y-hu de agost de mil set-cents vuitanta-y-vuit. Lo modo de la paga de las referidas setanta-sinch lliuras és que sinquanta lliuras las confessa haver hagudas y rebudas ab diner contant, realment y de fet a sas voluntats, y las vint-y-sinch lliuras restants, també las confessa haver hagudas y rebudas ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al premit obvians. En testimoni del que fa y firma la present àpoca ab expressa cancel·lació del sobre expressat capítol de dita transacció y concòrdia y de totas sas forsas y obligacions, així de tal manera que no pugue aprofitar al mencionat Francisco

Llenas y als seus, ni danyar a l'expressat Blay Puig y als seus. Prometent la present època y cancel·lació haver y tenir per ferma y no contrafer-la per alguna causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Mariano Santamaria, apothecari, y Pere Joan Castells, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals, jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dit confessant al qual jo, lo notari avall escrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Francisco Llenas.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

357

1791, desembre, 4. Valls

Josep Ranyé, pagès d'Aiguamúrcia, al terme de Santes Creus, i la seva muller Teresa Recasens, confessen que Maria Recasens, vídua de Jaume Guol, germana de l'esmentada Teresa, els ha donat i pagat deu lliures barceloneses, una peça de terra, les robes i la caixa de núvia, segons el què el seu pare Pau Recasens li prometé donar en dot, segons consta en els capítols matrimonials, per raó del seu matrimoni amb l'esmentat Josep Ranyé.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 578r-v.

[Època]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli quarti]

Dia quatre del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Ranyé, pagès de las casas de Aiguamúrcia, terme y parròquia del Real Monestir de Santas Creus, y Theresa Ranyé y Recasens, cònjuges, en los respective noms de usufructuari y de propietària, constant entre ells lo matrimoni, de son grat y certa ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Maria Guol y Recasens, vídua de Jaume Guol, pagès de la vila de Vila-rrodona, bisbat de Barcelona, cunyada y germana respective sua, present que ab lo modo baix expres-

sat los ha donat y pagat, y ells conféssan haver hagut y rebut de una part la quantitat de deu lliuras barcelonesas y de altra part la pessa de terra, robas y caixa descritas y continuadas en los capítols matrimoniais baix calendadors. Las quals cosas són y als dits cònjuges Ranyé y Recasens los serveixen en paga de consemblants que Pau Recasens, quòndam, pagès de dita vila de Vila-rrodona, ne prometé donar y pagar en dot per dot y en nom de dot a la expressada Theresa, sa filla, per ocasió del matrimoni que esta contractà ab lo dit Joseph Ranyé, son marit, segons que de dita promesa dotal assereixen constar en altre dels capítols matrimoniais entre ells fets, firmats y jurats, rebuts en poder de Pau Marrugat, notari públich de dita vila, dia, mes y any en aquells contenguts. Lo modo de la paga de las ditas deu lliuras, pessa de terra, robas y caixa és que ditas deu lliuras las conféssan haver hagudas y rebudas ab diner contant, realment y de fet y la pessa de terra, robas y caixa en sa respective espècie per real tradició, tot a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de no ser la cosa així, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fan y firman la present àpoca.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Pere Joan Castells, sinter, de dita vila, a est fi cridats. Y dits confessants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer han dit no saber escriurer, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Joseph Ranyé y Theresa Ranyé y Recasens, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

358

1791, desembre, 4. Valls

Marià Santamaria, apotecari, Benet Ravella, cadirer, i Francesc Clariana, forner, tots de Valls, confessen que Maria Buada, vídua de Joan Bella, pagès de Masmolets, i els seus fills Gabriel i Joan, els han pagat, de les tres mil cent cinquanta lliures, valor de la peça de terra, situada a les Irlas de Valls, que compraren a encant públic als pubills i hereus Duran

i Sabater, cinquanta-una lliures i deu sous que s'hauran de repartir: Macià Santamaria quaranta-quatre lliures, preu dels medica-ments comprats a la seva botiga; Benet Ravella, tres lliures quinze sous, quantitat que va deixar graciosament a Francesca Duran i Sabatés i a Francesca Duran i Blasi, àvia i mare respectivament dels pubills Duran i Francesc Clariana, i tres lliures i quinze sous, valor de cinc cabirons que Josep Duran li va comprar, a raó de quinze sous cadascun.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 578v-579v.

[Àpoca ab cessió]

[Extractum]

Dia quatre del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Mariano Santamaria, apothecari, Benet Ravella, siller, y Francisco Clariana, forner, tots de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills, de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, presents los predits Gabriel y Joan Bella y la nominada Maria absent, y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits y ab lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quondam, pagès de la pròpria vila, y de aquellas tres mils cent y sinquantu lliuras barcelonesas, que foren lo preu de aquella pessa de terra, part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab sa masia, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes lo Pi d'en Voltor y anti-guament la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Fran-cisco Blasi, semoler de dita vila en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, venuda en lo encant públich y ab exprés permís en escrits a dits curadors concedit per Sa Excel·lència y Real Audiència, als referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari baix escrit, als dos de novembre proppassat, llargament designada y confrontada en dit acte, los han donat y pagat, y ells dits Mariano Santamaria, Benet Ravella y Francisco Clariana conféssan haver

hagut y rebut dels individuats mare y fills Bella, la quantitat de sinquanta-una lliuras y deu sous, moneda barcelonesa, quals són y serveixen, és a saber, al dit Mariano Santamaria quoranta-quatre lliuras per lo import de las medicinas presas a sa botiga per la casa de dits puvills Duran fin lo dia present y sobredit; al dit Benet Revella tres lliuras quinse sous per igual quantitat deixada graciosament a Francesca Duran y Sabatés, y antes Blasi, y Francesca Duran y Blasi, àvia y mare respective de dits puvills; y al dit Francisco Clariana tres lliuras quinse sous per lo valor de sinch cabirons que Joseph Duran li comprà a rahó de quinse sous quiscun. En testimoni del que fan y firman la present àpoca. Y com antes de la solució de dita quantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets, sens emperò evicció alguna ni obligació de béns, dónan, cedeixen, y transpòrtan als denominats mare y fills Bella y als seus tots los drets y accions a ells competents per rahó de dita quantitat contra dits puvills y sos béns y altrás qualsevols personas y béns a la sobredita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així ceditos púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas y béns que en aquella pretenguessen tenir dret, y altrament usar de dits drets en tot temps que·ls convinga y del millor modo los apareixarà, constituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ells dits confessants podían antes de la present solució. Prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Francesch Casas, fuster, y Pere Joan Castells, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits confessants al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

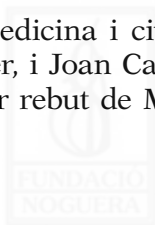
Mariano Santamaria. Benet Rabella. Francisco Clariana.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

359

1791, desembre, 4. Valls

Albert Güell, doctor en Medicina i ciutadà honrat de Barcelona, Francesc Cases, fuster, i Joan Canyelles, botiguer de teles de Valls, confessen haver rebut de Maria Buada, vídua de Joan



Bella, pagès de Masmolets, difunt, i dels seus fills Gabriel i Joan, de part dels pubills Duran, deutors, i de les tres mil cinquanta lliures barceloneses, preu de la venda a encant públic per ordre de la Reial Audiència de Catalunya d'una terra a la partida de les Irlles de Valls, noranta-vuit lliures i dinou sous, moneda barcelonesa, de les quals cinquanta-una lliures, quinze sous i onze diners són per al doctor Güell, a compliment de les visites fetes i conducta de metge que li devien els esmentats pubills; vint-i-cinc per Francesc Casas, per la feina de fuster feta a la casa de Josep Duran, avi dels pubills Duran, i vint-i-dues lliures, tres sous i un diner per a Joan Canyelles, per les mercaderies comprades a la seva tenda.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 579v-580r.

[Àpoca ab cessió]

[Extractum]

Dia quatre del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com lo doctor en Medecina Albert Güell, ciutadà honrat de Barcelona, Francesch Casas, fuster, y Joan Canyellas, botiguer de telas, tots de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, conféssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills, de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, presents los predits Gabriel y Joan Bella y la nominada Maria absent, y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits y ab lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès, de la pròpria vila y de aquellas tres mils cent y sinquanta lliuras barcelonesas, que foren lo preu de aquella pessa de terra, part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab sa masia, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes lo Pi d'en Voltor y antiguament la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, venuda en lo encant públich y ab exprés permís

en escrits a dits curadors concedit per Sa Excel·lència y Real Audiència, als referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari baix escrit als dos de novembre proppassat, llargament designada y confrontada en dit acte, los han donat y pagat, y ells dits doctor Albert Güell, Francesch Casas y Joan Canyellas, conféssan haver hagut y rebut, la quantitat de noranta-vuit lliuras y dinou sous, moneda barcelonesa, las quals són y serveixen, és a saber, al dit doctor Albert Güell, sinquanta-y-una lliuras, quinse sous y onse diners a compliment de totas las visitas fetas y conductas de metge vensudas fins lo present dia que li estàvan divent dits puvills Duran; al dit Francesch Casas vint-y-sinch lliuras per la fenyta de son offici de fuster fetta per la casa y de orde de Joseph Duran, avi de dits puvills, y al dit Joan Canyellas vint-y-dos lliuras tres sous y un diner per lo valor de diferents mercaderias compradas a sa botiga per Francesca Duran y Sabatés y Francesca Duran y Blasi, àvia y mare respective de dits puvills. En testimoni del que fan y fírman la present àpoca. Y com antes de la solució de dita cantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço, sens emperò evicció alguna ni obligació de béns dónan, cedeixen y transpòrtan als denominats mare y fills Bella y als seus tots los drets y accions a ells competents per rahó de dita cantitat contra dits puvills y sos béns y altrás qualsevols personas y béns a la sobredita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los referits mare y fills Bella y los seus defensar la pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y altrament usar de dits drets en tot temps que-ls convinga y del millor modo los apareixarà, constituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ells dits otorgants podían antes de la present solució. Prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Mariano Santamaria, apothecari, y Pere Joan Castells, sinter, de dita vila de Valls a est fi cridats. Y dits confessants al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Doctor Albert Güell. Francesch Cases. Joan Canyellas y



Dalmau.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

360

1791, desembre, 4. Valls

Felip Veciana, tinent coronel de l'exèrcit i comandant de les Esquadres de Catalunya, Joan Baptista Pi, apotecari, i Ramon Ixart i Janer, botiguer de teles, confessen que Maria Buada, vídua de Joan Bella, pagès de Masmolets, i els seus fills els han pagat, en nom dels pubills Duran, deutors, i de les tres mil cent cinquanta lliures barceloneses, valor de la terra com-prada en encant públic i amb exprés permís de la Reial Audiència de Catalunya, situada a la partida de les Irls de Valls, seixanta-tres lliures, dinou sous, de les quals confessen deure deu lliures a Felip Veciana, quaranta a Joan Baptista Pi i tretze lliures i deu sous a Ramon Ixart, per diferents deutes contrets.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 580r-581r.

[Àpoca ab cessió]

[Extractum]

Dia quatre del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com don Felip Veciana, tinent coronel del Real Exèrcit y comendant de las Esquadras de Cathalunya, Joan Batista Pi, apothecari, y Ramon Yxart y Janer, botiguer de telas, tots de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella, també pagesos, mare y fills, de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, presents los predits Gabriel y Joan Bella y la nominada Maria absent y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits y baix lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila, y de aquellas tres mils cent y sinquant lliuras barcelonesas, que foren lo preu de aquella pessa de terra, part

regadiu ab alguns^a fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab sa masia, de tinguda sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes lo Pi d'en Voltor y antiguament la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de dita vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, venuda en lo encant públich y ab exprés permís en escrits a dits curadors concedit per Sa Excel·lència y Real Audiència, a favor dels referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari baix escrit als dos de novembre proppassat, llargament designada y confrontada, los han donat y pagat, y ells dits don Felip Veciana, Joan Batista Pi y Ramon Yxart y Janer, conféssan haver hagut y rebut dels mencionats mare y fills Bella, la quantitat de sexant-tres lliuras y dinou sous, moneda barcelonesa, quals són y serveixen, és a saber, al dit don Felip Veciana, deu lliuras en paga de iguals que dits puvills Duran li'n devían de resta de l'arrendament de una pessa de terra que li tingué arrendada Joseph Duran, pare de dits puvills; al dit Joan Batista Pi, quoranta lliuras per semblant quantitat li'n devían dits puvills Duran de medecinas presas en sa botiga, compresas las conductas dels anys que dit Joseph Duran estigué aconduhit per ell y sa família, y al dit Ramon Yxart y Janer tretse lliuras y deu sous per lo valor de diferents quincallerias presas per lo referit Joseph Duran en sa botiga com consta en sos respective llibres de dèbit y crèdit. En testimoni del que fan y firman la present època. Y per quant antes de la solució de dita cantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets, sens emperò evicció alguna ni obligació de béns, dónan, cedeixen, y transpòrtan als denominats mare y fills Bella y als seus tots sos drets y accions a ells competents per rahó de dita cantitat contra dits puvills y sos béns y altrás qualsevols personas y béns a la predita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los relatats mare y fills Bella y los seus defensar la pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas y béns que en aquella pretenguessen tenir dret, y altrament usar de dits drets en tot temps que-ls convinga y del millor modo los apareixarà, constituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit, sí y conforme ells dits otorgants podían antes de la present solució. Prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testi-

monis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Francisco Tremuga, jove apothecari, de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y los otorgants al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respectiva mà.

Don Felip Veciana. Joan Baptista Pi. Ramon Ixart y Janer.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a. Segueix el senyal d'intercalar la paraula arbres, però no consta al final de l'instrument.

361

1791, desembre, 5. Valls

Esperança Balius, vídua d'Ermenter Balius, cirurgià de Valls, i Ramon Gallissà i Amat reconeixen haver rebut de Maria Buada, vídua de Joan Bella, pagès de Masmolets, i dels seus fills Gabriel i Joan, la quantitat de vint-i-sis lliures, de les quals en corresponen setze a Esperança Balius, per les conductes que li devien al seu marit, i les deu restants a Ramon Gallissà i Amat.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 581r-582v.

[Àpoca ab cessió]

[Extractum]

Dia sinch del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Esperansa Balius y Ferrer, vídua de Hermenter Balius, cirurgià de dita vila de Valls, y Ramon Gallis<s>à y Amat, fadrí botiguer de la mateixa vila, procurador junt ab altre, a l'infrascrit efecte y altres lligítimament constituhit y ordenat de Joseph Gallissà, botiguer de panyos, y Catharina Gallissà y Amat, vídua de Rafel Gallissà, també botiguer de panyos, avi y mare respectiva seus, segons que de dita procuradoria consta ab acte rebut en poder de Joan Andreu y Calaf, notari públich de dita present vila, als sinch de octubre de mil set-cents vuitanta-y-vuit, com dit Joan Andreu y Calaf, notari, ab lletra y signe seus ne fa fe y lo notari avall escrit ho certifica, de son grat y certa ciència, confèssan y en veritat regoneixen a Maria Bella y Buada, vídua de Joan Bella, pagès, Gabriel Bella y Joan Bella,

també pagesos, mare y fills, de las casas de Masmolets, terme de dita vila de Valls, presents los predits Gabriel y Joan Bella y la nominada Maria absent, y lo notari avall escrit per ella present y estipulant, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis avall escrits y ab lo pacte de la infrascrita cessió de drets y per los puvills, fills y hereus de Joseph Duran, quòndam, pagès de la pròpria vila, y de aquellas tres mils cent y sinquanta lliuras, que foren lo preu de aquella pessa de terra, part regadiu ab alguns arbres fruiters, part vinya ab oliveras y part herma, ab sa masia, de tinguda sinch jornals, poch més o menos, situada en lo terme de dita vila de Valls, a la partida anomenada las Yrlas, antes lo Pi d'en Voltor y antigua-ment la Bassa de la Bova, de dellà lo torrent dels Caputxins, per Joan Cartanyà, pagès, y Francisco Blasi, semoler de la pròpria vila, en qualitat de tutors y curadors de dits puvills, venuda en lo encant públich y ab exprés permís a dits curadors concedit en escrits per Sa Excel·lència y Real Audiència, a favor dels referits mare y fills Bella, mediant acte rebut en poder del notari baix escrit, als dos de novembre proppassat, llargament designada y confrontada, los han donat y pagat, y ells dits Esperansa Balius y Ramon Gallissà y Amat, en dit nom, confèssan haver hagut y rebut dels mencionats mare y fills Bella, la quantitat de vint-y-sis lliuras barcelonesas, quals són y serveixen, és a saber, a la dita Esperansa Balius y Ferrer, setse lliuras per totas las conductas y visitas de cirurgia fetas per lo dit quòndam Hermenter Balius, son marit, al dits puvills Duran, sos pares y avi; al premit Ramon Gallissà y Amat, eo a sos principals deu lliuras per diferents robas de botiga compradas per Francesca Duran y Blasi, mare de dits puvills, com consta en sos llibres de dèbit y crèdit. En testimoni del que fan y fírman la present àpoca. Y com antes de la solució de dita cantitat y al temps de ella foch acordada la infrascrita cessió de drets, per ço, sens evicció alguna ni obligació de béns, dónan, cedeixen, y transpòrtan als denominats mare y fills Bella y als seus tots sos drets y accions a dita Esperansa Balius y als principals de dit Ramon Gallissà competents per rahó de dita cantitat contra dits puvills y sos béns y altrás qualsevols personas y béns a la sobredita solució tingudas y obligadas, ab los quals drets y accions així cedits púgan los mateixos mare y fills Bella y los seus defensar la sobredita pessa de terra per ells comprada contra qualsevols personas y béns que en aquella pretenguessen tenir dret y acció, y altrament usar de dits drets

en tot temps que·ls convinga y del millor modo los apareixarà, constituhint-los y substituhint-los sos procuradors com en cosa pròpria per executar tot lo predit sí y conforme ells dits otorgants podían antes de la present solució. Prometent no contravenir-hi en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Ramon Aguilà, corder, los dos de dita vila de Valls, a est fi cridats. Y dits otorgants al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat dit Ramon Gallissà y Amat de sa mà. Y per dita Esperansa Balius y Ferrer, que ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Ramon Gallissà y Amat, procurador. Per dita Esperansa Balius y Ferrer, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimonis.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

362

1791, desembre, 7. Valls

Capítols matrimonials fets, signats i jurats entre Domènec Benús, viduo, pagès, fill de Francesc Benús i Maria Gils, digunts, de la Masó, i Maria Pont, vídua de Joan Fort, cirurgia, filla legítima i natural d'Antoni Pont i Maria Sagarra, difunts.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 582v-584v.

Dia set de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en lloch de la Granjeta del Codony, Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu Nostre Senyor sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Domingo Benús, viduo, pagès, fill llegítim y natural de Francesch Benús, també pagès, y de Maria Benús y Gils, cònjuges difunts, del lloch de la Masó, sufragànea de la vila de Alcover, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part una, y la honesta Maria Fort y Pont, vídua de Joan Fort, cirurgia de la vila de Cornudella, lo dia de son òbit en la vila de Prades de dit arquebisbat de Tarragona habitant, filla llegítima y natural de Anton Pont, cirurgia, y de Maria Pont y Sagarra,

cònjuges difunts de dita vila de Prades, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols y matrimonials y pactes següents.

Primerament. La dita Maria Fort y Pont, viuda, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat y en presència de alguns parents y deutes seus y desitjant convolar en segonas núpcias, de son grat y certa ciència dóna, constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua al sobredit Domingo Benús, esdevenidor marit seu, de una part, inestimadament y com a fundo dotal, la universal heretat y béns que foren dels sobredits Anton y Maria Pont y Sagarra, cònjuges, sos difunts pares, com a hereva y lle-gítima successora de aquells, y de altra part tots los drets y crèdits que ella tinga y li competèscan en los béns que foren del predit Joan Fort, son primer marit, per qualsevols títols, causas o rahons. Volent y concentint que lo dit son esdevenidor marit en virtut de la present constitució dotal tinga y pochesca, rèbia y exhigesca la dita sua dot y del rebut y cobrat fer y firma àpocas, albarans y altras cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Maria Fort y Pont y los seus recobren de dit son esdevenidor marit y dels seus salva y segura la propietat de aquella en la forma constarà haver-se rebut, las robas, emperò, y demés cosas movibles en lo cert se trobaran. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, ab clàusula de extracció de domini, entrega de pcessió, intima y demés en semblants posar acostumadas y ab la sòlita constitució de pro-curador y promesa de tenir y haver totas y sengles cosas sobre expressadas per fermas, vàlidas y agradables y contra de ellas no fer ni venir en temps algun per causa, motiu o rahó qualsevol que sia, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Domingo Benús, víduo, contrahent, de sa espontànea voluntat, fa y firma carta dotal a la sobredita Maria Fort y Pont, vídua, esdevenidora muller sua, de totas las ditas cosas per ella en lo pròxim precedent capítol de dot constituídas y aportadas. Las quals li salva y assegura, assigna y consigna sobre tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Prometent dita dot restituhir sempre que vinga lo

cas, esto és, los béns immobles inestimadament, y com a fundo dotal, y las robas y demás cosas movibles segons se encontraran sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular tantsolament com altrás en semblants posar acostumadas llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Lo dit Domingo Benús, víduo contrahent, inseguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona y altrament per pacte exprés sobre assò inhit y convingut, acull y associa a la nominada Maria Fort y Pont, esdevenidora muller sua, en totas compras y milloras, guanys y adquisicions de béns que, Déu volent, constant entre ells lo present matrimoni faran ab esta forma, esto és, efectuant-se lo matrimoni acordat entre parts de Joan Benús, fill del contrahent, de una, y Rosa Fort, donsellà, filla de la contrahent, de altra, y vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públichs instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament; per lo que se dota ab los béns mobles e immobles que té y actualment poceheix. Las quals milloras en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells, a favor dels quals dega la predita Maria Fort disposar-ne a més y a menos com millor li apareixerà. Si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats en tal cas puga la mateixa Maria Fort extràurer per a si y los seus la part de milloras a ella espectant y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras y totas y sengles cosas sobreditas haver per fermas y agradables y contra de ellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries degudas y pertanyents llarga-ments y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat y concordat entre ditas parts que ningun dels referits esdevenidors cònjuges Benús y Fort, ni sos successors púgan preténdrer, cobrar y haver dels béns de l'altre major quantitat de quatre lliuras barcelonesas per rahó de la sobrevivència de qualsevols fills o fillas del present matrimoni procreadors, y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició

de dret o consuetut en contrari, per quant dites parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llar-gament.

Finalment. Volen las dichas parts que dels presents capítols, y de quiscun de ells ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanades per dichas respective parts y altres personas que ab lo predit pretendran algun interès.

Y així las dichas parts llohant y aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren segons que en quiscun de ells se expressa y baix los pactes, obligacions y renunciás allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Reig, pagès, y Pere Vidal, jove pagès, los dos de dit lloch de la Granjeta del Codony, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a dichas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contra-hents, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Domingo Banús y Maria Fort y Pont, viuda, firmo Joseph Reig, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad al fóléo 2 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

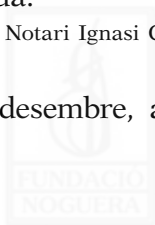
363

1791, desembre, 7. Granja del Codony

Capítols matrimonials fets i signats entre Joan Benús i Pellisser, fill de Domènec Benús, pagès, i de la difunta Maria Pellisser, de la Masó, i Rosa Fort, donzella, filla del difunt Joan Fort, cirurgià de Cornudella i de Prades, difunt, i de Maria Pont, la seva vídua.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 585r-588v.

Dia set del mes de desembre, any del Senyor de mil set-



cents noranta-y-hu, en lo lloch de la Granjeta del Codony, Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joan Benús, jove pagès, fill llegítim y natural de Domingo Benús, també pagès, vivint, y de Maria Banús y Pellisser, sa muller difunta, del lloch de la Masó, sufragànea de la vila de Alcover, del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part una, y la honesta Rosa Fort, donsellà, filla llegítima y natural de Joan Fort, cirurgià de la vila de Cornudella, lo dia de son òbit habitant en la vila de Prades, de dit arquebisbat de Tarragona, y de Maria Fort y Pont, vídua deixada de aquell, vivint, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Dit Domingo Benús, pare del sobredit Joan, contrahent, per ocasió del present matrimoni que lo predit Joan Benús deu fer y contractar ab dita Rosa Fort, donsellà, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, dóna y hereta y per títol de donació y heretament universals otorga y concedeix al referit Joan Benús, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots sos béns mobles e immobles presents y esdevenidors, noms, veus, drets, forsas y accions universals que a dit donador pertanyents y espectants ara y en lo esdevenidor en qualsevol part del món per qualsevol títol, causa o rahó. La qual present general expressió vol que sia de tanta eficàcia com si totes y cada una de las suas cosas en ellas compresas fossen assí especificadas. E aquest heretament y donació universal fa així com millor millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes, emperò, vicle, condicions y reserves següents. Primo, dit donador, se reserva durant sa vida natural tot lo ple usdefruit de dits béns donats y heretats, així que tant quant naturalment viurà dit donador sia senyor major usufructuari potent y poderós de totes las cosas en lo present heretament y donació, compresas las que tinga y pochesca per dret de usdefruit, per rahó del qual no vol ser obligat a prestar causió alguna ans bé puga fruhir-lo a arbitre de bon baró. Emperò, de dit usdefruit promet y vol ser obligat dit donador en alimentar de tots aliments necessaris així de menjar y béurer com calsar y vestir tant en sanitat com en malaltia a dits esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells estant junts y fent una sola taula y treballant en quant púgan

per lo profit y augment de la casa y heretat de dit donador, y no altrament y en altra manera, y no menos de dit usdefruit pagar los malts y càrrechs corrents que dits béns donats y heretats sían en qualsevol manera obligats. Lo òbit emperò de dit donador seguit, y no abans, lo dit usdefruit sia finit y aplicat y consolidat a la propietat de dit llur fill y donatari. Ítem se reté y reserva dit donador per a dotar a una filla té, pagar a son fill primogènit la llegítima paterna a ell competent en sos béns y altrament disposar a sas libras voluntats de una part mil lliuras barcelonesas y de altra part tota aquella pessa de terra regadiu de tinguda de un jornal poch més o menos que per sos certs y llegítims títols té y poceheix, situats en lo terme de dit lloch de la Masó a la partida anomenada del Maset ab sas affrontacions terminada y confrontada. Ítem, y finalment, ab pacte, vncle y condició, que si esdevindrà morir, dit Joan Benús, donatari, sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals, y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells solament, puga lo referit Joan Benús, donatari, testar y fer a sas líberas voluntats de la quantitat de cent lliuras barcelonesas y los demás béns, en forsa de vncle, tornen y pervíngan a dit donador, si viu serà, y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ell haurà disposat de paraula, en escrits o de altre qualsevol manera. Y ab dits pactes, vncle y condicions y reserves, y no altrament y de altra manera fa dit donador lo present heretament y donació universal ab promesa de lliurar o fer lliurar al predit Joan Benús, son fill y donatari lo pcessió corporal, real y actual o quasi de ditas cosas donadas ab facultat que de pròpria autoritat se la puga péndrer y vers si retenir seguit lo òbit de dit donador, y no altrament y hara per lashores, ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de intima y demás necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prometent, com promet dit Domingo Benús, donador, lo referit heretament y donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders. Renunciant expressament dit donador a la lley que comensa Si unquam eo de revocatione donat, disposant que la donació per sobrevivensa de fills ora sia universal o particular se pot revocar. Com y també a la lley o

dret disposant que la donació per rahó de ingratitut, necessitat o offensa y per altrás causas semblants se pot revocar. Y a qualsevol altre dret o lley tant canònich com civil en assò obviant y ab jurament llargament. E lo dit Joan Benús, donatari accepta lo referit heretament y donació per la dit son pare a ell desobre fets ab los pactes, vincte, condicions y reservas preditas, a tot lo que concent ab referiment de moltas gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol. La dita Maria Fort y Pont, vídua, mare de sobredita Rosa Fort, donsellà, per lo amor que vers ella aporta y per contemplació del present matrimoni, lo qual de voluntat de dita sa mare y de altres parents y deutes seus deu fer y contractar ab lo referit Joan Benús (Déu volent) esdevenidor marit seu y altrament en satisfacció dels drets de llegítimas suas, paterna y materna, y suplement de aquellas, y de tots y qualsevols altres drets púgan espectar-li en los béns de dits sos pares per qualsevol causa, motiu o rahó, comprès en assò lo intestat de dit Joan Fort, son pare, difunt, de son grat y certa ciència, dóna y per títol de donació pura perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otorga y concedeix a la dita Rosa Fort, donsellà, sa filla, present y avall acceptant y als seus y a qui ella voldrà perpètuament, de una part dos-centas lliuras barcelonesas, y de altra part un vestit negre, ço és, faldillas de borata, gipó y caputxó de estamenya de mans, altre vestit, ço és, faldillas de tafetà de dos colors, armilla de malània y caputxó de lilla y la demás robe a la disposició de dita sa mare, pagador tot lo dia de las esposallas del present matrimoni sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de dots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres degudas o pertanyents. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte vincte y condició que si esdevindrà morir la predita Rosa Fort, donatària, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells la referida Rosa, donsellà, solament puga disposar y a sas libras voluntats fer de cent lliuras barcelonesas y las restants cent lliuras junt ab las robas talas quales se trobaran tornen y pervíngan a dita donadora si viue serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ella haurà

disposat de qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició convé y promet y jura la present donació haver y tenir per ferma y agradable y no revocar-la per rahó de ingratitude necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Re-nunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-li puga. E la dita Rosa Font, donsellà, accepta la dita donació per la dita sa mare ab lo pacte sobredit a ella feta, al que concent ab referiment de gràcias que li'n fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que sobre li a promès donar y pagar, fent estas cosas en quant sia menester en presència y concentiment de dit son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dita sa mare y dels seus llarga y bastant absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, reservant-se per si y los seus qualsevols vincles, fideïcomissos y successions ab intestat que vol li quèdian salvos. Las quals absolució, difinició y remissió fa ab totas clàusulas necessàrias y promet las ditas cosas haver per fermas y agradables y contra de ellas no fer ni venir per alguna causas o rahó baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y veniders ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents llargament y ab jurament

Ítem en altre capítol. La dita Rosa Fort, donsellà, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat y concentiment de la dita sa mare y de altras parents y deutes seus, dóna y constitueix y aporta en dot per dot y en nom de dot sua als denominats Domingo y Juan Benús, pare y fill, esdevenidors sogre y marit respective, totas las preditas cosas que la referita Maria Fort y Ponts, sa mare li ha promès donar y pagar ab lo modo, pacte, vincle y condició en lo capítol antecedent expressats, volent y concentint que los dits sos esdevenidors sogre y marit en virtut de la present constitució dotal tinguin plena acció de demanar y cobrar la dita sua dot, y del rebut fer y firmar àpocas y altras cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit, y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Rosa Fort y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias

degudas y pertanyents, llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Domingo y Juan Benús, pare y fill, fan y firman carta dotal y de espoli a la sobredita Rosa Fort, donsellà, esdevenidora nora y muller sua de totas las ditas cosas per ella en lo pròxim precedent capítol en dot constituídas y aportadas, de y per la qual y per rahó de sa lloable virginitat li fan de creix vint lliuras barcelonesas, estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors en la forma acostumada. La qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de l'altre de ells, mobles immobles haguts y per haver. Prometent la dita dot restituir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dita dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas talas qualas se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, submissió a qual-sevol cúria o jutge secular com altràs degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Domingo y Joan Benús, pare y fill, inseguint la consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y asòscian a la dita Rosa Fort, donsellà, esdevenidora nora y muller respective sua, en totas compras y milloras, guanys y adquisicions de béns que, Déu volent, faran constant lo present matrimoni, efectuant-se lo matrimoni acordat entre parts dels sobredits Domingo Benús, de una, y Maria Fort y Pont de altre, y vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públichs instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament. Per lo que se dotan dits pare y fill Benús ab los béns mobles e immobles que tenen y actualment poceheixen. Las quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells a favor dels quals dégan dits esdevenidors cònjuges disposar-ne a més y a menos com millor los apareixerà, si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas, púgan los mateixos esdevenidors cònjuges disposar de la part de milloras a cada un de ells espectant a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó baix obligació de tots sos béns y de l'altre de ells assolas, mobles

e immobles necessàries així de propri for com altras degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Los dits Domingo y Joan Benús, pare y fill, volent prevenir lo esdevenidor convenen y prometen a la sobredita Maria Fort y Pont, esdevenidora muller y sogre respective sua, que venint lo cas de efectuar-se lo matrimoni entre dits Domingo Benús y la referida Maria Fort y de premorir este al sobredit son esdevenidor marit la tindran y mantindran en sa casa sana y malalta, calçada y vestida y provehida en tots aliments a la vida humana necessaris durant sa vida natural, mantenint-se emperò vídua y treballant en quant puga per lo útil y profit de la casa de dit Joan Benús, y no altrament y de altre manera y per lo cas de discòrdia y separació, lo que Déu no vulla, hara per lashoras assenyalen a la referida Maria Fort en y sobre tots sos béns y de l'altre de ells la despesa annual de quaranta lliuras barcelonesas pagadoras per tersas anticipadas de quatre en quatre mesos comensant a fer la primera lo dia se separarà de la casa de dit Domingo Benús, y així consecutivament las demás com correspon. To lo que prometen aténdrar y cumplir sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàries així de propri for com altras ab jurament llargament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivència de fills la una part no puga pre-téndrer, cobrar y haver de la altra major quantitat de quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari per quant las ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Ítem en altre capítol. També, ha estat pactat, entre ditas parts que si acàs serà que la dita Rosa Fort, donsell, premorís al sobre dit Joan Benús, son esdevenidor marit, deixant fills o fillas del present matrimoni y después con volàs a altras núpcias o al contrari premorís dit Joan Benús a la dita Rosa ab dita forma, en tal cas fills per fills y fillas per fillas los del present matrimoni sían preferits en la successió de sos béns als fills y fillas de altre qualsevol matrimoni per ser així convingut y jurat entre ditas parts.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols,



y de quiscun de ells, ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas respective parts y altrás personas que ab lo predit pretendran algun interès. Y així las ditas parts llohant, aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contenguts, firmaren y juraren, segons que en quiscun de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas. En virtut del qual jurament dits esdevenidors cònjuges Joan Benús y Rosa Fort, afirman esser menors de vint-y-sinch anys, majors emperò, esto és, lo dit Joan Benús, de vint-y-quatre anys, y la dita Rosa Fort de dinou anys, renuncián, per ço, al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga.

Que fou fet la present pública escriptura en lo dit lloch de la Granjeta del Codony, dia, mes y any sobredits, essent per presents per testimonis Joseph Reig, pagès, y Pere Vidal, jove pagès, los dos de dit lloch de la Granjeta del Codony, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari davall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits contrahents als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre dels sobredits testimonis.

Per dits Domingo Benús, Maria Fort y Pont, víuda, Joan Banús y Rosa Fort, donsellà, firmo Joseph Reig, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 3 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

364

1791, desembre, 8. Valls

Pau Ferré, pagès de Rodonyà, promet a Joan Baptista i Francesc Ferré, pare i fill, oncle i cosí germà seus, havent rebut del seu difunt pare cinc jornals de terra en herència, els quals a ell li foren promesos de paraula per Joan Baptista Ferré, son germà, per la lluçió d'un censal de cinquanta lliures de preu i de cinquanta sous de pensió anual, cinc jornals

dels quals són situats al terme de Rodonyà, a la partida de les Planes, que si li fan lliurament i donació d'aquells cinc jornals, ell li farà lluçió de les cinquanta lliures del preu del censal i de totes les pensions no pagades fins aleshores.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 589r-590r.

[Llohació y lluçió]

[Extractum die 10 januari 1792 cum papiro sigilli quarti.
Iterum extractum die 1 de aprilis 1792 cum papiro sigillo quarti]

Dia vuit del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Pau Ferré, pagès del lloch de Rodenyà, sifragànea del de Puigtinyós, bisbat de Barcelona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Joan Batista Ferré y Francisco Ferré, pare y fill, pagesos de dit lloch de Rodenyà, oncle y cosi germà respective seus, presents que mediant haver rebut Joseph Ferré, son difunt pare, per real entrega a sas voluntats aquells sinch jornals de terra, poch més o menos, que li prometé donar de paraula lo sobredit Joan Batista Ferré, son germà, per la lluhició y difinició de sinquantaa lliuras en preu y penció ànnua altrás tants sous part del censal que baix se explicarà y paga de todas las pensions cessas fins lo dia de la entrega de dita terra, situats en lo terme de dit lloch de Rodenyà a la partida dita de las Planas, que affrontàvan a solixent ab terras de Joan Papiol, a mitgdia ab las de Jaume Riera y dels hereus de Salvador Sendrós, a ponent ab un jornal de terra que se reservà dit Joan Batista Ferré, y a tremuntana part ab terras de Joseph Papiol y part ab la dels hereus de Joan Alegret, convé y promet als referits Joan Batista y Francisco Ferré, pare y fill, que venint estos a la llohació y aprobació de la donació y entrega de dits sinch jornals de terra, los farà y firmarà la lluhició y difinició de ditas parts, esto és, dits Joan Batista y Francisco Ferré, pare y fill, de una llòhan, apròban, ratifícan y confírman al sobredit Pau Ferré, la donació y entrega que ell dit Joan Batista Ferré féu al mencionat Joseph Ferré, son germà, dels mencionats sinch jornals de terra ab promesa que li fan de no demanar ni preténdrer ara y en ningun temps cosa alguna en y sobre los referits sinch jornals de terra, antes sí se imposen en orde al preditb silenci y callament perpètu y

convenen y prometen aténdrer y cumplir las mencionadas cosas, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents y ab jurament. Y lo dit Pau Ferré de altre, atesa la sobredita llohació y aprobació fa y firma, ab thenor del present lluhició, fi, difinició y remissió de sinquanta lliuras en preu y altres tants sous en ànnua penció que són part y de número de aquell censal mort ja creat en sa original creació de preu y propietat dos-centas lliuras y penció altres tants sous que tots anys als setse de mars dit Joseph Ferré percibia^c y cobrava de l'incinuat Joan Batista Ferré, son germà. Qual part de censal espectava al predit Joseph Ferré com a fill y hereu universal de Ramon Ferré, pagès del terme de Montagut habitant en lo Mas Vell del terme de Nullas, per este instituhit ab son últim y vàlido testament que otorgà, segons se afirma, en poder de la escrivania pública y comuna del reverent rector de dit lloch de Puigtinyós, dia, mes y any en aquell contenguts. Al dit Ramon Ferré, son pare, pertanyia la mateixa part de censal per donació que li'n feren Ramon Papiol, major, y Ramon Papiol, menor, pare y fill, pagesos del lloch de Alió, segons que de aquella apar ab acte rebut y testificat en poder de Joseph Ortega y Comes, notari públich de dita present vila de Valls als setse de agost de mil set-cents trenta-y-vuit. Tot lo qual censal espectava al mencionat Ramon Papiol, major, com a hereu universal de Anton Papiol, quòndam, pagès de dit lloch de Alió, son pare, instituhit ab son últim testament rebut en poder de la escrivania pública y comuna del reverent vicari de dit lloch de Alió als tretse de maig de mil set-cents y dos. Al qual Anton Papiol pertanyia com a fill y hereu universal de Esteva Papiol, també pagès de l'expressat lloch ab son testament rebut en poder de dita escrivania del mencionat lloch de Alió als set de octubre de mil sis-cents sexanta-y-sis. Y al referit Esteve Papiol espectava en virtut de venda y original creació de dit censal a son favor feta y firmada per Bernat Calaf, Jaume Vidal, Anton Vidal, major, y Anton Vidal, menor, tots pagesos de dit lloch de Rodonyà, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder del discret Jacintho Comas, notari públich de dita present vila de Valls als setse de mars de mil sis-cents sinquanta-y-hu. Y foren ditas sinquanta lliuras en preu part de dit censal encarregadas per lo sobredit Joan Batista Ferré a favor del denominat Joan

Batista Ferré, son germà, de part del preu de la compra de la terra dalt expressada, segons apar acte rebut en poder de Bonaventura Cerveró, notari públich de este dita vila, als vint-y-sis de octubre de mil set-cents cinquanta-y-sinch. Y se dóna per content, satisfet y pagat de todas las pencions cessas y discorregudas fin lo dia de la entrega de la referida pessa de terra per rahó del que se imposa silenci y callament perpètuu ab pacte firmíssin en quant a dita cantitat lluhida y pencions cessas de aquella y no altrament de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant en quant la mateixa cantitat lluhida lo acte de original creació dalt calendat y todas sas forsas y obligacions així que no puga aprofitar a ell dit Pau Ferré y als seus ni als predits Juan Batitsta y Francisco Ferré en manera alguna danyar. En quant emperò a la restant quantitat de dit censal no lluhida ni redimida reste dit acte ab son valor y forsa. Prometent las ditas cosas haver y tenir per fermas y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per motiu algun qualsevol que sia.

Que fou fet com sobre se ha dit essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Pere Mallorquí, pagès, de dita vila de Valls, a est fi cridats en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los contrahents, als quals jo, lo notari infrascrit dono fe conèixer, han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dits Pau Ferré, Joan Batista Ferré y Francisco Ferré, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

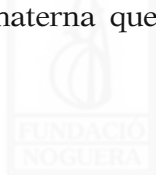
En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

a., b., c. Amb nota al final de l'instrument de esmenats, de cinquanta, predit, percibia. Valen Cases, notari.

365

1791, desembre, 8. Valls

Joan Baptista Ferré, pagès de Rodonyà, reconeix que Pau Ferré, també pagès de Rodonyà, el seu nebot, li ha donat i pagat vint-i-una lliures barceloneses, una paga de tots els drets de llegítima paterna i materna que li foren promeses per ells i on firmà el difunt.



AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 590v.

[Àpoca]

[Extractum die 10 januarii 1792 cum papiro sigilli quarti]

Dia vuit del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joan Batista Ferré, pagès del lloch de Rodonyà, sufragànea del de Puiginyós, bisbat de Barcelona, de son grat y certa ciència confessa y en veritat regoneix a Pau Ferré, també pagès de dit lloch de Rodonyà, son nebot present, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, la quantitat de vint-y-una lliuras barcelonesas, ab las quals se dóna per content, pagat y totalment satisfet de tots los drets, accions, pretencions y demandes que té y li poden esperar en los béns que foren de sos difunts pares, tant per rahó de la llegítima paterna y materna y suplement de aquella, llegats que aquels li feren en sos respective testaments, com per altres qualsevols causas y rahons que dir y pensar se púgan. Y convé y en bona fe promet al predit Pau Ferré, son nebot, no demanar-li cosa més per rahó del predit, imposant-se silenci y callament perpètu. En testimoni del que fa y firma la present àpoca.

Que fou feta en dita vila de Valls, dia, mes y any sobre-dits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Pere Mallorquí, pagès de dita vila, a est fi cridats. Y dit confessant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joan Batista Ferré, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

rià Robellat, notaris i causídics de Barcelona, perquè puguin comparèixer en nom seu davant el tribunal del Consolat de la Llotja de Barcelona en la causa i plet que manté contra els germans Francesc i Gabriel Borràs, comerciants de Reus, i denunciar Joan de Larrad com a sospitós de suborn.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 591r-v.

[Procura]

[Extractum dicto die cum papiro sigilli secundi]

Séparse por esta carta de poder como yo, Juan Francisco Taguada, comerciante de la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, de mi libre alvedrío doy y otorgo todo mi poder libre, general y bastante y qual de derecho se requiere y es menester a Pedro Serra y Mariano Robellat, notarios reales y causídicos de la ciudad de Barcelona, aunque ausentes bien como si presentes fuesen, para que por mí y en mi nombre puedan y el otro de ellos asolas pueda comparecer y comparezca ante el tribunal del Real Consulado de Lonja de Mar de la ciudad de Barcelona y en la causa y pleyto que vierte entre partes de los hermanos Francisco y Gabriel Borrás, comerciantes, vecinos de la villa de Reus, de una y yo de otra, decir y allegar digan y alegen y den por sospechos devidamente a don Juan de Larrad, juez de apellaciones del mismo tribunal, y adverar y adveren, mediante juramento a Dios Nuestro Señor y a sus santos quatro Evangelios en mi alma, que dichas sospechas son verdaderas, atento que el referido Francisco Borrás estuvo por dependiente de la casa de dicho señor Larrad en dicha villa de Reus, que Magín Figarola que dize ser del comercio de dicha ciudad de Barcelona es muy familiar de la casa del mismo don Juan Larrad y que todos los procesos que passan a su poder para la declaración o sentencia como a tal juez de apellaciones, quien antes los examina y da su boto o dictamen es el proprio Magín Figarola, aderiéndose a su dictamen el referido señor juez, como assí se lo jacta aquel publicamente, porque el citado Figarola es interesado en la arriba expresada causa y que él y Juan Peres, causídico de dicha ciudad, son los que instaron aquella, y a más que dicho Figuerola es procurador de dichos hermanos Francisco y Gabriel Borrás, según resulta del proceso de dicha causa, y fue él quien substituyó el tal poder a Antonio Ros y Vilarrasa, quien en virtud de dicha substitución sigue la propria causa aunque todos los actos de aquella los dirigen dichos Magín Figarola, Juan Peres y

el hijo de este. Por cuyos motivos y también por las jactancias de dicho Magín Figarola, que tiene por estos medios ganada la causa referida, sin la menor nota de infancia tiene el otorgante por sospechoso al mencionado señor juez de apelaciones, don Juan de Larrad, y generalmente en orden al predicho, puedan dichos mis procuradores y el otro de ellos asolas pueda hacer y executar todo quanto yo haría hallándome presente. Y prometo haver por firme, estable y validero todo quanto dichos mis procuradores y el otro de ellos obraren en virtud de este poder, bajo la obligación de todos mis bienes muebles y rahíces havidos y por haver, con todas renunciacions de drecho necesarias. En cuyo testimonio assí lo otorgo en dicha villa de Valls a los diez días del mes de diziembre año del Señor de mil setecientos noventa i uno, siendo presentes por testigos Joseph Bertran y Miquel, tendero de lienzos, y Francisco Puig y Llaurador, labrador, ambos vecinos de dicha villa, para las susodichas cosas llamados. Y el otorgante a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano lo firmó de su mano.

Juan Francisco Taguada.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

367

1791, desembre, 10. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Escarré i Subiranas, jove pagès, fill de Salvador Escarré, pagès, i la seva muller Maria Subiranas, i Maria Pujol, filla del difunt Josep Pujol, pagès, i de Florentina Ràfols, vídua d'aquest, tots de Picamoixons.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 591v-595r.

Dia deu del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Escarré, jove pagès, fill lligítim y natural de Salvador Escarré, també pagès, y de Maria Escarré y Subiranas, cònjuges vivints, de una part, y la honesta Maria Pujol, donse-

lla, filla llegítima y natural de Joseph Pujol, pagès, difunt, y de Florentina Pujol y Ràfol, vídua deixada de aquell, vivint, tots del lloch de Picamuxons, terme de dita vila de Valls, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Dits Salvador y Maria Escarré y Subiranas, cònjuges, pares del sobredit Joseph, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, après, emperò, lo òbit de dits donadors, y de l'altra de ells sobrevivint, seguit y no antes, dónan y herétan y, per títol de heretament y donació universal, otórgan y concedeixen al dit Joseph Escarré, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui ell voldrà perpètuament tots y sengles béns mobles e immobles presents y esdevenidors, noms, veus, drets, forsas y accions universals que a dit donadors, y a l'altra de ells, pertanyents y espectants ara y en lo esdevenidor per qualsevol títol, causa o rahó. La qual general expressió volen que sia de tanta forsa y valor com si totas y cada una de las suas cosas fossen assí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor millor dir y enténdrer se pot, ab los pactes, emperò, retencions, vincte, avall escrits y següents. Primo se retenen y resérvan dits donadors durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit, així que tant quant naturalment viuran dits donadors, y lo altre de ells, sian senyors usufructuaris de totas las cosas en lo present heretament y donació universal compresas, las que tingan y posehèscan dits donadors y lo altre de ells sobrevivint tinga y posehesca per dret de usdefruit, per rahó del qual no volen ser obligats en prestar caució alguna, ans bé puga usar y fruhir aquell a arbitre de bon baró. Del qual, emperò, usdefruit prometen y volen ser obligats dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint, en mantenir de tots aliments necessaris, així de menjar y béurer com calsar y vestir y tant en sanitat com en malaltia als dits (Déu volent) esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells, segons sa pocibilitat, y estant vivint junts y treballant en quant púgan per lo profit y augment de la casa de dits donadors, y no altrament. Y no menos en pagar los malts y càrrechs corrents que dits sos béns són y seran en qualsevol manera obligats. Lo òbit, emperò, de dits donadors seguit, y no abans, lo dit usdefruit sia finit y a la propietat del referit llur

fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se retenen y resérvan dits cònjuges donadors per a dotar a dos altres fills y una filla tenen, testar y altrament fer y a totas sas libras voluntats disposar la cantitat de tres-centas sinquanta lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si esdevindrà lo predit Joseph, llur fill y donatari^a, sens fills llegítims y naturals, un o molts, mascles o fembras o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits cas tots los béns compresos ab lo present heretament y donació universal tornen y pervíngan a dits donadors y a altre de ells sobrevivint, y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits, menos la cantitat de trenta lliuras barcelonesas, de las quals en dit cas puga lo mencionat Joseph, donatari, testar y disposar a sas liberas voluntats. Y ab dits pactes, retencions y vincle y no sens aquels ni de altra manera, lo òbit de dits donadors y de l'altre de ells sobrevivint seguit y no antes y ara per lashoras extrahuen dits béns y cosas donadas de domini y poder seus, y de l'altre de ells, las que pòsan y transfereixen en poder y domini de l'enunciat Joseph, llur fill y donatari, ab promesa de entregar-li pcessió real, corporal, actual o quasi o bé que de pròpria authoritat se la puga péndrer y vers si retenir ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de íntima y demés necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prometent, com prometen dits cònjuges donadors, lo referit heretament y donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles present y veniders. Renunciant a la lley o drets disposant que la donació per ditas causas se pot revocar y a tot altre dret y lley tant canònich com sivil en assò obviants y ab jurament llargament. E lo dit Joseph Escarré, donatari accepta lo referit heretament y donació per dits sos pares a ell desobre fets ab los pactes, reservas y vincle predits, a tot lo que concent ab referiment de moltas gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. La dita Florentina Pujol y Ràfol, mare de la sobredita Maria Pujol, donsellà, per lo amor maternal que vers aquella aporta y per lo que desitja sia en matrimoni col·locada, lo qual deu fer y contractar ab lo dit Joseph Escarré^b (Déu volent) son esdevenidor marit y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítima sua paterna y materna y demés púgan

espectar-li en sos béns, comprenent-s'i lo llegat que lo dit Joseph Pujol, son difunt pare, li féu ab son últim y vàlido testament que de sos béns otorgà en poder de la escrivania pública y comuna del reverent vicari de dit lloch de Picamuxons als tres de agost de mil set-cents vuitanta-y-hu, tant per las ditas com per altras causas o rahons, de sa mera y espontànea voluntat, dóna y per títol de donació pura perfeta, simple e irrevocable, que's diu entre vius, otorga y concedeix a la dita Maria Pujol, donsellà, sa filla, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part sinquanta lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners, y de altra part tres llansol de pare y mare, tres tovallons de bri, quatre camisas de bri ab mànegas de tela, quatre coxineras, ço és, duas de cotó y fil y duas de bri, una tovallola de bri, deu palms manil, dos capsanas de estopa, la meitat del cost de una flassada verda de la forma major, tot nou y tota la roba de son ús. Pagadoras vint lliuras ab las robas de botiga y caixa y las robas sens estimar lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants trenta lliuras ab tres iguals pagas y tres anys de dit dia de las esposallas en avant contadors sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for, submissió a qual-sevol cúria o jutge secular com altres degudas o pertanyents. La qual donació fa així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte vincle y condició que si esdevindrà morir la predita Maria Pujol, donatària, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells la referida Maria, donsellà, solament puga disposar y a sas libras voluntats fer de trenta lliuras barcelonesas, y lo demás junt ab ditas robas y caixa torne y pervinga a dita donadora si viue serà y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ella haurà disposat de paraula o en escrits. Y ab dit pacte, vincle y condició promet dita donadora la present donació haver y tenir per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitut, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permetent e que valer y ajudar-li puga. E la dita Maria Pujol, donsellà, accepta la predita donació, per la dita sa mare a ella feta ab lo pacte y vincle sobre expressat, a tot lo

que concent ab referiment de moltes gràcies que li'n fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que la referida sa mare li ha promés donar y pagar, fent estas cosas en quant sia menester en presència y contentiment del predit Joseph Escarré, son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dita sa mare y dels seus llarga y bastant absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, reservant-se per si y los seus qualsevols vincles, fideïcomissos y successions ab intestat que vol li quèdian salvos. Las quals absolució y remissió fa ab totes clàusulas necessàries y ab promesa de tenir las ditas cosas per fermas y agradables y contrafer-las per ninguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver, ab totes renunciacions necessàries degudas y pertanyents llargament y ab jurament

Ítem en altre capítol. La dita Maria Pujol, doncella, dóna y constitueix y aporta en dot, per dot y en nom de dot sua als denominats Salvador Escarré y Maria Escarré y Subiranas, cònjuges, y Joseph Escarré, llur fill, sos esdevenidors sogres y marit respective, totes las ditas cosas que la referida sa mare en lo precedent capítol li ha promès donar y pagar. Volent y concenint que los mencionats sogres y marit respective seus en virtut de la present constitució dotal tinguin plena acció de demanar y cobrar la dita sua dot, y del rebut fer y firmar àpocas y altrás cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit, y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Maria y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Salvador y Maria Escarré y Subiranas, cònjuges, y Joseph Escarré, llur fill, fan y firman carta dotal y de espoli a la mencionada Maria Pujol, doncella, esdevenidora nora y muller sua, de la dita sua dot y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fan de creix sis lliuras barcelonesas, estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. La qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns, y de cada un de ells assolas, prometent la dita dot restituhir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dita dot ab las pagas constarà haver-se rebut,

junt ab las robas y caixa en lo ser se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles presents y veniders, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for com altras llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Dits Salvador y Maria Escarré y Subiranas, cònjuges, y Joseph Escarré, llur fill, inseguint la consuetud del Camp de Tarragona y altrament per pacte exprés, acullen y asòscian a la predita Maria Pujol, donsellà, esdevenido-ra nora y muller sua, en totas compres y milloras, guanyos y adquisicions de béns que, Déu volent, constant lo present matrimoni faran, esto és, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras podran justificar-se y constaran ab públichs instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament, per lo que se dótan ab los béns mobles e immobles que tenen y actualment poceheixen. Las quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells, a favor dels quals dega dita Maria disposar-ne a més y a menos com millor los apareixerà, si, emperò, de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas, puga la mencionada Maria Pujol extràurer per a si y los seus la part de milloras a ella espectant a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver per ferma y agradable y contrafer-la per alguna causa o rahó baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que ningun dels referits esdevenidors cònjuges y sos successor púgan preténdrer, cobrar y haver de dels béns de l'altre major quantitat de tres lliuras barcelonesas, per rahó de la sobrevivència de qual-sevols fills y fillas del present matrimoni procreadors, y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols, y de quiscun de ells, ne sian lliuradas tantas còpias quantas ne

seran demanadas per dites respectives parts y altres personas que ab lo predit pretendran algun interès. Y així las dites parts llohant, aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut, firmaren y juraren, segons que en quiscun de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas. En virtut del qual jurament, per quant la dita Maria Pujol, donsenlla afirma ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò de vint, renuncia per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Jaume Salas, pagès, de dit lloch de Picamuxons, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a dites parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat Salvador Escarré de sa mà. Y per los demés que han dit no saber escriurer, de sa voluntat, ha firmat lo altre del sobredits testimonis.

Salvador Escarré. Per dits Maria Escarré y Subiranas, Florentina Pujol y Ráfol, Joseph Escarré y Maria Pujol, donsenlla, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 3 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero quatro de mil setezientos noventa y dos.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix morir. b. Esmenat, Escarré. c. Esmenat, altre.

368

1791, desembre, 11. Valls

Joan Ferré, àlies Giró, pagès del Pla de Santa Maria, confessa i reconeix que Anton Pàmies, apotecari de la mateixa vila, li ha pagat cinc lliures barceloneses amb les quals li compra el dret de tapar i aparedar una finestra de les dues que hi ha a la part de darrere de casa seva, per on la casa de l'esmentat Joan Ferré rep llum del corralet de l'apotecari

Anton Pàmies.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 595v-596r.

[Àpoca y promesa]

[Extractum die 4 de januarii 1792 cum papiro sigilli quarti]

Dia onse del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joan Ferré, dit Giró, pagès de la vila del Pla de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Anton Pàmies, apothecari de la mateixa vila, present, que ab diner contant, físich y real, en presència del notari y testimonis baix escrits, li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, la quantitat de sinch lliuras moneda barcelonesa, mediant la quals ell dit Joan Ferré en virtut del present instrument perpètuament valedor dóna la facultat al sobredit Anton Pàmies, y als seus, de tapar y aparedar luego e immediatament la obertura o finestra més avall de las dos se tròban a la paret detràs la sua casa que trauchen y reben llum del corralet de la casa del referit Anton Pàmies, situadas dins la referida vila del Pla, qual servitut de ditas dos finestras se reserva lo referit Joan Ferré entre altras en lo contracte de la venda perpètua que de dit corralet otorgà a favor del mencionat Anton Pàmies y Maria Antònia Pàmies y Canals, cònjuges, segons llargament és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de Rafel Voltas, notari públich de dita present vila de Valls, als divuit de octubre de mil set-cents vuitanta-y-tres, apropiant-se ell dit Pàmies així de la fusta de dita finestra com de la creuhera o travesseras de ferro que en ella se tròban posats. Volent que la altra obertura o finestra més amunt permanesca oberta y en la conformitat se troba durant las vidas de ell dit Joan Ferré y sos fills solament y que sos nets dégan tapar y aparedar aquella luego de haver-se verificada en ells la successió de la casa de dit Joan Ferré y per lo cas que en est intermedi de temps se vengués o alienàs la mencionada casa de dit Ferré dega lo comprador immediatament tapar aquella finestra més amunt de dit corralet^a quedant privats tots com ara de present se priva y abdica per ell y los seus successors de obrir ara ni may en aquella paret de dit corralet obertura y finestra alguna, encara que se elevàs o alsàs en qualsevol temps la casa del nominat Joan Ferré. Tot lo que

promet observar y cumplir en lo modo dalt expressat en res no obstant las reservas o servituts en lo precalendat acte de venda descritas y continuadas, las que quédan derogadas en quant a las dos incinuadas finestras o oberturas ab thenor del present, sí que las demás vol resten en sa deguda forsa y valor. Per qual cumpliment ne obliga al dit Anton Pàmies y a sos successors tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley de son favor y a la que prohibeix la general renunciació. Y per omnímoda roboració del predit espontàneament ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari infrascrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de telas, y Pere Joan Castells, sinter, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut en la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Per dit Joan Ferré, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fòleo 3 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero quatro de mil setezientos noventa y dos.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

a. Segueix entregant també la fusta de la finestra y creuhera de ferro al predit Anton Pàmies o a sos successors. Postillat val. Cases y Ferrer, al final de l'instrument.

369

1791, desembre, 14. Valls

Capítols matrimonials fets i firmats entre Josep Calaf Bargalló, jove pagès, fill de Josep Calaf, també pagès, i de Francesca Bargalló, la seva muller, del terme de Vilardida, i Madrona Martí i Magre, filla del difunt Ramon Martí, pagès, i de Rosa Magre, vídua d'aquest, de les Cases de Santa Agnès, al terme i parròquia de Selma.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 596v-600r.

[Extractum die 15 de junii 1793 cum papiro sigilli secundi]

Dia catorse del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls, del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Joseph Calaf, jove pagès, fill llegítim y natural de altre Joseph Calaf, també pagès, y de Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges vivints, del terme de Vilardida, sufragànea del lloch de Puigtinyós, bisbat de Barcelona, de part una, y la honesta Madrona Martí, donsell, filla llegítima y natural de Ramon Martí, pagès, difunt, y de Rosa Martí y Magre, cònjuges vivints, de las casas de Santa Ignès, de la parròquia de Sant Christofol de Selma, de part altra. Per rahó del qual matrimoni entre ditas parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. Dits Joseph y Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges, pares del sobredit Joseph, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de sa mera y espontànea voluntat ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, après, emperò, lo òbit dels donadors, y de l'altre de ells sobrevivint seguit y no antes, dónan y herétan y per títol de heretament y donació universal otórgan y concedeixen al predit Joseph Calaf, son fill, present y baix acceptant y als seus y a qui ell voldrà perpètuament tots y sengles béns mobles e immobles, noms, veus, drets, forsas y accions universals a dits donadors, y a l'altra de ells pertanyents y espectants ara y en lo esdevenidor per qualsevol títol, causa o rahó. La qual present general expressió volen que sia de tanta forsa y valor com si totas y cada una de las suas cosas fossen aquí compresas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fan així com millor dir y entèndrer se pot, ab los pactes, emperò, retencions, vincle avall escrits y següents. Primo se retenen y resérvan dits donadors durant sa vida natural, y de l'altre de ells sobrevivint, tot lo ple e íntegro usdefruit, així que tant quant naturalment viuran, y lo altre de ells viurà, sían senyors potents y usufructuaris de totas las cosas en lo present heretament y donació universal compresas, las que tingan y posehèscan dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint tinga y posehesca, per dret de usdefruit, per rahó del qual no volen ser obligats en prestar caució alguna, ans bé

púgan usar y fruïr aquell a arbitre de bon baró. Del qual, emperò, usdefruit prometen y volen ser obligats, dits donadors, y lo altre de ells sobrevivint, en mantenir de tots aliments necessaris, així de menjar y béurer com calsar y vestir y tant en sanitat com en malaltia als dits (Déu volent) esdevenidors cònjuges, fills y família de aquells, segons sa possibilitat y estat, vivint junts y treballant en quant púgan per lo profit de la casa y heretat de dits donadors, y no altrament. Y no menos en pagar los malts y càrrechs que dits sos béns són y seran en qualsevol manera obligats. Lo òbit, emperò, de dits donadors seguit y no abans, lo dit usdefruit sia finit y a la propietat del referit llur fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se retenen y resérvan dits cònjuges donadors lo poder acomodar y dotar als demás fills, segons la possibilitat de sa casa y altrament fer y a totes sas libras voluntats disposar la quantitat de quatre-centas lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si esdevindrà morir lo predit Joseph Calaf, llur fill y donatari, sens fills llegítims y naturals, un o molts, mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats, o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits cas tots los béns compresos ab lo present heretament y donació universal tornen y pervíngan a dits donadors, si vius seran, y si no viuran a son hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits, menos la cantitat de cent lliuras barcelonesas, de las quals en dit cas puga lo mencionat Joseph, donatari, testar y disposar a sas libras voluntats. Y ab dits pactes, retencions y vincle, y no sens aquels ni de altra manera, lo òbit de dits donadors y de l'altre de ells sobrevivint, seguit y no antes y ara per lashoras extrahuen dits béns y cosas donadas de domini y poder seus y de l'altre de ells, las que pòsan y transfereixen en poder y domini de l'enunciat Joseph Calaf, llur fill y donatari, ab promesa de entregar-li pcessió real, corporal, actual o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer y vers si retenir ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de íntima y demás necessàrias a plena translació de domini y en semblants posar acostumadas. Prometent com prometen dits cònjuges donadors, lo referit heretament y donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles present y veniders. Renunciant a la

lley o drets disposant que la donació per ditas causes se pot revocar y a tot altre dret y lley tant canònich com sivil en assò obviants y ab jurament llargament. E lo dit Joseph Calaf, donatari accepta lo referit heretament y donació per dits sos pares a ell desobre fets ab los pactes, vincles y reserves preditas, a tot lo que concent ab referiment de moltras gràcias que·ls ne fa.

Ítem en altre capítol. Los dits Ramon y Rosa Martí y Magre, cònjuges y Francesch Martí, també pagès de ditas casas de Santa Ignès, llur fill e immediat successor, pares y germà respective de la sobredita Madrona Martí, donsellà, per lo molt amor que vers esta apòrtan y per lo que desítjan sia en matrimoni col·locada, lo qual deu fer y contractar ab lo dit Joseph Calaf (Déu volent) esdevenidor marit, y altrament en paga y satisfacció dels drets de llegítima sua, paterna y materna y suplement de aquella part y porció del dot, creix y milloras de la dita sa mare y de tots y qualsevols altres drets a ella espectants en los béns de dits sos pares, tant per las ditas com per altras qualssevols causas o rahons, de son grat y certa ciència, dónan, y per títol de donació pura perfeta, simple e irrevocable, que·s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la predita Madrona Martí, donsellà, llur filla y germana, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part tres-centas lliuras barcelonesas y de altra part las robas y caixa sens estimar següents. Primo un vestit negre, ço és, faldillas de escot del plom ample, gavadina y caputxó de vel de monja; ítem altre vestit de color, ço és, faldillas de escarreman y gipó de gra de tur<c>; ítem altre vestit, ço és, faldillas de mitg cara de oro y gipó de durantes entipissades; ítem dos gipons, ço és, un de sempredura y altre de panyo vermell; ítem un caputxó de escot o llenilla; ítem quatre llansols; ítem dotse camisas; ítem vuit canas de tovallons y estovallas; ítem dos tovallollas, ço és, una de bri y altra de tela; ítem sis coxineras, ço és, duas de tela, duas de davuets y duas de fil y cotó; ítem un matalàs y una flassada; ítem un bancal; ítem dos caixas de noguer ab sos panys y claus; ítem tota la roba de son ús. Pagadoras cent lliuras ditas robas y caixas lo dia de las esposallas del present matrimoni, altres cent lliuras de dit dia a un any y las restants cent lliuras de dit dia de las esposallas a dos anys, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumant salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver ab totas renunciacions necessàrias,

així de propi for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular com altres degudas y pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y enténdrer se pot y ab lo exprés pacte vincle y condició que si esdevindrà morir la predita Madrona Martí, donatària, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells la referida Madrona, doncella, solament puga disposar y a sas libras voluntats fer de setanta-sinch lliuras barcelonesas, y las restants dos-centas vint-y-sinch lliuras, junt ab las robas y caixas en lo ser se trobaran, tornen y pervíngan a dits donadors si vius seran y si no viuran a son respective hereu y llegítim successor o a qui ells hauran disposat de paraula o en escrits. Y ab dits pacte, vincle y condició prometen y júran corporalment y solempne dits donadors la present donació haver y tenir per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Madrona Martí, doncella, accepta la sobredita donació, per los dits sos pares y germà respective, a ella feta ab lo pacte, vincle y condició dalt expressat, a tot lo que concent ab referiment de moltas gràcias que-ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que los referits sos pares y germà li han promès donar y pagar, fent estas cosas en quant sia menester en presència y consentiment del predit Joseph Calaf, son esdevenidor marit, fa y firma a favor de dits sos pares y germà y dels seus llarga y bastant absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, reservant-se per si y los seus qualsevols vincles, fideïcomissos y successions ab intestat que vol li quèdian salvos. Las quals absolució y remissió fa ab totas clàusulas neces-sàrias y ab promesa de tenir las ditas cosas per fermas y agrada-bles y contrafer-las per ninguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles presents y esdevenidors ab totas renunciacions necessarias degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. La dita Madrona Martí, doncella, fent estas cosas y lo present matrimoni de voluntat y en presència de dits sos pares y de otras parents y deutes dóna y constitueix y aporta en dot, per dot y en nom de dot sua als referits Joseph y Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges, y Joseph Calaf, llur fill, sos esdevenidors sogres y marit respective, totas las ditas cosas

que los mencionats sos pares y germà respective, en lo precedent capítol li han promès donar y pagar. Volent y consentint que los nominats sogres y marit respective seus en virtut de la present constitució dotal tingan plena acció de demanar y cobrar la dita sua dot, y del rebut fer y firmar àpocas y altras cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit, y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Madrona Martí, y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol los dits Joseph Calaf y Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges, y Joseph Calaf, llur fill, fan y firman carta dotal y de espoli a la mencionada Madrona Martí, donsella, esdevenidora nora y muller sua respective, de la dita sua dot, de y per la qual y per rahó de sa llohable virginitat li fan de creix trenta lliuras barcelonesas, estipulados a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors en la forma acostumada. La qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns y de cada un de ells assolas, prometent la dita dot restituhir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dita dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas y caixas en lo ser se trobaran, y lo referit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altras degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Dits Joseph y Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges, y Joseph Calaf, llur fill, inseguint la llohable consuetut del Camp de Tarragona, observada en lo dit lloch de Vilardida, y altrament per exprés pacte, acullen y assòssian a la nominada Madrona Martí, donsella, esdevenidora nora y muller sua respective, en totas compres y milloras, guanys y adquisicions de béns que (Déu volent) constant lo present matrimoni faran ab esta forma, és a saber, vivint los quatre al quart, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat, en quant emperò ditas milloras

podran justificar-se y constaran ab públichs instruments fahedors del dia de las esposallas del present matrimoni en avant y no altrament, per lo que se dòtan ab los béns mobles e immobles que tenen y actualment pocheixen. Las quals milloras, en cas de existència de fills del present matrimoni sían y se guanyen per aquells a favor dels quals dega dita Madrona disposar-ne a més y a menos com millor li apareixerà. Si emperò de dit present matrimoni fills no seran procreats, en tal cas, puga la mateixa Madrona extràurer per a si y los seus la part de milloras a ella espectant y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó baix obligació de tots sos béns, y de cada un de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàrias degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. És estat pactat entre ditas parts que ningun dels referits esdevenidors cònjuges Calaf y Martí y sos successors púgan preténdrer cobrar y haver de dels béns de l'altre major quantitat de sinch lliuras barcelonesas, per rahó de la sobre-vivència de qualsevols fills y fillas del present matrimoni procreadors y per tots los drets espectants a la part sobrevivint en los de la premorta, no obstant qualsevol disposició de dret o consuetut en contrari, per quant ditas parts a la tal disposició de dret o consuetut expressament renuncián. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols y de quiscun de ells, ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas respective parts y altrás personas que ab lo predit pretendran algun interès. Y així las ditas parts llohant, aprobant los sobreincerts capítols y tot lo en aquells contengut firmaren y juraren segons que en quiscun de ells se expressa y baix los pactes, renunciacions y obligacions allí contengudas. En virtut del qual jurament, per quant la dita Madrona Martí, donsenlla afirma ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò de dinou, renuncia per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, rstitució per enter demanant.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Miquel Blanch, pagès, de la vila de Vilabella, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y

los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat dits Ramon Martí y Francesch Martí, de sa respectiva mà. Y per los demés que han dit no saber escriürer, de sa voluntat y presència, ha firmat lo altre del sobredits testimonis.

Anton Martí. Francesch Martí. Per dits Joseph Calaf, Francesca Calaf y Bargalló, cònjuges, Rosa Martí y Magre, Joseph Calaf y Madrona Martí, donsenlla, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad a fòleo 4 del libro primero en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

370

1791, desembre, 16. Valls

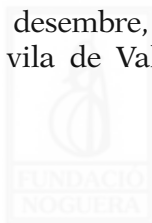
Manuela de Mercante, vídua de Josep de Segarra i Baldrich, i el seu fill Benet Maria de Segarra i Mercante, domiciliats a la ciutat de Barcelona, venen a Joan Francesc Taguada, comerciant i botiguer de Valls, i a la seva muller Francesca Morató una part o porció de terreny de regadiu on es pot edificar casa o qualsevol altre edifici, amb la corresponent aigua, situada al Paborde, entre els carrers de Segarra i el Pabordet, prop la muralla de les Creus. El preu de la referida venda és de dues-centes setanta-set lliures, valor del deute contret per la mare i fill Segarra i Mercante a l'esmentat Joan Francesc Taguada per diverses mercaderies que li han comprat i les restants tretze lliures els venedors les reben de mà del comprador en diners comptants.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 600v-602r.

[Venda]

[Extractum]

Dia setse del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.



En nom de Déu. Sia a tots notori com dona Manuela de Sagarra y Mercante, vídua del noble senyor don Joseph de Sagarra y Baldrich, y don Benet Maria de Sagarra y Mercante, mare y fill, domiciliats en la ciutat de Barcelona y vuy trobats en dita vila de Valls, en lo respective noms de usufructuària y propietari de la heretat y béns que foren de dit Joseph de Sagarra y Baldrich, marit y pare respective seus, a l'efecte de satisfer y pagar a l'infrascrit Joan Francisco Taguada, comerciant y botiguer de telas de dita vila de Valls, la quantitat de dos-centas setanta-set lliuras per lo valor de diferents mercaderias per ells compradas al prebit Taguada lo dia present y altrament per expedició de sos negocis no han trobat altre medi a ells y a sos béns menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, de son grat y certa ciència, per ells en sos respective noms y sos hereus y successors venen, y per títol o causa de esta venda concedeixen al sobre dit Joan Francisco Taguada y Francisca Taguada y Morató, muller sua, present lo dit Joan Francisco Taguada y la dita Francisca absent y lo notari avall escrit per ella present y estipulant y als seus y a qui voldran perpètuament, una porció de terreno regadiu per a fabricar casa, hort o altre qualsevol edifici ab sa corresponent aigua que podran péndrer a la part del carrer allí novament formant anomenat de Sagarra, al nivell que se troba vuy dit terreno que conté de ample a la part del carreró anomenat del Pabordet trenta y un palms y un quart, y a la part de dit carrer de Sagarra vint-y-dos palms, tots midits y de fondo des de dit carreró del Pabordet fins a l'expressat carrer de Sagarra. Qual terreno és part y de pertinèncias de aquella pesa de terra campa regadiu de major tinguda que per los infrascrits títols tenen y poceheixen situada en lo terme de dita pressent vila de Valls e immediat a la muralla de las Creus y partida anomenada del Paborde, que affronta, dit tarreno, a solixent ab lo dit carrer de vint-y-quatre palms, anomenat de Sagarra, a mitgdia ab terreno o hort dels compradors que antes fou de pertinèncias de la mateixa pesa de terra, a ponent ab lo dit carreró del Pabordet y a tremuntana ab la restant terra dels venedors. Se té tota la dita pesa de terra per lo yl·lustre y reverent senyor prior de la Santa Cathedral Iglésia de Tarragona y per los successors en sa dignitat prioral, baix domini y alou de aquell, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, ab sa ànnua penció de cens en cert termini pagadora, de la qual deuran dits compradors

de vuy en avant pagar dos diners annuals. Especta la sobredita pessa de terra als denominats venedors eo al predit don Benet Maria de Sagarra com a successor universal del referit don Joseph de Sagarra y Baldrich, son difunt pare, al qual pertanyia com a hereu y universal successor de dona Josepha de Sagarra y Baldrich, quòndam, sa mare, per esta instituhit ab son últim y vàlido testament que de sos béns féu y firma y clos entregà al discret Rafel Voltas, notari públich de la mencionada vila de Valls als dinou de octubre de mil set-cents sexanta-y-sis, y después de sa mort obert y publicat per lo mateix notari Voltas als trese de juny de mil set-cents setanta-y-dos. Y a la expressada dona Josepha de Sagarra y Baldrich espectava per donació que propter nupcias li'n féu lo doctor Salvador Baldrich y Zaragoza, son difunt pare, segons així se afirma. La qual venda fan així com millor dir y enténdrer se pot, baix lo exprés pacte, que dits compradors y los seus successors no puguen obrir portas ni finestras ni tirar las aiguas a la demás terra queda a dits venedors a la part de tremuntana. Y, dit pacte salvo, extrahuent lo dit terreno de mà, poder y domini seus y aquell pòsan y transfereixen en mà, poder y domini dels enunciats compradors y dels seus, prometent entregar-los-ne possessió real, corporal, actual, o quasi o bé que dits compradors de pròpria autoritat se la puga pèndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut y precari, cedint-los tots sos drets y accions a ells en dits respective noms competents en y sobre las ditas cosas venudas dels quals púgan usar en judici y fora de ell com millor convinga, constituhint-los al dit efecte senyors y procuradors com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats, y també lo lluisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfer. Lo preu, empe-rò, de esta venda és dos-centas noranta lliuras, moneda barcelonesa, del qual preu se retenen y resérvan los compradors en son poder de voluntat de dits venedors y en virtut de la facultat que estos ab lo present los atribueixen dos-centas setanta-set lliuras per semblant quantitat que los mateixos venedors los ne havían de donar y pagar per las causas y motius explicadas en lo preludi del present acte. Y las restants tretse lliuras a compliment del sobredit preu, confessant los relatats venedors haver-las hagudas y rebudas ab diner contant realment y de fet a totas sas voluntats. Y de dit preu los fan, en dits respective noms, y firman la present àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda

ni rebuda, y a tot altre dret y lley al predit obvians, donan en los referits respective noms y remet en als predits compradors y als seus tot lo demás que puga valer dit terreno venut del preu sobredit. Més avant convenen y en los relatats noms prometen que lo mencionat terreno, junt ab los augments y milloras per dits compradors y los seus en aquell fahedoras, los faran haver, tenir y possehir y los estaran de ferma y legal evicció en tot cas y pactada ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per lo que cumplir ne oblígan tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant en quant al predit al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions, a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona que parla de dos o més que in solidum se oblígan. Y las dita dona Manuela de Sagarra y Mercante, cerciorada de sos drets per lo notari infrascrit renuncia al Benefici Vellayà del Senat Consult en favor de las donas introduhit y a la Authèntica que comensa Si qua mulier posita; Codex ad Vellayanum, a son dot, espoli y demás drets y crèdits que tinga y los competèscan en los béns de son difunt marit, sobre los quals vol que dits compradors y los seus en estas cosas la preferèscan. Y lo dit Benet Maria de Sagarra afirmant, com afirma en virtut del jurament baix pres-tador, ser menor de vint-y-sinch anys, major emperò, de divuit anys, renuncia per ço al benefici de sa menor edat, lesió, facilitat e ignorància, restitució per enter demanant. Y junts renuncián a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho júran a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant, y també ab dit Joan Francisco Taguada, altre dels compradors júran segons lo thenor de la constitució feta en Montsó que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Pau Alexandre, mestre seller, de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, han firmat de sa respective mà.

Dona Manuela de Sagarra y Mercante. Don Benet Maria

de Sagarra y Mercante.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 4 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

371

1791, desembre, 16. Valls

Josep Dilla, perxer de Valls, reconeix que son germà Pau Dilla, sastre, de la mateixa vila, li ha pagat cinquanta lliures barceloneses per raó del llegat testamentari que la seva mare li féu en robes. Josep Dilla promet a son germà Pau que retirará la demanda i el plet imposats davant el batlle de Valls, i renuncia per sempre a la llegítima dels seus pares i a tots els altres drets que aquest pogués tenir i pretendre.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 602v-603r.

[Àpoca y difinició de drets]

[Extractum]

Dia setse del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Joseph Dilla, perxer, de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Pau Dilla, sastre de la mateixa vila, son germà, present, que ab lo modo baix expressat li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, la quantitat de sinquanta lliuras, moneda barcelonesa, ab las quals y ab altres sinquanta lliuras de dita moneda que li dona y paga junt ab diferents partits de roba per lo llegat que Theresa Dilla y Batlle, sa mare, li féu en son últim testament rebut en poder del notari infrascrit als vint-y-sis de janer de mil set-cents vuytanta-y-tres. De la qual paga o solució, consta ab àpoca otorgada per dit Joseph Dilla a favor del predit Pau Dilla, son germà, en poder de dit e infrascrit notari als vint-y-dos de juliol proppassat, se dóna per content, pagat y enterament satisfet de tots los drets y accions, pretencions y demandas que té y li poden espectar en los béns de Jacintho Dilla, sastre, y dita Theresa Dilla y Batlle, sos pares, difunts, tant per rahó

de la llegítima paterna y materna y suplement de aquella, part y porció del creix y milloras de dita sa mare, com per altres qualsevols causas y rahons que dir y pensar se púgan. Y convé y en bona fe promet al dit Pau Dilla, son germà, y als seus no demanar-los cosa alguna més per rahó del premit, a qual efecte se imposa a ell y als seus silenci y callament perpètuu y expressament renuncia a la litte o causa que en orde al cobro de sa llegítima tenia introduhida per la cúria del magnífich batlle de dita vila contra lo mencionat Pau Dilla, son germà, y a tots los mèrits y prosecució de aquella, així que en lo sucesiu no puga al referit Joseph Dilla aprofitar ni a l'individuat Pau Dilla y als seus en manera alguna danyar, reservant-se, emperò, dit Joseph Dilla qualsevols vincles, fideicomisos, successions ab intestat que vol li quèdan sempre salvos. Lo modo de la paga de las ditas sinquanta lliuras, és que aquellas las confessa haver hagudas y rebudas ab diner contant, realment y de fet a totas sas voluntats. Y renunciant a la excepció de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al premit obvians. En testimoni del que fa y firma la present àpoca.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Mariano Ballester y Agustí Ballester, pagesos de la vila de Vallmoll, a est fi cridats. Y lo otorgant, al quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de sa mà.

Joseph Dilla.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

372

1791, desembre, 17. Valls

Francesc Cases i Llaberia, causídic de Valls, procurador d'Agustí Ballaster, pagès de Vallmoll, reconeix que Pau Casellas, boter de Valls, li ha pagat, i que ell ha rebut en nom del seu principal, cent lliures, que li devia a Francesc Cases. El pagament és fet en dues pagues o terminis; el primer, de vuitanta lliures, disset sous i nou diners, es fa efectiu en el moment de la signatura de la present àpoca i cancel·lació de deute.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 603r-v.



[Àpoca]

Dia disset del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Francisco Cases y Llaberia, causídich de la vila de Valls, procurador llegítimament constituhit y ordenat de Agustí Ballaster, pagès de la vila de Vallmoll, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, segons que de dit son poder consta en actes del notari avall escrit als tres de setembre de mil set-cents vuytanta-y-tres, de què certifica, en dit nom, de son grat y certa ciència, confessa y en veritat regoneix a Pau Casellas, boter, de dita vila de Valls, present, que ab lo modo baix expressat li ha donat y pagat, y ell en dit nom confessa haver hagut y rebut, la quantitat de cent lliuras barcelonesas, quals són, y a dit son principal serveixen en paga de consemblants que lo predit Pau Casellas ne estava devent al precitat Agustí Ballaster per las causas y rahons explicadas en un acte de debitori otorgat en poder de dit e infrascrit notari als nou de abril de mil set-cents vuitanta-y-quatre. Lo modo de la paga de las ditas cent lliuras, és que dinou lliuras disset sous y nou diners la confessa ell dit Francisco Casas y Llaberia en dit nom haver-las hagudas y rebudas ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits, com las restants vuitanta lliuras dos sous y tres diners las haguès antecedentment rebudas dit Agustí Ballester, son principal, també ab diner contant, realment y de fet a sas volun-tats. Y renunciant a la excepció de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians. En testimoni del que fa y firma en dit nom la present àpoca ab expressa cancel·lació del sobre calendat acte de debitori y de totas sas forsas y obligacions, així y de tal manera que al mencionat Agustí Ballaster, son principal, y als seus no puga aprofitar ni al referit Pau Casellas y a sos successors en manera alguna danyar. Prometent, en dit nom, la present àpoca y cancel·lació haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps ni per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Thomàs y Sardà, y Jaume Fusté, pagesos de dita vila de Valls, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit del previngut en la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha de mà y lletra sua^a.

Francisco Cases y Llaberia.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 4 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero quatro de mil setezientos noventa y dos.

a. Val lo esmenat, de mà y lletra sua. Cases, notari, al final de l'instrument.

373

1791, desembre, 17. Valls

Procuració a favor de Joan Miquel i Rabassa feta per Francesc Miquel i Andreu Miquel, avi i pare respectivament, pagesos de la vila de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 603r-v.

[Procura]

[Extractum]

Sépase por esta carta de poder como nosotros Francisco Miquel y Andreu Miquel, padre e hijo, labradores, vezinos de la villa de Valls del Campo y arzobispado de Tarragona, por quanto confiamos plenamente de la fidelidad, legalidad, industria y pericia de Juan Miquel y Rabassa, también labrador de la misma villa, nieto e hijo respective nuestro, y tenemos bien experimentado su acertado proceder de todas las cosas y negocios se le confían, por tanto, de nuestro buen grado y cierta ciencia, constituhimos, nombramos y deputamos en nuestro procurador, y del otro de nostros assolas, general etiam con libre y general administración dicho Juan Miquel Rabassa, nieto e hijo respective nuestro presente, para que por nosotros, y el otro de nosotros assolas, en nuestro nombre y representando nuestras proprias personas pueda regir, governar y administrar todos nuestros bienes, drechos, acciones y demás cosas nuestras, y del otro de nosotros, tratando y contratando qualesquier negocios con qualesquiera personas y otorgando los autos y escrituras que les parecieren con las condiciones, obligaciones, pautos, renun-ciaciones de leyes y demás cláusulas y cauthelas que convengan, y haciendo y practicando todo quanto ocurra se ofresca y le sea bien visto en qualesquier casas, fines y efectos y todo aquello que nosotros haríamos y hazer podríamos presentes, siendo por grave y oneroso que sea y que de su naturaleza y necesidad de derecho pidiere especial

poder, pues para todo le concedemos todas nuestras vices y voces, libre y general administración, plenísima e indificiente facultat. Y por quanto suele temerse más la especial que la general y en ello no hay motivo para dudar, por tanto sin perjuicio, derogación ni restricción de este general poder, antes bien quedando con las extensivas y amplias facultades que en sí incluye, otorgamos poder especial a dicho Juan Miquel y Rabassa, nieto e hijo nuestro, para que pueda vender e enegenar perpetuamente o con el pacto de retro, como y también arrendar en pública almoneda o sin ella a la persona o personas y por los precios y cantidades de dinero, pautos y en el modo y forma le pareciere qualesquier casas, tierras, honores, propiedades y posesiones en qualesquier parte sitas y a nosotros y al otro de nosotros tocantes y pertenecientes por qualquier causa, título, derecho y razón. Y si las cosas vendidas enagenadas y arrendadas valieren más que los precios y cantidades de dinero porque se vendieren, de todo aquello pueda hacer y haga gracia y donación inter vivos a favor de los compradores y arrendatarios, renunciando a la ley que sufraga a los enganyados ultra la mitad de justiprecio, como y también nos deja poder y aparte de la propiedad, señorío, posesión y demás derechos y acciones que en las cosas que vendiere nos pertanescan y puedan pertenecer, y todo lo cede, renuncia y transpase a favor de los compradores, dándoles poder para aprehender la posesión o bien entregando y transfiriéndoles aquella con las cláusulas de constituto y demás del caso, y nos obliga también a la evicción y seguridad de las cosas vendidas y arrendadas en el modo y forma le pareciere con obligación e hipoteca de todos nuestros bienes, y del otro de nosotros, in solidum, muebles y sitios havidos y por haver, renunciar al beneficio de nuevas constituciones dividideras y cedideras acciones, a la Epístola del divo Adriano y consuetud de Barcelona, que habla de dos o más que assolas se obligan y a qualquier ley o derecho de nuestro favor, roborándolo con juramento que en nuestras almas pueda hacer y prestar. Otrosí para que con qualquier acrehedores o deudores nuestros o con otras qualesquiera personas sobre qualesquier controvercias, diferencias o causas que son o seran en aquellos de una y nosotros, y el otro de nosotros assolas, de otra parte por qualesquier razones hací por vía de derecho como de amigable composición y otramente pueda transigir y concordar en aquel modo y forma a nuestro procurador bien vistos, elegir en árbitros arbitradores o hamigables compositores

la persona que le pareciere con pena o sin ella, una y muchas veces con promesa, y para ello obligar nuestros bienes, y del otro de nosotros in solidum, condonar, ceder y absolver todo quanto le pareciere y cobrar la cantidad concordada y también dar tiempo para la paga y si nosotros fuéramos deudores, prometer pagar la cantidad concordada en los términos y plazos y con las cláusulas y obligaciones a dicho nuestro procurador bien vistas, y a este fin pueda firmar qualesquier cartas de pago, difiniciones, absoluciones y concordias con pacto de no pedir cosa alguna más, renunciación de pleytos y otras cláusulas y cauthelas que le pareciere, roborándolo con juramento que en nuestras almas pueda hacer y prestar, ohir qualesquier sentencias y penas que por la observancia de lo concordado se dieren y aquellas lohar y aprobar, renunciar al beneficio y arbitrio de buen barón y su recurso y hacer y firmar todo lo demás que le pareciere útil y conveniente. Otrosí pueda percibir y cobrar qualesquier cantidades de dinero, créditos, penciones de censos y censales, alquileres de casas y tierras, precios de arriendos, laudemios y otras qualesquier cosas que se nos deven y en adelante se nos deverán en qualesquier nombres y por qualesquier causas y razones y de lo que cobrarse pueda dar y otorgar qualesquier cartas de pago, fines y difiniciones, cessiones de derecho, cancellaciones y demás resguardos necesarios. Otrosí y finalmente pueda comparecer en qualesquier tribunales eclesiásticos y seglares y en donde conenga e intentar proseguir y terminar qualesquier pleitos y causas activas y passivas principales y apellatorias movidas y moveras largamente según el acostumbrado curso de pleitos y causas, con facultat expressa de jurar de calumpnia, prestar cauciones juratorias y fidejutorias, exponer clamores y reclamos, instar execuciones y hazer todo lo demás que acerca dichas causas y su amplíssimo curso se requiere según estilo de los mismos tribunales sin limitación alguna y con facultat de substituhir este poder en todo o en parte, revocar los substitutos y otros de nuevo elegir y nombrar quedando siempre este poder en su devida fuerza y valor. Prometiendo estar a lo de justicia, pagar lo juzgado y sentenciado y tener por firme y validero todo lo que por dicho procurador constituhido y sus acasos substitutos fuera echo y procurado y no revocarlo en tiempo alguno bajo la obligación de todos nuestros bienes y del otro de nosotros in solidum y renunciación de derechos necesarios. En cuyo testimonio así lo otorgamos en dicha villa de Valls, a los diez y ocho días del mes

de diziembre, año del Señor, de mil setecientos noventa y uno, siendo presentes por testigos Joseph Bertrán y Miquel, tendero de lienzos y Pedro Güell, cubero, ambos vezinos de dicha villa para las susodichas cosas llamados. Y los otorgantes a quienes doy fee conozer el infrascrito escrivano lo firmó dicho Francisco Miquel de su mano y por dicho Andrez Miquel que dixo no saber escribir a su ruego lo firmó otro de dichos testigos.

Francisco de Miquel. Por dicho Andrez Miquel firmó Joseph Bertran y Miquel, testigo.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona escrivano público y real de dicha villa de Valls.

374

1791, desembre, 19. Valls

Joan Gavaldà i Gregori Gavaldà, pare i fill, pagesos de la vila de Vila-rodona, venen a carta de gràcia de redimir a Magí Grimau, pagès del Montmell una csa dins la vila de Vila-rodona, al carrer de la Pilota, la qual posseixen per permuta feta al seu favor per Ramon i Joan Virgili, pare i fill, pagesos de Vila-rodona. El preu de la transacció és de cinc-centes lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 605v-607r.

[Empenyo]

[Extractum]

Dia dinou del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Juan Gavaldà y Gregori Gavaldà, pare y fill, pagesos de la vila de Vila-rodona, bisbat de Barcelona, per expedició de sos negocis necessitan de la cantitat de diner avall escrita, per haver la qual no han trobat altre medi a ell y als seus menos danyós que lo de la venda baix expressadora. Per ço, y altrament, de son grat y certa ciència, per ells y los seus hereus y successors qualsevols que sían venen y per títol o causa de esta venda concedeixen a Magí Grimau, també pagès del terme de Montmell, de dit bisbat de Barcelona, present, y als seus y a qui voldrà perpètuament, carta emperò

de gràcia de redimir mediant y ab lo pacte de retrovèndrer, tota aquella casa de abís fins al cel ab son corral al detràs de aquella constituhit, ab sas entradas y eixidas y demás drets universals que en forsa de permuta y part venda a favor del sobredit Joan Gavaldà feta y firmada per Ramon y Joan Virgili, pare y fill, pagesos, de dita vila de Vila-rrodona, segons és de vèurer ab acte rebut en poder del notari avall escrit als vint-y-sinch de setembre de mil set-cents vuytanta-y-quatre, tenen y pocheixen, situada dins la referida vila de Vila-rrodona en lo carrer anomenat de la Pilota. Qual casa y corral affròntan de un costat ab casa y corral dels hereus de Joan Andreu, de altra costat part ab casa dels hereus de Anton Galofré y part ab casa y corral de Salvador Miquel del mas dit d'en Miquel, que antes fou de Joseph Soler y Bardinias y part ab casa y corral de Francisco Pontnou, de detràs ab corral de Joseph Bové part y part ab corral de Joseph Ricart, tots pagesos de la pròpria vila, y de devant ab lo dit carrer de la Pilota, a hont trau porta. Se tenen dita casa y corral en alou y directa senyoria de l'yl·lustríssim y reverendíssim senyor bisbe de Barcelona, senyor y baró de dita vila y terme de Vila-rrodona, eo per sa Mensa Episcopal, a lluhisme, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini, ab sa ànuva penció de cens, pagadora en cert termini. La qual venda fan així com millor dir y entèndrer se pot, baix lo exprés pacte que dit comprador durant dita carta de gràcia puga fer las obras necessàrias en dita casa y corral, en lo cas de no fer-las, los venedors essent avisats per lo mateix comprador y que lo import de ditas obras junt ab lo que haje satisfet aquest per lo mitg lluhisme de esta venda, dégan retornar-li además del preu baix escrit al temps de la recuperació de dita casa y corral. Y dit pacte salvo extrauhen las ditas cosas venudas de mà, poder y domini seus y aquellas pòsan y transfereixen en mà, poder y domini de l'enunciat Magí Grimau, comprador y dels seus, prometent entregar-li'n poció real, actual, corporal o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador, com en cosa pròpria, salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo lluhisme que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta venda és cinch-centas lliuras moneda barcelonesa, las que confèssan haver hagudas y rebudas del mencionat comprador ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis

baix escrits. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, no sols fan y fírman àpoca sí també dónan y remetèn a dit comprador y als seus durant dita carta de gràcia tot lo demás que valen y valer púgan ditas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convenen y prometen la predesignada casa y corral fer-li haver, tenir y durant dita carta de gràcia perpètuament pocehir y estar-li de ferma y legal evicció, llegítima defensa en tot y qualsevol cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per tot lo que cumplir dits venedors oblígan al memorat comprador y als seus tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant al benefici de novas constitucions divididoras y cedidoras accions a la Epístola de l'emperador Adrià y consuetut de Barcelona, que parla de dos o més que in solidum se oblígan y a tot altre dret y lley que valer y ajudar-los puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las preditas cosas t́ngan sa major validitat y firmesa espontàneament ho júran en sas ànimas a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari baix escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dit comprador júran, segons lo thenor de la constitució feta en Montsó, que esta venda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any sobrdits, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Joan Lavila, baster, de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals, jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y dits otorgants, als qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat dit Joan Gavaldà de sa mà. Y per dit Gregori Gavaldà, que ha dit no saber escriurer, de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joan Gavaldà. Per dit Gregori Gavaldà, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 4 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero quatro



de mil setezientos noventa y dos.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

375

1791, desembre, 19. Valls

Requeriment notarial fet pel porter del batlle de Valls Josep Bertran, en nom de Josep Sanromà, pagès de la Granja de la Tallada, del terme de la Secuita, arrendatari de les pastures, corral i subministrament de carn a la carnisseria de Vallmoll, als regidors del Comú Ajuntament d'aquesta població perquè en pública forma li notifiquin la raó d'haver-li retirat el dret d'arrendament i al mateix temps li certifiquin el temps de la possessió d'aquell dret i el d'haver exercit el subministrament de la carn a la població durant un mes.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 607v-609r.

[Requisición]

[Extractum]

Sébase por esta pública escritura como en la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, a los diez y nueve días del mes de diziembre, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, ante mí, el escrivano y testigos infrascritos, compareció Joseph Bernat, portero y nuncio jurado en dicha villa residente, quien mediante el juramento por el prestado en el ingreso de su oficio, a que se ratificó y de nuevo prestó a Dios Nuestro Señor y a sus santos quatro Evangelios en mano y poder de mi el dicho e infrascrito escrivano, hizo relación como el día presente y arriba dicho, entre las diez y onze horas de la mañana a instancia y requisición de Joseph Sanromá, labrador habitante en la Granja de la Tallada del término de la Secuyta del mismo corregimiento, intimó, presentó y notificó a Sebastián Borrás, bayle, Blaz Gatell, Pedro Olivé, Josef Boronat, Josef Salesses, Francisco Badía, regidores en orden primero, segundo, tercero y quinto, Josef Solé, diputado, Pedro Aymerich, procurador síndico y Pasqual Vallverdú, síndico personero de la villa de Vallmoll, del proprio corregimiento de Tarragona, representantes del Común de la misma villa y compo-niendo el Ayuntamiento y Junta de

Propios de ella, una cédula de requisición y protestación que su thenor a la letra es como se sigue. Ignorar no pueden vuestras mercedes señores bayle, regidores, diputado, ambos síndicos, procurador y personero que componen el Ayuntamiento y Junta de Propios de la villa de Vallmoll, como de resulta de haberseme librado a mí requirente en el año presente el arriendo del abasto de carnes por el término de tres años para el público y vezinos de la misma villa, junto con los corrales e hierbas del mismo término en la pública subhasta con que vuestras mercedes le hicieron, rematado por el precio de sesenta libras catalanas, sobre las cuales ofrecí, y me admitieron vuestras mercedes mismos, veinte y dos pujas o sextas partes en aumento del mismo precio en virtud del pacto veinte y uno de la tabba que se me entregó, todo lo que compondría la cantidad de doscientas ochenta libras en beneficio de los Propios del mismo Común, verdaderament otorgaron vuestras mercedes en favor del requirente la pública escritura debidamente autorizada en el día dos de octubre pasado por ante Rafael Voltas, notario público de la villa de Valls, mediante también su personal juramento en el modo y circunstancias que parecen de la misma, de cuya no se les hace ostención por haverla vuestras mercedes mismos firmado, en cuya virtud no menos les consta que desde luego vuestras mercedes mismos me immitieron en la posesión del mismo arriendo y uso de dichas cosas contenidas en él, como que con todo efecto di yo requirente el abasto correspondiente de la carne al referido público y vezinos de Vallmoll desde el día seis del mismo mes de octubre hasta el veinte y cinco de noviembre próximo pasado con todo el consentimiento, aprobación y satisfacción no sólo del mismo público sino también de todos vuestras mercedes, y hasta que rápidamente en el citado día veinte y cinco noviembre me expellieron de la misma posesión y uso de las cosas arrendadas en muy grave y notorio perjuicio de mis intereses, immitiendo en ella a Josef Cosidor, vezino de dicha villa, suponiendo que habría logrado una favorable providencia de su Excelencia y Real Acuerdo; y sin embargo de haverme un tanto resistido a tan repentina resolución de vuestras mercedes con las protestas necesarias como era regular, viéndome improvisamente perjudicado en tan alto grado y rompiéndoseme un contrato que se había por vuestras mercedes otorgado, firmado y jurado con tanta solemnidad, con precedencia de las diligencias que se acostumbran hacer en semejantes ocurrencias y conforme siempre en años anteriores

havían acostumbrado vuestras mercedes practicarlas, olvidando no obstante con el requirente todos estos respetos que debían vuestras mercedes atender antes de extraerme de la dicha posesión e immitir a otro alguno en cumplimiento del mismo contrato y la evicción que también me prometieron de todos los daños y perjuicios en qualquier evento parece que, no sin razón, puedo quejarme de semejantes procedimientos. Por lo que y para los fines y efectos que me convengan, yo Josef Sanrumá, labrador, habitante en la Granja de la Tallada del término de la Secuyta, y en calidad de indubitable arrendatario del abasto de carnes de la propia villa para el triennio corriente que concluirá en el día cinco de octubre del año mil setecientos noventa y quatro, según la entendida escritura de arriendo firmada a mi favor, requiero e interpello a vuestras mercedes señores consejales que componen el Ayuntamiento y Junta de Propios de Vallmoll por una, dos, tres y quantas más vezes de derecho fuere menester para que en continente de serles el presente notificado y dentro el término de la constitución me entreguen en pública forma el testimonio que corresponda de haber verdaderamente yo exercido todas las funciones tocantes al supuesto abasto de carnes y uso de los corrales y pastos del término con toda la aprobación y satisfacción de vuestras mercedes al tenor de la firmada escritura de arriendo a mi favor sin contradicción de persona desde el calendado día seis de octubre del año presente hasta el veinte y cinco de noviembre próximo pasado, habiendo dado a aquel público todo el cumplimiento debido a mi encargo com tal arrendatario, comprendiendo también dicho testimonio el haverme vuestras mercedes mismos expellido de la supuesta posesión en el tal día veinte y cinco de noviembre sin darme lugar a protestas ni recursos, conforme a vuestras mercedes les consta y negar no lo pueden, pues en el caso de denegarme el pedido testimonio les protesto también desde ahora de todos los daños, perjuicios y costas que debiessen motivármese para este obgeto y de todo quanto fuere lícito protestar, requiriendo al portero que este notifique, haga relación en autos de Ignacio Cases y Ferrer, escrivano público y real de la villa de Valls, quien satisfecho en sus derechos levante el correspondiente testimonio mediante copia a cada uno de ellos librada en esta conformidad, es a saber, a los nominados Se-bastián Borràs, bayle, Pedro Oliver y Joseph Boronat, regidores en orden segundo y tercero, en sus propias manos, y por ausencia de Blaz Gatell, regidor en orden primero,

en manos de Sebastián su hijo, por la de Josef Salesses, regidor en orden quarto, en manos de Quiteria su consorte, por la de Francisco Badía, regidor en orden quinto, a su muger, por la de Josef Solé, diputado, en manos de su consorte, por la de Pedro Aymerich, procurador síndico, y de Pasqual Vallverdú, síndico personero en manos de la muger de este último. De todas las quales cosas el precitado Josef Bernat, portero, ha requerido a mi dicho e infrascrito escrivano otorgase, como otorgué, el presente auto.

Que fue fecho como arriba parece, siendo presentes por testigos instrumentales Joseph Bertrán y Miquel, tendero de lienzos, y Juan Lavila, bastero, ambos vezinos de esta villa para las sussodichas cosas llamados. Y el relacionante, a quien doy fee conocer el infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

Joseph Bernat, portero.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

376

1791, desembre, 21. Valls

Requeriment notarial dels regidors del Comú i Ajuntament de Vallmoll contestant el requeriment amb els fonaments de dret pels quals li fou retirat el dret d'arrendament de les pastures, de la carnisseria i abastament de carns de Vallmoll a Josep Sanromà, pagès de la Granja de la Tallada, i concedits a Josep Cusidó.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 609r-611r.

[Requerimiento]

[Extractum]

Sébase como en la villa de Valls, corregimiento de Tarragona, a la que serían las nueve horas de la mañana del día veinte y uno del mes de diziembre, año del Señor de mil setecientos noventa y uno, ante mí el escrivano y testigos infrascritos compareció Joseph Bernat, portero y nuncio jurado en dicha villa residente, requiriéndome que llevase auto de la respuesta que en escritos dava a una requisición que entre las nueve y diez horas de la manyana del día diez y nueve de los corrientes y arriba

dichos mes y año, a instancia de Joseph Sanromá, labrador, habitante en la Granja de la Tallada del término de la Secuyta se presentó, intimó, y notificó al Ayuntamiento y Junta de Propios de la villa de Vallmoll, del mismo corregimiento y que no diese copia de dicha requisición sin insertar la presente respuesta, que es como se sigue. Respondiendo el Ayuntamiento y Junta de Propios de la villa de Vallmoll a un requerimiento que, por medio de portero, se les presentó a los vocales de los mismos cuerpos no congregados sino separados y en particular en la mañana del día diez y nueve del presente mes de diciembre a instancia, según se dixo y supone, de Josef Sanromá, labrador, habitante en la Granja de la Tallada del término de la Secuyta, qual requerimiento empiessa, Muy bien saben, y acaba, Levante el correspondiente testimonio, dicen que, si bien es verdad que de echo, se había otorgado escritura de arriendo a favor del requirente para el abasto de la carnicería, pero también es cierto que el postor, quien antes como a más benefico se había en devida forma librado la hasta fiscal del dicho arriendo, havia sido Josef Cosidor labrador de la misma villa de Vallmoll, y la escritura a favor del requirente porque este había ofrecido nueva postura o aumento de precio se hizo ya con la expressada protesta de que tuviesse lugar dicha nueva postura. Pero como habiendo recurrido dicho Cusidor a Su Excelencia y Real Audiencia logró en siete de noviembre del presente año decreto de aquella superioridad con el qual la misma declaró nullo y de ningún valor el segundo remate y válido y legítimo el que en público subhasto se había echo en el día onze de setiembre a favor del dicho Cusidor, y mandó la misma superioridad al Ayuntamiento y Junta de Propios respondientes que reputassen por legítimo arrendatario al dicho Cusidor y no le impidiessen las funciones; y en cumplimiento de este superior decreto en el día veinte y cinco del citado noviembre fue reconocido por arrendatario el predicho Cusidor y se descubrió que no era ni podía estimarse tal el requirente Sanromá, a más de este el muy ylustre señor Intendente con carta del día nueve del presente mes de diciembre, respondiendo a otra de este Ayuntamiento y Junta de Propios, con relación a una real provisión del Consejo de diez de mayo de mil setecientos ochenta y quatro, declaró también que quien debía tenerse y reputarse por legítimo arrendatario era y es el expressado Josef Cusidor. Esto supuesto los respondientes en que han practicado no han echo más que arreglarse en cumplimiento

de su obligación a lo dispuesto y condenado por sus legítimos superiores y, por consiguiente, no han echo agravio alguno al requeriente si este necessita de los testimonios que solicita en dicho requerimiento u otros están prontos los respondientes a mandar al escrivano secretario que pidiendo en la forma y términos en que correspondía pedirse y de aquello de que fueren declararse, le den lo que no corresponde en el modo que se pide y sin entender reconocer que el requirente haya dado el abasto a satisfacción del público y de los respondientes. Dan esta por respuesta al dicho requerimiento reprotutando de daños y perjuicios y demás y requiriendo al escrivano, por ante quien se ha echo relación de la presentación del dicho requerimiento que no de copia de este sin continuarse en ella la presente respuesta. De todo lo que el mismo Joseph Bernat, portero, ha requerido a mí dicho e infrascrito escrivano otorgase, como otorgué, el presente auto.

Que fue fecho como arriba parece, siendo presentes por testigos instrumentales Joseph Bertran y Miquel, tendero de lienzos, y Pedro Juan Castells, pretinero, ambos vezinos de esta villa para las sussodichas cosas llamados. Y el relacionante a quien doy fee, el infrascrito escrivano, lo firmó de su mano.

Joseph Bernat, portero.

Ante mí Ignacio Cases y Ferrer, ciudadano honrado de Barcelona, escrivano público y real de dicha villa de Valls.

377

1791, desembre, 21. Valls

Anton Montserrat i Totosaus, pagès de Puigpelat, reconeix que Anton Ferré, pagès del mateix lloc, posseïdor d'un pati de terreny per a edificar casa prop d'aquesta població, a la partida de les Eres, abans de les Roquetes, que li fou venut per l'esmentat Anton Montserrat, li ha donat setanta-cinc lliures, les quals serveixen per a lluir un censal mort de la mateixa quantitat que Anton Ferré, a precari del pati de casa li feia tots els anys a Anton Montserrat.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 610v-611r.

[Luïció]



[Extractum]

Dia vint-y-hu del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

Sia a tots notori com Anton Montserrat y Totosaus, pagès del lloch de Puigpelat de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència confessa y en veritat regoneix a Anton Ferré, també pagès del predit lloch, com a tenint y pocehint aquell solo de terreno per a fabricar casa o altre qualsevol edifici situat fora y prop del referit lloch de Puigpelat a la partida anomenada las Heras y antiguament las Roquetas, per dit Anton Montserrat y Totosaus al denominat Anton Ferré, venut ab acte en poder del notari infrascrit als deu de desembre de mil set-cents vuitanta y vuit, llargament designat y confrontat en dit acte present, que ab diner contant, físich y real en presència del notari y testimonis baix escrits li ha donat y pagat, y ell confessa haver hagut y rebut, la quantitat de setanta-sinch lliuras moneda barcelonesa, quals són, y al predit Anton Montserrat li serveixen en lluhició, fi, difinició y restitució del preu de aquell censal mort, ja creat, de propietat consemblants setanta-sinch lliuras y penció duas lliuras y sinch sous que annualment dit dia deu de desembre lo referit Anton Ferré ab precari del predit solo de terreno li fa y presta en virtut de venda y nova creació per lo mateix Anton Ferré feta y firmada a favor del sobredit Anton Montserrat y Totosaus, segons és de vèurer ab acte rebut y testificat en poder de dit y avall escrit notari dit dia deu de desembre del referit any mil set-cents vuitanta y vuit. En testimoni del que fa y firma la present època, però també absolució y difinició del sobre mencionat censal, tant en lo preu com en las penciions, prorratas, y demés accessoris de aquell, per rahó del que imposa a ell y als seus silenci y callament perpètu ab pacte firmíssim en avant de no demanar cosa alguna més, cancel·lant y anul·lant lo acte de original creació sobre calendat, que en forma probant li restitueix y entrega, y totas sas forsas y obligacions del mateix en qualsevol manera resultants, així y de tal manera que en ningun temps als denominat Anton Ferré y als seus puga danyar, com ni menos al referit Anton Montserrat y Totosaus, y als seus, en manera alguna aprofitar. Prometent la present època y difinició de dit censal haver y tenir per fermas y agradables y contra aquellas no fer ni venir en temps algun per qualsevol causa o rahó.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Pau Galofré, pagès del mas dit de Pedrafita, terme de Vila-rrodona, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari infrascrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari baix escrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Anton Montserrat y Totosaus.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Oficio de Hipotecas de esta ciudad al fóleo 5 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

378

1791, desembre, 21. Valls

Marià Vives i Veciana, pagès de Valls, ven perpètuament a Josep Dalmau, pagès de Puigpelat, tota l'aigua per omplir l'aljub que necessiti per regar les seves terres, des de les dotze de migdia del diumenge fins les dotze de la nit de dilluns, pel preu de trenta lliures barceloneses.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 611r-612r.

[Venda]

[Extractum die 10 jenuarii 1792 cum papiro sigilli quarti]

Dia vint-y-hu del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Mariano Vives y Veciana, pagès de dita vila de Valls, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors ven y per títol de venda concedeix a Joseph Dalmau, pagès del dit lloch de Puigpelat, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, present, y als seus per-pètuament tota la aigua que-s conduhirà y arreplegarà en lo enjub té en la heretat dita d'en Torrellas, des de la dotse horas del mitgdia del diumenge fins a las dotse de la nit del dilluns de cada semmana. Qual aigua dimana de la mina dita

dels Pous construhida en la predita heretat y podrà valer-se de ella dit comprador per lo riego de sas pròprias terras, situadas en lo terme y quadra de Torrellas, en las horas dalt incinuadas solament havent de tapar lo dit enjub immediatament de tocadas las dotse horas de la nit del dilluns de cada semmana, escusant tot perjudici als demás interessats en dita aigua. La qual venda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent las ditas cosas de mà, poder y domini seus y aquellas posa y transfereix en mà, poder y domini de l'enunciat Joseph Dalmau, comprador, y dels seus, prometent entregar-li'n possessió real, actual, corporal, o quasi o bé que dits compradors de pròpria autoritat se la pugua péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cedint-los tots sos drets y accions, en virtut dels quals púgan dits comprador y los seus valer-se y disposar de la sobredita aigua per lo riego de sas pròprias terras dins las horas dalt explicadas en la conformitat era permès al venedor antes de la present venda y, altrament usar y fer en judici y fora de ell tot quant li convinga, constituhint-lo al dit efecte senyor y procurador com en cosa pròpria. Lo preu, emperò, de esta venda és trenta lliuras, moneda barcelonesa, las que confessa dit venedor haver-las hagudas y rebudas del mencionat comprador ab diner contant realment y de fet a sas voluntats. Y de dit preu li fa y firma àpoca. Y renunciant a la excepció de no ser lo preu així convingut, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda, a la lley Ultra dimidium y a tot altre dret y lley al predit obvians, dóna y remet als memorat comprador y als seus tot lo demás que valen ditas cosas venudas del preu sobredit. Més avant convé y promet esta venda fer-li haver y tenir y estar-li de evicció en tot cas y pactada y ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats segons estil. Per lo que cumplir obliga a dit comprador y als seus tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li pugua y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tingan sa major validitat y firmesa ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant.

Que fou feta la present pública escriptura en dita vila de Valls, dia, mes y any desobra notats, essent presents per testimoni instrumentals Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Anton Montserrat y Totosaus, pagès de Puigpelat, en

dita vila de Valls trobat, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts que de aquest unstrument se ha de haver la rahó en lo Offici de Hipotecas de la ciutat de Tarragona dins trenta dias pròxims. Altrament no ha de donar fe en judici per los efectes expressats en la la Real Pragmàtica. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Mariano Vivas y Veciana.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 5 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero quatro de mil setezientos y dos.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

379

1791, desembre, 21. Valls

Josep Ollé, pagès de Bràfim, revèn per trenta lliures barceloneses a Josep i Joan Colomé, pare i fill, pagesos de la mateixa vila mig quartó de terra de regadiu, part d'una peça més gran de dos quartans, que li fou venuda pels esmentats pare i fill Colomé a carta de gràcia.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 612v-613r.

[Revenda]

Dia vint-y-hu del mes de desembre, any del Senyor de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu. Sia a tots notori com Joseph Ollé, pagès de dita vila de Bràfim, de dits Camp y arquebisbat de Tarragona, de son grat y certa ciència, per ell y los seus hereus y successors restitueix, torne y, per lo preu infrascrit, revèn a Joan Colomé y Joseph Colomé, pare y fill, pagesos de la mateixa vila de Bràfim, present lo dit Joseph y lo dit Joan Colomé absent y lo notari avall escrit per ell present y estipulant y als seus perpètuament, mitg cortó de terra regadiu, poch més o menos, ab sas entradas y eixidas y demés drets universals de tingudes de dos cortans

de sembradura que en virtut de venda a carta de gràcia a son favor feta y firmada per los sobredits Joan y Joseph Colomé, pare y fill, ab acte rebut en poder del notari avall escrit, als vint-y-vuit de febrer de mil set-cents vuitanta-y-nou, té y posseheix situat en lo terme de la expressada vila de Bràfim, a la partida anomenada de lo Horteta, de pertinèncias de una pessa de terra de major tinguda. Qual mitg cortó de terra affronta a solixent ab terra campa dels sobredits pare y fill Colomé, a mitgdia ab terras del denominat Josep Oller, a ponent ab la sèquia y a tremuntana ab terra horta dels mateixos Colomé, que té a carta de gràcia Joan Jové, parayre de dita vila. Se té dita terra per lo excel·lentíssim senyor compte de Perelada y de Çevellà, senyor y baró de dita vila y terme de Bràfim, a ters, firma, fadiga de trenta dias, empara y a tot altre ple dret y alodial domini. La qual revenda fa així com millor dir y enténdrer se pot, extrahent lo predit mitg cortó de terra de mà, poder y domini seus y aquell posa y transfereix en mà, poder y domini dels sobredits Joan y Joseph Colomé, pare y fills, compradors y dels seus. Prometent entregar-los-ne pcessió real, actual, corporal, o quasi o bé que de pròpia autoritat se la púgan péndrer y presa retenir-se-la ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpia. Salvant a dit senyor alodial los drets dominicals dalt indicats y també lo ters que per rahó de esta transportació se li dega satisfacer. Lo preu, emperò, de esta revenda és trenta lliuras moneda barcelonesa, las que confessa haver hagudas y rebudas dels mencionats compradors ab diner contant, realment y de fet a sas voluntats. Y renunciant a la excepció de dit preu, a la de la non numerata pecunia no haguda ni rebuda y a tot altre dret y lley al predit obvians, no sols fa y firma la present àpoca, sí també convé y promet lo predit mitg cortó de terra los ferà haver, tenir y pocehir y los estarà de ferma y legal evicció per contractes propis solament y no de altra manera, ab restitució y esmena de tots danys y gastos, així judicials com altres estipulats, segons estil. Per tot lo que cumplir ne obliga tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a tot y qualsevol dret o lley que valer y ajudar-li puga y a la que prohibeix la general renunciació. Y per a que las ditas cosas tngan sa major validitat y firmesa ho jura en sa ànima a Déu Nostre Senyor y a sos sants quatre Evangelis en mà y poder del notari avall escrit com a pública persona rebent y estipulant. Y també ab dits compradors júran,

segons lo thenor de la constitució feta a Montsó, que esta revenda no se ha fet en res perjudicial ni ab dolo de dit senyor alodial.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent presents per testimoni Joseph Bertran y Miquel, botiguer de dita vila de Valls, y Jaume Barril, pagès de la vila de Vila-rodona, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari baix escrit, he advertit a ditas parts, del previngut en la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y lo otorgant, al qual jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer, ha firmat de mà y lletra sua.

Joseph Oller.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públic de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fôleo 5 del libro 1º en el día de oy. Tarragona y enero 4 de 1792.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.

380

1791, desembre, 21. Valls

Capítols matrimonials fets, firmats i jurats entre Ramon Arbells i Nadal, jove teixidor de lli, fill del difunt Pau Arbells i de Maria Àngela Nadal, vídua d'aquest, i l'honesta Teresa Roig i Fàbre-gas, filla de Joan Roig, botiguer de teles i de Teresa Fàbregas, cònjuges, tots de la vila de Valls.

AHCV. Fons notarial. Notari Ignasi Cases i Ferrer. Protocol de 1790-1791, fol. 613v-616v.

[Extractum die 16 octobris 1800 cum papiro sigilli secundi]

Dia vint-y-hu del mes de desembre, any del Senyor, de mil set-cents noranta-y-hu, en la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona.

En nom de Déu sia. Amén. Tractat és estat y mediant la divina gràcia de l'Esperit Sant concordat que matrimoni sia fet per y entre Ramon Arbells, jove teixidor de lli, fill lilegítim y natural de Pau Arbells, difunt, y de Mariàngela Arbells y Nadal, vídua deixada de aquell, vivint, de una part, y la honesta Theresa Roig, donsella, filla lilegítima y natural de Joseph Roig, botiguer de telas, y de Theresa Roig y Fàbregas, cònjuges, vivints, tots de la vila de Valls del Camp y arquebisbat de Tarragona, de part

altra. Per rahó del qual matrimoni entre dites parts són estat fets, firmats y jurats los capítols següents.

Primerament. La dita Mariàngela Arbells y Nadal, vídua, mare del sobredit Ramon, contrahent, desitjant que este sia en matrimoni col·locat, de son grat y certa ciència, ab donació pura, perfeta, simple e irrevocable, que es diu entre vius, dóna y hereta y per títol de donació y heretament universal otorga y concedeix al sobredit Ramon Arbells, son fill present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament tots y sengles béns seus mobles e immobles, veus, drets, noms, forsas y accions universals que a ella dita donadora pertanyen y pertanyeran hara y en lo esdevenidor per qualsevols títols, causas o rahons. Qual general expressió vol que sia de tanta forsa y valor com si totes y cada una de las suas cosas fossen qui compressas y de una en una especificadas. Lo qual heretament y donació universal fa així com millor millor dir y enténdrer se pot, baix los pactes, emperò, vincle y reservas següents. Primo, dita donadora, se reté y reserva durant sa vida natural tot lo ple e íntegro usdefruit de dits béns donats y heretats, del qual tindrà obligació de tenir y mantenir en sa casa y companyia a dits esdevenidors cònjuges y fills y família de estos provehits en tots aliments y vestiments a la vida humana necessaris, tant en sanitat com en malaltia, treballant emperò aquells en quant púgan per lo profit y augment de la casa de dita donadora; y de dit usdefruit no vol ser obligada a prestar caució alguna ans sí puga usar y fruhir aquell a arbitre de bon baró, sí que vol ser tinguda y obligada en pagar tots los càrrechs y heretats sían en qualsevol manera obligats, finida emperò la vida de dita donadora, lo dit usdefruit sia finit y extinch y a la propietat de dit son fill y donatari aplicat y consolidat. Ítem se reté y reserva dita donadora sobre los mateixos béns donats y heretats per a disposar y fer a sas libras voluntats la quantitat de cent cinquanta lliuras barcelonesas. Ítem, y finalment, ab pacte, vincle y condició, que si esdevindrà morir lo predit Ramon Arbells, donatari, sens fills, un o molts, mascles o fembras, llegítims y naturals, y de llegítim y carnal matrimoni procrehats, o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos y quiscun de ells, tots los béns compresos ab lo present heretament y donació universal tornen y pervingan a dita donadora, si viva serà, y si no viurà a son hereu y llegítim successor o a qui ella haurà disposat de paraula o en escrits, menos la quantitat de cent lliuras barcelonesas de

las quals puga lo mencionat Ramon Arbells testar y disponer a sas libras voluntats. Y ab dits pactes, retencions y vincle y no sens aquells y de altra manera lo òbit de dita donadora seguit y no antes y hara per lashoras extrau dits béns y cosas donadas de domini y poder seus las que posa y transfereix en poder y domini de l'enunciat Ramon Arbells, son fill y donatari, ab promesa de entre-gar-li pocessió real, corporal, actual o quasi o bé que de pròpria autoritat se la puga pèndrer y vers si ret-enir ab clàusula de constitut, cessió y mandato de tots drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria, clàusula de íntima y demás a plena translació de domini necessàrias. Prometent, com promet, dita donadora lo referit heretament y donació no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa ni per altra qualsevol causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver. Renunciant a la lley o dret disposant que la donació per ditas causas se pot revocar y a tot altre dret y lley tant canònich com civil en assò obviants y ab jurament. E lo dit Ramon Arbells, donatari accepta lo referit heretament y donació universal per dita sa mare a ell desobre fet ab los pactes, reservas y vincle predits, a tot lo que concent ab referiment de moltas gràcias que li'n fa.

Ítem en altre capítol los dits Joseph y Theresa Roig y Fàbregas, cònjuges, pares de la sobredita Theresa, donsella, per lo amor que vers aquella apòrtan, y per lo que desítjan sia en matrimoni col·locada, lo qual deu fer y contractar ab lo dit Ramon Arbells, (Déu volent) esdevenidor marit seu y, altrament, en paga y satisfacció dels drets de llegítima suas paterna y materna y suplement de aquella part y porció del dot, creix y milloras de dita sa mare y de tots y qualsevols altres drets púgan esperar-li en los béns de aquells, tant per las ditas com per altres qualsevols causas y rahons, de sa expontànea voluntat, dónan y per títol de donació pura perfeta, simple e irrevocable, que-s diu entre vius, otórgan y concedeixen a la predita Theresa Roig, donsella, filla sua, present y baix acceptant y als seus y a qui voldrà perpètuament, de una part quatre-centas lliuras barcelonesas, entre robas de botiga y diners, y de altra part las robas y demás cosas sens estimar següents. Primo quatre llansols de bri; ítem quatre estovallas y quatre tovallons de bri de pinyó; ítem quatre capsanas de estopa; ítem quatre devantals de cotó y fil; ítem quatre coxineras, ço és, duas de indianas y duas de dauets plenas de llana; ítem tretse camisas, ço és, dotse de bri ab mànegas de tela y la altre tota

de tela; ítem una mantellina de vayeta inglesa; ítem una colxa de indianas; ítem un matalàs de telas blavas; ítem una màrfega de dauets, pagadora per mitat entre las dos parts; ítem una caixa de noguer ab son calaix y pany y clau; ítem, y finalment, tota la roba de son ús. Pagadoras cent lliuras entre robas de botiga y diners junt ab las robas y demás sens estimar lo dia de las esposallas del present matrimoni y las restants tres-centes lliuras per tot lo mes de setembre pròxim vinent, sens dilació ni excusa alguna, ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de dots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolats, mobles e immobles haguts y per haver, ab totas renunciacions necessàries, així de propri for, submissió a qualsevol cúria o jutge secular, com altras degudas o pertanyents. La qual donació fan així com millor dir y entèndrer se pot y baix lo exprés pacte vincle y condició que si esdevindrà morir la predita Theresa Roig, donatària, sens fills un o molts mascles o fembras llegítims y naturals y de llegítim y carnal matrimoni procreats o ab tals ningú dels quals pervindrà a la perfeta edat de testar, en dits casos, y quiscun de ells, la referida Theresa, donsellà, solament puga disposar y a sas libras voluntats fer de cent lliuras barcelonesas, y lo demás junt ab ditas robas y caixa en lo ser se trobaran torne y pervinga a dits donadors si vius seran y si no viuran a son respective hereu y successor o a qui ells hauran disposat de qualsevol manera. Y ab dit pacte, vincle y condició convenen, prometen y júran la present donació haver y tenir per ferma y agradable y aquella no revocar per rahó de ingratitude, necessitat o offensa, ni per altra qualsevol causa o rahó. Renunciant a qualsevol dret o lley tal revocació permentent e que valer y ajudar-los puga. E la dita Theresa Roig, donsellà, accepta la present donació, per los dits sos pares a ella desobre feta, ab lo pacte y vincle sobre expressat, al que concent ab referiment de gràcias que·ls ne fa. Y no menos tenint-se per contenta y competentment dotada ab lo que los referits sos pares li han promès donar y pagar, fent, emperò, estas cosas en quant sia menester en presència y consentiment del sobredit Ramon Arbells, son esdevenidor marit, fa y firma a favor dels sobredits sos pares y dels seus llarga y bastant absolució, fi, difinició y remissió de tots drets y accions, reservant-se per si y los seus qualsevols vincles, fideïcomissos y successions ab intestat que vol li quèdian salvos. Las quals absolució y remissió fa ab totas clàusulas necessàries y ab promesa de tenir las ditas cosas per

fermas y agradables y contrafer-las per ninguna causa o rahó, baix obligació de tots sos béns mobles e immobles haguts y per haver; ab totas renunciacions necessarias degudas y pertanyents llargament y ab jurament

Ítem en altre capítol. La dita Theresa Roig, donsell, dóna y constitueix y aporta en dot sua als sobredits Mariàngela y Ramon Arbells, mare y fill, esdevenidors sogra y marit respective, totas las ditas cosas que los referits sos pares en lo precedent capítol li ha promés donar y pagar. Volent y consentint que los mencionats esdevenidors sogra y marit seus en virtut de la present constitució dotal t́ngan plena acció de demanar y cobrar la dita sua dot, y del rebut fer y firmar àpocas y altras cauthelas, los fruits de aquella resultants seus propis fer per millor suportar los càrrechs del present matrimoni, lo qual finit, y sempre que vinga lo cas de la restitució de dita dot, ella dita Theresa y los seus recobren salva y segura la propietat de aquella. La qual constitució dotal fa ab cessió y mandato de drets y accions, constitució de procurador com en cosa pròpria y ab promesa de tenir-la per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firma y jura llargament.

Ítem en altre capítol. Los dits Mariàngela y Ramon Arbells, mare y fill, fan y f́rman carta dotal y de espoli a la mencionada Theresa Roig, donsell, esdevenidora nora y muller sua de la dita sua dot, de y per la qual y per rahó de sa lloable virginitat li fan de creix quoranta lliuras barcelonesas, estipulat a favor dels fills y fillas del present matrimoni procreadors. Qual dot y creix li sàlvan y assegúran sobre tots sos béns y de l'altre de ells assolas. Prometent la dita dot restituhir y lo referit creix pagar sempre que vinga lo cas, esto és, la dita dot ab las pagas constarà haver-se rebut, junt ab las robas y caixa en lo cert se trobaran, y lo dit creix inseguint la disposició de dret sens dilació ni excusa alguna ab lo acostumat salari de procurador, restitució y esmena de tots danys y gastos, baix obligació de tots sos béns, y de l'altre de ells assolas, mobles e immobles haguts y per haver; ab totas renunciacions necessàrias, així de propri for com altras degudas y pertanyents llargament y ab jurament.

Ítem en altre capítol. Dits Mariàngela y Ramon Arbells, mare y fill, inseguint la lloable consuetut del Camp de Tarragona, y altrament per pacte exprés, acullen y acòssian a la referida Theresa Roig, donsell, esdevenidora nora y muller respective sua, en totas compras y milloras, guanys y adquisicions de béns que,

Déu volent, constant lo present matrimoni faran, esto és, vivint los tres al ters y vivint los dos a la mitat. Y per a que venint lo cas millor púgan liquidar-se, ara de present se dótan, dits mare y fill Arbells, ab la quantitat de cent lliuras barcelonesas que assereixen tenir ab diners contants, mobles y cabals, las quals ni la dot de dita sa esdevenidora muller no van compresas en res de milloras. Ans bé han pactat que si milloras se faran sían y se guanyen per los fills y fillas que del present matrimoni nats y procreats seran, entre los quals y no altres dega la dita Theresa disposar-ne a més y a menos conforme li apareixerà. Sí emperò del present matrimoni fills no seran procreats, ella, dita Theresa, puga extràurer pera si y los seus la part de milloras a ella espectant y disposar-ne a sas voluntats. Prometent la present carta de milloras haver y tenir per ferma y agradable y no contrafer-la per alguna causa o rahó. Y així ho firman y júran llargament.

Ítem en altre capítol. Se ha pactat entre ditas parts que per rahó de la sobrevivència de fils no puga haver y cobrar la una part de la altra més que quatre lliuras barcelonesas, no obstant qualsevol constitució de Cathalunya o consuetut en contrari, per ser així entre ells convingut y jurat.

Ítem en altre capítol. Los dits esdevenidors cònjuges Arbells y Roig, prometen heretar, com ara de present herétan, als fills del present matrimoni, ço és, fill per fill y filla per filla com sían abtes y capaces per a governar sos béns. Volent que si en lo esdevenidor se trobarà cosa en contrari ordenada que sia de ningun valor. Y ho júran llargament.

Finalment. Volen las ditas parts que dels presents capítols, y de quiscun de ells, ne sían lliuradas tantas còpias quantas ne seran demanadas per ditas parts y altres personas que hi pretendran tenir interès.

Y així las ditas parts llohant, approbant los sobreincerts capítols y tot lo en ells contengut, firmaren y juraren segons que en cada un de ells se expressa, baix los pactes, obligacions y renunciacions allí contengudas.

Que fou fet com sobre se ha dit, essent per presents per testimonis Joseph Bertran y Miquel, botiguer, y Joseph Roca y Mariner, pagès, los dos de dita vila, a est fi cridats, en presència dels quals jo, lo notari avall escrit, he advertit a ditas parts del previngut ab la Real Pragmàtica sobre hipotecas. Y los otorgants, als quals jo, lo notari infrascrit, dono fe conèixer,

ha firmat dit Joseph Roig de sa mà. Y per los demás que han dit no saber escriurer de sa voluntat ha firmat lo altre de dits testimonis.

Joseph Roig. Per dits Mariàngela Arbells y Nadal, vidua, Theresa Roig y Fàbregas, Ramon Arbells y Theresa Roig, don-sella, firmo Joseph Bertran y Miquel, testimoni.

En poder de mi Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, notari públich y real de dita vila de Valls.

Tomada la razón en el Officio de Hipotecas de esta ciudad a fóleo 5 del libro primero, en el día de oy. Tarragona y enero quatro de mil setecientos noventa y dos.

Por el discreto Ygnacio Prats, escrivano; Joseph Busquets, notario.



Ignasi Cases y Ferrer, ciutadà honrat de Barcelona, per la aucto-ritat real notari públich de la vila de Valls, Camp y arquebisbat de Tarragona.

Certifico y fas fe.

Que las escripturas públicas de què fa menció aquest Manual, ab sis-centas setse fullas, las parts en ellas contengudas las otorgaren així devant de mi y testimonis que cítan en los llochs y dias que refereix cada una y totas est any mil set-cents noranta-y-hu. Que signo y firmo en la mateixa vila de Valls, als vint-y-quatre de desembre del referit any.

En testimoni (signe) de veritat.

Ignasi Cases y Ferrer, notari.



Rúbrica del manual de l'any 1791

Andreu, Florentina y Joan	revenda	a Ramon Sans	104
Andreu, Jaume	capítols	ab Maria Theresa Balcells	205
Arbó, Manuel	procura	a don Llorens Buxeda	236
Alexandre, Pau y altres	època	a Francisco Dasca	242
Albareda, Pau	capítols	ab Raymunda Lavila	280
Andreu, Pere	procura	a Francisco Cases	306
Administ. de Vergonyants	fadiga	a Ysidro Tarragó	309
Alandi, Joseph	cap. matr.	ab Mònica Romeu	324
Arall, Agustí y Antònia	creació	al benefici de Sant Jaume	364
Aragonés, Josep y Rosa	època	a Joseph Domingo	385
Adm. Causa Pia de Palau	lluhició	al Comú de Vilabella	396
Andreu, Jaume	època y revenda	a don Jaume de Nabot	413
Ardebul, Ramon	encag. censal	a dona Maria Ant. Tarragona	420
Andreu, Francisco	establiment	a Ramon Oller	460
Andreu, Francisco	establiment	a Jaume Ódena	462
Atmetller, Joan	establiment	a March Cabot	537
Ajuntament de Vallmoll	resposta	a Joseph Sanromà	609
Arbells, Ramon	capítols	a Theresa Roig	613
Ballart, Joseph	cap. matr.	ab Lluïsa Porta	66
Bertran, Dr. Fèlix	requeriment	a Francisco Bertran	70
Baldrich, Dr. Pau	fundació	a la reverent Comunitat de Valls	71
Batalla, Francisco y Maria	venda y absolució	a Joseph Sanromà	90
Bellver, Francisco y Joan	venda	a Anton Matheu	94
Batlle, Francesch	procura	a Bonaventura Batlle	103
Buada, Pere Anton	revenda	a Manuel Gelambí	113
Ballester, Francesca y altres	procura	a Benet Veguer	114
Boronat, Joseph	regoneixensa	a Joseph y Francesc Papiol	129
Badia, Francisco	revenda	a Anton Montserrat	170
Batalla, Francisco	procura	a Francisco Casas	183

Baldrich y Janer, Anton	lluhició	a Francisco Miracle	221
de Batlle, Benet	establiment	a Joseph y Joseph Vilella	225
Baaldrich, Anton	nunciació	a Francisco Estivill y altres	223
Bosch, Fèlix	encarregament	a Francisco Barrera	229
Bosch, Fèlix	encarregament	al pare prior del Carme	230
Bages, Magí	venda	a Ramon y Pere Joan Ferré	239
Batalla, Maria y Pau	època	a Cecília y Jaume Nin	242
Borullas, Magí	cap. matr.	ab Antònia Fortuny	243
Borullas, Joseph	cap. matr.	ab Josepha Fortuny	245
Ballester, Miquel	cap. matr.	ab Theresa Molas	248
Bertran, Joan	venda	al Dr. Rafel y Rosa Miracle	288
Baldrich, Dr. Joseph y altres	procura	a Manuel Arbó	218
Benach, Joan	empenyo	a Joan Miquel	372
Batet, Joseph	capítols	ab Maria Ferrando	426
Badia, Carlos	encarregament	a la Comunitat de Bràfim	434
Badia, Carlos	encarregament	a las monjas mínimes	436
Bertran, Francisco	creació de censal	a Miquel Soler	441
Bonet, Francisco y Maria	creació de censal	a Miquel Soler	452
Badia, Joan	capítols	ab Francesca Moles	465
Boferull, Victòria y Francisco	debitori	a Ysidro Tarragó	475
Bellver, Francisco	venda	a Francisco Mialet	505
Bonanat, lo Dr. Ramon	procura	a Bonaventura Soler	555
Batlle Benet	arrendament	a Maurici Roca	565
Balius, Esperansa y altres	època ab cessió	a Bella	581
Benús, Domingo	capítols	ab Maria Fort	582
Ballester, Agustí	època	a Pau Casellas	603
Benús, Joan	capítols	ab Rosa Fort	585
Casellas, Joseph y altres	venda	a Fracisco y Marina Costas	3
Costas, Francisco y Marina	encarregament	a l'hospital de Sta. Thecla de Tarragona	6
Calbet, Joseph y altres	encarregament	als hereus de Joan Ortega	15
Cosidor, Joseph	cap. matr.	ab Magina Brunet	31
Casals, Pere y Joseph	procura	a don Jaume de Pons y altres	60
Casals, Pere	època	a Joseph Sagú	76
Cabré, Francisco	època	a Miquel Molins	94
Compte, Francisco y Maria	encarregament	al convent de monges carmelites	107
Compte, Francisco y Maria	encarregament	al convent de monges mínimes	109
Cartanyà, Joseph	cap. matr.	ab Maria Thomàs	115
Cabané, Joseph	procura	a Francisco Ribas	118
Christià, Joseph	procura	a Francisco Casas	119
Caraltó, Joan y Rosa	regoneixensa	a Joseph y Francisco Papiol	131
Clarassó, Joseph	cap. matr.	ab Josepha Muntané	167
Coll, Domingo	concòrdia	ab Fèlix y Maria Bosch	171
Cardallà, Joan	venda	a Joseph Sanahuja	175
Christià, Pere	revenda	a Anton y Ramon Monserrat	177
Cavallé, Francisco y Paula	època	a Francisco Matheu	180
Canela, Francisco	venda	a Ramon Barriach	185
Carreras, Anton y Maria Francisca	venda y cessió	a Francisco Miracle	207
Comunitat de pares mínimos	època	al doctor Pau Baldrich	220
Coll, Bernat	època	a Miquel y Antònia Montserrat	304
Calull, Joseph y Theresa	època	a Jaume Llongueras	327
Cosidor, Joseph	època	a Maria y Ramon Cosidor	334



Col, Joseph	capítols	ab Rosa Gasset	344
Clavé, Jaume	encarregament	a la Comunitat de Preberes	353
Col·lector de la reverent Comunitat	època	a Jaume Clavé	355
Clavé, Jaume	regoneixensa	a la Comunitat Preberes	353
Christià, Joseph	època	a Joseph Ferré	371
Casas, Francesch y Joseph	procura	a Francisco Casas	373
Clariana, Jaume y Rosa	creació de censal	a Pau Térmens	394
Creus, Joan	empenyo	a Pere Joan Segú	399
Casas, Francesch y altres	requeriment	a Ramon Vinyas y altres	405
Cosidor, Ramon	lluhició	a Carlos Badia	432
Cosidor, Joseph y Magina	creació de censal	a Miquel Soler	447
Caxal, Llorens	revenda	a Pere Joan Casas	458
Curadors dels puvills Duran	venda	a Gabriel Bella	490
Cathalà, Pau	capítols	ab Maria Oller	499
Clariana, Jaume y Rosa	època	a Pelegrí Colom	574
Calaf, Joseph	capítols	ab Madrona Martí	596
Dalmau, Joseph	creació decensal	a Mariano Vives	29
Dasca, Francisco y altres	venda	a Pau Terméns	52
Domingo, Anton	empenyo	a Anton Domingo	65
Dalmau, Joseph y Francisco	època	a Anton Rovira	82
Domingo, Ysidro	encarregament	a Mariano Ballester	84
Domingo, Joan Pau y altres	procura	a Joseph Batlle	86
Dalmau y Massó, Francisco	revenda	a Joseph y Francisco Dalmau	88
Domingo, Joan Pau	època	a Joan Giné	120
Domènech, Francesch y altres	procura	a Francisco Cases	284
Dilla, Joseph	època	a Pau Dilla	332
Domingo, Joseph y Geltrudis	època	a Josepha Ricart y Buscalà	332
Domingo y Pons, Francisco	addició	a Miquel Soler	336
Dalmau, Rafel	capítols	ab Maria Casals	341
Dalmau, Joseph	creació de censal	a la causa pia de Palau	397
Dasca, Francisco y altres	venda	a Pau Homs	407
Domingo, Francisco y Maria	venda	a Joseph Benet	501
Domingo, Joan	capítols	ab Rosa Gelambí	551
Dilla, Joseph	època y difinició	a Pau Dilla	602
Esplugas, Joseph y Maria	procura	a don Joseph Roca y altres	21
Esplugas, Pere	cap. matr.	ab Antònia Bertran	78
Estrada, Isidro	cap. matr.	ab Paula Pena	254
Espinach, Rafel y Antònia	encarregament	al Dr. Joseph Anton Vives	286
Espanyol, Joseph	cap. matr.	ab Josepha Cotinero	293
Esquerré, Joseph	cap. matr.	ab Maria Pujol	591
Fargas, Francisco	cap. matr.	ab Theresa Martorell	12
Ferrando, Isidro	empenyo	a Jaume Fuguet	22
Ferré, Bernat	venda	a Isidro Balanyà	40
Freixas, Joseph	cap. matr.	ab Maria Cartanyà	42
Fàbregas, Anton y altres	arrendament	a Bonaventura Rocamora	55
Fortuny, Pau	encarregament	a don Albert de Borràs	166
Ferrer, Joseph	revenda	a Pere Domingo	203
Foguet, Joseph y altres	empenyo	a Magí Sacall	201
Fàbregas, Margarida y Pau	venda	a Fèlix Bosch	227
Fernando, Joseph	cap. matr.	ab Mariana Soler	273
Ferré, Joan-Pau	revenda	a Pau Térmens	275

Furtuny, Pere Màrtir y Theresa	àpoca	a Sebastià Badia	323
Ferrer, Joan	venda	a Jaume Clavé	352
Fuster, Pau	venda	a Joan Conillera	361
Ferré, Joseph	àpoca	a Bella	544
Ferré, Pau	lluhició	a Batista Ferré	589
Ferré, Batista	àpoca	a Pau Ferré	590
Ferré, Joan	àpoca y promesa	a Anton Pàmies	595
Giralt, Jacintho	àpoca	a Francisco y Marina Costas	8
Gelambí, Theresa	procura	a don Jaume de Pons y altres	31
Gelambí, Theresa y altres	procura	a don Jaume de Pons y altres	59
Guivernau, Joan	àpoca	a Pere Guivernau	77
Gatell, Francisco	venda	a Ysidro Domingo	83
Grangé, Joseph	not. de lletres	a Francisco Ballester	97
Guivernau, Pere y Pere	àpoca	a Ysidro Llauradó	102
Gelambí, Joseph y altres	venda	a Miquel Soler	105
Gauset, Maria y Pau	venda	a Pau Fortuny	164
Guillemat, Joseph	procura	a Francisco Casas	177
Güell, Mariano	àpoca	a Jaume Güell	184
Gassó, Joan y Theresa		àpoca al reverent don Joseph Verdaguer	182
Gatell, Francisco	cap. matr.	ab Maria Recasens	277
Guasch, Joseph	revenda	a Joseph Domingo	383
Gils, Joseph	revenda	a Francisco y Joseph Mallafré	384
Gurí y Vidal, Anton	venda	a Pere Espanyol y Gabaldà	431
Güell, Ysidro y Pau	encarregament	al doctor Joseph Pons	432
Gurí, Anton	venda	a Joseph Prunera	515
Guivernau, Joan y altres	regoneixensa	a Pere Joan Vilanova	563
Gabaldà, Anton	empenyo	a Francisco Domingo	570
Güell, doctor Albert y altres	àpoca	a Bella	579
Gabaldà, Joan y Gregori	empenyo	a Magí Grimau	605
Homs, Joseph y Antònia	àpoca	a Ysidro Güell	214
Homs, Pau	encarregament	al doctor Joseph Anton Nin	409
Homs, Pau	encarregament	a la comunitat del Cor de Jesús	410
Homs, Pau	regoneixensa	a Francisco Dasca	412
Jofré, Joseph	procura	a don Roch Lacamara	218
Jover, Joseph	cap. matr.	ab Raymunda Llobet	232
Joseper, Joseph	addició	a Maria y Joseph Rius	283
Jofré, Pau	empenyo	a Francesch Papiol	303
Jofré, Joan y altres	procura	a Pere Serra	376
Jaumejoan, Joseph	capítols	ab Maria Rosa Pier	402
Kies, don Ignasi	venda	a Francisco Ribes	485
Llopis y Torras, Joseph	publicació de ban		183
Llopis y Torras, Joseph	procura	a Salvador Mas	389
Llaurador, Joan y altres	àpoca	a Ramon Ardébul	488
Llenes, Francisco	àpoca	a Blay Puig	577
Miracle y Mulet, Francisco	àpoca y revenda	al reverent Josep Oliver	14
Molner y Guerra, Joseph	creació censal	a Pau Térrens	47
Molner y Guerra, Joseph	venda	a Pau Térrens	49

Musté, Joan	afermament	a Anton Papiol	57
Muntalà, Ysidro	cap. matr.	ab Magina Mota	61
Miró, Onofre	àpoca	a Ramon Alujas	89
Miret, Joseph y Maria	permuta	a Pau <y> Maria Térmens	110
Murió Pau y Theresa	àpoca	a Blay Puig	117
Miracle y Mulet, Francisco	revenda	a dona Josepha Rubinat	121
Miracle y Mulet, Francisco	àpoca	a Anton de Montserrat	169
Martines, Diego	cap. matr.	ab Thecla Massó	179
Mialet, Pau	àpoca	a Joseph Mialet	206
Mulet, Pere	procura	a Jaume Grasset	216
Marturell, Magdalena y Dr. Joseph Baldrich	procura	a Manuel Arbó	218
Montserrat, Anton	venda	a Jaume Ferràs	219
Mulet, Ramon	procura	a Jaume Grasset	232
Morató, Joseph y altres	procura	a Joan Peres	241
Manyé, Joan y altres	àpoca	a Francisco Ferraté	276
Martí, Rafel	revenda	al Dr. Rafel y Rosa Miracle	290
Martí, Ramon y altres	procura	a don Llorens Buxeda	311
Murtra, Pere-Joan	procura	a Mariano Brufau	338
Martí, Maria y altres	venda	a Batista Salas	356
Matheu, Joan	capítols	ab Antònia Vives	380
Miquel, Joseph	àpoca	a Francisco Queralt	383
Mercader, Jaume	procura	a Salvador Mas	390
Murtra, Pere-Joan y Maria	procura	a Francisco Ribas	416
Martí, Ramon y Thecla	venda	a Joseph Figuerola	424
Molinero, Joseph	àpoca	a Francisco Alpnerich	459
Miret, Maria	àpoca	a Joan Gatell	473
Martínez, Francisco	venda	a Ysidro Güell	480
Martorell, Magdalena	àpoca	a Bella	507
Manyé, Joan	capítols	ab Marina Pàmies	516
Matheu, Joseph	regoneixensa	a Hermenegildo Soler	521
Montserrat, Joseph	posseió		528
Miquel, Blay	revenda	a Joseph Barril	572
Miquel, Francisco y Andreu	procura	a Joan Miquel	603
Montserrat, Anton	lluhició	a Anton Ferré	610
Miracle, Francisco	concòrdia	ab Francisco de Llar	312
Oliver, lo reverent Joseph	àpoca	a Jaume Clavé	355
Oliver, Anton	revenda	a Boferull	355
Oliva, Rafel	resposta	a Joseph Serra	477
Ollé, Francisco	capítols	ab Antònia Papiol	547
Òdena, Anton y Antònia	àpoca	a Bella	568
Ollé, Joseph	revenda	a Colomé	612
Papiol, Joseph	concessió	a Pau Christià	60
Porta, Francisco y altres	procura	a Jaume Porta	75
Papiol, Francesch	àpoca	a Antoni Soler	81
Pàmias, Anton	venda	a Francesch Todoras	92
Porta, Urbano	llohació de capítols	a Rosa Porta	93
Papiol, Joseph y Francesch	venda	a Joseph Boronat	127
Papiol, Joseph y Francesch	venda	a Joan y Rosa Caraltó	127
Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Matheu Balcells	157
Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Ramon Esplugas	158
Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Anton Bartrà	159
Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Ramon Clavé	160

Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Francisco Miró	161
Procurador de Pau Térmens	requiriment	a Joseph Solanas	163
Prim, Jaume	venda	a Jaume Gassol	175
Procurador de la Rt.	època	al doctor Pau Baldrich	217
Ct. Preberes			
Porta, Joseph	cap. matr.	ab Maria Anna Vilanova	327
Procurador del gremi de St. Antoni	època	a Francisco Dasca	242
Palet, Jaume	cap. matr.	ab Geltrudis Alsina	257
Plana, Berthomeu y Francisca	època	a Francisco Aguadé	258
Pujol, Francisco	procura	a Joseph Batlle	273
Pedreny, Ygnasi	debitori	a Joseph Mulet	288
Porta, Francisco y Francesca	venda	a Jaume Bellmunt	299
Pujol, Joan	revenda	a Joseph Català	301
Pier, Magdalena y altres	procura	a Ramon Pier	302
Palau, Joan y Theresa	època	a Joseph Ferré	305
Plana, Carlos	època	a Jaume Pons	307
Procurador de Francisco de Llar	concordia	ab Francisco Miracle	312
Porta, Francisco	addició	a Francisco Fontemillas	374
Puig y Llobet, Paula	venda	al reverent Vicens Segura	386
Papiol, Joseph	establiment	a Pau y Joan Llodrigues	467
Papiol, Joseph	establiment	a Ramon Batalla	483
Papiol, Joseph	establiment	a Francesca Vives	502
Pi, Batista y altres	procura	a Mariano Rovellat	527
Procuradors de la Comt. de Preberes	lluhició	a Maria Bella	542
Papiol, Joseph	establiment	a Joseph Domingo	556
Palau, Anton y altres	venda	a Pau Térmens	573
Procurador de Anton Baldrich	denunciació	a Francesch Cases	224
Quexal, Llorens y Joan	època	a Jaume Güell	87
Queralt, Joan	revenda	a Boferull	478
Queralt, Anton	lluhició	a Joseph Martí	498
Quadras, Felip	capítols	ab Úrsula Salvat	522
Roig, Magí	establ. a rab. morta	a Joseph Fortuny	23
Recasens, Ramon	venda y absolució	a Blay Miquel	39
Rector de Valls	declaració	a Baldrich	75
Recasens, Joseph	revenda	a Francesch Busquets	89
Rossell, Francisco	cap. matr.	ab Antònia Boronat	123
Recasens, Joseph	procura	a Francesch Papiol	181
Rodon, Mariano y altres	època	a Joseph Rossell	253
Roig, doctor Joaquim	establiment	al doctor Pau Baldrich	259
Roselló, Joan	venda	a Rafel y Antònia Espinach	284
Ral, Joan Batista y Magdalena	època	a Joseph y Cíclia Miró	307
Roselló, Joseph	cap. matr.	ab Maria Ricart	328
Reguiu de Santa Magdalena	procura	al reverent Francisco Homs	337
Reguiu de Santa Magdalena	concordia	ab Anton Baldrich	348
Rector de Vilabella	lluhició	al Comú de Vilabella	367
Roig, Joseph	cap. matr.	ab Rosa Homs	368
Romeu, Patronilla	procura	a Anton Aloy	391

Ribas, Bonaventura	debitori	a Joan Forner	400
Rovelló, Joseph	capítols	ab Josepha Sagú	469
Ribes, Francisco	regoneixensa	a don Ygnasi Kies	487
Rossell, Theresa	àpoca	a Maria Bella	508
Roig, Joseph	regoneixensa	a Sagarra	514
Recasens, Joseph	capítols	ab Maria Virgili	533
Roca, Joseph	venda	a Francisco Rodrigues	561
Renyé, Joseph y Theresa	àpoca	a Maria Gol	578
Segura, reverent Vicens	fadiga	a Francisco Costas	1
Sunyé, Miquel	àpoca	a Maria Fàbregas	24
Sendra, Magí	concòrdia	ab Ramon Martí	36
Sardà, Joan y altres	procura	a don Jaume de Pons	59
Soler, Joan y altres	cap. matr.	ab Theresa Cisteré	98
Sacall, Magí	cap. matr.	ab Francesca Alujas	100
Sendra, Magí	empenyo	a Ysidro Matheu	103
Soberano y Juliu, Joseph	empenyo	a anton Alemany	154
Soler, Jaume	cap. matr.	ab Maria Ricart	196
Sacall, Magí y Francesca	àpoca	a Theresa Alujas	200
Sagú, Miquel	cap. matr.	ab Maria Gelambí	209
Sardà, Joseph	cap. matr.	ab Antònia Pàmies	260
Sagarra y Lauradó,	concòrdia	ab Maria Àngela Llauradó	263
Theresa y altres			
Salas, Batista y Sebastià	encarregament	al convent de mínims	358
Salas, Batista y Sebastià	encarregament	al convent del Carme	360
Serra, Joseph	venda	a Anton Batalla	375
Soler y Bardinas, Joseph	permuta	ab Anton Ballester	377
Saumell, Jaume y altres	procura	ab Salvador Mas	389
Solà, Joan Francisco	venda	a Ramon Ardèbol	418
Solà, lo reverent Pau	àpoca y cessió	a Ramon Ardèbol	423
Sendra, Magí	llohació y venda	a Ramon Martí	429
Soler, Miquel	venda	a Francisco Bertran	439
Soler, Miquel	venda	a Joseph Cosidor	444
Soler, Miquel	venda	a Francisco Bonet	450
Salvat, Joseph	capítols	ab Theresa Ramon	455
Sagarra, dona Manuela	àpoca	a Anton Bover	488
Serra, Joseph	requiriment	a Rafel Oliva	496
Sagarra, dona Manuela	lluhició	al doctor Rafel Miracle	504
Sagarra, don Benet Maria	procura	a Pau Alexandre	505
Sagarra, dona Manuela y don Benet	venda	a Joseph Roig	511
Soler, Hermenegildo	venda	a Joseph Matheu	519
Sendra, Joseph	capítols	a Maria Virgili	530
Sabatés, lo reverent Anton	àpoca	a Bella	539
Sabatés, Josepha	àpoca	a Bella	541
Salesses, Jaume y altres	presentació	a l'Ardiaca Major	560
Salvat, Joseph	capítols	a Mariagna Giral	567
Santamaria, Mariano y altres	àpoca	a Bella	578
Sagarra, dona Manuela y don Benet	venda	a Joan Taguada	600
Sanrromà, Joseph	requiriment	a l'Ajuntament de Vallmoll	607
Tàcies, Maria y Anton	venda	a Francesch Vinader	2
Thomàs, Pere-Joan	cap. matr.	ab Rosa Ferré	17
Térmens, Pau	venda	a Joseph Molner	46
Térmens, Pau	encarregament	a la reverent Comunitat	50

Torras, Anton	venda	a Francisco Vallés	222
Toldrà, Josepha	època	a Joseph y Francesca Mialet	236
Tombas, Damià y Maria	venda	a Joseph Bover	308
Tarragó, Ysidro	requesta	a Joan Esteve	315
Trullols, Jacinto	encarregament	a la rectoria del Pla	319
Toldrà, Ysidro y Joan	arrendament	a Joseph Tell	320
Tell, Joseph	procura	a Manuel Badia	322
Tell, Joseph	difinició	a Joan Ribas	339
Tenas, lo reverent Anton	lluhició	al Comú de Vilabella	363
Torrents, Magí	capítols	ab Antònia Ynglés	378
Tèrmens, Pau y Maria	venda	a Jaume Clariana	392
Tudó, Damià	revenda	a Pere Huguet	415
Thomàs, Joseph y Rosa	època	a Úrsula Sants	417
Torres, Jaume	capítols	ab Josepha Roca	470
Taguada, Joan	protesta	a Pau Sabater	510
Taguada, Joan y Francesca	procura	a Mariano Rovellat	526
Tous, Joseph	procura	a don Francisco Papiol	555
Taguada, Joan Francisco	procura	a don Lorenzo Buxeras	566
Taguada, Joan y Francisco	procura	a Pere Serra	591
Vallverdú, Joseph Anton	cap. matr.	ab Maria Castells	8
Vives y Veciana, Mariano	venda	a Joseph Dalmau	25
Universitat de Vallmoll	arrendament	a Bonaventura Rocamora	55
Vives y Veciana, Mariano	lluhició	a Joseph Dalmau	68
Vidal, Pau y Antònia	lluhició	a Pau Ferré	77
Vidal, Josepha y Joseph	venda	a Francisco y Maria Compte	106
Universitat de Valls	arrendament	a Magí Bella	133
Universitat de Valls	arrendament	a Joseph Ballaster	136
Universitat de Valls	arrendament	a Francisco Bella	139
Universitat de Valls	arrendament	a Bernat Bofarull	142
Universitat de Valls	arrendament	a Pere Joan Thomàs	145
Universitat de Valls	arrendament	a Pau Térmens	148
Universitat de Valls	arrendament	a Pau Rodon	151
Universitat de Valls	patronat	al doctor Pau Vilamajor	155
Vilamajor, doctor Pau	ocessió		156
Vilamajor, Ignasi	procura	a Domingo Mozes	484
Universitat de Valls	arrendament	a Joseph Robert	187
Universitat de Valls	arrendament	a Francisco Salas	190
Universitat de Valls	arrendament	a Miquel Petit	193
Vila, Anton	revenda	a Joseph Foguet	199
Verdguer, doctor Joseph	difinició de compt.	a Joan Gassó	213
Vallduriola, Joseph	procura	a Manuel Arbó	293
Vidal, Anton	cap. matr.	ab Maria Ricart	297
Vives, Mariano	venda	a Joan Mestre	473
Vilanova, Pere Joan	establiment	a Pau Vilanova	546
Vilanova, Pere Joan	venda	a Joan Guivernau	562
Vives, Mariano y altres	lluhició y aprobació	a Joan Ferrer	575
Veciana, don Feliph y altres	època	a Bella	580
Vives, Mariano	venda	a Joseph Dalmau	611



Índex onomàstic

- ACSERIAS, Josep, mestre de cases de Valls: 173
- AGUADÉ, Àngela, vídua de Anton Domingo, pagès de Vilabella: 338
- AGUADÉ, Anton, pagès de Vilabella: 131
- AGUADÉ, Francesc, pagès de les Cabeses: 166
- AGUADÉ, Francesca, muller de Bertomeu Plana: 166
- AGUADÉ, Rosa, muller de Josep Domènech: 166
- AGUADÉ, Rosa, muller de Josep Salvat, de Vilabella: 348
- AGUADER, Joan, pagès de Vilabella: 338
- AGUDÉ, Joan, pagès de Vilabella: 253
- AGUILÀ, Ramon, corder de Valls: vegeu Aguilar, Ramon, corder de Valls
- AGUILAR, Antoni, sinter de Valls: 314
- AGUILAR, RAMON, corder de Valls: 25, 26, 246, 247, 248, 257, 273, 285, 299, 306, 361
- AGUILÓ, Bernat, cirurgià de les Ordes: 330
- AIMERICH, Francesc, pagès del Pla: 285
- AIMERICH, Maria, muller de Josep Molné: 285
- AIMERICH I SANAHUJA, Maria: vegeu SANAHUJA, Maria
- ALAIX, Jaume, pagès de Valls: 90, 158
- ALAMANY, Anton, pagès del Pont d'Armentera: 92
- ALANDI, Josep, jove perxer de Valls.: 207
- ALANDI, Josep, negociant de Valls, difunt: 207
- ALANDI I BAIXERAS, Francesca: vegeu Baixeras, Francesca
- ALBÀ, Salvador, notari públic de Montblanc: 270, 286
- ALBAREDA, Francesc: 34
- ALBAREDA, Pau, jove pagès de Valls: 175
- ALBAREDA, Pau, pagès difunt de Valls: 175
- ALBAREDA I CASAS, Caterina: vegeu CASAS, Caterina
- ALBET, Maria, muller de Joan Badia, de Puigpelat: 206
- ALEGRET, Joan, hereus d', de Rodonyà: 364
- ALEGRET, Joan, pagès del Pont d'Armentera: 181
- ALEGRET I MORGADES, Maria Teresa: vegeu Morgades, Maria Teresa
- ALEXANDRE, Pau, mestre baster de Valls: 158, 237, 302, 312, 317, 318, 326, 370
- ALOY, Anton, notari de Tarragona: 178, 249
- ALOY, Peronella, muller de Jaume Romeu: 249
- ALSINA, Gertrudis, donzella: 165
- ALSINA, Josep, serraller de Santa Coloma: 165
- ALSINA, Tomàs, sabater de Santa Coloma: 165
- ALSINA I ESPLUGAS, Magdalena: vegeu Esplugas, Magdalena
- ALUJAS, Francesca, donzella. 62, dona de Magí Sacall, 124
- ALUJAS, Josep, pagès: 62, 124
- ALUJAS, Magina, muller d'Onofre Miró: 53
- ALUJAS, Pere, pagès del Pont d'Armentera: 187
- ALUJAS, RAMON, pagès: 53

- ALUJAS I GALOFRÉ, Maria, muller de Ramon Alujas: vegeu Galofré, Maria
- ALUJAS I PUIG, Teresa, muller de Josep Alujas: vegeu Puig, Teresa
- ALVINYANA, Francesc, notari de Tarragona: 143
- AMAT, Caterina, vídua de Rafel Gallissà: 297, 361
- AMAT, Francesc, pagès de Valls: 277, 278
- AMETLLER, Joan, pagès de les Ordes: 328, 329, 330
- AMETLLER, Llorenç, pagès de les Ordes: 328
- AMETLLER, Rosa Maria, vídua de Joan Virgili: 328, 329, 330
- AMETLLER I FLORENSA, Maria: vegeu Florensa, Maria
- AMIGÓ, Josep, pagès de Valls: 281
- AMIGÓ, Rosa, de Valls: 281, 282
- ANDREU, Francesc, pagès de Vilaverd: 286, 287
- ANDREU, Francesc, pagès difunt de Valles-pinosa: 66
- ANDREU, Francesca, muller de Macià Oller: 308, 336
- ANDREU, Jaume, jove teixidor de lli de Valls: 128
- ANDREU, Jaume, pagès de Bràfim 262, 263
- ANDREU, Joan, notari de Valls: vegeu Andreu i Calaf, Joan
- ANDREU, Joan, pagès de Figuerola: 66
- ANDREU, Joan, pagès de Vila-rodona: 374
- ANDREU, Joan, pagès del Pla: 163
- ANDREU, Joan, teixidor de lli, difunt, de Valls: 128
- ANDREU, Josep, pagès de Bràfim 262, 263
- ANDREU, Llorenç, de Vila-rodona: 238
- ANDREU, Pere, (a) Pagalós, sabater de Reus: 193
- ANDREU, Pere, pagès de Bràfim 229
- ANDREU, RAMON, pagès de les Comtes: 272
- ANDREU I ASPIGÓ, Florentina, vídua de Francesc Andreu: vegeu Aspigó, Florentina
- ANDREU I CALAF, Joan, notari de Valls: 25, 40, 55, 56, 133, 135, 144, 154, 158, 159, 163, 178, 214, 245, 277, 279, 332, 353, 361
- ANDREU I ESTRADA, Maria: vegeu ESTRADA, Maria
- ANDREU I MORLÀ, Victòria: vegeu Morlà, Victòria
- ANTICH, Jaume, fuster de Valls: 110
- ANTONJOAN, Pere, pagès de la Fuliolà: 267, 268
- ARAGONÉS, Joan, perxer i forner de Valls: 244
- ARAGONÉS, Josep, major, forner: 94
- ARAGONÉS, Josep, menor, forner: 36, 167
- ARAGONÉS, Marià, batxiller en Lleis de Mont-roig: 125
- ARAGONÉS I DOMINGO, Rosa: vegeu Domingo, Rosa
- ARALL, Agustí, pagès de Bràfim 229
- ARALL I COLOMÉS, Antònia: vegeu Colomés, Antònia
- ARBELLS, Pau, hereus de, difunt: 71, 172, 380
- ARBELLS, RAMON, jove teixidor de lli de Valls. 380
- ARBELLS I NADAL, Mariàngela: vegeu Nadal, Mariàngela
- ARBÓ, Manel, escriptent: vegeu, Arbó i Gra-ses, Manel, escriptent
- ARBÓ I GRASES, Manel, escriptent: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 131, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 157, 158, 159, 160, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 210, 211, 212, 213, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 270, 271, 272; notari i escriptent: 325, 326, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 336, 337, 339, 340, 341, 343, 344, 345, 346, 347
- ARDANYS, Antònia, muller de Pau Vidal: 44
- ARDANYS, Magí, pagès difunt de Puigti-nyós: 44
- ARDEVOL, RAMON, pagès de la Fuliolà: 267, 268, 269, 302, 303
- ARDIACA de Sant Esteve de Tarragona: 300
- ARDIACA de Sant Llorenç de Tarragona: 56, 154
- ARMAÑÀ, Francisco: vegeu Armanyà, Fran-

- cesc
- ARMANGOL, Nicasi, llaurador de Vilabella: 31
- ARMANYÀ, Francesc, arquebisbe de Tarragona: 167
- ARMENGOL, Ignasi, boter de Vilavella: 217
- ARNET, Josep Anton, comerciant de Valls: 135, 296
- Arquebisbe de Tarragona, baró del Camp: 286, 287, 342, 353
- Arzobisimo de Tarragona: vegeu Arquebisbe de Tarragona
- ASPIGÓ, Florentina: 66
- ASTRADA, RAMON, vegeu Estrada, Ramon, del Pla: 98
- ATMELLER, Llorenç, pagès: 12
- AUGÉ I ROSSELL, Bernat, pagès del Pla: 96
- AUGIROT I SUNYER, Isidre, notari públic de Barcelona: 55
- AYMERICH, Pere, procurador síndic de Vallmoll: 375
- AYNÉS, Pau, secretari: 28
- BADIA, Carlos, pagès de Vallmoll: 274, 275, 276
- BADIA, Francesc, pagès d'Alió: 104, 105
- BADIA, Francesc, regidor de Vallmoll: 375
- BADIA, Ignàsia, àvia de Teresa Badia: 206
- BADIA, Joan, jove pagès de Vallmoll: 288
- BADIA, Joan, pagès d'Alió: 327
- BADIA, Joan, pagès difunt de Puigpelat: 206
- BADIA, Maria, muller d'en Calull: 206
- BADIA, Pere, pagès de Vallmoll: 288
- BADIA, Sebastià, pagès de Puigpelat: 206
- BADIA, Teresa, muller de Pere Màrtir Fortuny: 206
- BADIA I ALBET, Maria: vegeu Albet, Maria
- BADIA I FIGUEROLA, Josepa: vegeu Figuerola, Josepa
- BADIA I GALLART, Manel, notari i causídic de Barcelona: 205
- BADIA I PINYOL, Teresa: vegeu PINYOL, Teresa
- BAGÈS, Magí, pagès del Pla: 56, 154
- Bahí, Pere, causídic de Barcelona: 17
- BAIXERAS, Francesca, muller de Pere-Joan Múria, perxer de Valls, abans de Josep Alandi, negociant de Valls: 207
- BALAGUER, Maria Anna, muller de Josep Soler: 171
- BALANYÀ, Antònia, muller d'Anton Porta: 153
- BALANYÀ, Isidre, pagès de Figuerola: 21
- BALANYÀ, Joan, de Vilallonga: 143
- BALANYÀ, Pere, pagès de Figuerola: 21, 270
- BALCELLS, Francesc, estudiant de Lleis del Pla: 163, 164
- BALCELLS, Josep, apotecari del Pla: 103
- BALCELLS, Josep, teixidor de lli de Valls: 128
- BALCELLS, Mateu, pagès del Pla: 95
- BALCELLS I PLANA, Maria Teresa, donzella: 128
- BALCELLS I PLANA, Rita: vegeu Plana, Rita
- BALDIRA, Joan, notari de Tarragona: 252
- BALDRICH, Cecília, muller de Josep Miró: 194
- BALDRICH, Francesc, candelero de cera: 3
- BALDRICH, Jaume, difunt, pagès de Nulles: 344
- BALDRICH, Josepa, muller de Joan Francesc de Sagarra: 370
- BALDRICH, Manel: 130, 135
- BALDRICH, RAMON, fideuer de Valls: 150
- BALDRICH I CANALS, Joan, perxer de Valls: 156
- BALDRICH I CANALS, Josep, doctor i regidor: 39, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
- BALDRICH I DE VALGORNERA, Felip de: 273, 319, 343
- BALDRICH I JANER, Anton, comerciant: 1, 3, 93, 94, 130, 142, 144, 214, 219, 314
- BALDRICH I JANER, Josep, doctor en Medicina: 139, 165, 245, 304, 314
- BALDRICH I MARTÍ, Pau, doctor, comerciant: 39, 41, 137, 141, 167, 214
- BALDRICH I MARTORELL, Francesca: vegeu Martorell, Francesca
- BALDRICH I ZARAGOZA, Salvador, difunt de Valls: 370
- BALIUS, Armenter, cirurgià de Valls: 304, 361
- BALIUS I FERRER, Esperança: vegeu Ferrer, Esperança
- BALLART, Francesc, marit de Paula Bertran: 55
- BALLART, Francesc, pagès difunt, pare de Josep Ballart: 36
- BALLART, Joan, mestre de cases de Valls: 173
- BALLART, Josep, pagès vidu: 36
- BALLART I CASTELLS, Rosa: vegeu Castells, Rosa
- BALLART I MATEU, Joan: 36
- BALLESTÉ, Anton, de Vila-rodona: 238
- BALLESTER, Agustí, pagès, batlle de Vallmoll: 28, 371, 372
- BALLESTER, Francesc, pagès de Valls: 111
- BALLESTER, Francesc, soguer: 60, 73, 111
- BALLESTER, Francesca, dona de Pere Massó: 111
- BALLESTER, Josep, corder de Valls: 86
- BALLESTER, Josep, pagès de Nulles: 81
- BALLESTER, Marià, pagès de Vallmoll: 48, 49, 371
- BALLESTER, Miquel, pagès, regidor de Vall-

- moll: 28, 48, 49, 161, 162
 BALLESTER, Miquel, jove pagès de Vall-moll: 161
 BALLESTER I FERRER, Maria: vegeu Ferrer, Maria
 BALLESTER I GRÀNGER, Francesc: 73
 BALLESTER I GRÀNGER: Francesca, vídua de Fc.
 Ballester: vegeu Grànger, Francesca
 BARALLÓ, Joan, pagès de Valls: 332
 BARBÉ, Joan, pagès de Reus: 317
 Barcelona, corregidors: 4, 9, 13, 16, 29, 33, 48, 69, 70, 82, 84, 100, 102, 106, 127, 145, 147, 148, 169, 180, 202, 203, 221, 223, 225, 226, 229, 251, 255, 259, 260, 261, 268, 275, 276, 278, 280, 282, 286, 287, 289, 294, 298, 299, 301, 310, 318, 322, 330, 335, 341, 345, 346, 350
 Barcelona, il·lustríssim i reverendíssim senyor bisbe: 351, 374
 BARGALLÓ, Josepa, muller de Josep Calaf, pagès de Vilardida: 369
 BARRABETX, Joan: vegeu Barrabeig, Joan: 169
 BARRERA, Francesc, pagès de Valls: 146, 147
 BARRIACH, Bertomeu, pagès del Mas d'Alió: 118
 BARRIACH, Ramon, pagès d'Alió: 71, 118
 BARRIL, Josep, pagès de Vila-rodonà: 352, 379
 BARTHOLOMÉ, Pau, pagès d'Alió: 327
 BARTHOMEU, Salvador: vegeu Bertomeu, Sal-vador
 BARTRÀ, Antoni, pagès del Pla: 97
 BASET, Joan, perxer de Valls: 258, 259, 260
 BATALLA, Anton, pagès de Valls: 117, 236
 BATALLA, Francesc, del carrer d'en Bosch: 71
 BATALLA, Francesc, llaurador: 64, 115
 BATALLA, Francesc, regidor de Valls: 39, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 197
 BATALLA, Joan, pagès difunt de Valls: 55
 BATALLA, Manel, pagès del Pla: 33
 BATALLA, Manel, pagès d'Alió: 327
 BATALLA, Pau, pagès d'Alió: 8, 9, 10, 105, 110
 BATALLA, Pau, pagès de Rodonyà: 157
 BATALLA, Ramon, pagès d'Alió: 289
 BATALLA, Ramon, pagès de Rodonyà: 157
 BATALLA, Ramon, pagès del Pla: 33
 BATALLA FERRÉ, Francesc, pagès de Valls: 55, 334
 BATALLA I ESPLUGUES, Ramon, boter d'Alió. 299
 BATALLA I FORT, Joan, pagès de Valls: 55
 BATALLA I FORT, Maria, vídua de Salvador Batalla, pagès: vegeu Fort, Maria
 BATALLA I PLANA, Francesc, pagès de Valls. 55
 BATALLA I PLANA, Maria, vídua de Joan Batalla, pagès: vegeu Plana, Maria
 BATALLA I RIERA, Maria: vegeu Riera, Maria
 BATALLA I SANABRA, Maria, muller de Fc. Batalla i Plana: vegeu Sanabra, Maria
 BATET, Josep, jove pagès de les Ordes: 271
 BATET, Josep, pagès de les Ordes de Montagut, difunt: 271
 BATET, Josep, teixidor de lli del Pla, pare de Josep Batet: 201
 BATET, Josep, teixidor de lli del Pla, veí de Vilaverd: 201, 202
 BATET, Marià, pagès de Valls: 169
 BATET I VIVÓ, Magina: vegeu Vivó, Magina
 BATLLE, Benet de, ciutadà honrat de Barcelona, de Vilaverd: 142, 145, 346
 BATLLE, Francesc, cirurgià de Valls: 64
 BATLLE, Ignasi de, magnífic: 145
 BATLLE, Josep, causidic de Tarragona: 50, 170
 BATLLE, Magí, del Pla: 164
 BATLLE, Teresa, esposa de Pere Joan Serra, d'Alcover: 305, 306
 BATLLE, Teresa, muller de Jacint Dilla, di-funta: 210, 371
 BATLLE I LLAHÓ, Bonaventura, botiguer de teles de Valls: 64
 BELLA, Gabriel, pagès de Masmolets: 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360
 BELLA, Joan, pagès de Masmolets, difunt. 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360
 BELLA, Joan, pagès de Masmolets: 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360
 BELLA, Magdalena, muller de Rafel Castells: 6
 BELLA, Magí, pagès de Valls: 59, 61, 85, 93, 121, 317, 318
 BELLA, Ramon, manescal de Valls: 246, 342
 BELLA, Ramon, escriptor de Valls: 218
 BELLA I BOADA, Maria: vegeu Boada, Maria
 BELLA I GALLISSÀ, Francesc, boter de Valls: 87, 120
 BELLMUNT, Jaume, pagès de Vila-rodonà: 187
 BELLTALL, Jacinta, muller de Pere Molné de Vallmoll, difunta: 288
 BELLTALL, Josep, pagès de Valls: 275, 276
 BELLTALL, Sebastiana, muller de Joan Baptista Salas: 224, 225, 226
 BELLVER, Francesc, pagès de Valls, difunt: 59, 227, 313
 BELLVER, Joan, corder de Valls: 59
 BELLVER, Pau, pagès de Valls: 313
 BELLVER I PUIG, Magdalena: vegeu Puig, Magdalena
 BELLVER I SUNYÉ, Francesca, vídua de Fran-

- cesc Bellver: vegeu Sunyé, Francesca
BELLVER I SUNYER, Francesca: vegeu Bellver, Sunyé, Francesca
- BENET, Josep,** pagès de la Masó, habitant en el Mas Vell de Nulles: 309
- BENÚS, Domingo,** pagès, vidu, de la Masó: 362, 363
- BENÚS, Francesc,** pagès de la Masó: 362
- BENÚS, Gaspar,** hereus de: 353
- BENÚS, Joan,** jove pagès de la Masó: 363
- BENÚS, Josep,** pagès de la Masó: 337
- BENÚS, Maria,** muller de Josep Esplugas: 11
- BENÚS I GILS, Maria:** vegeu Gils, Maria
- BENÚS I PELLISSER, Maria:** vegeu Pellisser, Maria
- BERENGUER, Anton,** fabricant de carros del Vendrell: 197
- BERNAT, Josep,** corredor públic o de coll de Valls: 28, 38, 55, 60, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 114, 119, 120, 121, 154, 257, 277, 279, 304, 305, 342, 349, 375, 376
- BERNAT, Manuel,** porter públic: 257
- BERTOMEU, Salvador,** llaurador: 60
- BERTRAN, Antònia,** donzella: 45
- BERTRAN, Fèlix,** doctor en Drets: 38
- BERTRAN, Francesc,** botiguer de teles: 38, 277, 278
- BERTRAN, Francesc,** pareire: 45
- BERTRAN, Joan,** pagès de Valls: 177, 181, 182, 236, 311
- BERTRAN, Joan,** pareire del Pont d'Armentera: 44
- BERTRAN, Josep,** diputat: vegeu Bertran i Massó, Josep
- BERTRAN, Josep-Anton,** semler de Valls: 181, 182
- BERTRAN, Paula,** muller de Francesc Ballart: 55
- BERTRAN I CASES, Maria:** vegeu Cases, Maria
- BERTRAN I MASSÓ, Josep,** botiguer de telas de Valls: 28, 29, 35, 41, 45, 46, 55, 56, 58, 59, 60, 65, 66, 71, 76, 77, 78, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 106, 114, 119, 120, 121, 145, 170, 176
- BERTRAN I MIQUEL, Josep,** botiguer de teles de Valls: 181, 182, 186, 187, 189, 191, 232, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 308, 309, 310, 313, 315, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 330, 331, 332, 333, 335, 336, 338, 339, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 357, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380
- BERTRAN I SERRA, Francesc,** botiguer de teles de Valls: 277, 278, 279, 280, 281, 282
- BERTRAN I TARGA, Dionísia,** dona de Francesc Bertran: vegeu Targa, Dionísia
- BESORA, Magdalena,** vídua de Francesc Martorell: 139, 304, 314
- BIGARAY I FABREGAS, Eudald,** notari de Tarragona i de Valls: 1, 3, 5, 81, 169, 219
- BIGARAY I PONS, Josep,** notari de Tarragona: 267
- BIGORRA, Rosa,** dona de Marià Güell: 117
- BISCARRI, Salvador,** serraller de Montblanc: 150
- BLANCH, Miquel,** regidor i pagès de Vilabella: 72, 252, 253, 369
- BLANCH, Teresa,** dona de Josep Sagú de Vilabella: 131
- BLASI, Francesc,** semler de Valls: 208, 303, 314, 315, 333, 334, 349, 358, 360
- BLASI, Francesca,** muller de Josep Duran: 304, 315, 332, 334, 358, 361
- BLASI, Ramon:** 34
- BLÀVIA, Coloma,** vídua de Felip Quadres: 323
- BOFARULL, Francesc,** rajoler i pagès de Valls: 294, 295, 296
- BOFARULL, Josep,** de Valls: 250, 251
- BOFARULL, Francesc,** pagès de Valls: 294, 295
- BOFARULL I FLAVIÀ, Bernat,** pagès de Valls: 43, 88
- BOFARULL I FLAVIÀ, Josep,** pagès de Valls: 123, 124, 125
- BOFARULL I GATELL, Francesc,** jove pagès de Valls: 294, 295, 296
- BOFARULL I GATELL, Victòria:** vegeu GATELL, Victòria
- BOFARULL I SARDÀ, Antònia:** vegeu SARDÀ, Antònia
- BOFARULL I SARDÀ, Francesc,** pagès i rajoler de Valls, difunt: 294, 296
- BONANAT, Ramon,** doctor en Dret civil i síndic procurador: 18, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 130, 135, 339
- BONET, Francesc,** corder de Valls: 169, 176, 281, 282, 350
- BONET, Magdalena,** dona de Josep Solé: 61
- BONET, Ramon,** pagès de Valls: 169
- BONET, Rosa,** muller de Felip Vilanova: 153
- BONET I CIURANA, Maria:** vegeu Ciurana, Maria
- BONET I LLAURADÓ, Maria:** vegeu Llauradó, Maria
- BONIFÀS, Lluís,** escultor, difunt: 18
- BONIFÀS, Simfonià,** diputat de Valls: 85, 86,

- 87, 88, 89, 90, 91, 118, 120, 121, 197
 BONIFÀS, Teresa, muller de Francesc Dosset, doctor: 178
 BORES, Cayetano, procurador: vegeu Bores, Gaietà, procurador
 BORES, Gaietà, procurador: 304
 BORJES, Teresa, muller de Josep Pàmies, de Rojals: 320
 BORONAT, Antònia, donzella: 80
 BORONAT, Francesc, corder: 80
 BORONAT, Francesc, pagès de Nulles: 81, 344
 BORONAT, Jeroni, corder de Valls: 80
 BORONAT, Josep, corder de Valls: 250
 BORONAT, Josep, pagès de Nulles: 81, 82, 83, 155
 BORONAT, Josep, regidor de Vallmoll: 375
 BORONAT, Sebastià, pagès de Nulles: 344
 BORONAT I LLORENS, Rosa, dona de Francesc Boronat: vegeu Llorens, Rosa
 BORONAT I ROIG, Maria: vegeu Roig, Maria
 BORRÀS, Albert de, de Barcelona: 101, 102
 BORRÀS, Bautista, fra provincial dels mínims: 141
 BORRÀS, Francesc, comerciant de Reus: 325, 326, 366
 BORRÀS, Gabriel, comerciant de Reus: 325, 326, 366
 BORRÀS, Salvador, pagès de Valls: 169
 BORRÀS, Sebastià, batlle de Vallmoll: 375
 BORRÀS I LLAURADÓ, Francesca: vegeu Llaura-dó, Francesca
 BORRELL, Josep, de Montblanc: 150
 BORULLAS, Josep, pagès de Valls: 159
 BORULLAS, Magí, pagès de Valls, vidu: 159, 160
 BORULLAS I FABREGAS, Francesca: vegeu Fà-bregas, Francesca
 BORULLAS I GÜELL, Maria: vegeu Güell, Maria
 BOSCH, Dorotea, muller de Miquel Ricart: 209
 BOSCH, Fèlix, serraller de Valls: 106, 146, 147, 148
 BOSCH, Marc, serraller de Valls: 158
 BOSCH, Ramon, hereus de: 153
 BOSCH, Teresa, muller de Domingo Coll: 106
 BOSCH I COLL, Maria, dona de Fèlix Bosch: vegeu COLL, Maria
 BOTINES I BLASI, Josepa: 38
 BOU, Magdalena: 169
 BOVÉ, Joan, boter: 1, 3, 4
 BOVÉ, Josep, pagès de Lilla: 145
 BOVÉ, Josep, pagès de Vila-rodona: 374
 BOVÉ, Teresa, muller de Josep Coll i Peres: 218
 BOVER, Anton, argenter de Valls: 18, 302
 BOVER, Antònia, muller de Josep Llobet: 150
 BOVER, Francesca, muller de Joan Creus: 253
 BOVER, Joan: vegeu Joan Bové
 BOVER, Maria, nora de Josep Rossell i Gener: 162
 BOVER, Pere, pagès de Vilaverd: 286
 BOXEDA, Llorenç, agent de negocis de Madrid: 347
 BRIANSÓ, Josep, adobador de Valls: 155, 156
 BRIANSÓ, Magí, claveter: 27
 BRIANSÓ I BAIART, Francesc, de Valls: 156
 BRIANSÓ I DASCA, Teresa: vegeu Dasca, Teresa, muller de Magí Briansó
 BRUFAU, Marià, comerciant de Santa Coloma de Queralt: 215
 BRUNET, Josep, corder i negociant: 18, 23, 24, 277, 278, 280
 BRUNET, Magina, donzella: 18, 212: muller de Joan Pau Cosidor: 279, 280
 BRUNET I ESPASA, Maria, muller de Josep Brunet: vegeu Espasa, Maria
 BUADA, Cosme, clavater de Valls: 158
 BUADA, Maria, vídua de Joan Bella, de Mas-molets: 304, 314, 315, 331, 332, 333, 349, 358, 359, 360
 BUADA, Marina, muller de Francesc Costas: 3, 4, 5
 BUADA, Pere-Anton, pagès del Pedrós: 72
 BURGÚÉS, Bal tassar, pagès de Valls: 262, 263
 BUSCALÀ, Gertrudis, muller de Josep Dalmau i Rafi: 211
 BUSCALÀ, Josepa, muller d'Anton Ricart: 211
 BUSCALÀ, Teresa, dona de Joan Gassó de Puiginyós: 133
 BUSQUET, Bernat, fill de Joan Busquet: 228
 BUSQUET, Francesc, pagès de Bràfim vegeu Busquet, Francesc, pagès de Salomó
 BUSQUET, Francesc, pagès de Salomó: 54, 228
 BUSQUET, Joan, pare de Francesc Busquet de Salomó: 228
 BUSQUET, Josep, pagès de Bràfim: 253
 BUSQUET, Teresa, vídua de Joan Fargas, pagès: 7
 BUSQUETS, Josep, notari: 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 39, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 54, 55, 56, 59, 61, 62, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 135, 140, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 150, 153, 154, 159, 160, 161, 164, 167, 168, 169, 172, 174, 175, 176, 178, 179, 180, 181, 182, 185, 186, 187, 188, 190, 196, 201, 202,

- 203, 207, 209, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233, 235, 236, 238, 239, 240, 242, 243, 245, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 267, 268, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 304, 308, 309, 310, 313, 315, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 338, 341, 343, 344, 345, 346, 348, 350, 351, 352, 353, 355, 362, 363, 367, 368, 369, 370, 372, 374, 377, 378, 379, 380
- BUSQUETS, Josep, pagès de Nulles: 81
- BUXEDA, Lorenzo, agent de negocis de Madrid: 151
- CABANES, Josep, confiter de Valls: 76
- CABESSA, Antònia, muller de Joan Coll de Valls: 250, 251
- CABESSA, Josep Anton, pagès: 10
- CABESSA, Magí, cirurgià de Valls, difunt: 197
- CABIROL, Josep, prevere i rector de Barberà: 304, 315
- CABOT, Marc, mestre de cases de Valls: 330
- CABRÉ, Francesc, pagès de Vallmoll: 58
- CABRÉ I MOLINS, Magdalena, difunta: vegeu Molins, Magdalena.
- CADENAS, Pau, de Tarragona: 304
- CADENAS, Pau, de Valls: 106
- CAIXAL, Llorenç, teixidor de lli de Valls: 284
- CALAF, Bernat, pagès de Rodonyà: 364
- CALAF, Joan, pagès: 122
- CALAF, Josep, jove pagès de Vilardida: 369
- CALAF, Josep, pagès de Vilardida: 369
- CALAF, Josepa, vídua de Bernardí Sabatés: 304, 331, 332
- CALAF, Mateu, pagès de Vila-rodona: 351
- CALAF I BARGALLÓ, Josepa: vegeu Bargalló, Josepa
- CALBET, Andreu, de Valls: 311
- CALBET, Josep, pagès: vegeu Calbet i Nogués, Josep
- CALBET, Llorenç, fill de Josep Calbet: 8, 9
- CALBET, MIQUEL, notari de Valls: 245, 304, 317
- CALBET, Teresa, muller d'Andreu Forné, difunta: 7
- CALBET, Ventura, muller d'Andreu Calbet de Valls: 311
- CALBET I CANALETAS, Maria, muller de Josep Calbet: vegeu Canaletas, Maria
- CALBET I NOGUÉS, Josep, pagès: 8, 9
- CALBET I VALLESPINOSA, Rosa: vegeu Valles-pinosa, Rosa
- CALBO, Francesc, pagès de Nulles: 344
- CALULL, Josep, pagès de Salomó: 54, 204
- CALULL, Madrona, muller de Joan Rovelló, difunta: 290
- CALULL I BADIA, Maria: vegeu BADIA, Maria
- CALULL I ROVELLÓ, Teresa: vegeu Rovelló, Teresa
- CAMELL, Maria, muller de Josep Batet, del Pla: 201
- CAMPANERA, Joan, pagès de Vallmoll: 288
- CAMPS, Climent, notari de Valls: 304
- CANALETAS, Maria, muller de Josep Calbet: 8, 9
- CANALS, Maria Antònia, muller d'Anton Pàmies, apotecari del Pla: 368
- CANELA, Francesc, pagès de Salmella: 118
- CANELA, Josep, jove pagès de Cabra: 235
- CANELA, RAMON, pagès del Pla: 98
- CANTÍ, Joan, botiguer de Valls: 291
- CANYELLAS, Joan, botiguer de teles de Valls: 304, 359
- CANYELLAS, Josep: 72
- CANYELLES, Josep, pagès d'Alió: 327
- CAPDEVILA, Pau, perxer de Valls: 207
- Capità general de l'exèrcit i Principat de Catalunya: 28
- Capuchinos, padres: vegeu Caputxins, pares.
- Caputxins, pares: 39
- CARALTÓ, Joan, pagès de Nulles: 81, 83, 84
- CARALTÓ I MUSTÉ, Rosa, muller de Joan Caraltó: vegeu MUSTÉ, Rosa
- CARDELLÀ I OLIVER, Joan, pagès de Bràfim 108
- CARDONA, Baudili, administrador del segell: 60, 342
- CARLÀ, Llúcia, muller de Ramon Palet: 165
- CARLOS (IV), rei: 59, 114, 342
- CARLOSET, Joan, jove mestre de cases de Bràfim: 57
- CARMONA I DE RIQUER, Anton de, de Martorell: 267
- CARRATÉ, Isidre, de Vila-rodona: 238
- CARRERAS, Magí, pagès de les Ordes: 330
- CARRERAS, Teresa, vídua de Ribas de Valls: 255
- CARRERAS I BAGES, Anton, comerciant de Valls: 130, 135, 142
- CARRERAS I VIVES, Maria Francesca: vegeu Vives, Maria Francesca
- CARTANYÀ, Joan, pagès de Valls: 22, 33, 74, 173, 174, 208, 303, 314, 315, 333, 334, 340, 344, 345, 349, 358, 360
- CARTANYÀ, Maria, donzella: 22
- CARTANYÀ, Pau, hereus de, de Valls: 304, 331

- CARTANYÀ, Ramon, pagès del Pla: 99
- CARTANYÀ I QUEIXAL, Francesca: vegeu Queixal, Francesca
- CARTANYÀ I QUEIXAL, Joan, pagès, fill de Joan Cartanyà: 22, 74
- CARTANYÀ I QUEIXAL, Josep, jove blanquer de Valls: 74
- CARULLA, Josep, prevere arxiver de Valls: 39, 311
- CASALS, Josep, llaurador de Vilabella: 32
- CASALS, Maria, donzella: 217
- CASALS, Pau, llaurador de Vilabella: 32
- CASALS, Pere, llaurador de Vilabella: 32, 42, 217
- CASALS, RAMON, sastre de l'Aleixar: 257
- CASALS I SAGÚ, Maria, muller de Pere Casals: vegeu SAGÚ, Maria
- CASANOVAS: 304
- CASAS, Francesc, fuster de Valls: 144, 214, 218, 234, 257, 304, 358, 359
- CASAS, Joan, esparter de Valls: 321
- CASAS, Josep, pagès de Bràfim: 229
- CASAS, Pere Joan, pagès de Valls: 284
- CASAS I COSIDOR, Josep, cinturoner: 30, 31, 32, 316
- CASAS I MALLORQUÍ, Josep, fuster de Valls: 234, 257
- CASAS I VILA, Josep, fuster de Valls: 241
- CASELLAS, Josep, pagès de Valls: 1, 3, 4, 5, 169, 334
- CASELLAS, Pau, boter de Valls: 372
- CASELLAS, Anna, muller de Joan Dalmau: 1, 3, 4, 5
- CASELLES, Francesc, fuster de Valls: 181, 182
- CASES, Caterina, vídua de Pau Albareda de Valls: 175
- CASES, Francesc, doctor en drets i ciutadà honrat de Barcelona: 19, 23, 24, 25, 26, 304, 325
- CASES, Francesc, fuster de Valls: vegeu Casals, Francesc, fuster de Valls
- CASES, Maria, muller de Josep-Anton Bertran: 181, 182
- CASES, Rosa, muller de Josep Toldrà: 152
- CASES I COSIDOR, Josep, sinter de Valls: 156, 242
- CASES I DE PRAT, Ignasi, ciutadà honrat de Barcelona i notari de Valls: 2, 3, 36, 44, 52, 60, 66, 125, 245, 274, 279, 307, 314
- CASES I FERRER, Ignasi, ciutadà honrat, notari i secretari del Comú de Valls i batlle: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380
- CASES I LLABERIA, Francesc, causídic de Valls: 11, 64, 77, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 109, 115, 177, 193, 214, 234, 257, 372
- CASES I MARTÍ, Josep, doctor, prevere i beneficiat de Riudoms: 203, 204
- CASSADOR, Felip de, notari d'Alcover: 236
- CASTELLÓ, Josep, notari de Montblanc: 196
- CASTELLÓ, Maria Rosa, muller de Josep Pier: 189
- CASTELLS, Ignasi de: 60
- CASTELLS, Jaume, personer del Comú de Valls: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121

- CASTELLS, Pere-Joan, cinturoner o sinter de Valls: 39, 144, 172, 321, 322, 356, 357, 358, 359, 368, 376
- CASTELLS, Rafel, sastre: 6, 197
- CASTELLS, Rosa, vídua de Francesc BALLART, i dona de Joan Porta: 36
- CASTELLS I BELLA, Magdalena, muller de Rafel Castells: vegeu Bella, Magdalena
- CASTELLS I BELLA, Maria, donzella: 6
- CASTELLTORT, Salvador, blanquer: 20
- CATALÀ I RIUS, Cristina: vegeu Cathalà i Rius, Cristina
- CATHALÀ, Josep, pagès d'Alió: 232
- CATHALÀ, Josep, pagès de la Plana: 236
- CATHALÀ, Josep, pagès de Picamixons: 188, 277, 308
- CATHALÀ, Macià, notari de Montblanc: 201
- CATHALÀ, Pau, jove pagès de Picamixons: 307
- CATHALÀ I RIUS, Cristina: vegeu Rius, Cristina
- CATHALÀ I XIFRÉ, Antònia: vegeu Xifré, Antònia
- CAVA, Francesc, notari de Guissona: 191
- CAVALLÉ, Francesc, pagès de Valls: 107, 112
- CAVALLÉ, Joan, escultor de Riudoms, veí de Valls: 14, 127
- CAVALLÉ I MATHEU, Paula, muller de Francesc Cavallé: vegeu Matheu, Paula
- CAVALLER, Anton, (a) lo Blanquet, de Valls: 321
- CAZADOR, Joan de, escrivà i notari d'Alcover: 305
- CEBRIA, Anton, notari de Valls: 311
- CERVELLÓ, Joan, pagès de Lilla: 145
- CERVERÓ, Bonaventura, notari de Valls: 27, 42, 48, 53, 58, 78, 146, 152, 158, 195, 262, 263, 274, 275, 276, 281, 309, 321, 337, 364
- CESAT, Jaume, rector de Valls: 39, 41, 79
- CESAT, Rosa, muller del doctor Rafel Miracle: 181, 182, 311
- CHARALT, Anton: vegeu Queralt, Anton, pa-gès de Valls
- CHRISTIA, Pau, pagès d'Alió: vegeu Cristia, Pau
- CISTERÉ, Josep, pagès de Valls, difunt: 61
- CISTERÉ I MARTÍ, Madrona, difunta: vegeu Martí, Madrona, dona de Josep Cisteré
- CISTERÉ I MARTÍ, Teresa, donzella: 61
- CISTERER, Josep, pagès de Valls: 313, 315
- CIURANA, Joan, pagès: 21
- CIURANA, Maria, muller d'Anton Nuet: 36
- CIURANA, Maria, muller de Francesc Bonet: 281, 282
- CIURANA, Úrsula, vídua: 169
- CLARASSÓ, Gabriel, pagès del Pla: 103
- CLARASSÓ, Josep, jove pagès del Pla: 103
- CLARASSÓ I PERES, Magdalena: vegeu Peres, Magdalena
- CLARIANA, Andreu, pagès: 10
- CLARIANA, Francesc, forner de Valls: 304, 358
- CLARIANA, Jaume, teixidor de lli de Valls: 250, 251, 354
- CLARIANA, Jeroni, notari del Vendrell: 320
- CLARIANA I COLOM, Rosa: vegeu Colom Rosa
- CLAVAGUERA, Josep, fra mínim: 141
- CLAVAGUERA, Pau, de Vila-rodonà: 236
- CLAVÉ, Jaume, pagès del Pla: 220, 221, 222, 223
- CLAVÉ, Ramon, pagès del Pla: 98
- CLAVERIA, Joan, pagès de Valls: 80, 295
- CLOFÉN, Margarida, vídua de Pujol: 23
- COCH, Benet, mestre de cases de Valls: 304
- COCH, Margarida, muller de Pere Plana: 304
- COCINERO, Joan, pagès, fill de Joan Cocinero: 185
- COCINERO, Joan, pagès difunt de Valls: 185
- COCINERO, Josepa, donzella: 185
- COCINERO I PÀMIES, Josepa: vegeu Pàmies, Josepa
- COLL, Bernat, pagès de Guissona: 191
- COLL, Domingo, pagès de Valls, avi de Do-mingo Coll: 106
- COLL, Domingo, pagès de Valls: 106
- COLL, Felip, serraller de Valls: 106
- COLL, Francesca, muller de Jacinto Giralt: 1, 3
- COLL, hereus: 101, 102
- COLL, Jaume, pagès del Pla: 264
- COLL, Joan, boter de Valls: 48, 49, 197, 250, 251
- COLL, Joan, pagès de Valls: vegeu COLL, Joan, boter de Valls
- COLL, Joan-Ramon, regidor de Valls: 39, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
- COLL, Josep, comerciant de Valls: 93, 94
- COLL, Maria, dona de Fèlix Bosch: 106
- COLL, Martí, de la Masó: 101, 102
- COLL, Ramon, prevere procurador, de Valls: 39, 137, 220, 221, 222, 223, 333
- COLL I BOSCH, Teresa, muller de Domingo Coll: vegeu Bosch, Teresa
- COLL I BOVÉ, Josep, jove pagès del Pla: 218
- COLL I BOVÉ, Teresa: vegeu Bové, Teresa
- COLL I CABESSA, Antònia: vegeu Cabessa, Antònia
- COLL I MONTSERRAT, Teresa: vegeu Mont-serrat, Teresa
- COLL I PERES, Josep, pagès del Pla: 218
- COLOM, Anton, filador: 23, 24
- COLOM, Pelegrí, corder de Valls: 354
- COLOM, Rosa, muller de Jaume Clariana:

- 250, 251, 354
 COLOM I GARCIA, Anton, corder: 23, 24
 COLOM I RODON, Mariàngela: vegeu Rodon, Mariàngela
 COLOMÉ, Roser: 103
 COLOMER, Joan de, magnífic: 169
 COLOMÉS, Antònia, muller d'Agustí Arall: 229
 COLOMÉS, Carlos, pagès de Bràfim 229
 COLOMÉS, Joan, pagès de Bràfim 379
 COLOMÉS, Josep, pagès de Bràfim 379
 COMA, Josep, fra mínim 141
 COMAS, Jacint, notari de Valls: 364
 COMENGE, cardenal: 342
 COMES, Josepa, muller de Francesc Salvat: 283
 COMPANY, Ramon, sabater de Valls: 122
 COMPTE, Francesc, teixidor de lli de Valls: 68, 69, 70
 COMPTE, Jaume, pagès: 45
 COMPTE, Joan, corder de Valls: 69, 70
 COMPTE I MIRÓ, Maria, muller de Francesc Compte: vegeu Miró, Maria
 COMPTE I PONTS, Paula, muller de Jaume Compte: vegeu Ponts, Paula
 CONTIJOCH, Victorià, pagès de Lilla: 145
 COPONS, Francesc de: 54
 COPONS, Marià, corder de Valls: 106
 CORDER, Llorenç: 59
 CORTÉS, Anton, notari d'Alcover: 216
 CORTÉS, Isidre, pagès de Lilla: 196
 CORTÉS, Josep, pagès de Lilla: 196
 CORTÉS, Josep, pagès de Miramar: 66
 CORTÉS I SORT, notari d'Alcover: 300
 COSIDOR, Joan Pau, notari de Valls: 230
 COSIDOR, Josep, jove pagès: vegeu Cosidor i Franqués, Josep
 COSIDOR, Josep, pagès de Vallmoll: 309, 375, 376
 COSIDOR, RAMON, notari de Valls: 228
 COSIDOR, RAMON, pagès de Valls: 34, 211
 COSIDOR, RAMON, pagès difunt: 18, 274, 275
 COSIDOR I BRUNET, Magina: vegeu Brunet, Magina
 COSIDOR I FRANQUÉS, Josep, pagès de Valls: 18, 212, 277
 COSIDOR I FRANQUÉS, Maria, vídua de Ramon Cosidor: vegeu Franqués, Maria
 COSIDOR I FRANQUÉS, Ramon, pagès, fill de Ramon Cosidor: 18, 212, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280
 COSSINERO, Joan: vegeu Cocinero, Joan
 COSSINERO, Josepa: vegeu Cocinero, Josepa
 COSTA, Francesc, fra mínim 141
 COSTAS, Francesc, mestre de carros: 1, 3, 4, 5
 COSTAS I BESORA, Francesc, pagès: 35
 COSTAS I BUADA, Marina: vegeu Buada, Ma-rina
 CREUS, Joan, pagès del mas d'en Gavellà d'Alcover: 254
 CREUS I BOVER, Francesca: vegeu Bover, Francesca
 CRISTIÀ, Pau, pagès d'Alió: 33
 CRISTIÀ, Pere, pagès d'Alió: 110
 CRISTIÀ O CHRISTIÀ, Josep, llaurador: 77, 232
 CRUSELLS, Macià: 2
 CUGAT, Joan, pagès de Riudecols: 249
 CUGAT I ROMEU, Magdalena: vegeu Romeu, Magdalena
 CUNILLERA, Joan, pagès de Picamixons: 227
 CUNILLERA, Josep, pagès del Pla: 270
 DALMAU, Francesc, pagès de Valls: 3, 52, 214, 313
 DALMAU, Francesca, muller de Francesc Porta i Baixeras: 187
 DALMAU, Joan, de Valls: 1, 3, 4, 5, 36
 DALMAU, Joan, de Vila-radona: 238
 DALMAU, fra Joan, mínim de Valls: 141
 DALMAU, Joan, pagès de Bràfim 253
 DALMAU, Josep, pagès de Puigpelat: 378
 DALMAU, Josep, pagès de Valls: 15, 16, 37, 51, 52
 DALMAU, Josep, pagès de Vilabella: 217, 252, 253
 DALMAU, Miquel, difunt, marit d'Antònia Massó: 52
 DALMAU, Miquel, pagès: 3
 DALMAU, Rafel, jove pagès de Vilabella: 217
 DALMAU, Tecla, muller de Rafel Vallverdú: docs, 6
 DALMAU, Úrsula, muller de Francesc Domingo i Pons: 213
 DALMAU I BELLA, Francesc, pagès de Valls: 47, 184
 DALMAU I BUSCALÀ, Gertrudis: vegeu Buscalà, Gertrudis
 DALMAU I CASELLAS, Anna: vegeu Casellas, Anna
 DALMAU I CASELLAS, Anna Maria: vegeu Casellas, Anna
 DALMAU I MASSÓ, Francesc, corder de Valls: 52
 DALMAU I OLLER, Josep, pagès de Valls: 47
 DALMAU I RAFÍ, pagès de l'Argilaga: 211
 DALMAU I RIBAS, Josep, pagès de Vilabella: 217
 DALMAU I RIBAS, Maria: vegeu Ribas, Maria
 DASCA, Albert, galoner de Valls: 342
 DASCA, Albert, perxer de Valls: 246

- DASCA, Francesc, claveter: 27, 158
 DASCA, Francesc, pagès de Valls: 258, 259, 260, 261
 DASCA, Joan Baptista, pagès de Valls: 214
 DASCA, Josep, pagès de Valls: 258, 259, 260, 261
 DASCA, Teresa, muller de Magí Briansó: 27
 DASCA I QUERALT, Maria: vegeu Queralt, Maria, muller de Francesc Dasca
 DASCA I SANTACANA, Maria Teresa: vegeu Santacana, Maria Teresa
 DILLA, Jacint, sastre de Valls, difunt: 371
 DILLA, Josep, perxer de Valls: 210, 371
 DILLA, Pau, sastre de Valls: 210, 371
 DILLA I BATLLE, Teresa: vegeu Batlle, Tere-sa
 DOMÈNECH, Andreu, mestre cinter de Valls: 245, 341
 DOMÈNECH, Fidel, corder de Valls: 106
 DOMÈNECH, Francesc, (a) Xató, boter: 18, 127
 DOMÈNECH, Francesc, boter de Valls: 214
 DOMÈNECH, Francesc, pare corrector: 141
 DOMÈNECH, Jacint, fuster de Puiginyós: 132, 133
 DOMÈNECH, Josep, pagès de les Cabesses: 166
 DOMÈNECH, Josepa, vídua de Francesc Vidal, pagès: 68, 69, 70
 DOMÈNECH I AGUADÉ, Rosa: vegeu Aguadé, Rosa
 DOMÈNECH I LLOBET, Maria: vegeu Llobet, Maria
 DOMÈNECH I ROMEU, Antònia: vegeu Romeu, Antònia
 DOMÈNECH I ROMEU, Francesc, boter de Valls: 127, 177
 DOMINGO, Anton, pagès difunt, de Vilabella: 338
 DOMINGO, Anton, pagès de Valls: 35, 242
 DOMINGO, Francesc, pagès de Vallmoll: 309
 DOMINGO, Francesc, pagès de Vilardida, veí de Vila-rodona: 351
 DOMINGO, Francesca, muller de Joan Domingo, corder de Valls: 311
 DOMINGO, Isidre, pagès de Vallmoll: 48, 49
 DOMINGO, Joan, (a) la Gallina, pagès: 10
 DOMINGO, Joan, corder de Valls: 311
 DOMINGO, Joan, jove pagès de Vilabella: 338
 DOMINGO, Joan, jove perxer de Valls: 324
 DOMINGO, Joan, mliner difunt de Valls: 304
 DOMINGO, Joan, pagès de les Ordes: 328
 DOMINGO, Joan Pau, pagès de Valls: 50, 78
 DOMINGO, Josep, (a) lo Puvill, pagès d'Alió: 310, 341
 DOMINGO, Josep, ferrer de tall de Valls: 324
 DOMINGO, Josep, pagès de Valls: 242, 244
 DOMINGO, Josep, pagès de Vila-rodona: 126
 DOMINGO, Josep-Anton, escultor de Xerta, domiciliat a Valls: 311
 DOMINGO, Josepa, muller de Josep Domingo, ferrer de tall: 324
 DOMINGO, Maria, vídua de Josep Martí, pagès de Valls: 10, 224, 225, 226
 DOMINGO, Pau, pagès de les Ordes: 328
 DOMINGO, Pere: 126
 DOMINGO, Rafel, (a) la Gallina, pagès de Valls: 172
 DOMINGO, Rafel, fuster de Valls: 71
 DOMINGO, Ramon, de Puipelat: 140
 DOMINGO, Ramon, pagès de Valls: 321
 DOMINGO, Rosa, muller de Joan Aragones: 244
 DOMINGO, Rosa, vídua de Gatell: 244
 DOMINGO I AGUADÉ, Àngela: vegeu Aguadé, Àngela
 DOMINGO I DALMAU, Úrsula: vegeu Dalmau, Úrsula
 DOMINGO I DOMINGO, Josepa: vegeu Domingo, Josepa
 DOMINGO I GATELL, Josep, de Valls: 244
 DOMINGO I GATELL, Rosa: vegeu Gatell, Rosa
 DOMINGO I GUASCH, Anton, pagès de Valls: 35
 DOMINGO I GUASCH, Rosa, muller d'Anton Domingo, vegeu Guasch, Rosa
 DOMINGO I PONS, pagès de Valls: 213
 DOMINGO I ROCAMORA, Maria: vegeu Rocamora, Maria
 DOSSET, Francesc, doctor, de Valls: 178
 DOSSET, Joan Francesc, doctor de Valls: 321
 DOSSET I BONIFAS, Teresa: vegeu Bonifàs, Teresa
 DUCH, Andreu, pagès del Pla: 100
 DURAN, Antònia, muller d'Anton Òdena, de Vilavert: 304, 359
 DURAN, Josep, cordoner de Valls, difunt: 208, 304, 331, 332, 333, 334, 349
 DURAN, Josep, major, pagès de Valls, difunt: 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360, 361
 DURAN, Josep, menor, de Valls: 315, 334
 DURAN, Josep, passamaner de Valls: vegeu Duran, Josep, cordoner
 DURAN, Josep, sabater de Valls: 304, 315
 DURAN, Magí, de Sant Martí de Sarroca: 272
 DURAN, Maria, dona de Josep Miret: 71, 172
 DURAN, púbills: 315, 361
 DURAN, Simó, pagès de la Fuliola: 267, 268, 269
 DURAN I BLASI, Francesca: vegeu Blasi, Francesca
 DURAN I PARDO, Maria: vegeu Pardo, Maria
 DURAN I SABATÉS, Francesca: vegeu Sabatés,

- Francesca
- LEONOR, reina: vegeu Elionor, reina de Xipre
- ELIAS, Josep, pagès de Renau: 126
- ELIONOR, reina de Xipre: 342,
- ESCARRÉ, Josep, jove pagès de Picamixonons: 367
- ESCARRÉ, Salvador, pagès de Picamixonons: 367
- ESCARRÉ I SOBIRANAS, Maria: vegeu Sobiranas, Maria
- ESCARRER, Pau, pagès de Valls: 334
- ESCOLANO DE ARRIETA, Pere, escrivà de cam-bra: 28, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
- ESCOTÉ, Pau, pagès del Mas dels Taron-gers: 300
- ESPANYOL, Josep, jove mestre de cases de Valls: 185
- ESPANYOL, Pau, mestre de cases de Valls, difunt: 185
- ESPANYOL I GAVALDÀ, Pere, pagès del Rourell: 273
- ESPANYOL I TORRAS, Teresa: vegeu Torras, Teresa
- ESPINACH, Rafel, pagès de Valls: 178, 179
- ESPINACH I LLORACH, Antònia: vegeu Llorach, Antònia
- ESPLUGAS, Joan, germà de Pere: 45
- ESPLUGAS, Josep, llaurador de Puigpelat: 11
- ESPLUGAS, Magdalena, vídua de Tomàs Alsina: 165
- ESPLUGAS, Marià, pagès difunt: 45
- ESPLUGAS, Pere, jove pagès de Saumella: 45
- ESPLUGAS, Teresa, muller de Joan Porta de Bràfim: 57
- ESPLUGAS I BENÚS, Maria, muller de Josep Esplugas: vegeu Benús, Maria
- ESPLUGAS I INGLÉS, Maria, ara Oliva: vegeu, Inglés, Maria
- ESPLUGAS I NADAL, Josep, pagès del Pla: 96
- ESTALELLA, Josep, pagès del Pla: 163, 164
- ESTEVE I SOLER, Joan, negociant de Valls: 197
- ESTIL-LAS, Pau, de la Secuita: 243
- ESTIVIL, Francesc, pagès i minaire de Reus: 144
- ESTRADA, Isidre, jove pagès del Pla: 164
- ESTRADA, Joan, pagès del Pla: 163, 164
- ESTRADA, Maria, muller de Joan Andreu: 163
- ESTRADA, Ramon, pagès del Pla: 98, 103, 162
- ESTRADA I CASANOVAS, Joan, del Pla: 164
- ESTRADA I GÜELL, Anna Maria: vegeu Güell, Anna Maria
- FÀBREGAS, Agustí, pagès de Valls: 214
- FÀBREGAS, Anton, pagès de Valls: 146
- FÀBREGAS, Fèlix, pagès de Valls: 93, 94
- FÀBREGAS, Francesca, muller de Josep Bo-rullas: 159
- FÀBREGAS, Josep, pagès de Valls: 274, 275, 276
- FÀBREGAS, Macià, pagès: 14
- FÀBREGAS, Maria, muller de Miquel Sunyé: 14
- FÀBREGAS, Pau, pagès de Valls: 71, 146, 147, 148
- FÀBREGAS, Ramon, notari de Tarragona: ve-geu Fàbregas i Segú, Ramon
- FÀBREGAS, Ramon, pagès i diputat de Valls: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 168
- FÀBREGAS, Teresa, muller de Josep Roig, botiguer de teles de Valls: 380
- FÀBREGAS, Teresa, vídua de Josep Ferran, pagès difunt de Puigpelat: 337
- FÀBREGAS, Anton, regidor de Vallmoll: 28
- FÀBREGAS I FERRER, Antònia, muller de Pau Fàbregas Llopis: vegeu Ferrer, Antònia
- FÀBREGAS I INGLÉS, Maria, muller de Macià Fàbregas: vegeu Inglés, Maria
- FÀBREGAS I LLOPIS, Margarida, vídua de Pau Fàbregas: vegeu Llopis, Margarida
- FÀBREGAS I LLOPIS, Pau, pagès, fill de Pau Fàbregas: 71, 146, 147, 148
- FÀBREGAS I RAFÍ, Josep Anton, notari de Tarragona: 108, 262, 263
- FÀBREGAS I SEGÚ, RAMON, notari de Tarra-gona: 196, 303
- FARGAS, Francesc, jove pagès: 7
- FARGAS, Joan, pagès: 7
- FARGAS I BUSQUET, Teresa: vegeu Busquet, Teresa
- FARRAN, Jaume, pagès de Puigpelat: 140
- FARRÉ, Bernat, teixidor de lli de Figue-rola: 21, 270
- FARRÉ, Joan-Pau, pagès de Valls: 172
- FARRÉ, Josep, de la Masó: 101, 102
- FARRÉ, Josep, pagès de l'Albà: 126
- FEBRÉ, Jacint, baster de Valls: 168
- FELIP (V), rei d'Espanya: 167
- FERNANDO, Josep, jove pagès de la Bisbal: 171
- FERNANDO, Josep, pagès difunt de la Bis-bal: 171
- FERRAN (VI), rei d'Espanya: 167
- FERNANDO SOLÉ, Maria: vegeu SOLÉ, Ma-ria
- FERRAN, Bonaventura de, reial oïdor: 19, 60, 304, 314, 325, 326
- FERRAN, Jaume, pagès: 15, 16
- FERRAN, Josep, pagès de Puigpelat: 337, 343
- FERRAN, Josep, pagès de Puigpelat, difunt:

- 337
 FERRAN, Teresa, muller de Ramon Saleses: 337
 FERRAN, Ventura, reial oïdor: vegeu Ferran, Bonaventura de:
 FERRAN I FABREGAS, Teresa: vegeu Fabregas, Teresa
 FERRANDO, Anton, pagès de les Ordes, difunt: 271
 FERRANDO, Anton, pagès del Mas d'en Garrofet: vegeu Ferrando, Anton, pagès de les Ordes
 FERRANDO, Francesc, pagès de les Ordes: 271, 328, 329
 FERRANDO, Isidre, pagès: 12
 FERRANDO, Maria, donzella de les Ordes: 271
 FERRANDO I GALOFRÉ, Anna: vegeu Galo-fré, Anna
 FERRATER, Francesc, adroguer de Tarra-gona: 173
 FERRÉ, Anton, pagès de Puigpelat: vegeu Ferrer, Anton
 FERRÉ, Antònia: vegeu Ferrer, Antònia
 FERRÉ, Bernat, teixidor de lli: vegeu, Farré, Bernat, teixidor de lli
 FERRÉ, Francesc, hereus: 66
 FERRÉ, Francesca, dona de Francesc Sa-call: 61
 FERRÉ, Isidre, de Valls: 172
 FERRÉ, Joan, (a) Giró, pagès del Pla: vegeu Ferré, Joan, pagès del Pla
 FERRÉ, Joan, pagès del Pla: 164, 368
 FERRÉ, Joan Pau, de Valls, fill d'Isidre Ferré: 172
 FERRÉ, Joan Baptista, pagès de Rodonyà: vegeu Ferrer, Joan Baptista
 FERRÉ, Josep, blanquer de Valls: vegeu Ferrer, Josep, blanquer
 FERRÉ, Josep, corder, del Pla: 164
 FERRÉ, Josep, difunt, pagès de Rodonyà: vegeu Ferrer, Josep, difunt, de Rodonyà
 FERRÉ, Josep, pagès de Masllorenc: 192
 FERRÉ, Josep, pagès de Miramar: 334
 FERRÉ, Josep, pagès del Pla: 232
 FERRÉ, Marià, pagès de Valls: vegeu Ferrer, Marià
 FERRÉ, Pau, pagès de Rodonyà: vegeu Ferrer, Pau
 FERRÉ, RAMON, pagès difunt de Montagut: vegeu Ferrer, Ramon
 FERRÉ, Teresa, muller de Joan Palau: 192
 FERRÉ I MARTÍ, Rosa: vegeu Ferrer i Martí, Rosa
 FERRÉ I VIRGILI, Teresa: vegeu Virgili, Tere-sa
 FERRER, Andreu, notari de Valls: 3, 60, 307, 311
 FERRER, Anton, pagès de Puigpelat: 355, 377
 FERRER, Antònia, muller de Pau Fàbregas i Llopis: 71, 147, 146, 148
 FERRER, Esperança, vídua d'Ermenter Balius, cirurgià de Valls: 304, 361
 FERRER, Francesc, pagès de Rodonyà: 364
 FERRER, Francesc, pagès de Rodonyà: vegeu Ferrer, Francesc
 FERRER, Joan, pagès de Puigpelat: 355
 FERRER, Joan, pagès i negociant de Valls: 134
 FERRER, Joan Pau: 71
 FERRER, Joan Baptista, pagès de Rodonyà: 364, 365
 FERRER, Josep, blanquer de Valls: 224, 225
 FERRER, Josep, pare de Pau Ferrer, difunt, pagès de Rodonyà: 44, 364
 FERRER, Magí, pagès: 13
 FERRER, Maria, muller de Miquel Balles-ter: 161
 FERRER, Marià, pagès, pare de Rosa Ferrer: 10, 224, 225, 226
 FERRER, Miquel, pagès de Puigpelat: 140, 237, 355
 FERRER, Pau, pagès de Rodonyà: 44, 364, 365
 FERRER, Ramon, pagès difunt de Montagut: 364
 FERRER, Rosa, donzella: 10,
 FERRER, Tecla, muller de Josep Rosse-lló, moliner de Montblanc, habitant a Valls: 209
 FERRER I FERRÉ, Joan, pagès del Pla: 220, 221, 222
 FERRER I FIGUEROLA, Pere, pagès del Pla: 154
 FERRER I FIGUEROLA, Pere Joan, pagès del Pla: 154
 FERRER I INCLES, Joan, pagès de Puigpelat: 355
 FERRER I JOFRÉ, Maria: vegeu Jofré, Maria
 FERRER I MARTÍ, Rosa, muller de Marià Ferrer: vegeu Martí, Rosa
 FERRER I MATHEU, Antònia: vegeu Matheu, Antònia
 FERRIOL, Marc, notari de Valls: 317
 FIGAROLA, Magí, comerciant de Barcelo-na: 366
 FIGUERAS, Francesc: 2
 FIGUERAS, Francesca, muller de Pere Joan Soler: 122
 FIGUEROLA, Francesc, sastre de Valls: 209
 FIGUEROLA, Francesca, vídua de Pere Joan Rodrigues, pagès: 343
 FIGUEROLA, Josep, pagès de Casafort: 335
 FIGUEROLA, Josep, pagès de Figuerola: 270
 FIGUEROLA, Josep, pagès de Puigpelat, fill: 307

- FIGUEROLA, Josep, pagès de Puigpelat, pare: 307
- FIGUEROLA, Josepa, muller de Pere Badia: 288
- FIGUEROLA, Magdalena, muller de Josep Vidal, de Puigdelfí: 186
- FIGUEROLA, Maria, vídua de Jeroni Gauset: 101, 102
- FIGUEROLA, Rosalia, muller d'Anton Palau del Milà: 353
- FINA, Josep, tintorer de Valls: 206
- FINA, RAMON, tintorer de Valls: 53
- FLAVIÀ, Josep, corder: 27
- FLAVIÀ, Teresa, muller de Joan Torres: 291
- FLORENSA, Maria, difunta muller de Joan Ametller: 328
- FLUVIÀ, Josep, pagès de Valls: 181, 182
- FOGUET, Francesc, pagès de Valls: 284
- FOGUET, Francesca, muller de Baltasar Llauradó: 169
- FOGUET, Jaume, paraire: 12
- FOGUET, Josep, jove hostaler de Valls: 250, 251
- FOGUET, Josep, pagès de Montblanc: 196
- FOGUET, Josep, pagès de Valls: 123, 125
- FOGUET, Maria, muller de Danià Tonbas: 196
- FOGUET I MIRET, Maria: vegeu Miret, Maria
- FOLCH, Francesca, muller d'Anton Hom: 231
- FOLCH, Joan, pagès de Valls: 87, 89
- FOLCH, Josep, pagès de Valls: 289
- FOLCH, Magí, pagès de Valls: 87, 89
- FOLCH, Pau, pagès de Valls: 153
- FOLCH, Rosa, muller de Pere Joan Torné, carreter i pagès de Valls: 350
- FOLCH I VIVAS, Teresa, vídua: vegeu VIVAS, Teresa
- FONDERA, Joan, fra nínim 141
- FONT, senyor: 169
- FONTANILLAS, Francesc, pagès de Valls: 235, 284
- FONTANILLAS, Ramon, pagès: 35
- FORÉS, Antònia, muller de Josep Roca: 291
- FORÉS, Joan, hereus de, de Valls: 304, 331
- FORÉS, Josep, mestre de cases de Valls: 346
- FORÉS, Miquel, pagès de Valls: 67, 68, 280
- FORNÉ, Andreu, pagès: 7
- FORNÉ, Teresa, vídua de Joan Martorell: 7
- FORNÉ I CALBET, Teresa, muller d'Andreu Forné, difunta: vegeu Calbet, Teresa
- FORNS, Anton, perxer de Valls: 86
- FORT, Joan, cirurgià de Cornudella, habitant en Prades, difunt: 362, 363
- FORT, Maria, vídua de Salvador Batalla: 55
- FORT, Rosa, donsenlla de Cornudella: 363
- FORT I PONT, Maria: vegeu Pont, Maria
- FORTUNY, Jaume, pagès de Salomó: 204
- FORTUNY, Joan, moliner de Valls, difunt: 159, 160
- FORTUNY, Josepa, filla de Joan Fortuny: 160
- FORTUNY, Miquel, pagès de Vil a-rodona: 126
- FORTUNY, Pau, pagès dels Pallaresos: 101, 102
- FORTUNY, Pere, pagès de Bràfim 229, 262
- FORTUNY, Pere Màrtir, pagès de la Poblà de Montornès: 206
- FORTUNY, Teresa, tia d'Anton Torras, de Vilallonga: 143
- FORTUNY I BADIA, Teresa: vegeu Badia, Teresa
- FORTUNY I PAIROT, Antònia: vegeu Pairot, Antònia
- FORTUNY I PAIROT, Joan, jove moliner de Valls: 159, 160
- FRANCESCH, Francesca, vídua de Ramon Vives: 310
- FRANQUÉS, Maria, vídua de Ramon Cosidor: 18, 212
- FRANQUÉS, Rafel, comerciant de Valls: 85
- FREIXAS, Josep, jove texidor de lli: 22
- FREIXAS, Ramon, teixidor de lli, difunt: 22
- FREIXAS I MIQUEL, Maria: vegeu Miquel, Maria
- FREIXES, Francesc, ciutadà honrat de Barcelona, de Reus: 304
- FUENTES, Manuel de la, prevere i canonge: 342
- FUMAT, LO: vegeu Oller i Bover, Ramon
- FUSTÉ, Agustí, pagès de Valls: 166
- FUSTÉ, Jaume, pagès de Valls: 372
- FUSTER, Pau, pagès: 27, 227
- GALLISSÀ, Josep, botiguer de teles de Valls: 297, 361
- GALLISSÀ I AMAT, Caterina: vegeu Amat, Caterina
- GALLISSÀ I AMAT, Ramon, fadrí, botiguer de Valls: 297, 361
- GALOFRÉ, Anna, vídua d'Anton Ferrando: 271
- GALOFRÉ, Anton, pagès de Vil a-rodona: 374
- GALOFRÉ, Joan, pagès de Valls: 281, 282
- GALOFRÉ, Maria, muller de Ramon Alujas: 53
- GALOFRÉ, Pau, pagès de Pedrafità, del terme de Vila-rodona: 377
- GARCIA, Antònia, muller de Miquel Mont-serrat: 191
- GARCIA, Llorenç, notari de Valls: 333
- GARRIGA, Jaume, pagès de Bràfim 262
- GARRIGA, Joan, boter de Montmell: 171
- GARRIGA, Joan, de Valls: 250, 251
- GARRIGA, Ramon, pagès de Casafort: 335
- GASSET, Francesc, pagès de Bràfim 218
- GASSET, Jaume, pagès de Bràfim 218,
- GASSET, Josep, boter de Bràfim 262, 263
- GASSET, Rosa, donzella: 218

- GASSET I GUITART, Francesca: vegeu Guitart, Francesca
- GASSÓ, Hernenegild, fra mínim 141
- GASSÓ, Joan, pagès de Puigtinyós: 132, 133
- GASSÓ I BUSCALÀ, Teresa: vegeu Buscalà, Teresa
- GASSOL, Jaume, apotecari de Valls: 317
- GASSOL, Jaume, pagès de Guiamons: 107
- GASSOL, Josep, interventor Ajuntament de Valls: 245
- GASSOL, Mònica, vídua de Joan Francesc de Sagarra, difunta: 317
- Gassol i Vinader, Caterina, difunta, vegeu Vinader, Caterina
- GATELL, Antoni, pagès del Pla: 95
- GATELL, Blai, regidor de Vallmoll: 375
- GATELL, Francesc, jove mestre de cases de Vilabella: 174
- GATELL, Francesc, mestre de cases de Vilabella: 174
- GATELL, Francesc, pagès de Vallmoll, 48, 49
- GATELL, Joan, fill de Francesc Gatell de Vilabella: 174
- GATELL, Joan, pagès de Valls: 292
- GATELL, Josep, pagès de Vilabella: 338
- GATELL, Ramon, pagès de Nulles: 81, 83
- GATELL, Rosa, muller de Josep Domingo: 244
- GATELL, Sebastià, de Vallmoll, fill de Blai Gatell: 375
- GATELL, Victòria, vídua de Francesc Bofarull i Sardà pagès i rajoler de Valls: 294, 295, 296
- GATELL I DOMINGO, Rosa: vegeu Domingo, Rosa
- GATELL I MIRET, Francesca: vegeu Miret, Francesca
- GATELL I PIER, Teresa: vegeu Pier, Teresa
- GAUSET, Jeroni, pagès de la Masó: 101, 102
- GAUSET, Pau, pagès de la Masó: 101, 102
- GAUSET I FIGUEROLA, Maria: vegeu Figuerola, Maria
- GAVALDÀ, Gregori, pagès de Vila-rodona: 374
- GAVALDÀ, Joan, pagès de Vila-rodona: 374
- GAVALDÀ, Josep, hereus de: 107
- GAVALDÀ I SAPERAS, Anton, pagès de Vila-rodona: 351
- GELAMBÍ, Francesc, pagès, fill de Josep: 67, 119
- GELAMBÍ, Joan, pagès de Valls: 72, 279
- GELAMBÍ, Josep, pagès de Valls: 67, 279
- GELAMBÍ, Josep, pagès de Vilabella: 72
- GELAMBÍ, Manel, pagès de Vilabella: 57, 72, 335, 338
- GELAMBÍ, Rosa, donzella de Vilabella: 338
- GELAMBÍ I FIGUEROLA, Pere, llaurador de Vilabella: 17, 29, 108, 131
- GELAMBÍ I MOLNER, Rosa, muller de Manel Gelambí: vegeu Molner, Rosa
- GELAMBÍ I NUET, dona de Josep Gelambí: vegeu Nuet, Maria
- GELAMBÍ I ROCA, Maria, donzella: 131
- GELAMBÍ I ROCA, Teresa: vegeu Roca, Teresa, vídua de Pere Gelambí
- GENER, Joan Baptista, regidor de Valls: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
- GENER I SANABRA, Magí, escriptent: vegeu Giné i Sanabra, Magí
- GENERÉS I MATEU, Bernat, notari de Sarral: 45
- GENIUS, Francesc, pagès: 68, 69, 70
- GENOVÉS, Joaquim, notari de Reus: 317
- GIBERT, Pere, d'Alió: 105
- GIBERT I PUIG: 342
- GILS, Antònia, muller de Josep Ricart: 186
- GILS, Josep, pagès de Vistabella: 243
- GILS, Maria, muller de Francesc Benús: 362
- GILS, Pau, pagès de Vistabella, difunt, oncle de Maria Ricart: 186
- GINÉ, Joan, pagès de Cabra del Camp: 78
- GINÉ, Maria, muller de Llorenç Lavila: 175
- GINÉ I SANABRA, Magí, escriptent: 12, 13, 15, 16
- GINER, Francesc, pagès de Valls: 106, 297, 298
- GINER, Gabriel, sabater de Valls: 304
- GINER I SANABRA, Magí: vegeu Giné i Sanabra, Magí
- GIOT, Gabriel, pagès de Valls, difunt: 333,
- GIRALT, Jacint, mestre de carros: 1, 3, 5
- GIRALT, Joan, pagès, difunt, de Castellet: 348
- GIRALT, Maria Anna, donzella de Castellet: 348
- GIRALT I COLL, Francesca: vegeu, Coll, Francesca;
- GIRALT I ROBIOSA, Maria: vegeu Robiosa, Maria
- GIRÓ, Jaume, pagès de Valls: 277, 278
- GIRÓ, Joan, pagès: 74
- GIRONS, Josep: 66
- GRÀNGER, Francesc, dona i vídua de Francesc Ballester: 60, 73, 111
- GRÀNGER, Jaume: 60
- GRÀNGER, Joan: 60
- GRÀNGER, Josep: 60
- GRÀNGER, Magdalena: 111
- GRÀNGER, Pau: 60
- Grànger i CARRERAS, Josep: 60
- GRASET, Jaume, notari i causídic de Barcelona: 136, 149
- GRAU, Antoni, pagès: 11
- GRAU, Magí, pagès de les Ordes: 330
- GRIMAU, Jaume: 92

- GRIMAU, Magí, pagès del Montmell: 374
 GUAL, Carlos, doctor en Medicina: 108
 GUAL, Tomàs, pagès de Bràfim 108, 229
 GUASCH, Baltasar, torner de Valls: 159
 GUASCH, Francesc, pagès de Valls: 240
 GUASCH, Jacint, pagès de Valls, difunt: 279
 GUASCH, Joan, teixidor de lli: 74
 GUASCH, Josep, pagès de Valls: 332
 GUASCH, Josep, paraire de Bràfim 242
 GUASCH, RAMON, teixidor de lli: 69, 70
 GUASCH, Rosa, muller de Joan Domingo: 35, 242
 GUASCH I MIRET, Francesca: vegeu Miret, Francesca
 GUASCH I TORNÉ, Baltasar, pagès de Valls: 172
 GÜELL, Albert, doctor en Medicina de Valls: 80, 304, 359
 GÜELL, Anna Maria, muller de Joan Estrada: 163, 164
 GÜELL, Antònia, dona de Josep Homs: 134
 GÜELL, Caterina, muller de Llorenç Queixal: 51
 GÜELL, Francesc, ferrer de Valls: 313
 GÜELL, Francesc, pagès: 27
 GÜELL, Francesca, dona de Felip Vives: 130, 135
 GÜELL, Isidre, pagès de Valls: 134, 297, 298
 GÜELL, Jaume, pagès de Valls: 51, 117
 GÜELL, Josep, (a) la Xeixa, de Valls: 227
 GÜELL, Maria, muller de Magí Borullas, difunt: 160
 GÜELL, Marià, teixidor de lli de Valls: 117
 GÜELL, Maria Anna, muller de Marià Vives i Veciana: 355
 GÜELL, Miquel, pagès de Rodonyà: 351
 GÜELL, Pau, pagès de Valls: 297, 298
 GÜELL, Pere, boter de Valls: 373
 GÜELL, RAMON, del Pla: 103
 GÜELL, Salvador, de Valls: 227
 GÜELL I TRILLA, Rosa: vegeu Trilla, Rosa
 GUERRA, Josep, pagès de Valls: 297, 298
 GUILLEMAT, Josep, pagès de Vilallonga: 109
 GUINOVART, Joan Baptista, corder de Valls: 108
 GUINOVART, Ramon, pagès d'Alió: 307
 GUINOVART, Ramon, pagès d'Alió: 307
 GUITART, Narcís, escriptor de Barcelona: 17, 30, 31, 32
 GUITART, Teresa, muller de Jaume Gasset, de Bràfim: 218
 GUIVERNÀU, Francesc, boter de Vila-rodona: 130
 GUIVERNÀU, Joan, pagès de Nulles: 344, 345
 GUIVERNÀU, Joan, pagès de Vilabella: 43
 GUIVERNÀU, Pau, pagès de Nulles: 344, 345
 GUIVERNÀU, Pere, pagès, difunt, de Vilabella: 43
 GUIVERNÀU, Pere, pagès de Vilabella, nebot de Joan: 43, 63
 GUIVERNÀU I AGUADÉ, Pere, pagès de Vilabella: 63
 GUIVERNÀU I LLAURADÓ, Maria, dona de Pere Guivernàu: vegeu Llauradó, Maria
 GUIVERNÀU I VILA, Marcel·lina: vegeu Vila, Marcel·lina
 GUOL, Jaume, pagès de Vila-rodona, difunt: 357
 GUOL I RECASENS, Maria: vegeu RECASENS, Maria
 GURÍ, Anton, pagès del Rourell, difunt: 273
 GURÍ, Anton, pagès del Rourell: 273, 319
 HIVERN, Joan, pagès del Pla: 56
 HOMS, Anton, boter de Valls: 231
 HOMS, Francesc, prevere procurador: 39, 214, 218, 333
 HOMS, Joan Baptista, hereus de, de Valls: 169
 HOMS, Josep, boter de Valls: 134
 HOMS, Pau, corder: 23, 95, 96, 97, 98, 99, 100,
 HOMS, Rosa, donzella: 231
 HOMS, Teresa, vídua de Pau Rossell: 80, 304, 315
 HOMS I CASAS, Pau, corder de Valls: 258, 259, 260, 261
 HOMS I FOLCH, Francesca: vegeu Folch, Francesca
 HOMS I GÜELL, Antònia: vegeu Güell, Antònia
 HUGUET, Pere, cirurgià del Pla: 264
 INGLÉS, Antònia, donzella de Figuerola del Camp: 239
 INGLÉS, Maria, muller de Macià Fàbregas: 14
 INGLÉS, Maria, vídua de Marià Esplugas i casada amb Ramon Oliva: 45
 INGLÉS I RIBAS, Maria: vegeu Ribas, Maria
 INGLÉS I RIUS, Rafael, pagès de Figuerola: 239
 Intendent del Principat de Catalunya, senyor: 230, 252
 IVERN, Joan, pagès del Pla: 154
 IXART, Anton, pagès de Valls: 274, 275, 276
 IXART I JANER, Ramon, botiguer de teles de Valls: 304, 360
 IXART I JOVÉ, Ramon, notari de Valls: 71, 112, 137, 142, 160, 169, 197, 219, 222, 245, 274, 304, 324, 333, 334, 349
 IXART I JOVER, Ramon, notari de Valls: vegeu Ixart i Jové, Ramon
 IXART I ORTEGA, Josep, escriptor de Valls: 197

- IXERN, Rosa, vídua d': 189
- JANER, Joan Baptista, regidor de Valls: 39
- JAUMEJOAN, Joan, forner de Valls: 36
- JAUMEJOAN, Josep, jove teixidor de lli, de Valls: 256
- JAUMEJOAN I QUERALT, Francesca: vegeu Que-ralt, Francesca
- JENER, Cecília, dona de Jaume Nin: 157
- JENER, Isabel, vídua d'Anton Llorach: 324
- JOAN D'ARAGÓ (I), rei: 167
- JOFRÉ, Francesc: 15, 16
- JOFRÉ, Joan, teixidor de lli de Puigpelat: 237
- JOFRÉ, Josep, pagès de Puigpelat: 140
- JOFRÉ, Josep, pagès de Valls: 138
- JOFRÉ, Maria, muller de Miquel Ferrer: 237
- JOFRÉ, Pau, pagès d'Alió: 190
- JOFRÉ, Pau, pagès del Pla: 33
- JORDÀ, Pere, fideuer o sempler de Valls: 159, 169
- Josepa, muller de Josep Recasens del Pla: 98
- JOVÉ, Joan, paraire de la vila de Bràfim 379
- JOVÉ, Joan Ramon, pagès de Vilabella: 338
- JOVER, Gregori, blanquer de Montblanc: 150
- JOVER, Joan, pagès de Bràfim 229
- JOVER, Joan i Josepa, de Montblanc: 150
- JOVER, Josep, jove blanquer de Montblanc: 150
- JOVER, Josep, pagès d'Alcover: 176
- JOVER I MERCADER, Maria: vegeu Mercader, Maria
- Juan de Aragón: vegeu Joan d'Aragó
- JUNCOSA, Antònia, muller de Josep Torner de Valls: 279
- KIES I GUASCH, Ignasi, noble, d'Alcover: 300, 301
- KIES I GUASCH, Joan, noble, de Vila-seca: 300
- LACÀMARA, Roque, de Badajoz: 138
- LACY, Francisco Antonio de, conde de Lacy: 60, 114, 342
- LARRAD, Joan de, jutge d'apel·lacions tribunal Consolat de Mar: 366
- LAVILA, Joan, baster de Valls: 47, 72, 175, 188, 208, 255, 307, 374, 375
- LAVILA, Llorenç, baster de Valls: 149, 175, 193
- LAVILA, Raimunda, donzella: 175
- LAVILA I GINÉ, Maria: vegeu Giné, Maria
- LIA, Isidre, pagès de Sant Vicenç: 320
- LLACH, Fèlix, pagès de Valls: 275, 276
- LLACH, Joan, pagès de Valls: 80
- LLAGOSTERA, Francesc, pagès de Valls: 277
- LLAGOSTERA, Josep, pagès de Valls, difunt: 277
- LLAGOSTERA, Josep, pagès de Valls: 277
- LLAGOSTERA, Mariàngela, vídua de Pau Lla-gostera: 245
- LLAGOSTERA, Pau, pagès de la Vespella: 245
- LLAGOSTERA I TALAVERA, Teresa: vegeu Tala-vera, Teresa
- LLAURADÓ, Anton, de Valls: 169
- LLAURADÓ, Antònia, muller de Joan Subielos: 169
- LLAURADÓ, Baltasar, pagès de Valls: 169
- LLAURADÓ, Francesc, pagès de Valls: 169
- LLAURADÓ, Francesca, muller de Salvador Borràs: 169
- LLAURADÓ, Isidre, cinter de Vilabella: 63
- LLAURADÓ, Maria, dona de Pere Guivernau i Aguadé: 63
- LLAURADÓ, Maria, muller de Ramon Bonet: 169
- LLAURADÓ, Ramon, pagès de Valls. 146, 147, 148, 151, 323, 354
- LLAURADÓ, Teresa, muller de Francesc Sagarra: 169
- LLAURADÓ I MONTSERRAT, Mariàngela: vegeu Montserrat, Mariàngela
- LLAURADOR, Anton, cirurgià de Rocafort de Queralt: 267, 303
- LLAURADOR, Joan Baptista, cirurgià de Rocafort de Queralt: 303
- LLAURADOR, RAMON, pagès de Valls: vegeu LLAURADÓ, RAMON, pagès de Valls
- LLAURADOR I SOLÀ, Maria-Paula: vegeu SOLÀ, Maria-Paula
- LLENAS, Francesc, pagès de Valls: 356
- LLENAS, Francesca, vídua de Josep Torrents: 239
- LLENAS, Joan, del Pla: 164
- LLENAS, Josep, de Valls, soldat artiller: 297, 298
- LLENAS, Magí, de Vila-rodona: 238
- LLEONAR, Joan, secretari Junta Utensilis de Valls: 245
- LLINYÀ, Joan, pagès del Vilosell: 293
- LLOBERA, Joan, prevere difunt, de Valls. 106
- LLOBET, Josep, adroguer de Valls: 150
- LLOBET, Maria, dona de Francesc Domènech i Romeu: 127, 177
- LLOBET, Raimunda, donzella: 150
- LLOBET I BOVER, Antònia: vegeu Bover, Antònia
- LLOBETS, Paula, vídua de Josep Monfar i esposa de Francesc Puig: 245
- LLODRIGUES, Joan, pagès d'Alió: 289
- LLODRIGUES, Pau, pagès d'Alió: 289
- LLONGUERAS I FONT, Jaume, notari i causídic

- de Barcelona: 208, 304
 LLOPIS, Josep, pagès de Valls: 342
 LLOPIS, Margarida, vídua de Pau Fàbregas: 71, 146, 147, 148
 LLOPIS I TORRAS, Josep, pagès de Valls: 114, 247, 254
 LLOR, Joan, pagès: 18
 LLOR, Magdalena, vídua de Francesc Pier: 189
 LLORACH, Anton, pagès difunt de Valls: 324
 LLORACH, Antònia, muller de Rafel Espinach: 178, 179
 LLORACH, Josep, pagès de Valls: 324
 LLORACH, Maria, donzella de Valls: 324
 LLORACH I JENER, Isabel: vegeu Jener, Isabel
 LLORACH I ROBUSTER, Francesca: vegeu Ro-buster, Francesca
 LLORENS, Fructuós, prevere i arcedià major de Tarragona: 342
 LLORENS, Manel, pagès del Pla: 264
 LLORENS, Rosa: 80
 LÓPEZ, Josep, perxer de Valls: 214
- MAGAROLA, Miquel de, president Sala de l'Audiència: 342
 MAGRE, Rosa, vídua de Ramon Martí de Santa Agnès: 369
 MAGRINYÀ, Francesc, pagès de Lilla: 145, 196
 MAGRINYÀ, Francesc, pagès de Valls: 297, 298
 MAGRINYÀ, Teresa, vídua de Josep Sagú, moliner de Salomó: 290
 MALET I TOLDRÀ, Francesc, pagès de Valls: 313
 MALLAFRÉ, Francesc, pagès de la Secuita: 243
 MALLAFRÉ, Gertrudis, vídua de Josep Molins: 58
 MALLAFRÉ, Isidre, pagès de Nulles: 81, 83
 MALLAFRÉ, Jaume, notari de Tarragona: 267, 269, 303
 MALLAFRÉ, Josep, pagès de la Secuita: 243
 MALLAFRÉ, MIQUEL, cirurgià de Vallmoll: 58
 MALLAFRÉ I PÀMIES, Mònica, dona d'Isidre Mallafré: vegeu Pàmies, Mònica
 MALLOROUI, Pere, pagès de Valls: 364, 365
 MANYÉ, Francesc, pagès d'Albinyana: 320
 MANYÉ, Joan, jove pagès d'Albinyana: 320
 MANYÉ, Joan, mestre de cases de Valls: 173
 MANYÉ, Josep, regidor de Vilabella: 228, 230, 252
 MANYÉ I NIN, Teresa: vegeu Nin, Teresa
 MANYÉ I SOLER, Maria, difunta: vegeu Soler, Maria
 MARAÑOSA I DE ROSSELLÓ, domiciliat a Barcelona: 214
 MARCH PALAU, Cristòfor, prevere i rector de Vilabella: 252, 253, 254
 MARIMON, Pere, diputat de Vallmoll: 28
 MARLÉS, Joan, hereus de: 12
 MARRUGAT I PUIG, Pau, notari de Vila-rodona: 194, 357
 MARSAL, Pau, pagès de Valls: 249
 MARTÍ, Andreu, pagès de Salmella: 270
 MARTÍ, Anton: comerciant de Valls: 40
 MARTÍ, Anton, hereus de, de Vila-rodona: 238
 MARTÍ, Baltasar, prevere arxiver: 39
 MARTÍ, Francesc, pagès de Santa Agnès: 272
 MARTÍ, Francesc, perxer de Valls: 214
 MARTÍ, Gertrudis, muller del doctor Josep-Anton Nin: 258, 259
 MARTÍ, Josep, (a) Mitjaret, difunt: 277, 278, 284
 MARTÍ, Josep, (a) Mitjaret, hereus de: vegeu Martí, Josep, (a) Mitjaret, difunt
 MARTÍ, Josep, pagès de Puigpelat: 307
 MARTÍ, Josep, pagès de Valls: vegeu Martí, Josep, regidor de Valls
 MARTÍ, Josep, regidor de Valls: 10, 39, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 224, 225, 226
 MARTÍ, Macià, notari de Valls: 297
 MARTÍ, Madrona, dona de Josep Cisteré, pagès difunt: 61
 MARTÍ, Madrona, donzella de Santa Agnès: 369
 MARTÍ, Pere, fra mínim 141
 MARTÍ, RAMON, pagès de Salmella: 270
 MARTÍ, RAMON, pagès de Santa Agnès: 19, 227, 270, 369
 MARTÍ, Rosa, muller de Marià Ferrer: 10, 224, 225
 MARTÍ, Rafel, cinturoner de Valls: 90, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 118, 119, 120, 121, 181, 312, 317
 MARTÍ BARBA, Josep, adobador de Valls: 50
 MARTÍ I BONET, Francesc, notari de Valls: 8, 79, de Cervera: 235, 244, 281
 MARTÍ I DOMINGO, Maria, vídua de Josep Martí: vegeu Domingo, Maria
 MARTÍ I MAGRE, Rosa: vegeu Magre, Rosa
 MARTÍ I MARTORELL, Rafel: vegeu Martí, Rafel, cinturoner de Valls
 MARTÍ I OLIVA, Tecla: vegeu Oliva, Tecla
 MARTÍ I SOLANAS, Francesca: vegeu Solanas, Francesca
 MARTINES, Francesc, pagès de Picamixons: 284, 297, 298
 MARTINES, Francesc, pagès de Picamixons, difunt: 297
 MARTINES I PUJOL, Maria: vegeu Pujol, Maria
 MARTINET, Jaume, pagès de Santes Creus: 126
 MARTÍNEZ, Diego, jove sabater: 111

- MARTÍNEZ, Martí i Teodora, cònjuges: 111
- MARTORELL, Anton, cinter de Valls: 38, 40, 112, 127, 128, 208, 273, 274, 275, 276, 294, 296, 305, 307, 309, 315, 316
- MARTORELL, Francesc, confiter de Valls: 139
- MARTORELL, Francesca, muller de Josep Baldrich i Janer: 314
- MARTORELL, Joan, sabater difunt: de Valls: 7
- MARTORELL, Salvador, pagès de Valls: 304
- MARTORELL I BESORA, Magdalena: vegeu Besora, Magdalena
- MARTORELL I FORNÉ, Teresa: vegeu Teresa Forné
- MAS, Francesc, hereus de: 52
- MAS, Salvador, notari i causídic de Barcelona: 11, 246, 247, 248, 342
- MASDÉU, Josep, pagès dels Garidells: 217
- MASGORET, Joan, pagès d'Alió: 190, 327
- MASSAGUER, germans de Puigpelat: 355
- MASSAGUER, Josep: 15, 16
- MASSÓ, Anton, ferrer de Valls, difunt: 302
- MASSÓ, Antònia, muller de Miquel Dalmau: 52
- MASSÓ, Francesca, viuda de Ramon Matheu: 112, 240
- MASSÓ, Isidre, de Vilallonga: 143
- MASSÓ, Joan Francisco, pagès de Valls: 181, 182
- MASSÓ, Pere, de Valls: 111
- MASSÓ, Tecla, donsenlla: 111
- MASSÓ I BALLESTER, Francesca: vegeu Ballester, Francesca
- MATA, Maria, muller de Gregori Sans: 66
- MATEU, Francesc: vegeu Matheu, Francesc
- MATEU, Josep, pagès de Valls: 284
- MATHEU, Anton, sastre de Valls: 59, 322
- MATHEU, Antònia, muller de Joan Ferrer: 220, 221, 222
- MATHEU, Bertomeu, pagès de Valls: 73
- MATHEU, Francesc, pagès de Valls: 93
- MATHEU, Joan, jove pagès de Valls: 240,
- MATHEU, Joan, pagès de Valls: 36
- MATHEU, Josep, baster de Valls: 75, 129, 321, 322
- MATHEU, Paula, muller de Francesc Cavallé, pagès: 112
- MATHEU, Ramon, pagès de Valls: 169,
- MATHEU, Ramon, pagès difunt de Valls: 112, 240
- MATHEU, Tecla, difunta, esposa de Josep Ballart: 36
- MATHEU I MASSÓ, Francesca, vídua de Ramon Matheu: vegeu Massó, Francesca
- MATHEU I MASSÓ, Ramon, pagès de Valls: 112, 240
- MATRHEU, Isidre, pagès de Romaní: 65
- Maurici, notari de Girona: 169
- MAYMÓ, Andreu, notari de Valls: 71, 224, 236, 281, 311, 317
- MELLMUNT, Sebastià, pagès de les Ordes: 328
- MENSA, Agna Maria, muller de Josep Dasca, pagès difunt: 258
- MERCADER, Anton, pagès d'Alió: 327
- MERCADER, Jaume, pagès de Valls: 248, 342
- MERCADER, Maria, muller de Gregori Jover: 150
- MERCADER, Maria, vídua de Josep RIUS, sastre de Valls: 176
- MERCANTE, Manuela, vídua de Josep de Segarra i Baldrich: 302, 311, 317, 318, 370
- MESTRE, Coloma, muller de Josep Ramon: 283
- MESTRE, Joan, pagès de Puigpelat: 293
- MESTRE, Josep, de Vilallonga: 143
- MIALET, Francesc, pagès de Valls: 129
- MIALET, Josep, pagès de Valls: 129, 152, 245
- MIALET, Pau, pagès de Valls: 129
- MIALET I TOLDRÀ, Francesca: vegeu Toldrà, Francesca
- MINGUILLA, Jaume, notari de Valls: 302, 304
- MIOUÉL, Andreu, pagès de Valls: 373
- MIOUÉL, Anton, pagès de Valls: 334
- MIOUÉL, Blai, pagès de Vila-rodona: 20, 352
- MIOUÉL, Francesc, pagès de la plaça de l'A-beurador de Valls: 27, 373
- MIOUÉL, Jaume, fuster de Montblanc: 150
- MIOUÉL, Joan, moliner de Valls: 277, 278
- MIOUÉL, Joan, pagès del Mas Miquel: 233
- MIOUÉL, Josep, cinter de Valls: 241
- MIOUÉL, Maria, vídua de Ramon Freixas: 22
- MIOUÉL, Pau, pagès de Lilla: 145
- MIOUÉL, RAMON, pagès de Valls: 334
- MIOUÉL, Salvador, pagès de Vila-rodona: 374
- MIOUÉL I GAVANYOLS, Francesc, pagès de Valls: 67, 279
- MIOUÉL I MASSÓ, Francesc: 80
- MIOUÉL I QUERALT, Maria Teresa: vegeu Queralt, Maria Teresa.
- MIOUÉL I RABASSA, pagès de Valls: 373
- MIRACLE, Rafel, doctor en Medicina de Valls: 181, 182, 311
- MIRACLE, Rafel, hereus de: 106
- MIRACLE I CESAT, Rosa: vegeu Cesat, Rosa
- MIRACLE I MULET, Francesc, boter de Valls: 8, 9, 79, 104, 105, 130, 135, 142, 295
- MIRACLE I MULET, Joan, boter de Valls: 139
- MIRET, Francesc, pagès de Valls: 71
- MIRET, Francesca, muller de Baltasar Guasch: 172
- MIRET, Francesca, muller de Joan Gatell: 292,

- MIRET, Joan, pagès de Valls, difunt: 292
 MIRET, Josep, pagès de Valls: 71, 125, 172
 MIRET, Magí, pagès de Valls, difunt: 71, 172
 MIRET, Maria, dona de Josep Foguet: 123, 125
 MIRET I DURAN, Maria, dona de Josep Miret: vegeu Duran, Maria
 MIRET I NICASI, Raimunda: vegeu Nicasi, Raimunda
 MIRET I RIUS, Rosa, muller de Magí Miret: vegeu Rius, Rosa
 MIRET I SANROMÀ, Maria: vegeu SANROMÀ, Maria
 MIRÓ, Francesc, notari de Santa Coloma de Queralt: 191
 MIRÓ, Francesc, pagès del Pla: 99
 MIRÓ, Jaume, pagès del Pla: 56, 154
 MIRÓ, Josep, paraire del Pont d'Armentera: 194
 MIRÓ, Magdalena, muller de Joan Baptista Ral: 194
 MIRÓ, Maria, muller de Francesc Compte: 68, 69, 70
 MIRÓ, Onofre, pagès de Vila-rodona: 53
 MIRÓ, Pau Maria de, doniciliat a Reus: 311
 MIRÓ, Pere-Joan, ferrer de Tarragona: 196
 MIRÓ I ALUJAS, Magina: vegeu Alujas, Magina, esposa d'Onofre Miró
 MIRÓ I BALDRICH, Cecília: vegeu Baldrich, Cecília
 MIRÓ I DE SAGARRA, Ignàsia de: vegeu, Sa-garra, Ignàsia de:
 MIRÓ I MIRÓ, Pau Maria, de Reus: 317
 MOGA, Francesc, estudiant de Gramàtica: 2, 3, 4, 5, 8, 9
 MOLAS, Francesca, muller de Joan Recasens: 174
 MOLAS, Joan Anton, pagès de Sarra: 161
 MOLAS, Josep, del Pla: 164
 MOLAS, Josep, pagès de Sarra: 161
 MOLAS, Teresa, donzella: 161
 MOLAS I MORELL, Serafina: vegeu Morell, Serafina
 MOLAS I SOL, Teresa: 161
 MOLINS, Joan, jove pagès de Valls: 216, 266
 MOLINS, Joan, pagès de Valls: 215
 MOLINS, Josep, regidor de Vallmoll: 28, 58
 MOLINS, Magdalena, difunta, muller de Francesc Cabré: 58
 MOLINS, Miquel, cirurgià de Vallmoll: 58
 MOLINS I MALLAFRÉ, Gertrudis, vídua de Josep Molins: vegeu Mallafre, Gertrudis
 MOLNÉ, Francesca, donzella de Vallmoll: 288
 MOLNÉ, Josep, pagès de Vallmoll: 285, 288
 MOLNÉ, Pere, pagès de Vallmoll, difunt: 288
 MOLNÉ I AIMERICH, Maria: vegeu Aimerich, Maria
 MOLNER, Felip, soguer de Valls: 136
 MOLNER, Joan, pagès de Montblanc: 286, 287
 MOLNER, Rosa, dona de Manel Gelanbí: 72, 338
 MOLNER I GUERRA, Josep, corder: 23, 24, 25, 26
 MONCUNILL, Maria, muller de Pere Joan Vivas, difunta: 240
 MONÉ I BELLTALL, Jacinta: vegeu Belltall, Jacinta
 MONFAR, Francesc, pagès de Valls: 245
 MONFAR, Josep, cinter de Valls, difunt: 245
 MONFAR, Ramon, barreter de Valls: 245
 MONFAR I LOBETS, Paula, ara Puig: vegeu Llobets, Paula
 MONFAR I VIDAL, Magdalena: vegeu Vidal, Magdalena
 MONGUIÓ I BALDRICH, Josep, de Valls: 130, 135, 142, 169
 MONGUIÓ I BALDRICH, Manela: vegeu Baldrich, Manela
 MONGUIÓ I PLANA, Anton: 135
 MONTALÀ, Isidre, jove pagès de Prenafeta: 34
 MONTALÀ, Isidre, pagès, pare d'Isidre Montalà: 34
 MONTALÀ I GRAU, Rosa, muller d'Isidre Montalà: vegeu Grau, Rosa
 MONTANÉ, Joan, pagès del Milà: 353
 MONTANÉ, Josep, marxant del Milà, difunt: 353
 MONTANÉ, Segimon, marxant del Milà: 353
 MONTANÉ I PALAU, Josep: vegeu Palau, Jo-sepa
 MONTARGULL, Francesc, pagès de Vila-rodona: 352
 MONTES, Francesc, fuster de Valls: 281, 332
 MONTORNÉS, Guillem, difunt: 304, 315
 MONTERRAT, Anton de, pagès d'Alió: 104
 MONTERRAT, Carlos, d'Alió: 105
 MONTERRAT, Francesc: pagès d'Alió: 327
 MONTERRAT, Mariàngel a, vídua de Francesc Llauredó: 169
 MONTERRAT, Miquel, pagès del Catllar: 191
 MONTERRAT, Pau, pagès del Catllar: 191
 MONTERRAT, Pere, pagès de Puigpelat, difunt: 140
 MONTERRAT, Ramon de, pagès d'Alió: 104
 MONTERRAT, Rosa, muller de Ramon Sendrós: 110
 MONTERRAT, Teresa, muller de Bernat Coll: 191
 MONTERRAT I BATALLA, Josep, (a) la Plaça, pagès d'Alió: 327

- MONTERRAT I COLL, Josep, pagès d'Alió: 327
MONTERRAT I CUNILLERA, Anton, pagès d'Alió: 105
MONTERRAT I DOMINGO, Ramon, de Valls: 71
MONTERRAT I GARCIA, Antònia: vegeu Garcia, Montserrat
MONTERRAT I TOTOSAUS, Anton, pagès de Puigpelat: 140, 377, 378
MONTÓS, Esteve Joan, prevere i rector de Vilabella, difunt: 230
MORA, Francesc, hereus del doctor: 93, 94
MORALAS, Francesc: vegeu Morales, Francesc, daurador
MORALES, Francesc, daurador de Valls: 197
MORATÓ, Francesca, dona de Joan-Francesc Taguada: 325, 370
MORATÓ, Joan Baptista, argenter de Valls i tinent de batlle: 62, 214, 310
MORELL, Leocàdia, muller de Jeroni de Roleta: 317
MORELL, Serafina, muller de Josep Molas: 161
MORETÓ, Antoni, pagès de Valls: 156
MORETÓ I DALMAU, Josep, pagès de Valls: 155
MORGADAS, Francesc: 92
MORGADES, Maria Teresa, muller de Joan Alegret: 181
MORLÀ, Joan, teixidor de lli de Valls: 197
MORLÀ, Maria, vídua, mare de Joan Sans: 266
MORLÀ, Victòria, muller de Joan Andreu: 128
MOTA, Jaume, pagès difunt: 34
MOTA, Magina, donzella: 34
MOTA I VILAR, Mariàngela, vídua de Jaume Mota: vegeu Vilar, Mariàngela
MOZES, Domingo, notari i causídic de Bar-celona: 116
MULET, Francesc, pagès: 27, 173
MULET, Francesca, muller de Pere Rodon: 40
MULET, Isidre, pagès de Nulles: 81
MULET, Josep, adroguer de Valls: 180
MULET, Maria, muller de Gregori Roig: 231
MULET, Pere, pagès de Valls: 136
MULET, Ramon, pagès: 60, 73, 136, 149
MUNTALÀ, Isidre, jove pagès de Prenafeta: vegeu Montalà, Isidre:
MUNTANÉ, Jaume, botiguer de Valls: 169
MUNTANÉ, Josepa, donzella: 103
MUNTANÉ, Maria, viuda de Rodon: 106, 169
MUNTANÉ, Pere, pagès de Vilanova i la Geltrú: 103
MUNTANÉ I COLOMÉ, Roser: vegeu Colomé, Roser
MÚRIA, Pere-Joan, perxer de Valls: 207
MÚRIA I BAIXERAS, Francesca: vegeu Baixeras, Francesca
MURIÓ, Pau, mestre de cases de Tarragona: 75
MURIÓ I PUIG, Teresa: vegeu Puig, Teresa
MURTRA, Pere-Joan, pagès de Santa Coloma de Queralt, resident a Valls: 6, 215
MURTRA I GASSÓ, Pere-Joan, pagès de Valls: 265
MURTRA I TONDO, Maria: vegeu Tondo, Maria
MUSSOLAS, Josep, pagès de Bràfim: 262, 263
MUSTÉ, Joan, pagès de Vilabella: 29
MUSTÉ, Josep, fill de Joan Musté: 29
MUSTÉ, Pere, pagès de Vilabella: 348
MUSTÉ, Rosa: 83, 84
NADAL, Joan, pagès de Valls: 7, 18, 59, 109, 169
NADAL, Mariàngela, vídua de Pau Arbells de Valls: 380
NEBOT, Jaume de, de Riudoms: 262
NICASI, Raimunda, dona de Josep Miret, pagès de Valls: 125
NIN, Jaume, pagès d'Albinyana: 157
NIN, Josep Antoni, doctor de Valls: 258
NIN, Teresa, segona dona de Francesc Manyé, d'Albinyana: 320
NIN I JENER, Cecília: vegeu Jener, Cecília
NIN I JENER, Rosa, muller de Pau Batalla: 157
NIN I MARTÍ, Gertrudis: vegeu Martí, Gertrudis
NUET, Anton, corder: 36
NUET, Lluïsa, vídua de Josep Porta: 36
NUET, Maria, dona de Josep Gelanbí: 67, 279
NUET I CIURANA, Maria, muller d'Anton Nuet: vegeu Ciurana, Maria
ÒDENA, Anton, pagès de Vilaverd: 304, 349
ÒDENA, Jaume, pagès de Vilaverd: vegeu Òdena i Rabuster, Jaume
ÒDENA I DURAN, Antònia: vegeu DURAN, Antònia
ÒDENA I RABUSTER, Jaume, pagès de Vilaverd: 286, 287
OLEGUER, sant, arquebisbe de Tarragona: 167
OLIVA, Joan, pagès de Figuerola: 270
OLIVA, Pau, pagès de Figuerola: 270
OLIVA, Rafel, pagès de Figuerola: 305
OLIVA, RAMON, pagès de Figuerola, casat amb Maria Inglés: 45
OLIVA, Tecla, muller de Ramon Martí de Salmella: 270
OLIVA I SERRA, Rafel, pagès de Figuerola: vegeu OLIVA, Rafel, pagès de Figuerola
OLIVÉ, Pere, regidor de Vallmoll: 375
OLIVER, Anton, boter de Valls: 294, 295
OLIVER, Dídac, manescal de Valls: 278

- OLIVER, Francesc, manescal de Valls: 169
 OLIVER, Josep, prevere i beneficiat de Valls: 8, 9, 222, 223
 OLLÉ, Anton, de Valls: 169
 OLLÉ, Francesc, jove pagès de Picamixons: 336
 OLLÉ, Josep, pagès de Bràfim 229, 379
 OLLÉ, Josep, regidor de Vallmoll: 28
 OLLÉ, Macià, pagès de Picamixons: vegeu Oller, Macià, pagès de Picamoixons
 OLLÉ I ANDREU, Francesca: vegeu Andreu, Francesca
 OLLER, Joan, hereus de: 94
 OLLER, Josep, pagès de Bràfim vegeu Ollé, Josep, pagès de Bràfim
 OLLER, Macià, pagès de Picamixons: 308, 336
 OLLER, Maria, donzella: 308
 OLLER I ANDREU, Francesca: vegeu Andreu, Francesca
 OLLER I BOVER, RAMON, (a) lo Fumat, pagès de Vilaverd: 286, 287
 OLUJA, Esteve, pagès de Montbríó de la Marca: 161
 ORTEGA, Jacint, pagès del Pla: 79
 ORTEGA I COMES, Josep, notari de Valls: 3, 36, 56, 67, 68, 80, 130, 135, 154, 189, 201, 206, 258, 277, 279, 281, 304, 313, 315, 364
 ORTEGA I SOLER, Joan, botiguer de teles de Valls: 9, 197
 PADRENY, Ignasi, pagès de Sarra: 180
 PAGALÓS: vegeu Andreu, Pere, sabater de Valls
 PAGUERA I D'ARMENGOL, Gertrudis de: 272
 PAIROT, Antònia, vídua de Joan Fortuny: 159, 160
 PAIROT, Josep, pagès de Valls, difunt: 159
 PAIROT I VIVAS, Rosa: vegeu Vivas, Rosa
 PALAU, Anton, pagès del Milà: 353
 PALAU, Francesc, barreter de Valls: 258, 259, 260
 PALAU, Joan, pagès de Masllorç: 192
 PALAU, Josepa, muller de Joan Montané del Milà: 353
 PALAU, Rafel, boter: 36
 PALAU I FERRÉ, Teresa: vegeu Ferré, Tere-sa
 PALAU I FIGUEROLA, Rosalia: vegeu Figuerola, Rosalia
 PALET, Jaume, jove llumener de Santa Coloma: 165
 PALET, Ramon, pagès difunt de Santa Coloma: 165
 PALET I CARLÀ, Lluàcia: vegeu Carlà, Lluàcia
 PALLARÉS, Maria Antònia, vídua de Josep Plana: 118
 PALLÀS, Francesc, pagès de Valls: 292
 PALLÀS, Joan, mestre de cases de Valls: 37, 234, 239
 PÀMIAS, Anton, apotecari del Pla: 220, 221, 368
 PÀMIAS, Anton, pagès del Pla: 56, 154
 PÀMIAS, Francesca, muller de Joan Pier: 256
 PÀMIAS, Anton, sembrer: 23, 24, 169
 PÀMIAS, Antònia, donzella: 168
 PÀMIAS, Francesc, pagès de Valls: 67, 168, 279
 PÀMIAS, Ignàsia, abans Badia: vegeu Badia, Ignàsia
 PÀMIAS, Josep, corder: 23, 24
 PÀMIAS, Josep, fill, pagès de Rojals: 320
 PÀMIAS, Josep, pagès de Rojals: 320
 PÀMIAS, Josepa, vídua de Joan Cociner o: 185
 PÀMIAS, Magdalena, muller de Francesc Pujol de Picamoixons: 336
 PÀMIAS, Marina, donzella, de Rojals: 320
 PÀMIAS, Mònica: 81, 83
 PÀMIAS I BORGES, Teresa: vegeu Borges, Teresa
 PÀMIAS I CANALS, Maria Antònia: vegeu Canals, Maria Antònia
 PÀMIAS I SANROMÀ, Úrsula, dona de Francesc Pàmies: vegeu Sanromà, Úrsula
 PAPIOL, Anton, pagès d'Alió, difunt: 364
 PAPIOL, Anton, texidor de lli de Masllorç: 29
 PAPIOL, Antònia, muller de Ramon Queral t, difunt: 307
 PAPIOL, Esteve, pagès d'Alió, difunt: 364
 PAPIOL, Francesc, de Vilanova i la Geltrú: 79, 103, 340
 PAPIOL, Francesc, pagès de Nulles: 46, 81, 82, 83, 84, 113, 190
 PAPIOL, Francesc, pagès de Valls, difunt: 307
 PAPIOL, Francesca, vídua de Joan Rubinat: 79, 103
 PAPIOL, Joan, pagès de Rodonyà: 364
 PAPIOL, Joan, teixidor de lli de Valls: 141
 PAPIOL, Josep, pagès d'Alió: 33, 289, 299, 310
 PAPIOL, Josep, pagès de Nulles: 81, 82, 83, 84
 PAPIOL, Rafel, d'Alcover: 305
 PAPIOL, Ramon, major, pagès d'Alió: 364
 PAPIOL, Ramon, menor, pagès d'Alió: 364
 PARDO, Jaume, sabater de Valls: 304
 PARDO, Joan, sabater difunt de Valls: 333
 PARDO, Maria, muller de Josep Duran, saba-ter de Valls: 304
 PARERA, Francesc, sabater de Valls: 258, 259, 260
 PASQUAL, Joan, adobador de Valls: 214
 PAZ, Juan Antonio de, regent de la Reial

- Audiència: 60, 114, 342
 PEDRO, Francesc, de Bràfim 253
 PEDRO, Josep, pagès del mas d'en Vivas de Nulles: 83
 PEDRO, Josep, paperer de Valls: 210
 PELLISER, senyor: 342
 PELLISSER, Maria, difunta, muller de Domingo Benús: 363
 PENA, Joan, pagès, fill de Joan Pena, del Pla de Santa Maria: 164
 PENA, Joan, pagès i boter del Pla, difunt: 164
 PENA, Paula, donzella: 164
 PENA I SOLER, Rosa: vegeu Soler, Rosa
 PERELADA Y DE ÇAVELLÀ, conte de: 15, 48, 81, 83, 309, 335, 344, 379
 PERERA, Francesc, sabater de Valls: vegeu Parera, Francesc
 PERES, Joan, notari i causídic de Barcelona: 325, 326, 366
 PERES, Josep, notari i causídic de Barcelona: 155, 156
 PERES, Magdalena: 103
 PERES, Pere, pagès de Montagut: 330
 PERETA, Josep: 27
 PERIS, Joan Baptista, corder de Valls: 205
 PETIT, Miquel, negociant de Vilagrassa: 121
 PI, Joan Baptista, apotecari de Valls: 52, 214, 219, 297, 304, 326, 360
 PI I PONS, Joan Baptista, apotecari: vegeu Pi, Joan Baptista, apotecari de Valls
 PI I VIVES, Marià, apotecari de Valls: 326
 PIÉ, Isidre, de Vila-rodona: 238
 PIER, Francisco, negociant, de Valls a Tremp, difunt: 189
 PIER, Joan, moliner de Valls: 256
 PIER, Josep, de Valls: 189
 PIER, Maria, dona d'Ignasi Ricart: 122
 PIER, Maria Rosa, donzella de Valls: 256
 PIER, Ramon, perxer de Valls, resident a Tremp: 189
 PIER, Teresa, muller de Francesc Gatell: 174
 PIER I FERRÉ, Joan, moliner de Valls: 256
 PIER I IXERN, Rosa: vegeu Ixern, Rosa
 PIER I LLOR, Magdalena: vegeu Llor, Magdalena
 PIER I PÀMIAS, Francesca: vegeu Pàmias, Francesca
 PIJOAN, Pere, pagès d'Altafulla: 255
 PINTÓ, Isabel, difunta, muller d'Agustí Salvat de Vilabella: 323
 PINYOL, Francesc, doctor de Tarragona: 209
 PINYOL, Francesc, pagès de Vilaverd: 286, 287
 PINYOL, Joan, pagès de Vallmoll: 48, 49
 PINYOL, Teresa, muller de Carlos Badia: 274
 PLADEVALL, Antoni, pagès: 94
 PLANA, Bertomeu, pagès, d'Alió: 166, 327
 PLANA, Carlos, pagès d'Alió: 195, 327
 PLANA, Francesc, notari i causídic de Barcelona: 30, 31, 32
 PLANA, Francesc, pagès del Pla: 33
 PLANA, Joan, pagès: 9
 PLANA, Joan, pagès d'Alió: 327
 PLANA, Josep, pagès d'Alió: 118, 341
 PLANA, Josep, pagès de Valls, hereus de: 297, 298
 PLANA, Macià, pagès de Masmolets: 236
 PLANA, Margarida, filla de Rafel Plana, del Pla: 97
 PLANA, Maria, vídua de Joan Batalla, pagès de Valls: 55
 PLANA, Mateu, pagès i pareire de Valls: 304
 PLANA, Pere, pagès de Valls: 304
 PLANA, Rafel, pagès del Pla: 97, 201, 202
 PLANA, RAMON, pagès d'Alió: 166, 190
 PLANA, Rita, dona de Josep Balcells: 128
 PLANA I AGUADÉ, Francesca: vegeu Aguadé, Francesca.
 PLANA I COCH, Margarida, muller de Pere Plana: vegeu Coch, Margarida
 PLANA I PALLARÉS, Maria Antònia: vegeu Pallarés, Maria Antònia
 PLANA I PONS, Maria: vegeu Pons, Maria
 PLANAS, escrivà de la Reial Audiència: 60
 POCH, Joan, pagès del Pla: 164
 POCURULL, Joan, pagès de Valls: 313
 POMAROL, Bonaventura, doctor i prevere de Valls: 260
 PONS, Anton, pagès d'Alió: 327
 PONS, Anton, pintor de Valls: 249
 PONS, Francesc, pagès d'Alió: 195
 PONS, Jaume, pagès d'Alió: 195
 PONS, Jaume, pagès de Valls, fill de Josep: 3
 PONS, Jaume de, notari i causídic de Barcelona: 17, 30, 31, 32
 PONS, Josep, doctor en Medicina de Valls: 297, 298
 PONS, Josep, pagès de Valls, pare de Jaume: 3
 PONS, Maria, muller de Carlos Plana: 195
 PONS, Pere, pagès: 8, 9
 PONS, RAMON, de la Plaça o del Forn, pagès d'Alió: 118, 289, 310, 341
 PONS, RAMON, doctor en Medicina de Valls: 139
 PONT, Anton, cirurgià de Prades, difunt: 362
 PONT, Josep, pagès de Valls: 224, 225, 226
 PONT, Maria, vídua de Joan Fort, cirurgià: 362, 363
 PONT I SAGARRA, Maria: vegeu Sagarra, Maria

- PONTNOU, Francesc, pagès de Vila-rodona: 374
- PORTS, Paula, muller de Jaume Compte: 45
- PORTA, Anton, pagès de Valls: 153
- PORTA, Francesc, blanquer de Valls: 258, 260
- PORTA, Francesc, comerciant de Valls: 40
- PORTA, Francesca, filla de Francesc Porta i Baixeras: 187
- PORTA, Joan, boter de Valls: 192
- PORTA, Joan, pagès de Valls: 10, 36, 57, 300
- PORTA, Josep, jove pagès de Valls: 153
- PORTA, Josep, pagès: 2
- PORTA, MATHEU, pagès, hereus de: 2
- PORTA, Rosa: 57
- PORTA, Salvador, marit de Maria Solé, vídua de Josep Fernando: 171
- PORTA, Urbano, pagès de Bràfim 57
- PORTA I BAIXERAS, Francesc, pagès de Vila-rodona: 187
- PORTA I BALANYÀ, Antònia, vegeu Balanyà, Antònia
- PORTA I CASTELLS, Rosa, vegeu Castells, Rosa: 36
- PORTA I COSTAS, Francesc, comerciant de Valls: 225, 227, 234
- PORTA I DALMAU, Francesca, vegeu Dalmau, Francesca
- PORTA I NUET, Lluïsa, vídua de Josep Porta: vegeu Nuet, Lluïsa
- PORTA I ROSELL, Jaume, mncip comerciant: 40
- PRATS, Ignacio, vegeu Prats, Ignasi
- PRATS, Ignasi, escrivà: 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 39, 45, 46, 47, 48, 49, 52, 54, 55, 56, 57, 59, 61, 62, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 135, 140, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 150, 153, 154, 159, 160, 161, 164, 167, 168, 169, 172, 174, 175, 176, 178, 179, 180, 181, 182, 185, 186, 187, 188, 190, 196, 201, 202, 203, 207, 209, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 233, 235, 236, 238, 239, 240, 242, 243, 245, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 264, 267, 268, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 304, 308, 309, 310, 313, 315, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 338, 341, 343, 344, 345, 348, 350, 351, 352, 353, 355, 362, 363, 367, 368, 369, 370, 372, 374, 377, 378, 379, 380
- PRATS, Macià, de Vila-rodona: 238
- PRATS, Macià, pagès del Pla: 164
- PRIM, Jaume, soldat: 106
- PRIM, Llorenç, pagès de Vila-rodona: 107
- Prior de la Santa Catedral de Tarragona: 370
- PRUNERA, Josep, pagès de la Grangeta: 273
- PRUNERA I DOMÈNECH, Josep, pagès del Rou-rell: vegeu Prunera, Josep, pagès de la Grangeta
- PUIG, Blai, pagès de Valls: 71, 75, 356
- PUIG, Francesc, pagès de Valls: 245, 264
- PUIG, Magdalena, muller de Francesc Bellver, pagès de Valls: 313
- PUIG, Marc, tintorer de Valls: 254
- PUIG, Teresa, dona de Josep Alujas: 62, 124
- PUIG, Teresa, dona de Pau Murió: 75
- PUIG I LLAURADOR, pagès de Valls: 366
- PUIG I LLOBETS, Paula, abans Monfar: vegeu Llobets, Paula
- PUJOL, Antònia, donzella de Picamixons: 336
- PUJOL, Francesc, pagès de Picamixons: 336
- PUJOL, Francesc, pagès del Pla: 79, 170
- PUJOL, Joan, notari de Valls: 258, 304
- PUJOL, Joan, pagès de Picamixons: 188
- PUJOL, Joan, pagès de Valls: 37, 63
- PUJOL, Josep, pagès de Picamixons, difunt: 367,
- PUJOL, Josep, pagès de Picamixons: 188
- PUJOL, Lluís, pagès de Valls: 297, 298
- PUJOL, Maria, donzella de Picamixons: 367
- PUJOL, Maria, muller de Francesc Martines: 297, 298
- PUJOL, Pere, procurador síndic de Vallmoll: 28
- PUJOL I CLOFENT, Margarida, vídua: vegeu Clofent, Margarida
- PUJOL I PÀMIES, Magdalena: vegeu Pàmies, Magdalena
- PUJOL I RÀFOL, Florentina: vegeu Ràfol, Florentina
- QUADRES, Felip, jove marxant de Santa Coloma de Queralt: 323
- QUADRES, Felip, marxant, de Santa Coloma de QUERALT, difunt: 323
- QUADRES I BLÀVIA, Colom: vegeu Blàvia, Coloma:
- QUEIXAL, Francesca, difunta muller de Joan Cartanyà: 22, 74
- Queixal, Joan, teixidor de lli: 51
- QUEIXAL, Llorenç, teixidor de lli: 51, 54
- QUEIXAL I GÜELL, Caterina, muller de

- Llorenç Queixal: vegeu Güell, Caterina
 QUERALT, Anton, pagès de Valls: 307
 QUERALT, Anton (a) Jaquet, pagès de Valls: 219
 QUERALT, Francesc, pagès de Valls, difunt: 307
 QUERALT, Francesc, cinter de Valls: 241
 QUERALT, Francesc, muller de Joan Jaume-joan: 256
 QUERALT, Maria, muller de Francesc Dasca: 27
 QUERALT, Maria Teresa, muller de Josep Miquel: 241
 QUERALT, Ramon, pagès de Valls, difunt: 307
 QUERALT I PAPIOL, Antònia: vegeu Papiol, Antònia
 QUERALT I PAPIOL, Joan, pagès de Valls: 294, 295, 296
 QUINTANA, Anna: 169
- RABADÀ, Josep, boter de Vila-rodona: 130
 RABASSÓ, Fèlix, pagès de Valls: 68, 69, 70
 RABASSÓ, MIQUEL, teixidor de Valls: 60
 RACASENS, Ramon: vegeu Recasens, Ramon, pagès
 RÀFOL, Florentina, vídua de Josep Pujol, de Picamoixons: 367
 RAL, Joan Baptista, pagès del Pont d'Armen-tera: 194
 RAL I MIRÓ, Magdalena: vegeu Miró, Magdalena
 RAMON, Antònia, muller de Pau Saumell: 283
 RAMON, Joan: 30
 RAMON, Josep, pagès de Vilabella: 283
 RAMON, Pau: 30
 RAMON, Teresa, donzella, de Vilabella: 283
 RAMON BERENQUER (III), conte de Barcelona: 167
 RAMON I MESTRE, Coloma: vegeu Mestre, Coloma
 RANYÉ, Josep, pagès de les cases d'Aiguamúrcia: vegeu Renyé, Josep
 RANYÉ, Pau, pagès de Vila-rodona: vegeu Renyé, Pau
 RANYE I RECASENS, Teresa: vegeu Renyé i Recasens, Teresa
 RAÜLL, Josep, cirurgià de Valls: 321
 RAVELLA I SOLER, Benet, seller i baster de Valls: 184, 214, 358
 RECASENS, Gregori, pagès de les Cases d'Aiguamúrcia: 20, 126
 RECASENS, Joan, pagès de Querol: 329
 RECASENS, Joan, pagès de Vilabella: 174
 RECASENS, Josep, jove pagès de Querol: 329
 RECASENS, Josep, pagès de Bellavista: 113, 314
 RECASENS, Josep, pagès de Nulles: 81, 327
 RECASENS, Josep, pagès de Salomó: 54
 RECASENS, Josep, pagès del Pla de Santa Maria: 98
 RECASENS, Marc: 36
 RECASENS, Maria, donzella: 174
 RECASENS, Maria, vídua de Jaume Guol de Vila-rodona: 357
 RECASENS, Ramon, pagès: 20
 RECASENS, Teresa, muller de Josep Renyé: 357
 RECASENS I MOLAS, Francesca: vegeu Molas, Francesca
 RECASENS I SENDRA, Rosa: vegeu Sendra, Rosa
 REDON, Pau, blanquer: vegeu Rodon, Pau
 REIG, Josep, pagès de la Grangeta del Codony: 362, 363
 RENYÉ, Josep, pagès de les cases d'Aiguamúrcia: 357
 RENYÉ, Pau, pagès de Vila-rodona, difunt: 357
 RENYÉ, RAMON, de les cases d'Aiguamúrcia: 126
 RENYÉ I RECASENS, Teresa: vegeu Recasens, Teresa
 RENYER, Ramon, de les cases d'Aiguamúrcia: vegeu Renyé, Ramon
 REVILLA, Benet, baster de Valls: 304
 REVERTER, Joan, pagès de Valls: 247, 342
 RIAMBAU, Pere, ferrer de Valls: 159, 160
 RIBAS, Bonaventura, sembler de Valls: 255
 RIBAS, Francesc, corder de Valls: 76, 144, 183, 245
 RIBAS, Joan, pagès d'Alcover: 216
 RIBAS, Maria, muller de Josep Dalmau: 217
 RIBAS, Maria, muller de Rafel Inglés i Riús: 239
 RIBAS I CARRERAS, Teresa, vídua de Valls: vegeu Carreras, Teresa
 RIBÉ, Joan, pagès del Pla: 201
 RIBÉ, Jordi, pagès del Pla: 56, 154
 RIBÉ, Josep, pagès del Pla: 56,
 RIBÉ, Josep, teixidor del Pla: 201, 202
 RIBÉ, RAMON, pagès del Pla: 56, 154
 RIBES, Francesc, pagès d'Alcover, veí de Valls: 300, 301, 318
 RICART, Anton, pagès de Vila-rodona: 211
 RICART, Ignasi, pagès de Vila-rodona: 122
 RICART, Josep, pagès de Vallmoll: 186
 RICART, Josep, pagès de Vila-rodona: 374
 RICART, Josep, pagès del Milà: 353
 RICART, MIQUEL, mnescal, de Constantí: 209
 RICART [I GILS], Maria, donzella: 186
 RICART I [BOSCH], Maria, donzella: 209
 RICART I BOSCH, Dorotea: vegeu Bosch, Do-rotea

- RICART I BUSCALÀ, Josepa: vegeu Buscalà, Josepa
 RICART I GILS, Antònia. vegeu Gils, Antònia
 RICART I PIER, Maria, donzella: 122
 RICART I PIER, Maria: vegeu Pier, Maria
 RICO ACEDO, Josep, oidor: 342
 RIERA, Jaume, pagès de Rodonya: 364
 RIERA, Maria, muller de Ramon Batalla, de Rodonya: 157
 RIUS, Cristina, muller de Josep Cat hal à: 232
 RIUS, Francesc, pagès de Valls: 289
 RIUS, Joan-Pau, del Pla: 232
 RIUS, Josep, sabater de Valls: 176
 RIUS, Josep, sastre de Valls, difunt: 176
 RIUS, Josep, teixidor de lli del Pla, difunt: 232
 RIUS, Rosa, muller de Magí Miret: 71, 172
 RIUS I MERCADER, Maria: vegeu Mercader, Maria
 ROBELLAT, Marià, notari de Barcelona: vegeu Rovellat, Marià
 ROBERT, Josep, blanquer de Valls: 119
 ROBERT, Marc, blanquer de Valls: 119
 ROBOSA, Maria, vídua de Joan Giralt, muller de Josep Salvat: 348
 ROBUSTER, Francesca, vídua de Josep LLO-RACH, pagès de Valls: 324
 ROCA, Anton, hereus de: 353
 ROCA, Joan Francesc, regidor: 39, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
 ROCA, Josep, mestre de cases de Valls: 291
 ROCA, Josep, pagès del Rourell: 343
 ROCA, Josepa, donzella: 291
 ROCA, Pere Joan, pareire: 3
 ROCA, RAMON, teixidor de lli de Valls: 141
 ROCA, Rosa, muller de Joan Rodon: 40
 ROCA, Teresa, vídua de Pere Gelanbí i Figuerola: 17, 30, 131
 ROCA I FORÉS, Antònia: vegeu Forés, Antònia
 ROCA I MARINER, Josep, pagès de Valls: 380
 ROCA I PERES, Maurici, comerciant de Valls: 346
 ROCA I PÉREZ, Maurici: vegeu Roca i Peres, Maurici
 ROCA, Josep, notari i causídic de Barcelona: 11, 314
 ROCAFORT, baronessa de: 270
 ROCAFORT, senyor de: 65
 ROCAMORA, Bernat, pagès de Vallmoll: 309
 ROCAMORA, Maria, muller de Francesc Do-mingo: 309
 ROCAMORA I CARBONELL, Bonaventura, pagès de Vallmoll: 28
 RODON, Anton: 2
 RODON, Francesc, blanquer de Valls: 91
 RODON, Joan, del Pla de Santa Maria: 103
 RODON, Josep, blanquer de Valls: 169
 RODON, Marià, pagès del Pla: 162
 RODON, Mariàngela, muller de Pelegrí Co-lom, corder de Valls: 354
 RODON, Pau, blanquer: 80, 91
 RODON, Pere: 40
 RODON, Ramon, pagès del Pla de Santa Maria: 162
 RODON [I GRAS], Maria, vídua: vegeu, Muntané, Maria
 RODON I MULET, Francesca: vegeu Mulet, Francesca
 RODON I MULET, Joan, comerciant de Valls: 25, 26, 40, 214
 RODON I ROSSELL, Maria: vegeu Rossell, Maria
 RODRIGUES, Pere Joan, pagès del Rourell: 343
 RODRIGUES I FIGUEROLA, Francesca: vegeu FIGUEROLA, Francesca
 ROIG, Eloi, mestre de primeres lletres de Valls: 153
 ROIG, Francesc, cerer i adroguer de Valls: 212
 ROIG, Gabriel, sastre pelleter i comerciant de Reus: 155, 156
 ROIG, Gregori, fuster de Valls: 231
 ROIG, Jaume, pareire de Valls, difunt: 304
 ROIG, Joaquim, prevere: 167
 ROIG, Josep, botiguer de teles de Valls: 380
 ROIG, Josep, jove fuster de Valls: 231
 ROIG, Magí, pagès de Vila-rodona: 13, 194, 195, 352
 ROIG, Maria, muller de Josep Boronat, de Valls: 250
 ROIG, Pere, perxer: 2
 ROIG, Teresa, donzella de Valls: 380
 ROIG I FÀBREGAS, Teresa: vegeu Fàbregas, Teresa
 ROIG I MULET, Maria: vegeu Mulet, Maria
 ROIG I VELLÈS, Josep, pagès de Constantí. 317, 318
 ROLETA, Jeroni de, procurador: 317
 ROLETA I MORELL, Leocàdia: vegeu Morell, Leocàdia
 ROMEU, Antònia, muller de Francesc Domè-nech: 127
 ROMEU, Francesc-Anton, jove argenter de Valls: 249
 ROMEU, Jaume, pagès de Valls: 249
 ROMEU, Josep, pagès de Valls: 207
 ROMEU, Magdalena, muller de Joan Cugat: 249
 ROMEU, Mònica, donzella: 207
 ROMEU, Rosa, muller, difunta, de Jaume SENDRA, del nas d'en Sendra: 328

- ROMEU, Tomàs, pagès de Valls, difunt: 207
 ROMEU I ALOY, Peronella: vegeu Aloy, Pero-nella
 ROMEU I THOMÀS, Teresa: vegeu Thonàs, Teresa
 ROS I VILARRASA, procurador, de Barcelona: 366
 ROSA, nora de Ramon Canela, del Pla: 99
 ROSELL, Esteva, pagès d'Alcover: 176
 ROSELL, Josep, pagès del Pla: vegeu Rosell i Gener, Josep
 ROSELLÓ I FERRER, Josep, mestre manescal, de Montblanc: 209
 ROSELLÓ I FERRER, Tecla: vegeu Ferrer, Tecla
 ROSICH, Jironi, prevere i canonge: 342
 ROSSELL, Bernat, pagès del Pla: 170
 ROSSELL, Francesc, jove perxer de Valls: 80
 ROSSELL, Josepa, muller de Martí Sardà: 168
 ROSSELL, Maria, muller de Ramon Rodon: 162
 ROSSELL, Pau, ferrer, difunt: 80, 304, 315
 ROSSELL, RAMON, ferrer: 80
 ROSELLI BOVER, Maria: vegeu Bover, Maria
 ROSELL I GENER, Josep, pagès del Pla: 79, 162
 ROSELL I HOMS, Teresa, vídua de Pau Ros-sell: vegeu Homs, Teresa
 ROSELLÓ, Joan, botiguer de teles de Valls: 177, 179, 231, 321
 ROSELLÓ, Josep, moliner de Montblanc, veí de Valls: vegeu Rosselló, Josep, moli-ner de Valls
 ROSELLÓ, Josep, moliner de Valls: 88, 209
 ROVELLAT, Marià, notari reial de Barcelona: 325, 326, 366
 ROVELLÓ, Joan, pagès de Salomó: 290
 ROVELLÓ, Josep, jove pagès de Salomó: 290
 ROVELLÓ, Teresa, muller de Josep Calull: 204
 ROVELLÓ I CALULL, Madrona: vegeu Calull, Madrona
 ROVIRA, Anton, boter: 1, 3, 4, 47, 88
 ROVIRA, Isidre, pagès: 12
 ROVIRA, Pere, pagès del Pla: 97
 RUBINAT, Bernat, prevere i doctor: 79
 RUBINAT, Francesc, prevere i rector de Vila-bella: 230, 252, 253
 RUBINAT, Joan, doctor, difunt: 79
 RUBINAT I PAPIOL, Francesca: vegeu Papiol, Francesca
 RULL, Josep, pagès de Salomó: 290
 SABATÉ, Pau, comerciant de la Selva: 316
 SABATÉS, Antoni, prevere i beneficiat de Valls: 331
 SABATÉS, Bernardí, argenter de Valls: 304, 332
 SABATÉS, Francesca, abans Blasi: 304, 334, 358, 359
 SABATÉS, Francesca, vídua de Josep Duran, major: 331, 334, 359
 SABATÉS I CALAF, Josepa: vegeu Calaf, Josepa
 SACALL, Francesc, ermità de l'ermita de Santa Magdalena de Valls: 61
 SACALL, Llorenç, pagès de Valls: 62
 SACALL, Magí, pagès: 62, 124
 SACALL I ALUJAS, Francesca: vegeu Alujas, Francesca
 SACALL I FERRÉ, Francesca: vegeu Ferré, Francesca, dona de Francesc Sacall
 SAGALÀ, Josep, pagès de Valls: 68
 SAGARRA, Domingo, apotecari de Vallmoll: 309
 SAGARRA, Francesc, pagès de Valls: 169, 275, 276
 SAGARRA, Ignàsia, muller de Pau Maria de Miró: 317
 SAGARRA, Joan Francesc de: 311, 317
 SAGARRA, Maria, muller d'Anton Pont, difunt, cirurgià, difunta: 362
 SAGARRA, Pau, pagès de Vallmoll: 113
 SAGARRA, Simon, pagès de Valls: 332,
 SAGARRA I BALDRICH, Josep: 181, 245, 250, 311, 317, 318, 370
 SAGARRA I BALDRICH, Josepa: vegeu Baldrich, Josepa
 SAGARRA I GASSOL, Mònica de: vegeu Gassol, Mònica
 SAGARRA I LLAURADÓ, Teresa: vegeu Llauradó, Teresa
 SAGARRA I MERCANTE, Benet: 311, 312, 317, 318, 370
 SAGARRA I MERCANTE, Manuela: vegeu Mercante, Manuela
 SAGÍ, MIQUEL, teixidor de lli de Valls: 68, 69, 70
 SAGÚ, Josep, avi de Josep Sagú i Agudé: 42
 SAGÚ, Josep, moliner de Bràfim: 253,
 SAGÚ, Josep, moliner de Salomó, difunt: 290
 SAGÚ, Josepa, donzella de Salomó: 290
 SAGÚ, Maria, muller de Josep Sagú: 42
 SAGÚ, Maria, muller de Pere Casals: 42, 217
 SAGÚ, MIQUEL, jove pagès de Vilabella: 131
 SAGÚ, Pere Joan, perxer de Valls: 254, 258, 259, 260
 SAGÚ, Rafel, moliner de Salomó: 290
 SAGÚ, Josep, pagès de Vilabella: 131
 SAGÚ I BLANCH, Teresa: vegeu Blanch, Tere-sa
 SAGÚ I MAGRINYÀ, Teresa: vegeu Magrinyà,

- Teresa
- SAGUÍ, Teresa, muller de Martí Sardà: 168
- SALA, Francesc, pagès de Valls: 87
- SALA, Rosa, de la Granadella: 305
- SALABERRI, Josep: 60
- SALAS, Francesc, negociant de Valls: 120
- SALAS, Jaume, pagès de Picamixons: 367
- SALAS, Joan, pagès de Vallmoll: 42
- SALAS, Joan Baptista, pagès de Vallmoll: 224, 225, 226
- SALAS, Josep, llaurador de Picamixons: 17, 153
- SALAS, Magí, perxer de Valls: 178
- SALAS I BELLTALL, Sebastiana: vegeu Belltall, Sebastiana
- SALAS I SANAHUJA, Maria: vegeu Sanahuja, maria
- SALESSES, Josep, regidor de Vallmoll: 375
- SALESSES, Quitèria, muller de Josep Saleseses: 375
- SALESSES, Ramon, pagès de Puigpelat: 337
- SALESSES I FERRAN, Teresa: vegeu Ferran, Teresa
- SALVADOR, Francesca: 169
- SALVANY, Josep, causídic de Tarragona: 183
- SALVAT, Agustí, pagès de Vilabella: 323
- SALVAT, Francesc, pagès de la Pobla de Montornès: 283
- SALVAT, Joan, pagès de Vilabella, fill de Josep Salvat: 348
- SALVAT, Joan, pagès i regidor de Vilabella: 228, 338
- SALVAT, Josep, jove pagès de la Pobla de Montornès: 283
- SALVAT, Josep, jove pagès de Vilabella: 348
- SALVAT, Úrsula, donsenlla de Vilabella: 323
- SALVAT I AGUADÉ, Rosa: vegeu Aguadé, Rosa
- SALVAT I COMES, Josepa: vegeu Comes, Josepa
- SALVAT I PINTÓ, Isabel: vegeu Pintó, Isabel
- SANABRA, Maria, muller de Francesc Bataalla i Plana: 55
- SANABRA, Pau, prevere i vicari de Puiginyós: 132
- SANABRA, Pau, prevere i vicari de Puiginyós: 133, 211
- SANAHUJA, Francesc, pagès de Valls: 281
- SANAHUJA, Francesca, muller de Francesc Sanahuja: 281
- SANAHUJA, Joan, boter del Pla: 164
- SANAHUJA, Josep, regidor de Vilabella: 228, 230
- SANAHUJA, Maria, muller de Francesc Aime-rich: 285
- SANAHUJA, Maria, muller de Magí Salas: 178
- SANAHUJA I GAVALDÀ, Josep, pagès i regidor de Vilabella: 108, 252, 253
- SANFELIU, Anton: 34
- SANROMÀ, Joan, teixidor de lli de Valls: 86
- SANROMÀ, Josep, pagès de la Granja de la Tallada: 375, 376
- SANROMÀ, Maria, vídua de Joan Miret de Valls: 292
- SANROMÀ, Úrsula, muller de Francesc Pàmies: 67, 168, 279
- SANROMÀ I OLIVA, Oleguer, ciutadà de Barcelona: 116
- SANROMÀ I VIVES, Josep, pagès de Valls: 55
- SANS, Gregori, pagès difunt, pare de Ramon: 66
- SANS, Joan, pagès de Valls, difunt: 266
- SANS, Joan, pagès de Valls, germà de Rosa: 266
- SANS, Ramon, pagès de Figuerola: 66
- SANS, Rosa, muller de Josep Thomàs i Sar-dà, pagès de Valls: 266
- SANS I MATA, Maria, muller de Gregori Sans: vegeu Mata, Maria
- SANS I MORLÀ, Maria: vegeu Morlà, Maria
- SANS I SENDRÓS, Úrsula: vegeu Sendrós, Úrsula
- SANTACANA, Maria Teresa, muller de Josep Dasca: 258, 259, 260, 261
- SANTAMARIA, Maria, apotecari de Valls: 304, 356, 358, 359
- SARDÀ, Joan, llaurador de Vilabella: 31
- SARDÀ, Antònia, muller de Francesc Bofa-rull, rajoler i pagès de Valls: 294, 295
- SARDÀ, Joan, notari de Valls: 258
- SARDÀ, Josep, jove paperer de Valls: 168
- SARDÀ, MARTÍ, mestre de cases de Valls: 168
- SARDÀ, Pere, pagès de Vilabella: 217
- SARDÀ I ROSSELL, Josepa: vegeu Rossell, Josepa
- SARDÀ I SAGUÍ, Teresa: vegeu Saguí, Teresa
- SASTRE, Josep: 169
- SASTRE, Ramon, pagès de Valls: 275, 276
- SASTRE, Rosa, vídua: 197
- SAUMELL, Jaume, mestre de primeres lletres de Valls: 246, 342
- SAUMELL, Pau, pagès de Vilabella: 283
- SAUMELL, Ramon, pagès de Vil a-rodona: 283
- SAUMELL I RAMON, Antònia: vegeu Ramon, Antònia
- SEGARRA I BALDRICH, Josep, vegeu Sagarra i Baldrich, Josep
- SEGARRA I MERCANTE, Manuela: vegeu Sagarra i Mercante, Manuela
- SEGÚ I AGUADÉ, Josep, pagès de Salomó: 42
- SEGÚ, Jaume Joan, pagès de Valls: 214, 295
- SEGURA, Vicenç, prevere: 1, 3, 5, 183, 245
- SELMA, comandador de: 13, 140

- SENDRA, Jaume, pagès del mas d'en Sendra: 19, 65, 79, 272, 328
- SENDRA, Josep, jove pagès del mas d'en Sendra: 328
- SENDRA, Magí, fill de Jaume Sendra: 19, 65, 272, 328
- SENDRA, Rosa, muller de Joan Recasens de Querol: 329
- SENDRA I ROMEU, Rosa: vegeu Roméu, Rosa
- SENDERÓS, Josep, pagès del Pla: 33
- SENDERÓS, RAMON, pagès d'Alió: 110, 327
- SENDERÓS, Salvador, hereus de Rodonyà: 364
- SENDERÓS, Úrsula, vídua de Joan Sans, pagès de Valls: 266
- SENDERÓS I MONTSERRAT, Ramon, pagès d'Alió: 110
- SENDERÓS I MONTSERRAT, Rosa: vegeu Montserrat, Rosa
- SENRRÒMA, Joan: vegeu Sanromà, Joan, teixidor de lli de Valls
- SENTJOAN, Joan, corder de Valls: 355
- SERRA, Francesca, vídua de Francesc Vives: 130, 135
- SERRA, Isidre, hereus de: 68, 69, 70
- SERRA, Josep, pagès d'Alcover: 236, 306
- SERRA, Josep-Anton, pagès d'Alcover, difunt: 236
- SERRA, Magí, pagès de Valls: 297, 298
- SERRA, Pau, pagès d'Alcover: 236
- SERRA, Pere, notari de Barcelona: 237, 366
- SERRA, Pere Joan, d'Alcover: 305, 306
- SERRA, Pere Joan, pagès d'Alcover, difunt: 236
- SERRA, Teresa, d'Alcover: vegeu Serra i Batlle, Teresa
- SERRA I BATLLE, Teresa, d'Alcover: vegeu Batlle, Teresa
- SERRA I PONSACH, Miquel, notari de Barcelona: 325
- SERRAHÍ, baró de, secretari del Real Acuerdo: 114
- SOBERANO I JULIU, Josep, pagès del Pont d'Armentera: 92
- SOBIRANAS, Maria, muller de Salvador Escarré: 367
- SOL, Josep, pagès de la Fuliola: 267, 268
- SOL, Llorenç, escriptor de Valls: 20
- SOLÀ, Maria Paula, muller d'Anton Llaurador: vegeu Solà i Cases, Maria Paula
- SOLÀ, Pau, prevere i comensal de Tarragona: 267, 269
- SOLÀ, Pere-Joan, doctor en Medicina de Tarragona: 267, 269, 303
- SOLÀ I CASES, Joan-Francesc, escriptor de Tarragona, habitant a Vilafranca del Penedès: 267, 268, 269, 271, 303
- SOLÀ I CASES, Josep Anton, estudiant, de Tarragona: 267, 269
- SOLÀ I CASES, Maria Paula, donzella, de Tarragona, muller d'Anton Llaurador, cirur-già de Rocafort de Queralt: 267, 303
- SOLANA, Damià, pagès de Cabra: 307
- SOLANAS, Bernat, pagès del Pla de Santa Maria: 100
- SOLANAS, Francesca, muller de Josep Martí: 307
- SOLANAS, Joan, pagès de Valls: 123, 125
- SOLANAS, Josep, pagès del Pla de Santa Maria: 100
- SOLÉ, Jaume, pagès: 22
- SOLÉ, Joan, jove moliner de Valls: 61
- SOLÉ, Josep, diputat de Vallmoll: 375
- SOLÉ, Josep, fuster de Valls: 61
- SOLÉ, Maria, vídua de Josep Fernando: 171
- SOLÉ I BONET, Magdalena, dona de Josep Solé: vegeu Bonet, Magdalena
- SOLER, Agustí, pagès de Bràfim 262
- SOLER, Anton, pagès del mas d'en Soler: 46
- SOLER, Antònia: 129
- SOLER, Bonaventura, diputat del Comú: vegeu Soler i Sarrà, Bonaventura, causídic
- SOLER, Francesc: pagès de Vilardida: 122
- SOLER, Hermenegild, boter de Valls: 321, 322
- SOLER, Josep, pagès de Bràfim 229
- SOLER, Josep, pagès de les Ordes: 171
- SOLER, Josep, pagès i minaire de Reus: 144
- SOLER, Josepa, muller d'Anton Domingo i Guasch: 35
- SOLER, Josepa, muller de Pau Toldrà, barreter de Barcelona: 152
- SOLER, Magí, pareire de Valls, difunt: 321
- SOLER, Maria, muller de Francesc Manyé, difunta: 320
- SOLER, Maria Anna, donzella: 171
- SOLER, MIQUEL, pareire i comerciant de Valls: 34, 67, 213, 277, 278, 279, 280, 281, 282
- SOLER, Pau, de Valls: 346
- SOLER, Pere Joan, pagès de Vilardida: 122
- SOLER, Pere Joan de Valls: 227
- SOLER, Rosa, muller de Joan Pena, del Pla de Santa Maria: 164
- SOLER I BALAGUER, Maria Anna: vegeu Bala-guer, Maria Anna
- SOLER I BARDINAS, Josep, pagès de Vila-ródona: 238, 374
- SOLER I BONET, Magdalena: vegeu Solé i Bonet, Magdalena
- SOLER I FIGUERAS, Francesca: vegeu Figueras, Francesca

- SOLER I FIGUERAS, Jaume, pagès de Vilardida: 122
- SOLER I SARRÀ, Bonaventura, comerciant i causídic de Valls: 50, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 127, 211, 270, 303, 339
- SOLER I VILANOVA, Josep, pagès de Valls: 300, 301, 342, 350, 353
- SUBIELOS, Joan, pagès de Valls: 169
- SUBIELOS I LLAURADÓ, Antònia, vegeu Llau-radó, Antònia
- SUNYÉ, Francesca, vídua de Francesc Bellver: 59, 227
- SUNYÉ, Miquel, pagès: 14
- SUNYÉ I FÀBREGAS, Maria, muller de Miquel Sunyé: vegeu Fàbregas, Maria
- SUNYER, Jaume, pagès de Valls: 284
- SUNYER, Joan, jove cirurgià de Girona, veí de Valls: 129, 178, 179, 213
- TAGUADA, Francesc, comerciant de Valls: vegeu Taguada, Joan Francesc
- TAGUADA, Joan, comerciant de Valls: 316
- TAGUADA, Joan-Francesc, comerciant de Valls: 325, 347, 366, 370
- TAGUADA I MORATÓ, Francesca: vegeu Morató, Francesca
- TALAVERA, Francesc, major de dies: 68, 69, 70
- TALAVERA, Josep, religiós mínim de Sant Francesc de Paula de Valls: 214
- TALAVERA, Teresa, muller de Francesc Llagos-tera, de Valls: 277
- TARGA, Dionísia, muller de Francesc Bertran: 45
- TARRAGÓ, Esteve, pagès de Montbríó de la Marca: 161
- TARRAGÓ, Isidre, adroguer de Montbríó de la Marca: 197; veí de Valls: 294
- TARRAGÓ, Miquel, pagès de Vila-ròdona: 238
- Tarragona, arquebisbe: 39, 72, 108
- Tarragona, corregidors: 4, 9, 16, 24, 26, 33, 48, 69, 70, 82, 84, 100, 102, 106, 127, 147, 148, 169, 179, 180, 202, 203, 221, 223, 224, 226, 229, 251, 255, 259, 260, 261, 268, 275, 276, 278, 280, 282, 286, 287, 289, 294, 298, 299, 301, 310, 318, 322, 330, 335, 341, 345, 346, 350
- Tarragona, degà de la Seu: 101
- TARRAGONA I AZCON, Maria Antònia, de Miralcamp: 267, 268
- TÀSCIES, Anton, sastre i comerciant: 1
- TÀSCIES, Marc, pagès: 2
- TÀSCIES, Maria, vídua de Marc Tàscies: 2
- TELL, Josep, saboner d'Alcover, habitant a Valls: 203, 205, 216
- TENAS, Anton, prevere de Bràfim 228, 229
- TENES, Anton: vegeu Tenas, Anton, prevere de Bràfim
- TERÈNCIA, Josep, teixidor de lli de Valls: 256
- TERESA, muller de Ramon Clavé, del Pla: 98
- TÈRMENS, Pau, corder: 23, 24, 25, 26, 27, 71, 90, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 172, 250, 251, 342, 353
- TÈRMENS I TONDO, Maria, muller de Pau Tèrmens: vegeu Tondo, Maria
- TERRADES, Magí, pagès de Picamixons: 346
- THOMAS, Maria, donzella: 74
- THOMAS, Pere, perxer de Valls: 10, 128
- THOMAS, Pere-Joan, corder i negociant de Valls: 74, 89
- THOMAS, Pere Joan, jove perxer: 10
- THOMAS, Teresa, muller de Tomàs Romèu: 207
- THOMAS I SANS, Rosa: vegeu Sans, Rosa
- THOMAS I SARDÀ, Josep, pagès de Valls: 52, 67, 71, 73, 111, 138, 151, 180, 201, 202, 224, 225, 226, 228, 229, 230, 233, 234, 244, 265, 266, 267, 268, 269, 272, 372
- THOMAS I TRISANT, Anna, muller de Pere Thomàs: vegeu Trisant, Anna
- THOMAS I VIRGILL, Maria: vegeu Virgili, Maria
- TIBAU, Magí, pagès de Lilla: 145
- TOLDRÀ, Francesca, dona de Josep Miallet: 129, 152, 245
- TOLDRÀ, Isidre, perxer de Valls: 203
- TOLDRÀ, Joan Baptista, perxer de Valls: 203
- TOLDRÀ, Josep, major de dies, perxer de Valls: 152
- TOLDRA I CASES, Rosa: vegeu Cases, Rosa
- TOLDRÀ I SOLER, Josepa: vegeu Soler, Josepa
- TOLEDO DE SEIFAS, Josep Ignasi, procurador: 36
- TOMBAS, Danià, teixidor de lli de Tarragona: 196
- TOMBAS, Maria Tecla, donzella: 196
- TOMBAS I FOGUET, Maria: vegeu Foguet, Maria
- TONDO, Maria, muller de Pau Tèrmens: 71, 172, 250, 251
- TONDO, Maria, muller de Pere-Joan Murtra i Gassó: 265
- TORNÉ, Joan, pagès i carreter de Valls: 350
- TORNÉ I FOLCH, Rosa: vegeu Folch, Rosa
- TORNER, Joan, perxer de Valls: 255
- TORNER, Josep, de Valls: 279
- TORNER I JUNCOSA, Antònia: vegeu Juncosa, Antònia
- TORRAS, Joan, pagès de Valls, fill de Joan Torres: vegeu Torres, Joan, fill de:
- TORRAS, Joan, pagès de Valls: vegeu Torres, Joan
- TORRAS, Teresa, viuda de Pau Espanyol: 185

- TORRAS I DOIX, Anton, pagès de Vilallonga: 140, 143
- TORRAS I FORTUNY, Teresa: vegeu Fortuny, Teresa
- TORREDEMÉ, Pau: vegeu Torredemer, pau
- TORREDEMER, Pau, pagès de Vila-rodonà: 187
- TORRENTS, Josep, pagès de Sagués, difunt: 239
- TORRENTS, Magí, jove pagès de Sagués: 239
- TORRENTS, Rafel, personer de Vallmoll: 28
- TORRENTS I LLENAS, Francesca: vegeu Llenas, Francesca
- TORRES, Jaume, jove mestre de cases de Valls: 291, 293
- TORRES, Joan, pagès de Valls: 291
- TORRES, Joan, pagès de Valls, fill de Joan Torres: 291
- TORRES I FLAVIA, Teresa: vegeu Flavià, Teresa
- TOS, Joaquim, escrivà de canbra: 60, 314
- TOSAS, Martí, pagès de Vilallonga: 319
- TOUS, Joan, pagès de les Ordes: 330
- TOUS, Josep, pagès de Fontscaldetes: 157, 340
- TRASCERRA, Pau, jove sabater de Valls: 115, 116, 117, 137
- TRASCERRA, Ramon, sabater de Valls: 253
- TREMUGA, Francesc, jove apotecari de Valls: 360
- TRENCHS, Gaspar, pagès i negociant de Valls: 152
- TRILLA, Rosa, muller d'Isidre Güell: 134
- TRISANT, Anna, muller de Pere Tonàs: 10
- TRULLOLS, Jacint, pagès de Talavera, veí del Pla de Santa Maria: 201, 202
- TRULLOLS, Josep, pagès del Bullidor: 267, 268
- TUÀ, Manuel, pagès de Nulles: 344
- TUÀ, Maria, mare de Manel Tuà, de Nulles: 344
- TUDÓ, Danià, pagès del Pont d'Armentera: 264
- TUDORAS, Francesc, pagès del Pla de Santa Maria: 56, 154
- UNYATE, Bonaventura, argenter de Valls: 178, 179
- VAGUER I AVALLÀ, notari de Barcelona: 2
- VALENTÍ, Bernat, apotecari de Vila-rodonà: 209
- VALENTÍ, Francesc, notari de Puigtinyós, veí de Vila-rodonà: 65, 272
- VALIOS, Josep, jove cirurgià de Valls: 243
- VALLDURIOLA, Josep, assaonador de Barcelona, domiciliat a Valls: 184
- VALLÉS, Francesc, pagès de Vilallonga: 143
- VALLÉS I BERTOMEU, Salvador, escrivà: 19
- VALLESPINOSA, Anton, pagès: 35
- VALLESPINOSA, Rosa, muller de Llorenç Calbet: 9
- VALLVÉ, Francesc, pagès de Valls: 175
- VALLVERDÚ, Josep-Anton, jove boter: 6
- VALLVERDÚ, Pasqual, síndic personer de Vallmoll: 375
- VALLVERDÚ, Rafel, boter: 6
- VALLVERDÚ I DALMAU, Tecla: vegeu Dalmau, Tecla
- VECIANA I DE MIRÓ, Pere, fill de Felip Veciana: 25
- VECIANA I DOSSET, Felip, tinent coronel i comandant de les Esquadres de Cata-lunya: 25, 106, 146, 147, 148, 178, 235, 304, 321, 360
- VEGUER, Benet, notari causídic de Barcelona: 73
- VELLÉ, Mateu, pagès d'Alió: 327
- VENDRELL, Pere Joan, pagès d'Alcover, difunt: 300
- VERDAGUER, Josep, prevere i rector de Puigtinyós: 132, 133, 211
- Verge del Lledó: 39
- Verge Mare: 39
- Verge Santíssima de la Candela: 39, 41, 137, 141
- Vicari General de l'arquebisbe de Tarragona: 253
- VIDAL, Anton, jove pagès de Puigdelví: 186
- VIDAL, Anton, major, pagès de Rodonyà: 364
- VIDAL, Anton, menor, pagès de Rodonyà: 364
- VIDAL, Francesc, pagès de Valls, difunt: 68, 69, 70
- VIDAL, Gaspar, pagès de Valls: 245
- VIDAL, Jaume, pagès de Rodonyà: 364
- VIDAL, Joan, corder de Valls: 258, 259, 260, 261, 342
- VIDAL, Joan, pagès de Puigdelví, fill de Josep Vidal: 186
- VIDAL, Joan, pagès de Valls: 248
- VIDAL, Josep, corder: 25, 26
- VIDAL, Josep, pagès de Puigdelví: 186
- VIDAL, Josep, pagès de Valls: 68, 69, 70
- VIDAL, Magdalena, muller de Francesc Monfar: 245
- VIDAL, Pau, pagès de Rodonyà: 44
- VIDAL, Pere, jove pagès de la Grangeta del Codony: 362, 363
- VIDAL I ARDANYS, Antònia, muller de Pau Vidal: vegeu Ardanys, Antònia
- VIDAL I DOMÈNECH, Josepa, vídua de Francesc Vidal: vegeu Domènech, Josepa
- VIDAL I FIGUEROLA, Magdalena: vegeu Figuerola, Magdalena

- VILÀ, Anton: 123
 VILA, Josep, pagès de Valls: 144, 214
 VILA, Marcelina, muller de Joan Guivernau, pagès de Nulles: 344, 345
 Vila-rodona, baró de: vegeu Barcelona, il·lustríssim i reverendíssim senyor bisbe
 VILA I COLL, Pere, notari de Tàrrrega: 267
 VILAMAJOR, Ignasi, familiar del Sant Ofici i confiter i adroguer de Valls: 93, 116, 334
 VILAMAJOR, Pau, doctor en Sagrada Teologia i estudiant de Moral de Valls: 93, 94
 VILANOVA, Felip, pagès de Valls: 153
 VILANOVA, Josep, regidor de Vallmoll: 28
 VILANOVA, Marina, donzella de Valls: 153
 VILANOVA, Pau, cinturoner de Valls: 15, 16, 193, 196
 VILANOVA, Pau, pagès de Nulles: 335, 344
 VILANOVA, Pere Joan, pagès de Nulles: 335, 344, 345
 VILANOVA I BONET, Rosa: vegeu Bonet, Rosa
 VILELLA, Josep, lo Fraret o Frare, pagès de Lilla: 145, 307, 312
 VILELLA I PAMIAS, Ramon, pagès de Lilla: 326
 VILELLA VILELLA, Josep, pagès de Lilla: 145
 VINADER, Caterina, muller de Jaume Gassol, apotecari, difunta: 317
 VINADER, Francesc, tintorer: 2
 VINADER, Joan, tintorer: 1, 2
 VINYES, Ramon (a) Voltes: pagès de l'Alaixar: 257
 VIRALTA, Maria, vídua: 80
 Virgen Madre: vegeu Verge Mare
 Virgen Santíssima de la Candela: vegeu Verge Santíssima de la Candela
 VIRGILI, Joan, pagès de Vila-rodona: 374
 VIRGILI, Joan, pagès de Santa Maria de l'Albà, difunt: 328, 329, 330
 VIRGILI, Maria, donzella de les Ordes: 329
 VIRGILI, Maria, muller de Pere-Joan Thomàs: 74
 VIRGILI, Ramon, pagès de Vila-rodona: 374
 VIRGILI, Teresa, muller de Josep Ferré: 192
 VIRGILI I AMETLLER, Maria Rosa: vegeu Ametller, Maria Rosa
 VIVAS, Anton: vegeu Vives, Anton
 VIVAS, Antònia, donzella: 240
 Vivas, Francesc, pagès de Valls: 240
 VIVAS, Josep, (a) Bairo, pagès de Valls: 213
 VIVAS, Josep Anton, doctor: vegeu Vives i Veciana, Josep Anton
 VIVAS, Mariàngela: vegeu Vives, Mariàngela, vídua de Rafel Vives
 VIVAS, Pau, pagès de Valls: 213
 VIVAS, Pere-Joan, pagès de Valls, difunt: 240
 VIVAS, Rafel: vegeu Vives, Rafel, pagès de Valls
 VIVAS, Ramon, hereus de, de Valls: 346
 VIVAS, Ramon, pagès d'Alió: vegeu Vives, Ramon
 VIVAS, Rosa, muller de Josep Pairo, difunta: 159
 VIVAS, Teresa, vídua de Folch: 169
 VIVAS I MONCUNILL, Maria: vegeu Moncunill, Maria
 VIVAS I VECIANA, Marià: vegeu Vives i Veciana, Marià
 VIVES, Anton, corder: 18
 VIVES, Felip, corder de Valls: 135
 VIVES, Francesca, muller d'Anton Carreras: 142
 VIVES, Francesc, pagès de Valls: 135
 VIVES, Jaume, pagès de Valls, primer marit de Rosa Sans: 266
 VIVES, Maria Francesca, dona d'Anton Carreras i Bages: 130, 135
 VIVES, Mariàngela, vídua de Rafel Vives: 27
 VIVES, Pere, pagès de Bràfim: 263
 VIVES, Rafel, pagès de Valls: 27, 28
 VIVES, RAMON, pagès d'Alió: 8, 9, 310
 VIVES I FRANCESH, Francesca: vegeu Francesch, Francesca
 VIVES I FRANCESH, Ramon, pagès d'Alió: 310
 VIVES I GÜELL, Francesca: vegeu Güell, Francesca
 VIVES I GÜELL, Joaquim, estudiant de Gramàtica de Valls: 355
 VIVES I GÜELL, Maria Anna: vegeu Güell, Maria Anna
 VIVES I GUIM, Josep, notari de Valls: 103, 106, 162, 192, 250, 279, 281, 352
 VIVES I SERRA, Francesca: vegeu Serra, Francesca
 VIVES I VECIANA, Josep Anton, doctor en lleis i regidor degà regent de la batllia de Valls: 39, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 169, 178, 179, 245
 VIVES I VECIANA, Marià, pagès de Valls: 15, 16, 37, 293, 355, 378
 VIVES I VECIANA, Tomàs, escriptor, resident a Barcelona: 325, 326
 VIVÓ, Magina, muller de Josep Batet, difunta: 271
 VOLTAS, Josep, mestre de cases de Valls: 185
 VOLTAS, Rafel, notari de Valls: 20, 59, 61, 71, 117, 146, 159, 160, 172, 197, 242, 266, 272, 285, 292, 294, 295, 311, 354, 368, 370, 375
 VOLTES: vegeu Vinyes, Ramon
 VOLTOR, Joan Jacint, donzell de Valls: 304
 Xató, lo: vegeu Domènech, Francesc

Xeixa, la: vegeu GÜELL, Josep, de Valls
XIFRÉ, Antònia, muller de Josep Català
de Picamoixons: 277, 308

YÑIGO DE VALTERRA, ARQUEBISBE DE TARRA-
GONA: 167



Índex toponímic

- Abeurador, plaça de l': 27
Absburg, comtat: vegeu Habsburg, comtat de
Adernàs: vegeu adernats, partida del terme de Nulles: 335
Aiguamúrcia, cases d': 20, 126, 352, 357
Aiguasals o Camí d'Alió, partida dels: 79
Albinyana, lloc de: 320, 348
Alcover, vila i terme de: 114, 123, 125, 176, 205, 216, 236, 254, 273, 300, 301, 305, 353, 362, 363
Aleixar, vila de l': 257
Algarbes, regne de: 60, 114, 342
Algecira: vegeu Algesires
Algesires: 114, 342
Alió, camí de, al Pla: 289, 327
Alió, lloc i terme: 8, 9, 33, 54, 71, 79, 104, 105, 110, 114, 118, 172, 190, 195, 232, 289, 299, 310, 327, 341, 364
Alminyana: vegeu Albinyana
Altafulla: 197
Aragó, regne de: 60, 342
Aragón: vegeu regne d'Aragó
Argilaga, lloc de l': 211
Argiles, partida del terme d'Alcover: 305
Asbarser, vegeu Esbarzer
Ausellés, roques dels: 19
Àustria, arxiducat: 60, 114, 342
Avagants del Comú de Vilaverd: 286, 287
- Badajós: vegeu Badajoz
Badajoz: 138
Baiona, partida d'Alió: 172
- Baiona, partida de Valls: 27
Baix, carrer de, de la Masó: 101, 102
Balaguer, ciutat de: 317
Barbarà, lloc de. vegeu Barberà de la Conca
Barberà de la Conca, lloc de: 304, 315
Barcelona, camí de Montblanc a: 122
Barcelona, camí real de Valls a: 130, 135
Barcelona, ciutat: 2, 11, 17, 30, 31, 32, 54, 55, 60, 89, 136, 152, 155, 156, 181, 184, 205, 208, 214, 237, 246, 247, 248, 250, 272, 302, 304, 311, 314, 317, 318, 325, 326, 342, 346, 359, 366, 370
Barcelona, comtat: 60, 73, 101, 102, 114, 116
Barranc, partida del, del terme de Salomó: 204
Barri de Sant Miquel de Montblanc: vegeu carrer Major de Montblanc
Bassa, carrer de la, de Vila-rodona. 187
Bassa de la Bova: vegeu Irlles, partida
Bastars, partida del terme de Puigpelat: 327
Bayona, partida de: vegeu Baiona, partida de Valls
Bellavista, lloc de: 113
Bigues, carretera dita de les: 297, 298
Bisbal, la, bisbat de Barcelona: 171
Biure, lloc: 45
Bonasdonas, partida de terme d'Alió: 8, 9
Borgonya, ducat: 60, 114, 342
Bosc d'en Lliura: 2, 297, 298
Bosch, carrer d'en: 71
Bosch, font d'en: 89

- Bràfim, camí de: 327
 Bràfim, vila de: 57, 108, 218, 228, 229, 242, 253, 262, 263, 274, 275, 327, 379
 Bravant, ducat: 60, 114, 342
 Budil, partida de terme d'Alió: 327
 Bullidó, lloc de: vegeu Bullidor, lloc de:
 Bullidor, lloc de: 268
 Burgar, partida del terme de Valls: 10, 18, 212

 Cabessas, les: vegeu Cabeces
 Cabeces, les, partida del terme de Vilabella: 166
 Cabezas, les: vegeu Cabeces
 Cabiscol, síquia: 93, 94
 Cabra, camí del Pla a: 154
 Cabra, vila de: 235, 307, 340
 Cambrils, vila de: 89
 Camí de la Mixarda: 169
 Camí de la Serra, de Valls: 169
 Camí de la Torra, de Valls: 169
 Camí de les Hermites: vegeu Camí de les Ermites i Camí del Bosc
 Camí de Valls, partida del terme: 103, 164
 Camí del Bosc, partida del, de Valls: vegeu Plana d'en Berga
 Camí Reial, partida de Puigpelat: 307
 Camí Vell de Montblanc, partida de terme de Valls: vegeu Creu de Cames
 Camp d'en Bou, del terme de la Masó: 319
 Camp de l'Alsina, del terme de Vallmoll: 309
 Camp de Santa Maria: 80
 Canals, gort de les, a Pont de Goi: 236
 Caparó, carrer d'en, de Valls: vegeu Sant Oleguer, carrer de:
 Capità, carrer del: 220, 221, 222
 Carme, portal del: 224, 225
 Carpi, partida del terme del Pla: 264
 Carrera Novella, camí d'Alió: 327
 Carretera de Santes Creus: 252
 Cases Noves, raval de Vallmoll: 48, 49
 Castell, portal del: 25, 26, 178, 225, 226
 Castell, raval del: 1, 3, 4, 5
 Castella, regne: 60, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 114, 119, 120, 121, 342
 Castellet, lloc de: 348
 Castilla: vegeu regne de Castella
 Catalunya, província: 138
 Catllar, parròquia del: 211
 Cavallés o Cavallers, partida del terme d'Alió: 71, 172
 Cerdeña: vegeu regne de Sardenya
 Cervera, ciutat: 85, 235, 244
 Clot, partida: 19
 Clot d'en Jaume, del terme de Montagut: 19, 272
 Clotas, partida del terme d'Alió: 110
 Clotas, partida terme de Vilabella: 72
 Clots, partida del terme de Montagut: 65
 Coll de la Peixera del terme de Vilaverd: 286, 287
 Coll de la Sibina, partida del terme de Valls: vegeu Coll de la Sivina
 Coma, partida del terme de les Ordes: 328
 Coma de Manobré, del terme de Santes Creus: 126
 Comas, partida de les, del terme de Selma: 13, 272
 Comas, voltes d'en: 106
 Comellar d'en Carabassa: 19
 Comellar de l'Heura o puig de l'Heura: 19
 Comellars, partida: 19
 Comellars i Plana de les Roques: 19
 Compra, partida de la, del terme d'Alió: 327
 Constantí, villa de: 209, 317, 318
 Còrdova, regne de: 60, 114, 342
 Cornudella, vila de: 362, 363
 Còrsega, regne de: 60, 114, 342
 Cort, carrer de la, de Valls: 316
 Cortals, partida de la Fuliola: 267, 268, 303
 Costes, les, partida de Figuerola: 66
 Creu de Cames, partida de Valls: 219, 249
 Creu Escapçada, partida de Valls: vegeu Creu de Cames
 Creus, muralla de les: 18, 211, 370
 Cubilars, partida de terme de les Ordes: 330

 Delmedret, partida del: 15, 16, 37
 Deveses, partida de la quadra de Prenafeta: 270
 Doldellops, granja: 10, 18, 211, 302
 Dos Sicílies: vegeu regne de les Dues Sicílies
 Drescera, camí del Pla a Cabra: 154
 Dues Sicílies, regne de: 60, 114, 342

 Eres, partida del terme de Puigpelat: 377
 Esbarzer, partida de l', del terme de Figuerola: 21
 Escrivania pública i comuna del rector del Pla: 164
 Escrivania Vella, carrer de Valls: 152, 245
 Espanya: 89
 Espinavessa, partida de l': 52, 106, 169, 173
 Esplanas, partida del terme d'Aiguamúrcia: 352
 Estores, plaça de les, de Vila-rodona: 238

 Falset, vila de: 137, 151
 Farigola, torrent de: 89

- Ferrarons, partida del terme de Vilabella: 338
- Figuereta, carrer de, de Valls: 153, 169
- Figueretas, partida de les, de Bràfim: 262, 263
- Figuerola, camí de: 71, 279, 280
- Figuerola del Camp: 21, 66, 270, 305, 334
- Flandes, comtat: 60, 114, 342
- Flavià, carrer d'en: 68, 69, 70
- Fonstscaldetes, lloc del terme de Cabra: 340
- Font de na Montblanca, de la quadra de Doldellops: 302
- Font del Catllar, torrent de la: 25
- Fontanals, partida de terme de Valls: 80, 169
- Fontanellas, marge de les: 19
- Fontscaldes, lloc: 2
- Forn Nou, carrer del: 106
- Fornàs, partida de terme de Valls: 80
- Fosc, carrer, del Rourell: 343
- Francolí, partida de, del terme del Rourell: vegeu Franquesas, les
- Francolí, riu: 80, 236, 273, 277, 278
- Franquesas, les, partida del terme del Rourell: 319
- Freixa, partida del terme de Valls: 114, 213, 342
- Freixa, quadra del: vegeu Freixa, partida de terme de Valls
- Fugidors, partida dels: vegeu partida de les Parellades
- Fuliola, poble de la: 267, 268, 269, 303
- Gaià, riu: 12, 20, 92
- Gaians, partida del terme de Montagut: 65
- Galícia, regne de: 36, 60, 114, 342
- Gallardas, partida del terme de Vilardida: 122
- Garidells, lloc dels: 217
- Garrigagran, partida del terme del Pla: 164
- Gassó, carrer d'en: 55
- Gayans: vegeu Gaians
- Gebal-lí, partida del terme de Vilallonga: 143
- Gibraltar, regne de: 60, 114, 342
- Granada, regne de: 60, 114, 342
- Grangeta, molí de la, del Rourell: 273, 319
- Grangeta del Codony: 362, 363
- Granja de la Tallada, del terme de la Secuita: 375, 376
- Guissona, vila de: 191
- Heras, vegeu Eres
- Heura, puig de l': vegeu Comellar de l'Heura
- Horteta, l', partida del terme de Bràfim: 379
- Hospital, carrer de l', de Vila-rodona: 238
- Hospitalet, ermita de la Verge de: 355
- Hospitalet, quadra de l': 15, 16
- Hostalric, vila d': 224, 225
- Illes Canàries, regne de les: 60, 114, 342
- Illes Orientals i Occidentals: 60, 114, 342
- Indias Orientales i Occidentales: vegeu Illes Orientals i Occidentals
- Irlès, partida del terme de Valls: 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360
- Islas Canarias: vegeu regne de les Illes Canàries
- Ivern, carrer de n', del Pla: 201, 202
- Jaén, bisbat de: 111
- Jaén, regne de: 60, 114, 342
- Jerusalem, regne de: 60, 114, 342
- Jerusalén: vegeu regne de Jerusalem
- Joc de Pilota: 1, 3, 4, 5
- León: vegeu regne de Lleó
- Lérida, ciudad: vegeu Lleida, ciutat
- Lilla, lloc de: 145, 196, 317
- Lleida, ciutat: 38
- Lleida, corregiment: 267, 268, 303
- Lleó, regne de: 60, 114, 342
- Lugo, província de: 36
- Madrid, Villa y Corte de: 151, 347
- Major, carrer, de Montblanc: 150
- Major, carrer, de Valls: 3
- Mallorca, regne de: 60, 114, 342
- Manlleu, camí de: 13
- Mar Oceà, illes i terra ferma del: 60, 114, 342
- Mar Océano, islas y tierra firme del: vegeu Mar Oceà, illes i terra ferma
- Marsala, partida de la, del terme de Valls: 93
- Marsala, síquia: 93, 94
- Martinenquera, partida de la Granja de Doldellops: 302
- Martorell, vila de: 267
- Mas, partida del, terme de Nulles: 81, 82, 83, 84
- Mas-roig, partida de terme del Pla: 164
- Mas d'en Cabot, partida del: vegeu Plana d'en Berga, partida de
- Mas d'en Civit, de Constantí, rònc: 317, 318
- Mas d'en Garrofet, de Montagut: 272
- Mas d'en Gavella, del terme d'Alcover: 254

- Mas d'en Miquel, del terme de Vila-rodonà: 374
- Mas d'en Miró, del terme de Vilabella: 57, 108
- Mas d'en Papiol, del terme de Pla: 190, 289, 299, 310, 341
- Mas d'en Pons, del terme del Pla: 33, 299, 341
- Mas d'en Sendra, del teme de Montagut: 272, 328
- Mas d'en Vivas, de Nulles: 83
- Mas de Perafita, del terme de Vila-rodonà: 377
- Mas dels Tarongers: 300
- Mas Sardà, de Vilabella: 217, 253
- Mas Vell, del terme de Nulles: 309, 364
- Maset, partida del terme de la Masó: 363
- Masia d'en Garí, de Valls: 249
- Masia de Plana, de Valls: 169
- Masllorç, lloc de: 29, 192
- Masmolets, cases de, del terme de Valls: 236, 314, 315, 331, 332, 333, 349, 358, 359, 360
- Masmoretas, terme de: 188
- Masó, lloc de: 101, 102, 309, 319, 362, 363
- Menorca, regne: 114
- Milà, lloc del: 353
- Milà, ducat de: 60, 114, 342
- Miralcamp, lloc de: 267, 268
- Miramar, lloc de: 2, 59, 284, 334
- Molar, resclosa del, del reguiu de Santa Magdalena: 219
- Molí, sèquia, del Pla del: 164
- Molina, senyoriu: 60, 114, 342
- Monges mínimes, carrer de les: 111
- Monmell, lloc de: vegeu Montmell
- Montagut, terme: 19, 53, 65, 171, 272, 328
- Montblanc, camí de la vila a Barcelona: 122, 145
- Montblanc, camí reial de, a Tarragona: 300
- Montblanc, camí vell de Valls a: 181, 182
- Montblanc, camí vell de Vilaverd a: 287
- Montblanc, corregimiento de: 151, 326
- Montblanc, vila de: 150, 196, 209, 270, 286, 287, 312, 317
- Montbrió de la Marca: 197
- Montferri, partida del terme de Salomó: 54
- Montmell, lloc de: 171, 374
- Muralla de les Creus, raval de Valls: 74, 159
- Múrcia, regne de: 60, 114, 342
- Navarra, regne de: 60, 114, 342
- Nulles, lloc de: 81, 82, 83, 84, 155, 309, 335, 344, 345
- Ocata, partida de Miramar: 284
- Oli, plaça de l', de Valls: 214
- Omells de na Gaia, els: 245
- Ordes, terme de les: 19, 171, 271, 328, 329, 330
- Paborde, partida de Valls: 159, 370
- Pabordet, carreró de Valls: 370
- Palau de Reig, partida de Valls: 67, 71, 146, 147, 148, 169, 250, 279, 280, 297, 298, 304, 313, 332, 334
- Pallaresos, lloc dels: 101, 102
- Palou, partida de, de la quadra de Santes Creus, terme de Bràfim: 229
- Paradós, partida del terme de Valls: vegeu Rec de la Cavalleria
- Parellades, partida de les, o Fugidors: 23, 24, 106
- Pedrerà, hort de la, terme de Montagut: 272
- Pedrós, lloc del: 72
- Peralta, lloc: 46
- Perellada, la, partida del terme de la Secuita: 243
- Perpinyà, vila: 54, 317
- Pi d'en Voltor, partida de Valls: vegeu Creu de Cames, també Irlès.
- Picamoixons: 17, 227, 277, 284, 297, 298, 308, 336, 346
- Pilota, carrer de Vila-rodonà: 374
- Pla, vila del: 12, 33, 56, 79, 103, 162, 163, 164, 170, 190, 201, 202, 218, 220, 221, 222, 223, 299, 310, 327, 341, 367, 368
- Pla, vila i terme: vegeu Pla, vila de
- Pla del Camp: vegeu Pla, vila de
- Placeta de Sendrós: 327
- Plana, partida del terme de Vila-rodonà: 107, 351
- Plana d'en Berga, partida de: 36, 181, 182, 197, 294, 295, 296, 311
- Plana d'en Miralles: 227
- Plana de les Roques, del terme de Montagut: 272
- Plana del Bosc: vegeu Plana d'en Miralles
- Plana del Pont, del terme del Milà: 353
- Plana Seca, partida de la, del terme de Valls: 35, 242
- Planas, partida de, del terme de Rodonyà: 364
- Planeta, partida de la, del terme de Masmoretas: 188
- Pobla de Montornès, lloc de la: 206, 283
- Poblas, terme i parròquia de Santa Llúcia del Reial Monestir de Santes Creus: 233
- Pohuet: vegeu carrer del Pouet
- Pont d'Armentera, vila del: 12, 45, 92, 194, 264
- Pont de Goi, partida de, de Valls: 236,

- 276, 277, 278
 Portal Nou, era del: 281, 282, 346
 Portal Nou, raval del: 281, 282, 346
 Portella, lloc de la: 13
 Pou, davallada del, carrer d'Alió: 118
 Pouet, carrer del: 60
 Pous, camí dels: 15, 16
 Pous, mina dels, de la quadra de Torrel·las: 293
 Pous, partida de la quadra de Torrel·las: 355
 Prades, vila de: 362, 363
 Prenafeta, quadra de: vegeu, Prenafeta, terme
 Prenafeta, terme de: 196, 270
 Principat de Catalunya: 9, 16, 24, 49, 60, 62, 69, 70, 102, 114, 120, 124, 130, 135, 147, 148, 151, 169, 179, 202, 221, 225, 226, 228, 229, 249, 251, 253, 260, 268, 275, 276, 278, 280, 282, 298, 304, 325, 326, 331, 332, 333, 334, 339, 340, 347, 349
 Provadors, partida del terme de Vallmoll: 161
 Puig, partida del, del terme de Valls: 169
 Puig de l'Ocaso, torrent d'en: 93, 94
 Puigpelat, lloc: 11, 14, 15, 16, 37, 140, 206, 237, 307, 327, 337, 343, 355, 377, 378
 Puigtinyós, lloc: 44, 65, 132, 133, 157, 192, 211, 318, 364, 365, 369
 Punes, partida de les, del terme de Constantí: 317
 Querol, parròquia i lloc de: 118, 329
 Quintana del Castell, camí que va, de Vila-rodona: 187
 Rasa Fonda, del terme de Valls: 332
 Raurell: vegeu Rourell
 Rec de l'Adroguer del terme de Valls: 106, 235
 Rec de la Cavalleria, del terme de Valls: 130, 135, 142
 Rec de la Marsala del terme de Valls: 93, 94
 Rec de Santa Magdalena del terme de Valls: 144
 Rec del Cabiscol del terme de Valls: 93, 94
 Rec del Pi, del terme de Valls: 304
 Regué, riu: 268
 Renau, lloc de: 126
 Reus, camí de Bràfim a: 108
 Reus, vila de: 95, 96, 97, 98, 99, 155, 156, 193, 304, 317, 366
 Riba, partida de la: 209
 Riera, la: 14
 Riot, torrent de, de Montblanc: 150
 Riu, camí del: 52
 Riu Francolí, partida del: 273
 Riudecols, vila de: 249
 Riudoms, vila de: 262, 263
 Rocafort: 65, 272
 Roda, vila de: 118
 Rodenyà, lloc: vegeu Rodonyà
 Rodonyà, lloc: 44, 157, 351, 364, 365
 Roig, mas d'en: 13
 Rojals, lloc de: 320
 Romagosa, partida de Vallmoll: vegeu Romogorosa
 Romaní, lloc de: 65
 Romogorosa, partida del terme de Vallmoll: 34, 274, 275, 276
 Roquetas, partida del terme de Puigpelat: vegeu Eres, les
 Rourell, lloc de: 101, 273, 319, 343
 Sagarra, carrer de, de Valls: 370
 Sagués, lloch de: 239
 Salmella, lloch de: 118
 Salomó, lloc: 42, 54, 204, 290
 Sant Alaguer, carrer de: vegeu Sant Oleguer, carrer de
 Sant Antoni, carrer de Vila-rodona: 238
 Sant Antoni, raval de Valls: 203
 Sant Francesc, portal de: 25, 26, 178, 224, 225, 226
 Sant Francesc, raval de: 224, 226
 Sant Francisco, portal de: vegeu Sant Francesc, portal de
 Sant Martí de Sarroca: 272
 Sant Oleguer, carrer de, de Valls: 258, 259, 260, 261
 Sant Pau dels Horts: 54
 Sant Vicenç, lloc de: 320
 Santa Agnès: 19, 227, 272, 369
 Santa Coloma de Queralt, vila de: 165, 323
 Santa Inès: vegeu Santa Agnès
 Santa Magdalena, síquia: 214, 219
 Santa Maria de Constantí, lloc i vedat de: 36
 Santa Maria del Pla: vegeu Pla, vila del: 154
 Santa Marina, carrer de Valls: 55, 250, 251
 Santa Perpètua, lloc de: 239
 Santes Creus, quadra de, terme de Bràfim: 229
 Santes Creus, terme: 13, 20, 126, 233, 357
 Santes Creus, terme i parròquia del Reial Monestir: vegeu Santes Creus, terme
 Sardenya, regne de: 60, 114, 342
 Sarral, vila de: 161, 180
 Sarreal, vila de: vegeu Sarral, vila de Saumella, lloc: 45
 Secuita, la, lloc i terme de: 243, 375, 376

- Selma, terme: 13, 19
 Selva, vila de la: 236, 316
 Semellas, terme de: 209
 Semontà, partida de terme de Montblanc: 145
 Sendra, mas d'en: 19, 65
 Serra, la, partida d'Alcover: 114, 123, 125, 254
 Serra, partida de la, del terme de Valls: 169, 176, 300, 301
 Sevilla, regne de: 60, 114, 342
 Síquia, partida de la, del terme del Pla: 56, 154
 Sirerets, partida de la quadra de Torrelles: 293
 Soler, mas d'en, del lloc de Peralta: 46
 Sort d'en Retg, partida del terme d'Alió: 105
 Sorts, la, partida terme del Pont d'Armentera: 12, 92
- Talavera, lloc de: 201, 202
 Tarragona, camí reial de, a Montblanc: 300
 Tarragona, Camp i arquebisbat: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 134, 135, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 152, 153, 154, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 178, 179, 180, 181, 182, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 204, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 235, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 307, 308, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 377, 378, 379, 380
 Tarragona, Campo: vegeu Tarragona, Camp i arquebisbat
 Tarragona, ciutat: 2, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 52, 54, 55, 56, 5759, 6162, 6566, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 110, 111, 112, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 135, 140, 141, 142, 143, 143, 145, 146, 147, 148, 150, 153, 154, 159, 160, 161, 164, 168, 169, 170, 172, 173, 174, 175, 176, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 185, 186, 187, 188, 190, 196, 201, 202, 203, 207, 209, 213, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228229, 230, 231, 233, 234, 235, 238, 239, 240, 242, 243, 245, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 303, 304, 306, 307, 309, 311, 313, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 338, 339, 341, 342, 343, 344, 346, 348, 350, 351, 352, 353, 355, 362, 363, 368, 369, 370, 372, 374, 377, 378, 379, 380
 Tarragona, corregiment: 28, 38, 60, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 109, 113, 114, 115, 137, 155, 156, 170, 177, 183, 193, 205, 214, 215, 234, 245, 316, 325, 326, 366, 375, 376
 Tàrrega, vila de: 85, 267, 268
 Tirol, comtat: 60, 114, 342
 Toledo, regne de: 60, 114, 342
 Torras, heretat, del terme de Selma: 13
 Torredembarra, carretera o camí de Valls a: 83, 135
 Torrelles, heretat de: 355
 Torrelles, quadra de, del terme de Puigpelat: 15, 16, 293, 307, 355, 378
 Torrent d'en Puig de Valls: 173
 Torrent de Ventallols, partida del terme de Valls: 144, 219
 Torrent dels Caputxins, del terme de Valls.

- 167, 304, 314, 315, 331, 332, 333, 334, 349, 358, 359, 360
- Torrent Sec, partida terme del Pla: 327
- Torres de Segre: 55
- Tossal de Carreus, partida del, del terme de Prenafeta: 196
- Tossal de Romeu, de la partida de Semontà: 145
- Tremp, vila de: 189
- Tros de l'Era, partida del terme de Puig-pelat: 140
- València, regne de: 60, 114, 342
- Vallespinosa, lloc: 45, 66
- Vallmol, vila i terme: vegeu: Vallmoll, vila de
- Vallmoll, baronia: 335
- Vallmoll, vila de: 28, 34, 48, 49, 58, 113, 161, 186, 224, 226, 274, 275, 276, 285, 288, 314, 344, 345, 371, 372, 375, 376
- Valls, camí de, al Reial Monestir de Santes Creus: 341
- Valls, camí de: 48, 49, 51,
- Valls, camí reial a Barcelona: 130, 135
- Valls, carretera de, a Tarragona: 353
- Valls, carretera de, a Torredembarra: 83, 135
- Valls, celler del prior de l'Església de Tarragona: 245
- Valls, terme: vegeu Valls, vila i terme
- Valls, vila i terme de: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380
- Valosell, vila de: vegeu Vilosell, vila de
- Vendrell, el, vila: 320
- Verneda, la, partida del terme de Valls: 321
- Vespella, lloc de la: 245
- Vessana, rec de la: 79
- Vila-rodona, terme de: 13, 53, 107, 122, 195
- Vila-rodona, vila: 20, 65, 187, 211, 238, 283, 351, 352, 374, 377
- Vila-seca, vila de: 300
- Vilabella del Camp: 17, 29, 30, 31, 42, 43, 47, 57, 63, 72, 108, 131, 166, 174, 176, 217, 228, 229, 230, 252, 253, 283, 323, 335, 338, 348, 369
- Vilafranca, carrer de la, de Valls: 294
- Vilafranca del Penedès, carretera de: 67, 267, 279, 280, 303
- Vilafranca del Penedès: 13, 19, 266, 267, 268, 269,
- Vilallonga del Camp: 109, 140, 143, 319
- Vilanova i la Geltrú, vila de: 103, 340
- Vilardida, lloc de: 122, 351, 369
- Vilaverd, vila de: 142, 145, 201, 286, 287, 346, 349
- Vilche, vila de: 111
- Vilosell, vila del: 293
- Vinya Vella, partida del terme de Nulles: 344, 345
- Viscàia, senyoriu: 60, 114, 342
- Vistabella, cases de, del terme de la Secuita: 243
- Vivas, Francesc, pagès de Valls: 158
- Vivas, Maria Àngela, vídua de Francesc Vivas: 158
- Vivas, mas d'en: 107

Índex per matèries i institucions

- Abat i Reial Monestir de Sant Pau dels Horts: 54, 232, 330
- Abat i Reial Monestir de Poblet: 21, 66, 196, 284
- Abat i Reial Monestir de Santes Creus: 12, 92, 126, 243, 270, 352
- Aiguardent, imposició: 90
- Ajuntament de Valls: 39, 137
- Ajuntament i Junta de Propis de Vallmoll: 375, 376
- Ajuntament i Junta de Propis de Valls: 87, 88, 89, 90, 91, 118, 120, 121
- Ajuntament i Junta de Propis de Vilabella: 230, 253
- Arcas de Comptes de Vilabella: 228, 230
- Arquebisbat de Tarragona 19
- Arrendaments, llibre d': 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121
- Autèntica, llei: 9, 27, 68, 70, 71, 106, 125, 127, 187, 196, 220, 224, 226, 249, 250, 251, 254, 270, 280, 282, 294, 309, 310, 315, 317, 330, 332, 345, 370
- Ayuntamiento de Valls: vegeu Ajuntament de Valls
- Bací dels Pobres Vergonyants: 2, 36, 197, 277, 297
- Barón de la villa y término de Valls: 167
- Benefici de la Missa Onzena de Bràfim: 229
- Benefici de Sant Jaume de Bràfim: 228, 229
- Benefici del senatconsult vel·lejà: 2, 3, 4, 9, 27, 55, 59, 66, 67, 68, 70, 71, 84, 101, 106, 125, 127, 130, 146, 169, 179, 187, 196, 224, 225, 226, 229, 245, 249, 250, 251, 254, 258, 270, 280, 282, 294, 297, 309, 310, 313, 315, 317, 330, 332, 345, 350, 353, 355, 370
- Bisbat d'Urgell: 191, 267, 268, 269, 303
- Bisbat de Barcelona: 13, 20, 29, 42, 44, 107, 122, 126, 132, 133, 157, 171, 187, 192, 209, 211, 238, 267, 268, 320, 328, 348, 352, 357, 364, 365, 369, 374
- Bisbat de Girona: 169
- Bisbat de Lleida: 55, 305
- Bisbat de Vic: 165, 215, 323
- Bisbe i Mensa episcopal de Barcelona: 187, 238
- Capellania del Cor de Jesús i Sant Josep, de Valls: 258, 260
- Capítols de Tortosa: 342
- Capítulos de Tortosa: vegeu Capítols de Tortosa
- Casa del Comú i Universitat de la vila de Valls: 39, 119, 120, 121
- Casas Buenas de Mérida en <l'orde> de Santiago: 114, 342
- Causa Pia de Cristòfor March Palau de Vilabella: 252, 253
- Celestial Jerusalén: 39
- Cister, orde del: 196
- Codex de revocationis donatorum: 161, 218
- Comanda i Hospital de Sant Antoni Abat: 23
- Comú de corders: 25, 26
- Comú i Universitat de Vallmoll: 28, 375

- Comú i Universitat de Valls: 87, 88, 89, 90, 91, 224, 281
- Comú i Universitat de Valls, Sala Capitular: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91
- Comú i Universitat de Vilabella: 229, 230
- Comú i Universitat del Pla: 164
- Comunidad de rector y presbíteros de Valls vegeu Comunitat de Preveres
- Comunitat de Preveres de Bràfim: 274, 275
- Comunitat de Preveres de Montblanc: 150
- Comunitat de Preveres de Valls: 25, 39, 55, 93, 94, 106, 137, 214, 220, 222, 227, 304, 333
- Consejo de Su Majestad: 167
- Constitució de Montsó: 2, 3, 12, 15, 20, 23, 25, 48, 54, 56, 66, 72, 81, 83, 92, 101, 108, 126, 127, 130, 140, 154, 178, 187, 196, 224, 227, 233, 238, 243, 245, 250, 270, 272, 273, 277, 279, 281, 284, 297, 300, 309, 312, 315, 317, 343, 344, 351, 352, 353, 370, 374, 379
- Constitució General de Catalunya: 317
- Consuetud de Barcelona: 2, 4, 27, 28, 55, 59, 67, 68, 69, 71, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 101, 106, 125, 127, 130, 146, 169, 179, 187, 196, 203, 219, 220, 224, 225, 226, 229, 245, 250, 251, 253, 254, 258, 270, 272, 278, 280, 282, 289, 294, 297, 298, 310, 313, 317, 322, 330, 345, 350, 355, 370, 373, 374
- Consuetud del Camp de Tarragona: 6, 7, 18, 22, 34, 36, 61, 62, 80, 131, 150, 159, 160, 161, 168, 170, 175, 209, 217, 218, 256, 271, 283, 320, 323, 328, 329, 336, 338, 348, 362, 363, 369, 380
- Convent de Nostra Senyora del Carme: 106
- Corpus Christi, dia: 39
- Corrector i convent de religiosos mínims d'Hostalric: 224, 225
- Corrector i convent de religiosos mínims de Valls: 118
- Correctora i convent de monges mínimes de Valls, de l'orde de Sant Francesc de Paula: 68, 70, 274, 276
- Cort i Audiència de Barcelona: 60, 342
- Corte y Audiencia de Barcelona: vegeu Cort i Audiència de Barcelona
- Cúria del batlle de Valls: 55, 219, 220, 222, 277
- Dret Canònic: 130
- Dret de la Quartera i Casa del Palloll: 85
- Dret Municipal: 130
- Epístola de l'emperador Adrià: 2, 4, 9, 27, 28, 55, 59, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 101, 106, 125, 127, 130, 145, 146, 169, 179, 187, 196, 203, 219, 220, 224, 225, 226, 229, 245, 250, 251, 253, 254, 258, 270, 272, 278, 282, 289, 294, 297, 298, 310, 313, 317, 322, 330, 345, 350, 353, 355, 370, 373, 374
- Epístola del divo Adriano: vegeu Epístola de l'emperador Adrià
- Escrivania comuna del rector de Valls-pinosa: 45
- Escrivania pública del Pla: 232
- Escrivania pública del rector de Vilabella: 228
- Església de la comanda de Sant Antoni Abat de Valls: 137
- Església de Sant Jaume de Bràfim: 228, 229
- Església de Sant Joan Baptista de Valls: 41, 137, 213, 333
- Esquadras de Catalunya: 235, 321, 360
- Excel·lència i Reial Audiència, sa: 314, 315, 325, 326, 331, 332, 333, 334, 340, 349, 358, 359, 360, 376
- Excelencia y Real Acuerdo: 114, 375
- Extremadura, regiment d'infanteria de: 138
- Familiar del Sant Ofici: vegeu Familiar del Sant Tribunal de la Inquisició
- Familiar del Santo Tribunal de la Inquisición: 39, 41, 93, 94, 130, 135, 137, 141, 142, 144, 167
- Governador i capità general de l'Exèrcit i Principat de Catalunya: 342
- Governador y capitán general del Ejército y Principado de Cataluña: vegeu Governador i capità general
- Gran Creu del Reial Orde de Carles III: 114, 342
- Gran Cruz de la Real Orden de Carlos III: vegeu Gran Creu
- Intendencia de Cataluña: vegeu Intendència de Catalunya
- Intendència de Catalunya: 167
- Julia de Fundo Dotal, llei: 130, 309
- Junta de Pavellons o Utensilis de Valls: 245
- Madres Mínimas, iglesia: vegeu Mares Mínimes, església
- Magnífic Ajuntament i Junta de Propis de Vallmoll: 28
- Magnífic Ajuntament i Junta de Propis de Valls: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91

- Magnífic Ajuntament i Junta de Propis de Vilabella: 228, 252
- Majordom de propis: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119
- Mares Mínimes, església: 39
- Mensa Arquebisbal de Tarragona: 72, 167, 286, 287, 353
- Mensa Episcopal de Barcelona: 351, 374
- Mínims de l'orde de Sant Francesc de Paula, convent de Valls: 141, 169, 214
- Mitra de Tarragona: 167
- Moltó, anyells i baciva, imposició de les pells de: 91
- Neu, imposició: 90
- Nostra senyora del Part, benefici, de Montblanc: 150
- Órdenes Sacros: 93
- Paborde del mes de Desembre de la Santa Metropolitana Església de Tarragona: 300
- Parròquia de Sant Cristòfor del Priorat de Selma: 19, 369
- Parròquia de Sant Jaume de Bràfim: 228,
- Parròquia de Sant Jaume de Montagut: 19, 271, 328, 329, 330
- Parròquia de Santa Llúcia: 233
- Pasqua de Resurrecció: 91
- Pes del Rei: vegeu Tener i Dret Nou: 87
- Pesques salades, imposició: 89
- Pia almoïna de Joan Massó: 305
- Pio Hospital de Sant Pau i Santa Tecla de Tarragona: 209, 339
- Primado de la España: 167
- Prior i convent de Nostra Senyora del Carme de Valls: 146, 148, 226, 258, 304
- Prior i convent de religiosos carmelites calçats de Valls: 224
- Priora i convent de monjas carmelites calsades de Valls: 68, 69, 214
- Purificación de Nuestra Senyora: 39
- Real Acuerdo: vegeu Reial Acord
- Real Artillería de Segovia: batallón de la: 106
- Real Audiencia de Cataluña: vegeu Reial Audiència de Catalunya
- Real Auto: vegeu Reial Auto
- Real Cámara: vegeu Reial Cambra
- Real Consulado de Lonja de Mar de Barcelona: vegeu Reial Consolat
- Real Provisión: vegeu Reial Provisió
- Real Sala: vegeu Reial Sala
- Real y Supremo Consejo: vegeu Reial i Suprem Consell
- Reales Ejércitos: vegeu Reials Exèrcits
- Reales Guardias de Infantería española: 111
- Reial Acord: 114
- Reial Alfolí de Tarragona: 120
- Reial Artilleria de Segovia, batalló de la: vegeu Reial Artilleria de Segòvia, batalló
- Reial Audiència de Catalunya: 342
- Reial Audiència del Principat de Catalunya i Sala Civil: 19, 114, 167, 304
- Reial Auto: 325, 326
- Reial Cambra: 85, 86, 87, 88, 89, 90
- Reial Consolat de Llotja de Mar de Barcelona: 366
- Reial i Militar Orde de Sant Joan de Jerusalem: 13, 140
- Reial i Suprem Consell: 151, 257, 347
- Reial Monestir d'Escala Dei de la Carroixa: 169
- Reial Monestir de Santa Maria de Poblet de l'Orde del Cister: 302
- Reial Provisió: 325, 342, 376
- Reial Sala: 325, 326
- Reial Senat: 169
- Reials Exèrcits: 342
- Reials Guàrdias de infanteria espanyola: 111
- Resoluciones de la Comunitat de Preveres de Valls, llibre de: 39, 158
- Roser, capella o església: 1, 3, 5
- Roser, capella o església de la Verge: vegeu Roser, capella o església
- Sant Antoni de Pàdua i Sant Eloi, confraria: 158
- Sant Bertomeu, església de Puigtiñyós: 211
- Sant Esteve, confraria de la Fuliola: 267, 268
- Sant Fernando, festa de: 167
- Sant Joan, vigília: 121
- Sant Joan Baptista, festa de: 318
- Sant Miquel, festa de: 91
- Sant Pau i Santa Tecla, hospital de Tarragona: 3, 4
- Santa Anna, benefici: 1;
- Santa Creu, benefici: 1, 3, 5
- Santa Iglesia Metropolitana de Tarragona: 167, 269
- Santa Magdalena, obrers del reguiu: 219
- Santa Úrsula, vigília: 121
- Siti i Bèsties, imposició: 88

Suprem de Guerra: 342	143, 220, 224, 267, 270, 272, 273, 281, 300, 317, 321, 353, 378
Supremo Consell de Castella: 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 119, 120, 121, 272	Ús i costum del Camp de Tarragona: vegeu Consuetud del Camp de Tarragona
Tedèum: 39	
Teners i Dret Nou eo Pes del Rei: 87	Vicariato Eclesiástico de Tarragona, 167
Tots Sants, festa: 180	
Ultra dimidium, llei: 12, 23, 27, 65, 83,	



FUNDACIÓ NOGUERA, constituïda el 20 de juliol de 1976
pel notari de Barcelona Raimon Noguera Guzman

Antics presidents: Raimon NOGUERA GUZMAN
Lluís FIGA I FAURA

Patronat

President: Josep M. PUIG SALELLAS

Vocals: Robert FOLLIA I CAMPS

Joan J. LÓPEZ BURNIOL

Jordi FIGA I LÓPEZ-PALOP

Enric BRANCÓS NÚÑEZ

Francesc-X. FRANCINO I BATLLE

Francesc TORRENT I CUFÍ

———
Secretari: Lluís JOU I MIRABENT

Director de Publicacions: Josep Maria SANS I TRAVÉ

Publicacions de la Fundació Noguera

Inventaris d'Arxius Notarials de Catalunya

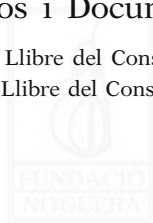
- Vinyet PANYELLA: Catàleg de l'Arxiu Notarial de Sitges. Barcelona, 1981.
1. Antoni JORDÀ I FERNÁNDEZ: Catàleg de l'Arxiu Notarial de Vilafranca del Penedès. Barce- lona, 1983.
 2. Lluïsa CASES I LOSCOS: Catàleg dels Protocols Notarials de Lleida. Barcelona, 1983.
 3. Lluïsa CASES I LOSCOS: Catàleg de l'Arxiu Notarial de Tremp. Barcelona, 1983.
 4. Sebastià BOSOM I ISERN i Salvador GALCERAN I VIGUÉ: Catàleg dels Protocols de Puigcerdà. Barcelona, 1983.



5. Pere PUIG I USTRELL i Josep SANLLEHÍ I UBACH: Catàleg de l'Arxiu Notarial de Terrassa. Barcelona, 1984.
6. Josefina MOLINERO: Catàleg de l'Arxiu Notarial de Sabadell. Barcelona, 1984.
7. Ramon PLANES I ALBETS: Catàleg dels Protocols Notarials dels Arxius de Solsona. Barcelona, 1985.
8. Montserrat CANELA I GARAYOA i Montse GARRABOU I PERES: Catàleg dels Protocols de Cervera. Barcelona, 1986.
9. Lluïsa CASES I LOSCOS i Imma OLLICH I CASTANYER: Catàleg dels Arxius Notarials de Vic. Barcelona, 1986.
10. Joan PAPELL I TARDIU: Catàleg dels Protocols de Valls. Barcelona, 1989.
11. Lluïsa CASES I LOSCOS: Catàleg dels Protocols Notarials de Barcelona. Barcelona, 1990.
12. Albert TORRA PÉREZ i M.^a LUZ RETUERTA JIMÉNEZ: Catàleg dels Protocols Notarials de l'antic districte de Sant Feliu de Llobregat. Barcelona, 1991.
13. Joan FARRÉ I VILADRIKH: Catàleg dels Protocols de Balaguer. Barcelona, 1991.
14. J. M. PONS I GURI i Hug PALOU i MIQUEL: Catàleg de l'Arxiu Històric Notarial d'Arenys de Mar. Barcelona, 1992.
- 15.M. TORRAS, B. MASATS, R. VALDENEBRO, L. VIRÓS: Catàleg dels Protocols Notarials de Manresa. Volum I. Barcelona, 1993.
- 16.M. TORRAS, B. MASATS, R. VALDENEBRO, L. VIRÓS: Catàleg dels Protocols Notarials de Manresa. Volum II. Barcelona, 1993.
17. Maria Lluïsa CASES I LOSCOS: Catàleg de l'Arxiu de Protocols del districte notarial de Sort. Barcelona, 1995.
18. Anna SABANÉS ALBERICH: Inventari de l'Arxiu de Protocols Notarials del Vendrell. Barcelona, 1995.
19. Josep M. T. GRAU I PUJOL: Catàleg del fons notarial del districte de Santa Coloma de Farners. Barcelona, 1995.
20. M. A. ADROER I PELLICER, J. M. T. GRAU I PUJOL, J. MATAS I BALAGUER: Catàleg dels Protocols del districte de Girona (I). Barcelona, 1996.
21. Marta VIVES I SABATÉ: L'Arxiu de Protocols del districte d'Igualada. Barcelona, 1997.
22. Roser PUIG I TÀRRECH: Catàleg dels protocols notarials dels antics districtes de Falset i Gandesa. Barcelona, 2000.
23. Isabel COMPANYS I FARRERONS: Catàleg dels protocols notarials de Tarragona (1472-1899). Barcelona, 2000.
24. Lluïsa CASES I LOSCOS: Inventari de l'Arxiu Històric de Protocols de Barcelona. Segles XIII-XV. Vol. I. Barcelona, 2001.
25. Rafel MESTRES I BOQUERA i Núria JORNET I BENITO: Catàleg dels protocols notarials de Vilanova i la Geltrú. Barcelona, 2001.
26. Joan FORT I OLIVELLA; Erika SERNA I COBA; Santi SOLER I SIMON: Catàleg dels protocols del districte de Figueres (I). Barcelona, 2001.
27. Lluïsa CASES I LOSCOS: Inventari de l'Arxiu Històric de Protocols de Barcelona. Se-
gle XVI. Vol. II. Barcelona, 2002.

Textos i Documents

1. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Vol. I. Barcelona, 1981.
2. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Vol. II. Barcelona, 1982.



3. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Vol. III. 1. Estudi jurídic. Barcelona, 1984.
4. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Vol. III. 2. Diplomataris. Barcelona, 1984.
5. Antoni UDINA i ABELLÓ: La successió testada a la Catalunya altomedieval. Barcelona, 1984.
6. Joan BASTARDAS i PARERA: Usatges de Barcelona. Barcelona, 1984 (2.^a edició 1991).
7. Josep Maria PONS GURI: El Cartoral de Santa Maria de Roca Rossa. Barcelona, 1984.
8. Jesús ALTURO i PERUCHO: L'Arxiu antic de Santa Anna de Barcelona del 942 al 1200. Volum I. Barcelona, 1985.
9. Jesús ALTURO i PERUCHO: L'Arxiu antic de Santa Anna de Barcelona del 942 al 1200. Volum II. Barcelona, 1985.
10. Jesús ALTURO i PERUCHO: L'Arxiu antic de Santa Anna de Barcelona del 942 al 1200. Volum III. Barcelona, 1985.
11. Arcadi GARCIA i SANZ i Josep Maria MADURELL i MARIMON: Societats Mercantils a Barcelona. Volum I. Barcelona, 1986.
12. Arcadi GARCIA i SANZ i Josep Maria MADURELL i MARIMON: Societats Mercantils a Barcelona. Volum II. Barcelona, 1986.
13. Tomàs de MONTAGUT i ESTRAGUÉS: El Mestre Racional a la Corona d'Aragó (1283-1419). Volum I. Barcelona, 1987.
14. Tomàs de MONTAGUT i ESTRAGUÉS: El Mestre Racional a la Corona d'Aragó (1283-1419). Volum II. Barcelona, 1987.
15. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Vol. IV. Barcelona, 1987.
16. Josep Maria PONS i GURI: Les col·leccions de costums de Girona. Barcelona, 1988.
17. Pere PUIG i USTRELL, Teresa CARDELLACH i GIMÉNEZ, Montserrat ROYES i PIJOAN i Judit TAPIOLAS i BADIELLA: Pergamins de l'Arxiu Històric Comarcal de Terrassa, 1279-1387. Barcelona, 1988.
18. Josep FERNÁNDEZ i TRABAL i Joan FERNÁNDEZ i TRABAL: Inventari dels pergamins del Fons Mercader - Bell-lloc de l'Arxiu Històric Municipal de Cornellà de Llobregat (segles XI-XVIII). Volum I. Barcelona, 1989.
19. Josep FERNÁNDEZ i TRABAL i Joan FERNÁNDEZ i TRABAL: Inventari dels pergamins del Fons Mercader - Bell-lloc de l'Arxiu Històric Municipal de Cornellà de Llobregat (segles XI-XVIII). Volum II. Barcelona, 1989.
20. Josep M. PONS i GURI: Recull d'estudis d'història jurídica catalana. Volum I. Barcelona, 1989.
21. Josep M. PONS i GURI: Recull d'estudis d'història jurídica catalana. Volum II. Barcelona, 1989.
22. Josep M. PONS i GURI: Recull d'estudis d'història jurídica catalana. Volum III. Barcelona, 1989.
23. J. M. PONS i GURI i Jesús RODRÍGUEZ BLANCO: Inventari dels pergamins de l'Arxiu Històric Municipal de Calella. Barcelona, 1990.
24. Max TURULL i RUBINAT: La configuració jurídica del municipi Baix-Medieval. Barcelona, 1990.
25. María del Carmen ÁLVAREZ MÁRQUEZ: La Baronia de la Conca d'Òdena. Barcelona, 1990.
26. Margarida ANGLADA, M. Àngels FERNÁNDEZ i Concepció PETIT: Els quatre llibres de la reina Elionor de Sicília a l'Arxiu de la Catedral de Barcelona. Barcelona, 1992.
27. Jordi ANDREU i DAUFÍ, Josep CANELA i FARRÉ i M. Àngels SERRA i TORRENT: El llibre de comptes com a font per a l'estudi d'un casal noble de mitjan segle xv. Primer

- llibre memorial començat per la senyora dona Sanxa Ximenis de Fox e de Cabrera e de Navalles. Barcelona, 1992.
28. Josep M. SANS I TRAVÉ: Dietari o Llibre de Jornades (1411-1484) de Jaume Safont. Barcelona, 1992.
 29. Montserrat BAJET I ROYO: El mostassaf de Barcelona i les seves funcions en el segle XVI. Edició del "Llibre de les Ordinacions". Barcelona, 1994.
 30. Josep HERNANDO: Llibres i lectors a la Barcelona del segle XIV. Volum I. Barcelona, 1995.
 31. Josep HERNANDO: Llibres i lectors a la Barcelona del segle XIV. Volum II. Barcelona, 1995.
 32. Maria Mercè COSTA I PARETAS: La casa de Xèrica i la seva política en relació amb la monarquia de la Corona d'Aragó (segles XIII-XIV). Barcelona, 1998.
 33. Antoni UDINA I ABELLÓ: Els testaments dels comtes de Barcelona i dels reis de la Corona d'Aragó. De Guifré Borrell a Joan II. Barcelona, 2001.
 34. Ricardo CIERBIDE: Edició crítica dels manuscrits catalans inèdits de l'orde de Sant Joan de Jerusalem (segles XIV-XV). Barcelona, 2001.

Textos i Documents. "Maior"

1. Jesús MASSIP I FONOLLOSA i altres: Costums de Tortosa. Barcelona, 1996 (format 22x31 cm).
2. Germà COLON i Arcadi GARCIA: Llibre del Consolat de Mar. Barcelona, 2001.

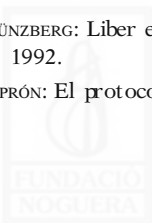
Estudis

1. AA. DD.: Estudis sobre història de la Institució Notarial a Catalunya, en honor de Raimon Noguera. Barcelona, 1988.
2. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya. I. Actes del I Simposi Internacional de 1990. Barcelona, 1991.
3. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya. II. Actes del II Simposi Internacional de 1991. Barcelona, 1992.
4. Àngel MARTÍNEZ SARRIÓ: Monjos i clergues a la recerca del Notariat. Estudi dels documents llatins de l'abadia de Sankt Gallen (segles VIII-XII). Barcelona, 1992.
5. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): Ius proprium - Ius commune a Europa. El dret comú i Catalunya, III. Actes del III Simposi Internacional de 1992: Homenatge al professor André Gouron amb motiu de la seva investidura com a Doctor Honoris Causa per la Universitat de Barcelona. Barcelona, 1993.
6. Arcadi GARCIA I SANZ i Núria COLL I JULIÀ †: Galeres mercants catalanes dels segles XIV i XV, Barcelona, 1994.
7. AA.DD.: Actes del I Congrés d'Història del Notariat Català. Barcelona, 1994.
8. Belén MORENO CLAVERÍAS: La contractació agrària a l'Alt Penedès durant el segle XVIII. El contracte de rabassa morta i l'expansió de la vinya. Barcelona, 1995.
9. Josep M. PUIG SALELLAS: De remences a rendistes: els Salellas (1322-1935). Barcelona, 1996.
10. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, IV. Actes del IV Simposi Internacional de 1994: Homenatge al professor Josep M. Gay Escoda. Barcelona,

- 1995.
11. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, V. Actes del Vè Simposi Internacional de 1995. Barcelona, 1996.
 12. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, VI. Actes del VIè Simposi Internacional de 1996. Barcelona, 1997.
 13. Jaume CODINA: Contractes de matrimoni al delta del Llobregat. Barcelona, 1997.
 14. Maria Adela FARGAS PEÑARROCHA: Família i poder a Catalunya, 1516-1626. Les estratègies de consolidació de la classe dirigent. Barcelona, 1997.
 15. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, VII. Actes del VIIè Simposi Internacional de 1997. Barcelona, 1998.
 16. Tomàs LÓPEZ PIZCUETA: La Pia Almoina de Barcelona (1161-1350). Estudi d'un patrimoni eclesiàstic català baixmedieval. Barcelona, 1998.
 17. Josep M.^a CRUSELLES: Els notaris de la ciutat de València. Activitat professional i comportament social a la primera meitat del segle xv. Barcelona, 1998.
 18. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, VIII. Actes del VIIIè Simposi Internacional de 1998. Barcelona, 1999.
 19. Josep SERRANO DAURA (ed.): El territori i les seves institucions històriques. Actes de les Jornades d'Estudi. Volum I. Barcelona, 1999.
 20. Josep SERRANO DAURA (ed.): El territori i les seves institucions històriques. Actes de les Jornades d'Estudi. Volum II. Barcelona, 1999.
 21. Anna RICH ABAD: La comunitat jueva de Barcelona entre 1348 i 1391 a través de la documentació notarial. Barcelona, 1999.
 22. Aquilino IGLESIA FERREIRÓS (ed.): El dret comú i Catalunya, IX. Actes del IXè Simposi Internacional de 1999: La família i el seu patrimoni. Barcelona, 2000.
 23. AA. DD.: Actes del II Congrés d'Història del Notariat Català. Barcelona, 2000.
 24. Jordi FIGA I LÓPEZ-PALOP (ed.): Miscel·lània Lluís Figa i Faura. Barcelona, 2000.
 25. Josep SERRANO I DAURA: Senyoriu i municipi a la Catalunya Nova. Comandes de Miravet, d'Orta, d'Ascó i de Vilalba i baronies de Flix i d'Entença. Volum I. Barcelona, 2000.
 26. Josep SERRANO I DAURA: Senyoriu i municipi a la Catalunya Nova. Comandes de Miravet, d'Orta, d'Ascó i de Vilalba i baronies de Flix i d'Entença. Volum II. Barcelona, 2000.
 27. Daniel PIÑOL I ALABART: El notariat públic al Camp de Tarragona. Història, activitat, escriptura i societat (segles XIII-XIV). Barcelona, 2000.
 28. Maria VILAR I BONET: Els béns del Temple a la Corona d'Aragó en suprimir-se l'orde, Barcelona, 2000.

Acta Notariorum Cataloniae

1. Laureà PAGAROLAS I SABATÉ: El protocol del notari Bonanat Rimentol de 1351. Barcelona, 1991.
2. Pere PUIG I USTRELL: Capbreu primer de Bertran acòlit, notari de Terrassa, 1237-1242. Volum I. Barcelona, 1992.
3. Pere PUIG I USTRELL: Capbreu primer de Bertran acòlit, notari de Terrassa, 1237-1242. Volum II. Barcelona, 1992.
4. J. HERNANDO, J. FERNÁNDEZ, J. GÜNZBERG: Liber examinationis notariorum civitatis Barcinone (1348-1386). Barcelona, 1992.
5. G. GONZALVO, M. C. COLL, O. SAMPRÓN: El protocol del notari Pere de Folgueres (1338).



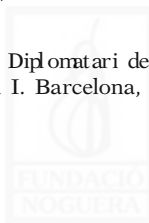
- Barcelona, 1996.
6. Rafael GINEBRA I MOLINS: El Manual primer de l'Arxiu de la Cúria Fumada de Vic (1230-1233). Volum I. Barcelona, 1998.
 7. Rafael GINEBRA I MOLINS: El Manual primer de l'Arxiu de la Cúria Fumada de Vic (1230-1233). Volum II. Barcelona, 1998.
 8. Miquel FORRELLAD SOLÀ: Manual de Francesc Ajac, notari de Sabadell, 1400-1402. Barcelona, 1998.
 9. M. C. COLL, X. CAZENEUVE, J. HERNANDO: El manual de Joan de Cabreny (1385-1386). Barcelona, 1999.
 10. Rafel GINEBRA I MOLINS, Anna Maria de ROCAFIGUERA I GARCIA, Jordi VILAMALA I SALVANS: El manual de 1641 de Joan Francesc Torrellebreta, notari de Vic. Barcelona, 2001.
 11. Joan PAPELL I TARDIU: El manual de les escriptures públiques d'Ignasi Cases i Ferrer, notari de Valls (1790-1791). Volum I. Barcelona, 2001.
 12. Joan PAPELL I TARDIU: El manual de les escriptures públiques d'Ignasi Cases i Ferrer, notari de Valls (1790-1791). Volum II. Barcelona, 2001.

Libres de Privilegis

1. Max TURULL I RUBINAT, Montserrat GARRABOU I PERES, Josep HERNANDO I DELGADO i Josep M. LLOBET I PORTELLA: Llibre de Privilegis de Cervera, 1182-1456. Barcelona, 1991.
2. J. VALLÉS, J. VIDAL, M. C. COLL i J. M. BOSCH: El Llibre Verd de Vilafranca. Volum I. Barcelona, 1992.
3. J. VALLÉS, J. VIDAL, M. C. COLL i J. M. BOSCH: El Llibre Verd de Vilafranca. Volum II. Barcelona, 1992.
4. Antoni MAYANS I PLUJÀ i XAVIER PUIGVERT I GURT: Llibre de Privilegis d'Olot (1315-1702). Barcelona, 1995.
5. Marc TORRAS I SERRA: Llibre Verd de Manresa (1218-1902). Barcelona, 1996.
6. G. GONZALVO, J. HERNANDO, F. SABATÉ, M. TURULL i P. VERDÉS: Els llibres de privilegis de Tàrraga (1058-1473). Barcelona, 1997.
7. Christian GUILLERÉ: Llibre Verd de la ciutat de Girona (1144-1533). Barcelona, 2000.
8. Griselda JULIOL I ALBERTI: Llibre Vermell de la ciutat de Girona (1188-1624). Barcelona, 2001.

Diplomatari

1. Josep MARIA MARQUÈS: Cartoral, dit de Carlemany, del bisbe de Girona (s. IX-XIV). Volum I. Barcelona, 1993.
2. Josep MARIA MARQUÈS: Cartoral, dit de Carlemany, del bisbe de Girona (s. IX-XIV). Volum II. Barcelona, 1993.
3. Pau MORA - LORENZO ANDRINAL: Diplomatari del monestir de Santa Maria de La Real de Mallorca, 1361-1386. Volum I. Barcelona, 1993.



4. Pau MORA - LORENZO ANDRINAL: *Diplomatari del monestir de Santa Maria de La Real de Mallorca, 1361-1386. Volum II.* Barcelona, 1993.
5. Maria PARDO I SABARTÉS: *Mensa episcopal de Barcelona (878-1299).* Barcelona, 1994.
6. Albert BENET I CLARÀ: *Diplomatari de la Ciutat de Manresa (segles IX-X).* Barcelona, 1994.
7. Esteve PRUENCA I BAYONA: *Diplomatari de Santa Maria d'Amer.* Barcelona, 1995.
8. Pere PUIG I USTRELL: *El monestir de Sant Llorenç del Munt sobre Terrassa. Diplomatari dels segles X i XI. Volum I.* Barcelona, 1995.
9. Pere PUIG I USTRELL: *El monestir de Sant Llorenç del Munt sobre Terrassa. Diplomatari dels segles X i XI. Volum II.* Barcelona, 1995.
10. Pere PUIG I USTRELL: *El monestir de Sant Llorenç del Munt sobre Terrassa. Diplomatari dels segles X i XI. Volum III.* Barcelona, 1995.
11. Antoni VIRGILI: *Diplomatari de la catedral de Tortosa (1062-1193).* Barcelona, 1997.
12. Josep M. MARQUÈS: *Col·lecció diplomàtica de Sant Daniel de Girona (924-1300).* Barcelona, 1997.
13. Ramon MARTÍ: *Col·lecció diplomàtica de la Seu de Girona (817-1100).* Barcelona, 1997.
14. Xavier PÉREZ I GÓMEZ: *Diplomatari de la cartoixa de Montalegre (segles X-XII).* Barcelona, 1998.
15. Andreu GALERA I PEDROSA: *Diplomatari de la vila de Cardona (anys 966-1276).* Barcelona, 1998.
16. Ramon SAROBE: *Col·lecció diplomàtica de la Casa del Temple de Gardeny (1070-1200). Volum I.* Barcelona, 1998.
17. Ramon SAROBE: *Col·lecció diplomàtica de la Casa del Temple de Gardeny (1070-1200). Volum II.* Barcelona, 1998.
18. Gaspar FELIU i Josep M. SALRACH (dirs.): *Els pergamins de l'Arxiu Contal de Barcelona de Ramon Borrell a Ramon Berenguer I. Volum I.* Barcelona, 1999.
19. Gaspar FELIU i Josep M. SALRACH (dirs.): *Els pergamins de l'Arxiu Contal de Barcelona de Ramon Borrell a Ramon Berenguer I. Volum II.* Barcelona, 1999.
20. Gaspar FELIU i Josep M. SALRACH (dirs.): *Els pergamins de l'Arxiu Contal de Barcelona de Ramon Borrell a Ramon Berenguer I. Volum III.* Barcelona, 1999.
21. Jesús ALTURO I PERUCHO: *Diplomatari d'Alguaire i del seu monestir santjoanista de 1076 a 1244.* Barcelona, 1999.
22. M. Josepa ARNALL I JUAN, *Lletres reials a la ciutat de Girona (1293-1515). Volum I.* Barcelona, 2000.
23. M. Josepa ARNALL I JUAN, *Lletres reials a la ciutat de Girona (1293-1515). Volum II.* Barcelona, 2000.
24. Pere PUIG, Vicenç RUIZ i Joan SOLER: *Diplomatari de Sant Pere i Santa Maria d'Ègara. Terrassa, 958-1207.* Barcelona, 2001.
25. Antoni VIRGILI (ed.): *Diplomatari de la catedral de Tortosa (1193-1212). Episcopat de*

